

Smlouva o dílo

uzavřená podle §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd.
předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01,
zastoupené ve věcech smluvních: p. Alexandr Nogrady, starosta města,
zastoupené ve věcech technických: Ing. Hynek Pazderka, investiční technik Odboru správy
majetku a investic, Městský úřad Český Krumlov,

IČO: 00245836

DIČ: CZ00245836

ID DS: 64pbvxc

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 19-221241/0100

(dále jen „objednatel“)

2. Dodavatel

IRO stavební s.r.o.

Sídlo / adresa provozovny: Domoradice 303, 381 01 Český Krumlov

Zápis ve VR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12280

zastoupená ve věcech smluvních: Zuzana Irová, jednatel

zastoupená ve věcech technických: Jiří Toušek, Ing. Jan Bouchal

IČO: 26072912

DIČ: CZ26072912

ID DS: 3e7cwi4

bankovní spojení: Oberbank

číslo účtu: 7100005177/8040

email: iro@iro-stavebni.cz

tel./mobil: 380 726 378

(dále jen „dodavatel“)

II. Předmět smlouvy

1. Název díla: **Obnova vodovodu DN 350 Fialková, Český Krumlov**

2. Specifikace díla:

Rozsah díla je dán nabídkou dodavatele, podanou v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky Obnova vodovodu DN 350 Fialková, Český Krumlov (VZCK 079/2025).

V rámci realizace budou provedeny stavební práce a dodávky v souvislosti s obnovou stávajícího vodovodního řadu OC DN 350 mm z roku 1968 v délce 298 m za vodovodní potrubí PE 100 RC Ø 355 x 32,2 mm, SDR11, PN16 dl. 298,0 m. Rozsah stavebních prací, dodávek a služeb je dán položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Při provádění prací musí být postupováno podle dokumentace „Č. Krumlov, Fialková ul., obnova vodovodu DN 350“ zpracované p. Jiřím Sváčkem, IČ: 42399521, zodpovědný projektant: Jiří Sváček, autorizace ČKAIT ev. č. 0100664, č. zakázky 2-505-06-PS, datum: květen 2025, stupeň: dokumentace pro provádění stavby (dále jen "dokumentace").

3. Místo plnění:

Katastrální území: Český Krumlov [622931]

Pozemky: p.p.č.799/5, p.p.č. 1332/1 a p.p.č. 1331/3

ZUJ: 545392 Český Krumlov
NUTS: CZ0312545392
Okres: Český Krumlov.

4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

III. Doba plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v čl. II odst. 2 v době čtrnácti (14) týdnů od zahájení prací včetně technologických přestávek nejpozději do **31. října 2025**.
2. Termín zahájení realizace: do pěti (5) pracovních dnů po předání staveniště; předání staveniště proběhne po podepsání smlouvy na základě výzvy objednatele. Dodavatel nesmí bezdůvodně odpírat objednateli součinnost při předání staveniště.
3. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: **15. červenec 2025**.
4. Nejzazší termín dokončení stavebních prací: **do 31. října 2025**.

IV. Cena díla

1. Cena je stanovena na základě dohody obou smluvních stran a obsahuje všechny náklady dodavatele související s plněním jeho závazku, pokud tato smlouva nestanoví jinak. Cena je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí

Cena celkem bez DPH 4.696.155,25 Kč.

2. Cena bez DPH uvedená v čl. IV odst. 1. smlouvy je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu, řádnému a včasnému provedení díla dodavatelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na případné získání nezbytných autorských a jiných práv a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.
3. Cena bez DPH dohodnutá dle čl. IV odst. 1. smlouvy je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že položkový rozpočet obsahuje veškeré náklady dodavatele a žádné vícenáklady již nebudou účtovány.

V. Platební podmínky

1. Smluvní cenu podle čl. IV. odst. 1 této smlouvy vyúčtuje dodavatel objednateli po předání a převzetí řádně a včas provedeného díla. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit přílohu faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu díla oběma smluvními stranami.
2. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení

opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury). Nedílnou přílohou faktury je soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem.

3. Zjistí-li objednavatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého dílčího plnění vady, je oprávněn dodavateli daňový doklad (fakturu) vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do patnácti (15) dnů od doručení daňového dokladu (faktury). V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl objednateli doručen třetí den po odeslání dodavatelem.
5. Zaplacení ceny za dílo ani její části nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatele o řádném a včasném poskytnutí plnění dodavatelem nebo o tom, že plnění přejímá a akceptuje i s vadami, a to bez ohledu na výši provedené platby nebo podklady, na základě nichž byla provedena.
6. Objednatel tímto oznamuje, že objekt, na kterém jsou dodavatelem prováděny stavební nebo montážní práce, je používán k ekonomické činnosti. Pokud je dodavatel plátcem DPH a provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA"), je povinen aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Dodavatel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně dodavatel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:
"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Kvalitativní a technické podmínky předmětu díla jsou vymezeny zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a soupisem prací a výkazem výměr.
2. Dodavatel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (např. české technické normy) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
3. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. Provádění díla

1. Dodavatel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, podmínky této smlouvy a Podmínky pro provádění díla, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat průběh zhotovení díla.

VIII. Předání díla

1. Dodavatel se zavazuje nejméně 5 dnů před odevzdáním díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. Objednatel potvrdí písemně datum přejímky.
2. Termínu převzetí díla bude předcházet přejímací řízení, které bude písemně oznámeno dodavatelem objednateli.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele,
 - c) označení dodavatele,
 - d) identifikaci smlouvy,
 - e) další údaje dle smluvního ujednání obou stran.

4. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek, například i v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.
5. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a se zdůvodněním.

IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Dodavatel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§§ 2615 a násl. občanského zákoníku).
2. Dodavatel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu šedesáti (60) měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Současně je dodavatel oprávněn předat zadavateli popis údržby zhotoveného díla
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí dodavateli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
4. Objednatel je povinen vady zjištěné v průběhu trvání záruční doby písemně reklamovat u dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; dodavatel oznámí nejpozději do patnácti (15) dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Objednatel je povinen umožnit dodavateli odstranění vady, dodavatel započne s odstraňováním vady do sedmi pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní lhůtě patnácti (15) dnů. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatel je dodavatel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Objednatel je povinen v případě odstoupení od této smlouvy uhradit dodavateli náklady, které dodavatel vynaložil na zhotovení díla ke dni, kdy došlo k odstoupení od smlouvy.

XI. Sankce

1. V případě, že dodavatel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. IX. odst. 4 této smlouvy, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedení díla ve stanoveném termínu, zaplatí dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany sjednávají na rozdíl od dispozitivního ustanovení § 2050 občanského zákoníku, že sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikne porušením povinností, zajištěných ujednáním o smluvní pokutě.

XII. Další ujednání

1. Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozd. předpisů, se účastníci zavazují spolupůsobit při finanční kontrole a poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související, a to po dobu nejméně pěti (5) let od předání a převzetí stavby, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.
2. Dodavatel se dále zavazuje poskytnout na žádost objednatele písemně jakékoli doplňující informace související s realizací projektu ve lhůtě stanovené objednatelem, a to po dobu pěti (5) let od zániku závazků vyplývajících ze Smlouvy, minimálně však do konce roku 2030.
3. Dodavatel se zavazuje archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu pěti (5) let od ukončení realizace projektu.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva byla schválena radou města Český Krumlov dne 30. června 2025, č. usnesení: 0323/RM15/2025.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), jež dodavatel poskytl objednateli při zpracování nabídky, a který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se Smlouvou, které se týkají činnosti druhé smluvní strany a smluvní strany se nedohodly na jejich zveřejnění v této Smlouvě jinak. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy jsou smluvní strany povinny poskytnout informace na základě zákona nebo na výzvu osoby k tomu zákonem oprávněné.
6. Informace nebo skutečnosti, na které se nevztahuje povinnost mlčenlivosti, obsah Smlouvy nebo její části mohou smluvní strany sdělit pouze osobám a takovým třetím stranám, které je, podle oprávněného názoru příslušné smluvní strany, potřebují znát, aby mohly zvážit, zhodnotit, ocenit nebo schválit tuto Smlouvu nebo aby mohly smluvní strany napomáhat s plněním jejich závazků nebo uplatňování práv. Smluvní strany budou povinny zajistit, aby tyto osoby zachovaly mlčenlivost ohledně sdělených skutečností a informací za podmínek dle tohoto článku.
7. Dodavatel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací či třetí osoby.
8. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
9. Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti a závazky vyplývající z této Smlouvy, vč. postoupení Smlouvy ve smyslu §§ 1895 a násl. občanského zákoníku, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
11. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se

v příslušném rozsahu od ostatních ujednání smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.

12. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této smlouvy, ani před ustanoveními zákona.
13. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozd. předpisů, a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu zadavatele, a to v souladu zejména s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále též „zákon o zadávání veřejných zakázek“).
14. Dodavatel souhlasí se zveřejněním údajů, týkajících se realizované zakázky, tj. jméno, příjmení, název firmy, IČO a znění smlouvy, výše cen dle platného zákona o zadávání veřejných zakázek a ostatních souvisejících právních norem. S tímto, stejně jako s dalším zpracováním údajů, vyslovuje dodavatel souhlas dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
15. Smluvní strany souhlasí, aby tato smlouva byla objednatelem zveřejněna v plném rozsahu v elektronickém registru smluv, který slouží k uveřejňování smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
16. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří (3) měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku (nikdy nebyla uzavřena). V ostatních případech platí, že smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží dodavatel a tři (3) stejnopisy si ponechá objednatel. Pokud se objednatel a dodavatel dohodnou, že smlouva bude vyhotovena v elektronické podobě, obdrží každý z nich její elektronický originál.
18. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
19. Tato smlouva obsahuje šest (6) stran.

Přílohy:

č. 1: Položkový rozpočet (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb) z nabídky dodavatele ze dne 20.6.2025

č. 2: Podmínky pro provádění díla

V Českém Krumlově

V Českém Krumlově

Zuzana Irová, jednatel
IRO stavební s.r.o.

Alexandr Nogrády, starosta
Město Český Krumlov

Podmínky pro provádění díla

Dílo: Obnova vodovodu DN 350 Fialková, Český Krumlov

1. Cena díla

- 1.1. Cena bez DPH uvedená v objednávce/ smlouvě o dílo je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu, řádnému a včasnému provedení díla zhotovitelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na případné získání nezbytných autorských a jiných práv a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.
- 1.2. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").
- 1.3. V dohodnuté ceně díla jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady za realizaci následujících prací a činností (v rozsahu odpovídajícímu předmětu díla), a to zejména:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - c) zabezpečení zařízení staveniště, a to v souladu s potřebami zhotovitele, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) demontáž stávajícího zařízení,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozd. předpisů,
 - f) prohlášení o shodě,
 - g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozd. předpisů,
 - i) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby,
 - j) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s Vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů, a její předání objednateli v pěti tištěných vyhotoveních a současně v digitálním vyhotovení ve formátu *.pdf (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak), předání úplných informací a podkladů ke všem změnám stavebním i technologickým tak, jak budou v průběhu provádění díla odsouhlaseny objednatelem a provedeny,
 - k) zpracování geodetického zaměření (polohopis a výškopis) veškerých terénních úprav a předání tohoto zaměření objednateli v šesti tištěných vyhotoveních a v digitální (elektronické) formě v otevřených formátech,
 - l) zpracování geodetického zaměření (polohopis a výškopis) veškerých nově vzniklých staveb (místní komunikace, chodníky, cesty, schodiště, veřejné osvětlení), vyhotovení geometrického plánu schváleného příslušným katastrálním úřadem tak, aby nově vzniklé stavby mohly být případně zapsány do evidence katastru nemovitostí a předání tohoto zaměření objednateli v šesti tištěných vyhotoveních a v digitální (elektronické) formě v otevřených formátech,

