

Váš dopis zn./ ze dne	Naše značka	Vyřizuje / telefon / e-mail	Datum
1. 11. 2022	MUCK 115184/2022/OŽPZ/Ka S-MUCK 115184/2022/2	Anna Kárová / 380 766 561 / anna.karova@ckrumlov.cz	30. 11. 2022

Ing. Pavel Pecha
SP Studio s. r. o.
Budějovická 58
381 01 Český Krumlov

Souhrnná závazná stanoviska a vyjádření odboru životního prostředí a zemědělství k PD na akci „Stavební úpravy objektu Kaplická 619, p. č. st. 1533, Český Krumlov – vestavba dílny“

Dne 1. 11. 2022 doručil na Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, žádost Ing. Pavel Pecha, ČKAIT 0100060, SP Studio s. r. o., se sídlem Budějovická 58, 381 01 Český Krumlov (dále jen „zástupce“), který v zastoupení Města Český Krumlov, se sídlem náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov (dále jen „stavebník“) požádal o vydání závazných stanovisek a vyjádření k výše uvedené dokumentaci pro stavební řízení.

Projektovou dokumentaci vypracoval a autorizoval zástupce v termínu leden 2022, pod číslem zakázky SP 2022/01.

Předložená dokumentace řeší vestavbu truhlářské dílny ve 2. NP stávající budovy na p. č. st. 1533 v k. ú. a obci Český Krumlov, městská část Horní Brána.

Po prostudování a posouzení předložené dokumentace vám dotčené úseky odboru životního prostředí a zemědělství vydávají následující závazná stanoviska podle § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona (dále jen „závazné stanovisko“) a vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 a násl. správního řádu (dále jen „vyjádření“):

1. Odpadové hospodářství

(vyřizuje Petra Raušerová, DiS., tel.: 380 766 557, e-mail: petra.rauserova@ckrumlov.cz)

Vyjádření z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020, o odpadech (dále jen zákona o odpadech) ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona

Se stavbou: „**Stavební úpravy objektu Kaplická 619, p. č. st. 1533, Český Krumlov – vestavba dílny**“ na pozemku p. č. st. 1533 v k. ú. a obci Český Krumlov, městská část Horní Brána souhlasíme za dodržení těchto podmínek:

1. Odpady vzniklé v průběhu stavebních prací budou shromažďovány odděleně.
2. Se vzniklými odpady je nutné nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
3. Odpady vzniklé během předmětné akce budou předány pouze oprávněným subjektům v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.
4. Stavebník uchová doklady prokazující předání odpadů oprávněným subjektům viz. výše (např. faktura, vážní lístek) pro případ kontroly správním orgánem nejméně 1 rok po dokončení stavby, popř. pro kolaudaci stavby, závěrečnou kontrolní prohlídku. Dokladem není čestné prohlášení stavebníka nebo zhotovitele stavby. Z dokladů musí být patrné,

jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČ a IČZ) a datum předání odpadu.

5. Odpady vzniklé v průběhu stavebních prací budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem nebo aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
6. Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství odpadu před jeho vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).
7. Při kolaudaci stavby, popř. při závěrečné kontrolní prohlídce budou příslušnému stavebnímu úřadu doloženy kopie dokladů o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČ a IČZ) a datum předání odpadu. Upozorňujeme, že čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

2. Ochrana přírody a krajiny

(vyřizuje Hana Matiašková, tel.: 380 766 558, e-mail: hana.matiaskova@ckrumlov.cz)

Z hlediska zájmů, chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **zákon**), nemá Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 77 zákona k předložené dokumentaci námítky.

Toto sdělení nenahrazuje povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les podle tohoto zákona, o jehož vydání investor musí před realizací záměru v některých případech požádat příslušný obecní úřad.

Před zahájením předmětné stavby je nutné v případě, že dojde k zásahu do zelených ploch ve vlastnictví města Český Krumlov, kontaktovat pověřeného pracovníka odboru životního

3. Ochrana ovzduší

(vyřizuje Ing. Eva Koprivová, tel.: 380 766 556, e-mail: eva.koprivova@ckrumlov.cz)

Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon“) pro zdroje znečišťování ovzduší, neuvedené v příloze č. 2 k tomuto zákonu, vydává následující

vyjádření:

Z hlediska zájmů, chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nemá Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán ochrany ovzduší k předložené dokumentaci připomínky. Z projektové dokumentace je zřejmé, že realizací záměru nedojde ke vzniku nového zdroje znečišťování ovzduší (stávající zdroj), proto se příslušné závazné stanovisko nevydává.

4. Vodoprávní úřad

(vyřizuje František Pilát, tel.: 380 766 560, e-mail: frantisek.pilat@ckrumlov.cz)

Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „vodoprávní úřad“), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **sděluje** podle ust. § 154 správního řádu, k výše uvedené akci následující:

- Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.

- Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
- Realizaci záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veřejné zájmy na úseku vodního hospodářství, jehož ochrana je v působnosti vodoprávního úřadu, nejsou předmětným záměrem dotčeny a vodoprávní úřad proto nebude vydávat závazné stanovisko.

Toto sdělení nenahrazuje stavební povolení podle ust. § 15 vodního zákona, souhlas podle ust. § 17 vodního zákona a nahrazuje vyjádření vodoprávního úřadu podle ust. § 18 vodního zákona.

Ing. Vlasta Horáková
vedoucí odboru

Městský úřad Český Krumlov
odbor životního prostředí a zemědělství

Příloha

1 x projektová dokumentace (pare č. 4) – jen pro zástupce

Na vědomí

Městský úřad Český Krumlov, stavební úřad, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov + situace (jen elektronicky v e-spisu)

Váš dopis značky:
Ze dne: 24. 10. 2022

Naše č. j.: KHSJC 33317/2022/HP CK-JH-PT
Spisová značka: S-KHSJC 33317/2022

Vyřizuje: Nedorostová
Tel. číslo: 387 712 723

SP STUDIO s. r. o.
architektonická kancelář
Budějovická 58
381 01 Český Krumlov

Datum: 21. 11. 2022

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích ke stavebnímu řízení na akci „Stavební úpravy objektu Kaplická 619, parc. st. 1533, Český Krumlov – vestavba dílny“

Na základě Vaší žádosti ze dne 24. 10. 2022 posoudila Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh na akci „Stavební úpravy objektu Kaplická 619, parc. st. 1533, Český Krumlov – vestavba dílny“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to § 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vše ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Se stavebními úpravami objektu Kaplická 619, parc. st. 1533, Český Krumlov – vestavba dílny
s e s o u h l a s í

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. KHS Jč. kraje požaduje pro výše uvedený projekt stanovit zkušební provoz.
2. V rámci zkušebního provozu bude v pracovním prostředí provedeno hodnocení úrovně škodlivých faktorů pracovních podmínek hluk, prach, případně chemické látky, které bude doloženo protokolem akreditovaného měření. Při práci s chemickou látkou, směsí nebo prachem musí být zajištěno dostatečné a účinné větrání a místní odsávání od zdroje chemické látky, směsi nebo prachu a uplatněna technická a technologická opatření, která napomáhají ke snížení úrovně chemické látky, směsi nebo prachu v pracovním ovzduší tak, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště a pracovní prostředí.

Podmínky jsou stanoveny v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve zn. pozd. př. ve spojení s § 11 odst. 2 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve

znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění

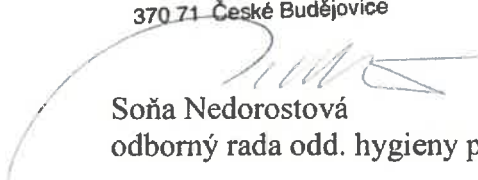
Krajské hygienické stanici Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích byla dne 1. 11. 2022 doručena žádost firmy SP STUDIO s. r. o., architektonická kancelář, se sídlem Budějovická 58, Český Krumlov, IČ 48207977, v zastoupení investora Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Český Krumlov, IČ 00245836 (viz plná moc ze dne 31. 10. 2022), o vydání závazného stanoviska na akci „Stavební úpravy objektu Kaplická 619, parc. st. 1533, Český Krumlov – vestavba dílny“.

KHS Jč kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci z hlediska ochrany veřejného zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v souladu § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Ve věci nebyl shledán rozpor s požadavky vyplývajícími z § 30 zákona č. 258/2000 Sb.

