



ČESKÝ KRUMLOV

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále jen jako „zákon“ nebo „ZZVZ“), zadávané v certifikovaném elektronickém nástroji podle § 213 ZZVZ

**Název zakázky: „Bezbariérovost a modernizace odborných učeben fyziky a biologie ZŠ Za Nádražím Český Krumlov“**

Evidenční č. zakázky: VZCK 0005/2021

Zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele: <https://zakazky.ckrumlov.cz/>,

URL adresa zakázky: <https://zakazky.ckrumlov.cz/vz00000535>

Veřejná zakázka je realizována s názvem „**Bezbariérovost a modernizace odborných učeben fyziky a biologie ZŠ Za Nádražím Český Krumlov**“, v rámci projektu Integrovaného regionálního programu – infrastruktura základních škol, realizované v rámci výzvy 47, prioritní osa PO 2: Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů

**Registrační číslo:** CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_063/0004195

### IDENTIFIKACE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ)

Název zadavatele:	Město Český Krumlov
Sídlo:	Náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
IČ:	00245836
DIČ:	CZ00245836
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Jména osob oprávněných za zadavatele jednat: Mgr. Dalibor Carda, starosta města

Kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických:

Zdeněk Kmoch: tel. 380 766 609, 770 158 853, e-mail: [zdenek.kmoch@ckrumlov.cz](mailto:zdenek.kmoch@ckrumlov.cz)

### 1. Základní informace

Tato zadávací dokumentace byla schválena usnesením rady města Český Krumlov ze dne 30.11.2020, č. usnesení 0580/RM37/2020.

Zadavatel při přípravě zadávací dokumentace přihlédl k zásadě sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. S ohledem na povahu a smysl veřejné zakázky zadavatel dospěl k závěru, že pro naplnění těchto zásad je adekvátní a přiměřené požadovat alespoň plnění smluvních podmínek a povinností dodavatele, jak jsou vymezeny ve smlouvě na plnění veřejné zakázky.

Tato zadávací dokumentace ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ obsahuje základní údaje, požadavky a technické podmínky zadavatele, vymezující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky účastníka pro účely zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané dle § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.ckrumlov.cz/>. Veškeré podmínky a informace, týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na <https://zakazky.ckrumlov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> a na [https://zakazky.ckrumlov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.ckrumlov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf). V případě jakýchkoli otázek

týkajících se uživatelského ovládání nebo technického nastavení elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz)

**Zadávací dokumentace je dostupná neomezeně elektronicky na adrese profilu zadavatele <https://zakazky.ckrumlov.cz/> a na URL adrese veřejné zakázky v E-ZAK: <https://zakazky.ckrumlov.cz/vz00000535>. Všechna vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace budou uveřejněna neomezeným a dálkovým přístupem v elektronickém nástroji E-ZAK prostřednictvím výše uvedené URL adresy veřejné zakázky. Doporučujeme proto dodavatelům registraci dodavatele v E-ZAK.**

Zadávaná veřejná zakázka je zakázkou podlimitní podle ust. § 26 ZZVZ. Zakázka je v souladu s § 53 ZZVZ zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako celková výše peněžitého závazku zadavatele za předmět veřejné zakázky. Smlouva na plnění této veřejné zakázky bude uzavřena na předmět veřejné zakázky.

**Podáním nabídky účastník souhlasí se zveřejněním základních údajů o nabídce a se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech případných dodatků, pokud s ním bude smlouva uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení.**

**Zadávací lhůta:** Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 ZZVZ stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtu zadavatel stanovuje přiměřeně s ohledem na druh zadávacího řízení a na předmět veřejné zakázky, a to v délce **třech měsíců ode dne, kdy skončila lhůta pro podání nabídek.**

## **2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou **stavební práce** při realizaci akce „**Bezbariérovost a modernizace odborných učeben fyziky a chemie ZŠ Za Nádražím Český Krumlov**“.

