ČESKÝ KRUMLOV

Městský úřad Český Krumlov

Kaplická 439
381 01 Český Krumlov

tel.: 380 766 111

Odbor dopravy a silničního hospodářství

IČ: 002
DIČ: C

Mesto Cesky Krumlov
Doručeno: 15.06.2021
MUCK 32151/2021
Listy: 1 List.sv.příloh:
Přílohy: 1 Druhy příloh:
meckes1412405

číslo jednací	spisová značka	vyřizuje / telefon / e-mail	Český Krumlov
MUCK 31717/2021/ODSH/SI	S-MUCK/20810/2021/ODSH/SI	Ing. Jan Sládek / 380 766 500 jan.sladek@ckrumlov.cz	14.06.2021

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 zákona o pozemních komunikacích, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 22.04.2021 podal

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, IČO 00245836, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Rekonstrukce MK Českobratrská, Český Krumlov

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 789/1, 789/4 v katastrálním území Český Krumlov.

Stavba obsahuje:

- Předmětem stavby je rekonstrukce vodovodu a kanalizace v této části komunikace a tím vyvolaná potřeba rekonstrukce také místní komunikace. Rekonstrukce místní komunikace je navržena s šířkovým uspořádáním obousměrné komunikace o šířce jízdního pruhu 3,5 m. Parametry podélného a příčného sklonu se nemění. Chodníky se v této části komunikace nevyskytují, pouze na začátku úseku bude dotčená část chodníku opravena. Komunikaci je navrženo z obou stran ohraničit obrubníky a před ně osadit do vozovky uliční vpusti a liniové odvodňovací systémy a svedení vody do dešťové kanalizace. Po dobu realizace stavby bude předmětná část komunikace uzavřena pro veškerý provoz.

II. **Stanoví podmínky pro provedení stavby**:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z ledna 2021, stupeň DSP/PDPS, kterou vypracoval Michal Šlinc, autorizovaný technik pro dopravní stavby, ČKAIT 0102089, číslo zakázky 10-2020. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
4. V zájmovém území stavby dojde ke střetu se sítěmi elektronických komunikací spol. CETIN a.s., podzemním vedení NN a STL plynovod ve správě spol. EG.D, a.s., vodohospodářské sítě spol. ČEVAK a.s. (vodovod i kanalizace), veřejné osvětlení ve správě spol. Služby města Český Krumlov s.r.o.
5. Stavebník si je vědom existence stávajících inženýrských sítí v celém rozsahu stavebního záměru a prokazatelně s touto skutečností seznámí zhotovitele už v podkladech pro výběrové řízení a následně při předání staveniště vybranému zhotoviteli. Při střetu s vedením inženýrských sítí či jejich ochranným pásmem bude postupováno dle vyjádření a pokynů jejich správců předložených při stavebním řízení (viz. část – vyjádření k inženýrským sítím tohoto rozhodnutí).
6. Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných spol. ČEVAK a.s. Ochranné pásmo u vodohospodářských sítí do průměru 500 mm je 1,5 m. Pokud v průběhu stavby dojde k zásahu do výše uvedených pásem, je potřeba předložit podrobné řešení k odsouhlasení oprávněnému pracovníkovi spol. ČEVAK. Tam, kde dojde k zásahu do ochranných pásem, musí být před dokončením akce vydán písemný souhlas se záhozem výkopu oprávněným pracovníkem spol. ČEVAK a.s.
7. V místě stávajících sjezdů k nemovitostem budou sníženy silniční obrubníky na výšku 20 – 40 mm nad úrovní vozovky. Protažený chodník do ulice Českobratrská bude v místě jeho ukončení označen varovným pásem nebo ukončen výstražným zahradním obrubníkem min. 0,10 m nad úrovní pochozích ploch v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.
8. Odpady vzniklé v průběhu stavebních prací budou shromažďovány odděleně a budou předány oprávněné osobě dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.
9. Stavebník uchová doklady prokazující předání odpadů oprávněné osobě dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech pro případ kontroly správním orgánem nejméně 1 rok po dokončení stavby, popř. pro kolaudaci stavby. Dokladem není čestné prohlášení stavebníka nebo zhotovitele stavby.
10. Odpady vzniklé v průběhu stavebních prací budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem nebo aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
11. Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství odpadu před jeho vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).
12. Stavební práce provádění v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému.
13. Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod ani ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
14. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrana zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 3 zákona a část třetí), a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
16. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.

17. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
18. Při provádění stavby bude řádně veden stavební deník.
19. Toto povolení, ověřená projektová dokumentace a stavební deník budou neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů.
20. Stavba bude viditelně označena štítkem „Stavba povolena". Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených. Štítek „Stavba povolena" si stavebník převezme u zdejšího silničního správního úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací po nabytí právní moci stavebního povolení.
21. Při provádění stavby budou dodrženy všechny platné zákony a předpisy z oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. O vyprodukovaných odpadech bude vedena evidence v souladu s § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
22. Pokud dojde při stavebních pracích k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, ohlásí investor (dodavatel stavby) toto ihned speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
23. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty a porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
24. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou a bude provedeno a provozováno v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. v platném znění.
25. Navržené dopravní značení bude v době konání závěrečné kontrolní prohlídky při kolaudaci stavby osazeno a vyznačeno.
26. Stavebník odpovídá plně za případné znečišťování či poškozování veřejných komunikací v důsledku provádění stavby a přejímá veškerou odpovědnost za dodržování podmínek tohoto rozhodnutí za všechny případné dodavatele stavby po celou dobu provádění stavby. V případě, že tuto odpovědnost převede na jiný jediný subjekt, bude speciálnímu stavebnímu úřadu toto písemně oznámeno a předložena příslušná smlouva. K dalším dohodám či smlouvám stavební úřad nepřihlíží.
27. Po dokončení stavby je stavebník povinen nechat geodeticky zaměřit skutečné provedení stavby a předat dokumentaci včetně měřičského výkresu v elektronické podobě příslušnému odboru městského úřadu k uzavření smluvního vztahu. Zaměření polohopisu bude předáno ve formátu DGN v rozsahu a formě dle Směrnice DTMM-JIH:
    - pol.dgn – zaměření nového stavu polohopisu zpracované dle Směrnice
    - body.dgn – nově zaměřené body
    - pol-DTMM.dgn – výřez z platné DTMM, ve kterém je odmazána neplatná kresba a bezešvě je napojen stávající polohopis DTMM na nové měření
    - součástí dokumentace musí být seznam souřadnic nově vzniklých bodů v JTSK s výškami a popisem ve formátu *.TXT a technická zpráva včetně ověření ÚOZI dle zákona č. 200/1994 Sb.
28. Před zahájením prací bude pozemek ve vlastnictví města protokolárně předán zhotoviteli. Po provedení prací bude pozemek na základě žádosti zhotovitele protokolárně převzat zpět. K tomuto zhotovitel v dostatečném časovém předstihu kontaktuje technika Odboru správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov.
29. Během provádění prací budou zhotovitelem provedena taková opatření, aby plochy dotčené stavbou nebyly znečištěny provozem stavby a bude dbáno na minimalizaci poničení okolí stavby.
30. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Vlastník bude stavbu udržovat v řádném stavebně – technickém stavu po celou dobu její životnosti.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dokončení stavby a požádá o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.
3. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a k žádosti o kolaudaci budou doloženy tyto podklady:
   - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
   - zaměření skutečného provedení stavby
   - zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl pořízen,
   - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací,
   - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentace), popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny,
   - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení
   - doklady o způsobu likvidace vyprodukovaných odpadů

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

Odůvodnění:

Dne 22.04.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební záměr nepodléhá umístění stavby. Z tohoto důvodu nebyl vydán souhlas se stavbou podle § 15 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče - závazné stanovisko dne 16.04.2021 č.j. MUCK 19498/2021/OPP/JM
- Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství - závazné stanovisko dne 13.04.2021 č.j. MUCK 14782/2021/OŽPZ/Ra
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát - stanovisko dne 01.04.2021 č.j. KRPC-30322-1/ČJ-2021-020206

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci nevznesli návrhy ani námitky

Vyjádření účastníků (správců inženýrských sítí) předložená ve stavebním řízení:

- Služby města Český Krumlov s.r.o. námitka dne 14.01.2021 č.j. vyjádření k sítím VO
- CETIN a.s. námitka dne 19.03.2021 č.j. 591115/21
- EG.D, a.s. námitka dne 19.03.2021 č.j. vyjádření ke stavebnímu řízení V3090-27031543 STL
- ČEVAK a.s. námitka dne 16.04.2021 č.j. O21070143785

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu - Jihočeský kraj podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jan Sládek
vedoucí ODaSH

MĚSTSKÝ ÚŘAD 1 ČESKÝ KRUMLOV odbor dopravy a silničního hospodářství

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, dle se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci podle § 94k písm. a), b) (doručenky)
1. Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

účastníci podle § 94k písm. c), d), e) (doručenky)
2. Ondřej Valkony, Anglická č.p. 308, Minice, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
3. Ing. Martin Maleček, Českobratrská č.p. 55, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov 1
4. Vendula Malečková, Českobratrská č.p. 55, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov 1
5. Radim Hamáček, nám. Přemysla Otakara II. č.p. 50/14, 370 01 České Budějovice 1
6. Dana Hamáčková, Českobratrská č.p. 70, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov 1
7. Růžena Závodská, Českobratrská č.p. 57, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov 1
8. Služby města Český Krumlov s.r.o., IDDS: vg92wqb
9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
10. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
11. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Na vědomí:
12. Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
13. Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
14. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73