

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce nespádajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:

### "Plynová kotelna ZŠ Za Nádražím v Českém Krumlově"



zadávané v certifikovaném elektronickém nástroji  
podle § 149 zákona

Veřejný zadavatel podle § 2 odst.2 písm.c) zákona

#### **Město Český Krumlov**

Se sídlem: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

Zastoupená: Mgr. Dalibor Carda, starosta města

IČ: 00245836

(dále jen „zadavatel“)

Zastoupení podle § 151 zákona

#### **Osigeno s.r.o.**

Se sídlem: Petrovská 594, 788 13 Vikýřovice

Office: Jesenická 1772/65, 787 01 Šumperk

IČ: 27761746, DIČ: CZ27761746

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 51144

statutární orgán: Ing. Tomáš Rýc - jednatel

(dále jen „administrátor“)

#### **Kontaktní osoby**

##### **Kontaktní osoba ve věcech technických:**

Petr Zaumüller, technik investic, tel.: 380 766 607, e-mail: [petr.zaumuller@mu.ckrumlov.cz](mailto:petr.zaumuller@mu.ckrumlov.cz)

##### **Kontaktní osoba ve věcech organizačních:**

Ing. Lucie Vykrutová, tel: 728 386 363, e-mail: [vykrutova@osigeno.cz](mailto:vykrutova@osigeno.cz),

## 1 Základní informace

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky malého rozsahu v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek uchazečů (dále jen „Zadávací dokumentace“).

Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu není zadavatel povinen v souladu s ust. §18 odst. 5 zákona použít ustanovení zákona. Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje dostupného na [www.profilzadavatele-vz.cz](http://www.profilzadavatele-vz.cz). Veškeré úkony a veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem podle ust. § 148 Zákona se provádějí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <http://www.osigeno.cz/page/247-Manu%C3%A1ly%20elektronick%C3%A9ho%20n%C3%A1stroje>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání nebo technického nastavení elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte zástupce administrátora veřejné zakázky: Ing. Lucii Vykrutovou, e-mail: [vykrutova@osigeno.cz](mailto:vykrutova@osigeno.cz), tel: +420 728 386 363.

Zadávací řízení je zadáváno jako veřejná zakázka podle ust. § 17 písm. m zákona na stavební práce označená jako **"Plynová kotelna ZŠ Za Nádražím v Českém Krumlově"** (dále také „zadávací řízení“) za účelem jejího zadání podle ust. § 17 písm. k) zákona s předpokládaným plněním v době od **června 2015 do 30. září 2015 (předpokládaný termín kolaudace 15. říjen 2015)**.

Uchazečem se rozumí dodavatel, který ve stanovené době podal nabídku na předmětnou VZ.

Dodavatelem se v Zadávací dokumentaci v souladu se Zákonem rozumí právnická nebo fyzická osoba, která provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky nebo zahraniční dodavatel.

Pod pojmem „Doklady o kvalifikaci“ se rozumí soubor dokumentů vyžadovaných Zákonem dle části druhé Hlavy V Zákona a zadávacími podmínkami pro tuto veřejnou zakázku, kterými dodavatel prokazuje splnění svých kvalifikačních předpokladů pro všechny části veřejné zakázky.

Poskytnutá Zadávací dokumentace se stává majetkem dodavatele a nemusí být zadavateli vrácena. Dodavatel smí Zadávací dokumentaci použít pouze pro účely zpracování nabídky (včetně Dokladů o kvalifikaci) pro toto zadávací řízení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako celková výše peněžitého závazku zadavatele za předmět veřejné zakázky. Smlouva na plnění této veřejné zakázky bude uzavřena na předmět veřejné zakázky.

## 2 Předmět plnění veřejné zakázky

### 2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem zadávacího řízení je uzavření smlouvy podle § 9 zákona mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem je provedení prací při realizaci změny způsobu vytápění a stavební úpravy s tím spojené. V rámci prací bude provedena změna zdroje a způsobu vytápění - vybudování nové plynové kotelny pro komplex budov ZŠ Za Nádražím v Českém Krumlově ve stávajícím objektu předávací stanice. Dojde k demontáži veškerého strojního vybavení předávací stanice a budou instalovány dva stacionární plynové kondenzační kotle s proměnným výkonem pro vytápění a ohřev TUV. Celkový výkon kotelny je navržen 640 kW. Současně dojde k vybudování komínu. Ohřev TUV bude zajištěn v nepřímotopném zásobníkovém ohříváči vody. Nově vybudované technologie

budou připojeny na stávající rozvody médií. Dojde k výměně armatur v místě napojení na rozvody v jednotlivých objektech školy.

