VZ: Rekonstrukce vojenské ubytovny a ošetřovny na bytové domy – Blok A14 Vyšný (VZCK 071/2026)

Evidenční číslo zakázky ve věstníku veřejných zakázek Z2026-032067

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4
dle ust. § 98 ZZVZ

Dotaz č. 1:
ve vztahu k Části 1 – Rekonstrukce a přestavba objektu „A":

Výkaz výměr – bytový dům A – stavební část – svislé a kompletní konstrukce – prosíme o prověření, zda není montáž prefa konstrukcí uvedena 2x?
Dodávka balkonových stěn je 17 ks, montáž stěn do 1,5 t–17 ks, dále montáž stěn do 3 t – 17 ks. Jiné prefa prvky, kterých by montáž týkala jsme nenašli.

65	*342122111R00*	*Montáž obvod. stěn ze ŽB kompletizovaných do 1,5 t*	*kus*	*17,00000*	
		konstrukční část : *výkres č.D.2.3.17 - PREFA KONSTRUKCE-PODLAHY,BALKONY,STĚNY - VÝCHODNÍ A JIŽNÍ STRANA -TVAR :* *stěna ST1.A : 3* *stěna ST2.A : 3* *stěna ST3.A : 2* *výkres č.D.2.3.18- PREFA KONSTRUKCE-PODLAHY,BALKONY,STĚNY - ZÁPADNÍ A SEVERNÍ STRANA -TVAR :* *stěna ST1.B : 3* *stěna ST2.B : 3* *stěna ST3.B : 3*		*3,00000* *3,00000* *2,00000* *3,00000* *3,00000* *3,00000*	
66	*342122121R00*	*Montáž obvod. stěn ze ŽB kompletizovaných do 3 t*	*kus*	*17,00000*	
		konstrukční část : *výkres č.D.2.3.17 - PREFA KONSTRUKCE-PODLAHY,BALKONY,STĚNY - VÝCHODNÍ A JIŽNÍ STRANA -TVAR :* *stěna ST1.A : 3* *stěna ST2.A : 3* *stěna ST3.A : 2* *výkres č.D.2.3.18- PREFA KONSTRUKCE-PODLAHY,BALKONY,STĚNY - ZÁPADNÍ A SEVERNÍ STRANA -TVAR :* *stěna ST1.B : 3* *stěna ST2.B : 3* *stěna ST3.B : 3*		*3,00000* *3,00000* *2,00000* *3,00000* *3,00000* *3,00000*	

74	*STĚNA ST1.A*	*ST1.A - Balkonová stěna - výkres č.D.2.3.22 - STĚNA ST1.A*	*kus*	*3,00000*	
		konstrukční část : *výkres č.D.2.3.17 - PREFA KONSTRUKCE-PODLAHY,BALKONY,STĚNY - VÝCHODNÍ A JIŽNÍ STRANA -TVAR :* *stěna ST1.A : 3*		*3,00000*	
75	*STĚNA ST1.B*	*ST1.B - Balkonová stěna - výkres č.D.2.3.23 - STĚNA ST1.B*	*kus*	*3,00000*	
		výkres č.D.2.3.18- PREFA KONSTRUKCE-PODLAHY,BALKONY,STĚNY - ZÁPADNÍ A SEVERNÍ STRANA -TVAR : *stěna ST1.B : 3*		*3,00000*	
76	*STĚNA ST2.A*	*ST2.A - Balkonová stěna - výkres č.D.2.3.24 - STĚNA ST2.A*	*kus*	*3,00000*	
		konstrukční část : *výkres č.D.2.3.17 - PREFA KONSTRUKCE-PODLAHY,BALKONY,STĚNY - VÝCHODNÍ A JIŽNÍ STRANA -TVAR :* *stěna ST2.A : 3*		*3,00000*	
77	*STĚNA ST2.B*	*ST2.B - Balkonová stěna - výkres č.D.2.3.25 - STĚNA ST2.B*	*kus*	*3,00000*	
		konstrukční část : *výkres č.D.2.3.18- PREFA KONSTRUKCE-PODLAHY,BALKONY,STĚNY - ZÁPADNÍ A SEVERNÍ STRANA -TVAR :* *stěna ST2.B : 3*		*3,00000*	
78	*STĚNA ST3.A*	*ST3.A - Balkonová stěna - výkres č.D.2.3.26 - STĚNA ST3.A*	*kus*	*3,00000*	
		konstrukční část : *výkres č.D.2.3.17 - PREFA KONSTRUKCE-PODLAHY,BALKONY,STĚNY - VÝCHODNÍ A JIŽNÍ STRANA -TVAR :* *stěna ST3.A : 3*		*3,00000*	
79	*STĚNA ST3.B*	*ST3.B - Balkonová stěna - výkres č.D.2.3.27 - STĚNA ST3.B*	*kus*	*2,00000*	
		konstrukční část : *výkres č.D.2.3.18- PREFA KONSTRUKCE-PODLAHY,BALKONY,STĚNY - ZÁPADNÍ A SEVERNÍ STRANA -TVAR :* *stěna ST3.B : 2*		*2,00000*	

Odpověď:

- **Položky soupisu prací stavby objektu A - list SO 01 01 Pol označené pořadovými čísly položek 65, 66, 74, 75, 76, 77, 78, 79 přísluší železobetonovým konstrukcím balkónů, které jsou součásti dokumentace stavby ve stupni DPS "D.2 - Konstrukční řešení" projektové dokumentace, konkrétně se jedná o výkresy č. D.2.3.22 až D.2.3.27 - Balkónové stěny ST.1A, ST.1B, ST.2A, ST.2B, ST.3A, ST.3B.**

- **Z těchto výkresů je patrné, že každá uvedená stěna se skládá ze dvou konstrukčních částí rozdílné hmotnosti, spojených za pomoci montážní spáry do pravého úhlu, proto i montážní položky v soupisu prací č.65 a 66 jsou vykázány v kategoriích dle hmotností jednotlivých částí výše uvedených stěn a nikoli jako montáž jednoho prvku. Důvodem k takto zvoleným montážním položkám je skutečnost, že se nejedná o rovinný díl, ale o z hlediska montáže komplikovaný prvek s montážní spárou a předpokládanou poměrně složitou manipulací na stavbě – přístavba balkonových "věží" ke stávajícímu objektu.**

- **V položkách č.74, 75, 76, 77, 78, 79 - jsou v souladu s metodikou RTS a v kontextu s montážními položkami č.65 a 66 specifikovány dodávky atypických prefabrikovaných výrobků. Položky č.74, 75, 76, 77, 78, 79 jsou v soupisu prací opatřeny odkazem na příslušný výkres DPS v souladu s požadavky s platným zněním zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcí vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to jak v názvu položky, tak ve výkazu výměr jednotlivých položek.**

- **Položky č.74, 75, 76, 77, 78, 79 obsahují kompletní dodávku jednotlivých balkonových stěn dle výkresů č. D.2.3.22 až D.2.3.27 - Balkónové stěny ST.1A, ST.1B, ST.2A, ST.2B, ST.3A, ST.3B.**

V Českém Krumlově, dne 30.07.2026

Robert Adensam

Digitálně podepsal Robert Adensam
Datum: 2026.07.30 13:16:41 +02'00'

.....

za město Český Krumlov
Robert Adensam,
vedoucí oddělení strategického řízení a rozvoje
Městského úřadu Český Krumlov