**Stavební práce budou realizovány ve dvou učebnách.**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu občanské vybavenosti – školy. V objektu I. stupně byla před vedlejší vstup doplněna rampa a vstup byl změněn na hlavní bezbariérový vstup na první stupeň školy. Byl doplněn bezbariérový záchod a dveře do učeben byly doplněny o bezbariérové prvky.

V objektu II. stupně byl vedlejší vstup do objektu přes zimní zahradu změněn na hlavní bezbariérový vstup na druhý stupeň školy. Byla doplněna zdvihací plošina pro zajištění pohybu osob s omezenou schopností pohybu.

V rámci stavebních úprav nedojde k zásahům do nosných konstrukcí krom ukotvení nástupních podest zdvihací plošiny. V různých částech objektu, patrných z výkresové dokumentace, budou vybourány příčky, dveřní otvory, podlahy, obklady a zařizovací předměty. Budou postaveny nové příčky z pórobetonových tvárnic, provedeny nové keramické obklady, osazeny nové zařizovací předměty, zhotoveny keramické dlažby a antistatické PVC povrchy. Dojde k úpravě či výměně vstupních dveří do učeben. V řešených učebnách bude zhotoven nový akustický podhled. V pavilónu U 12 bude postavena zdvihací plošina s ocelovými nástupními podestami a zábradlím. Před vstupem do objektu U 10 bude zhotovena bezbariérová ocelová šikmá rampa. Součástí stavebních úprav budou provedeny nové rozvody vody a kanalizace, osazena nová otopná tělesa včetně rozvodů a bude provedena nová elektroinstalace. Rozsah prací je dán projektovou dokumentací, kterou vypracoval Václav Částka, datum prosinec 2016 a změna č. 1, datum 05/2020, č. zakázky 17/PW/16, zodpovědný projektant Ing. Arch. Petr Wízner, ČKA 02323.

## **3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

CPV kódy:

45000000-7 - Stavební práce

45313100-5 - Instalace a montáže výtahů

## **4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na **5. 158. 113,- Kč bez DPH**

## **5. Druh veřejné zakázky**

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení.

## **6. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění**

### **6.1. Plnění veřejné zakázky se předpokládá v termínech:**

**Zahájení prací:** Dodavatel zahájí práce do patnácti kalendářních dnů po předání a převzetí staveniště na základě výzvy zadavatele k převzetí staveniště. Staveniště dodavatel převezme do deseti pracovních dnů po doručení písemné výzvy zadavatele k převzetí staveniště.

Předpokládaný termín zahájení: 1. červenec 2021.

### **Limitní termín dokončení díla:**

Stavební práce budou realizovány: nejpozději do 25. srpna 2021.

„Limitním termínem dokončení díla" se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení díla. Rozumí se tím den, kdy dílo bude protokolárně předáno dodavatelem a převzato zadavatelem (objednatelem díla) po odstranění všech vad a nedodělků. Nabídky mohou obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto dnem nebo právě v tento den, ale nikoliv po tomto dni.

Doba provedení díla končí dnem protokolárního předání a převzetí díla po odstranění poslední vady a nedodělků díla.

### **6.2. Místo plnění: ZŠ Za Nádražím č. 222, Český Krumlov**

### **6.3. Prohlídka místa plnění:**

Organizovaná prohlídka místa plnění bude uskutečněna **17. 3. 2021 v 10:00 hod** na adrese ZŠ za Nádražím č. 222, Český Krumlov. Sraz účastníku bude v **9:50 hod** před hlavním vchodem do budovy.

V případě dotazů s nejasnostmi ve vztahu k místu plnění se obraťte na kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických.

## **7. Kvalifikace dodavatelů**

### **7.1. Doklady o kvalifikaci**

Účastníci prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem. Podrobnější specifikace dokladů je dále uvedena v této zadávací dokumentaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Doklady prokazující základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci mohou být v nabídce v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ předloženy v prostých kopiích nebo nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Účastníci, zapsaní v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 ZZVZ), mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce přede dnem podání nabídky v souladu s ust. § 86 ZZVZ. Výpis prokazuje splnění kvalifikace dle § 228 ZZVZ.

