

Žádost ze dne	Spisová značka / číslo jednací	Vyřizuje / telefon / e-mail	Datum
5.5.2022	41429/2022/OPP/-JL MUCK 54954/2022/OPP/JL	/ 380 766 708 johana.lepěskova@ckrumlov.cz	15.6.2022

ROZHODNUTÍ

V ý r o k o v á č á s t :

Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a ustanovení § 11, odst. 1 písm. b) správního řádu, v přenesené působnosti dle ustanovení § 42a památkového zákona, obdržel dne 5.5.2022 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci:

„Záměr - příprava stavby zimního stadionu na pozemcích st. p. 2034/1, 2034/2, 2277, 2373/1, 2373/3, 4211, parc. č. 860/3, 861/1, 861/2, 861/3, 861/5, 1334/27, 1351/7, 1640, Chvalšinská ulice, Latrán, Český Krumlov, v katastrálním území Český Krumlov, na území Ochanného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov, prohlášeného Rozhodnutím ONV Č.K. č.j. Kult. 534-404/3 o zřízení ochanného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov ze dne 27.12.1987“

žadatelů, kterými jsou
HC Slavoj Český Krumlov, z.s., IČO 15789543, Chvalšinská č.p. 224, Latrán, 381 01 Český Krumlov,
VSK Český Krumlov z.s., IČO 15789969, Chvalšinská č.p. 110, Latrán, 381 01 Český Krumlov,
Město Český Krumlov, IČO 00245836, nám. Svornosti, 381 01 Český Krumlov,
které zastupuje na základě plné moci AS PROJECT CZ s.r.o., IČO 26095254, U Prostředního mlýna č.p. 128, 393 01 Pelhřimov,

a po písemném odborném vyjádření územního pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích (dále jen památkový ústav) ze dne 7.6.2022 pod č. jednací NPU-331/40972/2022, podle ustanovení § 14, odst. 2 a odst. 3 památkového zákona a dle ustanovení § 67 odst. 1 správního řádu

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O .

Zamýšlená příprava stavby zimního stadionu dle studie zpracované AS PROJECT CZ s.r.o., v dubnu 2022, je

p ř í p u s t n á .

Toto závazné stanovisko je dle § 44a odst. 3 památkového zákona samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Odůvodnění:

Dnem 5.5.2022 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. 41429/2022/OPP/-JL na základě žádosti žadatelů, kterými jsou HC Slavoj Český Krumlov, z.s., IČO 15789543, Chvalšinská č.p. 224, Latrán, 381 01 Český Krumlov, SK Český Krumlov z.s., IČO 15789969, Chvalšinská č.p. 110, Latrán, 381 01 Český Krumlov, Město Český Krumlov, IČO 00245836, nám.Svornosti, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje AS PROJECT CZ s.r.o., IČO 26095254, U Prostředního mlýna č.p. 128, 393 01 Pelhřimov, o vydání závazného stanoviska ve věci: záměr - příprava stavby zimního stadionu na pozemcích st. p. 2034/1, 2034/2, 2277, 2373/1, 2373/3, 4211, parc. č. 860/3, 861/1, 861/2, 861/3, 861/5, 1334/27, 1351/7, 1640, Chvalšinská ulice, Latrán, Český Krumlov, v katastrálním území Český Krumlov.

Pozemky st. p. 2034/1, 2034/2, 2277, 2373/1, 2373/3, 4211, parc. č. 860/3, 861/1, 861/2, 861/3, 861/5, 1334/27, 1351/7, 1640 v katastrálním území Český Krumlov nejsou kulturní památkou, ale nacházejí se na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov (dále jen OP MPR Český Krumlov). Dle rozhodnutí o zřízení OP MPR Český Krumlov při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při povolování a provádění staveb a jejich úprav, vodohospodářských úpravách, vedení sítí, stavbách dopravních, těžbě surovin apod., při zásazích do terénu a vzrostlé zeleně je na území OP MPR Český Krumlov nutné dbát následujících podmínek:

