



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

92/2015/01

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozd. předpisů

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele:

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01

zastoupené: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města

IČ: 00245836

DIČ: CZ00245836

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Mgr. Dalibor Carda, starosta města

- ve věcech technických: Ing. Petr Pešek, vedoucí odboru investic MěÚ Český Krumlov

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Český Krumlov

číslo účtu: 221241/0100

tel. 380 766 700

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

#### 1.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno: STAVEBNA Václav Nejedlý s.r.o.

Sídlo: U Trojice 239

Zápis v OR: u KS v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 19098

IČ: 28131151

DIČ: CZ28131151

zastoupená

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Václav Nejedlý- jednatel společnosti, mob.: 602 408 973

- ve věcech technických: Jan Šváb- stavbyvedoucí, mob. 775 729 449

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 241272824/0300

tel. 380 711 286

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo jen "OZ") tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

- 1.3. Smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí objednatele o přidělení veřejné zakázky na stavební práce "Základní škola Plešivec, výměna oken a zateplení" (dále jen "zakázka").
- 1.4. Objednatel při realizaci stavby kromě zástupců uvedených v odst. 1.1. může zastupovat s působností technického dozoru stavebníka třetí osoba (dále jen "Technický dozor"). Bližší ujednání týkající se technického dozoru jsou uvedena v čl. 11 Smlouvy.
- 1.5. Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele: Jan Šváb mob.775 729 449, Roman Šítal mob.:774 429 011

za objednatele: Jan Sommer, technik OI, tel. 380 766 606,

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání.

## **2. Základní údaje o díle**

### **2.1. Název stavby: "Základní škola Plešivec, výměna oken a zateplení".**

Dílo je popsáno v projektové dokumentaci zpracované společností JK-STAVOPROJEKT s.r.o., č., datum: 11.2014, stupeň: DPS, odpovědný projektant: Ing. Josef Kregl (dále jen "projektová dokumentace").

Podrobné vymezení díla dále vyplývá ze zadávací dokumentace zakázky a z nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení.

### **2.2. Adresa stavby: Sídliště Plešivec čp. 249, Český Krumlov - pozemky p.č. 1614, st.p.č. 2934 a st.p.č. 3667 v k.ú. a obci Český Krumlov.**

### **2.3. Stavební povolení/ohlášení/vyjádření: stavební povolení vydané dne 10.5.2006 pod čj. S.Ú 1363/06-Ma, změna stavby před dokončením vydaná dne 13.6.2011 pod čj. 30249/2011.**

### **2.4. Závazné stanovisko OÚPPP Městského úřadu Český Krumlov vydané dne 20.11.2006 pod č.j. 3224/06/ORIaPP-JL.**

### **2.5. Realizace díla bude spolufinancována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí, rozhodnutí č. 14205353-SFŽP, identifikační číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/14.25144.**

## **3. Předmět plnění**

### **3.1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastním jménem pro objednatele dílo uvedené v čl. 2 Smlouvy v rozsahu a kvalitě stanovené projektovou dokumentací a v termínech dohodnutých ve Smlouvě.**

### **3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.**

### **3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:**

a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,

c) zabezpečení zařízení staveniště a to v souladu s potřebami zhotovitele, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

d) demontáž stávajícího zařízení,

e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozd. předpisů,

f) prohlášení o shodě,

g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,

h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozd. předpisů,

- i) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby,
  - j) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů, a její předání objednateli v šesti vyhotoveních, předání úplných informací a podkladů ke všem změnám stavebním i technologickým tak, jak budou v průběhu provádění díla odsouhlaseny objednatelem a provedeny,
  - k) zpracování geodetického zaměření (polohopis a výškopis) veškerých terénních úprav a předání tohoto zaměření v tištěné a digitální (elektronické) podobě v otevřených formátech objednateli v šesti vyhotoveních,
  - l) zpracování geodetického zaměření (polohopis a výškopis) veškerých nově vzniklých staveb (místní komunikace, chodníky, cesty, schodiště, veřejné osvětlení), vyhotovení geometrického plánu schváleného příslušným katastrálním úřadem tak, aby nově vzniklé stavby mohly být případně zapsány do evidence katastru nemovitostí a předání tohoto zaměření v tištěné a digitální (elektronické) podobě v otevřených formátech objednateli v šesti vyhotoveních,
  - m) detailní zdokumentování přesného skutečného vedení všech rozvodů (EI aj.), a to jak fotodokumentací, tak přesným zákresem do zjednodušených stavebních výkresů k tomu vyhotovených na náklady zhotovitele; zákresy budou detailně kótovány, přičemž tyto zákresy budou provedeny odděleně pro každý jednotlivý druh realizovaných rozvodů; všechny tyto podklady budou vypracovány a odevzdány objednateli a zpracovateli projektové dokumentace skutečného provedení stavby, každému v šesti vyhotoveních v tištěné a digitální (elektronické) podobě;
  - n) zajištění veškerých geodetických prací a průzkumů souvisejících s provedením díla a jejich zdokumentování pro potřeby zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby;
  - o) zajištění veškerých veřejnoprávních povolení, povolení, souhlasů a oznámení příslušných úřadů a dalších dokladů souvisejících s provedením díla a jeho kolaudací tj. vydáním kolaudačního souhlasu (např. ve vztahu k potřebným překopům či záborům nutným k provedení díla),
  - p) povinnost součinnosti zhotovitele, resp. její zajištění zhotovitelem u jeho subdodavatelů, při plnění povinností objednatele stanovených v podmínkách poskytovatele dotace,
  - q) povinnost vést přesnou evidenci změn v množství, kvalitě, použitých materiálů apod. samostatné změnové listy, do nichž zhotovitel zapisuje zejména všechny změny, v jejichž důsledku dochází k odchýlkám od projektové dokumentace pro provedení stavby a veškeré změny v množství, kvalitě, použitém materiálu apod., které v průběhu provádění díla vzniknou, a povinnost průběžně písemně oznamovat veškeré změny objednateli v rámci pravidelných kontrolních dní stavby.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Zhotovitel se zavazuje s vynaložením odborné péče přezkoumat veškeré výše uvedené podklady a bez zbytečného odkladu objednatele písemně upozornit na jejich případné vady bránící řádnému a/nebo včasnému provedení díla. Překáží-li vady podkladů řádnému a/nebo včasnému provedení díla, zhotovitel v nezbytném rozsahu jeho provádění přeruší až do doby jejich změny nebo písemného sdělení objednatele, že na jejich použití při provádění díla trvá. Zhotovitel, který nesplnil uvedené povinnosti, odpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady díla způsobené použitím nevhodných podkladů pro jeho provedení.
- 3.5. Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje a potvrzuje, že byl před podpisem Smlouvy řádně seznámen s veškerými podmínkami vztahujícími se k realizaci díla.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem. Zhotovitel potvrzuje, že si je vědom mimořádného významu řádného a

včasného provedení díla, jak je definováno ve Smlouvě, v souladu s veškerými podmínkami uvedenými ve Smlouvě.

- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno dále.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3. Smlouvy prosté vad a nedodělků a poté, kdy zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2. Smlouvy.

#### **4. Sjednaná doba pro provedení díla**

4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

- Předání a převzetí staveniště	20.6.2015
- Zahájení stavebních prací	1.7.2015
- Dokončení stavebních prací	31.8.2015
- Předání a převzetí díla	31.8.2015
- Záruční lhůta od	1.9.2015

- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy může být zahájeno pouze na výslovný pokyn objednatele.
- 4.3. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 Smlouvy.
- 4.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad a prosté práv třetích osob včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.
- 4.5. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.6. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém ve Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.
- 4.7. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 4.8. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatелеm, a to nejpozději do termínu zahájení prací.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termíny provedení díla či jakékoliv jeho části.
- 4.10. Objednatel může odmítnout žádost o prodloužení termínu pro dokončení realizace díla, pokud by zhotovitelem navrhovaný termín přesahoval datum 31. srpen 2015.

#### **5. Věci určené k provedení díla**

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení.
- 5.2. Objednatel po uzavření Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady, uvedené v odst. 2 části II. Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov (dále jen "VOP"), které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a jsou její nedílnou součástí.
- 5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

## 6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí:

**Cena celkem bez DPH 13.944.716,91 Kč.**

- 6.2. Cena celkem bez DPH, uvedená v čl. 6. odst. 6.1. Smlouvy (dále též "dohodnutá cena díla"), je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (oceněné soupisy prací s výkazy výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.3. Dohodnutá cena díla je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude vždy uvedena ve výši dle předpisů platných k datu zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH"), není-li dále uvedeno jinak. V době podpisu smlouvy činí základní sazba DPH 21%.
- 6.4. V dohodnuté ceně díla jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.2. Smlouvy a 3.3. Smlouvy.
- 6.5. Dohodnutá cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených ve Smlouvě, zejména pak v případě:
- a) dojde-li k zastavení nebo prodloužení stavby z důvodů ležících na straně objednatele,
  - b) dojde-li k zúžení předmětu plnění stavby oproti zadávacím podkladům,
  - c) dojde-li ke změně podmínek financování dle Smlouvy,
  - d) dojde-li k změně rozsahu díla na základě:

da) požadavku objednatele - nařízené vícepráce

Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které nebyly obsaženy v předmětu díla dle Smlouvy ani jejich cena není obsažena v dohodnuté ceně díla a objednatel trvá na jejich provedení, zhotovitel může provést tyto stavební práce, dodávky nebo služby pouze na základě písemné dohody s objednavatelem o jejich provedení,

db) požadavku zhotovitele - vyžádané vícepráce

Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce a/nebo dodávky a/nebo služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb realizována. K tomu budou postupovat podle VOP.

dc) zjištění rozhodných skutečností při efektivním provádění díla, v jejichž důsledku je možné omezit rozsah díla bez toho, že by došlo ke změně kvalitativních hodnot díla – méněpráce.

Pokud zhotovitel zjistí při efektivním provádění díla, že na základě posouzení rozhodných skutečností lze navrhnout objednateli omezení rozsahu díla o méněpráce, je povinen toto učinit bez zbytečného odkladu. Objednatel se zavazuje příslušný návrh zhotovitele posoudit a vyjádřit se k němu v přiměřené lhůtě po jeho obdržení, přičemž pokud se objednatel nevyjádří ve lhůtě pěti pracovních dnů, platí, že návrh nepřijal.

- 6.6. Cena za dílo zahrnuje i vícepráce, o kterých zhotovitel v době podpisu Smlouvy nevěděl, ač o nich při vynaložení odborné péče vědět mohl či měl. Tímto se rozumí zejména práce, které měl již zhotovitel možnost předpokládat na základě příslušné projektové dokumentace.
- 6.7. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. Smlouvy dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno podle části VII. a části XVIII. VOP. Pro ocenění prací a/nebo dodávek a/nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha (podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací) nebo jiné ve stavebnictví běžně užívané cenové soustavy, a to vždy na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací a/nebo dodávek a/nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.
- 6.8. K provedení veškerých víceprací (nařízených i vyžádaných) musí být vždy uzavřen písemný vzestupně číslovaný dodatek ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací, stanovená podle odst. 6.7. Smlouvy. Podkladem pro uzavření dodatku je vždy změnový list zpracovaný zhotovitelem, který bude obsahovat veškeré kvantitativní, kvalitativní a jiné změny rozsahu díla a jejich dopad na změnu dohodnuté ceny díla a případnou změnu termínu dokončení díla.
- 6.9. Bez ohledu na vše výše uvedené platí, že cena za dílo může být navýšena pouze z důvodu víceprací, které budou zadány v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o veřejných zakázkách").
- 6.10. Smluvní strany se současně zavazují při specifikaci rozsahu a obsahu veškerých víceprací postupovat v souladu s podmínkami poskytovatele dotace.

## **7. Platební podmínky**

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat platby postupně v závislosti na skutečném postupu provádění díla zhotovitelem.
- 7.2. Cena za dílo bude objednatelem hrazena podle smluvními stranami a technickým dozorem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu, který bude obsahovat soupis skutečně provedených prací a bude tvořit přílohu každé faktury vystavené zhotovitelem za každý kalendářní měsíc. Fakturované ceny budou odpovídat položkám dle výkazu výměr.
- 7.3. Úhrada příslušné části ceny za dílo bude prováděna na základě faktur – daňových dokladů – vystavených zhotovitelem za kalendářní měsíc zpětně a předložených objednateli vždy ve dvou originálech.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předložit technickému dozoru i objednateli nejpozději do 10 kalendářních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol ve dvou originálech, jehož součástí bude soupis skutečně provedených prací v tomto měsíci, včetně veškerých případných víceprací či méněprací. Objednatel se zavazuje schválit zjišťovací protokol pouze v případě, že skutečně provedené práce budou po termínové i věcné stránce odpovídat harmonogramu. Zjišťovací protokol bude obsahovat zejména:
- označení Soupis provedených prací v období od - do,
  - název, sídlo a IČO zhotovitele,
  - údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
  - název, sídlo a IČO objednatele,
  - datum vystavení,
  - předmět a název díla, číslo Smlouvy,

- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a jeho potvrzení objednatelem vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), jehož nedílnou součástí musí být tento zjišťovací protokol. Daňový doklad (faktura), u které nebude přiložen objednatelem odsouhlasený a potvrzený zjišťovací protokol, bude objednatelem vrácen.

- 7.5. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část daňového dokladu (faktury), se kterou souhlasí. Na zbývající část daňového dokladu (faktury) nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 7.6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 OZ. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení.
- 7.7. Objednatel může daňový doklad (fakturu) odmítnout v případě, kdy daňový doklad (faktura) obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje chybné cenové údaje. Objednatel musí daňový doklad (fakturu) vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu počíná běžet lhůta splatnosti znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
- 7.8. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dne od doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl objednateli doručen třetí den po odeslání zhotovitelem.
- 7.9. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně popř. bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.6. Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.10. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušení práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje zajistit ve prospěch objednatele vystavení bankovní záruky k zajištění peněžitých nároků objednatele za zhotovitelem vyplývajících z této Smlouvy (zejména nároky na zaplacení smluvní pokuty, náhradu škody, slevu z ceny díla atd.).
- 7.12. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli, a to nejpozději do 15 dní ode dne uzavření Smlouvy, originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnosti podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- 7.13. Bankovní záruka musí splňovat tyto podmínky:
  - výše plnění dle bankovní záruky je ve výši 5 % z celkové nabídkové ceny díla,

- bankovní záruka bude platná po dobu nejméně o 2 měsíce delší, než je stanovená záruční doba ve Smlouvě,
  - plnění z bankovní záruky bude objednatel oprávněn požadovat v případě, že zhotovitel nesplní svůj peněžitý závazek, k němuž je podle Smlouvy povinen.
- 7.14. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel, jako oprávněný, písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky, jako povinného.
- 7.15. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 30 kalendářních dnů od uplatnění každého práva ze záruky objednatelem. Pokud zhotovitel nedoplní listinu v této lhůtě, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši odpovídající výši využitých prostředků z bankovní záruky. V případě nepředložení nové záruční listiny v uvedené lhůtě je objednatel též oprávněn odstoupit od Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7.16. V případě jakékoliv změny záruční doby díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby byla platná po celou dobu dle odstavce 7.14 výše. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny. Pokud tak zhotovitel neučiní, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši příslušné neprodloužené bankovní záruky. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7.17. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:  
"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."
- 7.18. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením nebo v průběhu stavebních prací.
- 7.19. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.18. této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

## **8. Způsob provádění díla**

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu Smlouvy postupovat s odbornou znalostí.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této Smlouvě a veškeré pokyny objednatele dle této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. Zhotovitel je současně povinen upozornit bez zbytečného odkladu zhotovitele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoliv v průběhu provádění díla zjistí.
- 8.3. Zhotovitel nesmí při provádění díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele provést žádnou změnu oproti projektové dokumentaci. Zjistí-li zhotovitel kdykoli při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla resp. jeho příslušné části,



je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a vyčkat s dalším prováděním díla jeho pokynů resp. v případě překážky týkající se jen určité části díla je oprávněn pokračovat v provádění díla ve vztahu k jiným jeho částem.

