

číslo jednací	spisová značka	vyřizuje / telefon / e-mail	Český Krumlov
MUCK 73424/2024/ODSH/ls	S-MUCK/043234/2024/ODSH/ls	Bc. Aleš Iser 380766506 ales.iser@ckrumlov.cz	19.09.2024



ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1, § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.05.2024 podalo

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, IČO 00245836, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Řešení dopravní situace u MŠ a ZŠ Plešivec, Český Krumlov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1067/1 (ostatní plocha), parc. č. 1067/7 (ostatní plocha), parc. č. 1067/12 (ostatní plocha), parc. č. 1115/10 (ostatní plocha), parc. č. 1115/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Krumlov.

Stavba obsahuje:

- SO 101 Parkovací stání u MŠ:** Jižně od MŠ na západní straně ulice Sídliště Plešivec je navrženo 14 kolmých parkovacích stání pro osobní vozidla o rozměrech 5,0 x 2,8 m. Stávající chodník v místě parkovacího sektoru bude přeložen za parkovací stání, šířka chodníku je 2 m. 5 stání nejbližší přilehlé k MŠ budou určena pro obsluhu mateřské školky v režimu K+R max. 10 min. Ostatních 9 stání bez omezení k navýšení odstavných parkovacích stání pro rezidenty sídliště. Dojde k posunutí jednoho stožáru VO o 4 m. Parkovací stání jsou navržena z distanční dlažby, nový chodník asfaltový. Konstruktivní vrstvy dle vzorových příčných řezů. Odvodnění parkovacích míst navrženo do stávajícího systému

odvodnění místní komunikace. Z důvodu nevyhovujícího příčného sklonu není parkovací místo pro ZTP navrženo v tomto parkovacím sektoru, ale před domem čp. 366, podmínka umístění v docházkové vzdálenosti k MŠ je splněna. Součástí záměru je svislé i vodorovné dopravní značení v rozsahu dle projektové dokumentace.

- **SO 102 Komunikace u ZŠ** Jedná se o novou komunikaci v lokalitě u ZŠ Plešivec zejména pro vysazování dětí u školy, pro zaměstnance školy, pro vozidla svozu komunálního odpadu, pro autobusy. Průjezd různými typy vozidel byl ověřen obalovými křivkami. Je využito v maximální možné míře stávajících zpevněných ploch. Délka komunikace je 70,5 m navržena jako jednosměrná se základní šířkou 3,5 m s rozšířením v oblouku až na 4,75 m s přidruženým chodníkem šířky 2 m. Chodník je v jednom místě lokálně zúžen kvůli oplocení na 1,35 m). Napojení na páteřní komunikaci je řešeno chodníkovými přejezdy na vjezdu i výjezdu. V místě, kde se komunikace kříží s trasou stávajícího chodníku od přechodu, je komunikace dlouhým zpomalovacím prahem zvednuta do chodníkové úrovně. Komunikace a chodníky včetně sjezdů jsou navrženy asfaltové, přičemž zvýšená zpomalovací plocha a navazující části přejezdného chodníku jsou ze zámkové dlažby. Konstrukční vrstvy dle vzorových příčných řezů. Pro odvod vody z komunikace navrženy 2 nové vpusti v nejnižších bodech na obou koncích pod zvýšenou plochou, zaústěny do zasakovacích plastových nádrží vysypaných štěrkem. Z chodníků je voda odvedena do přilehlé zeleně. Zemní pláň je odvodněna příčným sklonem do trativodů (drenážních trubek) zaústěných rovněž do navržených vpustí. Součástí záměru je svislé i vodorovné dopravní značení v rozsahu dle projektové dokumentace.

Součástí řízení je v souladu s ust. § 10 z. č. 13/1997 Sb. posouzení připojení záměru k místní komunikaci na pozemku parc. č. 1067/7 v k. ú. Český Krumlov (připojení parkovacího sektoru a vjezdu a výjezdu části záměru u ZŠ). Rozhledové poměry jsou v těchto místech vyhovující, umístění stavby je v zóně 30, je dodržen rozhled pro zastavení při zajištění autobusu ke škole.

Součástí řízení je veřejné osvětlení: záměr obsahuje jednu přeložku stávajícího stožáru VO poblíž MŠ a nové stožáry VO v počtu 3 ks u ZŠ. Typ svítidla OSAM STREET s oblým tvarem (LED 2700 K stmívatelné v době nočního klidu), výška stožáru 5,0 m s roztečí mezi svítidly 28 m.

Součástí řízení není kácení dřevin.

II. Povoluje výjimku z technických požadavků na výstavbu

Dle ust. § 169 odst. 5 stavebního zákona, a to z bodu 5.1.3 normy ČSN 73 6056, kdy je přípustný sklon 9 % v případě umístění parkovacího pásu podél jízdního pásu, přičemž příčný sklon záměru je 9,7 %. Dle přílohy č. 1 vyhl. č. 104/1997 Sb. je sice norma ČSN 73 6056 normou doporučující, avšak jedná se o odchylné řešení z hlediska technických požadavků na výstavbu, přičemž orgán Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát Územního odboru Český Krumlov vyjádřením pod č. j. KRPC-86865-4/ČJ-2024-020206 ze dne 13.08.2024 s odchylným řešením vyslovil souhlas. Z důvodu nevyhovujících sklonů je dále parkovací místo ZTP umístěno nikoliv v tomto parkovacím sektoru, ale v docházkové vzdálenosti u čp. 366 na sídlišti Plešivec II., Český Krumlov.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba je umísťována na pozemky parc. č. 1067/1 (ostatní plocha), parc. č. 1067/7 (ostatní plocha), parc. č. 1067/12 (ostatní plocha), parc. č. 1115/10 (ostatní plocha), parc. č. 1115/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Krumlov.
2. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem Katastrální situace C 2.1 a C 2.2, vyhotovený Ing. Janem Rambouskem, Autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 0013682, z data 02/2024, přičemž je z této grafické části projektové dokumentace zjevné zaměření