Předložená PD řeší stavební úpravy dosud nevyužívaného 2. NP objektu psiho útulku v Českém Krumlově. Jedná se o vestavbu prostor pro truhlářskou výrobu, rozčleněnou na truhlářskou dílnu, sklad a sanitární zařízení (WC s předsíňkou, umývárna, šatna). Přístup bude řešen po stávajícím vnitřním schodišti, větrání pracoviště a přístup denního světla bude zajištěno otvíravými okny, bezokenní prostory sanit. zařízení budou odvětrány do venkovního prostoru nuceně. Vytápění a zdroj pitné vody bude řešeno napojením na stávající rozvody objektu, umělé osvětlení bude provedeno v souladu s platnou normou. Úklidová místnost pro potřeby truhlárny je k dispozici v 1. NP objektu, které zůstává v celém svém rozsahu beze změn. VZT (místní, centrální odsávání) v dílně PD neřeší.

Ve věci nebyl shledán rozpor mezi předloženým návrhem a zájmy, chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb.

Krajská hygienická stanice
Jihočeského kraje ⁽⁸⁷⁾
se sídlem v Č. Budějovicích
Na Sadech 25
370 71 České Budějovice



Soňa Nedorostová
odborný rada odd. hygieny práce

Hasičský záchranný sbor
Jihočeského kraje
ÚO Český Krumlov
Hasičská 125, Český Krumlov
381 01 Český Krumlov

NEVYJADŘUJI SE

HZS Jihočeského kraje územní odbor Český Krumlov Domoradice 125		Podat: Příj. Příj.
DOŠLO:	01-11-2022	Příj.:
Přiděleno:	NEVPLICE	
Č.j./Ev.č.:		



HZSCP0029SH9

Žádost o vydání závazného stanoviska

- ☐ k dokumentaci k regulačnímu plánu, nahrazuje-li rozhodnutí vztahující se k umístění stavby nebo zařízení (§ 61 odst. 2 ve spojení s § 64, § 71 odst. 2, § 78 odst. 2 SZ)
- ☐ k dokumentaci pro územní souhlas (§ 96 SZ)
- ☐ k dokumentaci pro územní řízení (§ 86 ve spojení s § 79 SZ)
- ☐ k dokumentaci pro zjednodušené územní řízení (§ 95 SZ)
- ☐ k dokumentaci pro společné územní a stavební řízení (§ 94j, 94l SZ)
- ☐ k dokumentaci pro společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (§96a SZ)
- ☐ k dokumentaci pro ohlášení (§ 105 SZ)
- ☒ k dokumentaci pro stavební řízení (§ 110 SZ)
- ☐ k dokumentaci ke změně stavby před jejím dokončením (§ 118 SZ)
- ☐ k dokumentaci ke změně v užívání stavby (§ 126 SZ)
- ☐ k ověření, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývajících z posouzených podkladů a dokumentace, včetně podmínek vyplývajících z vydaných stanovisek v souladu s ustanovení § 31 odst. 1 písm. c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění
 - ☐ ke kolaudačnímu souhlasu (§ 122 SZ)
 - ☐ ke kolaudačnímu rozhodnutí (§122a SZ)
 - ☐ k předčasnému užívání stavby (§ 123 SZ)
 - ☐ ke zkušebnímu provozu (§ 124 SZ)
- ☐ jiné
[např. žádost o vydání souhlasu s veřejnoprávní smlouvou (§ 78a pro ÚŘ nebo § 116 pro SR SZ);
žádost o vydání ZS k užívání stavby bez řízení vedeného SÚ]

Název stavby: STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU KAPLICKÁ
č. 619, č. parc. st. 1533, ČESKÝ KRUMLOV
- VESTAVBA DÍLNY "

Jedná se o stavbu civilní ochrany nebo stavbu dotčenou požadavky civilní ochrany financované s využitím státního rozpočtu dle § 22 odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva?

☐ ANO

☒ NE

Místo stavby: parc. č. st. 1533
katastrální území ČESKÝ KRUMLOV
ulice KAPLICKÁ č.p. 619 č.o.
obec ČESKÝ KRUMLOV