

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění

veřejná zakázka na služby

Název veřejné zakázky:

**ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
PRO PROVEDENÍ STAVBY VČETNĚ ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ
ČINNOSTI NA ZAKÁZKU
„ZTV VYŠNÝ, BLOK A02 – CLUSTER“
(VZCK 036/2025)**

ZADAVATEL: Město Český Krumlov

zastoupené Alexandrem Nográdym, starostou města
náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov
IČ: 00245836

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

zastoupená Kristýnou Soukupovou, jednatelkou společnosti
Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 217

Písemná zpráva zadavatele

- 1) *Zadavatel vyhotoví o každém zadávacím řízení písemnou zprávu.*
- 2) *Písemná zpráva musí obsahovat alespoň*
 - a) *označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena,*
 - b) *použitý druh zadávacího řízení,*
 - c) *označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen,*
 - d) *označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení,*
 - e) *označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru,*
 - f) *označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi,*
 - g) *odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita,*
 - h) *odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito,*
 - i) *odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito,*
 - j) *odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo,*
 - k) *odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity,*
 - l) *soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn,*
 - m) *pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci, a*
 - n) *odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle §78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.*
- 3) *V písemné zprávě může zadavatel odkazovat na oznámení o výsledku zadávacího řízení, pokud uveřejněné oznámení obsahuje informace uvedené v odstavci 2.*
- 4) *Zadavatel odešle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi.*
- 5) *Zadavatel je povinen do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení uveřejnit písemnou zprávu na profilu zadavatele.*

add § 217 odst. 2 písm. a)

označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Město Český Krumlov

- zastoupené Alexandrem Nográdym, starostou města
- sídlo: náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov
- IČ: 00245836
- DIČ: CZ00245836

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění tohoto zadávacího řízení je:

- zhotovení projektových dokumentací v dále uvedených stupních, a to v rozsahu podle platného stavebního zákona a prováděcí vyhlášky ke stavebnímu zákonu
- zajištění inženýrské činnosti za účelem vydání povolení stavby
- zpracování plánu BOZP v rámci projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby
- poskytnutí součinnosti a technické pomoci v zadávacím řízení na výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- výkon autorského dozoru
- veškeré navazující činnosti nezbytné pro vyhotovení projektové dokumentace a získání povolení stavby pro budoucí veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „ZTV Vyšný, blok A02 - Cluster“.

Popis stavebního záměru je uveden v dokumentaci pro ÚR „Rodinné bydlení typu Cluster - ZTV, Český Krumlov – Nový Dvůr“, která je součástí této zadávací dokumentace.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Architektonické, technické a zeměměřičské služby	71250000-5
Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací	71322000-1
Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu	71246000-4

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. Smlouvy bez DPH	1 175 000,-- Kč
DPH	246 750,-- Kč
Cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. Smlouvy včetně DPH	1 421 750,-- Kč

**add § 217 odst. 2 písm. b)
použitý druh zadávacího řízení**

Zjednodušené podlimitní řízení.

**add § 217 odst. 2 písm. c)
označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen**

Účastník zadávacího řízení

Zenkl CB, spol. s r.o.

České Budějovice - České Budějovice 3, Jírovцова 1866/2, PSČ 37001

IČ: 28131339

nabídková cena účastníka zadávacího řízení, který podal nabídku

ÚČASTNÍK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH
č. 1 Zenkl CB, spol. s r.o.	1 175 000,-- Kč

**add § 217 odst. 2 písm. d)
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení
s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

**add § 217 odst. 2 písm. e)
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně
odůvodnění jejich výběru**

Obchodní jméno účastníka:	Sídlo / adresa:
Zenkl CB, spol. s r.o.	České Budějovice - České Budějovice 3, Jírovцова 1866/2, PSČ 37001
IČ: 28131339	DIČ: CZ28131339

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

✓ Celková nabídková celková cena za zpracování dokumentace a provedení dalších úkonů: **1 175 000,-- Kč bez DPH**, tj. 1 421 750,-- Kč vč. DPH.

Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje všechny podmínky požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách a není v rozporu s platnými právními předpisy.

**add § 217 odst. 2 písm. f)
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi**

poddodavatel	druh poddodávky
Ing. Jana Máchová Dříteň 276, 37351 Dříteň IČ: 65968263	Vodohospodářská projekce
Josef Sobišek Trávní 1758/41, 37316 Dobrá Voda u Českých Budějovic IČ: 13495003	Projekce k veřejnému osvětlení

**add § 217 odst. 2 písm. g)
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se
soutěžním dialogem**

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

**add § 217 odst. 2 písm. h)
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**add § 217 odst. 2 písm. i)
odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**add § 217 odst. 2 písm. j)
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení
dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**add § 217 odst. 2 písm. k)
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání
nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky byly podávány elektronicky.

add § 217 odst. 2 písm. l)

soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

add § 217 odst. 2 písm. m)

odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky za části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

add § 217 odst. 2 písm. n)

odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



Zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Ondřej Šíma

V Českých Budějovicích dne 16. 6. 2025