- m) detailní zdokumentování přesného skutečného vedení všech rozvodů (EI aj.), a to jak fotodokumentací, tak přesným zákresem do zjednodušených stavebních výkresů k tomu vyhotovených na náklady zhotovitele; zákresy budou detailně kótovány, přičemž tyto zákresy budou provedeny odděleně pro každý jednotlivý druh realizovaných rozvodů; všechny tyto podklady budou vypracovány a odevzdány objednateli a zpracovateli projektové dokumentace skutečného provedení stavby, každému v šesti tištěných vyhotoveních a v digitální (elektronické) podobě v otevřených formátech;
- n) zajištění veškerých geodetických prací a průzkumů souvisejících s provedením díla a jejich zdokumentování pro potřeby zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby;
- o) zajištění veškerých veřejnoprávních povolení, povolení, souhlasů a oznámení příslušných úřadů a dalších dokladů souvisejících s provedením díla a jeho kolaudací, tj. vydáním kolaudačního souhlasu (např. ve vztahu k potřebným překopům či záborům nutným k provedení díla),
- p) povinnost součinnosti zhotovitele, resp. její zajištění zhotovitelem u jeho subdodavatelů, při plnění povinností objednatele stanovených v podmínkách k provedení díla,
- q) povinnost vést přesnou evidenci změn v množství, kvalitě, použitých materiálu apod. samostatně změnové listy, do nichž zhotovitel zapisuje zejména všechny změny, v jejichž důsledku dochází k odchylkám od projektové dokumentace pro provedení stavby a veškeré změny v množství, kvalitě, použitém materiálu apod., které v průběhu provádění díla vzniknou, a povinnost průběžně písemně oznamovat veškeré změny objednateli v rámci pravidelných kontrolních dnů stavby.
- 1.4. Dohodnutá cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případě:
- a) dojde-li k zastavení nebo prodloužení stavby z důvodů ležících na straně objednatele,
- b) dojde-li k zúžení předmětu plnění stavby oproti zadávacím podkladům,
- c) dojde-li ke změně podmínek financování dle smlouvy,
- d) dojde-li k změně rozsahu díla na základě:
- da) požadavku objednatele - nařízené vícepráce
- Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které nebyly obsaženy v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena není obsažena ve dohodnuté ceně díla a objednatel trvá na jejich provedení, zhotovitel může provést tyto stavební práce, dodávky nebo služby pouze na základě písemné dohody s objednavatelem o jejich provedení,
- db) požadavku zhotovitele - vyžádané vícepráce
- Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce a/nebo dodávky a/nebo služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb realizována,
- dc) zjištění rozhodných skutečností při efektivním provádění díla, v jejichž důsledku je možné omezit rozsah díla bez toho, že by došlo ke změně kvalitativních hodnot díla – méněpráce.
- Pokud zhotovitel zjistí při efektivním provádění díla, že na základě posouzení rozhodných skutečností lze navrhnout objednateli omezení rozsahu díla o méněpráce, je povinen toto učinit bez zbytečného odkladu. Objednatel se zavazuje příslušný návrh zhotovitele posoudit a vyjádřit se k němu v přiměřené lhůtě po jeho obdržení, přičemž pokud se objednatel nevyjádří ve lhůtě pěti pracovních dnů, platí, že návrh nepřijal.
- 1.5. Dohodnutá cena díla zahrnuje i vícepráce, o kterých zhotovitel v době podpisu smlouvy nevěděl, ač o nich při vynaložení odborné péče vědět mohl či měl. Tímto se rozumí zejména práce, které měl již zhotovitel možnost předpokládat na základě příslušné projektové dokumentace.

- 1.6. Má-li z důvodů uvedených v odst. 1.4. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, bude postupováno takto. Pro ocenění prací a/nebo dodávek a/nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena z cenové soustavy běžně užívané ve stavebnictví, přičemž cenovou soustavou se rozumí uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky umožňující stanovení jednotkové ceny. K ocenění bude použita jednotková cena ve výši odpovídající 85 % platné směrné jednotkové ceny s tím, že musí být vždy uvedeno označení použité cenové soustavy. Realizaci prací a/nebo dodávek a/nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.
- 1.7. K provedení veškerých víceprací (nařízených i vyžádaných) musí být vždy uzavřen písemný vzestupně číslovaný dodatek ke smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací, stanovená podle odst. 1.6. Podkladem pro uzavření dodatku je vždy změnový list zpracovaný zhotovitelem, který bude obsahovat veškeré kvantitativní, kvalitativní a jiné změny rozsahu díla a jejich dopad na změnu dohodnuté ceny díla a případnou změnu termínu dokončení díla.
- 1.8. Bez ohledu na vše výše uvedené platí, že dohodnutá cena díla může být navýšena pouze z důvodu víceprací, které budou zadány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o veřejných zakázkách").
- 1.9. Smluvní strany se současně zavazují při specifikaci rozsahu a obsahu veškerých víceprací postupovat rovněž v souladu s podmínkami zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce.

2. Platební podmínky

- 2.1. Smluvní cenu vyúčtuje zhotovitel objednateli po předání a převzetí řádně a včas provedeného díla. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit přílohu faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu díla oběma smluvními stranami.
- 2.2. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury). Nedílnou přílohou faktury je soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Daňový doklad bude vyhotoven v počtu dvou originálů.
- 2.3. Zjistí-li objednavatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého dílního plnění vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury). V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl objednateli doručen třetí den po odeslání zhotovitelem.
- 2.5. Zaplacení ceny za dílo ani její části nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatele o řádném a včasném poskytnutí plnění zhotovitelem nebo o tom, že plnění přejímá a akceptuje i s vadami, a to bez ohledu na výši provedené platby nebo podklady, na základě nichž byla provedena.
- 2.6. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je buď jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad / fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu / faktuře text:

"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."

