



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Zadavatel:

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV

Sídlo: Náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
IČ: 00245836
Jednající: Mgr. Dalibor Carda, starosta města

Veřejná zakázka:

Snížení energetické náročnosti komplexu budov ZŠ Za Nádražím, Český Krumlov

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

A)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV

Zadavatel ve smyslu zákona:	veřejný zadavatel, územní samosprávný celek nebo příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek – ust. § 2 odst. 2 písm. c) Zákona
Právní forma:	obec, kód 801
sídlo:	Náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
kód ZÚJ:	545392
IČ:	00245836
DIČ:	CZ00245836
Statutární zástupce:	starosta obce, Mgr. Dalibor Carda
Adresa profilu zadavatele (URL):	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/3d69b483-9d5c-484e-9d8f-81bd3e25381d

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené se snížením energetické náročnosti budov v areálu základní školy Za Nádražím, č.p. 222 v Českém Krumlově. V areálu se nachází šest vzájemně propojených budov (dva učební pavilony, pavilon mimoškolní výchovy, jídelna se školní družinou, tělocvična a dílny se spojovací chodbou).

Stavební práce zahrnují zejména zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem s pěnovým polystyrenem popř. minerální vatou a zateplení soklového zdíva všech budov v areálu. Dále budou dodatečně shora zatepleny dosud nezateplené ploché střechy pavilonu jídelny, tělocvičny a mimoškolní výchovy a budou provedeny nové hydroizolační střešní krytiny.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky – CPV kódy:

45000000-7 Stavební práce

Písemná zpráva zadavatele

Zadavatel: Město Český Krumlov

Veřejná zakázka: Snížení energetické náročnosti komplexu budov ZŠ Za Nádražím, Český Krumlov



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

45214200-2	Stavební úpravy školních budov
45321000-3	Tepelné izolace
45261410-1	Tepelná izolace střech
45261210-9	Pokládka střešních krytin
45261310-0	Klempířské práce
45262521-9	Fasády

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

celková cena bez rozp. rezervy a bez DPH:	17 072 000,00 Kč
rozpočtová rezerva (5%)	853 600,00 Kč
celková cena včetně rozp. rezervy	17 925 600,00 Kč
celková cena včetně rozp. rezervy a DPH	21 689 976,00 Kč

DATUM ZADÁNÍ ZAKÁZKY:

Smlouva o dílo byla uzavřena dne **27. 4. 2015**.

B)

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Otevřené podlimitní řízení, stavební práce.

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 11. 2. 2015 (řádný formulář), resp. 13. 2. 2015 (opravný formulář), odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek, ev.č. zakázky: 507609.

C)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE:

Uchazeč č. 2

TOMIreko, s.r.o.,

se sídlem Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč,

IČ: 28359216

Oznámení o zadání zakázky bylo odesláno k uveřejnění ve Věstníku VZ dne 30. 4. 2015 pod ev. č.: 507609.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY:

Nabídka vybraného uchazeče byla v porovnání s nabídkami ostatních uchazečů hodnocena jako nejvýhodnější podle stanoveného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena.

Písemná zpráva zadavatele

Zadavatel: Město Český Krumlov

Veřejná zakázka: Snížení energetické náročnosti komplexu budov ZŠ Za Nádražím, Český Krumlov



UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE:

Subdodavatel IČ Sídlo/místo podnikání	Předmět subdodavatelského plnění	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
UNIREG, s.r.o. Rooseveltova 584/9 602 00 Brno IČ: 494 50 603	Elektroinstalace - hromosvod	1.016 tis. Kč	6,0%
Vladan Vojta Zdislavina24/10 674 01 Třebíč – Nové Dvory IČ: 130 74 652	Živičné krytiny	2.257 tis. Kč	13%

D)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY:

Pořadové číslo nabídky:	1.
Uchazeč:	Dřevotvar-řemesla a stavby s.r.o.
Sídlo:	Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	260 71 584
Nabídková cena v Kč bez DPH	20 953 147,00

Pořadové číslo nabídky:	2.
Uchazeč:	TOMIreko, s.r.o.
Sídlo:	Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	283 59 216
Nabídková cena v Kč bez DPH	17 925 600,00

Pořadové číslo nabídky:	3.
Uchazeč:	STATUS stavební a.s.
Sídlo:	Nádražní 998, 396 24 Humpolec
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	466 79 120
Nabídková cena v Kč bez DPH	24 421 122,00

Pořadové číslo nabídky:	4.
Uchazeč:	SMP CZ, a.s.
Sídlo:	Pobřežní 677/78, 186 00 Praha 8
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	271 95 147

Pisemná zpráva zadavatele

Zadavatel: Město Český Krumlov

Veřejná zakázka: Snižování energetické náročnosti komplexu budov ZŠ Za Nádražím, Český Krumlov



Nabídková cena v Kč bez DPH	21 598 894,00
-----------------------------	---------------

Pořadové číslo nabídky:	5.
Uchazeč:	Realitní a stavební společnost s.r.o.
Sídlo:	Konviktská 24, 110 00 Praha 1 / Žitenická 10, 286 01 Čáslav
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	414 32 037
Nabídková cena v Kč bez DPH	18 629 526,00

Pořadové číslo nabídky:	6.
Uchazeč:	VIDOX s.r.o.
Sídlo:	Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	251 60 168
Nabídková cena v Kč bez DPH	19 252 084,00

Pořadové číslo nabídky:	7.
Uchazeč:	MANE STAVEBNÍ s.r.o.
Sídlo:	Okružní 2615, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	472 39 701
Nabídková cena v Kč bez DPH	19 802 830,00

Pořadové číslo nabídky:	8.
Uchazeč:	FASPRO s.r.o.
Sídlo:	Litvínovice 4, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	260 99 527
Nabídková cena v Kč bez DPH	18 633 794,00

E)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ:

Poř. č.	Uchazeč	Důvod vyloučení
4.	SMP CZ, a.s.,	Uchazeč neprokázal splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Uchazeč nedoručil ve stanovené lhůtě písemné vysvětlení nabídky, k čemuž byl zadavatelem písemně vyzván žádostí o vysvětlení nabídky ze dne 10. 3. 2015. Uchazeč doručil zadavateli dne 16. 3. 2015 písemnou reakci na žádost zadavatele, ve které uvádí, že se rozhodl nepodávat písemné vysvětlení

Písemná zpráva zadavatele

Zadavatel: Město Český Krumlov

Veřejná zakázka: Snížení energetické náročnosti komplexu budov ZŠ Za Nádražím, Český Krumlov



	nabídky v rámci zadávacího řízení. Z výše uvedených důvodů byla nabídka uchazeče, v souladu s § 76 odst. 3 zákona, vyřazena. Uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, vyloučil zadavatel, v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona, z účasti v zadávacím řízení.
--	---

F)

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU, DOŠLO-LI K TAKOVÉMU VYLOUČENÍ:

Předložené nabídky neobsahovaly mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

G)

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLA-LI TAKOVÁ MOŽNOST VYUŽITA:

Taková možnost nebyla využita.

H)

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, BYLO-LI ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ ZRUŠENO:

Nebylo zrušeno.

V Českém Krumlově dne 30. 4. 2015



Město Český Krumlov

Mgr. Dalibor Carda
starosta