

Váš dopis zn. / ze dne	Naše značka	Vyřizuje / telefon / e-mail	V Českém Krumlově dne
7. února 2024	MUCK 26819/2024	Ing. Oto Šrámek / 602 428 016 / oto.sramek@ckrumlov.cz	3. dubna 2024

Městský úřad Český Krumlov
Odbor správy majetku a investic
Kaplická 439
381 01 Český Krumlov

SP STUDIO s.r.o.
Budějovická 58
381 01 Český Krumlov

Vyjádření k dokumentaci pro vydání společného povolení (ÚR a SP) stavebního záměru „30 BYTOVÝCH JEDNOTEK V BLOKU A17 VYŠNÝ, ČESKÝ KRUMLOV“

Město Český Krumlov, zastoupené Odborem správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov, obdrželo dne 7. února 2024 od společnosti SP STUDIO s.r.o., Budějovická 58, 381 01 Český Krumlov, žádost o vyjádření k dokumentaci pro vydání společného povolení (ÚR a SP) stavebního záměru „30 BYTOVÝCH JEDNOTEK V BLOKU A17 VYŠNÝ, ČESKÝ KRUMLOV“. Žadatel k žádosti o vyjádření připojil dokumentaci pro vydání společného povolení (ÚR a SP) stavebního záměru „30 BYTOVÝCH JEDNOTEK V BLOKU A17 VYŠNÝ, ČESKÝ KRUMLOV“, vypracovanou společností SP STUDIO s.r.o., Budějovická 58, 381 01 Český Krumlov, zodpovědný projektant Ing. Pavel Pecha, datum prosinec 2023.

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu tří sekcí bytového domu o celkovém počtu 30 bytových jednotek určených pro trvalé bydlení včetně přípravy území, přípojek dešťové a splaškové kanalizace, přípojky vodovodu, přípojky plynovodu, rozvodů NN, rozvodů VO, rozvodů SLP, přeložky vodovodu, přípravy pro dobíjecí stanice, zpevněných ploch a sadových úprav.

Město Český Krumlov k předložené žádosti uvádí následující.

Město Český Krumlov souhlasí s umístěním stavebního záměru „30 BYTOVÝCH JEDNOTEK V BLOKU A17 VYŠNÝ, ČESKÝ KRUMLOV“ na pozemcích p. č. 1532/1, k. ú. Český Krumlov, p. č. 677/4 a p. č. 678/1, k. ú. Vyšný, vše v obci Český Krumlov, které jsou ve vlastnictví města Český Krumlov.

Město Český Krumlov souhlasí s předloženou dokumentací pro vydání společného povolení (ÚR a SP) stavebního záměru „30 BYTOVÝCH JEDNOTEK V BLOKU A17 VYŠNÝ, ČESKÝ KRUMLOV“.

Město Český Krumlov je vlastníkem vodovodu, kanalizace a veřejného osvětlení, přičemž vyjádření k existenci těchto sítí, popř. podmínky pro napojení na tyto sítě smluvně zajišťují provozovatelé těchto sítí, tj. ČEVAK a.s., provozní středisko Český Krumlov, Chvalšinská 236, Český Krumlov (vodovod a kanalizace) a Služby města Český Krumlov s.r.o., Domoradice 1, Český Krumlov (veřejné osvětlení).

Provozovatelé sítí jsou v případě, kdy součástí stavebního záměru jsou sítě a zařízení, která mají ve správě, oprávněni vydat vyjádření nebo stanovisko, které je investor (stavebník) povinen při přípravě stavebního záměru zohlednit ve zpracovávaných podkladech a dokumentech.

Toto vyjádření nenahrazuje posouzení souladu předloženého záměru s platnou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování (zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území atd.), s požadavky

na využívání území a s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.
Toto vyjádření rovněž nenahrazuje vyjádření ani stanoviska dotčených orgánů státní správy.

S pozdravem

Ing. Petr Pešek
vedoucí Odboru správy majetku a investic

Na vědomí

Městský úřad Český Krumlov, Odbor stavební úřad