

Smlouva o dílo

uzavřená podle §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů

1. Smluvní strany**1. Objednatel****Město Český Krumlov**

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01,

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Petrem Peškem, vedoucím odboru správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov,

zastoupené ve věcech technických: p. Zdeňkem Kmochem, technikem odboru správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov, a p. Martinem Tomkou, ředitelem společnosti PRO-SPORT ČK, o.p.s.
IČO: 00245836

DIČ: CZ00245836

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 221241/0100

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel

Obchodní jméno/jméno, příjmení, titul: **Milan Hodbod'**

Sídlo/adresa provozovny: Družstevní 358, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

IČO: 11308711

DIČ: CZ480726115

bankovní spojení: Oberbank AG, pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 710001707/8040

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

1. Název díla: Rekonstrukce sociálního zázemí sportovního areálu Chvalšinská, Český Krumlov.

2. Specifikace díla:

Rozsah díla je dán nabídkou zhotovitele a jednoduchou projektovou dokumentací, zhotovenou p. K. Komárkem, dipl. technikem, ČKAIT 0102443, datum: 2/12/2016, číslo zakázky: 2/12/2019.

V rámci realizace budou provedeny zejména tyto práce:

- a) kompletní vybourání stávající dispozice sociálních zázemí v 1. NP, vybudování nových cihelných příček a příček z HPL,
- b) provedení hydroizolace, položení nové dlažby, provedení nových obkladů, vymalování stěn a stropu, osazení ocelových zárubní a dodávka nových dveří,
- c) provedení nové elektroinstalace a odvětrání prostoru s vyústěním za obvodovou zeď,
- d) dodávka a montáž WC modulů, WC mís, umyvadel a výlevky, napojení na stávající rozvody.

Při provádění prací musí být postupováno v souladu se Souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaným odborem stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov č.j. MUCK 02386/2020 ze dne 13. ledna 2020.

3. Místo plnění:

Český Krumlov, ul. Chvalšinská, budova čp. 227 (ve vlastnictví města Český Krumlov) na pozemku st. p. č. 2940, k. ú. Český Krumlov (ve vlastnictví FK Slavoj Český Krumlov, z.s.).

4. Na realizaci projektu byla získána finanční podpora z dotačního programu Jihočeského kraje Podpora sportu, 1. výzva pro rok 2021.

3. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v čl. II odst. 2 v době do 8. října 2021.

2. Další ustanovení ohledně sjednané doby pro provedení díla jsou uvedeny v podmínkách pro provádění díla, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

4. Cena díla

1. Cena je stanovena na základě dohody obou smluvních stran a obsahuje všechny náklady zhotovitele související s plněním jeho závazku, pokud tato smlouva nestanoví jinak. Cena je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí

494.403,00 Kč bez DPH.

2. Cena bez DPH uvedená v čl. IV odst. 1. smlouvy je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu, řádnému a včasnému provedení díla zhotovitelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na případné získání nezbytných autorských a jiných práv a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.
3. Cena bez DPH dohodnutá dle čl. IV odst. 1. smlouvy je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že položkový rozpočet obsahuje veškeré náklady zhotovitele a žádné vícenásobky již nebudou účtovány.
5. Případné změny ceny díla je možné provést dle ustanovení, uvedených v podmínkách pro provádění díla, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

5. Platební podmínky

1. Smluvní cenu podle čl. IV. odst. 1. této smlouvy vyúčtuje zhotovitel objednateli po předání a převzetí řádně a včas provedeného díla. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit přílohu faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu díla oběma smluvními stranami.
2. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury). Nedílnou přílohou faktury je soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Daňový doklad bude vyhotoven v počtu dvou originálů.
3. Na všech daňových dokladech (fakturách) bude uveden doslovný název a registrační číslo projektu, v rámci kterého je dílo realizováno, tj.: Rekonstrukce sociálního zázemí sportovního areálu Chvalšinská, Český Krumlov, reg. č. 16-01-012/21. Zjistí-li objednavatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého díla vadu, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.
4. Splatnost daňových dokladů (faktur) je stanovena na minimálně 21 kalendářních dní.
5. Zaplacení ceny za dílo ani její části nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatele o řádném a včasném poskytnutí plnění zhotovitelem nebo o tom, že plnění přejímá a akceptuje i s vadami, a to bez ohledu na výši provedené platby nebo podkladu, na základě nichž byla provedena.
6. Objednatel tímto oznamuje, že objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je používán k ekonomické činnosti. Pokud je zhotovitel plátcem DPH a provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA"), je povinen aplikovat režim přenesené daňové

povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:

"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."

6. Kvalitativní a technické podmínky

1. Kvalitativní a technické podmínky předmětu díla jsou vymezeny zadávací dokumentací, jednoduchou projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (např. české technické normy) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
3. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7. Provádění díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky pro provádění díla, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat průběh zhotovení díla.

8. Předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 dnů před odevzdáním díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. Objednatel potvrdí písemně datum převzetí.
2. Termínu převzetí díla bude předcházet přijímací řízení, které bude písemně oznámeno zhotovitelem objednateli.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele,
 - c) označení zhotovitele,
 - d) identifikaci smlouvy,
 - e) další údaje dle smluvního ujednání obou stran.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek, například i v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.
5. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a se zdůvodněním.
6. Pro předání a převzetí díla se přiměřeně využijí ustanovení podmínek pro provádění díla, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§§ 2615 a násl. občanského zákoníku).
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Současně je zhotovitel oprávněn předat zadavateli popis údržby zhotoveného díla
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
4. Objednatel je povinen vady zjištěné v průběhu trvání záruční doby písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, Smlouva o dílo – Rekonstrukce sociálního zázemí sportovního areálu Chvalšinská, Český Krumlov

že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

- Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady do sedmi pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

10. Odstoupení od smlouvy

- Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran.
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní patnácti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
- Objednatel je povinen v případě odstoupení od této smlouvy uhradit zhotoviteli náklady, které zhotovitel vynaložil na zhotovení díla ke dni, kdy došlo k odstoupení od smlouvy.