- 8.4. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 10 části XI. Provádění díla VOP, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.5. Mimo stavbyvedoucího a Technického dozoru stavebníka může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.6. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.4. Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.7. Technický dozor není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.8. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatel nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednáním objednatele a vyžádá si jeho souhlas.
- 8.10. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami Smlouvy, závaznými i doporučenými technickými normami a projektovou dokumentací.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje provést na požádání objednatele dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla, a to v rozsahu, který považuje objednatel za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, ponese náklady na její provedení zhotovitel, jinak nese náklady na dodatečné zkoušky objednatel.
- 8.12. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení.
- 8.13. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky

(kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.

- 8.14. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.15. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
- 8.16. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.17. K dodržení ustanovení Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 8.18. Zhotovitel je povinen veškeré subdodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých subdodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze Smlouvy na subdodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.19. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

#### 8.20 Subdodavatelé

Subdodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva.

### 9 Staveniště

- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob, v termínu uvedeném v bodě 4.1.1. Smlouvy.
- 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozd. předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozd. předpisů, a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ve znění pozd. předpisů. Do zápisu budou uvedena jména zástupců objednatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.
- 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel bezplatně předá zhotoviteli současně:
  - napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
  - plochy pro zařízení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek,
  - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.

- 9.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.6. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveništi jakákoliv označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou řádného označení staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy nebo po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 9.7. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 5 (pěti) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré podklady pro koordinátora BOZP neprodleně po předání staveniště.
- 9.9. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.
- 9.10. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může koordinátor bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP") objednatele vydat zákaz provádět tyto práce, eventuálně vykázat osoby porušující BOZP ze staveniště. O každém takovémto porušení zásad BOZP, přerušení prací z důvodu porušování zásad BOZP a vykázaní osob, porušujících zásady BOZP, je povinen koordinátor BOZP objednatele provést zápis do stavebního deníku a do dokumentace k BOZP vedené ke stavbě.

## **10 Předání a převzetí díla**

- 10.1. K předání a převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele nejméně 5 (pět) dnů před termínem zahájení převjímacího řízení. K termínu zahájení převjímký předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2. Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- výsledek převjímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

- 10.2. Při převjímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:
  - doklady dle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení,
  - dvě tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
  - geodetické zaměření díla,
  - písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
  - fotodokumentaci o průběhu stavebních prací,
  - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
  - atesty, prohlášení o shodě,
  - doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,

- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozd. předpisů,
  - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
  - stavební deník,
  - soubor zápisů o dílčích převíčkách, pokud byly uskutečněny,
- a další doklady, dokumenty, které považuje objednatel nebo zhotovitel za podstatné.

10.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

10.5. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci.

10.6. Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

## 11 Technický dozor objednatele

11.1. Objednatel je oprávněn pověřit jakoukoli osobu, ať již v zaměstnaneckém či obdobném poměru vůči objednateli nebo osobu třetí, výkonem technického dozoru nad prováděním díla. Technický dozor je oprávněn ke všem úkonům výslovně uvedeným ve Smlouvě, případně k úkonům, k nimž jej objednatel písemně pověří.

11.2. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozd. předpisů.

11.3. Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená, a to dle § 46d odst. 2 zákona o veřejných zakázkách.

11.4. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím technického dozoru, je oprávněn požádat objednatele o stanovisko, který rozhodnutí technického dozoru buď potvrdí, změní či zruší.

11.5. Technický dozor není oprávněn zasahovat do provádění díla přímými příkazy pracovníkům zhotovitele, subdodavatelům a jejich pracovníkům. Technický dozor je však oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla vždy, pokud:

- a) odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný,
- b) je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
- c) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provádění díla, případně jiných osob,
- d) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40 /2009 Sb., trestní zákon, ve znění pozd. předpisů.

11.6. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní technický dozor zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.

11.7. Pokyny vydávané technickým dozorem budou mít zásadně písemnou formu. V případě, že věc nesnese odkladu, je technický dozor oprávněn vydat pokyny ústně a zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat. Ústní pokyny pozbudou platnosti, pokud je technický dozor nedoplní bez zbytečného odkladu písemně, čímž se rozumí:

- a) je-li ústní pokyn vydán v době přítomnosti technického dozoru, nejpozději ve stejný den zápisem do stavebního deníku,
- b) je-li ústní pokyn vydán v době nepřítomnosti technického dozoru, nejpozději následující pracovní den, a provádí-li zhotovitel podle Smlouvy práce 7 (sedm) dní v týdnu, pak nejbližší kalendářní den (bez ohledu na to, že nemusí být dnem pracovním) zápisem do stavebního deníku, faxovou zprávou nebo doručením písemné zprávy.

11.8. Technický dozor má neomezenou pravomoc vznášet námítky a požadovat na zhotoviteli, aby vyloučil okamžitě z účasti na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele, který

se podle jeho názoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru technického dozoru nežádoucí. Osoba takto označená se nesmí účastnit na provádění díla bez souhlasu technického dozoru.

## **12 Zodpovědnost za vady, záruka za dílo**

- 12.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.
- 12.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle Smlouvy, platných právních předpisů, závazných i doporučených technických norem, TP, TKP a požadovaných standardů.
- 12.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo jako celek i jakákoli jeho část bude mít k okamžiku protokolárního předání a převzetí vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy. Pokud dílo či jakákoli jeho část nebude mít uvedené vlastnosti, jedná se o dílo vadné. Zhotovitel zároveň poskytuje objednateli záruku, že dílo jako celek i jakákoli jeho část bude mít všechny vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy po dobu **60 měsíců** od protokolárního předání a převzetí díla. Poskytnutím záruky se neomezuje zákonná odpovědnost zhotovitele za vady. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po protokolárním předání a převzetí díla objednatelem.
- 12.4. Objednatel je povinen písemně uplatnit nároky z vady u zhotovitele bezodkladně o jejím zjištění, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté.
- 12.5. V případě vady díla či jakékoli jeho části vznikají zhotoviteli povinnosti z vadného plnění, jimž odpovídají tato práva objednatele z vadného plnění, a to podle volby objednatele:
  - a) bezplatné odstranění vady,
  - b) úhrada nákladů na odstranění vad objednatelem či třetí osobou,
  - c) přiměřená sleva z ceny za díla v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
- 12.6. Vedle výše uvedených práv objednatele z vadného plnění, má objednatel vždy také nárok na náhradu škody způsobenou mu vadným plněním.
- 12.7. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem, e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 12 hodin od přijetí reklamace vady,
  - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
  - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
  - d) odstranit běžnou vadu nebránící užívání díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 (pět) kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
  - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
  - f) odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 12 hodin od jejich uplatnění objednatelem, objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně nebo faxem.
- 12.8. Objednatel může změnit volbu provedenou mezi právy z odpovědnosti za vady, jestliže takovou změnu zhotoviteli písemně oznámí dříve, než zhotovitel poskytne objednateli přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo započne s odstraňováním vad anebo než objednatel započne s odstraňováním vad sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
- 12.9. V případě, že zhotovitel neodstraní příslušnou vadu ve lhůtě dle odstavce 12.7. Smlouvy nebo oznámí objednateli před uplynutím této lhůty, že vady neodstraní, může objednatel takovou vadu odstranit sám nebo třetí osobou, a zhotovitel je povinen zaplatit mu náklady,

keré k tomu objednatel účelně vynaložil, případně uplatnit jiný z nároků uvedených v odstavci 12.5. Smlouvy výše.

- 12.10. Záruční doba se vždy prodlužuje o dobu, po kterou nelze dílo či jakoukoli jeho část užívat pro vady, za něž zhotovitel odpovídá.
- 12.11. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od uplynutí záruční doby za celé dílo.

