



ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Základní škola Plešivec, výměna oken a zateplení“

I. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

DLE ZÁKONA 137/2006 SB. O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ
(DÁLE JEN „ZÁKON“)

Předmět zakázky	Předmětem zakázky je realizace úspor energií v objektech ZŠ Plešivec, Sídliště Plešivec 249, město Český Krumlov. Areál ZŠ se skládá ze šesti propojených objektů: učební pavilon 1 – 4, tělocvična a jídelna (jídelna není předmětem této veřejné zakázky). Objekty jsou spojeny tlustou chodbou a spojovacím krčkem. Navrhované opatření spočívá v zateplení obvodových stěn, výměně otvorových výplní a zateplení stropní a střešní konstrukce.
Klasifikace zakázky (CPV)	45000000-7 Stavební práce 45454100-5 Rekonstrukce budov 45421100-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Druh zadávacího řízení	Otevřené
Předpokládaná hodnota	18 550 000,- Kč bez DPH



II. ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle §1</p>	<p>a) Potřebou veřejného zadavatele je vyřešit současnou neuspokojivou situaci ZŠ Plešivec, kdy stav stávající budovy není vhodně zateplen.</p> <p>Cílem projektu je realizace úspor energie v objektech ZŠ Plešivec. Snížení nákladů a prostupnosti tepla jednotlivých konstrukcí objektu.</p> <p>b) Předmětem zakázky je realizace úspor energií v objektech ZŠ Plešivec, Sídliště Plešivec 249, město Český Krumlov. Areál ZŠ se skládá ze šesti propojených objektů: učební pavilon 1 – 4, tělocvična a jídelna (jídelna není předmětem této veřejné zakázky). Objekty jsou spojeny tlustou chodbou a spojovacím krčkem. Navrhované opatření spočívá v zateplení obvodových stěn, výměně otvorových výplní a zateplení stropní a střešní konstrukce.</p> <p>c) Řádným a včasným provedením předmětu veřejné zakázky budou naplněny potřeby zadavatele.</p> <p>d) Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky je stanoven na 8/2015.</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>V případě nerealizace veřejné zakázky by docházelo k dalšímu zvyšování energie, tím pádem i zvyšování nákladů.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>	
<p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</p>	<p>Veřejná zakázka naplní pánované cíle v objektech ZŠ Plešivec.</p> <ul style="list-style-type: none">- Snížení úspor energie- Výměna otvorových výplní dle platné normy ČSN- Zateplení stropní a střešní konstrukce
<p>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</p>	

III. ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE PODLE §3 Odst. 3 VYHLÁŠKY

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.



Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Není požadováno.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není požadováno.

IV. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE §5 VYHLÁŠKY

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Stavební konstrukce	Technické podmínky jsou vymezeny projektovou dokumentací pro provedení stavby. Jedná se o běžné stavební práce a dodávky standardních stavebních materiálů.



V. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ PODLE §6 VYHLÁŠKY.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena bez DPH	Zadavatel stanovil jako základní hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu bez DPH z důvodu hospodárného nakládání s veřejnými prostředky.

VI. ODŮVODNĚNÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Hodnota	Odůvodnění
15 250 000,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena v souladu s pravidly stanovenými v zákoně č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na základě údajů a informací o zakázkách stejného či obdobného předmětu plnění a dále na základě zpracovaného položkového rozpočtu k dokumentaci pro provedení stavby.

V Boskovicích, dne

Bc. Lucie Kudová, DiS

WALLET s.r.o.

Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností