

číslo jednací	spisová značka	vyřizuje / telefon / e-mail	Český Krumlov
MUCK 69452/2024/ODSH/Hav	S-MUCK/049685/2024/ODSH/Hav	Ing. Miloš Havelka +420 380 766 513 milos.havelka@ckrumlov.cz	01.10.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a v souladu s ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, účinného od 01.07.2024, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 20.06.2024 podalo

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, IČO 00245836, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Parkovací stání Železniční ulice, Český Krumlov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1516/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Krumlov.

Stavba obsahuje:

- Předmětem tohoto stavebního objektu je rozšíření parkovacích stání v prostoru vnitrobloku — plochy mezi panelovými bytovými domy č.p. 191, 192, 193, 194, č.p. 195, 196 a č.p. 197, 198 v Železniční ulici v Českém Krumlově, městské části Nádražní Předměstí. V daném prostoru je nedostatek parkovacích stání proti skutečné potřebě.
- V rámci tohoto SO 101 se jedná se o realizaci nové účelové komunikace (dále jen UK) v délce 71,08 m a oboustranných kolmých parkovacích stání s napojením na stávající MK č. 59c — v Železniční ulici pomocí nového sjezdu. V rámci stavby dojde k navýšení kapacity o 17 parkovacích stání a jednoho parkovacího stání určeného pro invalidy. Navržená UK začíná v úseku v km 0,00000 vyúsťuje z MK č. 59c a končí v úseku v km 0,07108.

- Povrch oboustranného jízdního pásu je navržen z asfaltového betonu v šířce 3,75 m. V prostoru kolmých parkovacích stání je tento prostor rozšířen na 6,00 m, okraje jsou opatřeny betonovými silničními obrubami.
- Podélný profil je navržen o hodnotě 1,11 % až % 9,63 v místě sjezdu na MK č. 59c (v délce 5,0 m). V maximální možné míře tak stavba kopíruje stávající terén. Příčný sklon jízdního pásu a parkovacích stání je navržen o hodnotě 2,00 %.
- Základní rozměry navržených kolmých parkovacích stání s povrchem z vegetační dlažby jsou v parametrech:
 - šířka parkovacího stání je 2,55 m, krajní stání je rozšířeno o bezpečnostní odstup na 2,90 m, stání pro invalidy na 3,50 m,
 - základní délka parkovacího stání je 4,50 m s možností přesahu přední nebo zadní části vozidla přes fyzicky vyhrazené parkovací stání nad přilehlou plochu,
 - šířka jízdního pásu navazující komunikace je 6,0 m.
- Napojení parkovacích stání na stávající pěší trasy je zajištěno pomocí dvou nových přístupových chodníků pro pěší šířky 2,00 m s příčným sklonem 2,0 %.
- Dopravní napojení na MK č. 59c je zajištěno pomocí navrženého sjezdu. V rámci tohoto sjezdu bude v místě napojení na MK zřízen pás z kamenné dlažby šířky 1,5 m pro zdůraznění místa ležícího mimo pozemní komunikaci.
- V rámci jízdního pásu je navržen i zklidňující prvek — zpomalovací polštář v souladu s TP 85 „Zpomalovací prahy“.
- V rámci stavebních úprav bude osazena jedna nová uliční vpust, která bude přípojkou dešťové kanalizace napojena do řady dešťové – splaškové kanalizace. Odvodnění povrchu nové UK je částečně zajištěno i v místech parkovacích stání jejich drenážním povrchem.
- Osvětlení navrženého parkoviště je zajištěno stávajícím osvětlením. Jeho výměna, popřípadě změna jeho polohy na vhodnější místo není předmětem tohoto stavebního záměru (viz. Technická zpráva D 101.1 na straně 8 bod. A.2.1.10).
- Sdělení žadatele - instalace dobíjecí stanice pro elektrická vozidla bude realizována samostatně v rámci samostatného řízení viz. č.j.: MUCK 52410/2024/ODSH/Hav ze dne 28.06.2024.