### **13 Pojištění**

- 13.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne uzavření Smlouvy uzavřít na celou dobu provádění díla až do řádného předání díla dle čl. 10 Smlouvy, pojistnou smlouvu pokrývající stavební objekty, které jsou předmětem díla, a to na hodnotu znovuzřízení (tzv. nová cena či reprodukční hodnota), a to proti požáru a dalším živelním pohromám, proti poškození a zničení a současně provést vinkulaci pojistného plnění ve prospěch objednatele s právem objednatele k přijetí pojistného plnění v případě pojistné události.
- 13.2. Zhotovitel je rovněž povinen nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne uzavření Smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu a na celou dobu provádění díla až do řádného předání díla dle čl. 10 Smlouvy udržovat platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši nejméně **10 mil. Kč**, a současně provést vinkulaci pojistného plnění ve prospěch objednatele s právem objednatele k přijetí pojistného plnění v případě pojistné události.
- 13.3. Doklad o pojištění a vinkulaci pojistného plnění dle předchozích odstavců se zhotovitel zavazuje předložit objednateli nejpozději před zahájením provádění díla.
- 13.4. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného.
- 13.5. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uzavřít a udržovat platné pojištění v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, je objednatel oprávněn uzavřít pojistné smlouvy a udržovat v platnosti takové pojištění vlastním jménem, přičemž je oprávněn s tím spojené náklady započíst na sjednané plnění zhotoviteli nebo požadovat tyto náklady po zhotoviteli přímo nebo je uplatnit z poskytnuté bankovní záruky.
- 13.6. Pokud zhotovitel poruší svoje povinnosti uvedené v tomto článku Smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

### **14 Vlastnické právo a nebezpečí škody**

- 14.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Vlastnictví k věcem, které byly zhotovitelem opatřeny k provádění díla, přechází na objednatele okamžikem jejich zabudování do díla.
- 14.2. Po dobu provádění díla nese nebezpečí škody na předmětu díla, jakož i na věcech opatřených k provádění díla, zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele po předání a převzetí díla.
- 14.3. Zhotovitel se zavazuje provést veškerá opatření k prevenci vzniku škod podle předcházejícího odstavce tohoto článku, zejména zabezpečit ostrahu místa provádění díla a plnit další povinnosti, k nimž se při provádění díla zavázal.

### **15 Odstoupení od Smlouvy**

- 15.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může

objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání.

Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.

15.2. Objednatel je oprávněn, mimo dalších případů uvedených ve Smlouvě, písemně odstoupit od Smlouvy, pokud zhotovitel:

- nezahájí z důvodů ležících na jeho straně provádění díla do 15 dnů od termínu zahájení díla sjednaného v této Smlouvě nebo termínu předání staveniště sjednaného v této Smlouvě, podle toho, který termín nastane později,
- je v prodlení s jednotlivými termíny specifikovanými v článku 4 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů,
- je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 dnů,
- neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
- neoprávněně přeruší provádění díla po dobu delší než 10 dnů,
- přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
- poruší svoje povinnosti sjednané v článku 12. Smlouvy,
- bude dlužníkem, u nějž bude v zahájeném insolvenčním řízení zjištěn úpadek a rozhodnuto o konkurzu,
- vstoupí do likvidace.

15.3. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že

- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil sjednanou platbu ani po uplynutí lhůty 30 (třiceti) dnů od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.

15.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od Smlouvy, pokud z důvodu vyšší moci bude zcela a na dobu delší než 30 dnů znemožněno některé ze smluvních stran plnit své závazky ze Smlouvy.

15.5. Každá ze smluvních má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že objednatel nevyzve písemně zhotovitele k předání staveniště ve lhůtě 12 měsíců od podepsání Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy v takovém případě nepodléhá žádným sankcím a nevykazuje žádné nároky ani závazky vůči druhé straně.

15.6. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

## 16 Smluvní pokuty

16.1. Smluvní strany se dohodly, že budou uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků ze Smlouvy, tyto smluvní pokuty:

- 16.2.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **50.000,- Kč** (Padesát tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.

- 16.2.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 16.2.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 16.2.4. Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 16.2.5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky dle odst. 7.13. této Smlouvy ve výši **10.000,- Kč** (Desettisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 16.2.6. Smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle odst. 4.1.3 Smlouvy ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 16.2.7. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 25.000,- Kč za každé jedno porušení, a to i opakovaně.
- 16.2.8. Objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty ve výši **10.000,- Kč** (Desettisíc korun českých) v případě nesplnění či porušení každé jednotlivé povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení odst. 3.3., 6.7., 6.10., 8.9., 17.8. a 17.10., 17.12..
- 16.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

## 17 Jiná ujednání

- 17.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 1977 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:
- prodlení objednatele s povinnostmi dle odst. 4.3. Smlouvy a odst. 5.1. Smlouvy,
  - prodlení zhotovitele s povinnostmi dle odst. 4.1. Smlouvy.
- 17.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.
- 17.3. Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.
- 17.4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se Smlouvou, které se týkají činnosti druhé smluvní strany a smluvní strany se nedohodly na jejich zveřejnění v této Smlouvě jinak. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy jsou smluvní strany povinny poskytnout informace na základě zákona nebo na výzvu osoby k tomu zákonem oprávněné.



- 17.5. Informace nebo skutečnosti, na které se nevztahuje povinnost mlčenlivosti, obsah Smlouvy nebo její části mohou smluvní strany sdělit pouze osobám a takovým třetím stranám, které je, podle oprávněného názoru příslušné smluvní strany, potřebují znát, aby mohly zvážit, zhodnotit, ocenit nebo schválit tuto Smlouvu nebo aby mohly smluvní strany napomáhat s plněním jejich závazků nebo uplatňování práv. Smluvní strany budou povinny zajistit, aby tyto osoby zachovaly mlčenlivost ohledně sdělených skutečností a informací za podmínek dle tohoto článku.
- 17.6. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 17.7. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho subdodavateli.
- 17.8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozd. předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 17.9. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním Smlouvy vč. účetních dokladů po dobu deseti let od zániku závazků vyplývajících ze Smlouvy, minimálně však do konce roku 2021.
- 17.10. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout na žádost objednatele písemně jakékoli doplňující informace související s realizací projektu ve lhůtě stanovené objednatelem a to po dobu deseti let od zániku závazků vyplývajících ze Smlouvy, minimálně však do konce roku 2021.
- 17.11. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
- 17.12. Zhotovitel bere na vědomí, že ve lhůtě dle § 147a odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, je povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů.
- 17.13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu objednatele, a to v souladu s § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

## **18 Závěrečná ustanovení**

- 18.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud Smlouva nestanoví jinak.
- 18.3. Věci touto Smlouvou neupravené se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami města Český Krumlov, které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy.
- 18.4. Pokud Smlouva obsahuje odlišná ustanovení od Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov, platí ustanovení Smlouvy.
- 18.5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 18.6. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti a závazky vyplývající z této Smlouvy, vč. postoupení Smlouvy ve smyslu § 1895 a n. občanského zákoníku, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 18.7. Smlouva je vypracována v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě podepsaná vyhotovení.

18.8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím obsahu a že byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

18.9. Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2. Smlouvy).

Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky města Český Krumlov.

Příloha č. 3 - Harmonogram stavby (viz odst. 4.7. Smlouvy).

V Českém Krumlově dne ... 17. 02. 2015


Objednatel:


Mgr. Dalibor Carda  
starosta města

V Českém Krumlově dne 5.2.2015

Zhotovitel:

  
**STAVEBNA Václav Nejedlý s.r.o.**  
U Trojice 230, 381 01 Český Krumlov  
Tel: 380 111 111, 380 102 072  
IČ: 281 54 151, DIČ: CZ26131151  
e-mail: stavebna@olxnet.cz

Václav Nejedlý  
jednatel  
STAVEBNA Václav Nejedlý s.r.o.

