

Oprava kaple sv. Floriána na pozemku p.č. 1015/1, Důlní ulice, Plešivec, Český Krumlov

Stavebně - technická zpráva k zamýšleným opravám kaple sv. Floriána a odborný návrh opravy

Objekt: kaple sv. Floriána

Místo: ul. Důlní, Plešivec, Č. Krumlov

Popis objektu:

Výklenková barokní kaple sv. Floriána je součástí souboru kaplí a muk, který se nachází u staré cesty, vedoucí k významnému poutnímu místu, kostelu Panny Marie v Kájově. Slohově různorodý soubor kapliček vznikl v rozmezí 2. pol. 17. až počátku 19. století.

Soubor výklenkové kaple a božích muk je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek, číslo ÚSKP: 25496/3-1186, katalogové číslo v památkovém katalogu: 1000136617, památková ochrana: KP, PZ.

Objekt kapličky sv. Floriána se nachází na zvýšeném místě nad Důlní ulicí (za Plešiveckým náměstím), směrem k zámku. Ke kapli vede přístupové schodiště vyskládané z dlouhých kamenných stupňů. Umístění kaple je lokačně zvoleno na vyvýšeném místě s pěkným výhledem na město. Jedná se o významný krajinářský prvek.

Kaple se nachází ve špatném technickém stavu z důvodu dlouhodobé absence údržby. Pozitivním, záchranným opatřením bylo nedávné provedení obnovy zastřešení objektu, z taškové pálené krytiny.

Kaple stojí na částečně narušeném kamenném základovém zdivu.

Zdivo svislých konstrukcí je smíšené, materiál kámen a plná pálená cihla. Lokálně je kamenné zdivo v přízemních partiích poškozeno (zejména na zadní straně kaple), proto bude nutno v místech poškození dozdít. Celkově jsou však nosné konstrukce kaple staticky bez zjevných poruch.

Střeška kapličky má jehlancový tvar na lichoběžníkovém půdorysu. Nad klenbou kaple je provedeno zastřešení z pálené taškové krytiny, červená Bobrovka s nárožními hřebenáči. Střeška je v dobrém stavu, kromě vyčištění a doplnění pokrývačkové malty nepotřebuje opravu.

Fasáda kaple je zdobena hodnotnými tektonickými prvky a motivy, které bude nutno odborně opravit. Na fasádě je parný a místy dochovaný ráz profilace i tvary zdobných prvků omítek. Je potřeba vrátit tuto štukatérskou výzdobu do původního stavu, bez dalších novotvarů a nových zásahů. Vápenné omítky kaple byly dlouhodobě neudržované, proto jsou ve špatném stavu, zejména v přízemních partiích. Barva stávajícího nátěru fasády je kombinací odstínů tmavý okr a bílá. Fasáda a zdivo kaple jsou v přízemních partiích napadeny mechy a plísní.

V nice kaple je na podlaze zdobný profilovaný podstavec sochy sv. Floriána, který vyžaduje povrchovou opravu. Socha svatého Floriána chybí. Klenutý vnitřek kaple má vápennou hladkou omítku. Podlaha výklenku je z vápenné hladké malty. U kaple se nachází kamenná kasička, zarostlá náletem. Je potřeba nálet odstranit a kasičku povrchově odborně očistit.

Z výše uvedeného popisu vyplývá, proč bylo investorem rozhodnuto o obnově kaple.

Oprava kaple má za úkol vrátit kapli původní podobu, za použití tradičních pracovních postupů a materiálů.

Návrh technologie opravy kaple

Nosné konstrukce:

Kaverny **základového kamenného zdiva** budou doplněny kamenným zdivem do původního stavu, vyzděným na cementovou maltu. Základové zdivo bude přespárováno vápenocementovou spárovací maltou.

Terén po obvodu kaple je svou konfigurací příznivý pro odspádování klimatických vod od objektu kapličky. Odvodnění kaple řeší zjednodušený výkres, který je součástí této dokumentace.

Zdivo kapličky je smíšené, kámen a cihla. Kaverny ve svislých konstrukcích budou dozděny do původního stavu smíšeným zdivem (kámen, pálená plná cihla), na vápennou maltu. Před vyzdívkou bude zdivo mechanicky očištěno kartáči, spáry proškrábány a vyčištěny.

Trhliny ve zdivu budou vyklínovány kamennými klíny, dozděny kamenným zdivem a zality aktivní maltovou směsí s bobtnavým účinkem.

Střecha:

Pálená tašková krytina na jehlancové střeše je potřeba pouze očistit a doplnit lokálně chybějící pokrývačskou maltu v přírodní (šedé) barvě.

Omítky:

Výklenek (vnitřek) kaple bude opraven doplněním chybějících vápenných, dřevem hlazených omítek. Stejným způsobem bude opravena plocha fasády objektu. Cílem je zachovat původní omítky v co největším rozsahu. Nesoudržné, dožilé omítky se odstraní, podklad na zdivu se očistí kartáči, spáry nutno proškrábat a vyčistit. Na plochy po chybějících a odstraněných nesoudržných omítkách je navrženo provedení nových vápenných omítek. Vápenná omítka bude vyhlazena dřevěným zednickým hladítkem. Požadavkem je přizpůsobit opravované plochy co nejvíce k navazujícím partiím původních omítek. Rovněž frakci plniva vápenné malty je potřeba přizpůsobit původním, dochovaným omítkám. Omítky při provádění budou citlivě respektovat nerovnosti zdiva, nebudou srovnávány tzv. do latí.

Tektonika omítek:

Tektoniku fasády tvoří po stranách výrazné pilastry zakončené ve spodní části volutami. Klenba kaple je lemována předsazeným omítkovým páskem se zvýrazněným hlavním klenákem na vrcholu klenby. Horní část kapličky zakončuje trojúhelníkový štít s orámovaným tympanonem.

Na kapli se provede doplnění tektoniky podle dobře dochovaných původních partií. Materiálem pro opravy bude vápenná profilační malta aplikovaná tzv. „z ruky“ nebo do šablon. Tektoniku na vnějších omítkách provede renomovaný štukátér, se zkušeností z podobných akcí. V tomto případě se jedná o náročnější štukátérskou práci. Nejsou připuštěny žádné změny ani novotvary oproti původnímu stavu.

Na vyztřelé a suché omítky bude proveden konečný prodyšný vápenný **fasádní nátěr** v původní barevnosti, tj. tektonika bílá a plocha v barvě červenohnědé. Z provedených vzorků odstínů barevnosti bude vybrána finální varianta.

Podstavec sochy bude povrchově opraven vápennou maltou do stávající profilace a opatřen vápenným fasádním nátěrem v bílé barvě.

Podlaha:

Podlaha niky bude opravena vápenocementovou maltou a opatřena hydrofobním nátěrem.

Před opravou je potřeba vzít v úvahu nemožnost napojení na elektrickou energii a zdroj vody. Energetické komodity bude nutno na stavbu dovážet.

V případě nálezů historických situací na kapli budou práce přerušeny a bude přizván pracovník památkové péče, aby určil další postup. Přítomnost památkáře je nezbytná také před zahájením prací po postavení lešení, kdy proběhne podrobná vizuální prohlídka a bude upřesněn další postup. Na další pravidelně konané kontrolní dny bude rovněž přizván pracovník státní památkové péče.

Přílohou tohoto posudku jsou:

- schematické nákresy vč. nákresu odvodnění kapličky
- fotodokumentace