II. Místní úprava provozu v místě stavby:

1. V rámci stavby bude stanovena místní úprava provozu, aby nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu v dané lokalitě. Dopravní značení a dopravní zařízení bude umístěno v souladu s vyjádřeními Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Územního odboru Český Krumlov, Dopravního inspektorátu č.j.: KRPC-46023-2/ČJ-2024-020206 ze dne 03.04.2024 a č.j.: KRPC-46023-4/ČJ-2024-020206 ze dne 18.07.2024 a v souladu se situačním výkresem č. D 101.6 – Dopravní řešení, předložené projektové dokumentace

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou předložené projektové dokumentace, která obsahuje koordinační situační výkres C.3 současného stavu území v měřítku 1: 250 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z března 2024, stupeň DUSP, kterou vypracoval a autorizoval Jan Šára, Dis., autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 0102088. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Předání a převzetí staveniště.
 - b) Kontrola při provádění výkopových pracích.
 - c) Kontrola po provedení zhutnění plně a položení konstrukčních vrstev.
 - d) Kontrola konečných terénních úprav.
 - e) Závěrečná prohlídka – převzetí stavby.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrana zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 3 zákona a část třetí), a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
7. Při provádění stavby bude řádně veden stavební deník.
8. Stavební povolení, ověřená projektová dokumentace a stavební deník budou neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů.
9. Stavba bude viditelně označena štítkem „Stavba povolena“. Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených. Štítek „Stavba povolena“ si stavebník převezme u zdejšího silničního správního úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací po nabytí právní moci stavebního povolení.
10. Při provádění stavby budou dodrženy všechny platné zákony a předpisy z oblasti odpadového hospodářství, zejména § 13 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“).
11. Při kolaudaci stavby (závěrečné kontrolní prohlídce, popřípadě při kontrole správním orgánem) budou předloženy doklady o zákonném využití nebo likvidaci vzniklých odpadů. V době realizace stavby budou odpady zabezpečeny tak, aby nedocházelo ke znečištění veřejného prostranství v okolí stavby, úniku nebo odcizení.
12. Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém je vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 3 zákona o odpadech).
13. Realizací stavebního záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod. Ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
14. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
15. Stavební práce prováděné v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému.
16. Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami souhrnného závazného stanoviska Městského úřadu Český Krumlov, Odboru životního prostředí a zemědělství, č.j.: MUCK 25919/2024/OŽPZ/Ka ze dne 10.04.2024 zejména:
 - Se vzniklými odpady je nutné nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“).
 - Odpady vzniklé v průběhu stavebních prací je nutné shromažďovat odděleně.
 - Odpady vzniklé během předmětné akce je možné předávat pouze oprávněným subjektům v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

- Stavebník uchová doklady prokazující předání odpadů oprávněným subjektům viz. výše (např. faktura, vážní lístek) pro případ kontroly správním orgánem nejméně 1 rok po dokončení stavby, popř. pro kolaudaci stavby, závěrečnou kontrolní prohlídku. Dokladem není čestné prohlášení stavebníka nebo zhotovitele stavby. Z dokladů musí být patrné jaký odpad a v jakém množství byl/ předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČ a IČZ) a datum předání odpadu.
- Odpady vzniklé v průběhu stavebních je nutné zabezpečit před odcizením nebo únikem nebo, aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
- Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství odpadu před jeho vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).
- Při kolaudaci stavby (závěrečné kontrolní prohlídce, popřípadě při kontrole správním orgánem) budou předloženy doklady o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. V době realizace stavby budou odpady zabezpečeny tak, aby nedocházelo ke znečištění veřejného prostranství v okolí stavby, úniku nebo odcizení.
- Před zahájením předmětné stavby je nutné v případě, že dojde k zásahu do zelených ploch ve vlastnictví města Český Krumlov, kontaktovat pověřeného pracovníka odboru životního prostředí a zemědělství k předání a následnému převzetí ploch. Podmínkou realizace stavby je nepoškození zeleně v majetku města.
- Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
- Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
- Realizaci záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- Při poškození hydrologických poměrů na okolních pozemcích a melioračních zařízení zajistí investor na svůj náklad provedení nezbytných nápravných opatření.

Budou dodrženy i ostatní podmínky v tomto souhrnném závazném stanovisku uvedené.

17. Stavba bude prováděna v souladu s připomínkami stanoviska Policie České republiky – KŘP Jihočeského kraje, Územního odboru Český Krumlov, Dopravní inspektorát, č.j.: KRPC-46023-2/ČJ-2024-020206 ze dne 03.04.2024 a KRPC-46023-4/ČJ-2024-020206 ze dne 18.07.2024 zejména:

- Přístup na přístupové chodníky je omezen pro osoby se sníženou pohyblivostí dle vyhlášky 398/2009 Sb., o tech. požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších změn a předpisů z důvodu vyšších výškových rozdílů pochozích ploch které nesmí být vyšší než 20,0 mm. Po úpravě pochozích ploch u obou přístupů na přístupové chodníky bude dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. varovný pás, který je zvláštní forma umělé vodící linie ohraničující místo, které je pro osoby se zrakovým postižením trvale nepřístupné nebo nebezpečné, zejména hmatově definuje rozhraní mezi chodníkem a vozovkou v místě sníženého obrubníku.
Vyjádření projektanta: doplněno do PD.
- Ve výkresu C 3 - Koordinační situace je uvedeno, že povrch chodníku je z recyklátu. Dle výkresu D 101.4. PD je povrch dlažby Best klasiko přírodní. Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. U vozovky z recyklátu může dojít k drolení. Uvedená varianta v e výkresu D 101.4 - Vzor je vhodná.
Vyjádření projektanta: opraveno a doplněno do PD.
- V podélném profilu v rozmezí 40 - 50 m, kde se nachází vyhrazené parkovací stání pro osoby s omezeným pohybem, je sklonový poměr vyšší než je vyžadováno, Podélný (max. 2%) a příčný (max. 2,5 %) sklon vychází z vyhlášky č. 398/2009 Sb.
Vyjádření projektanta: podélný profil upraven tak, aby v místě vyhrazeného parkování nebyl sklon větší než 2 %.

