



Městský úřad Český Krumlov
Odbor územního plánování a památkové péče
Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel. 380 766 714-716, fax 38

Město Český Krumlov

Doručeno: 19.05.2016

MUCK 28095/2016

listy: 1

přílohy

druh:



meckes f4c0a9

Dopis: žádost o vydání závazného stanoviska
Ze dne: 13.4.2016
Vyřizuje: Johana Lepešková
Kontroluje: Ing. Petr Papoušek
E-mail: johana.lepeskova@mu.ckrumlov.cz
Telefon: 380 766 708

v Českém Krumlově dne: 17.5.2016

Spisová značka: 20388/2016/OÚPPP-JL

Č.j: MUCK 27327/2016/OUPPP/JL

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

V ý r o k :

Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a ustanovení § 11, odst. 1 písm. b) správního řádu, v přenesené působnosti dle ustanovení § 42a památkového zákona, obdržel dne 13.4.2016 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci:

„stavba chodníků a parkovacích stání na pozemcích parc. č. 745/1, 749/12, 749/13, 749/14, 749/29, Vyšehrad - Nádražní Předměstí, Český Krumlov, v katastrálním území Český Krumlov, které se nacházejí na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov, prohlášeného Rozhodnutím ONV Č.K. č.j. Kult. 534-404/3 o zřízení ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov ze dne 27.12.1987“

žadatele, kterým je

Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje na základě oprávnění Ing. Petr Pešek, vedoucí odboru investic, Městský úřad Český Krumlov, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

a po písemném odborném vyjádření územního pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích (dále jen památkový ústav) ze dne 3.5.2016 pod č.jednacím NPU-331/30498/2016 podle ustanovení § 14, odst. 2 a odst. 3 památkového zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydává

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O .

Stavební práce dle projektové dokumentace pro stavební povolení „Vyšehrad-chodníky a parkovací stání, Český Krumlov“ zpracované Ing. Martinem Jáchymem, v únoru 2016, pod č.zak. 2015-24, které budou spočívat v obnově stávajících chodníků a komunikace, ve stavbě nového schodiště, nového chodníku a parkoviště a zpevněných ploch, v obnově svítidel veřejného osvětlení, jsou

p ř í p u s t n é b e z d a l š í c h p o d m í n e k .

Toto závazné stanovisko je dle ustanovení § 44a odst. 3 památkového zákona úkonem učiněným orgánem státní památkové péče pro příslušné stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon).

O d ů v o d n ě n í :

Dnem 13.4.2016 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. 20388/2016/OÚPPP-JL na základě žádosti žadatele, kterým je Město Český Krumlov, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje Městský úřad Český Krumlov, Ing. Petr Pešek, vedoucí odboru investic, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov, o vydání závazného stanoviska ve věci: stavba chodníků a parkovacích stání na pozemcích parc. č. 745/1, 749/12, 749/13, 749/14, 749/29, Vyšehrad - Nádražní Předměstí, Český Krumlov, v katastrálním území Český Krumlov.

Pozemky parc. č. 745/1, 749/12, 749/13, 749/14, 749/29 v katastrálním území Český Krumlov nejsou kulturní památkou, ale nacházejí se na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov (dále jen OP MPR Český Krumlov).

Dle rozhodnutí o zřízení OP MPR Český Krumlov při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při povolování a provádění staveb a jejich úprav, vodo hospodářských úpravách, vedení sítí, stavbách dopravních, těžbě surovin apod., při zásazích do terénu a vzrostlé zeleně je na území OP MPR Český Krumlov nutné dbát následujících podmínek:

1. Kontinuita historických vazeb MPR se širším okolím, konfigurace terénu a charakteristické pohledy na rezervaci, její silueta a výhledy z rezervace do prostoru ochranného pásma nesmí být narušeny mimo jiné nevhodnými zásahy a to zejména:

a) změnami ve způsobu užívání a obhospodařování nemovitostí, které by měly buď přímo, nebo nepřímo ve svých důsledcích dopad do vzhledu ochranného pásma.

Jako podklad rozhodnutí bylo do řízení vloženo vyjádření památkového ústavu číslo jednací: NPU-331/30498/2016 ze dne 3.5.2016 (dále jen vyjádření památkového ústavu), ve kterém je uvedeno, že stavební úpravy nebudou mít negativní dopad na Městskou památkovou rezervaci Český Krumlov, a proto sou akceptovatelné bez připomínek.

Vzhledem k tomu, že v podkladech shromážděných v řízení nejsou ve věci stanoveny žádné podmínky nebo omezení a správní orgán žadateli v plném rozsahu žádosti vyhovuje, nevyzval správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníka řízení, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům.

Po provedeném řízení a na základě všech zjištěných skutečností shledal orgán státní památkové péče následující důvody svého výroku.

Předmětem žádosti budou rekonstrukce chodníků, povrchu komunikace, stavba zpevněných ploch a parkoviště a osazení nových svítidel. Předmětné stavební úpravy budou realizovány v místech, která se neuplatňují při výhledech z MPR Český Krumlov, a proto navržená rekonstrukce nebude mít žádný vliv na historické prostředí MPR Český Krumlov, pro jejíž ochranu bylo ochranné pásmo zřízeno. Na základě výše uvedeného klasifikuje správní orgán v souladu s vyjádřením památkového ústavu navržené práce jako přijatelné.


Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona o státní památkové péči. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, oddělení archeologické památkové péče v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum jsou k dispozici na webových stránkách Archeologického ústavu Akademie věd ČR, případně Národního památkového ústavu. Termín zahájení zemních prací musí být Archeologickému ústavu Akademie věd ČR písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem předložit k posouzení orgánu státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

P o u č e n í :

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé a toto závazné stanovisko bude přezkoumáno v souladu s ustanovením § 149, odst. 4 správního řádu.

Ing. Jana Hermanová
vedoucí odboru územního plánování
a památkové péče



Město Český Krumlov, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov prostřednictvím

Obdrží:

Na doručení:

1. Městský úřad Český Krumlov, odbor investic, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

Na vědomí:

2. Městský úřad Český Krumlov, Stavební úřad, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

3. Městský úřad Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

4. Národní památkový ústav, ČB, IDDS: 2cy8h6t