11. Sankce

- V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. IX. odst. 4. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- V případě prodlení Objednatele s úhradou bezvadné faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení
- Za porušení smluvních povinností uvedených v článku 12 je porušující Smluvní strana povinna zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení stanovené smluvní povinnosti.
- Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 30 (třiceti) kalendářních dní ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, a to včetně škody přesahující smluvní pokutu.
- Smluvní strany konstatují, že s ohledem na význam závazků, k jejichž utvrzení smluvní pokuty dle této Smlouvy slouží, není podle jejich svobodné vůle výše sjednaných smluvních pokut nepřiměřená a že smluvní pokuty nejsou v rozporu s dobrými mravy ani poctivým obchodním stykem.
- Zhotovitel prohlašuje, že zná účel této Smlouvy, a je si vědom skutečnosti, že na jejím včasném a řádném plnění je závislý provoz Objednatele a též jeho plnění vůči třetím subjektům. Zhotovitel dále prohlašuje, že je mu dostatečně znám důsledek porušení jeho povinností.

12. Další ujednání

- Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozd. předpisů, se smluvní strany zavazují spolupůsobit při finanční kontrole a poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související, a to po dobu nejméně deseti let od předání a převzetí dokončeného díla, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- Zhotovitel bere na vědomí, že na financování plnění předmětu smlouvy budou poskytnuty finanční prostředky z dotačního programu Jihočeského kraje Podpora sportu, 1. výzva pro rok 2021. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky dotačního programu. Současně se zhotovitel zavazuje umožnit poskytovateli nebo jím pověřeným osobám provést kdykoli komplexní kontrolu plnění této Smlouvy, zpřístupnit na požádání veškeré doklady s tím související.

3. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit s objednatelem při zajišťování povinné publicity v souladu s podmínkami dotačního programu.
4. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout na žádost objednatele písemně jakékoli doplňující informace související s plněním smlouvy, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně všech jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k plnění smlouvy po dobu deseti let od předání dokončeného díla objednateli.

13. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této smlouvě. Tato povinnost platí i v případě, že se jedná o změnu, která nemá vliv na výši finančního plnění, objemu uskutečněných prací či objem nebo kvalitu stavebního materiálu.
2. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní vztahy založené touto Smlouvou českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona.
5. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se Smlouvou, které se týkají činnosti druhé smluvní strany a smluvní strany se nedohodly na jejich zveřejnění v této Smlouvě jinak. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy jsou smluvní strany povinny poskytnout informace na základě zákona nebo na výzvu osoby k tomu zákonem oprávněné.
6. Informace nebo skutečnosti, na které se nevztahuje povinnost mlčenlivosti, obsah Smlouvy nebo její části mohou smluvní strany sdělit pouze osobám a takovým třetím stranám, které je, podle oprávněného názoru příslušné smluvní strany, potřebují znát, aby mohly zvážit, hodnotit, ocenit nebo schválit tuto Smlouvu nebo aby mohly smluvní strany napomáhat s plněním jejich závazků nebo uplatňování práv. Smluvní strany budou povinny zajistit, aby tyto osoby zachovaly mlčenlivost ohledně sdělených skutečností a informací za podmínek dle tohoto článku.
7. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací či třetí osoby.
8. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti a závazky vyplývající z této Smlouvy, vč. postoupení Smlouvy ve smyslu §§ 1895 a násl. občanského zákoníku, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozd. předpisů, a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu zadavatele, a to v souladu zejména s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále též „zákon o zadávání veřejných zakázek“).
10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů, týkajících se realizované zakázky, tj. jméno, příjmení, název firmy, IČO a znění smlouvy, výše cen dle platného zákona o zadávání veřejných zakázek a ostatních

8. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti a závazky vyplývající z této Smlouvy, vč. postoupení Smlouvy ve smyslu §§ 1895 a násl. občanského zákoníku, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozd. předpisů, a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu zadavatele, a to v souladu zejména s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále též „zákon o zadávání veřejných zakázek“).
10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů, týkajících se realizované zakázky, tj. jméno, příjmení, název firmy, IČO a znění smlouvy, výše cen dle platného zákona o zadávání veřejných zakázek a ostatních souvisejících právních norem. S tímto, stejně jako s dalším zpracováním údajů, vyslovuje zhotovitel souhlas dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany souhlasí, aby tato smlouva byla objednatelem zveřejněna v plném rozsahu v elektronickém registru smluv, který slouží k uveřejňování smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a je uzavírána na dobu určitou do splnění veškerých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku (nikdy nebyla uzavřena). V ostatních případech platí, že smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
13. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží zhotovitel a tři (3) si ponechá objednatel.
14. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet, který zhotovitel poskytl objednateli při zpracování nabídky, a který tvoří přílohu této smlouvy.
15. Tato smlouva obsahuje 6 stran.