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **43/2014 Snížení energetické náročnosti ZŠ Český Krumlov, Plešivec 249**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **STAVEBNA V. Nejedlý s.r.o.**  
U Trojice 239, Český krumlov

IČ: **28131151**

DIČ: **CZ28131151**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			5 495 819,16
PSV			6 615 933,05
MON			1 647 350,00
Vedlejší náklady			129 000,00
Ostatní náklady			56 614,70
<b>Celkem</b>			<b>13 944 716,91</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>		0 CZK
Snížená DPH	<b>15 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>		<b>13944716,91 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>		<b>2 928 390,55 CZK</b>

Zaokrouhlení

0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**16 873 107,46 CZK**

v

dne

**5.2.2015**

**STAVEBNA Václav Nejedlý s.r.o.**

U Trojice 239, 381 01 Český Krumlov

Tel.: 380 511 305, 302 406 973

IČ: 281 31 151, DIČ: CZ28131151

e-mail: stavebna@elixnet.cz

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Snížení energetické náročnosti ZŠ Český	0	13 173 729	2 766 483	15 940 212	94
1	Snížení energetické náročnosti ZŠ Český	0	13 173 729	2 766 483	15 940 212	94
02	Snížení energetické náročnosti ZŠ Český	0	770 988	161 907	932 895	6
02	Byt školníka	0	770 988	161 907	932 895	6
Celkem za stavbu		0	13 944 717	2 928 391	16 873 107	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			187 874,98	1
5	Komunikace	HSV			28 350,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			194 981,64	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 544 831,18	25
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			47 906,83	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			626 332,07	4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			72 136,02	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			166 433,95	1
97	Prorážení otvorů	HSV			111 545,32	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			127 774,04	1
712	Živičné krytiny	PSV			1 839 087,50	13
713	Izolace tepelné	PSV			1 348 938,68	10
720	Zdravotechnická instalace	PSV			10 000,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			517 037,16	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 828 991,04	20
767	Konstrukce zámečnické	PSV			29 170,00	0
783	Nátěry	PSV			16 010,00	0
784	Malby	PSV			20 880,96	0
787	Zasklívání	PSV			5 817,71	0
M21	Elektromontáže	MON			1 647 350,00	12

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			387 653,13	3
VN	Vedlejší náklady	VN			129 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			56 614,70	0
Cena celkem					13 944 716,91	100



## Položkový rozpočet

S:	43/2014	Snížení energetické náročnosti ZŠ Český Krumlov, Plešivec 249
O:	01	Snížení energetické náročnosti ZŠ Český Krumlov, Plešivec 249
R:	1	Snížení energetické náročnosti ZŠ Český Krumlov, Plešivec 249

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	3	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>155 809,58</b>
1	311271187	Zdivo z tvárnice Ytong pero - drážka tl. 30 cm, tvárnice P 4 - 500, 499 x 249 x 300 mm Pavilon P1 : vyzdívky MIV : 0,67*2,4*11*2 Pavilon P2 : vyzdívky MIV : 0,67*2,4*37 spojovací krčky : 4*0,4*2,35 Pavilon4 : 0,6*2,4*21 Tělocvična : 2,4*1,8 1,2*3	m2	136,79200  35,37600 59,49600 3,76000 30,24000 4,32000 3,60000	734,00	100 405,33
2	349232201	Zapěnění stav.větracích mřížek Pavilon P1 : 12*3 Pavilon 2 : 46 Pavilon 3 : 34 Pavilon 4 : 36	kus	152,00000  36,00000 46,00000 34,00000 36,00000	35,00	5 320,00
3	349232202	Vyškrabání stav.spar v panelech a jejich opětovné vyplnění PUR pěnou pavilon P1 :  3,8*10 3,2*6 8*2 18,6 6,4 8*8 18,6*2 Pavilon P2 : 29,33+18,68+21,4+13,07+13,65 6*2,6 1*2,6 2*5,2 4*2,6 4*5,2 Pavilon P3 : 3,7*5*2 5*8,94 4*10,9 Pavilon P4 : 8,3*8 18,62*3 10*3,6 8,3*3 4	m	667,79000  38,00000 19,20000 16,00000 18,60000 6,40000 64,00000 37,20000 96,13000 15,60000 2,60000 10,40000 10,40000 20,80000 37,00000 44,70000 43,60000 66,40000 55,86000 36,00000 24,90000 4,00000	75,00	50 084,25
Díl:	61	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>194 840,64</b>

4	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů Pavilon P1 : DTTO venkovní : 123,95 Pavilon P2 : DTTO venkovní : 138,024 Pavilon P3 : DTTO Venkovní : 266,039 Krček : 10,3*4 5,9*7 9,4 20,6 2,2*23 Pavilon 4 : 2,4*2,36*21 2,38*3,18 2,7*2,36	m2	823,99740 123,95000 138,02400 266,03900 41,20000 41,30000 9,40000 20,60000 50,60000 118,94400 7,56840 6,37200	30,00	24 719,92
5	612475111	Omítka vnitřních stěn vápenocem. jednovrstvá-omítka zazdívek Pavilon P1 : Plochy : 35,376 špalety : 0,2*2,4*3*22 Pavilon P2 : plochy : 59,496 špalety : 0,2*2,4*3*10 0,2*(2,4+2,4+0,9)*26 0,2*(1,2+2,4+2,4)*4 0,2*(1,8+4)*2 0,2*(2,33+0,84+0,84) Spojovací krčky : 4*0,4*2,35 špalety : 8*0,3*2,35 Pavilon 4 : 30,24 špalety : 54 Tělocvična : 4,32 3,6	m2	280,07400 35,37600 31,68000 59,49600 14,40000 29,64000 4,80000 2,32000 0,80200 3,76000 5,64000 30,24000 54,00000 4,32000 3,60000	175,00	49 012,95
6	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi Pavilon P1 : DTTO APU lišty : 358,34 Pavilon P2 : DTTO APU : 263,93 Pavilon P3 : DTTO APU : 340,48 spojovací krčky : pavilon P4 : 7,2*25 9*2 tělocvična :	m	1 227,95000 358,34000 263,93000 340,48000 180,00000 18,00000 67,20000	47,00	57 713,65
7	602031111	Potažení stěn skelnou tkaninou Pavilon P1 : DTTO omítky : 56,496 Pavilon P2 : DTTO omítky : 111,436 spojovací krčky : 9,4 Pavilon P4 : 30,24+54 Tělocvična : 4,32 3,6	m2	269,49200 56,49600 111,43600 9,40000 84,24000 4,32000 3,60000	110,00	29 644,12
8	632451022	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm DTTO nové parapety : 270	m2	270,00000 270,00000	125,00	33 750,00

Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				2 390 942,94
9	602011182	Omítka stěn tenkovrstvá akrylátová barevná, zatíraná, tloušťka vrstvy 2,0 mm 2196,37+63,56+201,71+128,004+69,801+34,78+153,395 +54,63+6,4+157,845+88,5+266,405 294,43+31,98+27,07+9,86+9,44+77,04	m2	3 871,22000	175,00	677 463,50
				3 421,40000		
				449,82000		
10	602011191	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky 3871,22	m2	3 871,22000	19,00	73 553,18
				3 871,22000		
11	602011192	Příplatek za barevné provedení fasád	m2	3 871,22000	18,50	71 617,57
12	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení Pavilon P1 : 50*2,35+2,35 1*2,36+1,74 Pavilon P2 : 2,35*2,35*10 0,9*2,4*26 1,2*2,4*4 2,33*2,09*2 2,34*2,3  Pavilon P3 : 44*2,35*2,35 2,1*1,8 2,4*2,43*3 0,9*1,97 Krček : 10,3*4 5,9*7 9,4 20,6 2,2*23 5,9*21 6*4 Pavilon P4 : 2,35*2,35*49 2,4*3,1*2 Tělocvična : 1,8*0,8*14 1,2*0,8*14 1,5*1,8*2 2,4*3,6	m2	1 172,13790	30,00	35 164,14
				119,85000		
				4,10000		
				55,22500		
				56,16000		
				11,52000		
				9,73940		
				5,38200		
				242,99000		
				3,78000		
				17,49600		
				1,77300		
				41,20000		
				41,30000		
				9,40000		
				20,60000		
				50,60000		
				123,90000		
				24,00000		
				270,60250		
				14,88000		
				20,16000		
				13,44000		
				5,40000		
				8,64000		
13	602022152	Omítka stěn sanační, ručně Tělocvična : 2,6*3 6*2 Rampa pavilon P4 : 3,63*1*2	m2	27,06000	175,00	4 735,50
				7,80000		
				12,00000		
				7,26000		
14	622319113	Dilatační profil KZS rohový V Pavilon P1-P3 : Z/1 : 2*5,05 Z/3 : 8,88 Z/4 : 5,2 Z/5 : 2*3,2 Z/6 : 4*1 Z/7 : 6*1,5 Z/8 : 3,75 Z/9 : 4,1 Z/10 : 4,65 Z/11 : 1 Z/12 : 1,2 Z/17 : 1*3,95 Z/18 : 3*9,2 Z/19 : 2*3,2	m	132,09000	135,60	17 911,40
				10,10000		
				8,88000		
				5,20000		
				6,40000		
				4,00000		
				9,00000		
				3,75000		
				4,10000		
				4,65000		
				1,00000		
				1,20000		
				3,95000		
				27,60000		
				6,40000		



