



Záměr: **Z/2024/21810**
Řízení: **R/2024/12203**
Č.j.: **R/2024/12203/3**

Dne: 21.10.2024

Úřad: **Městský úřad Český Krumlov**
Kaplická 439
Horní Brána
38101 Český Krumlov
64pbvxc

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Ing. Jan Sládek**
Tel: 380 766 500

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 27.08.2024 podal

Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:



I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona povoluje stavbu **Přechod pro chodce, ulice Domoradická, Český Krumlov** na pozemcích parc. č. 1508/6, 1551 v katastrálním území Přísečná-Domoradice.

Stavba obsahuje:

Tento projekt řeší výstavbu nového přechodu pro chodce na místní komunikaci v ulici Domoradická včetně zřízení nového veřejného osvětlení pro přechod pro chodce. Celé řešené území je v současné době souvisle osvětleno. Přechod pro chodce, s následným osvětlením vzniká jako doplnění stávající komunikační kostry pro pěší.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala projekční kancelář Zenkl CB, spol. s r.o. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

4. V zájmovém území stavby dojde ke střetu se sítěmi elektronických komunikací ve správě spol. CETIN a.s., s podzemním vedením vysokého a nízkého napětí a STL plynovodem ve správě spol. EG.D, a.s. a s vodohospodářskými sítěmi spol. ČEVAK a.s.

5. Stavebník si je vědom existence stávajících inženýrských sítí v celém rozsahu stavebního záměru a prokazatelně s touto skutečností seznámí zhotovitele už v podkladech pro jeho výběr a následně při předání staveniště vybranému zhotoviteli. Při střetu s vedením inženýrských sítí či jejich



ochranným pásmem bude postupováno dle vyjádření a pokynů jejich správců předložených při stavebním řízení (viz. dokladová část dokumentace), zejména budou dodrženy tyto podmínky:

a) ČEVAK, a.s., vyjádření O24070227679 z 21.8.2024

- Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných spol. ČEVAK a.s. oprávněnou osobou správce sítě.

- Ochranné pásmo u sítí do průměru 500 mm je 1,5 m. Pokud v průběhu stavby dojde k zásahu do uvedených pásem, je potřeba předložit podrobné řešení stavby k odsouhlasení oprávněnému pracovníkovi spol. ČEVAK. Totéž v případě umístění sloupků či pilířků. Pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutné respektovat normu ČSN 73 6005.

- Pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutné respektovat normu ČSN 73 6005.

- V případě umístění sloupů, nebo pilířků, do ochranného pásma vodohospodářských sítí, je nutné také navrhované řešení předložit k odsouhlasení.

- V místech křížení navrženého vedení a vodovodních, nebo kanalizačních přípojek, požadujeme opatřit vedení výstražnou fólií a uložit ho do ochranných betonových korýtek.

- V případech, kde dojde k zásahu do ochranných pásem, musí být před dokončením akce vydán písemný souhlas se záhozem.

- Křížení je nutno řešit kolmá. Křížení vodohosp. sítí a přípojek se zásahem do jejich konstrukce, nebo profilu, je nepřípustné. Pokud dojde při realizaci k poškození vodohospodářských sítí, nebo přípojek, bude konečná oprava provedena pouze s vědomím vedoucího provozního střediska společnosti ČEVAK, a.s.

- K předání stavby doloží dodavatel investorovi potvrzení společnosti ČEVAK, a.s. o splnění podmínek tohoto vyjádření.



b) EG.D, a.s., vyjádření F5269–27119066 z 25.3.2024 k činnostem v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy VN a NN, zejména:

- V ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle ust. § 46 odst. 8 z. č. 458/2000 Sb., kde se konstatuje, že pod písm. c) je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, pod písm. d) zakázáno provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Zejména se jedná o místa křížení či souběhy trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s vedením výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D.

- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli Strana 4 z 17

mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou, a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EG.D. Další podmínky pro zabezpečení si spol. EG.D vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.



- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

- Přizvání technika EG.D ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejm. PNE 33 3301, 33 3302, 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.

- Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty v jsou v tomto vyjádření uvedené), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu dle platné ČSN EN 50 110-1.

- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení 22kV a výkopové práce v ochranném pásmu podzemního vedení 22kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení, vypnutí je nutno objednat předem (min. 25 kalendářních dnů). Práce s mechanizací v OP vedení 10 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději 10. den předchozího měsíce.

c) EG.D, a.s., vyjádření V3090–27119067 z 3.4.2024 k činnostem v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy plynu, zejména:

- V ochranném pásmu plynového zařízení budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 68 odst. 3 zák. c. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech



plynových zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.

- Zakreslení plynárenského zařízení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopu a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu, a to nejméně 14 dnu před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynu techniků EG.D, a.s. (dále jen EGD).

- Prokazatelné seznámení pracovníku, konajících výkopové práce, s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubicí stroje, sbíječky apod.).

- Pokud technické řešení stavby vyžaduje v blízkosti podzemního plynárenského zařízení použít tzv. podvrt (protlak), je povinností investora stavby požádat o stanovení podmínek, za kterých může být podvrt zrealizován. Podmínky stanoví místně příslušný technik EGD.

- Provádění vlastních výkopových prací a zásypu v souladu s ČSN 73 3055 a ČSN 73 6133 (NTP a STP - zapískování potrubí, materiál bez ostrých hran, VTP – zásyp prosátou zeminou nebo kopaným pískem).

- Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zařízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.



- Přizvání technika EGD ke kontrole křižovatek a souběhu před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po skrývce stávajícího terénu nad plynovodem, před navezením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni technici EGD správy sítě plynu ke kontrole neporušenosti sítí. O kontrole bude proveden zápis.
- Po konečných úpravách nad plynovodem nesmí dojít ke snížení ani navýšení nivelety terénu.
- Řešení případných přeložek plynárenského zařízení dle § 70 zákona 458/2000 Sb., v platném znění, po předchozí dohodě s technikem EGD.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky, uvedené ve vyjádření č. 26292922, s platností do 12.02.2026.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození plynárenského zařízení v provozování EGD na telefonní číslo Poruchové linky 1239.

d) CETIN a.s., vyjádření 87418/24 z 25.3.2024

- Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítí elektronických komunikací, které jsou nedílnou součástí vyjádření.

6. S vyprodukovanými odpady z předmětné stavby je nutné nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, odpady vzniklé v průběhu stavebních prací budou shromažďovány odděleně a budou předány pouze oprávněným subjektům v souladu s § 13 odst. 1 zákona o odpadech. Stavebník uchová doklady prokazující předání odpadů oprávněné osobě dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech pro případ kontroly správním orgánem nejméně 1 rok po dokončení, popř. pro kolaudaci stavby. Dokladem není čestné prohlášení stavebníka. Odpady vzniklé v průběhu prací budou zabezpečeny proti odcizení nebo úniku nebo znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s ním v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena evidence v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech



nakládání s odpady (§ 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb.). Ke kolaudaci stavby budou stavebnímu úřadu doloženy kopie dokladů o předání odpadů oprávněným osobám určeným k nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. Z dokladů musí být zřejmé jaký odpad a v jakém množství byl předán.

7. Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod. Veškerá manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku lýtka do půdy nebo jejich smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

8. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

9. Stavebník projedná s jednotlivými vlastníky sousedních pozemků a objektů okolnosti realizace stavby v blízkosti jejich nemovitostí, před zahájením výstavby zajistí informování stavbou dotčených vlastníků nemovitostí o možnosti přístupu ke svým nemovitostem a o souvisejících dopravních omezeních. Stavebník je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem okolním nemovitostem.

10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.

11. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

12. Stavba bude viditelně označena štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených.

13. Pokud dojde při stavebních pracích k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, ohlásí investor (dodavatel stavby) toto ihned stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.



14. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty a porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace.

15. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou v souladu s předloženou projektovou dokumentací a bude provedeno a provozováno v souladu s vyhláškou č. 360/2021 Sb. v platném znění.

16. Během provádění prací budou zhotovitelem provedena taková opatření, aby navazující veřejné plochy dotčené stavbou nebyly znečištěny provozem stavby a bude dbáno na minimalizaci poničení okolí stavby.

17. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

18. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- popis a zdůvodnění provedených odchylek od povolení (projektové dokumentace)
- doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí ještě před jejich zakrytím)
- zaměření skutečného provedení stavby
- dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k odchylkám oproti ověřené dokumentaci
- zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby
- předávací protokoly mezi žadatelem a vlastníky dotčených pozemků o předání těchto pozemků po ukončení prací zpět jejich vlastníkům
- revizní zpráva elektroinstalace
- doklady prokazující předání odpadů oprávněné osobě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



- Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
- ČEVAK, a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

Odůvodnění

Dne 27.8.2024 podal žadatel žádost o povolení záměru. Speciální stavební úřad vyrozuměl dne 9.9.2024 účastníky řízení o jeho zahájení. Současně vyrozuměl, že upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Jako podklady pro rozhodnutí byla shromážděna tato vyjádření, stanoviska a závazná stanoviska:



- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát - nesouhlasné vyjádření ze dne 17.4.2024 č.j. KRPC-42454-2/ČJ-2024-020206

K jednotlivým bodům nesouhlasného vyjádření PČR stavební úřad uvádí následující odůvodnění:

Námitka

Pro zřízení přechodu pro chodce nebylo doloženo, že jsou/budou splněny minimální intenzity přecházení dané normou (počet přecházejících chodců a počet vozidel). Při počtu do 150 chodců ve špičkové hodině a do 300 vozidel ve špičkové hodině v obou směrech jízdy se přechody nezřizují. Na komunikacích funkční skupiny C se přechody pro chodce navrhují zejména na průjezdních úsecích silnic při splnění minimálních intenzit a to jen v případě jejich potřeby.

Vypořádání

Vzhledem k plánované výstavbě v předmětné lokalitě, zpracované v rámci územního plánu města a regulačního plánu Domoradice, je přechod pro chodce navržen v souladu s výhledovými dopravními intenzitami. Navíc, obytná lokalita zpřístupňovaná přechodem pro chodce nemá v současnosti žádné souvislé dopravní propojení pro pěší s navazující dopravní infrastrukturou.

Námitka

Délka přechodu pro chodce není dodržena v maximální délce 6,5m, což je v rozporu s čl. 2.0.2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., Ministerstva pro místní rozvoj, o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a čl. 10.1.3.3 ČSN 73 6110.

Vypořádání

Délka přechodu v jeho ose je 6,5 m.



Námítka

Osvětlený přechod pro chodce musí být s adaptační zónou cca 100m před a 100m za přechodem. Pokud se v daném úseku vyskytují i další přechody, je nutné osvětlit všechny tyto přechody nacházející se za sebou (dle pravidla osvětlit buď všechny přechody pro chodce nebo žádný) atd...

Vypořádání

V rámci návrhu osvětlení (SO 401) bylo počítáno se stávajícím osvětlením na komunikaci Domoradická a Za Plevnem.

Námítka

Můžeme konstatovat, že z pohledu bezpečnosti silničního provozu je takové místo pro přecházení daleko bezpečnější, neboť chodec se na nich chová zodpovědněji „přejde, až když si je jistý, že je to bezpečné“. Na přechodech pro chodce se takto zodpovědně chodci nechovají a často vstupují do vozovky ve chvíli, kdy řidič nemá šanci vozidlo zastavit nebo je to pro něj více než problematické. Mají pocit, že zebra je jakýsi tunel, který je ochrání před vším, což je samozřejmě bláhový omyl. Obzvláště děti a starší občané na přechodech často pochybují.