1. Kontinuita historických vazeb MPR se širším okolím, konfigurace terénu a charakteristické pohledy na rezervaci, její silueta a výhledy z rezervace do prostoru ochranného pásma nesmí být mimo jiné narušeny nevhodnými zásahy a to zejména:

a) zásadními změnami měřítka a struktury existující zástavby jak rozměrnějšími přístavbami, nástavbami, tak hmotově nepřiměřenými novostavbami,

b) změnami ve způsobu užívání a obhospodařování nemovitostí, které by měly buď přímo, nebo nepřímo ve svých důsledcích dopad do vzhledu ochranného pásma,

2. Při nové výstavbě i všech přestavbách na území ochranného pásma budou respektovány architektonické a urbanistické vztahy k městské památkové rezervaci. Novostavby budou architektonickým řešením navazovat na charakter dochovaného prostředí a dotvářet jej přiměřenými prostředky architektonické tvorby při respektování přírodně krajinářské kvality území.

Jako podklad rozhodnutí bylo do řízení vloženo vyjádření památkového ústavu číslo jednací: NPU-331/40972/2022 ze dne 7.6.2022 (dále jen vyjádření památkového ústavu), ve kterém je uvedeno, že zamýšlená stavba je přípustná za podmínky, že další stupeň včetně upřesnění barevných odstínů fasád a specifikace zeleně bude předložen k posouzení zástupcům památkové péče.

Po provedeném řízení a na základě všech zjištěných skutečností shledal orgán státní památkové péče následující důvody svého výroku.

Předmětem posouzení je studie nového zimního stadionu v místě stávajícího zimního stadionu. Navržená stavba respektuje svým objemem stávající objekt. Předmětné území tvoří stávající větší objekty a plochy se sportovním využitím. Z hlediska památkové péče tedy návrh respektuje měřítko a strukturu existující zástavby a navazuje svým architektonickým řešením na charakter dochovaného prostředí. Při výhledech z MPR Český Krumlov se bude objekt zimního stadionu pohledově uplatňovat stejně tak jako stávající objekt čili nebudou narušeny charakteristické pohledy na rezervaci a výhledy z rezervace do prostoru ochranného pásma.

Správní orgán nestanovil podmínku památkového ústavu o zpracování dalšího stupně dokumentace včetně jejího předložení zástupcům památkové péče, jelikož tato podmínka je nadbytečná. Povinnost zpracování dalšího stupně projektové dokumentace a jeho předložení

k vydání nového závazného stanoviska, jakožto i konzultace dokumentace s odbornou organizací státní památkové péče je dána zákonem.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem projednat s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Toto závazné stanovisko je dle § 44a odst. 3 památkového zákona samostatným rozhodnutím ve správním řízení, protože ve věci není příslušný rozhodovat stavební úřad podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu **je možno podat odvolání do 15 dnů** ode dne jeho oznámení k prostřednictvím správního orgánu, který toto rozhodnutí vydal (Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče). Odvolání musí mít náležitosti dle ustanovení § 82 správního řádu.

Ing. Petr Papoušek
vedoucí odboru památkové péče

Město Český Krumlov, nám. Svornosti, 381 01 Český Krumlov,
VSK Český Krumlov z.s., Chvalšinská č.p. 110, 381 01 Český Krumlov,
HC Slavoj Český Krumlov, z.s., Chvalšinská č.p. 224, 381 01 Český Krumlov
prostřednictvím

Obdrží:

Na doručenu:

1. AS PROJECT CZ s.r.o., IDDS: xsfnkpj

Na vědomí:

2. Národní památkový ústav, ČB, IDDS: 2cy8h6t

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **204010_004297** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **3** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 20.06.2022 v 11:19:46. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 20.06.2022 10:14:47. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 52 B8 9C**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Johana Lepešková, referent památkové péče, ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, 211, Město Český Krumlov**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Pelhřimov**

Česká pošta, s.p. dne **20.06.2022**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
DAGMAR TUNKLOVÁ

Otisk úředního razítka:



Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 52 B8 9C, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.