Přílohy:

č. 1 Podmínky pro provedení díla

č. 2 Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) - cenová nabídka zhotovitele ze dne 12. 8. 2021

V Českém Krumlově, dne **31. 8. 2021**



Ing. Petr Pešek
vedoucí odboru správy majetku a investic
Městského úřadu Český Krumlov



stavební firma Milan Hódbod'
Družstevní 358

381 01 Český Krumlov
IČO 11306711 DIČ CZ480726115
tel. 380 711 190



Milan Hódbod'

Podmínky pro provedení díla

1. Cena díla

- 1.1. Cena bez DPH uvedená v objednávce je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu, řádnému a včasnému provedení díla zhotovitelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na případné získání nezbytných autorských a jiných práv a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.
- 1.2. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").
- 1.3. V dohodnuté ceně díla jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 4.2. a 4.3. této Smlouvy.
- 1.4. Dohodnutá cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případě:
 - a) dojde-li k zastavení nebo prodloužení stavby z důvodů ležících na straně objednatele,
 - b) dojde-li k zúžení předmětu plnění stavby oproti zadávacím podkladům,
 - c) dojde-li ke změně podmínek financování dle Smlouvy,
 - d) dojde-li k změně rozsahu díla na základě:
 - da) požadavku objednatele - nařízené vícepráce
Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které nebyly obsaženy v předmětu díla dle Smlouvy ani jejich cena není obsažena ve dohodnuté ceně díla a objednatel trvá na jejich provedení, zhotovitel může provést tyto stavební práce, dodávky nebo služby pouze na základě písemné dohody s objednavatelem o jejich provedení,
 - db) požadavku zhotovitele - vyžádané vícepráce
Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce a/nebo dodávky a/nebo služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb realizována. K tomu budou postupovat podle VOP.
 - dc) zjištění rozhodných skutečností při efektivním provádění díla, v jejichž důsledku je možné omezit rozsah díla bez toho, že by došlo ke změně kvalitativních hodnot díla – méněpráce.
Pokud zhotovitel zjistí při efektivním provádění díla, že na základě posouzení rozhodných skutečností lze navrhnout objednateli omezení rozsahu díla o méněpráce, je povinen toto učinit bez zbytečného odkladu. Objednatel se zavazuje příslušný návrh zhotovitele posoudit a vyjádřit se k němu v přiměřené lhůtě po jeho obdržení, přičemž pokud se objednatel nevyjádří ve lhůtě pěti pracovních dnů, platí, že návrh nepřijal.
- 1.5. Dohodnutá cena díla zahrnuje i vícepráce, o kterých zhotovitel v době podpisu Smlouvy nevěděl, ač o nich při vynaložení odborné péče vědět mohl či měl. Tímto se rozumí zejména práce, které měl již zhotovitel možnost předpokládat na základě příslušné projektové dokumentace.
- 1.6. Má-li z důvodů uvedených v odst. 7.5. této Smlouvy dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno podle části VII. a části XVIII. VOP. Pro ocenění prací a/nebo dodávek a/nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena z cenové soustavy běžně užívané ve stavebnictví, přičemž cenovou soustavou se rozumí uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky umožňující stanovení jednotkové ceny. K ocenění bude použita jednotková cena ve výši odpovídající 85 % platné směrné jednotkové ceny s tím, že musí být vždy uvedeno označení použité cenové soustavy. Realizaci prací a/nebo dodávek a/nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu

R

písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.

- 1.7. K provedení veškerých víceprací (nařízených i vyžádaných) musí být vždy uzavřen písemný vzestupně číslovaný dodatek ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací, stanovená podle odst. 7.7. této Smlouvy. Podkladem pro uzavření dodatku je vždy změnový list zpracovaný zhotovitelem, který bude obsahovat veškeré kvantitativní, kvalitativní a jiné změny rozsahu díla a jejich dopad na změnu dohodnuté ceny díla a případnou změnu termínu dokončení díla.
- 1.8. Bez ohledu na vše výše uvedené platí, že dohodnutá cena díla může být navýšena pouze z důvodu víceprací, které budou zadány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o veřejných zakázkách").

2. Sjedená doba pro provedení díla

- 2.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
 - 2.1.1. Zhotovitel zahájí práce po předání staveniště.
 - 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce do 8. října 2021.
 - 2.1.3. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 (pěti) dnů od předání a převzetí díla.
- 2.2. Plnění předmětu díla může být zahájeno pouze na výslovný pokyn objednatele.
- 2.3. Plnění předmětu díla je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno předáním a převzetím dokončeného díla.
- 2.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad a prosté práv třetích osob včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.
- 2.5. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 2.6. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu termínu dokončení.
- 2.7. Lhůty plnění předmětu díla se řídí harmonogramem postupu prací, pokud je tento objednatelem požadován. Harmonogram postupu prací se v takovém případě stává přílohou objednávky.
- 2.8. Harmonogram postupu prací může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.
- 2.9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termíny provedení díla či jakékoliv jeho části.

3. Způsob provádění díla

- 3.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními §§ 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla postupovat s odbornou znalostí.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené dále a veškeré pokyny objednatele. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. Zhotovitel je současně povinen upozornit bez zbytečného odkladu zhotovitele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoliv v průběhu provádění díla zjistí.
- 3.3. Zhotovitel nesmí při provádění díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele provést žádnou změnu oproti projektové dokumentaci. Zjistí-li zhotovitel kdykoli při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, resp. jeho příslušné části, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a vyčkat s dalším prováděním díla jeho pokynů, resp. v případě překážky týkající se jen určité části díla je oprávněn pokračovat v provádění díla ve vztahu k jiným jeho částem.
- 3.4. Zhotovitel provede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník.