Účastníci, kterým byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů (§ 239 ZZVZ), mohou prokázat splnění kvalifikace předložením platného certifikátu (§ 240 ZZVZ) a tím prokázat kvalifikaci podle § 234 ZZVZ.

Kvalifikace získaná v zahraničí se v souladu s § 81 zákona prokazuje doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Podle § 234 odst. 3 zákona může zahraniční dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v systému certifikovaných dodavatelů.

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento

doklad se předkládá s překladem do českého jazyka dle § 45 odst. 3 ZZVZ.

Má-li mít zadavatel pochybnosti o nesprávnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamů znalců a tlumočnicků.

## **7.2. Kvalifikace prostřednictvím jiných osob, plnění zakázky několika dodavateli společně**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby. Dodavatel může prostřednictvím jiné osoby prokázat určitou část profesní způsobilosti (ne však dle § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence) či technické kvalifikace. Nemůže však prostřednictvím jiné osoby prokázat základní způsobilost.

Dodavatel prokazující kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby je povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti § 77 odst. 1 zákona jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence – postačí prostá kopie výpisu nikoli starší 3 měsíců před dnem podání nabídky),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky.

Pokud účastník zadávacího řízení prokazuje prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci spočívající v předložení seznamu referenčních zakázek, musí písemný závazek obsahovat též závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Ve smyslu § 82 zákona, v případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem hodlají dodavatelé podat společnou nabídku, musí každý z dodavatelů prokázat splnění základní způsobilosti a profesní kvalifikace dle § 77 odst. 1 zákona samostatně.

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce účastníci doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Účastníci jsou povinni přiložit k nabídce smlouvu, z níž vyplývá závazek specifikovaný v § 83 odst. 2 zákona, kterým se rozumí společná a nerozdílná odpovědnost účastníků za plnění předmětu veřejné zakázky.

## **7.3. Základní způsobilost (dle § 74 ZZVZ)**

Základní způsobilost splňuje účastník, který splnil podmínky podle § 74 odst. písm. a) až e). Způsobilým k plnění veřejné zakázky dle § 74 odst. 1 ZZVZ **není** takový dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V případě právnické osoby musí podmínku dle § 74 odst. 1, písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; u pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku podle § 74 odst. 1 a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

## Prokázání základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Účastník může k prokázání základní způsobilosti použít čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

## 7.4. Profesionální způsobilost (§ 77 ZZVZ)

Profesionální způsobilost splňuje účastník, který splnil podmínky podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a), c) ZZVZ.

Účastník prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů ve vztahu k České republice předložením těchto dokladů:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje - § 77 odst. 1 ZZVZ;
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ - § 77 odst. 2 a)
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, a to buď podle § 4 odst. 2 písm. a) nebo podle § 4 odst. 3 zákona ČNR č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozd. předpisů (dále též „zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě“), nebo podle § 5 odst. 3 zákona o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor **Pozemní stavby** vydaný osobě/osobám, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě. - § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Pokud je osoba, prostřednictvím které zabezpečuje účastník odbornou způsobilost zaměstnancem účastníka, předloží účastník o této skutečnosti čestné prohlášení.

Účastník může splnění osvědčení o autorizaci prokázat dokladem třetí osoby spolu s jejím závazným čestným prohlášením o budoucí spolupráci (doloženo v prosté kopii). V případě prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob může zadavatel vyžádat doložení dokladů dle § 83 ZZVZ.

