

Příloha č. 7 Výzvy k podání nabídky

Požadovaný obsah návrhu servisní smlouvy „Zajištění pravidelného technického servisu a provozování plynových kotelen v majetku města Český Krumlov“

Účastník předloží vlastní návrh servisní smlouvy.

Předložený návrh servisní smlouvy obsahovat tato ustanovení.

- přesné vymezení předmětu plnění (popis díla, způsob jeho provádění), které **musí být v souladu s Výzvou pro podání nabídek, zejména čl. 3 Výzvy pro podání nabídky a Přílohou č. 8 Výzvy pro podání nabídky (Technická specifikace)**,

- ustanovení o ceně – cena bude uvedena v tomto členění:

cena za jeden měsíc servisní činnosti na předmětných kotelnách v Kč bez DPH,

cena za jednu hodinu výkonu při opravách na předmětných kotelnách v Kč bez DPH,

výše DPH

celková cena včetně DPH.

Dále bude uvedena samostatně cena v Kč bez DPH za provedení revize plynového zařízení, cenu za provedení revize elektrického zařízení a cenu za provedení kontroly kotle a rozvodů tepelné energie (jedná se o ceny za vybrané činnosti, které nejsou prováděny v intervalu jednoho roku, ale zadavatel nemůže vyloučit, že u některých technologických zařízení je bude v době platnosti servisní smlouvy nutné provést).

Uvedená cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a zahrnující veškeré náklady nutné pro plnění zakázky. Nabídkovou cenu není možné překročit nebo měnit a zhotovitel je vázán nabídkovou cenou po celou dobu plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze z důvodu změny zákona o DPH s dopadem na nabídkovou cenu.

- dobu platnosti smlouvy, jakož i stanovení termínů pro plnění jednotlivých dílčích dodávek či servisních úkonů a podmínky, za kterých jsou tyto dodávky prováděny, zejména způsob předávání a převzetí jednotlivých dodávek, smlouva bude trvat od 1.8.2018 do 31.7.2019.
- ustanovení upravující servisní činnosti účastníka
 - plnění povinností provozovatele dle § 12 Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách, ve znění pozd. předpisů (dále jen „Vyhláška ČÚBP č. 91/1993 Sb.“).
 - pro bezpečný provoz plynového zařízení zajištění a provádění kontrol plynového zařízení dle § 3 a § 7 Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, ve znění pozd. předpisů (dále jen „Vyhláška ČÚBP č. 85/1978 Sb.“). Dle vyhlášky ČÚBP č. 91/1993 Sb. a Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, ve znění pozd. předpisů, zajišťuje provozovatel provádění odborné prohlídky kotelny.
 - zajištění provoz TNS a jejich revize a zkoušky se dle ČSN 69 0012 a Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozd. předpisů.
 - provádění revizí, kontrol a odborných prohlídek technologického zařízení, a to zejména:
 - plynová zařízení,
 - elektrická zařízení,
 - tlaková zařízení,včetně jejich evidence a zajištění jejich periodické aktualizace.
 - zajištění dalších revizí, kontrol a odborných prohlídky potřebných pro provozuschopnost technologického zařízení kotelny včetně jejich evidence a zajištění jejich periodické aktualizace.
 - posouzení výchozího a následně provozního stavu zařízení certifikovaným dodavatelem revizních prací, které podléhají předpisům, zejména zákonu č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozd. předpisů, a zákonu č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozd. předpisů.

- revize budou provádět pouze osoby s platným oprávněním a osvědčením vydaným organizací státního odborného dozoru - TIČR (Technická inspekce České republiky).
 - zajištění odstranění zjištěných závad při i po kontrole technologického zařízení.
 - nepřetržité odstraňování běžných provozních poruch. Po dohodě s vlastníkem zajistí účastník provádění oprav spojených s výměnou dílů a spotřebního materiálu s tím, že náklady spojené se zajištěním těchto záležitostí budou hrazeny vlastníkem na základě předložených dokladů. V případě, že bude rozsah opravy vyšší než 5.000,- Kč, bude oprava provedena na základě písemné objednávky zadavatele, která bude vystavena po obdržení nabídky dodavatele.
- Odstranění závad, které se na jednotlivých technologiích vyskytnou, bude zahájeno v pracovních dnech (Po až Pá od 7.00 do 17.00 hod.) do tří hodin po zjištění nebo nahlášení závady, v ostatní době nejpozději do osmi hodin po zjištění nebo nahlášení závady. Při zjištění závady je potřeba neprodleně informovat kontaktní osobu zadavatele, která současně může hlásit a oznamovat závady, nedojde-li v konkrétním případě k jiné dohodě. V případě havárie budou práce na jejím odstranění zahájeny bez zbytečného odkladu s tím, že o tomto stavu bude neprodleně informována kontaktní osoba zadavatele.
- ustanovení upravující práva z odpovědnosti za vady a záruku za jakost tak, že
 - zhotovitel poskytne záruku alespoň 12 měsíců na dílčí práce, na náhradní díly poskytne záruku ve stejné délce, v jaké ji poskytuje výrobce či prodejce tohoto náhradního dílu, nejméně však 24 měsíců,
 - objednatel bude mít právo na bezplatné odstranění vad ve lhůtě 5 kalendářních dnů ode dne řádně uplatněné reklamace, případně na slevu z ceny díla nebo náhradního dílu – podle volby objednatele. Nebude-li reklamace ve shora uvedené pěti denní lhůtě odstraněna, bude mít objednatel právo odstranit vadu sám, přičemž zhotovitel uhradí vzniklé náklady.
 - sankční ustanovení pro případ neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy, tak, že
 - ze strany objednatele bude hrazen úrok prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení,
 - ze strany zhotovitele bude hrazena smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny plnění za každý i započatý den prodlení s provedením dílčího plnění.
 - smluvní pokutu bude možné uplatnit nezávisle na uplatnění nároku na náhradu škody možnost ukončení smluvního vztahu
 - výpovědi ze strany objednatele z jakéhokoliv důvodu, a to s výpovědní lhůtu v trvání 3 měsíců
 - odstoupením od smlouvy z důvodů, které budou ve smlouvě označeny jako závažné porušení povinností (zejména řádné a včasné nesplnění závazku, porušení povinnosti mlčenlivosti, porušení povinnosti sjednat pojištění odpovědnosti za škodu)
 - závazek zhotovitele mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění alespoň 5 mil. Kč a spoluúčastí maximálně 5 %.
 - závazek mlčenlivosti - zhotovitel bude povinen zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech obchodní, výrobní či technické povahy souvisejících s objednatelem, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné. Zhotovitel se zaváže též zajistit, aby osoby, které musí tyto skutečnosti k provádění díla znát, je uchovaly v tajnosti vůči třetím právnickým nebo fyzickým osobám,
 - platební a obchodní podmínky
 - souhlas se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele a v registru smluv vč. osobních údajů FO.

Návrh servisní smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud návrh servisní smlouvy podepisuje osoba zplnomocněná jednat za uchazeče či zájemce, musí být k nabídce přiložena plná moc pro tuto osobu, ze které bude patrný rozsah zplnomocnění. Plná moc musí být vždy podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky

Návrh servisní smlouvy nebude obsahovat ujednání přinášející jednostranné výhody pro dodavatele. Návrh servisní smlouvy nebude rovněž obsahovat podmínky nápadně nevýhodné pro zadavatele.