- 3.5. Mimo stavbyvedoucího a Technického dozoru stavebníka může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 3.6. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami, popř. jinou dokumentací, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 3.7. Technický dozor není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 3.8. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrývání, je zhotovitel povinen toto odkrývání a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatel nezproštuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 3.9. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednaním objednatele a vyžádá si jeho souhlas.
- 3.10. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí dohodnutými podmínkami, závaznými i doporučenými technickými normami a projektovou dokumentací.
- 3.11. Zhotovitel se zavazuje provést na požádání objednatele dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla, a to v rozsahu, který považuje objednatel za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, ponese náklady na její provedení zhotovitel, jinak nese náklady na dodatečné zkoušky objednatel.
- 3.12. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení.
- 3.13. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje sjednaným podmínkám užívání. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelům zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelům požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 3.14. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 3.15. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
- 3.16. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 3.17. K plnění předmětu díla se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 3.18. Zhotovitel může stavební práce provádět s pomocí smluvně zajištěných subdodavatelů. Zhotovitel je povinen veškeré subdodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami

A.

provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých subdodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z objednávky na subdodavatele je nepřipustné a je vůči objednateli právně neúčinné.

- 3.19. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

4. Staveniště

- 4.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob.
- 4.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozd. předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozd. předpisů, a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ve znění pozd. předpisů. Do zápisu budou uvedena jména zástupců objednatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.
- 4.3. Při jednání o předání staveniště objednatel předá zhotoviteli současně zejména:
napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
plochy pro zařízení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek,
podmínky příjezdu ke staveništi.
- 4.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 4.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 4.6. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveništi jakákoliv označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou řádného označení staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy nebo po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 4.7. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 5 (pět) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 4.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré podklady pro koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci neprodleně po předání staveniště.
- 4.9. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.
- 4.10. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může koordinátor bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP") objednatel vydat zákaz provádět tyto práce, eventuálně vykázat osoby porušující BOZP ze staveniště. O každém takovémto porušení zásad BOZP, přerušení prací z důvodu porušování zásad BOZP a vykázaní osob, porušujících zásady BOZP, je povinen koordinátor BOZP objednatel provést zápis do stavebního deníku a do dokumentace k BOZP vedené ke stavbě.

5. Předání a převzetí díla

- 5.1. K předání a převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatel nejméně 5 (pět) dnů před termínem zahájení převjímacího řízení. K termínu zahájení převjímký předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 6.2. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:
popis předávaného díla,
zhodnocení kvality předávaného díla,
soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,

způsob odstranění případných vad a nedodělků,
lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
výsledek přejímacího řízení,

podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

5.2. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

doklady dle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení,

dvě tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,

geodetické zaměření díla,

písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,

fotodokumentaci o průběhu stavebních prací,

provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,

atesty, prohlášení o shodě,

doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,

doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozd. předpisů,

zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,

stavební deník,

soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny,

a další doklady, dokumenty, které považuje objednatel nebo zhotovitel za podstatné.

5.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

5.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

5.5. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci nebo položkového rozpočtu (oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

5.6. Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

6. Technický dozor objednatele (stavebníka)

6.1. Objednatel je oprávněn pověřit jakoukoli osobu, ať již v zaměstnaneckém či obdobném poměru vůči objednateli nebo osobu třetí, výkonem technického dozoru nad prováděním díla. Technický dozor je oprávněn ke všem úkonům výslovně uvedeným dále, případně k úkonům, k nimž jej objednatel písemně pověří.

6.2. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozd. předpisů.

6.3. Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

6.4. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím technického dozoru, je oprávněn požádat objednatele o stanovisko, který rozhodnutí technického dozoru buď potvrdí, změní či zruší.

6.5. Technický dozor není oprávněn zasahovat do provádění díla přímými příkazy pracovníkům zhotovitele, subdodavatelům a jejich pracovníkům. Technický dozor je však oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla vždy, pokud:

odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný,

je ohrožena bezpečnost prováděného díla,

je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provádění díla, případně jiných osob,

hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákon, ve znění pozd. předpisů.

- 6.6. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní technický dozor zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
- 6.7. Pokyny vydávané technickým dozorem budou mít zásadně písemnou formu. V případě, že věc nesnese odkladu, je technický dozor oprávněn vydat pokyny ústně a zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat. Ústní pokyny pozbudou platnosti, pokud je technický dozor nedoplní bez zbytečného odkladu písemně, čímž se rozumí:
je-li ústní pokyn vydán v době přítomnosti technického dozoru, nejpozději ve stejný den zápisem do stavebního deníku,
je-li ústní pokyn vydán v době nepřítomnosti technického dozoru, nejpozději následující pracovní den, a provádí-li zhotovitel práce 7 (sedm) dní v týdnu, pak nejbližší kalendářní den (bez ohledu na to, že nemusí být dnem pracovním) zápisem do stavebního deníku, faxovou zprávou nebo doručením písemné zprávy.
- 6.8. Technický dozormá neomezenou pravomoc vznášet námítky a požadovat na zhotoviteli, aby vyloučil okamžitě z účasti na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele, který se podle jeho názoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru technického dozoru nežádoucí. Osoba takto označená se nesmí účastnit na provádění díla bez souhlasu technického dozoru.

