



SP STUDIO s.r.o., architektonická kancelář

Budějovická 58, 381 01 Český Krumlov tel.: 380 711 315

[http:// www.spstudio.cz](http://www.spstudio.cz)

e-mail : pecha@spstudio.cz

Název akce: Stavební úpravy – záchody domu,
Náměstí Svornosti č.p. 1,
Český Krumlov

Číslo zakázky: SP 2024/20

Investor: Město Český Krumlov
náměstí Svornosti 1, 38101 Český Krumlov

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro povolení stavby

A Průvodní list

Vypracoval: Lenka Bayerová

Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Pecha

SP STUDIO, s.r.o.
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
Budějovická 58, Český Krumlov
tel.: 380 711 315, fax: 380 712 671

Český Krumlov, září 2024

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

**Stavební úpravy – záchody domu,
Náměstí Svornosti č.p. 1,
Český Krumlov**

b) Místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště.

Kraj:	Jihočeský kraj
Katastrální území:	Český Krumlov
Parc. čísla pozemků, adresa, č.p.:	parc. č. st. 1, č.p. 1

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

Parcelní číslo	Druh pozemku/způsob využití	Výměra pozemku m2	Katastrální území	Vlastník
St. 1	Zastavěná plocha a nádvoří	804	Český Krumlov	Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov

c) Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Změna dokončené stavby, stavba trvalá
Účel užívání – objekt občanské vybavenosti

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) Jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba).

Ing. Pavel Pecha
SP studio s.r.o., architektonická kancelář
IČ: 48207977 DIČ: CZ 48207977
Budějovická 58, 38101 Český Krumlov

b) Jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Ing. Pavel Pecha, ČKAIT 0100060,

Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – technická zařízení a pozemní stavby

- c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Stavební část:	Lenka Bayerová
Elektroinstalace:	František Kysela, ČKAIT 0100588
Zdravotní instalace:	Ing. Karel Severa

- d) Jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřičského inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřičských inženýrů a České komory zeměměřičů.

-

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zpracování dokumentace k stavebnímu řízení byl:

- Zadání investora
- Vlastní stavebně technický průzkum
- Snímek katastrální mapy
- Původní projektová dokumentace

A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov

- | | |
|------------------------------|---|
| a) Obestavěný prostor: | 80,6 m ³ (část rekonstruované budovy) |
| b) Zastavěná plocha: | 27,8 m ² (část rekonstruované budovy) |
| c) Podlahová plocha: | 12,1 m ² (část rekonstruované budovy) |
| d) Počet podzemních podlaží: | stávající |
| e) Počet nadzemních podlaží: | stávající |
| f) Způsob využití: | administrativní budova – WC zaměstnanců muži/ženy |
| g) Druh konstrukce: | stávající – zděná budova |
| h) Způsob vytápění: | stávající – ústřední vytápění |
| i) Přípojka vodovodu: | stávající |

j) Přípojka kanalizační sítě: stávající

k) Přípojka plynu: stávající

l) Výtah: -

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) Hloubka stavby: stávající

b) Výška stavby: stávající

c) Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě: stávající

d) Plánovaný začátek a konec realizace stavby:

Zahájení stavby - předpokládaný termín 01/2025

Dokončení stavby - předpokládaný termín 03/2025