Podrobnější specifikace viz projektová a výkresová dokumentace (Příloha č. 1 Zadávací dokumentace).

## **2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódů**

CPV kódy:

45000000-7 - Stavební práce

45214200-2 - Stavební úpravy školních budov

45310000-3 - Elektroinstalační práce

45331000-6 - Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

65210000-8 - Rozvod plynu

45321000-3 - Tepelné izolace

45331110-0 - Instalace a montáž kotlů

## **2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky se nezveřejňuje.

## **2.4 Požadavky na provádění stavby**

- Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle v rozsahu zadaných prací po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou nebo lepší.
- Zhotovitel bude provádět sondy, kontroly, měření, kontrolní a průkazné zkoušky osvědčujících řádné provedení stavby v souladu s platnými normami.
- Zhotovitel (vč. případných subdodavatelů) musí dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a řídit se pokyny koordinátora bezpečnosti práce.
- Pokud činností zhotovitele díla bude ohrožena bezpečnost a zdraví pracovníků a nestranných třetích osob, bude určený koordinátor bezpečnosti práce oprávněn zastavit provádění prací v rámci plnění díla a informovat o vzniklé skutečnosti objednatele díla.
- Zhotovitel v nabídce předloží harmonogram prací, který bude respektovat termíny požadované zadavatelem.
- Zhotovitel bude při realizaci stavebních prací ve stavebním deníku uvádět kdy, kde a které měření, kontrola či zkouška byla provedena.
- Zhotovitel bude vést záznamy ve stavebním deníku o prováděných pracích zhotovitele i subdodavatelů.
- Zhotovitel po skončení stavby odevzdá objednateli originál stavebního deníku.
- Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- Součástí předmětu zakázky je rovněž:

- certifikáty od všech použitých materiálů,
- dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě ve dvou vyhotoveních a ve dvou vyhotoveních v digitální podobě.
- Dodavatel se zavazuje, že bude po dobu celé realizace zakázky vykonávat denní odborný dohled nad prováděním stavebních prací jím pověřeným stavbyvedoucím, který bude mít potřebnou odbornou kvalifikaci a jehož jméno bude uvedeno ve smlouvě o dílo, která bude přiložena k nabídce.
- Zadavatel požaduje, aby byly po zahájení stavebních prací konány 1 x týdně kontrolní dny, nebude-li s ohledem na průběh stavby dohodnuto jinak. Uchazeč se podáním nabídky zavazuje, že bude na tato jednání vysílat pouze kvalifikované pracovníky s právem okamžitého rozhodnutí o opatřeních, nutných pro hladký průběh stavby. Stejnou povinnost má také zadavatel.
- Je-li v technických specifikacích PD, či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii, případně obchodní firmu, má se zato, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobků. V tomto případě je v nabídce možné uvést i jiný, kvalitativně odpovídající uvedeným parametrům nebo lepší.

Ostatní požadavky na provádění stavby jsou uvedeny v příloze č. 1 a 4 Zadávací dokumentace.

## **2.4 Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky - subdodávky**

Uchazeč v nabídce uvede jakou část veřejné zakázky (v %) má v úmyslu zadat jiným osobám. U těchto subdodavatelů bude uvedeno jméno společnosti, sídlo, identifikační číslo a specifikace plnění. Vzor čestného prohlášení v Příloze č. 3.2 Zadávací dokumentace.

## **3 Poskytnutí Zadávací dokumentace a dodatečných informací**

Zadávací dokumentace s veškerými přílohami je přístupná elektronicky bez omezení na adrese: <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P15V10000582>.

Dodatečné informace budou poskytovány dle § 49 Zákona a budou zveřejněny stejným způsobem jako Zadávací dokumentace, tedy přes elektronický certifikovaný systém na výše uvedené internetové adrese veřejné zakázky a na profilu zadavatele. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádosti o dodatečné informace dodavatel zašle přes certifikovaný elektronický nástroj CENT na adrese: <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P15V10000582>, případně je možno se s žádostmi o dodatečné informace obracet na zástupce administrátora na Ing. Lucii Vykrutovou, tel: 728 386 363, e- mail: [vykrutova@osigeno.cz](mailto:vykrutova@osigeno.cz).