- 2.7. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením nebo v průběhu stavebních prací.
- 2.8. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 2.6., pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

3. Sjedená doba pro provedení díla

- 3.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
 - 3.1.1. Zhotovitel zahájí práce v dohodnuté lhůtě po předání staveniště.
 - 3.1.2. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 (pěti) dnů od předání a převzetí díla.
- 3.2. Plnění předmětu díla může být zahájeno pouze na výslovný pokyn objednatele.
- 3.3. Plnění předmětu díla je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno předáním a převzetím dokončeného díla.
- 3.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prostě veškerých právních i faktických vad a prostě práv třetích osob včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.
- 3.5. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 3.6. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu termínu dokončení.
- 3.7. Lhůty plnění předmětu díla se řídí harmonogramem postupu prací, pokud je tento objednatelem požadován. Harmonogram postupu prací se v takovém případě stává přílohou objednávky / smlouvy o dílo.
- 3.8. Harmonogram postupu prací může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.
- 3.9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termíny provedení díla či jakékoliv jeho části.

4. Způsob provádění díla

- 4.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními §§ 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla postupovat s odbornou znalostí.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené dále a veškeré pokyny objednatele. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. Zhotovitel je současně povinen upozornit bez zbytečného odkladu zhotovitele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoliv v průběhu provádění díla zjistí.
- 4.3. Zhotovitel nesmí při provádění díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele provést žádnou změnu oproti projektové dokumentaci. Zjistí-li zhotovitel kdykoli při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, resp. jeho příslušné části, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a vyčkat s dalším prováděním díla jeho pokynů, resp. v případě překážky týkající se jen určité části díla je oprávněn pokračovat v provádění díla ve vztahu k jiným jeho částem.

- 4.4. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník.
- 4.5. Mimo stavbyvedoucího a Technického dozoru stavebníka může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 4.6. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami, popř. jinou dokumentací, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 4.7. Technický dozor není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 4.8. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatel nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednáním objednatele a vyžádá si jeho souhlas.
- 4.10. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí dohodnutými podmínkami, závaznými i doporučenými technickými normami a projektovou dokumentací.
- 4.11. Zhotovitel se zavazuje provést na požádání objednatele dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla, a to v rozsahu, který považuje objednatel za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, ponese náklady na její provedení zhotovitel, jinak nese náklady na dodatečné zkoušky objednatel.
- 4.12. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení.
- 4.13. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje sjednaným podmínkám užívání. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelům zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelům požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 4.14. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 4.15. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.

- 4.16. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 4.17. K plnění předmětu díla se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 4.18. Zhotovitel může stavební práce provádět s pomocí smluvně zajištěných subdodavatelů. Zhotovitel je povinen veškeré subdodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých subdodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z objednávky / smlouvy o dílo na subdodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 4.19. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

5. Staveniště

- 5.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob.
- 5.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozd. předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozd. předpisů, a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ve znění pozd. předpisů. Do zápisu budou uvedena jména zástupců objednatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.
- 5.3. Při jednání o předání staveniště objednatel předá zhotoviteli současně zejména:
napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
plochy pro zařízení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek,
podmínky příjezdu ke staveništi.
- 5.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 5.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 5.6. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveništi jakákoliv označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou řádného označení staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy nebo po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 5.7. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 5 (pěti) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 5.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré podklady pro koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci neprodleně po předání staveniště.
- 5.9. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.
- 5.10. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může koordinátor bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP") objednatele vydat zákaz provádět tyto práce, eventuálně vykázat osoby porušující BOZP ze staveniště. O každém takovémto porušení zásad BOZP, přerušení prací z důvodu porušování zásad

BOZP a vykazání osob, porušujících zásady BOZP, je povinen koordinátor BOZP objednatele provést zápis do stavebního deníku a do dokumentace k BOZP vedené ke stavbě.

6. Předání a převzetí díla

6.1. K předání a převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele nejméně 5 (pět) dnů před termínem zahájení přejímacího řízení. K termínu zahájení přejímky předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 6.2. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- výsledek přejímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

6.2. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

- doklady dle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení,
 - dvě tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
 - geodetické zaměření díla,
 - písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
 - fotodokumentaci o průběhu stavebních prací,
 - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
 - atesty, prohlášení o shodě,
 - doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
 - doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozd. předpisů,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
 - stavební deník,
 - soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny,
- a další doklady, dokumenty, které považuje objednatel nebo zhotovitel za podstatné.

6.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

6.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

6.5. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci nebo položkového rozpočtu (oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

6.6. Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

7. Technický dozor objednatele (stavebníka)

7.1. Objednatel je oprávněn pověřit jakoukoli osobu, ať již v zaměstnaneckém či obdobném poměru vůči objednateli nebo osobu třetí, výkonem technického dozoru nad prováděním díla. Technický dozor je

oprávněn ke všem úkonům výslovně uvedeným dále, případně k úkonům, k nimž jej objednatel písemně pověří.

- 7.2. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozd. předpisů.
- 7.3. Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 7.4. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím technického dozoru, je oprávněn požádat objednatele o stanovisko, který rozhodnutí technického dozoru buď potvrdí, změní či zruší.
- 7.5. Technický dozor není oprávněn zasahovat do provádění díla přímými příkazy pracovníkům zhotovitele, subdodavatelům a jejich pracovníkům. Technický dozor je však oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla vždy, pokud:
 - odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný,
 - je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
 - je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provádění díla, případně jiných osob,
 - hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákon, ve znění pozd. předpisů.
- 7.6. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní technický dozor zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
- 7.7. Pokyny vydávané technickým dozorem budou mít zásadně písemnou formu. V případě, že věc nesnese odkladu, je technický dozor oprávněn vydat pokyny ústně a zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat. Ústní pokyny pozbudou platnosti, pokud je technický dozor nedoplní bez zbytečného odkladu písemně, čímž se rozumí:

je-li ústní pokyn vydán v době přítomnosti technického dozoru, nejpozději ve stejný den zápisem do stavebního deníku,

je-li ústní pokyn vydán v době nepřítomnosti technického dozoru, nejpozději následující pracovní den, a provádí-li zhotovitel práce 7 (sedm) dní v týdnu, pak nejbližší kalendářní den (bez ohledu na to, že nemusí být dnem pracovním) zápisem do stavebního deníku, faxovou zprávou nebo doručením písemné zprávy.
- 7.8. Technický dozor má neomezenou pravomoc vznášet námítky a požadovat na zhotoviteli, aby vyloučil okamžitě z účasti na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele, který se podle jeho názoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru technického dozoru nežádoucí. Osoba takto označená se nesmí účastnit na provádění díla bez souhlasu technického dozoru.

8. Zodpovědnost za vady, záruka za dílo

- 8.1. Odpovědnost za vady díla se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 8.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle platných právních předpisů, závazných i doporučených technických norem, TP, TKP a požadovaných standardů.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo jako celek i jakákoli jeho část bude mít k okamžiku protokolárního předání a převzetí sjednané vlastnosti a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy. Pokud dílo či jakákoli jeho část nebude mít uvedené vlastnosti, jedná se o dílo vadné. Zhotovitel zároveň poskytuje objednateli záruku, že dílo jako celek i jakákoli jeho část bude mít všechny sjednané vlastnosti a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy po dobu **60 měsíců** od protokolárního předání a převzetí díla. Poskytnutím záruky se neomezuje zákonná odpovědnost zhotovitele za vady. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po protokolárním předání a převzetí díla objednatелеm.
- 8.4. Objednatel je povinen písemně uplatnit nároky z vady u zhotovitele bezodkladně o jejím zjištění, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté.
- 8.5. V případě vady díla či jakékoli jeho části vznikají zhotoviteli povinnosti z vadného plnění, jimž odpovídají tato práva objednatele z vadného plnění, a to podle volby objednatele:

bezplatné odstranění vady,

- úhrada nákladů na odstranění vad objednatelem či třetí osobou,
přiměřená sleva z ceny za díla v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě
dohody smluvních stran.
- 8.6. Vedle výše uvedených práv objednatele z vadného plnění, má objednatel vždy také nárok na
náhradu škody způsobenou mu vadným plněním.
- 8.7. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
- a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem, e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s
uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí
reklamace vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od
přijetí reklamace vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 96 hodin od přijetí
reklamace vady,
 - d) odstranit běžnou vadu nebránící užívání díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 (pěti)
kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném
termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
 - f) odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 36 hodin od jejich uplatnění objednatelem;
objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně nebo
faxem.
- 8.8. Objednatel může změnit volbu provedenou mezi právy z odpovědnosti za vady, jestliže takovou
změnu zhotoviteli písemně oznámí dříve, než zhotovitel poskytne objednateli přiměřenou slevu z
ceny za dílo nebo započne s odstraňováním vad anebo než objednatel započne s odstraňováním
vad sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
- 8.9. V případě, že zhotovitel neodstraní příslušnou vadu ve lhůtě dle odstavce 8.7. nebo oznámí
objednateli před uplynutím této lhůty, že vady neodstraní, může objednatel takovou vadu odstranit
sám nebo třetí osobou, a zhotovitel je povinen zaplatit mu náklady, které k tomu objednatel účelně
vynaložil, případně uplatnit jiný z nároků uvedených v odstavci 8.5.
- 8.10. Záruční doba se vždy prodlužuje o dobu, po kterou nelze dílo či jakoukoli jeho část užívat pro vady,
za něž zhotovitel odpovídá.
- 8.11. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční
doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí
12 (dvanácti) měsíců od uplynutí záruční doby za celé dílo.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ST74
Stavba: Č. Krumlov, Fialková ul. - obnova vodovodu DN 350

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Český Krumlov, Náměstí Svornosti 1, 381 01

Uchazeč:
IRO stavební s.r.o.

Projektant:
Jiří Sváček, Chvalšinská 108, Český Krumlov 381 01

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 26072912
DIČ: CZ26072912

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			4 696 155,25
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 696 155,25	Výše daně 986 192,60
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 682 347,85

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Zuzana Irová

Digitálně podepsal
Zuzana Irová
Datum: 2025.06.19
14:23:08 +02'00'

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ST74

Stavba:

Č. Krumlov, Fialková ul. - obnova vodovodu DN 350

Místo:

Datum:

18.06.2025

Zadavatel:

Město Český Krumlov, Náměstí Svornosti 1, 381 01

Projektant:

Jiří Sváček, Chvalšinská
108, Český Krumlov 381

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 696 155,25	5 682 347,85
74a	SO 1 - VODOVOD	4 696 155,25	5 682 347,85

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Č. Krumlov, Fialková ul. - obnova vodovodu DN 350

Objekt:

74a - SO 1 - VODOVOD

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Český Krumlov, Náměstí Svornosti 1, 381 01

Uchazeč:

IRO stavební s.r.o.

Projektant:

Jiří Sváček, Chvalšinská 108, Český Krumlov 381 01

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

00245836

DIČ:

IČ:

26072912

DIČ:

CZ26072912

IČ:

42399521

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 696 155,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 696 155,25	21,00%	986 192,60
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 682 347,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**Zuzana
Irová**

Digitálně podepsal
Zuzana Irová
Datum: 2025.06.19
14:23:22 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Č. Krumlov, Fialková ul. - obnova vodovodu DN 350

Objekt:

74a - SO 1 - VODOVOD

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Město Český Krumlov, Náměstí Svornosti 1, 381 01

Projektant:

Jiří Sváček,
Chvalšinská 108,
Český Krumlov 381
01

Uchazeč:

IRO stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 696 155,25

HSV - Práce a dodávky HSV

4 513 148,25

1 - Zemní práce	543 568,69
2 - Zakládání	5 000,00
4 - Vodorovné konstrukce	21 442,30
5 - Komunikace pozemní	453 745,00
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	3 370 442,00
81 - Úpravy stávající vodovodní šachty	18 500,00
82 - Suchovod (provizorní vodovod vedený po terénu)	805 978,00
83 - Ostatní práce spojené se suchovodem	163 566,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 900,00
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	47 465,66
998 - Přesun hmot	33 584,60
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	183 007,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Č. Krumlov, Fialková ul. - obnova vodovodu DN 350

Objekt: 74a - SO 1 - VODOVOD

Místo:

Datum:

