

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozd. předpisů

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Český Krumlov
se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01
zastoupené: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města
IČ: 00245836
DIČ: CZ00245836
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Mgr. Dalibor Carda, starosta města
- ve věcech technických: Ing. Petr Pešek, vedoucí odboru investic MěÚ Český Krumlov
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Český Krumlov
číslo účtu: 221241/0100
tel. 380 766 700
na straně jedné (dále jen „objednatel“)
a

1.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno: IRO stavební s.r.o.
Sídlo: Domoradice 303, Český Krumlov, PSČ 381 01
Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12280
IČ: 26072912
DIČ: CZ 26072912
zastoupená paní Zuzanou Irovou, jednatelkou
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: p. Zuzana Irová, jednatelka,
- ve věcech technických: p. Jaroslav Běhounek,
bankovní spojení: Oberbank AG
číslo účtu: 7100005177/8040
tel. 603 842 532
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)
uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo jen "OZ") tuto
Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

1.3. **Smlouva** je uzavřena na základě rozhodnutí objednatele o přidělení veřejné zakázky na
stavební práce "**Skládka TKO Pinskrův Dvůr, Český Krumlov - Rekultivace - 1. a 2.
etapa, Rozšíření skládky TKO - 3. etapa**" (dále jen "zakázka"). Tato smlouva řeší
stavební celek veřejné zakázky s názvem **1) Rozšíření skládky TKO 3. etapa**.

1.4. Objednatel při realizaci stavby kromě zástupců uvedených v odst. 1.1. může zastupovat
s působností technického dozoru stavebníka třetí osoba (dále jen "Technický dozor").
Bližší ujednání týkající se technického dozoru jsou uvedena v čl. 11 Smlouvy.

1.5. Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o
splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro
placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo
jeho části jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele: Ladislav Macsay, tel. 603 842 532,

za objednatele: Petr Zaumüller, technik odboru investic, tel. 380 766 607,
a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání.

2. Základní údaje o díle

2.1. Název stavby: "Rozšíření skládky TKO 3. etapa".

Dílo je popsáno v projektové dokumentaci zpracované firmou Projekta Tábor s.r.o., Fügnerova 859, Tábor, listopad 2013, stupeň: DPS (dále jen "projektová dokumentace").

Podrobné vymezení díla dále vyplývá ze zadávací dokumentace zakázky a z nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení.

2.2. Adresa stavby: pozemky p.p.č. 678/1, 678/2 a 1691 v k.ú. Český Krumlov a p.p.č. 749/5 v k.ú. Chabíčovice.

2.3. Stavební povolení/ohlášení/vyjádření: KUJCK 5096/2007 OZZL/12/Je ze dne 16.10.2007.

3. Předmět plnění

3.1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastním jménem pro objednatele dílo uvedené v čl. 2 Smlouvy v rozsahu a kvalitě stanovené projektovou dokumentací a v termínech dohodnutých ve Smlouvě.

3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- c) zabezpečení zařízení staveniště a to v souladu s potřebami zhotovitele, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- d) demontáž stávajícího zařízení,
- e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozd. předpisů,
- f) prohlášení o shodě,
- g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
- h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozd. předpisů,
- i) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby,
- j) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů, a její předání objednateli v šesti vyhotoveních, předání úplných informací a podkladů ke všem změnám stavebním i technologickým tak, jak budou v průběhu provádění díla odsouhlaseny objednatelem a provedeny,
- k) zpracování geodetického zaměření (polohopis a výškopis) veškerých terénních úprav a předání tohoto zaměření v tištěné a digitální (elektronické) podobě v otevřených formátech objednateli v šesti vyhotoveních,

- l) zpracování geodetického zaměření (polohopis a výškopis) veškerých nově vzniklých staveb (místní komunikace, chodníky, cesty, schodiště, veřejné osvětlení), vyhotovení geometrického plánu schváleného příslušným katastrálním úřadem tak, aby nově vzniklé stavby mohly být případně zapsány do evidence katastru nemovitostí a předání tohoto zaměření v tištěné a digitální (elektronické) podobě v otevřených formátech objednateli v šesti vyhotoveních,
 - m) detailní zdokumentování přesného skutečného vedení všech rozvodů (El aj.), a to jak fotodokumentací, tak přesným zákresem do zjednodušených stavebních výkresů k tomu vyhotovených na náklady zhotovitele; zákresy budou detailně kótovány, přičemž tyto zákresy budou provedeny odděleně pro každý jednotlivý druh realizovaných rozvodů; všechny tyto podklady budou vypracovány a odevzdány objednateli a zpracovateli projektové dokumentace skutečného provedení stavby, každému v šesti vyhotoveních v tištěné a digitální (elektronické) podobě;
 - n) zajištění veškerých geodetických prací a průzkumů souvisejících s provedením díla a jejich zdokumentování pro potřeby zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby;
 - o) zajištění veškerých veřejnoprávních povolení, povolení, souhlasů a oznámení příslušných úřadů a dalších dokladů souvisejících s provedením díla a jeho kolaudací tj. vydáním kolaudačního souhlasu (např. ve vztahu k potřebným překopům či záborům nutným k provedení díla),
 - p) povinnost součinnosti zhotovitele, resp. její zajištění zhotovitelem u jeho subdodavatelů, při plnění povinností objednatele stanovených v podmínkách k provedení díla,
 - q) povinnost vést přesnou evidenci změn v množství, kvalitě, použitých materiálů apod. samostatné změnové listy, do nichž zhotovitel zapisuje zejména všechny změny, v jejichž důsledku dochází k odchýlkám od projektové dokumentace pro provedení stavby a veškeré změny v množství, kvalitě, použitém materiálu apod., které v průběhu provádění díla vzniknou, a povinnost průběžně písemně oznamovat veškeré změny objednateli v rámci pravidelných kontrolních dní stavby.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Zhotovitel se zavazuje s vynaložením odborné péče přezkoumat veškeré výše uvedené podklady a bez zbytečného odkladu objednatel písemně upozornit na jejich případné vady bránící řádnému a/nebo včasnému provedení díla. Překáží-li vady podkladů řádnému a/nebo včasnému provedení díla, zhotovitel v nezbytném rozsahu jeho provádění přeruší až do doby jejich změny nebo písemného sdělení objednatele, že na jejich použití při provádění díla trvá. Zhotovitel, který nesplnil uvedené povinnosti, odpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady díla způsobené použitím nevhodných podkladů pro jeho provedení.
- 3.5. Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje a potvrzuje, že byl před podpisem Smlouvy řádně seznámen s veškerými podmínkami, vztahujícími se k realizaci díla. Všeobecné obchodní podmínky města Český Krumlov jsou volně dostupné na internetových stránkách města Český Krumlov (<http://data.ckrumlov.cz/files/3238-vseobecne-obchodni-podminky-mesta-cesky-krumlov.pdf>).
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem. Zhotovitel potvrzuje, že si je vědom mimořádného významu řádného a včasného provedení díla, jak je definováno ve Smlouvě, v souladu s veškerými podmínkami uvedenými ve Smlouvě.
- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno dále.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3. Smlouvy prosté vad a nedodělků a poté, kdy zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2. této Smlouvy.