7. Zodpovědnost za vady, záruka za dílo

- 7.1. Odpovědnost za vady díla se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 7.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle platných právních předpisů, závazných i doporučených technických norem, TP, TKP a požadovaných standardů.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo jako celek i jakákoli jeho část bude mít k okamžiku protokolárního předání a převzetí sjednané vlastnosti a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy. Pokud dílo či jakákoli jeho část nebude mít uvedené vlastnosti, jedná se o dílo vadné. Zhotovitel zároveň poskytuje objednateli záruku, že dílo jako celek i jakákoli jeho část bude mít všechny sjednané vlastnosti a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy po dobu **60 měsíců** od protokolárního předání a převzetí díla. Poskytnutím záruky se neomezuje zákonná odpovědnost zhotovitele za vady. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po protokolárním předání a převzetí díla objednatelem.
- 7.4. Objednatel je povinen písemně uplatnit nároky z vady u zhotovitele bezodkladně o jejím zjištění, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté.
- 7.5. V případě vady díla či jakékoli jeho části vznikají zhotoviteli povinnosti z vadného plnění, jimž odpovídají tato práva objednatele z vadného plnění, a to podle volby objednatele:
bezplatné odstranění vady,
úhrada nákladů na odstranění vad objednatelem či třetí osobou,
přiměřená sleva z ceny za díla v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
- 7.6. Vedle výše uvedených práv objednatele z vadného plnění, má objednatel vždy také nárok na náhradu škody způsobenou mu vadným plněním.
- 7.7. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
potvrdit objednateli bezodkladně faxem, e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 96 hodin od přijetí reklamace vady,
odstranit běžnou vadu nebránící užívání díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 (pěti) kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 36 hodin od jejich uplatnění objednatelem; objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně nebo faxem.

- 7.8. Objednatel může změnit volbu provedenou mezi právy z odpovědnosti za vady, jestliže takovou změnu zhotoviteli písemně oznámí dříve, než zhotovitel poskytne objednateli přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo započne s odstraňováním vad anebo než objednatel započne s odstraňováním vad sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
- 7.9. V případě, že zhotovitel neodstraní příslušnou vadu ve lhůtě dle odstavce 8.7. nebo oznámí objednateli před uplynutím této lhůty, že vady neodstraní, může objednatel takovou vadu odstranit sám nebo třetí osobou, a zhotovitel je povinen zaplatit mu náklady, které k tomu objednatel účelně vynaložil, případně uplatnit jiný z nároků uvedených v odstavci 8.5.
- 7.10. Záruční doba se vždy prodlužuje o dobu, po kterou nelze dílo či jakoukoli jeho část užívat pro vady, za něž zhotovitel odpovídá.
- 7.11. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od uplynutí záruční doby za celé dílo.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **SÚ Sportovní hala - sociály**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Milan Hodboř
Družstevní 358
381 01 Český Krumlov

IČO: **11308711**

DIČ: **CZ480726115**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			159 535,69
PSV			254 638,75
MON			73 298,00
Vedlejší náklady			6 930,30
Ostatní náklady			0,00
Celkem			494 402,74

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	494 402,74 CZK
Základní DPH	21 %	103 824,58 CZK
Zaokrouhlení		-0,32 CZK

Cena celkem s DPH

598 227,00 CZK

v **Č. Krumlově**

dne

12.08.2021

stavební firma Milan Hodboř
Družstevní 358

381 01 Český Krumlov
IČO 11308711 DIČ CZ480726115
tel. 380 711 133

Za zhotovitele

MĚSTO
Český Krumlov

-6
Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	SÚ	0,00	494 402,74	103 824,58	598 227,32	100
01	SÚ	0,00	295 018,60	61 953,91	356 972,51	60
02	Zdravotní instalace	0,00	110 837,84	23 275,95	134 113,79	22
03	Zdravotní instalace - doplňky	0,00	15 248,30	3 202,14	18 450,44	3
04	EI	0,00	73 298,00	15 392,58	88 690,58	15
Celkem za stavbu		0,00	494 402,74	103 824,58	598 227,32	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Demontáže	HSV			1 000,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			22 888,15	5
34	Stěny a příčky	HSV			70 000,00	14
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			21 279,36	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			569,70	0
64	Výplně otvorů	HSV			4 500,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 210,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			19 798,00	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 037,80	1
711	Izolace proti vodě	PSV			10 102,95	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			12 223,92	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			17 395,10	4
725	Zařizovací předměty	PSV			92 967,12	19
728	Vzduchotechnika	PSV			36 450,00	7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			15 211,45	3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			21 452,05	4
781	Obklady keramické	PSV			41 921,52	8
783	Nátěry	PSV			3 100,00	1
784	Malby	PSV			3 814,64	1
M21	Elektromontáže	MON			73 298,00	15
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 252,68	2
VN	Vedlejší náklady	VN			6 930,30	1
Cena celkem					494 402,74	100

