
REKONSTRUKCE OPĚRNÉ ZDI, ULICE KE ŠKOLCE, NOVÉ SPOLÍ, ČESKÝ KRUMLOV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
zpracovaná dle přílohy č.13 k vyhlášce 499/2006 Sb. a změny 405/2017 Sb.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum : 10/2022

OBSAH:

B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	4
B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost:.....	4
b)	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:	4
c)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:.....	5
d)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:.....	5
e)	Výčet a závěry provedení průzkumů a rozborů:	5
f)	Ochrana území podle jiných právních předpisů:	5
g)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:.....	5
h)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:	6
i)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:.....	6
j)	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa: 6	
k)	Územně technické podmínky:.....	6
l)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:	6
m)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:.....	6
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:	6
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	7
B.2.1	<i>Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....</i>	7
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby (u změny stavby údaje o jejich současném stavu, záměry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí):.....	7
b)	Účel užívání stavby:.....	7
c)	Trvalá nebo dočasná stavba:.....	7
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:	7
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:.....	7
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů:	7
g)	Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:	7
h)	Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.:.....	8
i)	Základní předpoklady výstavby:.....	8
j)	Orientační náklady stavby:.....	8
B.2.2	<i>Celkové urbanistické a architektonické řešení.....</i>	8
a)	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:	8
b)	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:	8
B.2.3	<i>Celkové provozní řešení, technologie výroby.....</i>	8
B.2.4	<i>Bezbariérové užívání stavby</i>	9
B.2.5	<i>Bezpečnost při užívání stavby.....</i>	9
B.2.6	<i>Základní charakteristika objektů</i>	9
a)	Stavební řešení:	9
b)	Konstrukční a materiálové řešení:	9
c)	Mechanická odolnost a stabilita:	9
B.2.7	<i>Základní charakteristika technických a technologických zařízení</i>	9
a)	Technické řešení:	9
b)	Výčet technických a technologických zařízení:	9
B.2.8	<i>Zásady požární bezpečnostního řešení.....</i>	10
B.2.9	<i>Úspora energie a tepelná ochrana</i>	10
B.2.10	<i>Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.</i>	10
B.2.11	<i>Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí</i>	10
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podlaží:	10

b)	Ochrana před bludnými proudy:.....	10
c)	Ochrana před technickou seismicitou:.....	10
d)	Ochrana před hlukem:	10
e)	Protipovodňová opatření:.....	10
f)	Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.:	10
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	11
a)	Napojovací místa technické infrastruktury:	11
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:	11
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	11
a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:.....	11
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:	11
c)	Doprava v klidu:	12
d)	Pěší a cyklistické stezky:.....	12
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	12
a)	Terénní úpravy:	12
b)	Použité vegetační prvky:	12
c)	Biotechnická opatření:	12
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	12
a)	Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:	12
b)	Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:	13
c)	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:.....	13
d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí:.....	13
e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení:	13
f)	Návrhová ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:	13
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA (SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ Z HLEDISKA PLNĚNÍ ÚKOLŮ OCHRANY OBYVATELSTVA)	13
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	14
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zjištění:	14
b)	Odvodnění staveniště:	14
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:	14
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:.....	14
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:	14
f)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:.....	14
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:	14
h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:	15
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:	16
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě:	16
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:.....	17
l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:.....	17
m)	Zásady pro dopravní inženýrské opatření:.....	17
n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:.....	17
o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:.....	17
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	18

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost:

Stavební objekty jsou umístěny na pozemcích parc.č. **1653/18**, katastrální území **Spolí – Nové Spolí**.

Pozemek je veden u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov jako ostatní plocha.

Pozemek má pravidelný tvar rovinného charakteru.

V současné době se na stavebním pozemku nachází opěrná zeď, která slouží k vyrovnání výškových rozdílů tělesa komunikace a sousední parcely zahrady. Stávající opěrná zeď svým stavem nevyhovuje současným normám a bude nahrazena novou.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

Soulad s územním plánem města Český Krumlov, změna č. 22 ze dne 17. 12. 2020:

Stavba se nachází v ploše – Obslužná sféra – dopravní vybavenost OD

Přípustné využití:

Hlavní funkce:

- trasy systému nadmístní železniční i silniční dopravy,
- základní systém městských komunikací,
- nádraží, stanice a zastávky hromadné dopravy,
- velkoplošná parkoviště, hromadné garáže,
- čerpací stanice pohonných hmot.