4. Sjedená doba pro provedení díla

4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

1.1.1. Zhotovitel zahájí práce do 10 (deseti) pracovních dnů po doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.

1.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce nejpozději **30. listopadu 2015**.

1.1.3. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 (pěti) dnů od předání a převzetí díla.

4.2. Plnění předmětu Smlouvy může být zahájeno pouze na výslovný pokyn objednatele.

4.3. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10. této Smlouvy.

4.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad a prosté práv třetích osob včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.

4.5. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

4.6. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém ve Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.

4.7. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a je její nedílnou součástí.

4.8. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.

4.9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termíny provedení díla či jakékoliv jeho části.

4.10. Objednatel může odmítnout žádost o prodloužení termínu pro dokončení realizace díla, pokud by zhotovitelem navrhovaný termín přesahoval datum 31. prosince 2015.

5. Věci určené k provedení díla

5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení.

5.2. Objednatel po uzavření Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady, uvedené v odst. 2 části II. Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov (dále jen "VOP").

5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí:

Cena celkem bez DPH 6.319.498,- Kč.

DPH (21 %) 1.327.095,- Kč.

Cena celkem včetně DPH 7.646.593,- Kč.

6.2. Cena celkem bez DPH, uvedená v čl. 6. odst. 6.1. této Smlouvy (dále též "dohodnutá cena díla"), je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a

zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (oceněné soupisy prací s výkazy výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí.

- 6.3. Dohodnutá cena díla je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude vždy uvedena ve výši dle předpisů platných k datu zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH"), není-li dále uvedeno jinak. V době podpisu smlouvy činí základní sazba DPH 21%.
- 6.4. V dohodnuté ceně díla jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.2. a 3.3. této Smlouvy.
- 6.5. Dohodnutá cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených ve Smlouvě, zejména pak v případech:
- a) dojde-li k zastavení nebo prodloužení stavby z důvodů ležících na straně objednatele,
 - b) dojde-li k zúžení předmětu plnění stavby oproti zadávacím podkladům,
 - c) dojde-li ke změně podmínek financování dle Smlouvy,
 - d) dojde-li k změně rozsahu díla na základě:
 - da) požadavku objednatele - nařízené vícepráce
Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které nebyly obsaženy v předmětu díla dle Smlouvy ani jejich cena není obsažena ve dohodnuté ceně díla a objednatel trvá na jejich provedení, zhotovitel může provést tyto stavební práce, dodávky nebo služby pouze na základě písemné dohody s objednavatelem o jejich provedení,
 - db) požadavku zhotovitele - vyžádané vícepráce
Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce a/nebo dodávky a/nebo služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb realizována. K tomu budou postupovat podle VOP.
 - dc) zjištění rozhodných skutečností při efektivním provádění díla, v jejichž důsledku je možné omezit rozsah díla bez toho, že by došlo ke změně kvalitativních hodnot díla – méněpráce.
Pokud zhotovitel zjistí při efektivním provádění díla, že na základě posouzení rozhodných skutečností lze navrhnout objednateli omezení rozsahu díla o méněpráce, je povinen toto učinit bez zbytečného odkladu. Objednatel se zavazuje příslušný návrh zhotovitele posoudit a vyjádřit se k němu v přiměřené lhůtě po jeho obdržení, přičemž pokud se objednatel nevyjádří ve lhůtě pěti pracovních dnů, platí, že návrh nepřijal.
- 6.6. Dohodnutá cena díla zahrnuje i vícepráce, o kterých zhotovitel v době podpisu Smlouvy nevěděl, ač o nich při vynaložení odborné péče vědět mohl či měl. Tímto se rozumí zejména práce, které měl již zhotovitel možnost předpokládat na základě příslušné projektové dokumentace.
- 6.7. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. této Smlouvy dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno podle části VII. a části XVIII. VOP. Pro ocenění prací a/nebo dodávek a/nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS

Praha (podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací) nebo jiné ve stavebnictví běžně užívané cenové soustavy, a to vždy na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací a/nebo dodávek a/nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.

- 6.8. K provedení veškerých víceprací (nařízených i vyžádaných) musí být vždy uzavřen písemný vzestupně číslovaný dodatek ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací, stanovená podle odst. 6.7. této Smlouvy. Podkladem pro uzavření dodatku je vždy změnový list zpracovaný zhotovitelem, který bude obsahovat veškeré kvantitativní, kvalitativní a jiné změny rozsahu díla a jejich dopad na změnu dohodnuté ceny díla a případnou změnu termínu dokončení díla.
- 6.9. Bez ohledu na vše výše uvedené platí, že dohodnutá cena díla může být navýšena pouze z důvodu víceprací, které budou zadány v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o veřejných zakázkách").

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat platby postupně v závislosti na skutečném postupu provádění díla zhotovitelem.
- 7.2. Dohodnutá cena díla bude objednatelem hrazena podle smluvními stranami a technickým dozorem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu, který bude obsahovat soupis skutečně provedených prací a bude tvořit přílohu každé faktury vystavené zhotovitelem za každý kalendářní měsíc. Fakturované ceny budou odpovídat položkám dle výkazu výměr.
- 7.3. Úhrada příslušné části dohodnuté ceny díla bude prováděna na základě faktur – daňových dokladů – vystavených zhotovitelem za kalendářní měsíc zpětně a předložených objednateli vždy ve dvou originálech.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předložit technickému dozoru i objednateli nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol ve dvou originálech, jehož součástí bude soupis skutečně provedených prací v tomto měsíci, včetně veškerých případných víceprací či méněprací. Objednatel se zavazuje schválit zjišťovací protokol pouze v případě, že skutečně provedené práce budou po termínové i věcné stránce odpovídat harmonogramu. Zjišťovací protokol bude obsahovat zejména:

- označení Soupis provedených prací v období od - do,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a jeho potvrzení objednatelem vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), jehož nedílnou součástí musí být tento zjišťovací protokol. Daňový doklad (faktura), u které nebude přiložen objednatelem odsouhlasený a potvrzený zjišťovací protokol, bude objednatelem vrácen.