Zadavatel: Město Český Krumlov, Náměstí Svornosti 1, 381 01

Projektant: Jiří Sváček,
Chvalšinská 108,
Český Krumlov 381 01

Uchazeč: IRO stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 696 155,25

D HSV Práce a dodávky HSV

4 513 148,25

D 1 Zemní práce

543 568,69

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic pro nevidomé	m2	2,500	100,00	250,00
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

P

Poznámka k položce:
Uložení na místě pro zpětné použití

2	K	113107223	Odstranění konstrukčních vrstev stávající komunikace tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	305,000	40,00	12 200,00
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

3	K	113107241	Odstranění krytu živičného strojně pl přes 200 m2	m2	305,000	25,00	7 625,00
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

P

Poznámka k položce:
Odstranění stávajícího povrchu

4	K	113201112	Vybourání kamenných obrub	m	3,000	100,00	300,00
---	---	-----------	---------------------------	---	-------	--------	--------

P

Poznámka k položce:
Uložení na místě pro zpětné použití

5	K	119001406	Dočasné zajištění potrubí	m	2,000	300,00	600,00
---	---	-----------	---------------------------	---	-------	--------	--------

P

Poznámka k položce:
Zajištění potrubí (jiné sítě) ve výkopu

6	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů	m	2,000	200,00	400,00
---	---	-----------	--------------------------	---	-------	--------	--------

P

Poznámka k položce:
Zajištění kabelů ve výkopu (VN+NN)

7	K	131251201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,488	650,00	2 267,20
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

VV

6,975*0,5 "jámy pro napojení suchovodu / Řadu 1 -hornina 3 50%

3,488

8	K	131351201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	3,488	850,00	2 964,80
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

VV

6,975*0,5 "jámy pro napojení suchovodu / Řadu 1 - hornina 4 50%

3,488

9	K	132254204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3	m3	192,318	290,00	55 772,22
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV

(392,485-7,85)*0,5 "Řad 1 - hornina 3 50%

192,318

10	K	132354204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3	m3	192,318	390,00	75 004,02
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV

(392,485-7,85)*0,50 "Řad 1 - hornina 4 50%

192,318

11	K	13245420R	Těžení jednotlivých balvanů	m3	7,850	1 450,00	11 382,50
----	---	-----------	-----------------------------	----	-------	----------	-----------

VV

392,485*0,02 "těžení jednotlivých balvanů 2%

7,850

12	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	12,000	355,00	4 260,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

P

Poznámka k položce:
Ztížené vykopávky při obnažování stáv. potrubí vodovodu v místě propojení, při křížení stáv. kabelů ve výkopu a při křížení stáv. (nerušených) potrubí

13	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl do 2 m	m2	1 042,180	35,00	36 476,30
----	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

VV

11,1 "pažení jam

11,100

VV

1031,08 "pažení výkopové rýhy

1 031,080

VV

Součet

1 042,180

14	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl do 2 m	m2	1 042,180	20,00	20 843,60
----	---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

15	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 4	m3	578,470	50,00	28 923,50
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

VV

391,61 "výkop jámy a rýhy (odečet těžení jednotlivých balvanů) - odvoz na mezideponii