Položkový rozpočet

S:	2021 01	SÚ Sportovní hala - sociály
O:	01	SÚ
R:	01	SÚ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				22 888,15
1		Vytvoření prostupů pl. do 0,10 m ² v nosných zdech	m	0,45000	3 000,00	1 350,00
2		Osazení revizních dvířek do příček, do 0,25 m ²	kus	1,00000	200,00	200,00
3		Revizní dvířka Promat do SDK podhledu, 300x300 mm	kus	1,00000	700,00	700,00
4		Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m ²	10,77100	650,00	7 001,15
		2,7*2,93-0,8*2		6,31100		
		2,0*2,93-0,7*2		4,46000		
5		Obezdvíčky z desek Ytong tl. 50 mm	m ²	2,93000	900,00	2 637,00
		opláštění potrubí : 1*2,93		2,93000		
6		Přizdvíčky z desek Ytong tl. 150 mm	m ²	4,50000	1 200,00	5 400,00
		wc moduly : 1,5*3		4,50000		
7		Nezměřitelné práce	hod	16,00000	300,00	4 800,00
8		Revizní dvířka plastová 400 x 600	ks	1,00000	800,00	800,00
Díl: 34		Stěny a příčky				70 000,00
9		Sanitární oddělovací stěny 4,93m, 2 ks dveří systém z eloxovaného AL a vysokotlakých laminátových desek tl. 13 mm, v. 2,1 m	kpl	1,00000	70 000,00	70 000,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				21 279,36
10		Vyrovnání zdiva pod obklad	m ²	39,08000	120,00	4 689,60
		2,1*(2,7*4+2*2+3,65*2)+0,15*0,9*2		46,68000		
		-0,8*2*3-0,7*2*2		-7,60000		
11		Štuk na stěnách vnitřní PROFI MK1, ručně	m ²	13,86100	180,00	2 494,98
		staré zdivo nad obkladem : 0,83*(2+1,05*2+1,55+2,7)*2		13,86100		
12		Penetrační nátěr stěn	m ²	39,08000	45,00	1 758,60
13		Příplatek za tažení mělkého žlábků do 10 x 10 mm zednické začistění obkladu štukem	m	18,57000	120,00	2 228,40
		(2,7*4+2*2+3,65*2)+0,15*0,9*2		22,37000		
		-0,8*3-0,7*2		-3,80000		
14		Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	45,00000	105,00	4 725,00
		odhad : 45		45,00000		
15		Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	18,00000	130,00	2 340,00
		ODHAD - voda : 18		18,00000		
16		Omítka stěn vnitřní	m ²	7,80200	390,00	3 042,78
		nové příčky : 0,83*(2,7*2+2*2)		7,80200		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				569,70
17		Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m ³	0,18990	3 000,00	569,70
		1,865*0,2*0,15*2		0,11190		
		po příčkách : (1,55*2+1,05*2)*0,15*0,1		0,07800		
Díl: 64		Výplně otvorů				4 500,00
18		Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m ² včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
19		Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m ² včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 210,00

Položkový rozpočet

S:	2021 01	SÚ Sportovní hala - sociály
O:	01	SÚ
R:	01	SÚ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
20		Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	28,00000	45,00	1 260,00
21		Opláštění z SDK, 2 str., do 500x500 mm, RF tl. 12,5 mm	m	5,50000	900,00	4 950,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				19 798,00
22		Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	8,85000	120,00	1 062,00
		WC : 2,25*(1,5*2+2)-0,6*2*2		8,85000		
23		Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické	m2	14,13000	150,00	2 119,50
24		Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	3,00000	30,00	90,00
25		Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	5,60000	350,00	1 960,00
		WC : 0,6*2*2		2,40000		
		0,8*2*2		3,20000		
26		Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 5 cm	m	45,00000	120,00	5 400,00
27		Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	18,00000	180,00	3 240,00
		odhad : 18		18,00000		
28		Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	49,38750	120,00	5 926,50
		1,5*(2,62+1,865+1,5*5+2*3+1,17+3,87)		34,53750		
		1,5*0,6*5		4,50000		
		1,5*(2,62*2+1,53*2-0,6-0,8)		10,35000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 037,80
29		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,79725	800,00	3 037,80
Díl: 711		Izolace proti vodě				10 102,95
30		Hydroizolační povlak - nátěr Saniflex (fa Schömburg), proti vlhkosti	m2	15,54300	650,00	10 102,95
		14,13*1,1		15,54300		
Díl: 728		Vzduchotechnika				36 450,00
31		Bourání stavebních konstrukcí pro vedení potrubních tras VZT a následné dozdivky	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
32		Zpětná klapka RSK 125	ks	1,00000	800,00	800,00
33		Plastová mřížka PER 125	ks	1,00000	400,00	400,00
34		Spiro potrubí 125	m	7,00000	200,00	1 400,00
35		Izolace s AL polepem 40 mm	m2	3,00000	1 200,00	3 600,00
36		T - kus s odkapem	ks	1,00000	300,00	300,00
37		Odtahový ventil BDOP 125	ks	3,00000	2 500,00	7 500,00
38		Izolovaná hadice SONOFLEX 125	m	3,00000	650,00	1 950,00
39		Montážní materiál	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00
40		Montáž, doprava	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
41		Pomocné práce	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
42		Potrubní ventilátor TD 350/125	ks	1,00000	9 000,00	9 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				15 211,45
43		Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m	kus	3,00000	800,00	2 400,00
44		Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	1,00000	80,00	80,00
45		dveře vnitřní š = 600 až 800 mm; h = 1 970 mm; hiadké; ot Sapeli Elegant 10 + kování	kus	3,00000	4 200,00	12 600,00
46		Prah dubový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	90,00	90,00
47		Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,05181	800,00	41,45
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				21 452,05
48		Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	14,13490	230,00	3 251,03
		14,1349		14,13490		

