



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### Veřejná zakázka:

„Vytvoření nových přístupových tras k areálu klášterů v ČR s možností využití volnočasových aktivit“

a)

#### I. Identifikační údaje zadavatele:

**Zadavatel:** Město Český Krumlov  
**Sídlem:** Náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov  
**Zastoupený:** Mgr. Daliborem Cardou, starostou města  
**IČ:** 00245836

#### II. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky "Vytvoření nových přístupových tras k areálu klášterů v ČR s možností využití volnočasových aktivit" spolufinancované z regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, reg.č. CZ.1.14/3.1.00/16.02543 je realizace:

- I. rekonstrukce lávky přes Vltavu u pivovaru, rekonstrukce pěší cesty od ul. Objíždčková k lávce přes Vltavu u pivovaru a rekonstrukce veřejného osvětlení v úseku od ul. Objíždčková přes lávku přes Vltavu u pivovaru na nástup na lávku přes Vltavu u pivovaru ze směru od parkoviště pod poštou,
- II. vybudování cestního systému v pravobřežní části Jelení zahrady, výstavby veřejného osvětlení, vybudování hřiště pro petanque, vybavení dotčeného území mobiliářem (lavičky, odpadkové koše) a vybudování základů pro dětské hřiště (dětské prvky budou na hřiště usazeny dodatečně).

#### III. Cena sjednaná ve smlouvě: 6.305.454,- Kč,- Kč bez DPH

b)

**Zvolený druh zadávacího řízení:** zjednodušené podlimitní řízení

c)

#### I. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

**K- BUILDING CB, a.s.**  
Hraniční 2094, 370 06 České Budějovice  
IČ: 26105594

#### II. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Uchazeč FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., sídlem nabídl nejnižší nabídkovou cenu a umístil se na prvním místě. **FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. ze zadávacího řízení odstoupil.** V souladu § 82 zákona byla podepsána smlouva s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí, tedy s uchazečem **K- BUILDING CB, a.s.**

#### III. Část veřejné zakázky plněna prostřednictvím subdodavatele:



**Předmět:** Projektová činnost, mostní list 1.HPM, přejímky

**Finanční objem v Kč bez DPH:** 351 000 Kč

**Předmět:** Zeměměřičská činnost

**Finanční objem v Kč bez DPH:** 155 000 Kč

**d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:**

Pořadové číslo	Název	Sídlo/místo podnikání	IČ	Cena
1.	<b>SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH</b>	Kájov 168, 382 21 Kájov	48035599	<b>6.800.281,- Kč</b>
2.	<b>FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.</b>	Mlýnská 68, 602 00 Brno	25317628	<b>5.898.076,- Kč</b>
3.	<b>STRABAG a.s., odštěpný závod České Budějovice</b>	Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice	60838744	<b>7.703.418,95,- Kč</b>
4.	<b>Sdružení firem Vytvoření nových přístupových tras k areálu klášterů v ČR s možností využití volnočasových aktivit: Jihočeská stavební spol. s r.o. a ELSA CB s.r.o.</b>	J.Š. Baara 1722/72, 370 01 České Budějovice Průmyslová 265, 373 82 Boršov nad Vltavou	28066839 25160435	<b>6.649.979,- Kč</b>
5.	<b>EDIKT a.s.</b>	Rudolfovská 461/95, 370 01 České Budějovice	25172328	<b>6.800.000,- Kč</b>
6.	<b>SDS EXMOST spol. s r.o.</b>	Údolní 413/66, 602 00 Brno	49454501	<b>6.449.560,90,- Kč</b>
7.	<b>SMP CZ, a.s.</b>	Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8	27195147	<b>5.257.752,17 Kč</b>
8.	<b>SaM silnice a mosty, a.s. Česká Lípa</b>	Litvínovická 1478, 370 01 České Budějovice	25018094	<b>6.707.472,- Kč</b>
9.	<b>EUROVIA CS, a.s.</b>	Národní 10, 113 19 Praha 1	45274924	<b>6.324.797,86,- Kč</b>
10.	<b>K- BUILDING CB, a.s.</b>	Hraniční 2094, 370 06 České Budějovice	26105594	<b>6.305.454,- Kč</b>

**e) Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění:**

Uchazeč **SMP CZ, a.s.**, Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8, 27195147, předložil ve své nabídce jako součást návrhu smlouvy rozpočet, jehož součástí nebyly následující části rozpočtu:

Rozpočet 3, Část I., stavba 2011/167 Vytvoření přístupových tras areálu klášterů v ČR

Rozpočet 4, Část II., stavba 2011/167 Vytvoření přístupových tras areálu klášterů v ČR

Uchazeč nedodržel závaznou strukturu rozpočtu.

Dle § 76 odst. 1 zákona je komise povinna v případě veřejné zakázky na stavební práce, jejíž zadávací dokumentace obsahuje příslušnou dokumentaci podle § 44 odst. 4 písm. a), posoudit nabídky v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr. Komise při kontrole zjistila, že uchazeč nesplnil zákonné požadavky a požadavky zadavatele. Výkaz výměr byl nedílnou součástí Výzvy včetně zadávací dokumentace a uchazeč byl povinen předložit rozpočet v nabídce v souladu se zadávacími podmínkami. Na straně 11 Výzvy včetně zadávací dokumentace je uvedeno, že uchazeč je povinen předložit „Položkový rozpočet díla, který vznikne



z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“. Dále na straně 3 Výzvy včetně zadávací dokumentace je uvedeno: „Uchazeč tedy vyplní všechny položky, které mají určeno množství měrných jednotek a není oprávněn vynechat některé položky...“ Uchazeč nepředložil kompletní rozpočet, nevyplnil všechny položky rozpočtu a nepředložil rozpočet, který by vznikl z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu.

Dále komise zjistila, že pochybení mělo vliv i na výši nabídkové ceny uchazeče uvedené v návrhu smlouvy o dílo a v krycím listu. Nabídková cena uchazeče zahrnuje pouze část výkazu výměr, který byl nedílnou součástí výzvy. Z rozpočtu č. 3 byla do celkové ceny zahrnuta pouze položka uvedená v řádku č. 53 Lávka u pivovaru, ostatní položky nikoliv.

Zadavatel vyloučil uchazeče z účasti v zadávacím řízení v souladu s § 76 odst. 6 zákona.

**f) Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:** žádný uchazeč nebyl vyloučen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny

**g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacního řízení s uveřejněním, jednacního řízení bez uveřejnění:** nebyl využit žádný z uvedených typů zadávacích řízení

**h) důvod zrušení zadávacího řízení:** zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Českém Krumlově dne 27. 9. 2012

**v z. Ing. Martina Ferechová**  
WALLET s.r.o.