## **4 Doba a místo plnění veřejné zakázky**

### **4.1 Předpokládaná doba plnění:**

**Zahájení:** červen 2015

**Ukončení:** 30. září 2015

### **4.2 Místo plnění:**

Místem plnění jsou objekty Základní školy Za Nádražím č.p. 222, Český Krumlov, parc. č. 2085 a 2086.

### **4.3 Povinnost uchovávat doklady a umožnit kontrolu**

Dodavatel se zavazuje uchovávat veškeré doklady vztahující se k projektu, který je předmětem smlouvy, po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci projektu, nejméně však do 31. 12. 2025.

Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu dodat zadavateli podklady pro zpracování monitorovacích zpráv.

## 5 Informace k zadávací dokumentaci

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje dostupného na <https://www.profilzadavatele-vz.cz/>. **Veškeré úkony a veškerá komunikace mezi zadavatelem a uchazečem podle ust. § 148 Zákona se provádějí v elektronickém nástroji**, prostřednictvím elektronické adresy: <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P15V10000582>

Informace jsou také uveřejněny na profilu zadavatele města Český Krumlov na adrese: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/3d69b483-9d5c-484e-9d8f-81bd3c25381d>.

## 6 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude probíhat v termínu: **21.5.2015** se srazem účastníků v **10,00 hod** před vchodem do budovy základní školy na adrese: **Za Nádražím 222, 381 01 Český Krumlov**. Případně lze prohlídku místa plnění dohodnout individuálně s kontaktní osobou pro věci technické, p. Petrem Zaumüllerem, technikem odboru investic, tel.: 380 766 607.

## 7 Kvalifikace dodavatelů

### 7.1 Splnění kvalifikace a způsob prokazování kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

**Splněním kvalifikace se rozumí:**

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených v Zadávací dokumentaci;
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů stanovených v Zadávací dokumentaci;
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů stanovených v Zadávací dokumentaci;
- d) předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Uchazeči, zapsaní v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 Zákona), mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce. Tento výpis prokazuje splnění kvalifikace podle § 127 Zákona.

Uchazeči, kterým byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů (§ 139 Zákona), mohou prokázat splnění kvalifikace předložením platného certifikátu (§ 140 Zákona) a tím prokázat kvalifikaci podle § 134 Zákona.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) Zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona subdodavatelem
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem i k poskytnutí věcí i práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) Zákona.

Prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů podávajících nabídku společně, musí být prokázáno splnění kvalifikace pro každého dodavatele minimálně v rozsahu prokazujícím splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona. Splnění části kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) Zákona prokazují dodavatelé podávající nabídku společně.

Podle § 57 odst. 1 zákona stanovuje zadavatel, že doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v **prosté kopii**.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku **nesmějí být** k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **starší 90 dnů**.

Dodavatel prokazuje kvalifikaci v rozsahu a formou dle zadávacích podmínek.

## 7.2 Základní kvalifikační předpoklady (dle § 54 odst. 1 zákona)

Základní kvalifikační kritéria splňuje dodavatel, který splnil podmínky podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) Zákona.

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, **podepsaného** vždy osobou oprávněnou jednat jménem či **za uchazeče** (vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2.2 Zadávací dokumentace).

Všichni statutární zástupci uchazeče nebo všichni členové orgánu, který tvoří statutární orgán uchazeče, prokazují splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení podepsaného každým statutárním zástupcem** uchazeče nebo **každým členem orgánu, který tvoří statutární orgán uchazeče**, samostatně (vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2.3 Zadávací dokumentace).

Uchazeč, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, může být na vyzvání zadavatele před podpisem smlouvy požádán o předložení dokumentů vztahujících se k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona. V takovém případě je povinen předložit originály nebo ověřené kopie těchto dokumentů, ne starších 90 kalendářních dnů před datem podání nabídky.

## 7.3 Profesní kvalifikační předpoklady (dle § 54 písm. a) a b) zákona)

Profesní kvalifikační kritéria splňuje dodavatel, který splnil podmínky podle § 54 písm. a) a b) zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel tak, že předloží:

- výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování** popř. „**Montáže a opravy vyhrazených plynových zařízení nad 50 kW**“.

## 7.4 Technické kvalifikační předpoklady - dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona

Dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

Dodavatel prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením dokumentů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Těmito dokumenty se rozumí seznam realizovaných staveb (Příloha č. 2.1 Zadávací dokumentace) a osvědčení od objednatelů min. **3 staveb**. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu stavebních prací poskytovaných v posledních **5 letech** od lhůty pro podání nabídek, uvede a **zároveň doloží osvědčení**, že realizoval alespoň **3 stavební práce**, jejichž předmětem bylo provádění staveb nebo jejich změn, v rozsahu min. **1,8 mil. Kč** bez DPH za každou z těchto stavebních prací, přičemž minimálně **1 z těchto referenčních zakázek** bude obsahovat předmět plnění na realizaci kotelny II. kategorie s výkonem nad 500 kW.

## 7.5 Finanční a ekonomická způsobilost - dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona

Uchazeč předloží čestné prohlášení dle §50 odst. 1 písm. c) zákona o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

## 8 Požadavky a doporučení na zpracování Dokladů o kvalifikaci

### 8.1 Forma dokladů o kvalifikaci

Zadavatel doporučuje, aby v případě listinného vyhotovení Dokladů o kvalifikaci všechny listy Dokladů o kvalifikaci byly v pravém dolním rohu každého listu očíslovány souvislou číselnou řadou vzestupně od čísla 1.

Zadavatel doporučuje použít vzory formulářů předepsaných v příloze Zadávací dokumentace, které dodavatel dle potřeby vyplní.

## 8.2 Nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v §58 zákona, může být veřejným zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel bezodkladně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

## 9 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

### 9.1 Základní cenová ujednání

Nabídková cena bude zpracována podle Zadávací dokumentace oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a Zadávací dokumentací. Uchazeč doloží nabídkovou cenu položkovými rozpočty v listinné a elektronické podobě ve formátu .xls, které budou obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkazech výměr. Výkazy výměr jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné, uchazeč je nesmí žádným způsobem měnit ani upravovat. **V každém výkazu výměr doplní uchazeč jednotkové ceny v příslušném sloupci výkazu výměr u všech položek.**

**Změny v zadaném množství prací, vytváření agregací z uvedených položek nebo připisování dalších položek uchazečem je nepřípustné. Takto provedené změny v soupisu prací a dodávek znemožní objektivní vyhodnocení všech nabídek, a proto jsou důvodem pro vyřazení uchazeče ze zadávacího řízení.** Dojde-li k nesouladu mezi výkazy výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující údaj uvedený ve výkazech výměr.

Nabídková cena celkem je tvořena součtem cen jednotlivých částí předmětu veřejné zakázky. Vzhledem k rozsáhlosti výkazů výměr zpracuje uchazeč výkazy výměr pro jednotlivé části předmětu veřejné zakázky zvlášť (způsobem výše uvedeným) a do souboru Souhrnný rozpočet, ve kterém jsou uvedeny celkové ceny jednotlivých částí předmětu veřejné zakázky, uvede vždy nabídkovou cenu každé části dle výkazů výměr jednotlivých částí. Nabídková cena jednotlivých částí bude uvedena bez DPH. Celková nabídková cena je součtem nabídkových cen jednotlivých částí předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude uvedena bez DPH, samostatně bude uvedeno DPH a cena včetně DPH. Celková nabídková cena v tomto členění bude uvedena i na Krycím listu nabídky. V případě rozdílu mezi celkovou nabídkovou cenou bez DPH uvedenou na Krycím listu nabídky a celkovou nabídkovou cenou bez DPH uvedenou v příslušném článku návrhu smlouvy o dílo, bude zadavatel hodnotit nabídku podle celkové nabídkové ceny bez DPH uvedené v návrhu smlouvy o dílo, pokud tato bude odpovídat celkové ceně bez DPH uvedené v Souhrnném rozpočtu.

Cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a konečným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH a v souladu se smlouvou o dílo.

### 9.2 Způsob financování

Projekt je financován z vlastních zdrojů zadavatele.

## 10 Návrh smlouvy o dílo

### 10.1 Obecné podmínky

Uchazeč je povinen předložit v nabídce podepsaný návrh smlouvy o dílo, jež je přílohou č.4.1. Zadávací dokumentace.

**Do návrhu smlouvy mohou být doplněny pouze identifikační údaje za uchazeče a cena celkem bez DPH.** Návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, nebo zmocněnou osobou. V případě podepsání návrhu smlouvy zmocněnou osobou, doloží uchazeč v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu. Uchazečem předložený návrh smlouvy musí po obsahové stránce akceptovat veškeré požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci a v příloze zadávacích podmínek.