Položkový rozpočet

S:	2021 01	SÚ Sportovní hala - sociály
O:	01	SÚ
R:	01	SÚ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
49		Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm na stávající dlažbu : 2,62*(1,53+3,865)	m2	14,13490	350,00	4 947,22
50		Spára podlaha - stěna, silikonem 2,7*4+2*4+3,65*2-0,8*3	m	23,70000	150,00	3 555,00
51		Nátěr adhézní nesavého podkladu pod Nivelit 2,62*(1,53+3,865)	m2	14,13490	120,00	1 696,19
52		Dlaždice ODHAD 14,1349*1,1	m2	15,54839	500,00	7 774,20
53		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,28551	800,00	228,41
Díl: 781		Obklady keramické				41 921,52
54		Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele 2,1*(2,7*4+2*2+3,65*2)+0,15*0,9*2 -0,8*2*3-0,7*2*2	m2	39,08000	400,00	15 632,00
55		Lišta nerezová ukončovacích k obkladům 2,1*4	m	8,40000	250,00	2 100,00
56		D+M zrcadla 90 x 60 cm	ks	2,00000	800,00	1 600,00
57		Obkládačka ODHAD 44	m2	44,00000	500,00	22 000,00
58		Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,73690	800,00	589,52
Díl: 783		Nátěry				3 100,00
59		Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	10,00000	70,00	700,00
60		Nátěr syntet OK zárubně	ks	3,00000	800,00	2 400,00
Díl: 784		Malby				3 814,64
61		Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m staré zdivo nad obkladem : 0,9*(2+1,05*2+1,55+2,7)*2 2,72*5,4	m2	29,71800	45,00	1 337,31
62		Malba, bílá, penetrace 0,83*(2,7*4+2*2+3,65*2) 2,72*5,4	m2	33,03100	75,00	2 477,33
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				10 252,68
63		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,48370	200,00	1 496,74
64		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	149,67400	20,00	2 993,48
65		Poplatek za skládku stavební suti	t	7,48370	350,00	2 619,30
66		Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	7,48370	350,00	2 619,30
67		Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	14,96740	35,00	523,86
Díl: VN		Vedlejší náklady				4 430,30
68		PD a výkaz výměr	kpl	1,00000	1,00	1,00
69		Finanční rezerva	Soubor	1,00000	1,00	1,00
70		Zařízení staveniště	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
71		Kompletační činnost	Soubor	1,00000	2 428,30	2 428,30
Celkem						295 018,60

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2021 01	SÚ Sportovní hala - sociály
O:	01	SÚ
R:	02	Zdravotní instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Demontáže				1 000,00
1		Demontáže stávajících rozvodů, zasklení vývodů	hodina	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				12 223,92
2		Propojení na dosavadní odpadní potrubí	kpl	1,00000	800,00	800,00
3		Potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky do DN 110	kus	1,00000	300,00	300,00
4		Potrubí HT odpadní D 40 x 1,8 mm	m	5,00000	210,00	1 050,00
5		Potrubí HT odpadní D 50 x 1,8 mm	m	11,00000	280,00	3 080,00
6		Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	4,00000	600,00	2 400,00
7		Výpomocné a nezměřitelné práce, zednické výpomocce	kpl	1,00000	300,00	300,00
8		Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3,00000	60,00	180,00
9		Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00000	70,00	280,00
10		Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	3,00000	90,00	270,00
11		Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	20,00000	50,00	1 000,00
12		Vpusť podlahová APV 3344 105x105 mm nerez DN 50	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
13		Odkapávací nádobka pojistného ventilu HL 21	kus	1,00000	250,00	250,00
14		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	113,92000	1,00	113,92
Díl: 722		Vnitřní vodovod				17 395,10
15		Trubice izolační 20/9-13 mm PE pěnový	m	34,00000	30,00	1 020,00
16		Trubice izolační 25/9-13 mm PE pěnový	m	2,00000	40,00	80,00
17		Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	4,00000	60,00	240,00
18		Nástěnka MZD PP-R D 20xR1/2 pro výtokový ventil	kus	6,00000	200,00	1 200,00
19		Tlaková zkouška vodovodního potrubí z PP do DN 50	m	34,00000	25,00	850,00
20		Výpomocné a nezměřitelné práce, zednické výpomocce	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
21		Potrubí vodovodní, vsazení odbočky DN 20	soubor	2,00000	600,00	1 200,00
22		Propojení na dosavadní potrubí vody	kus	1,00000	800,00	800,00
23		Potrubí z PP-RCT EVO S4 D 20/2,3 mm	m	34,00000	220,00	7 480,00
24		Potrubí z PP-RCT EVO S4 D 25/2,8 mm	m	2,00000	260,00	520,00
25		Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	2,00000	150,00	300,00
26		Kulový kohout GCKK 1/2"	kus	1,00000	250,00	250,00
27		Pojistný ventil k zás.ohřivačům SAM T 1847 DN 15	kus	1,00000	300,00	300,00
28		Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	155,10400	1,00	155,10
Díl: 725		Zařizovací předměty				78 218,82
29		Montáž zápachové uzávěrky	soubor	2,00000	150,00	300,00
30		Montáž klozetu závěsného	soubor	3,00000	800,00	2 400,00
31		Montáž předstěnových systémů pro zazdění	soubor	3,00000	1 000,00	3 000,00
32		Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	2,00000	250,00	500,00
33		Demontáž pisoárů s nádrží + 3 záchodky	soubor	1,00000	150,00	150,00
34		Montáž pis.záchodku s automatickým splachováním	soubor	2,00000	600,00	1 200,00
35		Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	400,00	800,00
36		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	150,00	150,00
37		Montáž výlevky nást.	kus	1,00000	600,00	600,00
38		Demontáž výlevky diturvitové	soubor	1,00000	200,00	200,00
39		Demontáž a opět. montáž stáv. ohřivače vody do 20l	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
40		Montáž ventilu nástěnného G 1/2	soubor	4,00000	150,00	600,00
41		Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	100,00	300,00

