

**Dohoda o narovnání**

(dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

**Město Český Krumlov**

se sídlem náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov,

IČO: 00245836,

zastoupeno: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města

*na straně jedné (dále jen „Účastník č. 1“)*

*a*

společnost **INSTALLTOP spol. s r.o.**

se sídlem Sídlo/adresa provozovny: U Cihelny 2128, Tábor, PSČ: 390 02,

Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 2592,

zastoupená ve věcech smluvních: p. Petrem Kolářem, jednatelem,

zastoupená ve věcech technických: p. Martinem Burdou, ředitelem společnosti,

IČ: 48204676,

DIČ: CZ48204676,

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Tábor,

číslo účtu: 15007301/0100

*na straně druhé (dále jen „Účastník č. 2“)*

společně též („smluvní strany“).

Vzhledem k tomu, že:

- a) mezi výše uvedeným smluvními stranami byla dne 24. června 2019 uzavřena smlouvu o dílo č. 426/2019/OI provedení prací a dodávek pro realizaci akce „Nová plynová kotelna, Mateřská škola Za Soudem č. 344, Český Krumlov“. (dále jen „Smlouva o dílo č. 426/2019/OI“),
- b) po dokončení prací a dodávek a po předání a převzetí byly na základě skutečného provedení stavby zjištěny skutečnosti (nerealizované dodávky, vícepráce), které vyvolaly potřebu upravit cenu díla v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo č. 426/2019/OI s tím, že všechny změny jsou zaznamenány ve změnovém listě č. 1, který tvoří přílohu této dohody,

dohodly se smluvní strany na uzavření této **dohody o narovnání** (dále jen „Dohoda“) ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „NOZ“)

**I.****Narovnání**

1. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 se ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. NOZ dohodli na narovnání svých vztahů způsobem, jak je uvedeno v ustanovení čl. I. odst. 2. této Dohody.
2. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 shodně prohlašují, že se dohodli tak, že Účastník č. 2 má v důsledku změn, uvedených ve změnovém listu č. 1 nárok na zvýšení sjednané ceny díla, uvedené v čl. IV. odst. 1. Smlouvy o dílo č. 426/2019/OI o částku ve výši 262,00 Kč bez DPH (provedené práce a dodávky nad rámec rozpočtu ve výši 240.998,41 Kč, neprovedené práce a dodávky ve výši 240.736,75,00 Kč).
3. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu dle čl. II. odst. 2. Smlouvy o dílo č. 426/2019/OI je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů. Po provedených úpravách dle této dohody bude činit celková cena díla částku ve výši 1.378.698,00 Kč bez DPH.

**II.****Způsob provedení narovnání**

1. Na základě této dohody vystaví Účastník č. 2 fakturu, kterou budou zohledněny veškeré změny dle změnového listu č. 1, jež mají dopad na celkovou cenu díla dle Smlouvy o dílo č. 426/2019/OI tak, že celková cena díla bude činit částku ve výši 1.378.698,00 Kč bez DPH.
2. Pro vystavení faktury/daňového dokladu a jeho úhradu budou využita příslušná ustanovení Smlouvy o dílo č. 426/2019/OI.

### III. Společná a závěrečná ustanovení

1. Dohoda byla schválena na jednání rady města dne 4. listopadu 2019, č. usnesení 0513/RM28/2019.
2. Pokud není v předchozích částech této Dohody uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných a závěrečných ustanovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto Dohodou se řídí právním řádem České republiky.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této Dohody. Smluvní strany vyvinout potřebnou součinnost k plnění této Dohody.
5. Pokud kterékoliv ustanovení této Dohody nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, stane se neplatným či nevynutitelným, bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Dohody nebo jejích částí.
6. Tuto Dohodu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na téže listině.
7. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v znění pozd. předpisů.
8. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Účastník č. 1 obdrží tři stejnopisy a Účastník č. 2 obdrží jeden stejnopis. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
9. Účastník č. 1 potvrzuje, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, že u právního jednání obsaženého v této dohodě byly splněny ze strany Účastníka č. 1 veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozd. předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání dohody do registru smluv zajistí Účastník č. 1 neprodleně po podpisu dohody. Účastník č. 1 se současně zavazuje informovat Účastníka č. 2 o provedení registrace tak, že zašle druhé Účastníku č. 2 kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dohody bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Účastníka č. 2 (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace dohody obdrží obě smluvní strany zároveň).
11. Smluvní strany potvrzují autentičnost této Dohody a prohlašují, že si Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že je jim znám smysl a účel této Dohody, že tato Dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.

