

číslo jednací	spisová značka	vyřizuje / telefon / e-mail	Český Krumlov
MUCK 54134/2021/ODSH/SI	S-MUCK/37060/2021/ODSH/SI	Ing. Jan Sládek / 380 766 500 jan.sladek@ckrumlov.cz	11.10.2021

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutí nabylo právní moci a je
vykonatelné dne 9.11.2021

Výroková část:

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 12.07.2021 podal

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, IČ 00245836, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje

ATELIÉR DoPI, s.r.o., IČ 28144864, Jana Čarka 7/1863, 370 06 České Budějovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s chvaluje stavební záměr

na stavbu:

Obnova úvodní přístupové stezky na Křížovou horu SO 101 Přístupová stezka

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 476/2 (trvalý travní porost), parc. č. 481/1 (trvalý travní porost), parc. č. 481/11 (ostatní plocha), parc. č. 481/18 (ostatní plocha), parc. č. 481/37 (trvalý travní porost), parc. č. 481/38 (trvalý travní porost), parc. č. 483/22 (ostatní plocha), parc. č. 483/48 (ostatní plocha), parc. č. 483/49 (ostatní plocha), parc. č. 611/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Krumlov.

Druh a účel umísťované stavby

Předmětem stavby je rekonstrukce stávající účelové komunikace. Je určena pouze pro chodce (pěší stezka vedoucí na vrchol kopce), pro nezbytnou dopravní obsluhu okolních travnatých pozemků a jednoho stavebního pozemku na začátku úseku. Nejedná se o bezbariérově řešenou komunikaci.

Umístění stavby na pozemku

Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 476/2, 481/1, 481/11, 481/18, 481/37, 481/38, 483/22, 483/48, 483/49, 611/10 v katastrálním území Český Krumlov.

Určení prostorového řešení stavby

Komunikace vede v trase historické křížové cesty, nemůže tuto trasu opouštět ani jinými technickými opatřeními zmírňovat sklon. Účelová komunikace bude mít délku 294,17 m, šířku 2,00 m. Kryt bude z kamenného štětu (speciální odolný typ kamenné dlažby). Podélný sklon je od 12 do 22 %. V trase budou ve vhodných místech zřízeny svodnice tvaru žlábků šířky 0,1 m a hloubky 0,1 m. Výškově bude cesta řešena v úrovni stávajícího terénu s výjimkou krátkého úseku před koncem trasy, kde se vedení komunikace překládá ze soukromých pozemků na pozemek města.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres Situace pozemní komunikace č. D.1.1.2.1 se zakreslením požadovaného umístění stavby do katastrální mapy a vazeb na okolí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Ing. Petrem Peltanem, ČKAIT 0011899 z března 2021.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
4. V zájmovém území stavby dojde ke střetu s nadzemním vedením VVN, podzemním vedením NN a nadzemním sdělovacím vedením a STL plynovodu ve správě spol. EG.D, a.s., s vodohospodářskými sítěmi spol. ČEVAK a.s.
5. Stavebník si je vědom existence stávajících inženýrských sítí v celém rozsahu stavebního záměru a prokazatelně s touto skutečností seznámí zhotovitele už v podkladech pro jeho výběr a následně při předání staveniště vybranému zhotoviteli. Při střetu s vedením inženýrských sítí či jejich ochranným pásmem bude postupováno dle vyjádření a pokynů jejich správců předložených při stavebním řízení (viz. část – vyjádření k inženýrským sítím tohoto rozhodnutí).
6. Ochranné pásmo u vodohospodářských sítí do průměru 500 mm je 1,5 m. Pokud dojde v průběhu stavby k zásahu do ochranných pásem vodohospodářských sítí, je potřeba předložit správci sítí k odsouhlasení podrobný návrh řešení. Totéž v případě umístění sloupů či pilířů. Tam, kde dojde k zásahu do ochranných pásem, musí být před dokončením akce vydán písemný souhlas se záhozem výkopu oprávněným pracovníkem spol. ČEVAK a.s.
7. Kromě v projektové dokumentaci uvedených existujících zpřístupňovaných pozemků nebude navrhovanou stavbou za navrženého stavebně technického uspořádání dopravně obsluhován žádný další pozemek určený např. k výstavbě rodinného domu.
8. S vyprodukovanými odpady z předmětné stavby je nutné nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
9. Stavební práce prováděné v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému.
10. Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod ani ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
11. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
12. Půda z pozemků dotčených stavbou bude skryta z plochy 348 m² v tl. 0,05 m. Kubatura skryté vrstvy bude činit cca 17,4 m³. Skrývka bude použita na ohumusování svahů komunikace a k ohumusování sanace erozních rýh. O deponovanou skrývku je stavebník povinen se starat dle zákona č. 334/1992 Sb., § 8. Je dále povinen skrývat kulturní vrstvu