## 7.5. Technická kvalifikace

### Seznam stavebních prací a dodávek dle § 79 odst. 2 ZZVZ

Účastník prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu **minimálně 3 stavebních prací** stejného nebo obdobného charakteru provedených dodavatelem za **posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení** s tím, že minimálně jedna zakázka, na které se podílel jako dodavatel **v posledních 5 letech** před zahájením zadávacího řízení, byla s investičními náklady **minimálně ve výši 2,5 mil. Kč bez DPH** a součástí jedné zakázky nebo samostatnou zakázkou byla instalace a montáž výtahu. V případě doložení samostatné zakázky na instalaci a montáž výtahu se musí jednat o zakázku realizovanou v posledních pěti letech. Účastník předloží současně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Stejným nebo obdobným charakterem zakázky má zadavatel na mysli realizaci zakázek spočívajících především ve vybudování nebo rekonstrukci staveb občanské vybavenosti, škol a obdobných objektů.

Seznam stavebních prací bude obsahovat nejméně tyto údaje: název zakázky, místo provádění stavebních prací, charakter stavebních prací a pozici dodavatele (dodavatel, poddodavatel), dobu plnění, výši investičních nákladů, označení objednatele (název/jméno, příjmení, sídlo/bydliště/místo podnikání, IČ), a kontaktní údaje na objednatele (tel., fax, email apod.).

Účastník může využít formulář vytvořený zadavatelem, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Seznam stavebních prací musí být podepsán účastníkem nebo osobou oprávněnou jednat za účastníka.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si pravdivost údajů, které budou dodavatelem předloženy v čestných prohlášeních.

#### **7.6. Důsledek nesplnění kvalifikace**

Účastník, který nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 88 ZZVZ, může být požádán o doplnění nabídky, pokud to neohrozí základní zásady zadávání veřejných zakázek stanovené v § 6 ZZVZ, nebo může být vyloučen.

#### **8. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to **nejpozději 7 dnů před koncem lhůty pro podání nabídek**. Na pozdější podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace není zadavatel povinen vysvětlení poskytnout.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne účastníkovi vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději do **3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti účastníka zadavateli. Toto vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním účastníkům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může v souladu § 98 odst. 1 ZZVZ poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje EZAK pro zadávání veřejných zakázek.

Pokud by zadavatel spolu s vysvětlením zadávací dokumentace provedl i změnu, nebo doplnění zadávacích podmínek, bude zadavatel postupovat podle § 99 ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytováno dle § 54 a § 98 ZZVZ a bude zveřejněno stejným způsobem jako zadávací dokumentace, tedy na profilu zadavatele. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace účastník zašle přes elektronický nástroj EZAK na <http://zakazky.ckrumlov.cz>

#### **9. Návrh smlouvy o dílo, platební a obchodní podmínky**

**9.1.** Návrh smlouvy o dílo vymezující budoucí rámec smluvního vztahu je nedílnou součástí této zadávací dokumentace (viz příloha č. 6). Návrh smlouvy je pro účastníka závazný, účastník není oprávněn v návrhu smlouvy měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení mimo značených částí. Účastník je povinen předložit v nabídce podepsaný návrh smlouvy o dílo, jež je přílohou zadávací dokumentace s tím, že Všeobecné obchodní podmínky města Český Krumlov (dále jen „VOP“), jež jsou nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2 Návrhu smlouvy o dílo) nemusí být přiloženy, ale účastník podpisem návrhu smlouvy o dílo potvrzuje, že se seznámil s jejich obsahem a souhlasí s jejich zněním.

**9.2.** Účastník doplní do návrhu smlouvy o dílo chybějící údaje (identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu smlouvy o dílo k doplnění jsou označeny), především pak nabídkovou cenu v požadovaném členění.

**9.3.** Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka nebo zmocněnou osobou. V případě zmocnění **musí být originál nebo kopie plné moci** či jiného pověřovacího dokumentu součástí nabídky. **V případě podání nabídky elektronicky, upravuje podepisování vč. způsobu doložení plné moci čl. 12.2.2 této zadávací dokumentace. Pokud návrh smlouvy o dílo nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.**

#### **9.4. Způsob financování, zádržné a bankovní záruka**

Zadavatel neposkytuje zálohy. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních faktur.

