

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Datum zahájení zadávacího řízení: 14. 7. 2023

Název veřejné zakázky:

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE „REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU VYŠEHRAD Č.P. 182, ČESKÝ KRUMLOV“ VZCK 0095/2023

ZADAVATEL: Město Český Krumlov

zastoupené Alexandrem Nográdym, starostou města
náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov
IČ: 00245836

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele
https://zakazky.ckrumlov.cz/contract_display_752.html.

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele, je stanovena zadavatelem na 28 pracovních dnů a končí dne **24. 8. 2023 v 9⁰⁰ hodin.**

PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou podávány prostřednictvím zaregistrovaném profilu zadavatele
https://zakazky.ckrumlov.cz/contract_display_752.html **do 24. 8. 2023 do 9⁰⁰ hodin.**

Pokud nebyla nabídka doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží (viz § 28 odst. 2 zákona, resp. § 47 odst. 4, písm. b) zákona).

V rámci elektronického nástroje E-ZAK, provozovatele QCM, s.r.o., je nutná registrace dodavatele do tohoto systému. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky provedli potřebnou registraci.

Zadavatel současně doporučuje podat nabídku s dostatečným předstihem. Bude-li mít dodavatel technické potíže s podáním nabídky, zadavatel výslovně doporučuje kontaktovat uživatelskou podporu elektronického nástroje E-ZAK, provozovatele QCM, s.r.o. na tel. čísle +420 538 702 719 (v pracovních dnech od 8⁰⁰ do 17⁰⁰ hodin), nebo na e-mailové adrese: podpora@ezak.cz.

Zadavatel současně doporučuje dodavatelům nastudovat si před podáním nabídky příslušnou uživatelskou příručku pro dodavatele, která je uveřejněna na profilu zadavatele zde: <https://zakazky.ckrumlov.cz/manual.html>.

UPOZORNĚNÍ:

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud nevloží do elektronického nástroje E-ZAK, provozovatele QCM, s.r.o., tj. do profilu zadavatele https://zakazky.ckrumlov.cz/contract_display_752.html svou elektronickou nabídku tak, aby byla zabezpečena proti přečtení jejího obsahu do konce lhůty pro podání nabídek například tím, že ji vloží do jiné nezabezpečené sekce (např. do žádosti o dodatečnou informaci), jde takové pochybení dodavatele k jeho tíži a zadavatel na takovou skutečnost nebude brát zřetel a na takto podanou nabídku se bude pohlížet jako na nepodanou.

OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Vzhledem k tomu, že nabídky budou podávat dodavatelé výhradně v elektronické podobě, **nekoná se veřejné otevírání nabídek.**

ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude předložena **v elektronické podobě** prostřednictvím zaregistrovaném profilu zadavatele https://zakazky.ckrumlov.cz/contract_display_752.html.

Účastník zadávacího řízení může podat pouze 1 nabídku.

Zadavatel požaduje předložení nabídek pouze v českém jazyce.

Listinnou podobu podání nabídky zadavatel NEUMOŽŇUJE.

POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů v rozsahu:

- a) základní způsobilosti (§ 74),
- b) profesní způsobilosti (§ 77) a
- c) technické kvalifikace (§ 79).

Dodavatel předkládá **doklady o kvalifikaci v nabídce v prostých kopiích a může je nahradit čestným prohlášením** podle § 53 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek **nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky** podle § 87 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci (*§ 53 odst. 4 zákona*).

- základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb.
- profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona ve vztahu k České republice (předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje)
- profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. a): oprávnění k podnikání pro „Projektovou činnost ve výstavbě“
- profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. c): osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů v oboru pozemní stavby (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících) nebo osvědčení o autorizaci autorizovaného architekta dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě v oboru „A.0 – autorizovaný architekt se všeobecnou působností nebo v oboru „A.1 – architektura“

- technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b): minimálně 3 významné služby poskytnuté za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, jejichž předmětem plnění bylo zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro provedení stavby na kompletní rekonstrukci či novostavby budovy určené k bydlení s investičními náklady každé stavby v min. výši 40 mil. Kč bez DPH

Doba poskytnutí významných služeb se v souladu s § 79 odst. 3 zákona považuje za splněnou, pokud byla služba v průběhu této doby dokončena.