- odděleně od výkopové zeminy, doba deponování zeminy bude maximálně do kolaudace stavby, resp. do ukončení stavby. O činnostech souvisejících se skryvkou je investor povinen vést protokol, v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Při poškození hydrologických poměrů na okolních pozemcích a melioračních zařízeních zajistí investor na svůj náklad provedení nezbytných nápravných opatření.
13. Před započítím realizace šterkového povrchu komunikace budou přizváni zástupci státní památkové péče Městského úřadu Český Krumlov a Národního památkového ústavu České Budějovice k odsouhlasení vzorku provedení kamenného krytu stezky přímo na místě stavby.
 14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrana zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 3 zákona a část třetí), a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
 15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
 16. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 17. Při provádění stavby bude řádně veden stavební deník.
 18. Toto povolení, ověřená projektová dokumentace a stavební deník budou neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů.
 19. Stavba bude viditelně označena štítkem „Stavba povolena“. Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených. Štítek „Stavba povolena“ si stavebník převezme u zdejšího silničního správního úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací po nabytí právní moci stavebního povolení.
 20. Při provádění stavby budou dodrženy všechny platné zákony a předpisy z oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. O vyprodukovaných odpadech bude vedena evidence v souladu s § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
 21. Pokud dojde při stavebních pracích k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, ohlásí investor (dodavatel stavby) toto ihned speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
 22. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty a porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
 23. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou a bude provedeno a provozováno v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. v platném znění.
 24. Navržené dopravní značení bude v době konání závěrečné kontrolní prohlídky při kolaudaci stavby osazeno a vyznačeno.
 25. Po dokončení stavby je stavebník povinen nechat geodeticky zaměřit skutečné provedení stavby a předat dokumentaci včetně měřičského výkresu v elektronické podobě příslušnému odboru Městského úřadu Český Krumlov k uzavření smluvního vztahu. Zaměření polohopisu bude předáno ve formátu DGN v rozsahu a formě dle Směrnice DTMM-JIH:
 - a) pol.dgn – zaměření nového stavu polohopisu zpracované dle Směrnice
 - b) body.dgn – nově zaměřené body
 - c) pol-DTMM.dgn – výřez z platné DTMM, ve kterém je odmazána neplatná kresba a bezešvě je napojen stávající polohopis DTMM na nové měření
 - d) součástí dokumentace musí být seznam souřadnic nově vzniklých bodů v JTSK s výškami a popisem ve formátu *.TXT a technická zpráva včetně ověření ÚOZI dle zákona č. 200/1994 Sb.

26. Před zahájením prací budou pozemky, na nichž bude stavba realizována protokolárně předány zhotoviteli. Po provedení prací bude pozemek na základě žádosti zhotovitele protokolárně převzat zpět. K tomuto zhotovitel v dostatečném časovém předstihu kontaktuje technika Odboru správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov.
27. Během provádění prací budou zhotovitelem provedena taková opatření, aby plochy dotčené stavbou nebyly znečištěny provozem stavby a bude dbáno na minimalizaci poničení okolí stavby.
28. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Vlastník bude stavbu udržovat v řádném stavebně – technickém stavu po celou dobu její životnosti.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dokončení stavby a požádá o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.
3. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a k žádosti o kolaudaci budou doloženy tyto podklady:
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
 - zaměření skutečného provedení stavby
 - zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl pořízen,
 - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací,
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentace), popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny,
 - geometrický plán pro oddělení částí pozemků dotčených stavbou a zanesení změn druhu a způsobu využití pozemků
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení
 - doklady prokazující předání odpadů oprávněné osobě

