

SP Studio s.r.o., architektonická
kancelář
Budějovická 58
381 01 Č.Krumlov

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	V Č. Budějovicích dne:
19.04.2024	SEI-1245/2024 SEI- 9167/2024/31.101	Bc.Filouš, jfilous@cr-sei.cz 739 588 385	23.04.2024

Věc: Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie s názvem „30 bytových jednotek bloku A17 Vyšný, Český Krumlov“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 19.04.2024, doručenou datovými schránkami téhož dne, vydává Územní inspektorát pro Jihočeský kraj a Kraj Vysočina Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění s o u h l a s í m e s vydáním společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie s názvem „30 bytových jednotek bloku A17 Vyšný, Český Krumlov“

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu budovy pro bydlení s názvem „30 bytových jednotek bloku A17 Vyšný, Český Krumlov“, vypracovaná v 12/2023 zodpovědným projektantem Ing. Pavlem Pechou, Budějovická 58, 381 01 Č.Krumlov, ČKAIT 0100060, navrhuje pro stavebníka Město Český Krumlov, nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov, IČ : 00245836, zastoupeného na základě plné moci společností SP Studio, s.r.o., Budějovická 58, 381 01 Č.Krumlov, IČO 48207977 novostavbu budovy pro bydlení na parc.č.st. 677/4, k.ú. Vyšný. Stavebník splňuje při výstavbě nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a), b) a d) vyhlášky, tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů

energie vztažená na metr čtvereční energeticky vztažené plochy, celková dodaná energie za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažené plochy a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty těchto ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky. Součástí novostavby budovy pro bydlení bude v každé sekci (A,B,C) FVE o instalovaném výkonu 20,9 kWp.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazy energetické náročnosti budovy pro bydlení zpracovanými podle § 7a odst. 1 písm. a) zákona, evidenční číslo 570284.0 (Sekce A) ze dne 22.02.2024, evidenční číslo 570599.0 (Sekce B) ze dne 23.02.2024 a evidenční číslo 570598.0 (Sekce C) ze dne 23.02.2024, vyhotovenými energetickým specialistou TERMS CZ, s.r.o. číslo oprávnění 1909, určená osoba Ing. Pavel Kříha, číslo oprávnění 0043.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na platnost ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 406/2000Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

elektronicky podepsáno

Ing. Bc. Pavlína Tomanová
ředitelka územního inspektorátu