Přesná specifikace platebních podmínek včetně plateb zádržného a poskytnutí bankovní záruky je upravena v návrhu Smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

#### **10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

**10.1.** Účastníkem navržená cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a zahrnující veškeré náklady spojené s úplným a konečným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla. Nabídkovou cenou je dodavatel vázán po celou dobu plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze z důvodu změny zákona o DPH s dopadem na nabídkovou cenu a v souladu se smlouvou o dílo. O tomto jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě. Součástí nabídkové ceny budou i ostatní nespecifikované položky, jako jsou např. náklady na zařízení stavenišť, na zabezpečení stavenišť,

na vyklizení objektu před zahájením prací apod.

**10.2.** Soupis prací a dodávek je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad soupisu prací a dodávek s textovou částí projektové dokumentace, dalšími poskytnutými podklady a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle ZZVZ.

Změny v zadaném množství prací a dodávek, vytváření agregací z uvedených položek nebo připisování dalších položek účastníkem je nepřípustné. Takto provedené změny v soupisu prací znemožní objektivní vyhodnocení všech nabídek, a proto jsou důvodem pro vyřazení účastníka ze zadávacího řízení.

Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a dodávek a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis prací a dodávek.

Zjistí-li účastník nedostatky ve výkazu výměr oproti projektové dokumentaci, je oprávněn zaslat zadavateli dotaz se žádostí o vyjádření

**10.3.** Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací, a to **oceněním soupisu prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a zadávací dokumentace.** Účastník doloží nabídkovou cenu oceněným soupisem prací a dodávek v listinné a elektronické podobě ve formátu \*.xls, \*.esoupis, \*.unixml, \*.xc4, Excel VZ nebo obdobného výstupu z rozpočtového softwaru, který bude obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků a dodávek uvedených v soupisech prací a dodávek. **Soupis prací a dodávek je pro zpracování nabídkové ceny závazný, účastník ho nesmí žádným způsobem měnit ani upravovat.** Účastníkem oceněný soupis prací a dodávek v členění položkového rozpočtu (oceněný soupis prací a dodávek) bude zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na Krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace) a doplněna do návrhu smlouvy o dílo. V případě neuvedení nabídkové ceny na Krycím listu nebo rozdílu údajů uvedených na Krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo, považuje zadavatel za rozhodující nabídkovou cenu uvedenou v návrhu smlouvy o dílo.

## **11. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky**

Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována písemně v českém jazyce (k dokladům ve slovenském jazyce není předklad vyžadován). Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis, musejí být podepsány účastníkem resp. osobou oprávněnou jednat za účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být originál jejího zmocnění předložen v nabídce. Podepisování u nabídek podaných elektronicky a způsob doložení plné moci upravuje čl. 12.2.2. zadávací dokumentace.

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno, zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny:

### **ČÁST 1 – KRYCÍ LIST NABÍDKY, PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

- Vyplněný formulář "**Krycí list nabídky**" (příloha č. 1 zadávací dokumentace) opatřený podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka
- Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace dle čl. 7 zadávací dokumentace

### **ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY O DÍLO**

- Návrh Smlouvy o dílo včetně požadovaných příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Účastník ve své nabídce doloží Smlouvu o dílo, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace, je pro účastníka závazná a účastník není oprávněn ji žádným způsobem měnit.
- Oceněný soupis prací a dodávek, který vznikne oceněním soupisu prací a dodávek v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“. Oceněný soupis prací a dodávek musí být nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.