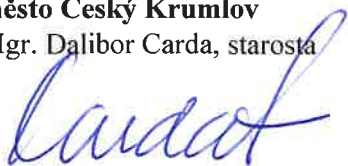
Přílohy: Změnový list č. 1

V Českém Krumlově dne

22 - 11 - 2019

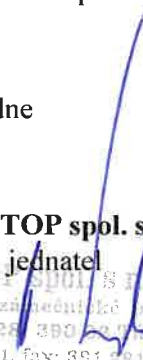
V Táboře dne

město Český Krumlov  
Mgr. Dalibor Carda, starosta





INSTALLTOP spol. s r.o.

Petr Kolář, jednatel



INSTALLTOP spol. s r.o.  
topenišské a zámečnické práce  
U Cibulky 2128, 390 02 Tábor  
tel: 381 231 811, fax: 381 231 810  
ICO: 49904678 DIČ: CZ49904678

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	02	ÚT změnový list č.1	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Nová plynová kotlina		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
J048/2019	MŠ Český Krumlov		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	INSTALLTOP spol. s r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>		
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky		0
Z PSV celkem	262	Oborová přírážka		0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit		0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava		0
ZRN celkem	262	Zařízení staveniště		0
		Provoz investora		0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)		0
ZRN+HZS	262	Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZS	262	Ostatní náklady celkem		0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno : M. SURDA	Jméno : M. SURDA		Jméno :	
Datum : 12. 10. 2019	Datum : 12. 10. 2019		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
				
Základ pro DPH	21,0 %			262 Kč
DPH	21,0 %			55 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>317 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	J046/2019 MS Český Krumlov	Rozpočet :	02
Objekt :	SO 01 Nová plynová kotelna	ÚT změnový list č. 1	

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	7 983	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	-49 196	0	0	0
734 Armatury	0	2 052	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	2 892	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	-7 969	0	0	0
799 Ostatní	0	44 500	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>262</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	262	0
Oborová přírážka	0	0,0	262	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	262	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	262	0
Zařízení staveniště	0	0,0	262	0
Provoz investora	0	0,0	262	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	262	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	262	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

**Položkový rozpočet**

Stavba : J046/2019 MŠ Český Krumlov		Rozpočet: 02			
Objekt : SO 01 Nová plynová kotelna		ÚT změnový list č. 1			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
40	799090003	Stavební přípomoc - Vybourání drážek pro tělesa, začáštění	hod	42,00	-250,00	-10 500,00
41	799090004	Stavební přípomoci - Vybourání drážek pro tělesa, začáštění, sádrování, opravy stropů, materiál	hod	130,00	250,00	32 500,00
42	799090005	Stavební přípomoci - zednické začáštění nového el.rozvaděče	hod	20,00	250,00	5 000,00
43	799090006	Dodatečné úpravy na opláštění nahruzených těles, změna od PD a původního technického řešení	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
44	799090007	Technická pomoc při záměně otopných těles přepočítání tepelných výkonů a zaměření	kpl	1,00	7 500,00	7 500,00
<b>Čalkem za</b>		<b>799 Ostatní</b>				<b>44 500,00</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	J046/2019 MŠ Český Krumlov	Rozpočet: 02
Objekt :	SO 01 Nová plynová kotelna	ÚT změnový list č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						
1	713483211U00	Izol tep potrubí pouz Al fol+pás-50	m	30,00	76,05	2 281,50
2	61313205	Izolace tepelná na potrubí z minerální vlny s hliníkovou úpravou tl. 30/42 mm	m	12,00	135,74	1 628,88
3	61313206	Izolace tepelná na potrubí z minerální vlny s hliníkovou úpravou tl. 50/54 mm	m	18,00	226,25	4 072,50
<b>Celkem za 713 Izolace tepelné</b>						<b>7 982,88</b>
<b>Díl: 733 Rozvod potrubí</b>						
4	733122202U00	Potrubí hl uh ocel spoj lis DN 15	m	41,00	223,00	9 143,00
5	733122203U00	Potrubí hl uh ocel spoj lis DN 18	m	94,00	240,00	22 560,00
6	733122204U00	Potrubí hl uh ocel spoj lis DN 22	m	62,00	278,00	17 236,00
7	733122205U00	Potrubí hl uh ocel spoj lis DN 25	m	45,00	345,00	15 525,00
8	733122206U00	Potrubí hl uh ocel spoj lis DN 32	m	43,00	458,00	19 694,00
9	733122207U00	Potrubí hl uh ocel spoj lis DN 40	m	40,00	635,00	25 400,00
10	733122208U00	Potrubí hl uh ocel spoj lis DN 50	m	44,00	762,00	33 528,00
11	733122209U00	Potrubí hl uh ocel spoj lis DN 65	m	10,00	1 057,50	10 575,00
12	733222102U00	Potrubí Cu polotvrdé-měk pájení D15	m	41,00	-245,00	-10 045,00
13	733222103U00	Potrubí Cu polotvrdé-měk pájení D18	m	94,00	-284,00	-26 696,00
14	733222103U00	Potrubí Cu polotvrdé-měk pájení D18	m	11,00	284,00	3 124,00
15	733222104U00	Potrubí Cu polotvrdé-měk pájení D22	m	62,00	-318,00	-19 716,00
16	733222104U00	Potrubí Cu polotvrdé-měk pájení D22	m	10,00	318,00	3 180,00
17	733222105U00	Potrubí Cu polotvrdé-měk pájení D28	m	45,00	-523,00	-23 535,00
18	733222106U00	Potrubí Cu polotvrdé-měk pájení D35	m	43,00	-686,00	-29 498,00
19	733223107U00	Potrubí Cu tvrdé-měkké pájení D 42	m	40,00	-860,00	-34 400,00
20	733223108U00	Potrubí Cu tvrdé-měkké pájení D 54	m	44,00	-1 180,00	-51 920,00
21	733223109U00	Potrubí Cu tvrdé-měkké pájení D 64	m	10,00	-1 410,00	-14 100,00
22	733224223U00	Připl potr Cu přípojka D 18/1	kus	4,00	118,00	472,00
23	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí Cu -D 35	m	21,00	13,20	277,20
<b>Celkem za 733 Rozvod potrubí</b>						<b>-49 195,80</b>
<b>Díl: 734 Armatury</b>						
24	734221683U00	Term hl +vest čidlo kap PN10 -110°C	kus	1,00	325,26	325,26
25	734222812U00	Ve ter přf +hla ovl PN16-110°C G1/2	kus	2,00	423,69	847,38
26	734261717U00	Regul šroubení př/mé G 1/2 +výpust	kus	2,00	216,04	432,08
27	734291123U00	Kohout pln/vypustí PN10/110°C G1/2	kus	2,00	223,44	446,88
<b>Celkem za 734 Armatury</b>						<b>2 051,60</b>
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						
28	735151171U00	Tělesa Radik Klasik10 v/l 600/400	kus	1,00	1 462,42	1 462,42
29	735151281U00	Tělesa Radik Klasik11 v/l 600/1600	kus	1,00	-2 443,72	-2 443,72
30	735151477U00	Tělesa Radik Klasik21 v/l 800/1000	kus	1,00	2 682,18	2 682,18
31	735151478U00	Tělesa Radik Klasik21 v/l 700/1100	kus	1,00	-2 812,91	-2 812,91
32	735151516U00	Tělesa Radik Klasik22 v/l 300/900	kus	1,00	2 343,51	2 343,51
33	735151576U00	Tělesa Radik Klasik22 v/l 600/900	kus	1,00	2 105,73	2 105,73
34	735151577U00	Tělesa Radik Klasik22 v/l 600/1000	kus	1,00	2 876,46	2 876,46
35	735151677U00	Tělesa Radik Klasik33 v/l 600/1000	kus	1,00	3 779,43	3 779,43
36	735151681U00	Tělesa Radik Klasik33 v/l 900/400	kus	1,00	-3 161,47	-3 161,47
37	735151694U00	Tělesa Radik Klasik33 v/l 900/700	kus	1,00	-3 939,86	-3 939,86
<b>Celkem za 735 Otopná tělesa</b>						<b>2 891,77</b>
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						
38	766492100	Montáž obložení čel radiátorů, ozn 4	m2	-5,50	299,38	-1 646,59
39	607151112	Biodeska z masivního dřeva tl. 19mm	m2	-5,50	1 149,49	-6 322,20
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>-7 968,79</b>
<b>Díl: 799 Ostatní</b>						