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov
- Josef Čížek, nar. 07.11.1950, Nová 253, 381 01 Český Krumlov

Odůvodnění:

Dne 12.07.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 476/2, 481/1, 481/11, 481/18, 481/37, 481/38, 483/22, 483/48, 483/49, 611/10 v katastrálním území Český Krumlov. Pozemky parc. č. 476/2, 481/11, 481/18, 481/37, 481/38, 483/22,

483/48, 483/49, 611/10 jsou ke dni vydání povolení podle výpisu z KN ve vlastnictví města Český Krumlov, tedy investora. Pozemek parc. č. 481/1 je ve vlastnictví Josefa Čížka, nar. 07.11.1950, Nová 253, 381 01 Český Krumlov, který projevil svůj souhlas se stavbou v souladu se stavebním zákonem do situace stavby.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství - závazné stanovisko ze dne 29.06.2021 č.j. odnětí půdy ze ZPF MUCK 30102/2021/OŽPZ/Du
- Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče - závazné stanovisko ze dne 23.06.2021 č.j. MUCK 32931/2021/OPP/JM
- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství - závazné stanovisko ze dne 10.06.2021 č.j. souhrnná závazná stanoviska MUCK 25811/0021/OŽPZ/R
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát - stanovisko ze dne 24.05.2021 č.j. KRPC-53304-1/ČJ-2021-020206

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K záměru byla doložena vyjádření těchto subjektů:

- EG.D, a.s. – vyjádření ze dne 23.03.2021 č.j. vyjádření k sítím Z0980-26104541, T6768-27036187,
- ČEVAK a.s. – vyjádření ze dne 19.06.2021 č.j. O21070149867

Vypořádání s vyjádřeními účastníků:

- Účastníci se v průběhu řízení nevyjádřili.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vzhledem k tomu, že po zahájení řízení již nebyly doplněny žádné podklady, nebylo nutné účastníky řízení znovu seznamovat s podklady pro rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu - Jihočeský kraj podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovu stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Jan Sládek
vedoucí ODaSH



Příloha

- Situace pozemní komunikace

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, dle se nevy měřuje.

Obdrží

účastníci řízení podle § 94k písm. a) – d) (doručenky)

1. ATELIÉR DoPI, s.r.o., IDDS: 5688xew
2. Josef Čížek, Nová č.p. 253, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

účastníci řízení podle § 94k písm. e) (doručenky)

3. Kaer Xie, Marešova č.p. 639/1, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
4. Mgr. Lingxin Zhu, Marešova č.p. 639/1, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
5. JUDr. Luděk Sekyra, U Zvonařky č.p. 1435/9, 120 00 Praha 2-Vinohrady
6. Roman Hnilička, Kájovská č.p. 56, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov 1
7. Eva Hnilíčková, Kájovská č.p. 56, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov 1
8. Lucia Šidlíková, Marillengasse č.p. 30, 2421 Kittsee, Austria
9. Marie Skabalíková, Stinná č.p. 466, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
10. Ing. Jaroslav Zámečník, Přímá č.p. 212, Radouňka, 377 01 Jindřichův Hradec 1
11. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
12. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Na vědomí:

13. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
14. Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
15. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73




číslo jednací	spisová značka	vyřizuje / telefon / e-mail	Český Krumlov
MUCK 61393/2021/ODSH/SI	S-MUCK/37060/2021/ODSH/SI	Ing. Jan Sládek / 380 766 500 jan.sladek@ckrumlov.cz	16.11.2021

SDĚLENÍ

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. MUCK 54134/2021/ODSH/SI ze dne 11.10.2021

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dne **09.11.2021** a je vykonatelné.



Ing. Jan Sládek
vedoucí ODaSH

Městský úřad Český Krumlov

ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
38101

2

Příloha

- Vyhotovení PD č. 3

Obdrží

účastníci (doručenky)

1. Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1