

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 ze dne 3. srpna 2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. listopadu 2023, dodatku č. 2 ze dne 12. prosince 2023 a dodatku č. 3 ze dne 3. srpna 2024, uzavřené podle § 2589 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele: 412/1S/2023

1. Smluvní strany

Objednatel:

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01
zastoupené p. Alexandrem Nográdym, starostou města,

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Pešek, vedoucí Odboru správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov,

- ve věcech technických: Ing. Hynek Pazderka, investiční technik Odboru správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov, a pan Karel Jirovec, investiční technik Odboru správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov,

IČO: 00245836

DIČ: CZ00245836

ID DS: 64pbvxc

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Český Krumlov

číslo účtu: 221241/0100

tel. 380 766 701

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

IRO stavební s.r.o.

sídlo: Domoradice 303, 381 01 Český Krumlov

zastoupená p. Zuzanou Irovou, jednatelkou,

zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12280

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: p. Zuzana Irová, jednatelka

- ve věcech technických: p. Marek Řimnác, Ing. Jan Bouchal, p. Jiří Toušek

IČO: 260 72 912

DIČ: CZ 260 72 912

ID DS: 3e7cwi4

bankovní spojení: Oberbank

číslo účtu: 7100005177/8040

tel. 380 726 378

email: iro@iro-stavebni.cz

korespondenční adresa: Domoradice 303, 381 01 Český Krumlov

na straně druhé (dále jen „dodavatel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2589 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tento dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 ze dne 3. srpna 2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. listopadu 2023, dodatku

č. 2 ze dne 12. prosince 2023 a dodatku č. 3 ze dne 3. srpna 2024 (dále též "smlouva o dílo č. 412/1S/2023").

2. Úvodní ujednání

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 3. srpna 2023 smlouvu o dílo č. 412/1S/2023 k provedení díla "Rekonstrukce ul. Železniční v Českém Krumlově".
- 2.2. V průběhu realizace díla se smluvní strany dohodli, že při provádění stavebních prací a dodávek došlo ke změnám, které vyvolaly potřebu upravit cenu díla v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo č. 412/1S/2023. K tomu smluvní strany uzavřeli dne 6. listopadu 2023 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s tím, že změny jsou popsány v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023.
- 2.3. Z důvodu vzniku nepředvídaných okolností na staveništi, které byly zjištěny v průběhu provádění stavebních prací a dodávek při realizaci díla, jež přiměly dodavatele k uplatnění odlišných postupů a způsobu provádění prací, spolu s potřebou zajistit rozšíření původního předmětu díla o stavební práce a dodávky dle dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023, uzavřeli smluvní strany v 12. prosince 2023 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 412/1S/2023, kterým došlo k úpravě termínu pro provedení díla.
- 2.4. V souvislosti s dokončením stavebních prací byl na základě zjištěného skutečného rozsahu provedených prací při předání a převzetí díla předložen dodavatelem položkový rozpočet, ve kterém uvedl všechny zjištěné rozdíly v množství oproti původně předpokládanému rozsahu předmětu díla (úprava povrchu původních parkovacích stání v ul. Železniční, vybudování provizorního dočasného parkoviště v prostoru mezi bytovými domy, výměna vodovodní přípojky pro pozemek p. p. č. 1512/3, k. ú. Český Krumlov a odpočet nezabudovaných kamenných obrubníků a neprovedených prací a dodávek (sanace a postřiky)), které vyvolaly potřebu upravit cenu díla v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo č. 412/1S/2023. K tomu smluvní strany uzavřeli dne dd. mmm 2024 dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo s tím, že změny jsou popsány v příloze, která tvoří nedílnou součást dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023.
- 2.5. Po dokončení stavebních prací a předání a převzetí dokončeného díla předložil dodavatel položkový rozpočet, ve kterém ocenil vícepráce, které byly provedeny na základě požadavku objednatele, vzešlého z oprávněných požadavků obyvatel. V rámci těchto víceprací došlo k opravě vchodů a chodníků k nim vedoucím u bytových domů v ul. Železniční, jmenovitě ke vchodům do bytových domů čp. 191 až 196 (6 vchodů), a to tak, aby byla zajištěna jejich výšková návaznost na nově vybudované zpevněné plochy parkoviště.

Změny jsou popsány v příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023.

3. Cena za dílo

3.1. V čl. 7. odst. 7.1. se ruší stávající text a nahrazuje se následujícím textem:

„Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 4 Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí:

Vodohospodářská část celkem	1.937.985,00 Kč bez DPH
Rozšíření SO 02 Prodloužení řadu (VP1)	195.941,69 Kč bez DPH
Rozšíření SO 02 Přípojka vodovodní (VP4)	28.664,27 Kč bez DPH
Dopravní část celkem	2.452.366,94 Kč bez DPH

SO 03 Komunikace Rozšíření komunikace (VP2)	245.550,34 Kč bez DPH
SO 03 Komunikace Boční parkoviště (VP3)	372.416,96 Kč bez DPH
SO 03 Komunikace Kam. obruby, san. a postř. (MP1)	- 397.089,89 Kč bez DPH
Vchody k panelovým domům	164.093,90 Kč bez DPH
Celková cena díla celkem	4.999.929,21 Kč bez DPH.“

3.2. Ostatní ustanovení čl. 7. Smlouvy o dílo č. 412/1S/2023 nejsou tímto dodatkem č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 dotčena.

4. Závěrečná ujednání

- 4.1. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 byl schválen usnesením Rady města Český Krumlov ze dne 1. července 2024, č. usnesení: 0344/RM17/2024.
- 4.2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 a s celým obsahem souhlasí.
- 4.3. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 4.4. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nebyl-li Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřen, platí, že je zrušen od počátku (nikdy nebyl uzavřen). V ostatních případech platí, že Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů, týkajících se realizované zakázky, tj. jméno, příjmení, název firmy, IČ a znění smlouvy o dílo, výše cen dle platného zákona o veřejných zakázkách a ostatních souvisejících právních norem. S tímto, stejně jako s dalším zpracováním údajů, vyslovuje zhotovitel souhlas dle ustanovení § 5, odst. 2, zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozd. předpisů.
- 4.6. Smluvní strany souhlasí, aby tento dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 byl objednatelem zveřejněn v plném rozsahu v elektronickém registru smluv, který slouží k uveřejňování smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozd. předpisů.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 bude vyhotoven v elektronické podobě a obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
- 4.8. Jako projev souhlasu s obsahem dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 412/1S/2023 připojují smluvní strany svůj podpis.

Příloha: Položkový rozpočet se soupisem prací (5 stran)

V Českém Krumlově

V Českém Krumlově

IRO stavební s.r.o.

město Český Krumlov

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/20
Stavba: ČK ul. Železniční - vchody k panelovým domům

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 5. 6. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **164 093,90**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	164 093,90	34 459,72
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v CZK** **198 553,62**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024/20

Stavba: ČK ul. Železniční - vchody k panelovým domům

Místo: Datum: 5. 6. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		164 093,90	198 553,62
2024/20	ČK ul. Železniční - vchody k panelovým domům	164 093,90	198 553,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČK ul. Železniční - vchody k panelovým domům

Místo:

Datum: 5. 6. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

164 093,90

D	0	Všeobecné konstrukce a práce					6 027,75
---	---	------------------------------	--	--	--	--	----------

1	K	014102	POPLATKY ZA SKLÁDKU (šterk + asfalt)	T	40,185	150,00	6 027,75
	VV		čp191				
	VV		4*1,7*0,06*2,5		1,020		
	VV		4*1,7*0,2*2,2		2,992		
	VV		čp192				
	VV		5,4*1,81*0,06*2,5		1,466		
	VV		5,4*1,81*0,2*2,2		4,301		
	VV		čp193				
	VV		7*1,74*0,06*2,5		1,827		
	VV		7*1,74*0,2*2,2		5,359		
	VV		čp194				
	VV		8*1,75*0,06*2,5		2,100		
	VV		8*1,75*0,2*2,2		6,160		
	VV		čp195				
	VV		4,5*1,85*0,06*2,5		1,249		
	VV		4,5*1,85*0,2*2,2		3,663		
	VV		čp196				
	VV		1,98*1,85*0,06*2,5		0,549		
	VV		7,51*1,78*0,06*2,5		2,005		
	VV		1,98*1,85*0,2*2,2		1,612		
	VV		7,51*1,78*0,2*2,2		5,882		
	VV		Součet		40,185		

D	1	Zemní práce					19 441,79
---	---	-------------	--	--	--	--	-----------

2	K	113131r	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALTEM, ODVOZ DO 10KM	M3	4,087	600,00	2 452,20
	VV		čp191				
	VV		4*1,7*0,06		0,408		
	VV		čp192				
	VV		5,4*1,81*0,06		0,586		
	VV		čp193				
	VV		7*1,74*0,06		0,731		
	VV		čp194				
	VV		8*1,75*0,06		0,840		
	VV		čp195				
	VV		4,5*1,85*0,06		0,500		
	VV		čp196				
	VV		1,98*1,85*0,06		0,220		
	VV		7,51*1,78*0,06		0,802		
	VV		Součet		4,087		

3	K	113326	ODSTRANĚNÍ PODKL ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMEL, ODVOZ DO 12KM	M3	13,623	225,00	3 065,18
---	---	--------	---	----	--------	--------	----------

	VV		čp191				
	VV		4*1,7*0,2		1,360		
	VV		čp192				
	VV		5,4*1,81*0,2		1,955		
	VV		čp193				
	VV		7*1,74*0,2		2,436		
	VV		čp194				
	VV		8*1,75*0,2		2,800		
	VV		čp195				
	VV		4,5*1,85*0,2		1,665		
	VV		čp196				
	VV		1,98*1,85*0,2		0,733		
	VV		7,51*1,78*0,2		2,674		
	VV		Součet		13,623		

4	K	113514	ODSTRANĚNÍ ZÁHONOVÝCH OBRUBNÍKŮ, ODVOZ DO 12KM	M	76,780	170,00	13 052,60
---	---	--------	--	---	--------	--------	-----------

	VV		čp191				
	VV		2*4		8,000		
	VV		čp192				
	VV		2*5,4		10,800		
	VV		čp193				
	VV		2*7		14,000		
	VV		čp194				
	VV		2*8		16,000		
	VV		čp195				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2*4,5		9,000		
	VV		čp196				
	VV		(7,51+1,98)*2		18,980		
	VV		Součet		76,780		
5	K	18110	ÚPRAVA PLÁNE SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I	M2	68,110	12,80	871,81
	VV		čp191				
	VV		4*1,7		6,800		
	VV		čp192				
	VV		5,4*1,81		9,774		
	VV		čp193				
	VV		7*1,74		12,180		
	VV		čp194				
	VV		8*1,75		14,000		
	VV		čp195				
	VV		4,5*1,85		8,325		
	VV		čp196				
	VV		1,98*1,85		3,663		
	VV		7,51*1,78		13,368		
	VV		Součet		68,110		
D	5		Komunikace				96 779,26
6	K	56333	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 150MM	M2	68,110	185,00	12 600,35
	VV		čp191				
	VV		4*1,7		6,800		
	VV		čp192				
	VV		5,4*1,81		9,774		
	VV		čp193				
	VV		7*1,74		12,180		
	VV		čp194				
	VV		8*1,75		14,000		
	VV		čp195				
	VV		4,5*1,85		8,325		
	VV		čp196				
	VV		1,98*1,85		3,663		
	VV		7,51*1,78		13,368		
	VV		Součet		68,110		
7	K	56362r	VOZOVKOVÉ VRSTVY Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU TL DO 50MM (bez materiálu - dodání z kasáren ČR)	M2	68,110	35,00	2 383,85
	VV		čp191				
	VV		4*1,7		6,800		
	VV		čp192				
	VV		5,4*1,81		9,774		
	VV		čp193				
	VV		7*1,74		12,180		
	VV		čp194				
	VV		8*1,75		14,000		
	VV		čp195				
	VV		4,5*1,85		8,325		
	VV		čp196				
	VV		1,98*1,85		3,663		
	VV		7,51*1,78		13,368		
	VV		Součet		68,110		
8	K	R1	POKLÁDKA ASFALTOVÝ BETON RUČNĚ ACO 8	t	10,620	7 500,00	79 650,00
	VV		čp191				
	VV		10,62*0,0999		1,061		
	VV		čp192				
	VV		10,62*0,1435		1,524		
	VV		čp193				
	VV		10,62*0,1788		1,899		
	VV		čp194				
	VV		10,62*0,2055		2,182		
	VV		čp195				
	VV		10,62*0,1223		1,299		
	VV		čp196				
	VV		10,62*0,25		2,655		
	VV		Součet		10,620		
9	K	58910	VÝPLŇ SPAR ASFALTEM	M	12,480	171,88	2 145,06
	VV		čp191				
	VV		1,7		1,700		
	VV		čp192				
	VV		1,81		1,810		
	VV		čp193				
	VV		1,74		1,740		
	VV		čp194				
	VV		1,75		1,750		
	VV		čp195				
	VV		1,85		1,850		
	VV		čp196				
	VV		1,85		1,850		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
	VV		1,78		1,780			
	VV		Součet		12,480			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce					41 845,10
10	K	917212	ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 80MM	M	76,780	545,00	41 845,10	
	VV		čp191					
	VV		2*4		8,000			
	VV		čp192					
	VV		2*5,4		10,800			
	VV		čp193					
	VV		2*7		14,000			
	VV		čp194					
	VV		2*8		16,000			
	VV		čp195					
	VV		2*4,5		9,000			
	VV		čp196					
	VV		(7,51+1,98)*2		18,980			
	VV		Součet		76,780			