

V Českých Budějovicích 22. 12. 2023

VĚC: VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Název veřejné zakázky:

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
„STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍCH BYTOVÝCH DOMŮ
„A“ A DOMU „D“, BLOK A-14, VYŠNÝ, ČESKÝ KRUMLOV“
VZCK 149/2023**

ZADAVATEL: Město Český Krumlov

zastoupené Alexandrem Nográdym, starostou města
náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov
IČ: 00245836

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace Vám sdělujeme odpověď na dotaz dodavatele.

Dotaz:

Zakázka je vypsána v režimu Zjednodušeného podlimitního řízení, cena plnění ale přesahuje při použití honorářových kalkulaček ČKAIT i ČKA s předpokládanými náklady dle Zadávací dokumentace výrazně limit pro podlimitní řízení. I s ohledem na náklady spojené s vypracováním nabídky bychom rádi věděli, jak je vyřešen tento rozpor.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel při stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky došel výpočtem k předpokládané hodnotě veřejné zakázky, která je hluboko pod max. limitem zjednodušeného podlimitního řízení, kdy zadavatel při výpočtu předpokládané hodnoty a tedy stanovení režimu veřejné zakázky z obdobných veřejných zakázek, které tento rok realizoval a dále si provedl orientační propočtení podle www.standardy.cz.

Zadavatel současně předpokládá poskytnutí slevy na projekt druhého objektu, kdy objekty A a D mohou být koncipovány jako téměř identické a tím je možno snížit celkové investiční náklady, včetně nákladů na projekt (projektové řešení z objektu A bude možno v určité míře aplikovat i na objekt D a lze tedy očekávat, že uchazeči o zakázku poskytnou výraznou slevu na projekt objektu D).

Zadavatel samozřejmě nemůže plně odhadnout výši nabídkové ceny dodavatelů a ani ji nemůže jakkoli moderovat, nicméně aktuálně předpokládá, že limit zjednodušeného podlimitního řízení nebude všemi účastníky zadávacího řízení překročen.

S pozdravem

Kristýna Soukupová
jednatelka společnosti