391,610

VV

186,86 "odvoz materiálu z mezideponie k použití na zásyp

186,860

VV

Součet

578,470

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 4	m3	204,750	140,00	28 665,00
	VV		6,975+(392,485-7,85) "výkopy jam a rýh(odečet těžení jednotlivých balvanů)		391,610		
	VV		-186,86 "materiál využitý na zásyp		-186,860		
	VV		Součet		204,750		
17	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 047,500	7,50	15 356,25
	VV		204,75*10 "příplatek k vodorovnému přemístění za každý další započatý km přes 1 km na vzdálenost 20 km		2 047,500		
18	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 4 přes 100 m3	m3	391,610	35,00	13 706,35
	VV		391,61-186,86 "(výkopy (odečet jednotlivých kamenů) - naložení materiálu k odvozu z mezideponie na skládku		204,750		
	VV		186,86 "materiál použitý na zásyp - naložení materiálu k odvozu z mezideponie na zásyp		186,860		
	VV		Součet		391,610		
19	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	368,550	295,00	108 722,25
	VV		204,75*1,8		368,550		
20	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	596,360	15,00	8 945,40
	VV		391,61 "uložení na meziskládky		391,610		
	VV		204,75 "uložení na skládky		204,750		
	VV		Součet		596,360		
21	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	186,860	95,00	17 751,70
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zásyp výkopu vytěženou zeminou dovezenou z meziskládky (pod upravovaný terén)				
	VV		3,03 "(2x(1,5x1,5x0,74))-(objem potrubí 0,3) - jámy pro napojení suchovodu / Řadu 1		3,030		
	VV		183,83 "(296,5x1,0x0,62) - Řad 1		183,830		
	VV		Součet		186,860		
22	K	175151101	Obsypání potrubí strojné sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	138,110	140,00	19 335,40
	VV		138,11 "(299,0x1,0x0,56) - (objem potrubí 29,33 m3) - Řad 1 (vč. propojení na stáv. potrubí)		138,110		
23	M	58337303	Štěrkopísek frakce 0/8 - materiál na obsyp	t	276,220	260,00	71 817,20
	VV		138,11*2 "Přepočtené koeficientem množství		276,220		
	D	2	Zakládání				5 000,00
24	K	275313711	Bloky z betonu	m3	1,000	5 000,00	5 000,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Betonové zabezpečovací bloky				
	VV		4*0,25		1,000		
	D	4	Vodorovné konstrukce				21 442,30
25	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku, tl. 0,1 m	m3	29,900	702,00	20 989,80
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Štěrkopísek zrno 0-8 mm				
	VV		299,0*1,0*0,1 "Řad 1 (vč. propojení na stáv. potrubí)		29,900		
26	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu ze štěrkopísku 8-16 mm tl přes 30 do 150 mm	m2	2,500	181,00	452,50
	D	5	Komunikace pozemní				453 745,00
27	K	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD 0/63 mm plochy přes 100 m2 tl. 350 mm	m2	305,000	396,00	120 780,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zpětná úprava povrchů komunikace				
28	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16+ (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm	m2	305,000	644,00	196 420,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zpětná úprava povrchů komunikace				
29	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm z nemodifikovaného asfaltu	m2	305,000	444,00	135 420,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zpětná úprava povrchů komunikace				
30	K	596211220	Kladení zámkové dlažby pro nevidomé	m2	2,500	450,00	1 125,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zpětné odláždění rozebranou zámkovou dlažbou				
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				3 370 442,00
31	K	85038592R	Řezání potrubí z trub OC DN 350	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Řezání OC potrubí DN 350 mm = 2x v šachtě + 48 x ve výkopu (rozřezání potrubí na seký dl. 6,0 m)				
32	K	85039181R	Bourání stáv. potrubí z trub ocelových	m	298,000	120,00	35 760,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			Poznámka k položce: Vyzvednutí z výkopu				
33	K	871381211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 355 x 32,2 mm	m	298,000	349,00	104 002,00
34	M	28613185	potrubí vodovodní PE100 RC PN 16 SDR11 355x32,2mm	m	298,000	2 933,00	874 034,00
P			Poznámka k položce: Tlakové potrubí z polyetylénu, tyče dl. 6,0 m, svařované elektrospojkami (specifikace viz TZ)				
35	K	877381101	Montáž elektrospojek a oblouků na vodovodním potrubí z PE trub d 355	kus	60,000	1 092,00	65 520,00
36	M	28615985	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 355mm	kus	57,000	7 631,00	434 967,00
37	M	28614908	oblouk 11° SDR11 PE 100 PN16 D 355mm	kus	3,000	19 941,00	59 823,00
38	K	891381112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 350	kus	1,000	3 823,00	3 823,00
39	M	42221123	šoupátko F5 s přírubami voda DN 350 PN16, s prodlouženou životností	kus	1,000	201 590,00	201 590,00
P			Poznámka k položce: Např. PREMIUM 100				
40	M	42291130	souprava zemní teleskopická pro F5 šoupátka DN 350mm Rd 1,05-1,75m	kus	1,000	3 987,00	3 987,00
41	K	891389951	Montáž potrubních spojek hrdlo/příruba na potrubí z jakýchkoli trub DN 350	kus	2,000	10 925,00	21 850,00
42	M	31951024	potrubní spojka hrdlo-příruba DN 350	kus	2,000	75 330,00	150 660,00
P			Poznámka k položce: Litinová spojka s přírubou a hrdlem DN 350(352-396)mm pro spojení PE 355 mm (např. typ ORION plus/SUPA MAXI)				
43	M	31951R.1	nerezová podpůrná vsuvka do potrubí PE 355 mm	kus	2,000	6 821,00	13 642,00
44	K	891399951	Montáž potrubních spojek hrdlo/příruba na potrubí z trub ocelových DN 350	kus	1,000	10 925,00	10 925,00
45	M	31951012	potrubní spojka hrdlo-příruba DN 350	kus	1,000	75 330,00	75 330,00
P			Poznámka k položce: Litinová spojka s přírubou a hrdlem DN 350(352-378)mm pro spojení OC 350 mm (např. typ UNI extra)				
46	K	892381111	Tlaková zkouška potrubí DN 350	m	298,000	109,00	32 482,00
47	K	892383122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 350	m	298,000	273,00	81 354,00
48	K	899401112	Osazení poklopů uličních litinových šoupátkových	kus	1,000	406,00	406,00
49	M	42291352	poklop šoupátkový, těžká litina	kus	1,000	1 474,00	1 474,00
50	M	42210050	deska podkladová uličního poklopu litinového šoupátového, recyklovaný plast	kus	1,000	327,00	327,00
51	K	899712111	Orientační tabulky na zdivu	kus	1,000	1 638,00	1 638,00
P			Poznámka k položce: Na opěrnou zeď				
52	K	899721111	Signalizační vodič CY 6 mm2 na potrubí poplastovaný	m	303,000	37,00	11 211,00
53	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 50 cm - barva bílá	m	296,500	24,00	7 116,00
54	K	R1	Spojovací materiál, nerez = šrouby šestihranné M24, matice a podložky	kpl	1,000	21 303,00	21 303,00
55	K	R2	Grafitová vazelína (balení 0,5 kg)	kus	2,000	1 223,00	2 446,00
56	K	R3	Ochranná protikorozní bandáž přírubových spojů, balení š. 100 mm, dl. 10,0 m	kus	1,000	5 189,00	5 189,00
P			Poznámka k položce: Lepící syntetická tkanina s inhibitory koroze				
57	K	R4	Vypuštění a napuštění vodovodu	kpl	1,000	81 937,00	81 937,00
58	K	R5	Zabezpečení konců vodovodního potrubí DN 350	kus	2,000	6 008,00	12 016,00
59	K	R6	Demontáž stávající spojky potrubí OC ve výkopu	kus	1,000	10 378,00	10 378,00
P			Poznámka k položce: Ve staničení km 0,000				
60	K	R7	Laboratorní rozbor vody	kpl	1,000	4 206,00	4 206,00
61	K	R8	Uzemnění vodiče vyvedením k poklopům	kus	2,000	163,00	326,00
62	K	R9	Zkouška funkčnosti vodiče, včetně protokolu o měření	kpl	1,000	2 676,00	2 676,00
D	81	Úpravy stávající vodovodní šachty					18 500,00
63	K	55241101.1	Litinový poklop čtvercový 600 x 600, s rámem, uzamykatelný - dodávka + montáž	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
P			Poznámka k položce: Včetně kotvicího materiálu + obetonování rámu				
64	K	44983026.2	Žebřík z nerezové oceli - dodávka + montáž	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
P			Poznámka k položce: Žebřík z nerezové oceli, dl. 1,45 m, s výsuvným madlem dl. 1,2 m + kotvicí materiál				
65	K	R10	Utěsnění stávajících otvorů v obvodových stěnách šachty, vzniklých po výřezech potrubí	kpl	2,000	250,00	500,00
P			Poznámka k položce: Např. rychle tuhnoucí cementovou směsí Maxplug				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 82			Suchovod (provizorní vodovod vedený po terénu)	805 978,00			
66	K	871351142	Tlakové potrubí z polyetylénu PE 100, SDR 11, PN 16, 225 x 20,5 mm	m	305,000	218,00	66 490,00
67	M	28613181	potrubí vodovodní tlakové PE100 SDR11 PN16 225x20,5 mm	m	305,000	1 660,00	506 300,00
P			Poznámka k položce: Tlakové potrubí z polyetylénu, tyče dl. 6,0 nebo 12,0 m svařované na tupo				
68	K	877251101	Montáž tvarovek plastových na vodovodním potrubí z PE trub d 225	kus	2,000	983,00	1 966,00
69	M	28653142	nákružek lemový PE100 SDR11 225mm	kus	2,000	1 680,00	3 360,00
70	M	2865441R	příruba volná PP/ocel k lemovému nákrůžku 200/225	kus	2,000	2 370,00	4 740,00
71	K	877351202	Montáž tvarovek plastových na vodovodním potrubí z PE trub d 225mm (elektrokoleno, oblouk)	kus	10,000	983,00	9 830,00
72	M	28614942	elektrokoleno PE 225-90°, SDR 11	kus	2,000	10 042,00	20 084,00
73	M	28614874.1	oblouk PE 225/60°, SDR 11	kus	2,000	8 806,00	17 612,00
74	M	28614874.2	oblouk PE 225/22°, SDR 11	kus	1,000	8 413,00	8 413,00
75	M	28614874.3	oblouk PE 225/11°, SDR 11	kus	5,000	8 413,00	42 065,00
76	K	87735120R	Montáž litinových tvarovek otevřený výkop DN 350 (koleno, redukce)	kus	4,000	1 311,00	5 244,00
77	M	55253877	redukce litinová přírubová DN 350/200 mm	kus	2,000	24 593,00	49 186,00
78	M	55254054	koleno litinové přírubové 90°, DN 350 mm	kus	2,000	21 688,00	43 376,00
79	K	R11	Spojovací materiál	kpl	1,000	27 312,00	27 312,00
D 83			Ostatní práce spojené se suchovodem	163 566,00			
80	K	892351111	Tlaková zkouška potrubí DN 200 mm	m	305,000	109,00	33 245,00
81	K	892353122	Proplach a dezinfekce potrubí DN 200	m	305,000	218,00	66 490,00
82	K	R12	Laboratorní rozbor vody	kpl	1,000	4 206,00	4 206,00
83	K	R13	Ochrana potrubí vedeného po terénu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
84	K	R14	Demontáž suchovodu	kpl	1,000	54 625,00	54 625,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 900,00			
85	K	916241112	Osazení obrubníku kamenného do lože z betonu prostého	m	3,000	850,00	2 550,00
P			Poznámka k položce: Zpětné osazení rozebraných kamenných obrub do betonu				
86	K	918299315	Nátěr povrchů barevný	m2	13,000	200,00	2 600,00
P			Poznámka k položce: Nátěr povrchu stávající cyklostezky červenou barvou				
87	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu	m	605,000	50,00	30 250,00
88	K	97102445R	Zvětšení prostupu pro potrubí PE 355 do stěn stávající šachty / vybourání stáv. OC 350	kpl	2,000	500,00	1 000,00
89	K	976085411	Vybourání stávajících litinových poklopů 60x60 cm, vč. rámu	kus	1,000	500,00	500,00
90	K	97608541R	Demontáž stávajícího žebříku	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot	47 465,66			
91	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	134,200	10,00	1 342,00
VV			134,20 "odstranění konstrukčních vrstev stávající komunikace ze šterkopísku	134,200			
92	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	2 549,800	3,00	7 649,40
VV			134,20*19 "příplatek k vodorovnému přemístění za každý další započatý km přes 1 km na vzdálenost 20 km	2 549,800			
93	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	43,574	10,00	435,74
VV			29,89 "odstranění živičného krytu stávající komunikace	29,890			
VV			13,684 "odstranění vybouraného stávajícího potrubí	13,684			
VV			Součet	43,574			
94	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	827,906	3,00	2 483,72
VV			43,574*19 "příplatek k vodorovnému přemístění za každý další započatý km přes 1 km na vzdálenost 20 km	827,906			
95	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	177,774	50,00	8 888,70
VV			134,20 "rozebrané konstrukční vrstvy komunikace	134,200			
VV			13,684 "zrušení stávajícího potrubí	13,684			
VV			29,89 "odstranění povrchu živičného krytu komunikace	29,890			
VV			Součet	177,774			
96	K	997221858	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) ostatní - zrušení stávajícího potrubí OC	t	13,684	150,00	2 052,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
97	K	997221873	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	134,200	150,00	20 130,00
98	K	997221875	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	29,890	150,00	4 483,50