- Minimální šíře chodníku pro chodce v bytové zástavbě je dle bodu 10.1.2.2 ČSN 73 6110 2,0 m včetně dodržení bezpečnostního odstupu. Šíře 2,0 m umožní pohodlnější pohyb chodců, ale i míjení např. dětských kočárků apod.
Vyjádření projektanta: opraveno a doplněno do PD – chodníky nově šířky 2,0 m.
- Zpomalovací polštář není obousměrně označen SDZ IP 2 "zpomalovací práh".
Vyjádření projektanta: doplněno do PD.
- V obdržených podkladech nejsou uvedeny sklonové poměry pro přístupové chodníky proto se DI Č. Krumlov nemůže objektivně vyjádřit.
Vyjádření projektanta: doplněno do PD – příčný sklon chodníků max. 2 %.
- Místo SDZ C 3b "příkázaný směr zde vlevo" bude umístěno SDZ C 2c „příkázaný směr vlevo“.
Vyjádření projektanta: opraveno a doplněno do PD.
- Podle místních poměrů je známo, že vozidla parkující v kolmých parkovacích stání v zálivu podél ul. Železniční č.p. 197, 198 pravidelně porušují SDZ B 2 kvůli neochotě využití trasy přes ulice Za Nádražím, V Úvoze a Školní. Po realizaci těchto nových parkovacích stání se zvýší pravděpodobnost, že bude docházet k opakovanému nerespektování SDZ B 2. Řidič zjistí, že u současných parkovacích stání je obsazeno, proto využije průjezd zákazovou značkou a tím si zkrátí trasu k těmto nové vzniklým parkovacím stáním. Dále v rámci objízdne trasy se nachází ulici V Úvoze MŠ a ZŠ, kde je zvýšený pohyb osob. Pro obousměrný provoz je nutné ověřit šíři současné komunikace, rozhledové poměry v ulici Železniční, osazení dopravního značení. Obousměrnou komunikaci je vhodné prodloužit od ul. Železniční 18 až k č.p. 173 Školní (přibližně 45 m).
Vyjádření projektanta: Posouzeno — vozovky pro obousměrný provoz má šířku vozovky min. 5,50 m, SDZ „B2“ posunuta jižně k ul- Školní včetně doplnění SDZ A9 v nároží ulic Školní – Železniční.
- V technické zprávě není uvedeno zda realizace napojení sjezdu na pozemní komunikaci za dodržení podmínek platných norem a předpisů vyhovuje.
Vyjádření projektanta: doplněno do PD.
- Dešťová voda bude odváděna na pozemek investora pomocí uliční vpusti, která bude přípojkou dešťové kanalizace napojena do řadu dešťové — splaškové kanalizace. Odvodnění je rovněž částečně zajištěno drenážním povrchem parkovacích stání. Tedy na místní komunikaci č. 59c umístěné na pozemku parc. č. 1500/23 v k. ú. Český Krumlov nebude docházet vtékání dešťové vody a jiným způsobem k znečišťování povrchu místní komunikace.
Vyjádření projektanta: v souladu s PD.
- V rámci obdržených podkladů nebyla doručena stávající fotodokumentace. Fotodokumentace bude pořízena v souladu s 2,5 m odstupem od začátku zpevněné plochy jízdního pásu dle ČSN 73 6110. Fotodokumentace představuje skutečný rozhled sjezdu z vrcholu rozhledového trojúhelníku pro všechny možné příjezdové komunikace, na kterých se mohou reálně pohybovat účastníci silničního provozu. Překážky nesmí zasahovat svou výškou 0,75 m nad úroveň jízdního pruhu/pásu i sjezdu a svou šířkou nad 0,15 m umístěné ve vzájemných vzdálenostech do 10,0m mohou z určitých míst vytvářet řadu zacloňují rozhled.
Vyjádření projektanta: doplněno do PD.

Budou dodrženy i ostatní podmínky v těchto vyjádřeních uvedené.

18. Stavba bude prováděna v souladu s vyjádřením společnosti Energo Český Krumlov s.r.o. ze dne 25.01.2024, kdy v místě stavby vedou sítě teplovodu, jedná se o kanálové provedení cca 80,0 cm pod povrchem. V případě použití těžké techniky je nutné v místě teplovodů použít roznášecí panely.

19. Stavba bude prováděna v souladu s vyjádřením společnosti ELSAT, spol. s r.o. ze dne 26.01.2024 zejména :

- Před započatím prací je nutno požádat 5 dní předem o vytyčení trasy kabelů a dodat objednávku.
- Zemní práce v blízkosti sítí společnosti ELSAT, spol. s r.o. (1,0 m od vytyčené trasy) je nutné provádět ručně.
- Při křížení sítí společnosti ELSAT, spol. s r.o. nesmí dojít k narušení kabelů. Při širších výkopech (širší více jak 0,5 m) je nutné kabely zavěsit na pevnou výztuhu. Při křížení nebo souběhu sítí bude dodržena ČSN 73 6005. Při jakémkoli poškození kabelu je nutné okamžitě informovat společnost ELSAT, spol. s r.o.
- Před záhozem je nutné požádat společnost ELSAT, spol. s r.o. o kontrolu sítí v místě křížení – zápis do stavebního deníku.

20. Stavba bude prováděna v souladu s vyjádřeními společnosti ČEVAK a.s. č.j.: 024070228182 ze dne 03.06.2024 zejména:

- Ochranné pásmo u vodohospodářských sítí do průměru 500,0 mm je 1,5 metru. Pokud v průběhu stavby dojde k zásahu do výše uvedených pásem, je potřeba předložit podrobné řešení k odsouhlasení oprávněnému pracovníkovi společnosti ČEVAK, a.s. České Budějovice — provoznímu středisku Český Krumlov.
- V případě umístění sloupů, nebo pilířků do ochranného pásma vodohospodářských sítí, je nutné také navrhované řešení předložit k odsouhlasení. Křížení je nutno řešit kolmá.
- V případech, kde dojde k zásahu do ochranných pásem, musí být před dokončením akce vydán písemný souhlas se záhozem. Písemný zápis provede zástupce sp. ČEVAK, a.s. České Budějovice — provozní středisko Č. Krumlov.
- Křížení vodohospodář. sítí a přípojek se zásahem do jejich konstrukce, nebo profilu, je nepřípustné. Pokud dojde při realizaci k poškození vodohospodářských sítí, nebo přípojek, bude konečná oprava provedena pouze s vědomím vedoucího provozního střediska společnosti ČEVAK, a.s. Český Krumlov, nebo pracovníka jim pověřeného podle jeho pokynů.

Budou dodrženy i ostatní podmínky v tomto vyjádření uvedené.

21. Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j.: 94585/24 ze dne 28.03.2024 zejména:

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.; a

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník v zájmovém území provedl stavbu anebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona.

(III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání bude uloženo kabelové vedení do chrániček. Bude založena rezervní chránička PE 110 mm. Chráničky budou uloženy tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
- Nad kabelovou trasou nebudou ukládány podélně obručníky, ani jejich betonový základ; je nutné se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V)Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK;

Budou dodrženy i ostatní podmínky v tomto vyjádření uvedené.

22. Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami vyjádření společnosti EG. D, a.s., č.j.: F5269-27126747 ze dne 07.06.2024 (elektrická síť) zejména:

- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG. D, a.s. (dále jen EGD).
- Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Radek Kouba, tel.: 380374221, mail: radek.kouba@egd.cz.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhražujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- Po dokončení stavby je v OP distribučního zařízení dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26289458, s platností do 24.01.2026, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
- Investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které budou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Budou dodrženy i ostatní podmínky v tomto vyjádření uvedené.

23. Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami vyjádření společnosti EG. D, a.s. (plyn), č.j.: V3090-27119691 ze dne 03.04.2024 zejména:

- V ochranném pásmu plynového zařízení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 68 odst. 3 zák. č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech plynových zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.
- Zakreslení plynárenského zařízení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen EGD). Vytýčení plynovodu a katodové ochrany zajistí Alois Oškrda, tel.: 733 670 626, email: alois.oskrda@eon.cz.
- Prokazatelné seznámení pracovníků, konajících výkopové práce, s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubící stroje, sbíječky apod.).
- Pokud technické řešení stavby vyžaduje v blízkosti podzemního plynárenského zařízení použít tzv. podvrt (protlak), je povinností investora stavby požádat o stanovení podmínek, za kterých může být podvrt zrealizován. Podmínky stanoví místně příslušný pracovník EGD.
- Provádění vlastních výkopových prací a zásypu v souladu s ČSN 73 3055 a ČSN 73 6133 (NTP a STP – zapískování potrubí, materiál bez ostrých hran, VTP — zásyp prosátou zeminou nebo kopaným pískem).
- Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zařízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s plynárenským zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 73 6005, ČSN EN 1594, ČSN EN 12 007 1,2,3,4,5, TPG 702 04, TPG 702 01, ČSN EN 12 186,

TPG 605 02, TPG 920 21 a souvisejícím předpisům pro umístování objektů a provádění zemních prací.

- Přizvání zástupce EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby,
- Po skrytce stávajícího terénu nad plynovodem, před navezením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni zástupci Regionální správy sítě plynu ke kontrole neporušenosti sítě. O kontrole bude proveden zápis.
- Po konečných úpravách nad plynovodem nesmí dojít ke snížení ani navýšení nivelety terénu.
- Řešení případných přeložek plynárenského zařízení dle S70 zákona 458/2000 Sb., v platném znění, po předchozí dohodě se správcem zařízení.
- Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26289458 s platností do 24.01.2026, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození plynárenského zařízení v provozování EGD na telefonní číslo 1239.

Budou dodrženy i ostatní podmínky v těchto vyjádřeních uvedené.

24. Stavebník si je vědom existence stávajících inženýrských sítí v celém rozsahu stavebního záměru a prokazatelně s touto skutečností seznámí zhotovitele už v podkladech pro výběrové řízení a následně při předání staveniště vybranému zhotoviteli. Při střetu s vedením inženýrských sítí či jejich ochranným pásmem bude postupováno dle vyjádření a pokynů jejich správců předložených při stavebním řízení (viz. část – vyjádření k inženýrským sítím tohoto rozhodnutí).
25. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
26. K zásahu nebo užití sousedních pozemků dojde pouze s výslovným souhlasem vlastníků.
27. V případě jakéhokoli zásahu do silničního pozemku či silničního tělesa požádá zhotovitel prací v dostatečném časovém předstihu příslušný silniční správní úřad o povolení ke zvláštnímu užívání silnice dle § 25 zákona o pozemních komunikacích, popř. o povolení uzavírky (§ 24 zákona o pozemních komunikacích).
28. V případě omezení provozu při realizaci stavby, požádá zhotovitel v dostatečném předstihu Odbor dopravy MěÚ Český Krumlov o vydání stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci.
29. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty a porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
30. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou a bude provedeno a provozováno v souladu s § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb.
31. Navržené dopravní značení bude v době konání závěrečné kontrolní prohlídky při kolaudaci stavby osazeno.
32. Stavebník odpovídá plně za případné znečišťování či poškozování veřejných komunikací v důsledku provádění stavby a přejímá veškerou odpovědnost za dodržování podmínek tohoto rozhodnutí za všechny případné dodavatele stavby po celou dobu provádění stavby. V případě, že tuto odpovědnost převede na jiný jediný subjekt, bude speciálnímu stavebnímu úřadu toto písemně oznámeno a předložena příslušná smlouva. K dalším dohodám či smlouvám stavební úřad nepřihlíží.
33. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

V. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Vlastník bude stavbu udržovat v řádném stavebně – technickém stavu po celou dobu její životnosti.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dokončení stavby a požádá o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.
3. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a k žádosti o kolaudaci budou doloženy tyto podklady:
 - zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl pořízen,
 - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací,
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentace),
 - popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny,
 - geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a staveb dopravní infrastruktury),
 - stavební deník,
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení,
 - doklad o způsobu likvidace vyprodukovaných odpadů,
 - souhlasy ostatních dotčených orgánů s užíváním stavby.

Účastníci stavebního řízení podle § 94k písm. a), b) a c) stavební zákon

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Účastníci stavebního řízení podle § 94k písmena d) stavebního zákona:

EG.D, a.s.,

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s.,

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEVAK a.s.,

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

ELSAT, spol. s r.o.,

sídlo: Bezdrevská č.p. 1082/9a, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Energo Český Krumlov s.r.o.,

sídlo: Pod Kaštany č.p. 181, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1

Účastníci stavebního řízení podle § 94k písmena e) stavebního zákona, kterým je oznámení doručováno dle § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou:

na pozemcích st. p. 2099, 2101 a 2103 v katastrálním území Český Krumlov

Odůvodnění:

Dne 20.06.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala požadované náležitosti vyzval speciální stavební úřad žadatele, aby předloženou žádost doplnil výzvou č.j.: MUCK 50340/2024/ODSH/Hav ze dne 24.06.2024. Nedostatky ze strany žadatele byly odstraněny dne 21.08.2024.

Speciální stavební úřad oznámil dne 23.08.2024 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění, dal všem účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Odbor úřad územního plánování MěÚ Český Krumlov vydal dne 26.4.2024 sdělení č.j.: MUCK 25920/2024/OUUP/He, že závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona nebude k této věci vydáno, neboť záměr nevyvolá změnu v území z hlediska dotčení veřejných zájmů podle stavebního zákona (z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování).

Na základě výše uvedeného speciální stavební úřad neshledal rozpor s platnou územně plánovací dokumentací Města Český Krumlov a rozhodl o umístění stavby v souladu s grafickou částí projektové dokumentace. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska, závazná stanoviska a souhrnná závazná stanoviska sdělili:

- Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, souhrnné závazné stanovisko č.j.: MUCK 25919/2024/OŽPZ/Ka ze dne 10.04.2024,

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek, závazných stanovisek a souhrnných závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vyjádření, sdělení účastníků předložená ve stavebním řízení:

- ČEVAK a.s. vyjádření č.j.: 024070228182 ze dne 28.03.2024,
- CETIN a.s., vyjádření č.j.: 94585/24 ze dne 28.03.2024,
- EG. D, a.s. (elektrická síť), vyjádření č.j.: F5269-27126747 ze dne 07.06.2024,
- EG. D, a.s. (plyn), vyjádření č.j.: V3090-27119691 ze dne 03.04.2024,
- ELSAT, spol. s r.o., vyjádření ze dne 26.01.2024,
- Energo Český Krumlov s.r.o., vyjádření ze dne 25.01.2024,

- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát, vyjádření č.j.: KRPC-46023-2/ČJ-2024-020206 ze dne 03.04.2024 a KRPC-46023-4/ČJ-2024-020206 ze dne 18.07.2024,
- Městský úřad Český Krumlov, Stavební úřad, sdělení č.j.: MUCK 29536/2024 ze dne 10.04.2024,
- Městský úřad Český Krumlov, Odbor úřad územního plánování, sdělení č.j.: MUCK 25920/2024/OUUP/He ze dne 26.04.2024,

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených vyjádření (sdělení) a zahrnul je i do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci a veřejnost se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili. Účastníkům řízení a veřejnosti byla v oznámení o zahájení společného řízení dána možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění a v souladu s rozhodnutím Nejvyššího správního soudu č.j.: 8Afs 21/2009-243. Této možnosti ve stanovené lhůtě nikdo z účastníků řízení a veřejnosti nevyužil.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli 1x stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Miloš Havelka
referent ODaSH

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci stavebního řízení podle § 94k písm. a), b) a c) stavebního zákona:

1. Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Účastníci stavebního řízení podle § 94k písmena d) stavebního zákona:

2. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

4. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

5. ELSAT, spol. s r.o., IDDS: cny3xdc

sídlo: Bezdrevská č.p. 1082/9a, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

6. Energo Český Krumlov s.r.o., IDDS: stvtqg7

sídlo: Pod Kaštany č.p. 181, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1

Účastníci stavebního řízení podle § 94k písmena e) stavebního zákona, kterým je oznámení doručováno dle § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou:

na pozemcích st. p. 2099, 2101 a 2103 v katastrálním území Český Krumlov.

Na vědomí:

7. Policie České republiky - KŘP Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

sídlo: Tovární č.p. 165, 381 23 Český Krumlov 1

8. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

9. Městský úřad Český Krumlov, Odbor úřad územního plánování, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

10. Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

11. Městský úřad Český Krumlov, Odbor stavební úřad, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Úřední desky:

12. Městský úřad Český Krumlov, úřední deska, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Toto společné povolení musí být vyvěšeno na úřední desce **Městského úřadu Český Krumlov** a současně na jeho elektronické úřední desce po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto opatření obecné povahy.