Položkový rozpočet

S:	2021 01	SÚ Sportovní hala - sociály
O:	01	SÚ
R:	02	Zdravotní instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
42		Montáž baterie umyvadlové a dřezové	kus	3,00000	150,00	450,00
43		Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	2,00000	40,00	80,00
44		Schell rohový ventil 1/2"	ks	4,00000	60,00	240,00
45		Sifon dřezový ED00450	kus	1,00000	150,00	150,00
46		Nástěnné umyvadlo 495x345x220mm pro úklid	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00
47		Sklápěcí rošt pro nást umyvadlo	ks	1,00000	300,00	300,00
48		Sifon umyvadlový chrom DN 40 A437 s mřížkou	kus	2,00000	280,00	560,00
49		Zvukoizolační deska pod závěsný klozet a bidet	kus	3,00000	40,00	120,00
50		Umyvadlová baterie stojánková CLTOPBU, bez ovládání odpadu	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00
51		Dřezová baterie nástěnná 150mm CLTOPBD150 200K, kulaté ramínko 200mm	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
52		Grohe UNISET modul pro závěsné WC 38643001	ks	3,00000	8 000,00	24 000,00
53		Grohe COSMO ovládací destička BÍLÁ 38732SH0	ks	3,00000	250,00	750,00
54		Umyvadlo bílé s otv. bat. 600x490x195 mm	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00
55		Mísa klozetová závěsná bílá hl. 530 mm	kus	3,00000	2 500,00	7 500,00
56		Sedátko s poklopem, antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	3,00000	600,00	1 800,00
57		Pisoár keram. SLP19RS Golem s radar splachovačem	kus	2,00000	9 000,00	18 000,00
58		Napájecí zdroj SLZ 01Y	kus	1,00000	400,00	400,00
59		Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	534,41100	2,00	1 068,82
Díl: VN		Vedlejší náklady				2 000,00
60		Doprava k montáži na staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00

Celkem	110 837,84
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2021 01	SÚ Sportovní hala - sociály
O:	01	SÚ
R:	04	EI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				73 298,00
1		kabel CYKY 3x1,5	m	10,00000	35,00	350,00
2		kabel CYKY 5x2,5	m	32,00000	48,00	1 536,00
3		vodič CY 6 /H07V-U/	m	9,00000	18,00	162,00
4		krabice přístrojová KJ (bytová jádra)	ks	7,00000	120,00	840,00
5		trubka ohebná PVC Ipflex 2320	m	9,00000	60,00	540,00
6		SESTAVA spínač 10A/250V UnicaBasic ř.1 2M polar		2,00000		0,00
7		přepínač 10A/250Vstř UNICABASIC řazení 6 polar	ks	3,00000	250,00	750,00
8		spínač/strojek 10A/250V MGU3.201.18 ř.1 2M polar	ks	2,00000	250,00	500,00
9		rámKrycí UnicaBasic MGU2.002.18 1x polar	ks	5,00000	80,00	400,00
10		montážní rámeček MGU7.002 2moduly /rozteč 71mm	ks	5,00000	25,00	125,00
11		SESTAVA zásuvka 16A/230V UnicaBasic 2M polar		2,00000		0,00
12		zásuvka/strojek 16A/230V MGU3.039.18 2M polar	ks	2,00000	250,00	500,00
13		rámKrycí UnicaBasic MGU2.002.18 1x polar	ks	2,00000	80,00	160,00
14		montážní rámeček MGU7.002 2moduly /rozteč 71mm	ks	2,00000	25,00	50,00
15		trubka ohebná PVC Ipflex 2325	m	35,00000	60,00	2 100,00
16		kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	10,00000	120,00	1 200,00
17		krabice přístrojová bez zapojení	ks	7,00000	150,00	1 050,00
18		trubka plast ohebná,typ 2323/pr.23	m	9,00000	75,00	675,00
19		odbocení ze stavající KO	ks	3,00000	50,00	150,00
20		spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	2,00000	350,00	700,00
21		zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	2,00000	350,00	700,00
22		trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2329/pr.29	m	35,00000	75,00	2 625,00
23		demontáž stáv.přístrojů - osv.	ks	10,00000	200,00	2 000,00
<i>/dmtž</i>						
24		vysekání kapsy/zeď cihla/ do 100x100x100mm	ks	15,00000	150,00	2 250,00
25		vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	18,00000	120,00	2 160,00
26		vybourání otvoru/zeď beton/ do pr.60mm/tl.do 0,30m	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00
27		zapojení krabice KO do 6-vývodů	ks	2,00000	200,00	400,00
28		elektromontážní práce - pomocné práce	ks	2,00000	800,00	1 600,00
29		montáž svítidla	ks	4,00000	300,00	1 200,00
30		zavíčkování krabice (ukončení)	ks	2,00000	30,00	60,00
31		/BRIARD/ spojka profilů P/Z 90582	ks	2,00000	50,00	100,00
32		r1 ozn.r1	ks	1,00000	15 000,00	15 000,00
33		AURA 1 IN-12K2/040 60W IP43 40000	ks	4,00000	2 500,00	10 000,00
34		žárovka E27 220V/do 100W	ks	4,00000	150,00	600,00
35		stoupačková svorkovnice HVS 50	ks	2,00000	30,00	60,00
36		kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	32,00000	120,00	3 840,00
37		vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	9,00000	35,00	315,00
38		přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	3,00000	350,00	1 050,00
39		montáž ventilátoru/stáv konstr bez zapoj/do 1,5kW	ks	1,00000	500,00	500,00
40		svítidlo žárovkové bytové stropní/1 zdroj	ks	4,00000	800,00	3 200,00
41		stoupačková svorkovnice vč.zapojení	ks	2,00000	30,00	60,00
42		vybourání otvoru/zeď beton/ do 0,022m2/tl.do 0,30m	ks	3,00000	1 500,00	4 500,00
43		řezání rýhy pro kabel ve stěně nebo podlaze	m	6,00000	150,00	900,00
44		svorkování pod vypínač	ks	3,00000	30,00	90,00
45		montáž RK 1pole	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00
46		montáž svítidla (galerie)	ks	1,00000	300,00	300,00

Celkem	73 298,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání