

číslo jednací	spisová značka	vyřizuje / telefon / e-mail	Český Krumlov
MUCK 58131/2023	S-MUCK 52087/2023-Bo	Bohoněk Josef / 380 766 806 josef.bohonek@ckrumlov.cz	31.07.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") po posouzení žádosti o závazné stanovisko, kterou dne 18.07.2023 podal

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, IČO 00245836, Kaplická 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1, kterého zastupuje Jiří Sváček - Videal Projekt, IČO 42399521, Chvalšinská 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1

(dále jen "žadatel"), ve věci stavebního záměru nazvaném:

Č. Krumlov, ulice Na Svahu-přeložka vodovodu

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 783/40, 783/62, 783/68 v katastrálním území Český Krumlov, vydává podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O:

Záměr dle předložené projektové dokumentace

„Č. Krumlov, ulice Na Svahu-přeložka vodovodu“, kterou vypracoval Jiří Sváček, datum červenec 2023, zakázka č. 2-307-05-PS (dokumentace není autorizovaná), v tomto rozsahu: Přeložka části stávajícího vodovodu,

je dle stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

p ř í p u s t n ý p ř í s p l n ě n í n á s l e d u j í c í c h p o d m í n e k:

K podání žádosti o vydání příslušného rozhodnutí budou předložena:

1. Souhlasná závazná stanoviska, popřípadě souhlasná rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě rozhodnutí podle § 169 odst. 3 a 4 stavebního zákona.
2. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásů.

Odůvodnění:

Dne 18.07.2023 obdržel stavební úřad žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné řízení ze dne 18.07.2023.
- Dokumentace pro společné povolení, vypracovaná autorizovaným technikem Jiřím Sváčkem, ČKAIT: 0100664 (není autorizovaná). Obsahem projektové dokumentace není dokladová část.
- Územní plán (ÚPO) Český Krumlov schválený zastupitelstvem města 30.03.2006.
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Důvody, o které se opírá obsah závazné části:

- Závazné stanovisko je podkladem pro vydání společného povolení ve věci: „Č. Krumlov, ulice Na Svahu-přeložka vodovodu“
- Vodoprávní úřad Městského úřadu Český Krumlov je příslušný k vedení řízení dle stavebního zákona. Stavební úřad jako dotčený orgán podle § 94j odst. 2) stavebního zákona vydává závazné stanovisko ke zřízení výše uvedené stavby.

Úvahy, kterými se dotčený orgán řídil při hodnocení podkladů a při výkladu právních předpisů:

- Záměr přeložky vodovodu z hlediska stavebního zákona vyžaduje územní rozhodnutí o umístění stavby podle § 76 stavebního zákona a stavební povolení.
- Stavební úřad přezkoumal soulad záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, jelikož se jedná o záměr, pro který se nevydává závazné stanovisko podle § 96b odst. 1 písm. c) stavebního zákona. Záměr se nalézá v ploše určené platným územním plánem obce Český Krumlov (ÚPO) vydaným dne 30.03.2006 s regulativem funkčního využití Bydlení hromadné (BH). Jedná se o plochu, ve které regulativ funkčního využití v přípustném využití v doplňující funkci zmiňuje nezbytnou technickou vybavenost. Záměr je tedy v souladu s územním plánem obce Český Krumlov.

Z uvedených důvodů dospěl stavební úřad jako dotčený orgán k závěru, že posuzovaný záměr je při splnění stanovených podmínek přípustný.

Toto závazné stanovisko je dle § 94j odst. 2) stavebního zákona úkonem učiněným dotčeným orgánem pro příslušné řízení, protože ve věci je příslušný rozhodovat vodoprávní úřad podle stavebního zákona.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Johana H A N U Š O V Á
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. Jiří Sváček - Videal Projekt, IDDS: tiu4bn9

sídlo: Chvalšinská č.p. 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1

zastoupení pro: Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, Kaplická 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Na vědomí

2. Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1