Dále poukazujeme na to, že přechody pro chodce se zřizují zejména na ramenech úrovňových křižovatek u škol, u zastávek veřejné dopravy, zdravotnických zařízení a u jiných expandovaných míst, kde je větší koncentrace chodců, zejména dětí, a tedy i větší četnost přecházejících a vyšší intenzity provozu vozidel v obou směrech.

Navíc z dostupných zdrojů bylo zjištěno, že v inkriminovaném úseku na místní komunikaci včetně přiléhající lokality (úsek cca 150m v každém směru), v období od 1.1.2015 – 31.1.2024 nedošlo k jediné srážce vozidla s chodcem, které by podléhalo nahlašovací povinnosti dle ust. § 47



zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích. Tedy z našeho pohledu se nejedná o rizikové místo na pozemní komunikaci pro zřízení nového přechodu pro chodce.

V této souvislosti doporučujeme (v případě revize projektové dokumentace a jejího záměru) navrhnout stavební úpravy usnadňující přecházení včetně hmatových úprav pro nevidomé a slabozraké v souladu s ČSN 73 6110 a vyhláškou č. 398/2009 Sb., a úpravu dopravního značení v přilehlém úseku.

Vypořádání

Svislé dopravní značení vč. dodatkových tabulek bylo doplněno na všech ramenech předmětné křižovatky.

- Městský úřad Český Krumlov, obecný stavební úřad - závazné stanovisko č.j. MUCK 29500/2024 z 10.4.2024

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených výstupů dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 182 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 27 správního řádu. Podle § 182 písm. a) stavebního zákona je účastníkem řízení stavebník, podle § 182 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn. Podle § 182 písm. c) stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník pozemku nebo stavby, na které má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo, podle § 182 písm. d) stavebního zákona jsou účastníkem osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.

Při vymezení okruhu účastníků řízení podle § 182 stavebního zákona stavební úřad vycházel z vymezení místa stavby a z vymezení území dotčeného vlivy



stavby a považuje za účastníky uvedené vlastníky pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo jejichž práva mohou být povolením stavby přímo dotčena (mezi vlastníky staveb na sousedních pozemcích byli zahrnuti i vlastníci (správci) inženýrských sítí):

- účastníci 182/a/b

Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov

- účastníci 182/c

CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

ČEVAK, a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

- účastníci 182/d

Blanka Perníková, Domoradická 87, Český Krumlov

Jaromír Perník, Zlatá Koruna 138, Zlatá Koruna

Josef Perník, Domoradická 87, Český Krumlov

Stavebník prokázal, že má k pozemkům parc. č. 1508/6, 1551 v katastrálním území Přísečná-Domoradice vlastnické právo. Stavební úřad stav ověřil nahlížením do katastru nemovitostí.

V průběhu řízení nebyly ze strany účastníků vzneseny žádné námítky.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim.



K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad záměru žadatele s obecnými technickými požadavky na výstavbu a na užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu, přezkoumal požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Současně zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul případné požadavky do podmínek rozhodnutí.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Jednotlivé části projektové dokumentace stavby byly vypracovány oprávněnými osobami a splňují obecné technické požadavky na stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu – Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ve smyslu § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo správností rozhodnutí nebo řízení, jež mu



předcházel. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá celého rozhodnutí.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

**Ing
Jan
Sládek** Digitálně
podepsal Ing
Jan Sládek
Datum:
2024.10.21
14:04:15 +02'00'

.....
Ing. Jan Sládek

Rozdělovník:

Účastníci podle § 182 a, b

Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město,
38101 Český Krumlov

účastníci podle § 182 c

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 37010 České
Budějovice
Služby města Český Krumlov s.r.o., č.p. 1, Domoradice, 38101
Český Krumlov
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno
CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

účastníci podle § 182 d

Blanka Perníková, Domoradická 87, Domoradice, 38101 Český
Krumlov
Jaromír Perník, č.p. 138, 38202 Zlatá Koruna
Josef Perník, Domoradická 87, Domoradice, 38101 Český



Krumlov

dotčené orgány

PČR KŘP Jihočeského kraje ÚO Český Krumlov