		Z/20 : 4*0,8		3,20000		
		Z/25 : 2*0,6		1,20000		
		Z/26 : 1*5,21		5,21000		
		Z/27 : 8,6		8,60000		
		Z/29 : 7,75		7,75000		
		Z/30 : 3,2		3,20000		
		Z/31 : 4,6		4,60000		
		Z/32 : 1,7		1,70000		
		Z/33 : 0,4		0,40000		
15	622412212	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 silikátový rampa : 27,06 kotelna : 70,7	m2	97,76000 27,06000 70,70000	135,00	13 197,60
16	622311136	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.180 mm Pavilon 1 : 8,3*(36,4+36,4+18,6) styk se sousedním objektem : 3,55*12,3 6,4*8,6 odpočet oken : -2,35*2,35*51 Pavilon P2 : 4,7*(29,33+18,68+13,65+13,07+21,4) 3,9*7,2 odpočet okna : -2,35*2,35*10 -0,9*2,4*26 -1,2*2,4*4 odpočet zateplení vata : -65,41 Pavilon P3 : 8,44*(33,38+10,9+17,63) odpočet oken : -242,99 Spojovací krčky : 12,46*4,8 5,25*4,1 8*5,2 18,65*4,5 12,82*4,5 5,25*5,25*2 odpočet otvorů : -5,6*2,35*4 -2*1,3*2 -5,54*2,35*2 -4,22*2,35 -1,17*2,35*7 -1,3*2*2 Pavilon P4 : 18,62*8,5 36,1*8,4*2 5,85*8,5 5,3*4,1 6,2*1 odpočet oken : -2,35*2,35*49 Tělocvična : 18,21*4,5 12,75*7,9 12,66*7,4	m2	2 196,37190 758,62000 43,66500 55,04000 -281,64750 451,81100 28,08000 -55,22500 -56,16000 -11,52000 -65,41000 522,52040 -242,99000 59,80800 21,52500 41,60000 83,92500 57,69000 55,12500 -52,64000 -5,20000 -26,03800 -9,91700 -19,24650 -5,20000 158,27000 606,48000 49,72500 21,73000 6,20000 -270,60250 81,94500 100,72500 93,68400	465,20	1 021 752,21
17	622311135	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.150 mm Tělocvična : vyplněné ozubu mezi okny : 24,71*4 odpočet oken : -1,8*14 -0,72*14	m2	63,56000 98,84000 -25,20000 -10,08000	440,29	27 984,83
18	622311134	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.140 mm Tělocvična : 28,41*7,1	m2	201,71100 201,71100	412,00	83 104,93

19	622311525	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 180 mm, provětrávaný systém, lepení pouze na terče Pavilon P1 : zateplení soklové části výška zateplení dle PD 0,5m : 0,5*(18,6+36,4+36,4+6,4) Pavilon P2 : 0,5*(29,33+18,68+13,07+13,65+3,5+3,5) Pavilon P3 : sokl : 0,5*(33,38+10,9+17,63) Pavilon P4 : Tělocvična : 18,21*0,4	m2	128,00400	539,00	68 994,16
20	622311520	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 60 mm Pavilon P3 : 3*(16,32+3,67+3,67+3,71+3,58) odpočet otvorů : -2,1*1,8 -2,4*2,43*3 -0,9*1,97	m2	69,80100	355,10	24 786,34
21	622311519	Zateplovací systém perimetr, sokl, tl. 50 mm Tělocvična : 28,41*1 12,75*0,5	m2	34,78500	343,65	11 953,87
22	622311016	Soklová lišta hliník KZS tl. 180 mm Pavilon P1 : pro EPS-hlavní zateplení : 18,6+36,4+36,4+6,37 pro XPS-sokl : 97,77 Pavilon P2 : pro EPS : 29,33+18,68+21,4+13,07+13,65 Pro XPS : 96,13 Pavilon P3 : Pro EPS : 33,38+10,9+17,63 16,32 Pro XPS : 61,91 Krček : 12,46*2 12,82+18,65 5,2+5,25 5,25+5,25+8+5,25 Pavilon P4 : 36,1*2*2 18,7*2 6+5,8+6,2 Tělocvična : (24,71+3,7+6+9,66+3+12,75+18,21)*2	m	974,39000	83,00	80 874,37
23	622421491	Doplňky zatepl. systémů, rohová, nadpraží lišta s okapničkou Pavilon P1 : nadpraží oken : 51*2,4 Pavilon P2 : 2,4*10 0,9*26 1,2*4 2,4*3 1,8 Pavilon P3 : 44*2,4 2,4*3 2,1 0,9 krček : 1,2*21 1,3*4 5,6*4 4,42	m	533,47000	31,00	16 537,57

		1,2*23		27,60000		
		8,9		8,90000		
		Pavilon P4 :				
		49*2,35		115,15000		
		2,4*2		4,80000		
		Tělocvična : 0,6*28		16,80000		
		1,8*2		3,60000		
24	620991001	Začistovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm,APU	m	2 422,49000	29,00	70 252,21
		Pavilon P1 :				
		venkovní : 50*(2,35+2,35+2,35)		352,50000		
		1*(1,74+1,74+2,36)		5,84000		
		vnitřní : 358,34		358,34000		
		Pavilon P2 :				
		10*(2,4+2,4+2,4)		72,00000		
		26*(0,9+2,4+2,4)		148,20000		
		2*(1,2+2,4+2,4)		12,00000		
		1,8+2,4+2,4		6,60000		
		3*(2,4+2,4+2,3)		21,30000		
		2,33+0,85+0,85		4,03000		
		Pavilon P3 :				
		44*(2,35+2,35+2,35)		310,20000		
		2,1+3,6		5,70000		
		(2,43+2,43+2,4)*3		21,78000		
		3		3,00000		
		Krček :				
		vnitřní : 10,3*4		41,20000		
		5,9*7		41,30000		
		9,4		9,40000		
		20,6		20,60000		
		2,2*23		50,60000		
		venkovní : 163,1		163,10000		
		5,9*21		123,90000		
		6*4		24,00000		
		Pavilon P4 :				
		vnitřní : 7,2*25		180,00000		
		9*2		18,00000		
		venkovní : 49*7,2		352,80000		
		8,9		8,90000		
		Tělocvična :				
		2,4*14		33,60000		
		1,8*14		25,20000		
		4,2*2		8,40000		
25	622311520	Zateplovací systém perimetr tl. 60 mm	m2	153,39500	367,80	56 418,68
		Spojovací krčky :				
		8*2,98		23,84000		
		5,25*3,58		18,79500		
		5,25*0,6*2		6,30000		
		35*0,6		21,00000		
		5,25*3,8		19,95000		
		8*3		24,00000		
		35*3,58		125,30000		
		odpočet otvorů : -1,3*2		-2,60000		
		-21*1,2*0,6		-15,12000		
		-1,3*0,3		-0,39000		
		-21*1,2*2,3		-57,96000		
		-1,2*1,2		-1,44000		
		-1,2*0,3*23		-8,28000		
26	622311524	Zateplovací systém perimetr, tl. 180 mm	m2	54,63000	634,10	34 640,88