katastrálních pozemků, požadované umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace s názvem Řešení dopravní situace u MŠ a ZŠ Plešivec, Český Krumlov, kterou vypracoval a autorizoval Ing. Jan Rambousek, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0013682, z data 02/2024. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí termín zahájení stavby:
 - speciálnímu stavebnímu úřadu,
 - společnosti EG.D a. s. - elektrika (min. 14 dní před zahájením prací),
 - společnosti EG.D a. s. - plyn (min. 14 dní před zahájením prací),
 - společnosti CETIN a. s. (min. 5 dní před započítáním prací),
 - společnosti Vodafone Czech Republic a. s. (v dostatečném časovém předstihu),
 - společnosti T-Mobile Czech Republic a. s. (min. 15 dní před zahájením prací).
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - začátek stavebních prací,
 - dokončení stavby před podáním žádosti o kolaudační souhlas.
4. Budou dodrženy veškeré podmínky uvedené v souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť), společnosti EG.D a. s. pod zn. F5269-27131107 ze dne 16.07.2024, zejména:
 - V ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle ust. § 46 odst. 8 z. č. 458/2000 Sb., kde se konstatuje, že pod písm. c) je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, pod písm. d) zakázáno provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a vyznačení průběhu sítí dobře viditelným způsobem přímo v terénu, zejména místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D.
 - Vytyčení kabelů VN, NN zajistí osoba v tomto vyjádření (vč. telefonního čísla a emailového kontaktu) uvedená.
 - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou, a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EG.D.
 - Další podmínky pro zabezpečení si spol. EG.D vyhraduje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
 - Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 - Přizvání technika EG.D ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení

této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejm. PNE 33 3301, 33 3302, 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
 - Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, viz podmínky CETIN, EG.D, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení 22kV a výkopové práce v ochranném pásmu podzemního vedení 22kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení, vypnutí je nutno objednat předem (min. 25 kalendářních dnů). Práce s mechanizací v ochranném pásmu vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednat předem nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
 - Investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou, např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů, apod.
 - Budou dodrženy ostatní podmínky společnosti EG.D uvedené ve vyjádření zn. 26292440 ze dne 08.02.2024.
5. Budou dodrženy veškeré podmínky vyjádření společnosti EG.D, a.s., zn. V3090-27120330 ze dne 10.04.2024 (plyn), zejména:
- V ochranném pásmu plynového zařízení budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 68 odst. 3 zák. č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech plynových zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.
 - Vyznačení plynárenského zařízení vyskytujícího se v zájmovém území viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu a to nejméně 14 dní před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasy plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynů zaměstnanců EG.D.
 - Vytyčení plynovodu a katodové ochrany zajistí osoba v tomto vyjádření uvedená, vč. tel. čísla.
 - Prokazatelné seznámení pracovníků, konajících výkopové práce, s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubící stroje, sbíječky apod.).
 - Pokud technické řešení stavby vyžaduje v blízkosti podzemního plynárenského zařízení použít tzv. podvrt (protlak), je povinností investora stavby požádat o stanovení podmínek, za kterých může být podvrt zrealizován. Podmínky stanoví místně příslušný pracovník ECD.
 - Provádění vlastních výkopových prací a zásypu v souladu s ČSN 73 3055 a ČSN 73 6133 (NTP a STP - zapískování potrubí, materiál bez ostrých hran, VTP - zásyp prosátou zeminou nebo kopaným pískem).
 - Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zařízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si společnost EG.D vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s plynárenským zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 73 6005, ČSN EN 1594, ČSN EN 12 007-1,2,3,4,5, TPG 702 04, TPG 702 01, ČSN EN 12 186, TPG 605 02, TPG 920 21 a souvisejícím předpisům pro umístování objektů a provádění zemních prací.
 - Přizvání zástupce EG.D ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
 - Po skrývce stávajícího terénu nad plynovodem, před navezením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni zástupci Regionální správy sítě plynu ke kontrole neporušenosti sítí. O kontrole bude proveden zápis.
 - Po konečných úpravách nad plynovodem nesmí dojít ke snížení ani navýšení nivelety terénu.
 - Řešení případných přeložek plynárenského zařízení dle §70 zákona 458/2000 Sb., v platném znění, po předchozí dohodě se správcem zařízení.
 - Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
 - Při stavbě budou dále respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č.j.: 26292440 ze dne 08.02.2024.
 - Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození plynárenského zařízení v provozování EG.D na telefonní číslo Poruchové linky 1239.
 - Budou dodrženy všechny ostatní podmínky v tomto vyjádření uvedené.
6. Budou dodrženy veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společnosti CETIN a. s. ze dne 10.04.2024 pod č. j. 101840/24, zejména:
- V zájmovém území stavby se vyskytuje síť elektronických komunikací společnosti CETIN a. s., stavebník anebo žadatel, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítí elektronických komunikací, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení sítí elektronických komunikací, zajistí vždy takové přeložení její vlastník – společnost CETIN a. s. Stavebník, který překládku sítí elektronických komunikací vyvolal, je dle ust. § 104 odst. 17 zák. o elektronických komunikacích povinen společnosti CETIN a. s. uhradit veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku sítí elektronických komunikací, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Pro účely tohoto přeložení je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a. s. Smlouvu o realizaci překládky sítí elektronických komunikací.
 - Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu sítí elektronických komunikací na terénu dle požadavků CETIN a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společností CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
 - Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN zahájení práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat min. č. j. vyjádření a kontaktní údaje stavebníka.
 - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit síť elektronických komunikací proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou sítě elektronických komunikací. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana sítě proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu sítě.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti sítě elektronických komunikací je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání sítě elektronických komunikací. V místech, kde síť vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod., je stavebník povinen vykonávat zemní práce se

zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení sítě je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení sítě, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí spol. CETIN ke změně nivelety terénu, k výsadbě trvalých porostů, ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí sítě elektronických komunikací, je stavebník povinen sít po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození, odcizení.

- Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v PD a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas s pokračováním prací.
 - Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu spol. CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky sítě či jakýmkoliv jiným zařízením se sítí souvisejícím. Stavebník není rovněž oprávněn umístit nad trasou jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - Byla-li v souladu s vyjádřením a všeobecnými podmínkami odkryta síť elektronických komunikací, je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím sítě písemně oznámit POS zakrytí sítě elektronických komunikací a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, č. j. vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
 - Budou dodrženy i ostatní podmínky v tomto vyjádření uvedené.
 - Budou dodrženy i ostatní podmínky ve všeobecných podmínkách, které jsou nedílnou součástí vyjádření, uvedené.
7. Budou dodrženy veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a. s. ze dne 05.04.2024 pod č. j. 240405-1140671399, zejména:
- V místě stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ust. § 102 z. č. 127/2005 Sb. stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení veřejné komunikační sítě. Zjistí-li stavebník rozpor v poloze vedení veřejné komunikační sítě, která je zakreslena v příloze tohoto vyjádření, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení veřejné komunikační sítě konzultovat s kontaktní osobou pro překládky. V takovém případě trasa vedení veřejné komunikační sítě není částečně zaměřená a je nutné pomocí ručně kopaných sond určit polohu vedení veřejné komunikační sítě v terénu a hloubku jejího uložení.
 - Během realizace uvedené akce nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší vedení veřejné komunikační sítě či jinému zásahu do vedení veřejné komunikační sítě či jinému zásahu do vedení veřejné komunikační sítě. V případě, že bude zjištěna kolize vedení veřejné komunikační sítě s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma vedení veřejné komunikační sítě, kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v tomto vyjádření, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany vedení veřejné komunikační sítě, případně stanovili podmínky přeložení vedení veřejné komunikační sítě.
 - V případě nutnosti přeložení vedení veřejné komunikační sítě je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě).
 - Veškeré náklady spojené s přeložením vedení veřejné komunikační sítě budou hrazeny investorem stavby.
 - Před zahájením stavby si zajistíte vytyčení vedení veřejné komunikační sítě přímo na místě stavby (kontaktní osoba uvedená v tomto vyjádření).

- V místě, kde dojde nad stávající kabelovou trasou vedení veřejné komunikační sítě ke změně stávajících povrchů na vozovku, na vjezd/výjezd, nebo na parkovací stání, nebo dojde k rozšíření vozovky, bude provedena dodatečná ochrana vedení veřejné komunikační sítě a vedení veřejné komunikační sítě budou uloženy do půlených chrániček SITEL 160/110 mm, a to na náklady investora, kabelové trasy vedení veřejné komunikační sítě nesmí být obetonovány.
 - Trasa s dodatečným chráněním, ani stávající trasa nesmí nikdy zasahovat do konstrukce vozovky, pod obruby ani betonové základy.
 - V místech dodatečné ochrany požadujeme položit 2x HDPE 40 mm fialové barvy.
 - Konce dělených chrániček a rezervních trubek je nutné umístit pod zeleň nebo chodník, ab byl umožněn přístup pro vykopání zemní sondy, je třeba provést ochranu chrániče proti vnikání zeminy.
 - Pokud bude v místě stavby nedostatečná hloubka uložení vedení veřejné komunikační sítě, je nutné toto vedení zahлубit tak, aby technologické vrstvy plánovaných zpevněných povrchů nemohly ohrozit vedení veřejné komunikační sítě.
 - Veškeré práce budou předem projednané se zástupcem společnosti.
 - Stavební dozor za společnost Vodafone Czech Republic a. s. provede zástupce společnosti InfoTel (osoba vč. tel. kontaktu je uvedena v tomto vyjádření).
 - Bude zaměřen nový polohopis, požadujeme nové geodetické zaměření všech přerušeni a konců chrániček s udáním hloubky uložení celého průběhu trasy zaměření ve formátu .DGN bude předáno zástupci společnosti, a to na náklady investora a před zahájením kolaudačního řízení.
 - Budou dodrženy veškeré podmínky uvedené ve Všeobecných podmínkách ochrany vedení veřejné komunikační sítě společnosti Vodafone, které jsou přílohou vyjádření.
8. Budou dodrženy veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a. s. ze dne 05.04.2024 pod č. j. 240405-1140671399, zejména:
- V dotčeném území stavby se nachází technická infrastruktura společnosti T-Mobile Czech Republic a. s. – optické trasy.
 - S ohledem na výstavbu nad stávající trasou a v ochranném pásmu požadujeme splnění následujících podmínek: kontaktujte kontaktního pracovníka.
 - Stavebník je dále povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození technické infrastruktury stavebními pracemi zejména tím, že zajistí:
 - písemné vyrozumění o zahájení prací, a to nejméně 15 dnů předem,
 - před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
 - prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
 - upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) proti poškození, odcizení,
 - odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
 - nad trasou technické infrastruktury dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k technické infrastruktuře (včetně např. trvalých parkovišť, apod.),
 - bez souhlasu majitele, správce nesnižoval ani nezvyšoval krytí nad kabelovými trasami.
 - při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005,
 - ohlášení ukončení stavby na kontaktního pracovníka T-Mobile a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky z. č. 127/2005 Sb. a z. č. 183/2006 Sb.
 - budou dodrženy ostatní podmínky ve vyjádření uvedené.

9. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEVAK a. s. ve vyjádření pod zn. O24070228763 ze dne 05.04.2024:
 - Ochranné pásmo u vodohospodářských sítí o průměru 500 mm je 1,5 m. Pokud v průběhu stavby dojde k zásahu do výše uvedených pásem, je potřeba předložit podrobné řešení k odsouhlasení oprávněnému pracovníkovi společnosti ČEVAK (osobě uvedené ve vyjádření).
 - V případě umístění sloupů nebo pilířků do ochranného pásma vodohospodářských sítí je nutné také navrhované řešení předložit k odsouhlasení.
 - V případech, kde dojde k zásahu do ochranných pásem, musí být před dokončením akce vydán písemný souhlas se záhozem. Písemný zápis provede společnost ČEVAK (osoba ve vyjádření uvedená).
 - Křížení vodohospodářských sítí a přípojek se zásahem do jejich konstrukce je nepřípustné. Pokud dojde při realizaci k poškození vodohospodářských sítí nebo přípojek, bude konečná oprava provedena pouze s vědomím vedoucího provozního střediska společnosti ČEVAK nebo pracovníka jím pověřeného a podle jeho pokynů.
10. Budou dodrženy podmínky ohledně osvětlení uvedené v písemném vyjádření společnosti Služby města Český Krumlov s. r. o. ze dne 17.04.2024:
 - Typ svítidel bude odpovídat schváleném Generelu VO Města Český Krumlov, přičemž stožáry budou ocelové bezpaticové, s povrchovou úpravou do výšky 0,3 m nad terénem budou ošetřeny plastimetrovým nátěrem. Svítidla musí mít oblý tvar, teplotu chromatičnosti 2700 K, LED stmívatelná v době nočního klidu. V případě výložníků budou použity výložníky s oblým tvarem.
11. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Český Krumlov, odboru životního prostředí a zemědělství pod č. j. MUCK 28067/2024/OZPZ/Ka ze dne 30.04.2024:
 - Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
 - Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy.
12. Budou dodrženy podmínky Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Územního odboru Český Krumlov, dopravního inspektorátu, pod č. j. KRPC-86865-4/ČJ-2024-020206 ze dne 13.08.2024:
 - Provedení, místo a způsob osazení SDZ a vyznačení VDZ musí být v souladu se z. č. 361/2000 Sb., v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., v souladu s TP 65, TP 133, TP 58, TP 217, VL 6.1, VL 6.2, VL 6.3, VL 6.4, TKP, ZTKP, - zejména dodržet rozměry, boční, výškové, směrové a společné umístění, barevné provedení, druh a typ materiálu, apod., a v souladu s dalšími souvisejícími předpisy a normami. Z tohoto důvodu je nezbytné, aby realizaci požadovaného SDZ a VDZ prováděla pouze certifikovaná osoba či firma.
13. Zhotovitel stavby si bude počínat tak, aby nedocházelo k poškozování veřejné zeleně, nad míru nezbytně nutnou.
14. Stavební práce prováděné v blízkosti dřevin, které nebudou pokáceny, musejí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny (např. zhmožděním kůry kmene, větví a kořenů) a nedošlo ke zhutnění půdy v kořenových zónách stromů.
15. Po dokončení stavby budou veškeré pozemky dotčené stavbou, např. i travní porosty podél komunikací.
16. Stavebník projedná s jednotlivými vlastníky sousedních pozemků a objektů okolnosti realizace stavby před jejich nemovitostmi, před zahájením výstavby zajistí informování stavbou dotčených vlastníků nemovitostí o možnosti přístupu ke svým nemovitostem a o souvisejících dopravních omezeních. Stavebník je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem okolním nemovitostem.
17. Během stavebních prací budou respektovány požadavky na dodržení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, v souladu s nařízením vlády č. 217/2016, a v souladu s § 30 z. č. 258/2000 Sb.
18. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrana zdraví

při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 3, část III., apod.), a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Pro stavebníka jsou dále závazné povinnosti dané souvisejícími předpisy z hlediska bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.

19. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
20. Vlastník stavby při provádění prací zajistí dostatečná opatření, aby okolí stavby nebylo obtěžováno (nad míru přiměřenou poměrům v lokalitě) hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, stíněním a vibracemi. Toto se vztahuje i na dobu, po kterou bude prováděna manipulace se stavební technikou, stavebním materiálem a stavebním odpadem při jeho přivozu, odvozu, ukládání, skladování.
21. Pokud dojde při stavebních pracích k nálezům kulturně cenných předmětů a archeologických nálezů, bude zhotovitel stavby postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, např. v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tedy ohlásí předměty či nálezy ihned speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, archeologickému ústavu, přeruší stavbu a dále učiní nezbytná opatření, aby předmět či nález nebyl poškozen nebo zničen.
22. Stavební povolení včetně ověřené projektové dokumentace bude neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů. Při provádění stavby bude řádně veden stavební deník.
23. Stavba bude viditelně označena štítkem „Stavba povolena“. Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených. Štítek „Stavba povolena“ si stavebník převezme u silničního správního úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací.
24. K zásahu nebo užití sousedních pozemků dojde pouze s předchozím výslovným souhlasem vlastníků těchto nemovitostí.
25. Stavebník odpovídá plně za případné znečišťování či poškozování veřejných komunikací v důsledku provádění stavby a přejímá veškerou odpovědnost za dodržování podmínek tohoto rozhodnutí za všechny případné dodavatele stavby po celou dobu provádění stavby.
26. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
27. Po provedení stavby bude vyhotoven oddělovací geometrický plán.
28. Bez předchozího majetkoprávního vypořádání s vlastníky pozemků dotčených dočasným záborem stavby nesmí k zásahu do těchto nemovitostí dojít.
29. Svislé dopravní značení bude osazeno nejpozději v den závěrečné kontrolní prohlídky ke kolaudaci.
30. Výkopy budou řádně zabezpečeny tak, aby nebyl nikdo z účastníků silničního provozu nijak ohrožen.
31. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty a porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora.
32. Budou dodrženy všechny platné zákony a předpisy v oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16, § 93a zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, a souvisejících právních předpisů (prováděcí vyhláška, apod.).
33. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou a bude provedeno a provozováno v souladu s § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., O obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
34. V případě, že tyto odpovědnosti převede na jiný jediný subjekt, bude speciálnímu stavebnímu úřadu toto písemně oznámeno a předložena příslušná smlouva. K dalším dohodám či smlouvám stavební úřad nepřihlíží.
35. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

V. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Vlastník bude stavbu udržovat v řádném stavebně – technickém stavu.
2. Stavebník oznámí obecnímu stavebnímu úřadu dle věcné příslušnosti uvedené v ust. § 34a z. č. 283/2021 Sb. dokončení stavby a požádá o kolaudační rozhodnutí v souladu s příslušnými částmi z. č. 283/2021 Sb. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude mimo jiné obsahovat:
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám oproti dodatečnému povolení stavby),
 - popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny,
 - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací,
 - zápis o předání a převzetí dokončené stavby, pokud byl sepsán,
 - protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními předpisy,
 - závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy – splnění podmínek dotčených orgánů
 - stanoviska či potvrzení správců inženýrských sítí o splnění podmínek ve vyjádření uvedených; byla-li vyžadována (konkrétní části stavebního deníku dle podmínek společností EG.D – elektrika, EG.D plyn, CETIN, písemný souhlas se zakrytím sítě CETIN, písemný souhlas se záhozem ČEVAK, apod.),
 - geometrický plán,
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení,
 - Doklady k odpadovému hospodářství dle příslušných předpisů.
 - Případné další podklady dle právních předpisů účinných v době podání žádosti o kolaudaci.

účastníci řízení podle §94k písm. a), b), c) stavebního zákona:

Město Český Krumlov

účastníci řízení podle §94k písm. d) stavebního zákona:

EG.D, a.s., CETIN a.s., Vodafone Czech Republic a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., ČEVAK a.s., Služby města Český Krumlov s.r.o.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

Odůvodnění:

Dne 30.05.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Ve vztahu ke stavebnímu zákonu je konstatováno, že byla užitá paragrafová znění stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb. účinného do 31.12.2023 (tzv. starý stavební zákon), neboť v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (tzv. nový stavební zákon) se v přechodném období postupuje dle dosavadních právních předpisů. Přechodným obdobím se rozumí doba od 01.01.2024 do 30.06.2024 (rozhodné je datum podání žádosti). Dále dle ust. § 330 odst. 1 z. č. 283/2021 Sb., řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti z. č. 283/2021 Sb. se dokončí podle dosavadních právních předpisů. Tímto je dostatečně zdůvodněno vedení řízení dle z. č. 183/2006 Sb., ačkoliv dne 01.01.2024 došlo ke zrušení tohoto právního předpisu. Právě řečené se vztahuje i na prováděcí právní předpisy (např. vyhl. č. 398/2009 Sb., kdy dle ust. § 332a z. č. 152/2023 Sb. je platnost všech prováděcích právních předpisů prodloužena do doby vydání nových prováděcích právních předpisů, nejpozději však do 01.07.2027).

Speciální stavební úřad v souladu s ust. § 94m z. č. 183/2006 Sb. písemností vedenou pod č. j. MUCK 66605/2024/ODSH/Is ze dne 22.08.2024 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně v souladu s ust. § 94m odst. 3 z. č. 183/2006 Sb. upustil od ohledání na místě, neboť byly speciálnímu stavebnímu úřadu dostatečně známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Dále stanovil lhůtu 15 dnů k možnosti uplatnění stanovisek či závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatňování námitek účastníků řízení.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Jako podklady pro rozhodnutí byla nashromážděna tato stanoviska a závazná stanoviska:

- Městský úřad Český Krumlov, odbor stavební úřad pod č. j. 32659/2024 ze dne 22.04.2024,
- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství pod č. j. MUCK 28067/2024/OZPZ/Ka ze dne 30.04.2024,
- Městský úřad Český Krumlov, odbor památkové péče pod č. j. MUCK 34781/2024/OPP/JL ze dne 30.04.2024,
- Krajská hygienická stanice pod č.j. KHSJC 12041/2024/HOK CB-CK ze dne 30.04.2024,
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územního odboru Český Krumlov pod č. j. KRPC-48082-3/ČJ-2024-020206 ze dne 25.04.2024,
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územního odboru Český Krumlov pod č. j. KRPC-86865-4/ČJ-2024-020206 ze dne 13.08.2024,
- Ministerstvo obrany, pod č. j. MO 358157/2024 – 1322 ze dne 29.04.2024.