- 7.5. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) zhotovitele obsahovat i ty

práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část daňového dokladu (faktury), se kterou souhlasí. Na zbývající část daňového dokladu (faktury) nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

- 7.6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 OZ. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení.
- 7.7. Kromě zákonných náležitostí musí být na fakturách – daňových dokladech vždy též uveden název stavby.
- 7.8. Objednatel může daňový doklad (fakturu) odmítnout v případě, kdy daňový doklad (faktura) obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje chybné cenové údaje. Objednatel musí daňový doklad (fakturu) vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu počíná běžet lhůta splatnosti znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
- 7.9. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dne od doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl objednateli doručen třetí den po odeslání zhotovitelem.
- 7.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně popř. bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.6. Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.11. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušení práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
- 7.12. Zhotoviteli bude uhrazena dohodnutá cena díla nejvýše do částky odpovídající 90 % dohodnuté ceny díla dle odst. 6.1. této Smlouvy. Zbývající část ve výši 10 % dohodnuté ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazena objednatelem zhotoviteli samostatně podle níže uvedených podmínek.
- 7.13. Část zádržného ve výši 5 % z dohodnuté ceny díla dle odst. 6.1. této Smlouvy bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla, tj. po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.14. Zbývající část zádržného ve výši 5 % z dohodnuté ceny díla dle odst. 6.1 této Smlouvy, která slouží jako záruka za řádné plnění záručních podmínek, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co zhotovitel předloží objednateli finanční záruku, která bude splňovat podmínky uvedené dále.
- 7.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit ve prospěch objednatele vystavení finanční záruky k zajištění peněžitých nároků objednatele za zhotovitelem vyplývajících z této Smlouvy (zejména nároky na zaplacení smluvní pokuty, náhradu škody, nároky vzniklé z odpovědnosti za vady díla, slevu z ceny díla atd.). Pod pojmem finanční záruka se pro účely této Smlouvy rozumí bankovní záruka vystavená ve prospěch objednatele jako oprávněného bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozd. předpisů (dále jen "banky") nebo finanční záruka vystavená ve smyslu zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozd. předpisů pojišťovnou, které bylo Českou národní bankou uděleno povolení k pojišťovací činnosti (dále jen „pojišťovna“). Jiná finanční záruka nebude akceptována.

- 7.16. Vystavení finanční nebo bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření Smlouvy originálem záruční listiny vystavené ve prospěch objednatele jako oprávněného. Finanční záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka nebo pojišťovna se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- 7.17. Finanční záruka musí splňovat tyto podmínky:
- výše plnění dle finanční záruky je minimálně ve výši 5 % z dohodnuté ceny díla dle odst. 6.1. této Smlouvy,
 - finanční záruka bude platná po dobu nejméně o 30 dnů delší, než je předpokládané trvání 60 měsíční záruční doby ve Smlouvě,
 - plnění z finanční záruky bude objednatel oprávněn požadovat v případě, že zhotovitel nesplní svůj peněžitý závazek, k němuž je podle Smlouvy povinen.
- 7.18. Před uplatněním plnění z finanční záruky oznámí objednatel, jako oprávněný, písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky nebo pojišťovny, jako povinného.
- 7.19. V případě, že zhotovitel nedoloží objednateli originál záruční listiny v souladu s odstavci 7.14., 7.15. nebo 7.16. této Smlouvy, dohodly se smluvní strany na tom, že má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jedentisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení.
- 7.20. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 30 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem. Pokud zhotovitel nedoplní listinu v této lhůtě, dohodly se smluvní strany na tom, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve 1.000,- Kč (slovy: Jedentisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení. V případě nepředložení nové záruční listiny v uvedené lhůtě je objednatel též oprávněn odstoupit od Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7.21. V případě jakékoli změny doby trvání záruční doby díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby její platnost byla o dva měsíce delší než trvání záruční doby. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající finanční záruky nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny. Pokud tak zhotovitel neučiní, dohodly se smluvní strany, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jedentisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7.22. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:
- "Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."
- 7.23. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením nebo v průběhu stavebních prací.
- 7.24. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.22. této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními §§ 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu Smlouvy postupovat s odbornou znalostí.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této Smlouvě a veškeré pokyny objednatele dle této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. Zhotovitel je současně povinen upozornit bez zbytečného odkladu zhotovitele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoliv v průběhu provádění díla zjistí.
- 8.3. Zhotovitel nesmí při provádění díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele provést žádnou změnu oproti projektové dokumentaci. Zjistí-li zhotovitel kdykoli při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla resp. jeho příslušné části, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a vyčkat s dalším prováděním díla jeho pokynů resp. v případě překážky týkající se jen určité části díla je oprávněn pokračovat v provádění díla ve vztahu k jiným jeho částem.
- 8.4. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 10 části XI. Provádění díla VOP, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.5. Mimo stavbyvedoucího a Technického dozoru stavebníka může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.6. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.4. Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.7. Technický dozor není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.8. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce,

parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednáním objednatele a vyžádá si jeho souhlas.

- 8.10. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami Smlouvy, závaznými i doporučenými technickými normami a projektovou dokumentací.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje provést na požádání objednatele dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla, a to v rozsahu, který považuje objednatel za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, ponese náklady na její provedení zhotovitel, jinak nese náklady na dodatečné zkoušky objednatel.
- 8.12. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejích provedení.
- 8.13. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.14. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.15. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
- 8.16. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.17. K dodržení ustanovení Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 8.18. Zhotovitel je povinen veškeré subdodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých subdodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze Smlouvy na subdodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.19. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

9. Staveniště

- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob, v termínu uvedeném v bodě 4.1.1. Smlouvy.
- 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozd. předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozd. předpisů, a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

ve znění pozd. předpisů. Do zápisu budou uvedena jména zástupců objednatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.