Objekty musí architektonickým členěním stavebních forem a zejména celkovým objemem zástavby respektovat měřítko a kontext okolí. Investor, resp. vlastník zařízení je povinen zajistit přiměřené ozelenění ploch.

Doplňující funkce:

- sklady a dílny pro servisní činnost spojenou s dopravní vybaveností,
- služby a drobná prodejní zařízení spojená s provozem hromadné dopravy osob,
- doplňková obchodní, administrativní, stravovací a ubytovací zařízení pro občerstvení a krátkodobé ubytování spojené s provozem hromadné dopravy osob.

Podmínky:

- liniové dopravní stavby musí být citlivě začleněny do krajiny s použitím doprovodné zeleně,
- řešení parkovišť a garáží musí vycházet z kontextu místa,
- parkoviště je třeba řešit a uplatněním střední a vysoké zeleně,
- při umístění garáží využívat izolační zeleň.

Stavba opěrné zdi a oprava kanalizace jsou v souladu s územním plánem města Český Krumlov.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Objekt splňuje vyhlášku č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, novelizovanou vyhláškami č. 269/2009 Sb., č. 22/2010 Sb., č. 20/2011 Sb. a č. 431/2012 Sb.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Projektová dokumentace je provedena v souladu s požadavky jednotlivých dotčených orgánů.

Dotčené orgány:

Dotčený orgán	Datum vyjádření	Vyjádření
CETIN a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00	03.12.2021	SOUHLAS – stanovené podmínky budou splněny
E.ON Distribuce, a.s. - elektro NN SOUHLAS S ČIN V OCHR. PÁSMU	03.12.2021	SOUHLAS – stanovené podmínky budou splněny
Služby města Český Krumlov	10.01.2022	SOUHLAS – stanovené podmínky budou splněny
ČEVAK	06.01.2022	SOUHLAS – stanovené požadavky budou splněny
Souhrnné stanovisko odboru životního prostředí	21.12.2021	SOUHLAS – stanovené podmínky budou splněny
Dopravní inspektorát Český Krumlov	13.12.2021	SOUHLAS – bez připomínek

Vyjádření dotčených orgánů jsou součástí dokladové části.

e) Výčet a závěry provedení průzkumů a rozborů:

Byl proveden vizuální průzkum pozemku, který nezjistil žádné skutečnosti bránící provedení opěrné zdi a opravu kanalizace.
Byly prověřeny stávající inženýrské sítě.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů:

Území stavby není pod zvláštní ochranou (kulturní památka, vojenský objekt, ochrana obyvatelstva atd.)

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

- stavba se nenachází v záplavovém území
- nehrozí sesuvy půdy,
- stavba se nenachází na poddolovaném území
- stavba se nenachází v území s výskytem seismické činnosti

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba nemá svým charakterem žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Nedochází k narušení stávajícího stavu okolního prostředí.

Vzhledem k charakteru stavby nejsou nijak výrazně ovlivněny odtokové poměry v daném území – dešťové vody jsou akumulovány a vsakovány.

Dešťové vody jsou likvidovány stávajícím způsobem – svedením do stávající dešťové kanalizace.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Rozebrána bude stávající nevyhovující opěrná zeď a těleso pozemní komunikace pro opravu kanalizace.

Požadavky na asanace a kácení dřevin nejsou.

j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Dotčený pozemek není chráněn zemědělským půdním fondem a není určený k plnění funkce lesa.

k) Územně technické podmínky:

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Zachováno stávající.

Dešťové vody:

Dešťová voda je svedena do stávající dešťové kanalizace.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Stavbu je možné provést **ihned**, bez jakýchkoliv podmiňujících, vyvolaných nebo souvisejících investic.

