



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV

Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 28047/2013-Ti

Č.j.: MUCK 36166/2013

Vyřizuje: Milan Ticháček

Český Krumlov, dne 25.6.2013

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 27.5.2013 podalo

Město Český Krumlov, IČO 245836, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s
s umístěním stavby:

Revitalizace areálů klášterů Č.Krumlov - umístění staveb, přípojek na technickou infrastrukturu a zahradních úprav - část 1 - areál bývalého kláštera minoritů, Latrán č.p. 50, Český Krumlov

(dále jen "stavba") na pozemcích st.p.č. 760 a parc.č. 919/1 v katastrálním území Český Krumlov.

Druh a účel umísťované stavby:

M4-nádvoří bývalého kláštera minoritů

- doplnění provozní komunikace a cestního systému, odstavná plocha pro automobily (1 x stání pro invalidy + 2 x šikmá stání)
- zahradní vodovod, areálový rozvod slaboproudu, areálový rozvod elektro - silnoproud, drenážní potrubí

M5- zadní zahrada bývalého kláštera minoritů

- zahradní vodovod
- přípojka dešťové kanalizace a drenážní potrubí

M6- přední zahrada bývalého kláštera minoritů

- cestní síť pro pěší
- zahradní vodovod, areálový rozvod elektro-silnoproud, kanalizační přípojka, přípojka dešťové kanalizace

- drenážní potrubí
- veřejné WC (přízemní objekt o rozměrech 11,45 x 5,2 m a výšky 3,85-2,67m)
- sklad dřeva (přízemní objekt o velikosti 15,2 m x 6,5 m a výšky 2,5 - 2,8 m)
- letní divadelní scéna (demontovatelná - mobilní) - 2x objekt o půdorysných rozměrech 7,06 x 5,5 m a výšky 4,7 m (využíván pouze v letním období)

Umístění stavby na pozemku:

- st.p.č. 760 a parc.č. 919/1 v katastrálním území Český Krumlov - dle ověřeného situačního výkresu ("Zákres do katastru"), který tvoří přílohu tohoto územního souhlasu, a dle ověřené projektové dokumentace vypracované: Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, k datu 02/2011, č.zak.: 3489 012 11 00.

Určení prostorového řešení stavby:

- dle ověřené projektové dokumentace vypracované: Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, k datu 03/2011, č.zak.: 3489 012 11 00.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- negativní vlivy stavby na okolí nebyly zjištěny, území se proto nevymezuje.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a 5 stavebního zákona:

- je v zastavěném území
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů se výhradně týkají provedení stavby, přičemž tímto územním souhlasem je umísťována pouze část staveb (při splnění ustanovení § 96 odst. 2 písm. e) stavebního zákona); na stavbu jako celek bude zdejší stavební úřad vydávat rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení vydaného k datu 10.5.2011, pod č.j. S-MUCK 15397/2011-Ti, přičemž platí, že veškeré podmínky citovaného rozhodnutí zůstávají i nadále v platnosti.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu


MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
ČESKÝ KRUMLOV

příloha pro všechny: ověřený situační výkres ("Zákres do katastru")

příloha pro žadatele: ověřená dokumentace

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

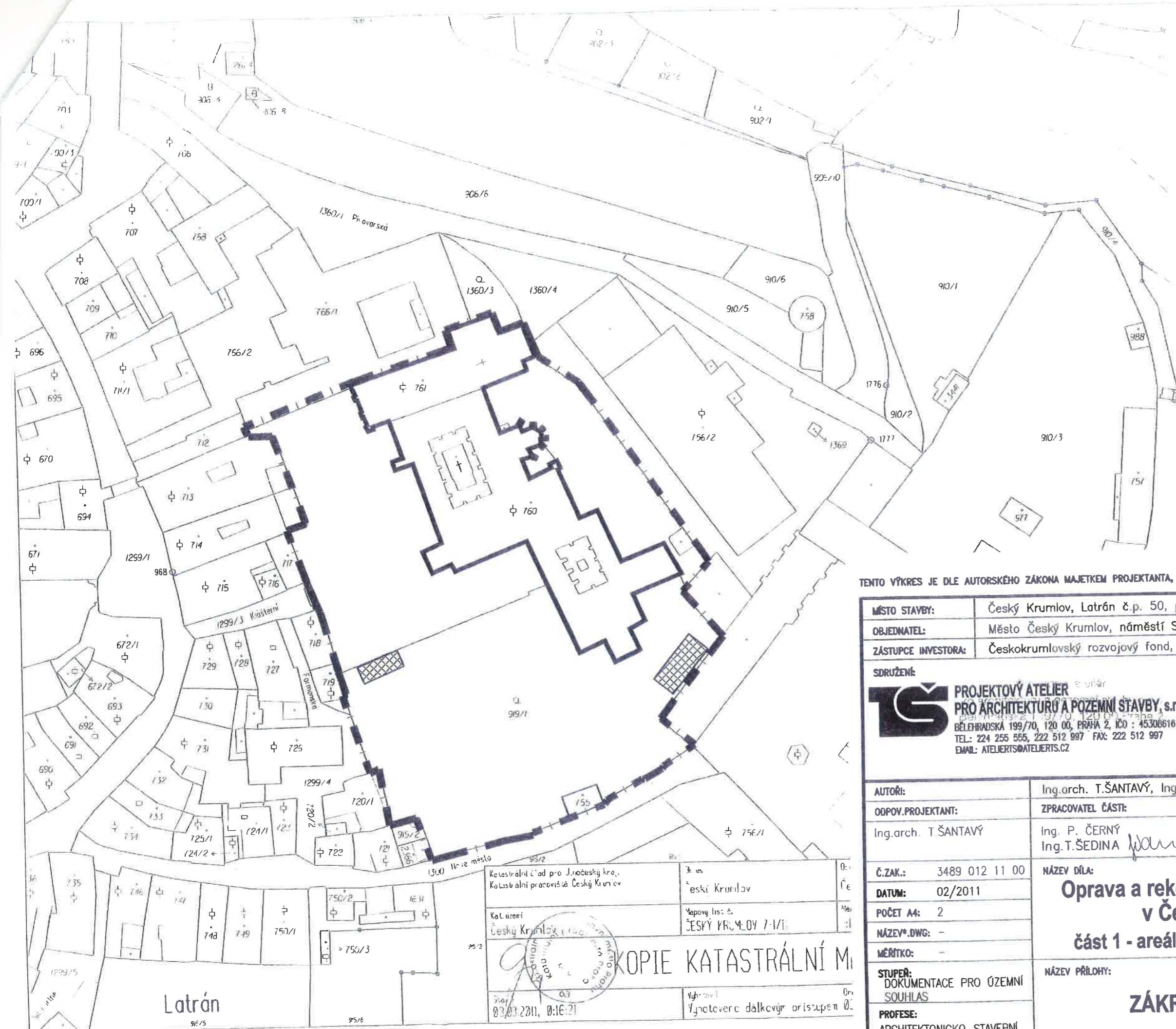
Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
2. Rytířský řád křižovníků s červenou hvězdou, Platněřská č.p. 191/4, Staré Město, 110 00 Praha 1
3. Miroslav Božoň, Klášterní č.p. 51, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
4. Erika Božoňová, Klášterní č.p. 51, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1

Na vědomí:

5. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
6. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3
sídlo: Pražská tř. č.p. 2666/52b, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
7. Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
8. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
9. Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4
10. Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s., Jihočeské krajské konzultační středisko, Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1
11. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, územní pracoviště Český Krumlov, IDDS: agzai3c
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
12. Služby města Český Krumlov s.r.o., IDDS: vg92wqb
sídlo: Domoradice č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1
13. Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
14. E.ON Česká republika, s. r. o., Správa sítě plyn, IDDS: 3534cwz
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
15. Městský úřad Český Krumlov, odbor správy majetku, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
16. Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., IDDS: 8sdu698
sídlo: Valčíkova 1373/7, 183 00 Praha 8



LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY AREÁLU KLÁŠTERA
- NOVÉ OBJEKTY
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- POZEMKY KATASTRÁLNÍ MAPY
- 189 PARCELNÍ ČÍSLO

Ověřeno stavebním úřadem
MěÚ v Č. Krumlově rozhodnutím/opatřením
ze dne 25.6.2013
Sp. zn.: S-MUCK 28047/2013-77

Městský úřad
stavební úřad
ČESKÝ KRUMLOV



TENTO VÝKRES JE DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA MAJETKEM PROJEKTANTA, JEHO KOPÍROVÁNÍ A ROZŠÍŘOVÁNÍ JE MOŽNO POUZE SE SOUHLASEM AUTORA

MÍSTO STAVBY:	Český Krumlov, Latrán č.p. 50, parc. č. 760, 761; 919/1		
OBJEDNATEL:	Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov		
ZÁSTUPCE INVESTORA:	Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o., Masná 131, 381 01 Český Krumlov		
SDRUŽENÍ:	PROJEKTOVÝ ATELIER PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, s.r.o. BĚLEHRADSKÁ 199/70, 120 00, PRAHA 2, IČO: 45308616 TEL: 224 255 555, 222 512 997 FAX: 222 512 997 EMAIL: ATELJERTS@ATELJERTS.CZ		
	IKP CONSULTING ENGINEERS IKP Consulting Engineers, s.r.o. Classic 7 – budova C, Jankovcova 1037/49 170 00 Praha 7 – Holešovice tel.: 255 733 111, fax: 255 733 605 E-mail: info@ikpce.com, http://www.ikpce.com		
AUTORI:	Ing.arch. T.ŠANTAVÝ, Ing.T.ŠEDINA, Ing.P.ČERNÝ		
ODPOV.PROJEKTANT:	ZPRACOVATEL ČÁSTI:	KRESLIL:	KONTROLOVAL:
Ing.arch. T.ŠANTAVÝ	Ing. P. ČERNÝ Ing.T.ŠEDINA	Ing. P. ČERNÝ	Ing.arch. T.ŠANTAVÝ
Č.ZAK.:	3489 012 11 00	NÁZEV DÍLA:	Č.PAR:
DATUM:	02/2011	Oprava a rekonstrukce areálu klášterů v Českém Krumlově	1
POČET A4:	2	část 1 - areál bývalého kláštera minoritů	
NÁZEV*.DWG:	-		
MĚŘITKO:	-		
STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ SOUHLAS	NÁZEV PŘÍLOHY:		Č.PŘÍLOHY:
PROFESE: ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ	ZÁKRES DO KATASTRU		C1