Díl:	94	Tělocvična : 18,21*3 <b>Lešení a stavební výtahy</b>		54,63000		23 317,33
27	943943221	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m spodek krčku : 88,5*4 podhled tlusté chodby : 30,34*6,8*3,8	m3	1 137,98560 354,00000 783,98560	7,88	8 967,33
28	943943821	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	1 137,98560	4,65	5 291,63
29	943943292	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222 krček spodní část : 1137,9856*2	m3	2 275,97120 2 275,97120	3,98	9 058,37
Díl:	3	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				5 849,27
30	317998120	Izolace mezi vyzdívku polystyren tl. 150 mm Spojovací krčky : 0,4*2,35*2 Pavilon 4 : 0,6*2,35*21	m	31,49000 1,88000 29,61000	185,75	5 849,27
Díl:	62	<b>Úpravy povrchů vnější</b>				93 331,24
31	620991005	Začišťovací okenní lišta s tkaninou Pavilon P1 : DTTO APU : 358,34 4*8,8 Pavilon P2 : DTTO APU : 263,93 rohy objektu : 6*5,25 Pavilon P3 : DTTO APU : 340,68 rohy objektu : 2*8,94 Pavilon P4 : 49*7,1 8,9 rohy objektu : 8,5*3 Tělocvična : 67,2 rohy objektu : 8*4 Ukončení atik : 574 rezerva : 250	m	2 353,03000  358,34000 35,20000  263,93000 31,50000  340,68000 17,88000  347,90000 8,90000 25,50000 67,20000 32,00000 574,00000 250,00000	31,00	72 943,93
32	622421494	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan Dle klempířských prvků : 524,77	m	524,77000 524,77000	38,85	20 387,31
Díl:	764	<b>Konstrukce klempířské</b>				83 633,75
33	764211442	Krytina hladká z poplastovaného plechu  K/15 : 6,5*3,5 K/18 : 3,4*1,04 K/20 : 3,83*16,44 K/46 : 12,2*1,02 K/47 : 12,85*0,85 K/48 : 18,18*1,05	m2	131,70670  22,75000 3,53600 62,96520 12,44400 10,92250 19,08900	635,00	83 633,75
Díl:	62	<b>Úpravy povrchů vnější</b>				416 412,89
34	622315163	Zateplovací systém, parapet, EPS P tl. 30 mm brána průměrná hl.parapetů pro všechny okna : 524,77*0,28	m2	146,93560 146,93560	247,20	36 322,48
35	622311132	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.100 mm spojovací krčky zhlaví sloupů : 1,6*0,5*8	m2	6,40000 6,40000	362,70	2 321,28
36	622311836	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky PV 180 mm Pavilon P2 : vstupy : 3,1*8,9 6,1*4,45 2,4*4,45 odpočet otvorů : -2,35*2,35 -2,34*2,3 -2,34*2 Pavilon P3 : bok vstupu : 4*8,94	m2	157,85450  27,59000 27,14500 10,68000 -5,52250 -5,38200 -4,68000  35,76000	618,40	97 617,22

		odpočet oken : -2,35*2,35*2		-11,04500		
		Podhled u vstupu : 14,32*3,7		52,98400		
		čelo podhledu : 0,5*14,32		7,16000		
		Pavilon P4 : 1,25*3,3		4,12500		
		Tělocvična :				
		6*4,4		26,40000		
		-2,3*3,2		-7,36000		
37	622311837	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky PV 220 mm	m2	88,55000	739,00	65 438,45
		spojovací krčky podhled : 12,46*5		62,30000		
		5,25*5		26,25000		
38	622311832	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky PV 100 mm	m2	266,40500	461,70	122 999,19
		Spojovací krčky boky stříšky : 0,6*2*(12,46+5,2)		21,19200		
		podhled tlusté chodby : 30,34*6,8		206,31200		
		přesahy střechy tlustý krček : 1,1*18,65		20,51500		
		1,1*12,82		14,10200		
		Pavilon P4 : 0,9*2,38		2,14200		
		0,9*2,38		2,14200		
39	622311153	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 30 mm	m2	294,43120	247,60	72 901,17
		Pavilon P1 :				
		0,18*26*(2,35+2,35+2,35)		32,99400		
		0,18*1*(2,36+1,74+1,74)		1,05120		
		0,35*24*(2,35+2,35+2,35)		59,22000		
		Pavilon P2 :				
		0,18*10*(2,4+2,4+2,4)		12,96000		
		0,18*26*(2,4+2,4+0,9)		26,67600		
		Pavilon P3 :				
		0,35*7,05*44		108,57000		
		Pavilon P4 :				
		24*7,2*0,2		34,56000		
		Tělocvična : 4,2*0,2*14		11,76000		
		1,8*0,2*14		5,04000		
		4*0,2*2		1,60000		
40	622311753	Zatepl.syst., ostění, miner.desky KV 30 mm	m2	31,12000	309,50	9 631,64
		0,2*155,6		31,12000		
41	622311553	Zateplovací systém, ostění, XPS tl. 30 mm	m2	31,98000	287,10	9 181,46
		krček :				
		5,9*21*0,2		24,78000		
		6*4*0,2		4,80000		
		Pavilon P4 okolo vstupních dveří : 0,8*3		2,40000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				43 609,48
42	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	2 295,23580	19,00	43 609,48
		Pavilon P1 :				
		50*2,35*2,35*2		552,25000		
		1*2,36*1,74*2		8,21280		
		Pavilon P2 :				
		2,35*2,35*10*2		110,45000		
		0,9*2,4*26*2		112,32000		
		1,2*2,4*4		11,52000		
		2,3*2,4*3*2		33,12000		
		1,8*2,4*2		8,64000		
		Pavilon P3 : 44*2,35*2,35*2		485,98000		
		2,1*1,8*2		7,56000		
		2,4*2,43*3*2		34,99200		
		0,9*1,97*2		3,54600		
		Krček :				
		5,6*2,35*4*2		105,28000		

		1,2*2,35*21*2		118,44000		
		1,3*2,35*4*2		24,44000		
		1,2*0,5*23*2		27,60000		
		Pavilon P4 :				
		2,35*2,35*49*2		541,20500		
		2,4*3,1*2*2		29,76000		
		Tělocvična : 0,8*1,8*14*2		40,32000		
		0,8*1,2*14		13,44000		
		1,5*1,8*2*2		10,80000		
		2,4*3,2*2		15,36000		
Díl: 94		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>568 362,79</b>
43	941941042	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	4 667,85710	28,00	130 700,00
		Pavilon P1 :				
		8,8*(36,5+36,5+18,6+6,4)		862,40000		
		3,5*11,3		39,55000		
		Pavilon P2 :				
		4,7*(29,33+18,68+13,07+13,65)		351,23100		
		8,9*21,44		190,81600		
		Pavilon P3 :				
		8,95*(33,38+33,38+10,9)		695,05700		
		3,3*16,32		53,85600		
		3,58*3,3*2		23,62800		
		Spojovací krčky : 5,25*5,25*2		55,12500		
		35*8,68		303,80000		
		25,76*9,15		235,70400		
		17,8*9,15		162,87000		
		(12,54+15,75)*6,04		170,87160		
		Pavilon 4 :				
		8,6*(18,5+36,33+36,1+12,12)		886,23000		
		Tělocvična : 28,41*8,55		242,90550		
		6*4,4		26,40000		
		18,21*7,9		143,85900		
		12,75*8,2		104,55000		
		12,66*9,4		119,00400		
44	941941292	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	14 003,54400	19,00	266 067,34
		Pavilon P1 :				
		901,95*3		2 705,85000		
		Pavilon P2 :				
		542,047*3		1 626,14100		
		Pavilon P3 :				
		772,534*3		2 317,60200		
		Spojovací krčky : 928,369*3		2 785,10700		
		Pavilon 4 :				
		886,23*3		2 658,69000		
		Tělocvična : 636,718*3		1 910,15400		
45	941941842	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	4 667,87300	24,00	112 028,95
		Pavilon P1 :				
		901,95		901,95000		
		Pavilon P2 :				
		542,047		542,04700		
		Pavilon P3 :				
		772,559		772,55900		
		Spojovací krčky :				
		928,369		928,36900		
		Pavilon 4 :				
		886,23		886,23000		
		Tělocvična : 636,718		636,71800		