- 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel bezplatně předá zhotoviteli současně:
- napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
 - plochy pro zařízení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek,
 - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.6. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveništi jakákoliv označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou řádného označení staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy nebo po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 9.7. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 5 (pěti) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré podklady pro koordinátora BOZP neprodleně po předání staveniště.
- 9.9. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.
- 9.10. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může koordinátor bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP") objednatele vydat zákaz provádět tyto práce, eventuálně vykázat osoby porušující BOZP ze staveniště. O každém takovémto porušení zásad BOZP, přerušení prací z důvodu porušování zásad BOZP a vykázání osob, porušujících zásady BOZP, je povinen koordinátor BOZP objednatel provedet zápis do stavebního deníku a do dokumentace k BOZP vedené ke stavbě.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. K předání a převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatel nejméně 5 (pět) dnů před termínem zahájení přejímacího řízení. K termínu zahájení přejímky předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2. Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- výsledek přejímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

- 10.2. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

- doklady dle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení,
 - dvě tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
 - geodetické zaměření díla,
 - písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
 - fotodokumentaci o průběhu stavebních prací,
 - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
 - atesty, prohlášení o shodě,
 - doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
 - doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozd. předpisů,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
 - stavební deník,
 - soubor zápisů o dílčích převírkách, pokud byly uskutečněny,
- a další doklady, dokumenty, které považuje objednatel nebo zhotovitel za podstatné.
- 10.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.
- 10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.
- 10.5. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci.
- 10.6. Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

11. Technický dozor objednatele

- 11.1. Objednatel je oprávněn pověřit jakoukoli osobu, ať již v zaměstnaneckém či obdobném poměru vůči objednateli nebo osobu třetí, výkonem technického dozoru nad prováděním díla. Technický dozor je oprávněn ke všem úkonům výslovně uvedeným ve Smlouvě, případně k úkonům, k nimž jej objednatel písemně pověří.
- 11.2. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozd. předpisů.
- 11.3. Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená, a to dle § 46d odst. 2 zákona o veřejných zakázkách.
- 11.4. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím technického dozoru, je oprávněn požádat objednatele o stanovisko, který rozhodnutí technického dozoru buď potvrdí, změní či zruší.
- 11.5. Technický dozor není oprávněn zasahovat do provádění díla přímými příkazy pracovníkům zhotovitele, subdodavatelům a jejich pracovníkům. Technický dozor je však oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla vždy, pokud:
- a) odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný,
 - b) je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
 - c) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provádění díla, případně jiných osob,
 - d) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40 /2009 Sb., trestní zákon, ve znění pozd. předpisů.

- 11.6. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní technický dozor zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
- 11.7. Pokyny vydávané technickým dozorem budou mít zásadně písemnou formu. V případě, že věc nesnese odkladu, je technický dozor oprávněn vydat pokyny ústně a zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat. Ústní pokyny pozbudou platnosti, pokud je technický dozor nedoplní bez zbytečného odkladu písemně, čímž se rozumí:
- a) je-li ústní pokyn vydán v době přítomnosti technického dozoru, nejpozději ve stejný den zápisem do stavebního deníku,
 - b) je-li ústní pokyn vydán v době nepřítomnosti technického dozoru, nejpozději následující pracovní den, a provádí-li zhotovitel podle Smlouvy práce 7 (sedm) dní v týdnu, pak nejbližší kalendářní den (bez ohledu na to, že nemusí být dnem pracovním) zápisem do stavebního deníku, faxovou zprávou nebo doručením písemné zprávy.
- 11.8. Technický dozor má neomezenou pravomoc vznášet námitky a požadovat na zhotoviteli, aby vyloučil okamžitě z účasti na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele, který se podle jeho názoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru technického dozoru nežádoucí. Osoba takto označená se nesmí účastnit na provádění díla bez souhlasu technického dozoru.

12. Zodpovědnost za vady, záruka za dílo

- 12.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.
- 12.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle Smlouvy, platných právních předpisů, závazných i doporučených technických norem, TP, TKP a požadovaných standardů.
- 12.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo jako celek i jakákoli jeho část bude mít k okamžiku protokolárního předání a převzetí vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy. Pokud dílo či jakákoli jeho část nebude mít uvedené vlastnosti, jedná se o dílo vadné. Zhotovitel zároveň poskytuje objednateli záruku, že dílo jako celek i jakákoli jeho část bude mít všechny vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy po dobu 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla. Poskytnutím záruky se neomezuje zákonná odpovědnost zhotovitele za vady. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po protokolárním předání a převzetí díla objednatelem.
- 12.4. Objednatel je povinen písemně uplatnit nároky z vady u zhotovitele bezodkladně o jejím zjištění, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté.
- 12.5. V případě vady díla či jakékoli jeho části vznikají zhotoviteli povinnosti z vadného plnění, jímž odpovídají tato práva objednatele z vadného plnění, a to podle volby objednatele:
- a) bezplatné odstranění vady,
 - b) úhrada nákladů na odstranění vad objednatelem či třetí osobou,
 - c) přiměřená sleva z ceny za díla v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
- 12.6. Vedle výše uvedených práv objednatele z vadného plnění, má objednatel vždy také nárok na náhradu škody způsobenou mu vadným plněním.
- 12.7. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
- a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem, e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 12 hodin od přijetí reklamace vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,

- d) odstranit běžnou vadu nebránící užívání díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 (pět) kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
 - f) odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 12 hodin od jejich uplatnění objednatelem, objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně nebo faxem.
- 12.8. Objednatel může změnit volbu provedenou mezi právy z odpovědnosti za vady, jestliže takovou změnu zhotoviteli písemně oznámí dříve, než zhotovitel poskytne objednateli přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo započne s odstraňováním vad anebo než objednatel započne s odstraňováním vad sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
- 12.9. V případě, že zhotovitel neodstraní příslušnou vadu ve lhůtě dle odstavce 12.7. Smlouvy nebo oznámí objednateli před uplynutím této lhůty, že vady neodstraní, může objednatel takovou vadu odstranit sám nebo třetí osobou, a zhotovitel je povinen zaplatit mu náklady, které k tomu objednatel účelně vynaložil, případně uplatnit jiný z nároků uvedených v odstavci 12.5. Smlouvy výše.
- 12.10. Záruční doba se vždy prodlužuje o dobu, po kterou nelze dílo či jakoukoli jeho část užívat pro vady, za něž zhotovitel odpovídá.
- 12.11. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od uplynutí záruční doby za celé dílo.