Dodavatel je oprávněn k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít služby, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

- technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c): seznam techniků (členů projektového týmu), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, z něhož bude vyplývat, že dodavatel má k dispozici realizační tým, u nichž jsou uvedeny požadavky zadavatele na vzdělání a odbornou kvalifikaci:

VEDOUcí PROJEKTOVÉHO TÝMU,

- autorizovaný inženýr anebo autorizovaný technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících) v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný architekt dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě v oboru „A.0 – autorizovaný architekt se všeobecnou působností nebo v oboru „A.1 – architektura“ – doložit osvědčení o autorizaci v tomto oboru
- praxe v oboru projektování pozemních staveb v délce min. 5 let

ZÁSTUPCE VEDOUcíHO PROJEKTOVÉHO TÝMU,

- autorizovaný inženýr anebo autorizovaný technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících) v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný architekt dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě v oboru „A.0 – autorizovaný architekt se všeobecnou působností nebo v oboru „A.1 – architektura“ – doložit osvědčení o autorizaci v tomto oboru
- praxe v oboru projektování pozemních staveb v délce min. 5 let

PROJEKTANT ELEKTRO,

- autorizovaný inženýr anebo autorizovaný technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících) v oboru technika prostředí staveb, specializace – elektrotechnická zařízení – doložit osvědčení o autorizaci v tomto oboru (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících)
- praxe v oboru projektování elektro v délce min. 5 let

PROJEKTANT ZDRAVOTNĚTECHNICKÝCH INSTALACÍ,

- autorizovaný inženýr anebo autorizovaný technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících) v oboru technika prostředí staveb, v případě autorizovaného inženýra se specializací pro obor technická zařízení, v případě autorizovaného technika se specializací pro obor – zdravotní technika – doložit osvědčení o autorizaci v tomto oboru (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících)
- praxe v oboru projektování zdravotnětechnických instalací v délce min. 5 let

PROJEKTANT VYTÁPĚNÍ,

- autorizovaný i inženýr anebo autorizovaný technik dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících) v oboru technika prostředí staveb, v případě autorizovaného inženýra se specializací pro obor technická zařízení, v případě autorizovaného technika se specializací pro obor vytápění a vzduchotechnika – doložit osvědčení o autorizaci v tomto oboru (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících)
- praxe v oboru projektování ústředního vytápění v délce min. 5 let.

Vedoucí projektového týmu a zástupce vedoucího projektového týmu nemohou být jednou osobou!

Pro každou ze shora uvedených pozic je pro účely hodnocení nabídek možné doložit pouze jednoho člena týmu.

Poznámka:

Účastník zadávacího řízení se podpisem návrhu smlouvy o dílo, resp. smlouvy o dílo zaváže k tomu, že osoby s požadovanou kvalifikací, jejichž kvalifikace byla předmětem posouzení nabídky, budou osobami odpovědnými za vedení příslušných prací. Pokud dojde ke změně osoby s požadovanou kvalifikací, jejíž kvalifikace byla předmětem posouzení nabídky, musí zhotovitel prokázat, že se jedná o osobu stejně kvalifikovanou. Změna takovéto osoby musí být schválena objednatelům vždy před jejím provedením, a to po předložení dokladů v rozsahu kvalifikace, která byla předmětem posouzení nabídky, tak jak je uvedeno v čl. 5.3 Zadávací dokumentace (požadavky k § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ na kvalifikaci členů projektového týmu).

Podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti podle níže uvedených kritérií.

Kritéria pro hodnocení nabídek a jejich váha:

1. výše celkové nabídkové ceny v Kč bez daně z přidané hodnoty » 80 %
2. zkušenosti členů projektového týmu, kteří se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky » 20 %

Podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, čl. 7, 8 a 14.

DALŠÍ ÚDAJE

Zadavatel uveřejní oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele v souladu s § 53 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadávací řízení bylo zahájeno zveřejněním výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele dne 14. 7. 2023.

V Českých Budějovicích 14. 7. 2023

Kristýna Soukupová
jednatelka společnosti