## **10.2 Způsob zpracování záruční doby**

Požadovaná minimální doba záruky je stanovena v délce min. 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

## **10.3 Bankovní záruka**

Pro zajištění závazků spojených s odstraňováním závad zjištěných při předání hotové stavby zadavateli nebo v průběhu záruční doby díla, předá dodavatel, se kterým má být podepsána smlouva o dílo, Zadavateli bankovní záruku ve výši 5% z celkové ceny této zakázky bez DPH. Bankovní záruka (originál) bude zadavateli předána do 15-ti dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla a dodavateli vrácena do 14-ti dnů po odstranění případných vad a nedodělků, nejdříve však do 14-ti dnů po uplynutí záruční doby. Před podpisem smlouvy o dílo předá dodavatel zadavateli příslib banky o poskytnutí této záruky. Doba platnosti bankovní záruky bude min. 60 kalendářních dní po termínu uplynutí záruční doby.

## **11 Ostatní podmínky pro podání a její náležitosti**

### **11.1 Podání nabídky**

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Nabídka bude podaná v českém nebo slovenském jazyce.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- Nabídku nelze podat jen na část veřejné zakázky.
- Nabídka bude zpracována písemně v jednom vyhotovení s označením **ORIGINÁL** a ve druhém vyhotovení s označením **KOPIE**. Dále bude nabídka obsahovat CD s vyplněnými výkazy výměr.
- Nabídka bude podepsána statutárním zástupcem uchazeče nebo zmocněnou osobou; v případě potvrzení nabídky zmocněnou osobou doloží uchazeč v nabídce kopii nebo originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.
- Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- Zadavatel doporučuje, aby každé vyhotovení Dokladů o kvalifikaci (originál i kopie) předložené v listinné podobě bylo zabezpečeno proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním pevným provázkem, jehož volný konec bude opatřen přelepením na poslední straně složky. Toto přelepení se doporučuje opatřit razítkem či podpisem dodavatele.
- Zadavatel doporučuje, aby originál listinných Dokladů o kvalifikaci s nabídkou a jejich kopie byly vloženy do jednoho společného obalu (dále jen „Obálka“), který bude uzavřen a na všech uzavřeních opatřen přelepením. Všechna přelepení doporučuje zadavatel opatřit razítkem nebo podpisem dodavatele nebo podpisem osoby/osob oprávněné/oprávněných za dodavatele jednat. Obálka bude označena názvem veřejné zakázky, adresou (sídlem) dodavatele a nápisem „**NEOTVÍRAT ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ – "Plynová kotelna ZŠ Za Nádražím v Českém Krumlově"**“.



## 11.2 Náležitosti nabídky:

- krycí list nabídky,
- seznam prací subdodavatelů,
- prokázání kvalifikačních předpokladů dle čl. 7 Zadávací dokumentace,
- návrh smlouvy o dílo včetně všech příloh podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče,
- vyplněné výkazy výměr,
- harmonogram prací.
- požadavky dle čl. 11.3 této Zadávací dokumentace.

## 11.3 Součást nabídky

### Součástí nabídky musí být rovněž

#### 1. Čestné prohlášení uchazeče, že

- žádná z osob, které jsou statutárním orgánem uchazeče nebo členem statutárních orgánů uchazeče, v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek nebyla v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele; v případě, že tyto osoby v uvedené době byly statutárním orgánem nebo členem statutárního orgánu uchazeče, předloží uchazeč seznam těchto osob, který bude součástí tohoto prohlášení,
- zda má uchazeč formu akciové společnosti; v takovém případě doloží seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený v termínu pro podání nabídek,
- na zpracování nabídky se nepodílel žádný zaměstnanec zadavatele nebo člen realizačního týmu zadavatele,
- uchazeče neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. [143/2001 Sb.](#), o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou,

přičemž k tomu může použít text, který tvoří přílohu č. 2.4 Zadávací dokumentace.

2. Čestné prohlášení uchazeče, že v případě podpisu smlouvy o dílo, zřídí pojištění odpovědnosti za způsobené škody. Minimální limit plnění z případné škodní události je požadován v plné výši nabídkové ceny v Kč bez DPH.

## 12. Lhůta a místo pro podání nabídky

### 12.1 Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne **2. června 2015 v 11:00 hod.** Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou zadavatelem přijaty, resp. budou příslušným uchazečům vráceny.