13. Pojištění

- 13.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne uzavření Smlouvy uzavřít na celou dobu provádění díla až do řádného předání díla dle čl. 10 Smlouvy, pojistnou smlouvu pokrývající stavební objekty, které jsou předmětem díla, a to na hodnotu znovuzřízení (tzv. nová cena či reprodukční hodnota), a to proti požáru a dalším živelním pohromám, proti poškození a zničení a současně provést vinkulaci pojistného plnění ve prospěch objednatele s právem objednatele k přijetí pojistného plnění v případě pojistné události.
- 13.2. Zhotovitel je rovněž povinen nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne uzavření Smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu a na celou dobu provádění díla až do řádného předání díla dle čl. 10 Smlouvy udržovat platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši **nejméně 8 mil. Kč**, a současně provést vinkulaci pojistného plnění ve prospěch objednatele s právem objednatele k přijetí pojistného plnění v případě pojistné události.
- 13.3. Doklad o pojištění a vinkulaci pojistného plnění dle předchozích odstavců se zhotovitel zavazuje předložit objednateli nejpozději před zahájením provádění díla.
- 13.4. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného.
- 13.5. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uzavřít a udržovat platné pojištění v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, je objednatel oprávněn uzavřít pojistné smlouvy a udržovat v platnosti takové pojištění vlastním jménem, přičemž je oprávněn s tím spojené náklady započíst na sjednané plnění zhotoviteli nebo požadovat tyto náklady po zhotoviteli přímo nebo je uplatnit z poskytnuté finanční záruky.
- 13.6. Pokud zhotovitel poruší svoje povinnosti uvedené v tomto článku Smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

14. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 14.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Vlastnictví k věcem, které byly zhotovitelem opatřeny k provádění díla, přechází na objednatele okamžikem jejich zabudování do díla.
- 14.2. Po dobu provádění díla nese nebezpečí škody na předmětu díla, jakož i na věcech opatřených k provádění díla, zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele po předání a převzetí díla.
- 14.3. Zhotovitel se zavazuje provést veškerá opatření k prevenci vzniku škod podle předcházejícího odstavce tohoto článku, zejména zabezpečit ostrahu místa provádění díla a plnit další povinnosti, k nimž se při provádění díla zavázal.

15. Odstoupení od Smlouvy

- 15.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání.

Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.

- 15.2. Objednatel je oprávněn, mimo dalších případů uvedených ve Smlouvě, písemně odstoupit od Smlouvy, pokud zhotovitel:

- nezahájí z důvodů ležících na jeho straně provádění díla do 15 dnů od termínu zahájení díla sjednaného v této Smlouvě nebo termínu předání staveniště sjednaného v této Smlouvě, podle toho, který termín nastane později,
- je v prodlení s jednotlivými termíny specifikovanými v článku 4 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů,
- je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 dnů,
- neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
- neoprávněně přeruší provádění díla po dobu delší než 10 dnů,
- přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
- poruší svoje povinnosti sjednané v článku 12. Smlouvy,
- bude dlužníkem, u nějž bude v zahájeném insolvenčním řízení zjištěn úpadek a rozhodnuto o konkurzu,
- vstoupí do likvidace.

- 15.3. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že

- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil sjednanou platbu ani po uplynutí lhůty 30 (třiceti) dnů od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.

- 15.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od Smlouvy, pokud z důvodu vyšší moci bude zcela a na dobu delší než 30 dnů znemožněno některé ze smluvních stran plnit své závazky ze Smlouvy.

- 15.5. Každá ze smluvních má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že objednatel nevyzve písemně zhotovitele k předání staveniště ve lhůtě 12 měsíců od podepsání Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy v takovém případě nepodléhá žádným sankcím a nevykazuje žádné nároky ani závazky vůči druhé straně.
- 15.6. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

16. Smluvní pokuty

- 16.1. Smluvní strany se dohodly, že budou uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků ze Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 16.2.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **10.000,- Kč** (Desettisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
- 16.2.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 16.2.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 16.2.4. Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 16.2.5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s předáním finanční záruky dle odst. 7.14. a násl. této Smlouvy ve výši **10.000,- Kč** (Desettisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 16.2.6. Smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle odst. 4.1.3. této Smlouvy ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 16.2.7. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 25.000,- Kč za každé jedno porušení, a to i opakovaně.
- 16.2.8. Objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty ve výši **10.000,- Kč** (Desettisíc korun českých) v případě nesplnění či porušení každé jednotlivé povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení odst. 3.3., 6.7., 8.9., 17.8., 17.10. a 17.12.
- 16.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

17. Jiná ujednání

- 17.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 1977 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:
- prodlení objednatele s povinností dle odst. 4.3. Smlouvy a odst. 5.1. Smlouvy,
 - prodlení zhotovitele s povinností dle odst. 4.1. Smlouvy.
- 17.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.

- 17.3. Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.
- 17.4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se Smlouvou, které se týkají činnosti druhé smluvní strany a smluvní strany se nedohodly na jejich zveřejnění v této Smlouvě jinak. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy jsou smluvní strany povinny poskytnout informace na základě zákona nebo na výzvu osoby k tomu zákonem oprávněné.
- 17.5. Informace nebo skutečnosti, na které se nevztahuje povinnost mlčenlivosti, obsah Smlouvy nebo její části mohou smluvní strany sdělit pouze osobám a takovým třetím stranám, které je, podle oprávněného názoru příslušné smluvní strany, potřebují znát, aby mohly zvážit, zhodnotit, ocenit nebo schválit tuto Smlouvu nebo aby mohly smluvní strany napomáhat s plněním jejich závazků nebo uplatňování práv. Smluvní strany budou povinny zajistit, aby tyto osoby zachovaly mlčenlivost ohledně sdělených skutečností a informací za podmínek dle tohoto článku.
- 17.6. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 17.7. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho subdodavateli.
- 17.8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozd. předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 17.9. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním Smlouvy vč. účetních dokladů po dobu deseti let od zániku závazků vyplývajících ze Smlouvy, minimálně však do konce roku 2025.
- 17.10. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout na žádost objednatele písemně jakékoli doplňující informace související s realizací projektu ve lhůtě stanovené objednatelem a to po dobu deseti let od zániku závazků vyplývajících ze Smlouvy, minimálně však do konce roku 2025.
- 17.11. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
- 17.12. Zhotovitel bere na vědomí, že ve lhůtě dle § 147a odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, je povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů.
- 17.13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu zadavatele, a to v souladu zejména s § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

18. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud Smlouva nestanoví jinak.

- 18.3. Věci touto Smlouvou neupravené se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami města Český Krumlov, které jsou volně dostupné na internetových stránkách města (<http://data.ckrumlov.cz/files/3238-vseobecne-obchodni-podminky-mesta-cesky-krumlov.pdf>).
- 18.4. Pokud Smlouva obsahuje odlišná ustanovení od Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov, platí ustanovení Smlouvy.
- 18.5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 18.6. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti a závazky vyplývající z této Smlouvy, vč. postoupení Smlouvy ve smyslu §§ 1895 a násl. občanského zákoníku, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 18.7. Smlouva je vypracována v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě podepsaná vyhotovení.
- 18.8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím obsahu a že byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 18.9. Dodavatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy a jejích příloh na Profilu zadavatele Města Český Krumlov.
- 18.10. Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 - Nabídkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2. Smlouvy).
Příloha č. 2 - Harmonogram stavby (viz odst. 4.7. Smlouvy).

V Českém Krumlově dne 27. 10. 2015

V Českém Krumlově dne 16. 10. 2015

Objednatel:

Mgr. Dalibor Carda
starosta



Zhotovitel:

jednatel společnosti

PROJEKTOVÁČKA S.R.O.
Domoradice 303
381 01 Český Krumlov
tel.: 380 726 378
IČO: 26072912, DIČ: CZ26072912

Krycí list rozpočtu									
Číslo zakázky		Zakázka							
2013/68		Rozšíření skládky TKO Český Krumlov							
Komentář		Zpracován programem euroCALC3, cenové úrovně 2013/II, data URS. Cenové a technické podmínky položek vychází z cenové soustavy URS k dispozici na www.cz-urs.cz. Položky soupisu prací, které mají v kodu položky "R" a nebo mají méně číslic než 9 jsou kalkulovány individuálně.							
Popis verze		Nabídka							
Komentář verze									
Adresa				Datum zahájení				13.3.2014	
Rok		2014		Datum dokončení					
Typ Firmy		Název		Kontaktní osoba		Telefon			
Dodavatel		Dle výběru							
Projektant		Projekta s.r.o. Tábor							
Investor		Město Český Krumlov							
Význam (funkce)		Jméno							
Zpracovatel		Výchozí účet správce serveru							
REKAPITULACE									
Kód stavebního objektu	Popis objektu		Kód zatřídění			Zatřídění			
SO_01	Příprava území								
SO_02	Těleso skládky a odvodnění								
SO_03	Ostatní náklady								
Celkem (bez DPH)					6 319 498				
DPH					1 327 095				
DPH ze základny: 6 319 498					1 327 095				
Celkem (včetně DPH)					7 646 593				
Za zhotovitele		Za objednatele							
Jméno :		Jméno :							
Datum :		Datum :							
Podpis:		Podpis :							
Poznámka :									

Zakázka:

Rozšíření skládky Český Krumlov

Popis	Cena
SO_01: Příprava území	870 634
001: Zemní práce	825 036
009: Ostatní konstrukce a práce	37 899
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	7 699
SO_02: Těleso skládky a odvodnění	5 387 364
001: Zemní práce	169 996
005: Komunikace	588 086
008: Trubní vedení	671 820
009: Ostatní konstrukce a práce	1 540 087
009: Přesun hmot HSV	291 791
711: Izolace proti vodě	2 120 584
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	5 000
SO_03: Ostatní náklady	61 500
010: Ostatní náklady	61 500
Celkem (bez DPH)	6 319 498
DPH	1 327 095
Celkem (včetně DPH)	7 646 593

Poř.	Typ	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátne	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH
SO_01: Příprava území										
001: Zemní práce										
1.	SP	111201101	Odstranění křovin a stromů včetně kořenů, o průměru kmene do 100 mm - plocha do 1 000 m ²	m ²	150,0	-	150,0	15,00	870 634	21
			výkr.č. D.1.1.						825 036	
2.	SP	111201R	Likvidace odstraněných křovin a stromů - plocha jakákoliv	m ²	150,0	-	150,0	32,00	4 800	21
3.	SP	112101112	Pokácení stromu s rozřezáním a odstraněním větví a kmene - v rovině nebo na svahu do 1:5, listnatý, průměr kmene na řezné ploše pařezu přes 200 do 300 mm	kus	45,0	-	45,0	135,00	6 075	21
			výkr.č. D.1.1.							
4.	SP	112101114	Pokácení stromu s rozřezáním a odstraněním větví a kmene - v rovině nebo na svahu do 1:5, listnatý, průměr kmene na řezné ploše pařezu přes 400 do 500 mm	kus	10,0	-	10,0	850,00	8 500	21
			výkr.č. D.1.1.							
5.	SP	112201112	Odstranění pařezu s odklizením získaného dřeva - v rovině nebo na svahu do 1:5, průměr pařezu na řezné ploše přes 200 do 300 mm	kus	45,0	-	45,0	125,00	5 625	21
			výkr.č. D.1.1.							
6.	SP	112201114	Odstranění pařezu s odklizením získaného dřeva - v rovině nebo na svahu do 1:5, průměr pařezu na řezné ploše přes 400 do 500 mm	kus	10,0	-	10,0	218,00	2 180	21
			výkr.č. D.1.1.							
7.	SP	121101101	Seimutí ornice s vodorovným přemístěním - do 50 m	m ³	913,0	-	913,0	19,00	17 347	21
			výkr.č. D.1.1.							
8.	SP	122201103	Odkopávky a prokopávky nezapažené - hornina 3, množství přes 1 000 do 10 000 m ³ výkr.č. D.1.1-8	m ³	648,0	-	648,0	39,00	25 272	21
			(1050+860+250) x 0,3							
9.	SP	122201109	Příplatek k cenám odkopávek a prokopávek nezapažených za lepihost horniny - hornina 3 výkr.č. D.1.1-8	m ³	324,0	-	324,0	13,00	4 212	21
			648 x 0,5							
10.	SP	122301103	Odkopávky a prokopávky nezapažené - hornina 4, množství přes 1 000 do 10 000 m ³ výkr.č. D.1.1-8	m ³	1 404,0	-	1 404,0	35,00	49 140	21
			2160 x 0,65							
11.	SP	122301109	Příplatek k cenám odkopávek a prokopávek nezapažených za lepihost horniny - hornina 4 výkr.č. D.1.1-8	m ³	702,0	-	702,0	5,00	3 510	21
			11404 x 0,5							
12.	SP	122501103	Odkopávky a prokopávky nezapažené - hornina 6, množství přes 1 000 do 10 000 m ³ výkr.č. D.1.1-8	m ³	108,0	-	108,0	333,00	35 964	21
			2160 x 0,05							
13.	SP	131201102	Hloubení nezapažených jam - hornina 3, množství přes 100 do 1 000 m ³ výkr.č. D.1.15	m ³	164,55	-	164,55	135,00	22 214	21
			110,4 + 54,15							
14.	SP	131201109	Příplatek k cenám hloubení nezapažených jam za lepihost horniny - hornina 3 výkr.č. D.1.15	m ³	82,27	-	82,27	13,00	1 070	21
			164,55 x 0,5							
15.	SP	162301101	Vodorovné přemístění výkopku - hornina 1 až 4, přes 50 do 500 m 165,55+913+860+250	m ³	2 187,55	-	2 187,55	35,00	76 564	21
16.	SP	162701101	Vodorovné přemístění výkopku - hornina 1 až 4, přes 5 000 do 6 000 m	m ³	1 801,7	-	1 801,7	70,00	126 119	21