D	998	Přesun hmot					33 584,60
99	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	16,410	700,00	11 487,00
100	K	99833201R	Rozvoz materiálu na obsyp po staveništi	t	276,220	80,00	22 097,60

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					183 007,00
101	K	001	Geodetické vytyčení stavby	bod	9,000	2 000,00	18 000,00
102	K	002	Vytyčení stávajících podzemních sítí a zařízení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
103	K	003	Fotodokumentace objektů na stavbě před zahájením výkopových prací a po dokončení stavby	kpl	1,000	500,00	500,00
104	K	004	Dokumentace realizační (výrobní a dílenská) = ocenit pouze pokud dodavatel posoudí, že bude tato PD potřeba	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
105	K	005	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby (před zásyem potrubí a po osazení povrchových znaků)	100m	2,890	8 000,00	23 120,00
106	K	006	Přítomnost geologa na stavbě	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
107	K	007	Hutnicí zkoušky	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
108	K	008	Objekty zařízení staveniště vč. napojení na inž. sítě	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
109	K	009	Mobilní zábrany (pronájem, osazení, demontáž)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
110	K	010	Dokumentace dočasného dopravního značení (DIO), vč. schválení Policií ČR	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
111	K	011	Osazení dočasného dopravního značení, vč. pronájmu značek	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
112	K	012	Práce provozovatele spojené s přepojováním vodovodu a zajištění nepřetržité dodávky vody během stavby	kpl	1,000	16 387,00	16 387,00
113	K	013	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00