

Váš dopis
ze dne: P24050000029
15. února 2024

SP STUDIO, s. r. o.
Budějovická čp. 58
Domoradice
381 01 Český Krumlov

Naše
značka: 024010051454
Vyřizuje: Libuše Podhradská
Tel.: +420 387 761 745
E-mail: libuse.podhradska@cevak.cz
Datum: 19. dubna 2024

Český Krumlov, Vyšný - 30 bytových jednotek bloku A 17 (územní, stavební řízení)

Investor: Město Český Krumlov, Vnitřní Město, Náměstí Svornosti čp. 1, 381 01 Český Krumlov

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu třech bytových domů, s 30 bytovými jednotkami, v bloku A 17, na parcele číslo: 1532/1, katastrální území Český Krumlov, a na parcelách číslo: 677/2, 677/4, 678/1, 678/3, katastrální území Vyšný.

Stavba bytových domů je v souladu s platným územním plánem Města Český Krumlov.

SO 12 – PŘELOŽKA VODOVODU

trasa stávajícího vodovodního řadu je v kolizi s plánovanou výstavbou bytových domů a z toho důvodu bude provedena přeložka stávajících vodovodních řadů ET DN 100 (z roku 1995) a PE DN 110 (z roku 2004), které jsou v provozování společnosti ČEVAK, a.s. České Budějovice – provozního střediska Český Krumlov; stávající vodovodní řad PE DN 110 bude přerušený v místě odbočení řadu na parcele číslo: 1532/1, katastrální území Český Krumlov; v místě přerušení bude na stávající potrubí napojeno nové potrubí ve stejné dimenzi; nové vodovodní potrubí povede do místa stávající betonové šachty, která bude nahrazena novou; v šachtě bude vodovodní potrubí napojeno na stávající potrubí ET 100 a LT 100; stávající část vodovodního řadu ET DN 100 a část vodovodního potrubí PE DN 110 budou zrušeny; materiál přeložky vodov. řadů: PE 110 x 10, SDR 11; délka přeložky: 103,31 metrů

SO 05 – VODOVODNÍ ŘAD A VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

vodovodní řad PE DN 110, o délce 44,62 metrů, bude řešit zásobování pitnou vodou tři novostavby bytových domů, s 30 bytovými jednotkami, v bloku A 17; ze stávajícího vodovodního řadu PE DN 110 bude vyvedena odbočka ve stejné dimenzi a povede podél novostaveb třech bytových domů; pro jednotlivé novostavby bytových domů budou napojeny z tohoto vodovodního řadu vodovodní přípojky PE DN 50 x 4,6; v každém bytovém domě, v 1. NP, v technické místnosti, za první obvodovou zdí, budou umístěny jednotlivé fakturační vodoměrné sestavy (Qn 6); vodovodní přípojka bytového domu „A“ – délka: 14,35 metrů; vodovodní přípojka bytového domu „B“ – délka: 11,32 metrů; vodovodní přípojka bytového domu „C“ – délka: 8,29 metrů

SO 03 – PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

splaškové vody z objektů „A“, „B“ a „C“ budou odkanalizovány potrubím DN 150, SN 8, gravitačně, přes revizní kanalizační šachty do stávající kanalizační sítě PVC DN 300 (z roku 2005)

SO 04 – PŘÍPOJKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE, VSAKOVACÍ BLOKY, ODLUČOVAČ LEHKÝCH KAPALIN

dešťové vody ze střech jednotlivých bytových domů budou odváděny dešťovými svody do vsakovacího zařízení (bloky „NIDAFLOW“); v šachtě Š 9 za vsakovacím zařízením bude proveden řízený odtok 2 l/s a havarijný přepad; stejně tak budou odváděny i dešťové vody z parkovacího stání a pojezdových ploch, přes uliční vpusti do usazovací nádrže; z této šachty budou uvedené dešťové vody sváděny do odlehčovací šachty, umístěné před odlučovačem lehkých kapalin.

S realizací společnost ČEVAK, a.s. s o u h l a s í , při respektování následujících podmínek:

Činnosti před realizací:

- před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí, provozovaných společností ČEVAK, a.s.; vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede společnost ČEVAK, a.s. – pan Kodada Čestmír, telefonní číslo: 606 913 111, e-mailová adresa: cestmir.kodada@cevak.cz; vytýčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem;
- společnosti ČEVAK, a.s. České Budějovice bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby
- uzavírku vody, pro účely přepojení vodovodu, je nutno nahlásit provozovateli minimálně 17 dnů předem; provozovatel seznámí všechny dotčené odběratele s rozsahem uzavírky a zajistí náhradní zásobování vodou (cisterny); náklady, spojené s náhradním zásobováním vodou po dobu přepojování a příp. s vypuštěním a napuštěním vodovodu, budou hrazeny z prostředků stavby (tato činnost bude provedena na základě objednávky)
- na náklady dodavatele stavby bude řešeno náhradní zásobování obyvatelů suchovodem; před připojením suchovodu na vodovodní síť, bude na tomto suchovodu provedena tlaková zkouška, proplach, dezinfekce a dodán rozběr vody.

Činnosti v průběhu realizace:

- investor umožní přístup technikům společnosti ČEVAK, a.s. České Budějovice na staveniště, v průběhu realizace
- u přeložky a realizaci nového vodovodního řádu požadujeme materiál potrubí: PE 100 RC, SDR 11, PN 16
- jelikož tlak, daný nadmořskou výškou nejbližšího vodojemu (VDJ Nádraží – 616,70 v.n.m.) bude vysoký, požadujeme, aby součástí jednotlivých vodovodních přípojek byl i redukční ventil
- napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci se společností ČEVAK, a.s. – provozem Český Krumlov, s vedoucím provozu panem Miroslavem Nešlehou, telefonní číslo: 728 841 212, e-mailová adresa: miroslav.nesleha@cevak.cz
- o termínu konání tlakových zkoušek bude s dostatečným předstihem informován zástupce společnosti ČEVAK, a.s. – vedoucí provozního střediska Český Krumlov, Ing. Jiří Bicek, telefonní číslo: 606 913 106, e - mailová adresa: jiri.bicek@cevak.cz; tlaková zkouška bude provedena v souladu s ČSN 75 5911 (Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí) a podle podmínek provozovatele
- do technické kontroly bude provedeno označení sekčních šoupat a požárních hydrantů, v souladu s TNV 75 5402 (článek 11) a ČSN 75 5025
- v souladu s ČSN 73 0873 provede dodavatel výchozí kontroly hydrantů a ke kolaudaci je předloží společnosti ČEVAK, a.s. České Budějovice
- před předáním stavby budou provedeny komplexní zkoušky technologie, na náklady zhotovitele stavby
- pro zahájení technické kontroly, před kolaudací stavby, bude společnosti ČEVAK, a.s. České Budějovice předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí (zaměření provedeno před záhozem potrubí), na aktuálním mapovém podkladu, v měřítku 1:500; součástí dokumentace pro technickou kontrolu, před kolaudací stavby, bude celkové kladečské schéma skutečného provedení vodovodu
- na technickou kontrolu přeložky vodovodních řadů volejte společnost ČEVAK, a.s. České Budějovice – provoz Český Krumlov, vedoucího provozního střediska Miroslava Nešlehu, telefonní číslo: 728 841 212, e-mailová adresa: miroslav.nesleha@cevak.cz
- k technické kontrole, případně před vydáním kolaudačního souhlasu, požadujeme předat tuto dokumentaci a doklady:
 - o zápis o odevzdání a převzetí stavby, obsahující: název stavby, délku, dimenzi a materiál potrubí, cenu bez DPH
 - o dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení, která bude provedena před záhozem, podle technických podmínek pro geodetická zaměření vodohospodářských sítí, provozovaných společností ČEVAK, a.s.; předávaná dokumentace bude obsahovat tyto požadované náležitosti: technickou zprávu, seznam souřadnic a výšek s kódováním, popisem bodů, situaci se zákresem sítí na papíru a v digitální podobě s výkresy ve formátu DGN

- o projektovou dokumentaci skutečného provedení (situace, kladečský plán skutečného provedení, tabulku materiálu potrubí, podélné profily), včetně dokladové části
- o protokoly o tlakových zkouškách vodovodních řadů (úseková zkouška, celková zkouška), provedené podle ČSN 75 5911
- o doklad o výchozí kontrole hydrantů a doklad o proměření vytyčovacího vodiče.

Toto vyjádření společnosti ČEVAK, a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání.

S pozdravem

Libuše Podhradská
referent vyjadřovací činnosti

Přílohy: mapa z programu GIS

Na vědomí: ČEVAK, a.s. – provoz Český Krumlov

ČEVAK, a.s. – oddělení investic

Město Český Krumlov – odbor
správy majetku a investic

ČEVAK a.s.
Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
oddíl B, vložka 657

v. 2.