Poř.	Typ	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH
17.	SP	162301101	3533-2160+428,7 Vodorovné přemístění do200 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1 801,7	-	1 274,55	35,00	44 609	21
18.	SP	167101102	860+250+164,55 Nakládání, vykládání a překládání neulehčeného výkopku - nakládání, množství přes 100 m3, hornina 1 až 4	m3	1 274,55	-	3 076,25	12,00	36 915	21
19.	SP	171101103	3533-2160+428,7+860+250+164,55 Uložení sypaniny do násypů zhuštěných - hornina soudržná, přes 96 do 100 % PS výkr.č.D.1.2-8 D.1.14	m3	3 076,25	-	2 834,3	26,00	73 692	21
20.	SP	171103201	1490+860+484,3 Uložení sypanin z horn. 1-4 do zemních hrází výkr.č.D.1.9-11 D.1.15	m3	2 834,3	-	698,7	31,00	21 660	21
21.	SP	171151101	503,2+195,5 Hutnění boků násypů z hornin soudržných a sypkých - jakýkoliv sklon, délka a míra zhuštění svahu výkr.č.D.1.2-13	m2	698,7	-	4 241,5	21,00	89 072	21
21.	SP	171201201	3233+600+313,5+95 Uložení sypaniny - na skládce	m3	4 241,5	-	2 187,55	8,00	17 500	21
23.	SP	181101102	164,55+913+860+2502 Úprava pláně - hornina 1 až 4, se zhuštěním výkr.č.D.1.1-8	m2	2 187,55	-	2 858,0	10,00	28 580	21
24.	SP	182201101	3233+600+313,5+95 Svahování trvalých svahů - násypů výkr.č.D.1.1-13	m2	2 858,0	-	4 241,5	16,00	67 864	21
25.	SP	564551111	Rozproštění sypaniny - tloušťka po zhuštění 150 mm	m2	4 241,5	-	2 858,0	19,00	54 302	21

009: Ostatní konstrukce a práce

1.	SP	113106121	Rozebrání žlabových tvární š=30cm - z betonových tvarovek, lože jakékoliv, výplň spár jakékoliv výkr.č.D.1.1	m	35,0	-	35,0	50,00	1 750	21
2.	SP	966067111	Rozebírání plotů výšky do 250 cm - tyčkové, laťkové, prkenné výkr.č.D.1.1	m	12,0	-	12,0	150,00	1 800	21
3.	SP	966069	D+M ocel.vrat dvoukr.š=5m vč.sloupů a povrch. Úpravy výkr.č.D.1.1	kus	1,0	-	1,0	33 000,00	33 000	21
4.	SP	979082212	Vodorovná doprava sutí po suchu - s naložením a se složením, do 50 m	t	2,57	-	2,57	525,00	1 349	21
1.	SP	99998	Zařízení staveniště	%	1,0	-	1,0	7 699,00	7 699	21

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

1.	SP	99998	Zařízení staveniště	%	1,0	-	1,0	7 699,00	7 699	21
----	----	-------	---------------------	---	-----	---	-----	----------	-------	----

SO_02: Těleso skládky a odvodnění

1.	SP	120001101	Příplatek k cenám výkopávek za zřízení odkopávky a prokopávky - v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny výkr.č. D.2.4 3,23 x 57	m3	184,11	-	184,11	155,00	28 537	21
2.	SP	131201102	Hloubení nezapažených jam - hornina 3, množství přes 100 do 1 000 m3 výkr.č. D.2.4 3,23 x 57	m3	184,11	-	184,11	185,00	34 060	21
3.	SP	131201109	Příplatek k cenám hloubení nezapažených jam za lepidlost horniny - hornina 3	m3	184,11	-	92,05	13,00	1 197	21
			184,11 x 0,5		92,05					

Poř.	Typ	Alter. kód	Popis		MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH
4.	SP	132201101	Hloubení rýh šířky do 600 mm - hornina 3, množství do 100 m3	výkr.č.	m3	79,2	-	79,2	198,00	15 682	21
			D.2.1-2								
5.	SP	132201109	0,8 x 0,5 x (116+98) Příplatek k cenám hloubení rýh šířky do 600 mm za lepivost horniny - hornina 3		m3	79,2 39,6	-	79,2 39,6	13,00	515	21
6.	SP	132301202	79,2 x 0,5 Hloubení rýh šířky přes 600 do 2 000 mm - hornina 4, množství přes 100 do 1 000 m3	výkr.č. D.2.7 C.2	m3	39,6 257,0	-	39,6 257,0	205,00	52 685	21
7.	SP	132301209	Příplatek k cenám hloubení rýh šířky přes 600 do 2 000 mm za lepivost horniny - hornina 4	výkr.č. D.2.7 C.2	m3	128,5	-	128,5	13,00	1 671	21
8.	SP	17155	257 x 0,5 Délící hráz	výkr.č. D.2.1 D.2.13	m	128,5 74,0	-	128,5 74,0	350,00	25 900	21
9.	SP	174101101	Zásyp sypaninou - jáma, šachta, rýha nebo kolem objektů, se zhutněním	výkr.č. D.2.2 D.2.7 C.2	m3	336,2	-	336,2	29,00	9 750	21
			257 + 79,2			336,2					

005: Komunikace

588 086											
1.	SP	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrku - tloušťka po zhutnění 100 mm	výkr.č.	m2	312,0	-	312,0	45,00	14 040	21
			D.2.1								
2.	SP	56443R	(53x3)+(12x12)+(3x3) Podklad nebo podsyp z prosivky - tloušťka po zhutnění 100 mm	výkr.č.	m2	312,0 6 091,0	-	312,0 6 091,0	40,00	243 640	21
3.	SP	584121111	Osazení silničních panelů ze železového betonu - podklad kamenivo těžené, tloušťka podkladu do 40 mm, panely jakékoliv	výkr.č. D.2.1	m2	312,0	-	312,0	170,00	53 040	21
4.	H	584122	(53x3)+(12x12)+(3x3) Panel silniční betonový Savas - KZD 300/150/15, LxBxH 3000x1500x150 mm	výkr.č. D.2.1	kus	69,0	1,0	69,69	3 980,00	277 366	21