Realizace bude rozdělena na 2 etapy.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:**Charakteristika pozemků stavby – k.ú. Spolí – Nové Spolí (623091)**

Pozemek	Plocha [m²]	LV	Vlastnické právo	Druh pozemku
1653/18	304	10001	Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	ostatní plocha

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Objektem opěrné zdi nevzniknou žádná nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

Opravou kanalizace vznikne nové ochranné pásmo kanalizace.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby (u změny stavby údaje o jejích současném stavu, záměry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí):

Nová stavba a oprava kanalizace.

- b) Účel užívání stavby:

Statické zajištění svahu.

- c) Trvalá nebo dočasná stavba:

Stavba trvalá.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Objekt splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškami č. 20/2012 Sb. a č. 323/2017 Sb.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Projektová dokumentace je provedena v souladu s požadavky jednotlivých dotčených orgánů.

Viz. bod B.1.c

Vyjádření dotčených orgánů jsou součástí dokladové části.

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Objekty nejsou pod zvláštní ochranou (kulturní památka, vojenský objekt, ochrana obyvatelstva atd.)

- g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Konstrukce:	Uhlová železobetonová opěrná zed'
Délka zdi:	cca 60m
Šířka zdi:	zákl. pas — š. 1,75 – 2,25 m
	Dřík stěny - 0,25 m
	Římsa stěny - 0,45m
Výška zdi:	3,15— 4,070 m
Zatížení zdi:	Zatížení stanoveno od bočního tlaku zeminy
	Zatížení dopravou — 30 kN/m ²

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.:

Není řešeno.

i) Základní předpoklady výstavby:

Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna dodavatelsky. Předpokládána lhůta stavby 1 rok od získání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Realizace bude rozdělena na 2 etapy:

- I. V první etapě budou realizovány část opěrné zdi sousedící s pozemky parc.č. 1644/1 a 1644/6, inženýrské sítě a povrch komunikace.**
- II. V druhé etapě bude realizována opěrná zeď sousedící s pozemkem parc.č. 1640/12.**

Postup výstavby:

- 1/ Demolice stávající opěrné zdi
- 2/ Zemní práce
- 3/ Hrubá stavba (HSV)
- 4/ Pomocná stavební výroba (PSV)
- 5/ Oprava kanalizace
- 6/ Dokončovací práce – kompletace
- 7/ Terénní úpravy

j) Orientační náklady stavby:

Viz. položkový rozpočet.
Náklady na výstavbu jsou pouze orientační.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Navržená opěrná zeď splňuje podmínky prostorového uspořádání území, dané územním plánem obce a je z urbanistického hlediska řešena citlivě, a to tak, aby se vhodně začlenila do stávající zástavby.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Novostavba opěrné zdi je z architektonického hlediska řešena citlivě, a to tak, aby se vhodně začlenila do stávající zástavby.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o projekt novostavby opěrné zdi. Provozní řešení a technologie výroby není součástí projektové dokumentace.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Pro stavbu opěrné stěny se neřeší.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Charakter stavby nepředstavuje bezpečnostní rizika spojená s užíváním stavby.
Stavba je užívána v souladu s platnými technickými předpisy a normami.
Stavba provedena z certifikovaných materiálů a výrobků.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení:

SO01

Opěrná zeď slouží k vyrovnání výškových rozdílů tělesa komunikace a sousední parcely zahrady. Požadavkem bylo vytvoření bezpečné a únosné překonání výškového rozdílu nivelety komunikace na pozemku 1653/18 a sousední zahrady na pozemcích parc. č. 1640/12, 1644/1 a 1644/6.

SO02

Oprava kanalizace.

b) Konstrukční a materiálové řešení:

Specifikováno v technických zprávách jednotlivých stavebních objektů.

c) Mechanická odolnost a stabilita:

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení:

Bude provedena oprava a přepojení stávající stoky jednotné kanalizace z důvodu kolize s rekonstruovanou opěrnou zdí. Realizací navržené kanalizace dojde ke zajištění bezpečného a hygienického odvádění odpadních vod z odtokové lokality a také ke zvýšení životnosti stokové sítě.

