

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Údržba veřejné zeleně v Českém Krumlově“

I. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

**DLE ZÁKONA 137/2006 SB. O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ
(DÁLE JEN „ZÁKON“)**

Předmět zakázky	Předmětem veřejné zakázky je pokosení travnatých ploch vhodnou mechanizací (s ohledem na druh kosené plochy), zametení chodníků a veškerých travnatých ploch dotčených kosením včetně odklizení trávy a její odvoz a uložení, řez a tvarování živých plotů včetně úklidu, vyhrabání listí a stařiny a úklid zelených ploch a související práce a činnosti pro poskytnutí komplexní služby v celém rozsahu zadání. Veřejná zakázka je v souladu s § 98 zákona dělena na 4 části veřejné zakázky. Uchazeč je oprávněn podat nabídku na jednu, více nebo všechny části veřejné zakázky.
Klasifikace zakázky (CPV)	77313000-7 – Služby při údržbě parků 77300000-3 – Zahradnické služby
Druh veřejné zakázky	Služby
Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Předpokládaná hodnota	12 104 924,- Kč

II. ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle §1</p>	<p>Cílem je zkvalitnění a údržba veřejné zeleně v Českém Krumlově.</p> <p>a) Výběrem vhodného poskytovatele služeb bude zabezpečena pravidelná a účelná údržba zeleně a údržba chodníků a ostatních dotčených ploch.</p> <p>b) Předmětem zakázky je pokosení travnatých ploch vhodnou mechanizací, zametení chodníků a veškerých dotčených ploch, včetně odklizení trávy a její odvoz a úklid.</p> <p>c) Dosažením plánovaného cíle bude zabezpečeno výběrem vhodného poskytovatele služeb.</p> <p>d) Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky je od 1.6.2013 do 30.5.2017</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>V případě nerealizace veřejné zakázky by docházelo v místě plnění k zanedbání veřejné zeleně v požadovaných lokalitách. To by mělo za následek zhoršování kvality života obyvatel a cestovního ruchu. Při opakovaných nedostacích při plnění služeb by tento stav vedl k vypovězení smlouvy s poskytovatelem a vynaložení dalších finančních prostředků představují náklady spojené s přípravou nové veřejné zakázky.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky</p>	
<p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle</p>	
<p>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</p>	

III. ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY PODLE §3 Odst. 2 VYHLÁŠKY	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Není požadováno
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tři techniků nebo technických útvarů)	Není požadováno
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Není požadováno
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Není požadováno
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky)	Není požadováno
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru v obdobném postavení.	<p>Dle § 56 odst. 2 písm. g) zákona předloží dodavatel přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru (údržba veřejné zeleně) za poslední 3 roky. Zadavatel požaduje, aby průměrný roční počet zaměstnanců za poslední tři roky činil minimálně 2 osoby. Uchazeč předloží podepsané čestné prohlášení s uvedením těchto skutečností.</p> <p>Protože se jedná o údržbu zeleně na rozsáhlém území, je nutné, aby uchazeč splňoval požadovaný počet zaměstnanců. Vlastní zaměstnanci provádějí údržbu zpravidla kvalitně a mají zkušenosti s obdobnými</p>

	zakázkami.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není požadováno

IV. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA DODÁVKY A VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY PODLE §4 VYHLÁŠKY

ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA DODÁVKY A VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY PODLE §4 VYHLÁŠKY	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Není požadováno
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Není požadováno
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než 5% ceny veřejné zakázky.	Není požadováno
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Není požadováno
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Nezahájí-li zhotovitel práce na udržování ploch veřejné zeleně do 5 dnů po sjednaném termínu zahájení plnění, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč. <i>Pro zadavatele je důležité zahájení prací v řádných termínech dle harmonogramu, a to z důvodu, aby nedocházelo k zanedbání veřejné zeleně. Smluvní pokuta působí na zhotovitele preventivně.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Není požadováno
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu k ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Převzetí díla bude provedeno po ukončení jednotlivých pracovních operací ve stanovené městské části (viz příloha č. 1). V případě, že práce nebudou provedeny řádně, bude zhotovitel vyzván k odstranění vad. Pokud nebudou práce provedeny ve stanoveném termínu nebo vady odstraněny v určené lhůtě (která bude zhotoviteli oznámena písemně nebo emailem), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z fakturované částky. V případě opakování vad díla v rámci realizace jedné pracovní operace nebo kumulace nedodržení termínu a vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 40 % z fakturované částky. Objednatel je oprávněn o výši smluvní pokuty snížit cenu díla (fakturovanou částku). Úhrada smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti odstranit závadný stav.

	<i>Pro zadavatele je důležité včasné odstranění vad, a to z důvodu, aby nedocházelo k zanedbání veřejné zeleně. Smluvní pokuta působí na zhotovitele preventivně.</i>
--	---

V. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ PODLE §6 VYHLÁŠKY.	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena bez DPH	Jediným hodnotícím kritériem je nabídková cena bez DPH, která je dále strukturovaná na 4 oblasti (tj. Celková cena za 1 rok plnění, Hodinová sazba manuální práce v údržbě zeleně, Hodinová sazba za práci s motorovou pilou, Sazba za 1 km dopravy nákladním automobilem). Cena jako hodnotící kritérium byla zvolena z důvodu efektivního nakládání s veřejnými prostředky.

VII. ODŮVODNĚNÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

ODŮVODNĚNÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 7 VYHLÁŠKY	
Hodnota	Odůvodnění
12 104 924,- Kč bez DPH za 4 roky	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky vychází ze skutečně vynaložených nákladů za minulé období.

V Brně, dne 21.3.2013

v.z. Bc. Lucie Kudová, DiS