008: Trubní vedení

671 820											
1.	SP	87101	Napojení potrubí na šachtu	výkr.č. D.2.1	kus	1,0	-	1,0	7 800,00	7 800	21
2.	SP	87102	Úprava sfávací šachty	výkr.č. D.2.1	kus	1,0	-	1,0	7 500,00	7 500	21
3.	SP	87127	D+M zaslepovací příruba 200	výkr.č. D.2.8 D.2.12	kus	3,0	-	3,0	6 093,00	18 279	21
4.	SP	87128	D+M otočná příruba 200	výkr.č. D.2.8 D.2.12	kus	6,0	-	6,0	4 021,00	24 126	21
5.	SP	87130	D+M potrubí PEHD DN 315 plné	výkr.č. D.2.78 C.2	m	140,0	-	140,0	1 799,00	251 860	21
6.	SP	87132	D+M potrubí PEHD DN225 plné	výkr.č. D.2.12	m	17,0	-	17,0	1 045,00	17 765	21
7.	SP	87133	D+M potrubí PEHD DN 225 perforované	výkr.č. D.2.1 D.2.5-6	m	212,0	-	212,0	1 160,00	245 920	21
8.	SP	87141	92+11+9 D+M odbočky PEHD DN225/225	výkr.č. D.2.14	kus	212,0 1,0	-	212,0 1,0	18 503,00	18 503	21
9.	SP	87142	D+M oblouku 30 PEHD DN225	výkr.č. D.2.2 D.2.14	kus	1,0	-	1,0	5 355,00	5 355	21

Poř.	Typ	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH
10.	SP	87194	Prostupy těsněním výkr.č. D.2.12	kus	1,0	-	1,0	12 815,00	12 815	21
11.	SP	87194	D+M přechod PEHD DN 225/315 výkr.č. D.2.14	kus	1,0	-	1,0	17 553,00	17 553	21
12.	SP	87195	D+M tvarovky T DN 200/200 výkr.č. D.2.12 D.2.14	kus	1,0	-	1,0	19 344,00	19 344	21
13.	SP	87901	Výust' čelní vč. zemních prací výkr.č. D.2.12 D.2.15	kpl	1,0	-	1,0	25 000,00	25 000	21

009: Ostatní konstrukce a práce

1 540 087

1.	SP	113106241	Rozebrání vozovek a ploch ze silničních panelů - plocha jakákoli, lože jakékoli, se spárami zalitými živící nebo cementovou maltou výkr.č. D.2.7 C.2	m2	9,0	-	9,0	85,00	765	21
2.	SP	56411	3x1,5x2 Těženné kamenivo 16-32 tl.30cm výkr.č. D.2.2	m2	6 019,0	-	6 019,0	191,00	1 149 629	21
3.	SP	9111	Dodání a uložení použitých pneumatik ve svahu výkr.č. D.2.2	m2	3 200,0	-	3 200,0	78,00	249 600	21
4.	SP	95001	Kontrolní systém SENZOR	m2	6 091,0	-	6 091,0	23,00	140 093	21

099: Přesun hmot HSV

291 791

1.	SP	99899R	Přesun hmot	t	5 030,882	-	5 030,882	58,00	291 791	21
----	----	--------	-------------	---	-----------	---	-----------	-------	---------	----

711: Izolace proti vodě

2 120 584

1.	SP	711471051	Provedení izolace proti tlakové vodě fólii volně položenou - fólie PVC, plocha vodorovná výkr.č. D.2.1-2	m2	6 716,0	-	6 716,0	26,95	180 996	21
2.	H	71148	6091+(347x1,8) Dodání folie PEHD tl.1,5mm hladká výkr.č. D.2.1-2	m2	2 860,0	10,0	3 145,0	90,70	285 342	21
3.	H	711481	6716-3856 Dodání folie PEHD tl.1,5mm oboustr. strukturovaná výkr.č. D.2.1-2	m2	3 856,0	10,0	4 241,6	108,00	458 093	21
4.	SP	711491172	6716-2860 Provedení izolace proti tlakové vodě z textilií - textilie ochranná, plocha vodorovná výkr.č. D.2.1-2	m2	6 716,0	-	6 716,0	7,50	50 370	21
5.	H	7114912	6091+(347x1,8) Textilie ochranná Izochran - 600 g/m2 výkr.č. D.2.1-2	m2	6 716,0	10,0	7 387,6	40,26	297 425	21
6.	SP	7114931	6091+(347x1,8) Položení bentonitové rohože výkr.č. D.2.1-2	m2	6 716,0	-	6 716,0	15,40	103 426	21
7.	H	71149311	6091+(347x1,8) Dodání bentonitové rohože výkr.č. D.2.1-2	m2	6 716,0	10,0	7 387,6	96,00	709 210	21
8.	SP	71151	6091+(347x1,8) Napojení na těsnění rekultivace výkr.č. D.2.1 D.2.4	m	60,0	-	60,0	123,00	7 380	21
9.	SP	71152	Očištění a obnovení stávajícího těsnění výkr.č. D.2.1 D.2.3	m	89,0	-	89,0	55,00	4 895	21
10.	SP	71153	Napojení na těsnění 2.etapy výkr.č. D.2.1 D.2.3	m	89,0	-	89,0	123,00	10 947	21
11.	SP	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě - výška do 6 m	%	1,0	-	1,0	12 500,00	12 500	21

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

5 000

Poř.	Typ	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH
1.	SP	99998	Zařízení slaveniště	%	1,0	–	1,0	5 000,00	5 000	21
SO_03: Ostatní náklady										
61 500										
010: Ostatní náklady										
61 500										
1.	SP	X2	Vytýčení stavby oprávněným geodetem	kpl	1,0	–	1,0	10 000	10 000	
Plný popis:										
2.	SP	X4	Zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků /prohlášení o shodě/	kpl	1,0	–	1,0	4 500	4 500	
Plný popis:										
3.	SP	X6	Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální podobě	kpl	1,0	–	1,0	2 000	2 000	
Plný popis:										
4.	SP	X7	Dokumentace skutečného provedení 2x digitální formě /pdf,dwg/ a 3x v tištěné formě	kpl	1,0	–	1,0	25 000	25 000	
Plný popis:										
5.	SP	X8	Geodetické zaměření dokončené stavby zpracované odborným geodetem 2x digit. formě + 3x tištěné formě	kpl	1,0	–	1,0	20 000	20 000	

REKULTIVACE 1. A 2. ETAPY SKLÁDKY TKO ČESKÝ KRUMLOV

2015/13

[illegible]

2013/68

2013/68

[illegible]