### 12.2 Místo pro podání nabídky:

Nabídky se podávají v listinné podobě doporučeně poštou nebo osobně na podatelnu zadavatele na adresu: Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov. V případě doručení nabídky poštou, kurýrní službou či jiným přepravním prostředkem nabídky je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Pro splnění dané časové lhůty pro předání nabídek je zadavatelem stanoven **den předání nabídky na výše uvedené adrese, nikoli den podání na příslušném poštovním úřadě!**

Pracovní doba podatelny:

Po, St 7:30 – 11:00, 12:00 – 17:00

Út, Čt 7:30 – 11:00, 12:00 – 15:30

Pá 7:30 – 11:00, 12:00 – 13:00

### 12.3 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je stanovena na 120 dnů po lhůtě k podání nabídky. Uchazeč doloží prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Kdykoliv během této lhůty oznámí zadavatel přidělení veřejné zakázky dle § 81 zákona.

### 12.4 Jistota

Zadavatel nepožaduje jistotu.

## 13. Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek jmenuje zadavatel komisi. Zadavatel tímto stanovuje, že komise pro otevírání obálek plní rovněž funkci komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

Otevírání obálek je **neveřejné**. Obálky s nabídkami budou otevírány v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny.

Komise posoudí obdržené nabídky, zejména posoudí splnění kvalifikace a dalších požadavků zadavatele. V případě potřeby může komise požádat uchazeče o podání vysvětlení a doplnění nabídky. Pokud nabídka uchazeče nesplňuje požadavky zadavatele, komise rozhodne o jejím vyřazení a navrhne zadavateli vyloučení uchazeče.

Komise provede hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií. O posouzení kvalifikace, posouzení nabídek a hodnocení zpracuje komise Protokol o otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek. Protokol předloží komise zadavateli k rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

## 14. Hodnotící kritéria

Zadavatel stanovil základní hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** uvedená uchazečem v návrhu smlouvy o dílo.

## 15. Uzavření smlouvy

Po podání nabídky jsou změny v návrhu smlouvy ze strany uchazeče nepřipustné. Pokud se bez viny zadavatele nepodaří uzavřít smlouvu o dílo ani s jedním z uchazečů, jehož nabídka se umístila na prvním až třetím pořadí, bude zadávací řízení zrušeno.

## 16. Další podmínky zakázky

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění veřejné zakázky,
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené uchazeči v nabídkách,
- Zadavatel předložené nabídky uchazečům nevrací,
- Nabídky budou podány v českém nebo slovenském jazyce,
- Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí,
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zakázky změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky veřejné zakázky při dodržení základních zásad zadávacího řízení dle § 6 zákona. Dodatečné informace k

zadávacím podmínkám budou uveřejněny stejným způsobem, jakým byla uveřejněna Zadávací dokumentace. Změny nebo upřesnění podmínek veřejné zakázky budou zveřejňovány ve formátu, uvedeném v Přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
- Zadavatel si vyhrazuje právo, že v případě vyloučení dodavatele, který nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu, může oznámení o jeho vyloučení uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
- Zadavatel si vyhrazuje právo, že v případě vyloučení uchazeče hodnotící komisí včetně důvodů vyřazení jeho nabídky, zadavatel uchazeči uvedené bezodkladně písemně oznámí, a to zveřejněním na profilu zadavatele. Oznámení o vyloučení uchazeče jeho uveřejněním na profilu zadavatele se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit bez udání důvodů.

**Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:**

**Příloha č. 1: Projektová dokumentace vztahující se k předmětu veřejné zakázky**

1.1 Projektová dokumentace

1.2 Výkaz výměr

**Příloha č. 2: Vzory formulářů pro zpracování Dokladů o kvalifikaci**

2.1 Seznam realizovaných staveb

2.2 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů za uchazeče

2.3 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů za statutární orgány

2.4 Čestné prohlášení uchazeče o některých dalších skutečnostech

2.5 Čestné prohlášení uchazeče o seznámení se ZD

**Příloha č. 3: Vzory formulářů pro zpracování nabídky**

3.1 Krycí list nabídky

3.2 Seznam subdodavatelů

**Příloha č. 4: Smluvní dokumenty**

4.1 Návrh smlouvy o dílo.

V Českém Krumlově dne 14.5.2015

Mgr. Dalibor Carda  
starosta města Český Krumlov