### **ČÁST 3 – Další nedílné součásti nabídky**

Součástí nabídky musí být rovněž:

- a) **prohlášení o těchto skutečnostech**

- účastník není ve střetu zájmů ve smyslu § 44 odst. 2, 3 ZZVZ,
  - na zpracování nabídky se nepodílel žádný zaměstnanec zadavatele nebo člen realizačního týmu zadavatele,
  - účastník neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou, přičemž k tomu může použít text, který tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace.
- b) **seznam osob dle § 105 ZZVZ**, s jejichž pomocí hodlá dodavatel (zhotovitel) veřejnou zakázku plnit (poddodavatel – podzhotovitel - subdodavatel). Účastník v nabídce specifikuje subdodavatele dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace, pokud jsou účastníkovi známi. Uvede jméno společnosti, sídlo, identifikační číslo, specifikace plnění a čestné prohlášení subdodavatele – souhlas, že bude uveden v nabídce účastníka jako subdodavatel. Nebude-li účastník plnit zakázku poddodavatelsky v nabídce uvede
- bez poddodavatelů nebo připojí přílohu č. 4 a pole určená k vyplnění účastníkem proškrtně.
- c) v případě, že je účastníkem akciová společnost nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, předloží účastník ve své nabídce **doklady, ze kterých bude patrné, že má vydány výlučně zaknihované akcie.**
- d) **další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace jako plná moc apod.**

## 12. Podání nabídky

Záležitosti týkající se podání nabídek upravuje § 107 ZZVZ.

### 12.1. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí **31. 3. 2021 v 9:00 hod.**

Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou zadavatelem přijaty, resp. budou uloženy u zadavatele jako součást výběrového řízení.

### 12.2. Podání nabídky v elektronické podobě

Zadavatel přijme nabídky podané elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, kdy předmětná veřejná zakázka je dostupná na URL adrese <https://zakazky.ckrumlov.cz/vz00000535>

Nabídka musí obsahovat veškeré náležitosti dle čl. 11 zadávací dokumentace podepsané osobou oprávněnou, resp. osobami oprávněnými za účastníka jednat. V případě osoby oprávněné za účastníka jednat, musí být její plná moc součástí nabídky.

#### Zadavatel upozorňuje na způsob podepisování:

Podepíše-li návrh smlouvy (nabídku) elektronicky zaručeným podpisem osoba/osoby oprávněná/oprávněné jednat jménem účastníka (statutární orgán, resp. člen/členové dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence), tj. příslušné soubory elektronicky podepíše (vložit do elektronického nástroje je již následně nemusí) nebo soubory vloží do elektronického nástroje osoba/osoby oprávněná/oprávněné jednat jménem účastníka a soubory odešle (podá nabídku) a podepíše elektronicky v elektronickém nástroji (vlastní soubory nemusí být elektronicky podepsány) – není potřeba doložit žádnou plnou moc.

Nepodepíše-li návrh smlouvy (nabídku) elektronicky zaručeným podpisem (ale podepíše ji pouze vlastnoručně) osoba/osoby oprávněná/oprávněné jednat jménem účastníka (statutární orgán, resp. člen/členové dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence), tj. příslušné soubory vloží a soubory odešle (podá nabídku) a elektronicky podepíše v elektronickém nástroji jiná osoba dodavatele, např. zaměstnanec dodavatele – není nutné doložit plnou moc pro osobu, která zaručeným elektronickým podpisem podepsala odeslanou zprávu s nabídkou.

Návrh smlouvy nebo doklady o kvalifikaci (nabídku) v listinné podobě podepíše jiná osoba než osoba/osoby oprávněná/oprávněné jednat jménem účastníka (statutární orgán, resp. člen/členové dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence) – naskenovaný dokument (soubor např. ve formátu PDF), tj. příslušný soubor/soubory podá jiná osoba (např. zaměstnanec účastníka) – je nutné doložit plnou moc pro osobu, která podepsala listinné doklady.

Zadavatel uvádí, že postačí prostá kopie zmíněné plné moci, tj. nedisponuje-li statutární orgán dodavatele (členové statutárního orgánu) elektronickým podpisem, je možné doložit naskenovanou listinnou podobu plné moci (např. ve formátu PDF), z níž bude patrný příslušný fyzický podpis osoby/osob oprávněných jednat jménem účastníka (uděluje plnou moc).



Ve všech výše uvedených případech je místo plné moci možné užít pověření apod.

### **12.3. Účastník může podat pouze jednu nabídku.**

Účastník, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí.

### **12.4. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.**

## **13. Otevírání nabídek**

### **13.1. Den a čas otevírání nabídek: 31. 3. 2021 v 9:00 hod.**

Otevírání nabídek se uskuteční v zasedací místnost v objektu Městského úřadu Český Krumlov, 3. p., Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov.

### **13.2. Průběh otevírání nabídek**

Otevírání nabídek mají právo účastnit se účastníci, jejichž nabídky byli zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a další osoby určené zadavatelem. Účastník resp. zástupce účastníka je povinen zapsat se do prezenční listiny.

Za každého účastníka se může otevírání nabídek účastnit pouze jedna osoba.

O otevírání nabídek bude sepsán protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, spolu s údaji dle § 110 odst. 3 zákona.

Zadavatel pověří komisi v souladu s ustanovením § 42 zákona, která bude provádět úkony související s otevíráním nabídek.

#### Postup při otevírání nabídek:

1. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel přistoupí k otevírání „nabídek“. V souladu s požadavky zákona je zde vyžadována součinnost nejméně dvou oprávněných osob, které musí udělit souhlas s otevřením nabídek a tento souhlas elektronicky podepsat.
2. Pokud byly některé nabídky podány po uplynutí lhůty pro podání nabídek, elektronický nástroj nabídku podanou po lhůtě pro podání nabídek přijme, ale označí ji jako podanou po lhůtě pro podání nabídek. Nabídka zůstane zašifrována a její obsah nebude komisi zpřístupněn.
3. Z výše uvedeného vyplývá, že komise nejprve v elektronickém nástroji rozšifruje přijaté elektronické nabídky a zkontroluje jejich náležitosti.

## **14. Hodnocení nabídek, posouzení nabídek**

### **14.1. Komise pro posouzení a hodnocení nabídek**

Zadavatel v souladu s § 42 odst.1 ZZVZ pověřil posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek komisi (dále jako komise pro posouzení a hodnocení nabídek). Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek bude provedeno dle požadavků a podmínek stanovených touto zadávací dokumentací a v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel resp. komise pro posouzení a hodnocení nabídek může v souladu s § 46 ZZVZ v průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady.

### **14.2. Hodnotící kritéria**

Zadavatel stanovil v souladu s § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ základní hodnotící kritérium, kterým je **ekonomická výhodnost nabídky**.

### **14.3. Hodnocení nabídek**

Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka účastníka, jehož nabídková cena v Kč bez DPH bude nejnižší.

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkových cen vzestupně od nejlevnější po nejdražší. Nabídková cena bude hodnocena bez jakýchkoliv poskytnutých slev nebo srážek, účastník je povinen v krycím listu a návrhu smlouvy uvést nabídkovou cenu bez jakýchkoli poskytnutých slev.

## **15. Podmínka uzavření smlouvy, nakládání s nabídkami po hodnocení**

**Zadavatel stanovuje, že podmínkou pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, který je právnickou osobou, bude ověření údajů skutečného majitele podle § 122 odst. 4 a 5 ZZVZ.**

Zadavatel u vybraného dodavatele zjistí identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, podle § 122 odst. 4 ZZVZ.

Nelze-li podle odst. 5 zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle odstavce 4, zadavatel ve výzvě podle odstavce 3 vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli, těmito doklady jsou zejména
  - výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouvy, zakladatelská listina nebo stanovy.

Předané nabídky zůstanou archivovány minimálně 10 let u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení zadávacího řízení, vyřazené nabídky se účastníkům nevracejí a stávají se součástí dokumentace veřejné zakázky.

## **16. Ostatní podmínky zadávacího řízení**

### **16.1. Zveřejňování informací**

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnějšího dodavatele na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo, že v případě vyloučení účastníka, který nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu, může oznámení o jeho vyloučení uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo, že v případě vyloučení účastníka hodnotící komisí včetně důvodů vyřazení jeho nabídky, zadavatel účastníkovi uvedené bezodkladně písemně oznámí, a to zveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

### **16.2. Poskytnutí jistoty**

Zadavatel nepožaduje jistotu.

### **16.3. Variantní řešení nabídek**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek

### **16.4. Obchodní názvy a specifické technologické postupy obsažené v zadávací dokumentaci**

V případě, že zadávací dokumentace obsahuje požadavky či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, firmu nebo její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, připouští zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Využije-li účastník této možnosti, bude součástí nabídky jednoznačná specifikace věcná, technická i finanční takového řešení a popis případné odlišnosti navrhovaného řešení od zadavatelem uvedeného řešení v příslušné části zadávacích podmínek. Záměnou nesmí být zhoršeny jejich stavebně technické a fyzikální vlastnosti a musí být splněny požadavky na ně kladené normami a zákony. V případě, že jsou v zadávací dokumentaci použity specifické technologické postupy, zadavatel připouští i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Využije-li účastník této možnosti, bude součástí nabídky jednoznačná specifikace věcná, technická

i finanční takového řešení a popis případné odlišnosti navrhovaného řešení od zadavatelem uvedeného řešení v příslušné části zadávacích podmínek. Zadavatel nepřipouští variantní řešení, tzn., že účastník použije buď zadavatelem stanovené řešení, nebo účastníkem navrhované řešení. Vždy však pouze jedno z nich.

#### **16.5. Změna a úprava podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zakázky změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky veřejné zakázky. Vysvětlení zadávací dokumentace budou uveřejněna stejným způsobem, jakým byla uveřejněna zadávací dokumentace a budou dále zaslány všem potencionálním účastníkům, kteří o zadávací řízení projeví zájem. Změny nebo upřesnění podmínek veřejné zakázky budou dále zveřejňovány jako příslušná příloha zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů dle ustanovení § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoli nárok.

#### **16.6. Úhrada nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce**

Účastník nemá nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmkoli aspekty zadávacího řízení. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

#### **16.7. Podmínky plnění veřejné zakázky v rámci dotace**

V případě, že nebudou získány finanční prostředky „dotace“ z projektu Integrovaného regionálního programu – infrastruktura základních škol, realizované v rámci výzvy 47, nebude tato veřejná zakázka realizovaná. Dodavatel tudíž nemá nárok na náhrady vzniklé v tomto výběrovém řízení a zadavateli neplyne povinnost plnění.

#### **16.8. Ostatní podmínky**

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit pravdivost údajů předložených dodavatelem.

Při realizaci stavebních prací musí být dodrženy veškeré platné zákony, vyhlášky, ČSN, typové podklady a ostatní předpisy, které stanovují požadavky na kvalitu použitých materiálů, sledování a zkoušení kvality po dobu výstavby. Práce musí být organizovány tak, aby nedocházelo zbytečně ke znečišťování okolí stavbou. Staveniště bude zajištěno dle plánu BOZP.

### **17. Přílohy**

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

Příloha č. 1 ZD Krycí list nabídky

Příloha č. 2 ZD Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 ZD Seznam stavebních prací a dodávek k prokázání technické kvalifikace

Příloha č. 4 ZD Seznam osob, s jejichž pomocí hodlá dodavatel veřejnou zakázku plnit

Příloha č. 5 ZD Čestné prohlášení o některých skutečnostech

Příloha č. 6 ZD Návrh smlouvy o dílo (SoD)

Příloha č. 7 ZD Projektová dokumentace

Příloha č. 8 ZD VOP

Příloha č. 1 SoD Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Českém Krumlově, dne .....

.....  
Mgr. Dalibor Carda, starosta