Více v odstavci B.3.

b) Výčet technických a technologických zařízení:

Bude provedena oprava a přepojení stávající stoky jednotné kanalizace z důvodu kolize s rekonstruovanou opěrnou zdí. Realizací navržené kanalizace dojde ke zajištění bezpečného a hygienického odvádění odpadních vod z odtokové lokality a také ke zvýšení životnosti stokové sítě.

Více v odstavci B.3.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Pro stavbu opěrné stěny se neřeší.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Pro stavbu opěrné stěny se neřeší.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Stavbou nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví.

Stavba nemá žádný negativní vliv na okolí (vibrace, hluk, prašnost).

V rámci realizace akce byly prováděny opatření k zamezení případné prašnosti (zábrany, kropení vodou, plachtování, uzavřené shozy apod.)

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Stavba nevyžaduje ochranu.

b) Ochrana před bludnými proudy:

Stavba nevyžaduje ochranu.

c) Ochrana před technickou seizmicitou:

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhačími pracemi, těžkou dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) Ochrana před hlukem:

Stavba nevyžaduje ochranu.

e) Protipovodňová opatření:

Stavba nevyžaduje ochranu. Lokalita není záplavovým územím.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.:

Stavba nevyžaduje ochranu. Uvedené se nevyskytuje.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury:

Oprava kanalizace:

Bude provedena oprava a přepojení stávající stoky jednotné kanalizace z důvodu kolize s rekonstruovanou opěrnou zdí. Realizací navržené kanalizace dojde ke zajištění bezpečného a hygienického odvádění odpadních vod z odtokové lokality a také ke zvýšení životnosti stokové sítě.

Jednotná kanalizace – Oprava stávající stoky

- Stávající stoka vede od pozemku parc.č. 1653/24 ke stávající revizní šachtě Š01 a její trasa následně pokračuje dále do intravilánu obce.
- Část stávající stoky KA DN300, která je v kolizi s plánovanou rekonstrukcí opěrné zdi bude zrušena. Stávající potrubí bude vykopáno a recyklováno na skládce. Následně bude uloženo nové potrubí. Zrušena bude i část stoky od pozemku parc.č. 1653/15 a stávající potrubí bude napojen na novou stoku.
- Nový úsek opravované stoky mezi napojením na stávající stoku KA 300 a stávající šachtou Š01 je z PP potrubí o DN300 v délce 31,0m.
- Na stávající kanalizaci KA DN300 budou osazeny nové šachty Š02 a Š03, do kterých budou stávající stoky přepojeny. Odtok stávajících kanalizací KA DN300 bude utěsněn, viz situační výkresy.
- Místa napojení opravované stoky na stávající kanalizační systém jsou zřejmá ze situačních výkresů.
- Nově uložená stoka bude procházet opěrnou zdí. V tomto místě bude zhotoven prostup pomocí ocelové chráničky. Místo prostupu stoky opěrnou zdí je patrné z výkresové dokumentace.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Oprava kanalizace:

Stoka S:

- Potrubí žebrované PP třídy SN12 v DN300.

Kanalizační stoka	Délka [m]	Navržené potrubí
Stoka S	31,0	PP DN300

Dešťové vody:

Dešťová voda je svedena do stávající dešťové kanalizace.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Zachováno stávající.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Zachováno stávající.

c) Doprava v klidu:

Zachováno stávající.

d) Pěší a cyklistické stezky:

S ohledem na typ komunikací a provozu v přilehlých ulicích je pěší provoz v širším okolí objektu řešen po obslužných komunikacích (bez chodníků). V přilehlých ulicích není vedena žádná cyklostezka.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy:

Terén spádován směrem od objektu.

b) Použité vegetační prvky:

Plocha zahrady je oseta travním semenem.

c) Biotechnická opatření:

Není řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpadky a půda:

Užíváním stavby se neprojeví žádné negativní vlivy na životní prostředí.

Komunální odpad bude tříděn, ukládán do nádob na odpad a pravidelně odvážen autorizovanou firmou na skládku.