V závazném stanovisku Městského úřadu Český Krumlov, stavebního úřadu pod č. j. MUCK 32659/2024 ze dne 22.04.2024 je uvedena podmínka v tomto znění: K podání žádosti o vydání příslušného rozhodnutí budou předložena souhlasná závazná stanoviska, popř. souhlasná rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popř. Rozhodnutí podle § 169 odst. 3 a 4 stavebního zákona, a dále podmínka doložení vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury. K tomuto speciální stavební úřad uvádí, že po správním uvážení byla dodána veškerá závazná stanoviska, přičemž po zhodnocení veškerých dostupných informačních systémů i obdobných stavebních řízení je usouzeno, že stanovený okruh dotčených orgánů je zcela dostačující k ochraně zájmů ve věcné příslušnosti těchto dotčených orgánů. V příslušném informačním systému byly ověřeny průběhy všech zdokumentovaných inženýrských sítí, tedy byly dodány veškeré podklady vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury. Tímto považuje speciální stavební úřad podmínky závazného stanoviska obecného stavebního úřadu za řádně vypořádané a je konstatováno, že dokladová část je v souladu s těmito podmínkami.

Ve stanovisku orgánu Policie ČR, Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Územního odboru Český Krumlov, dopravního inspektorátu, pod č.j. KRPC-86865-4/ČJ-2024-020206. jsou uvedeny tyto připomínky: Policie nemá námitek pro udělení výjimky z ČSN 73 6056, čl. 5.1.3 za podmínky realizace vyhrazeného stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené s výsledným podélným sklonem nejvýše v poměru 1:50 a příčným nejvýše v poměru 1:40, v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb., příloha č. 2, čl. 1.1.5 a dle ČSN 736110, přičemž realizace místa ZTP musí být v docházkové vzdálenosti. K tomuto speciální stavební úřad uvádí, že výjimka je tímto řízením udělena. Součástí upravené projektové dokumentace je navržena nová poloha místa ZTP, a to u domu čp. 366, přičemž toto místo je v docházkové vzdálenosti od hlavního objektu, ke kterému je ono místo ZTP zřizováno.

Ve stanovisku policie jsou dále tyto připomínky: Kolmá parkovací stání navržená podél místní komunikace se zajištěním na parkovací stání jízdou vpřed a vyjížděním z parkovacího stání couváním nesmí významně zhoršovat bezpečnost a plynulost silničního provozu. Připomínáme, že parkovací stání s kolmým řazením se navrhuje zejména na samostatných parkovacích plochách (parkoviště). Pokud se kolmí parkovací stání navrhuje podél jízdniho pásu, má být BESIP na obslužné místní komunikaci podpořena realizací stavebních opatření. Stávající režim Zóny 30 neodpovídá současně platným normám a technickým předpisům – zejména ČSN 73 6110, TP 218, apod. Dále nelze předpokládat, že budou vozidla na parkovací plochy zajištěním a vyjížděním jízdou vpřed, a to např. z důvodu velkého podélného sklonu a nárazových intenzit dopravy v ranní dobu – praktická zkušenost. Řidič při couvání s vozidlem musí z místa řidiče vidět na obě strany, není vhodné v tomto místě případně aplikovat § 23 odst. 2 z. č. 361/2000 Sb. pomocí náležitě poučené osoby. V této souvislosti preferujeme realizovat parkovací plochy u MŠ alternativně na jiném místě nebo jiným způsobem, např. jedním sjezdem a výjezdem na místní komunikaci.

Speciální stavební úřad k těmto připomínkám uvádí následující: Dle ust. § 98o z. č. 183/2006 Sb. stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popř. s výsledkem řešení sporů. Stavební úřad dále ověřuje zejména to, zda je dokumentace úplná, přehledná, zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. V obecné rovině lze konstatovat, že podáním žádosti je dle ust. § 44 správního řádu zahájeno řízení o žádosti, a kde speciální právní úprava nekonkretizuje některé postupy, postupuje se dle obecného právního předpisu. Tímto obecným právním předpisem je právě správní řád. Tedy je vedeno řízení o předložené variantě a výsledkem je rozhodnutí (ve smyslu ust. § 67 správního řádu). Na základě veškerých právě řečených skutečností je zřejmé, že speciální stavební úřad je povinen projednat tu variantu záměru, která je předmětem žádosti. Z projektové dokumentace je zjišťováno, že záměr v projednávané podobě je v souladu se stavebním zákonem, prováděcími právními předpisy, technickými normami. Příslušným zhodnocením rozhledových poměrů části záměru u ZŠ i u MŠ bylo zjištěno, že je záměr v souladu s ČSN 73 6110. U parkovacího sektoru u MŠ jsou rozhledové trojúhelníky vyneseny na zajetí popředu a vyjíždění zpět na komunikaci couváním, rozhledy jsou dostačující. Z tohoto důvodu není třeba v onom stanovisku zmiňovaného ust. § 23 z. č. 361/2000 Sb. vůbec užit, tento institut (tedy přizvání způsobilé a náležitě poučené osoby v případě nedostatečných rozhledů) netřeba aplikovat. Ke zmiňované preferenci záměru v jiné podobě, na jiném místě, jiným způsobem, se speciální stavební úřad vyjadřovat nebude, neboť jak již bylo zmíněno, jedná se o řízení o žádosti, tedy posuzování předloženého záměru, nikoliv posuzování jiných variant. Tímto považuje připomínky orgánu policie zdejší speciální stavební úřad za řádně vypořádané, ostatní podmínky byly převzaty do podmínek rozhodnutí. Na závěr k tomuto speciální stavební úřad dodává, že součástí bylo i vyjádření orgánu policie pod č.j. KRPC-48082-3/ČJ-2024-020206 ze dne 25.04.2024, které se vyjadřovalo k původní verzi projektové dokumentace, přičemž připomínky byly projektantem zapracovány do projednávané projektové dokumentace, k této bylo dodáno právě stanovisko policie pod č. j. KRPC-86865-4/ČJ-2024-020206. Proto k původnímu stanovisku není zdejším speciálním stavebním úřadem přihlédnuto a podmínky nebyly převzaty do podmínek rozhodnutí.

Krom výše uvedeného, speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek a stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Jako podklady pro rozhodnutí byla nashromážděna tato vyjádření a sdělení:

- Městský úřad Český Krumlov, odbor úřad územního plánování pod č.j. 28068/2024/OUUP/He ze dne 04.06.2024,
- ČD Telematika pod č. j. 3202403976 ze dne 08.02.2024,

- Starnet s. r. o. pod č. j. 2024418928 ze dne 07.03.2024,
- České Radiokomunikace a. s. pod zn. UPTS/OS/354300/2024 ze dne 12.02.2024,
- Elsat s. r. o. ze dne 09.02.2024,
- Miranet Czech s. r. o., pod č. j. MICZ00061/24 ze dne 08.02.2024,
- LuckyNet s. r. o. pod č. j. LUNE00064/24 ze dne 08.02.2024,
- ČEVAK a. s. pod zn. O24070228763 ze dne 14.05.2024,
- T-Mobile Czech Republic a. s. pod č. j. E20169/24 ze dne 05.04.2024,
- T-Mobile Czech Republic a. s. pod č. j. E08030/24 ze dne 09.02.2024,
- Vodafone Czech Republic a. s. pod zn. 240405-1140671399 ze dne 05.04.2024,
- Vodafone Czech Republic a. s. pod zn. MW9910242446647583 ze dne 26.02.2024,
- CETIN a. s. pod č. j. 101840/24 ze dne 10.04.2024,
- EG.D a. s. pod zn. H18585-26292440 ze dne 08.02.2024,
- EG.D a. s. pod zn. F5269-27131107 ze dne 16.07.2024,
- EG.D a. s. pod zn. V3090-2710330 ze dne 10.04.2024,
- EG.D a. s. Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090016200.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel speciální stavební úřad z podání stavebníka, z výpisu z katastru nemovitostí, dle výkresu C2.1 Koordinační situační výkres – lokalita u MŠ, dle výkresu Koordinační situační výkres – lokalita u ZŠ C2.2, a dle příslušného znění ust. § 94k stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že účastníkem společného územního a stavebního řízení je pod písm. a) stavebník, pod písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, pod písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, pod písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, pod písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení následovně: účastníci řízení podle §94k písm. a), b), c) stavebního zákona: Město Český Krumlov.

účastníci řízení podle §94k písm. d) stavebního zákona: EG.D, a.s., CETIN a.s., Vodafone Czech Republic a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., ČEVAK a.s., Služby města Český Krumlov.

Z příslušných veřejně přístupných informačních systémů (náhled do katastru nemovitostí) je zjevné, že stavebník má k pozemku parc. č. 1067/1 (ostatní plocha), parc. č. 1067/7 (ostatní plocha), parc. č. 1067/12 (ostatní plocha), parc. č. 1115/10 (ostatní plocha), parc. č. 1115/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Krumlov, vlastnické právo.

V rámci 15denní lhůty k uplatnění stanovisek/závazných stanovisek či námitek účastníků řízení stanovené v oznámení o zahájení řízení pod č. j. MUCK 66605/2024/ODSH/Is neobdržel speciální stavební úřad žádné nové podklady pro vydání rozhodnutí. Toutéž písemností byla v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu stanovena lhůta 5 dnů od skončení prvotní 15denní lhůty k možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastníci řízení neuplatnili návrhy ani připomínky. Nikdo nevyužil práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

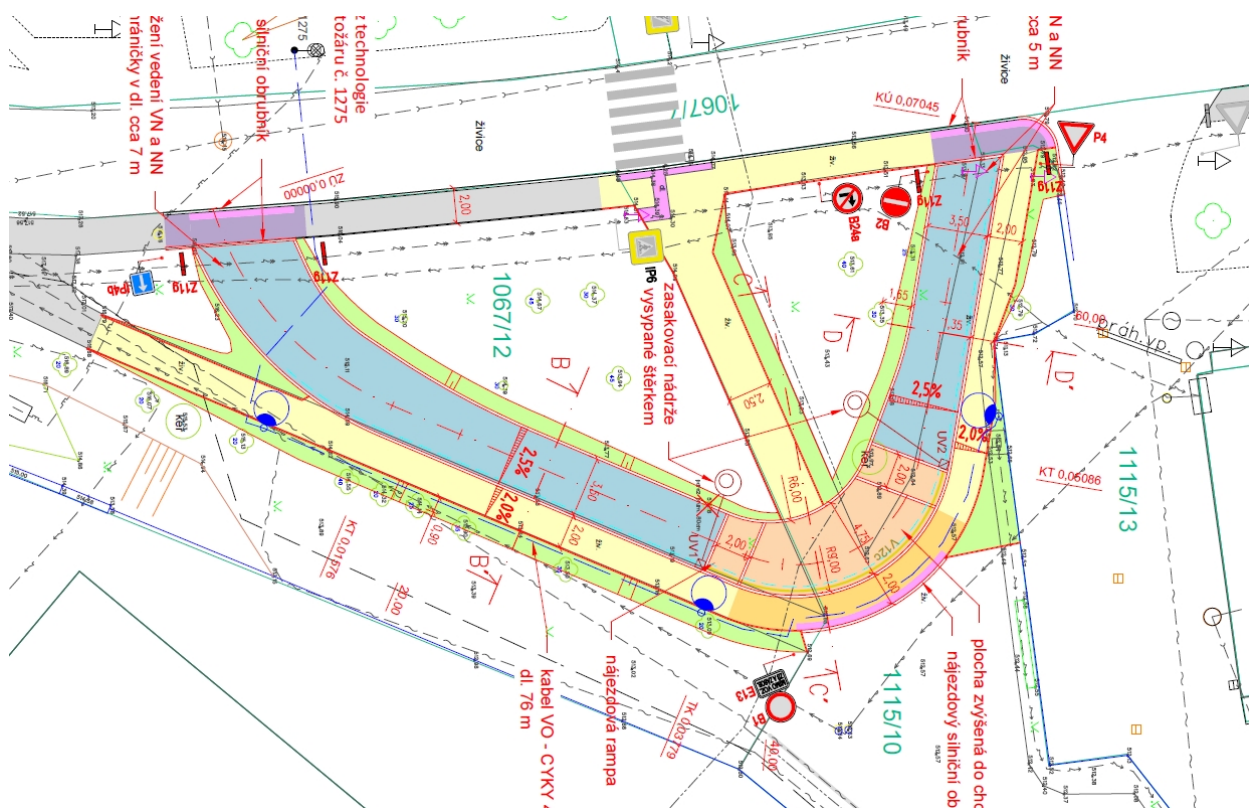
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu - Jihočeský kraj podáním u zdejšího správního orgánu.

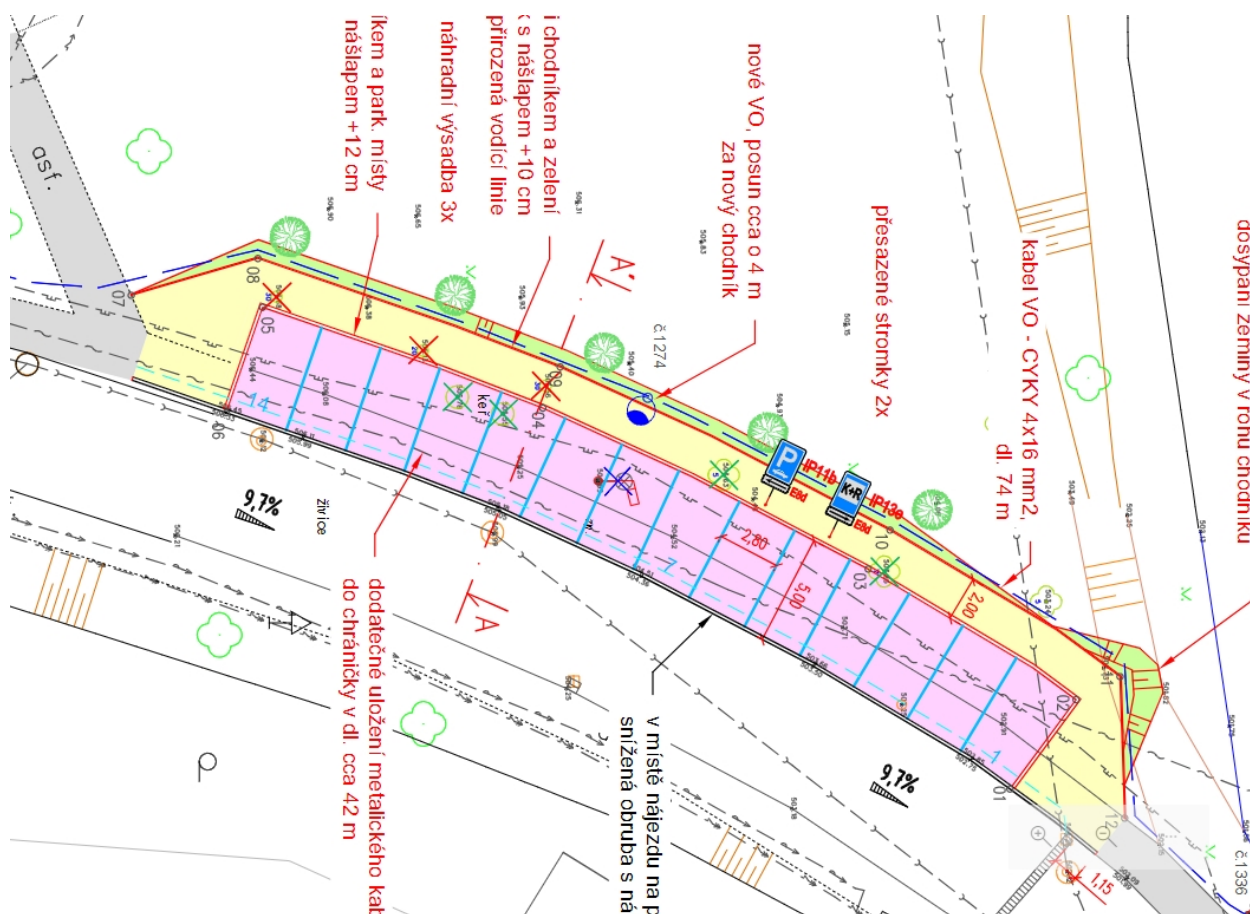
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.





Bc. Aleš Iser
Referent ODaSH

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obrží:

účastníci řízení podle §94k písm. a), b), c) stavebního zákona:

1. Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

účastníci řízení podle §94k písm. d) stavebního zákona:

2. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu, sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr, sídlo: náměstí Junkových č.p. 2, 155 00 Praha 515
5. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i, sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
6. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf, sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
7. Služby města Český Krumlov s.r.o., IDDS: vg92wqb, sídlo: Domoradice čp. 1, Český Krumlov

Na vědomí:

8. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73, sídlo: Tovární č.p. 165, Domoradice, 381 23 Český Krumlov 1

9. Městský úřad Český Krumlov, Odbor úřad územního plánování, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
10. Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
11. Městský úřad Český Krumlov, Odbor stavební úřad, Kaplická č.p. 439, Český Krumlov
12. Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, Kaplická č.p. 439, Český Krumlov
13. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c, sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
14. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk, sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 00 Praha 6