Zatřídění odpadů:

Číslo	název	kategorie
03 01 05	piliny, hoblíny, odřezky dřevo, dřevotř. desky	O
17 01 01	beton	O
17 01 02	cihla	O
17 01 03	keramické výrobky	O
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, ker. výrobků	O
17 02 01	dřevo	O
08 01 11	odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
17 04 11	kabely	O
17 04 05	železo, ocel	O
17 05 04	zemina a kamení	O
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady	O
20 01 01	papír, lepenka	O

20 03 01	směsný komunální odpad	O
15 01 02	plastové obaly	O

**Likvidaci výše uvedených odpadů vzniklých při realizaci nové výstavby je zajištěna dodatečnými smlouvami u místních firem.
Jednotlivé protokoly o způsobu likvidace odpadů budou předloženy při kolaudaci.**

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Stavba se nenachází na chráněném území Natura 2000 a tudíž se tento bod neuplatní.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí:

Závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí není podkladem. Záměr nepodléhá posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení:

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách. Integrované povolení nebylo vydáno.

f) Návrhová ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Stavba nevyvozuje žádná dodatečná a navrhovaná bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

(Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva)

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva. Stavba není umístěna do zóny havarijního plánování.

V prostoru stavby nebudou umístěny žádné vybrané nebezpečné chemické látky nebo chemické přípravky. Z tohoto důvodu není vyžadováno stanovení zóny havarijního plánování a nebudou uplatňovány požadavky havarijního plánování formou vnějšího havarijního plánu.

Stavba nebude mít výrazný vliv na obyvatele okolních staveb za dodržení viz. bod B.6.a

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zjištění:

Energie a voda budou odebírány v místě zřízením provizorního hydrantu a provizorních rozvaděče NN.

Pro zřízení zařízení staveniště na provádění stavby je uvažováno na pozemcích, které jsou ve vlastnictví investora. Jedná se převážně o dopravu stavebních materiálů. Ta bude zajištěna nákladní automobilovou dopravou.

b) Odvodnění staveniště:

Odvodnění staveniště bude povrchové a voda bude zasakována. Odvodnění výkopů bude v případě potřeby prováděno mobilními kalovými čerpadly. Nebude docházet k odtoku povrchových vod na sousední pozemky ani na zpevněné komunikace.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Vstup na pozemek bude zajištěn stávajícím sjezdem z místní komunikace. stavby je povinen své stroje před výjezdem na veřejné komunikace očistit a v případě potřeby provádět také čištění povrchu komunikace.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

V průběhu výstavby bude v místě stavby zvýšená hlučnost a prašnost ze stavební činnosti, která pomine po ukončení výstavby. Žádné další vlivy na okolí stavba nemá.

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště na pozemku stavby. Ostatní zařízení staveniště bude umístěno na pozemku budoucího objektu tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech.

Dodavatel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku, z vozidel nesmějí unikat provozní kapaliny, zejm. nafta a olej.

Požadavky na kácení, demolice a asanace nejsou.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Provádění stavby nevyžaduje žádné trvalé zábory.

Po ukončení stavby budou všechny plochy, využívané jako zařízení staveniště, uvedeny do původního stavu a zatravněny.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Provádění stavby nemá žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

S odpadem vzniklým při bouracích pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákona o odpadech) a jeho prováděcích předpisů. Vznikající odpady budou klasifikovány podle vyhlášky 8/2021 Sb. – katalog odpadů.

Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při demolici a výstavbě:

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Popis	Jednotka množství	Předpokl. množství	Nakládání s odpadem
Stavební a demoliční odpady uvedené v kapitole 17 katalogu odpadů vyhl. 381-01 0 Sb.					
17 01 01	O	Beton	m ³	70	1
17 01 02	O	Cihly	m ³	0	1
17 01 03	O	Tašky a keramické výrobky	m ³	0	1
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	m ³	2	1
17 02 01	O	Dřevo	m ³	1	5
17 02 02	O	Sklo	t	0	1
17 02 03	O	Plasty	t	0,2	4
17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	t	60	1
17 04 05	O	Železo a ocel	t	2	4
17 04 07	O	Směsné kovy	t	0,5	4
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10	t	0	7
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	m ³	40	1
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	t	1	7
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	t	0	1
17 09 03*	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	m ³	5	2
Další odpady které mohou vzniknout nezařazené do kap.17 katalogu odpadů vyhl. 381-01 0 Sb.					
03 01 05	O	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy	t	0	5
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	t	0	7
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	t	0	5
15 01 01	O	Papírový obal	t	0,5	4
15 01 02	O	Plastový obal	t	0,2	4
15 01 03	O	Dřevěný obal	t	0,2	5
15 01 05	O	Kompozitní obaly	t	0	4
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	t	0	7
16 01 21	N	Nebezpečné součástky	t	0	7
20 01 01	O	Papír a lepenka	t	0,5	4
20 01 02	O	Sklo	t	0,5	4
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	t	0,2	7
20 01 39	O	Plasty	t	0,2	4
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad	m ³	2	6
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	t	1	5
20 03 03	O	Uliční smetky	t	0,5	6

Vysvětlivky:

O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

1. Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklace).
2. Odpady, které jsou podmíněně vyloučeny z úpravy (recyklace) – odpady obsahující nebezpečné látky (složky). Jejich přijetí do zařízení je možné pouze v případě, že součástí jejich úpravy v zařízení je i oddělení a odstranění nebezpečných látek (složek) z těchto odpadů, které budou následně předány oprávněné osobě podle zákona o odpadech k využití nebo odstranění.
4. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich druhotného využití
5. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich odvozu do spalovny
6. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich uložení na skládku S-OO
7. Odpady předané k likvidaci – způsob určí odborná firma.

Uvedené objemy odpadů jsou pouze orientační a nejsou určeny pro další stavební výpočty, rozpočty!

Kategorizace a množství odpadů – provoz :

Nakládání s odpady - období demolice :

Původcem odpadů, které budou vznikat při demolici, bude dodavatel stavby. Během demolice bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a provedeno upřesnění kategorizace vzniklých odpadů.

Dodavatel stavby provádějící demolici musí mít zajištěn odběr všech odpadů k využití nebo odstranění. Nebezpečné odpady musí odstraňovat pouze oprávněná osoba v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v aktuálním znění.

Ke kolaudaci stavby je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky zákona č. 541/2020 Sb., o podobnostech nakládání s odpady. Pro shromažďování uvedených druhů odpadů je nutné zajistit dostatečný počet shromažďovacích nádob tak, aby bylo zajištěno jejich vyhovující shromažďování a zároveň zajištěno i třídění jednotlivých druhů odpadů. Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Není řešeno.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě:

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluknost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

V rámci zamezení prašnosti budou prováděna tyto opatření – zábrany, kropení konstrukcí vodou, plachtování.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Pro opěrnou zeď není nutno zpracovávat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 6005, zákona číslo 17/1992 Sb., zákona číslo 388/1991 Sb., nařízení vlády číslo 401/2015 Sb., zákona číslo 541/2020 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Není řešeno. Do lokality po dobu výstavby není požadován přístup třetích osob.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření:

Není řešeno.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště. Ostatní zařízení staveniště bude umístěno na pozemku budoucího objektu tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků. Přesné podmínky zajišťující výstavbu budou stanoveny územním rozhodnutím.

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi, otřesy a ochrana před prachem. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Stavební práce budou probíhat od 7 do 18 hodin, přičemž nesmí být překročena nejvyšší ekvivalentní hladina akustického tlaku s korekcí danou nařízením vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna dodavatelsky. Výstavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

Realizace bude rozdělena na 2 etapy:

- I. V první etapě budou realizovány část opěrné zdi sousedící s pozemky parc.č. 1644/1 a 1644/6, inženýrské sítě a povrch komunikace.
- II. V druhé etapě bude realizována opěrná zeď sousedící s pozemkem parc.č. 1640/12.

Postup výstavby:

- 1/ Demolice stávající opěrné zdi
- 2/ Zemní práce
- 3/ Hrubá stavba (HSV)
- 4/ Pomocná stavební výroba (PSV)
- 5/ Oprava kanalizace
- 6/ Dokončovací práce – kompletace
- 7/ Terénní úpravy

Rozhodující termíny výstavby:

Zahájení stavby: 3Q/2021

Ukončení stavby: 3Q/2022

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťová voda je svedena do stávající dešťové kanalizace.

Vypracoval: Ing. Josef Dvořák