46	941955003	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m Pavilon P1 : pro vyzdívky MIV a omítky : 36,5*1,2*2 Pavilon P3 : 29,33*1,2 18,68*1,2 13,65*1,2 13,07*1,2 21,4*1,2	m2	202,95600 87,60000 35,19600 22,41600 16,38000 15,68400 25,68000	75,00	15 221,70
47	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken Pavilon P1 : 901,95 Pavilon P2 : 542,047 Pavilon P3 : 772,559 Spojovací krčky : 928,369 Pavilon 4 : 886,23 Tělocvična : 636,718	m2	4 667,87300 901,95000 542,04700 772,55900 928,36900 886,23000 636,71800	3,50	16 337,56
48	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 Pavilon P1 : 901,95*3 Pavilon P2 : 542,047*3 Pavilon P3 : 772,559*3 Spojovací krčky : 928,369*3 Pavilon 4 : 886,23*3 Tělocvična : 636,718*3	m2	14 003,61900 2 705,85000 1 626,14100 2 317,67700 2 785,10700 2 658,69000 1 910,15400	2,00	28 007,24
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				36 614,76
49	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 zateplení : 3871,22 režné zdivo : 197,087	m2	4 068,30700 3 871,22000 197,08700	9,00	36 614,76
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				9 102,35
50	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Pavilon P1 : 901,95 Pavilon P2 : 542,047 Pavilon P3 : 772,559 Spojovací krčky : 928,369 Pavilon 4 : 886,23 Tělocvična : 636,718	m2	4 667,87300 901,95000 542,04700 772,55900 928,36900 886,23000 636,71800	1,95	9 102,35
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				27 535,50
51	952901114	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m Pavilon P1 : počítáno s úklidem po vyzdívkách MIV 2m od okna na délku objektu : 36,5*2*2 Pavilon P2 : 2*(21,4+13,07+13,65+18,68+29,33) krček : 12,46*4	m2	611,90000 146,00000 192,26000 49,84000	45,00	27 535,50

		32*2		64,00000		
		5,2*2		10,40000		
		Pavilon P4 :				
		36,1*2		72,20000		
		10*2		20,00000		
		18,6*2		37,20000		
		Tělocvična : 20		20,00000		
Díl:	96	<b>Bourání konstrukcí</b>				5 553,60
52	968061113	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. nad 1,5 m2 okna dle tabulek výrobků :	kus	534,00000	10,40	5 553,60
		26*4		104,00000		
		1*2		2,00000		
		12*3		36,00000		
		2*2		4,00000		
		10*4		40,00000		
		14*3		42,00000		
		2*2		4,00000		
		10*4		40,00000		
		14*3		42,00000		
		2*2		4,00000		
		2		2,00000		
		7*2		14,00000		
		1*6		6,00000		
		1*8		8,00000		
		1*8		8,00000		
		2*8		16,00000		
		2*8		16,00000		
		23*4		92,00000		
		4		4,00000		
		4		4,00000		
		2*2		4,00000		
		14		14,00000		
		14*2		28,00000		
Díl:	787	<b>Zasklívání</b>				5 817,71
53	787100801	Vysklívání stěn - sklo ploché do 1 m2-MIV Pavilon P1 :	m2	125,11200	46,50	5 817,71
		demontáž skleněných výplní MIV,DTTO vyzdívky : 35,376		35,37600		
		Pavilon P2 :				
		59,496		59,49600		
		Pavilon P4 : 21*0,6*2,4		30,24000		
Díl:	96	<b>Bourání konstrukcí</b>				89 444,50
54	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 všechny pavilony :	m2	616,85860	145,00	89 444,50
		26*2,35*2,35		143,58500		
		1*2,36*1,74		4,10640		
		12*0,9*2,4		25,92000		
		2*1,2*2,4		5,76000		
		10*2,35*2,35		55,22500		
		14*0,9*2,35		29,61000		
		2*1,2*2		4,80000		
		2*2,33*0,84		3,91440		
		7*1,2*2,35		19,74000		
		1*4,22*2,35		9,91700		
		1*5,55*2,35		13,04250		
		1*5,59*2,35		13,13650		
		3*5,62*2,35		39,62100		
		3*5,6*2,35		39,48000		
		2,4*2,36*23		130,27200		



		2,4*2,1*1		5,04000		
		2,38*2,26*1		5,37880		
		2,4*1,8*3		12,96000		
		0,9*1,5*14		18,90000		
		0,9*2,1*14		26,46000		
		3,7*2,7		9,99000		
Díl:	62	<b>Úpravy povrchů vnější</b>				67 283,88
55	622421121	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená-vyspravení po odsekání gabřince, spojovací můstek Pavilon P1+P3 : DTTO odsekání : 217,082 Spojovací krček : 138,381 Tělocvična : 182,808	m2	538,27100	125,00	67 283,88
Díl:	96	<b>Bourání konstrukcí</b>				2 736,09
56	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2  2*1,8*2 1,35*2,05 1,35*2,05 3,7*2,7	m2	22,72500	120,40	2 736,09
Díl:	VN	<b>Vedlejší náklady</b>				75 000,00
57	VN-1	VRN	kompl	1,00000	75 000,00	75 000,00
Díl:	96	<b>Bourání konstrukcí</b>				67 500,00
58	96	Likvidace starých oken a dveří vč.poplatku	soubor	1,00000	66 000,00	66 000,00
59	96-2	Demontáž stav.antén Pavilon P1 : 1	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl:	62	<b>Úpravy povrchů vnější</b>				12 150,45
60	627451631	Oprava spárování cihelného zdiva stěn, pl. do 30 % spojovací krčky : 18,65*6,04 12,54*6,04 Tělocvična : 3,6*2 1,5	m2	197,08760	61,65	12 150,45
Díl:	97	<b>Prorážení otvorů</b>				30 491,21
61	978015241	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 % Pavilon P1 : plocha zateplení : 592,397 Pavilon P2 : 487,586 nezateplená část : 77,04 Pavilon P3 : 409,475 Krčky : 635,25 Pavilon P4 : 686,719 Tělocvična : 455,524	m2	3 343,99100	9,10	30 430,32
62	978015231	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 % Pavilon P3 : sloupy : 9,44	m2	9,44000	6,45	60,89
Díl:	62	<b>Úpravy povrchů vnější</b>				250 772,78
63	622422311	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 30 % Pavilon P1 : DTTO zateplení : 624,577 odpočet omítka po odsekání gabřince : -32,18 Pavilon P2 : 357,26+40,86+49,83+39,636 nazateplená část : 21,4*3,6 Pavilon P3 :	m2	2 988,52100	78,00	233 104,64

		279,53+69,801+52,984+7,16		409,47500		
		Spojovací krčky :				
		sloupy : 4,15*8*1,6		53,12000		
		plocha zateplení : 582,13		582,13000		
		Pavilon P4 :				
		nezateplené plochy : 36,1*0,75		27,07500		
		5,8*1,7		9,86000		
		zateplené plochy : 649,784		649,78400		
		Tělocvična : 638,324		638,32400		
		vyspravená omítka po odsekaném gabřinci ze všech objektů : -538,27		-538,27000		
64	622422211	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 20 %	m2	9,44000	65,00	613,60
		Pavilon P3 :				
		sloupy : 1,6*2,95*2		9,44000		
65	622422212	Oprava schodiště z 30%,přebroušení a nový nátěr pavilon 4 rampa : 6*0,5*2,7	m2	57,23000	298,00	17 054,54
		1,5*2,6		8,10000		
		3,90000		3,90000		
		Krček : 9,23		9,23000		
		Tělocvična :				
		11*0,5*6		33,00000		
		0,5*6		3,00000		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				127 774,04
66	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	370,35953	345,00	127 774,04
Díl:	712	Živičné krytiny				1 674 683,39
67	283220011	Folie hydroizolační střešní tl.1,5mm,vč.certifik.kotev,rohovníků,rohů,2x separační geotextilie 300g	m2	3 993,35430	275,00	1 098 172,43
		Pavilon P1 :				
		669,84*1,15		770,31600		
		Pavilon P2 :				
		915*1,15		1 052,25000		
		Pavilon P3 : 344,964*1,15		396,70860		
		Spojovací krčky : 454,408*1,15		522,56920		
		Pavilon 4 :				
		691,7*1,15		795,45500		
		Tělocvična : 396,57*1,15		456,05550		
68	712361701	Povlaková krytina střech do 10°, fólií volně, 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	3 473,20140	105,00	364 686,15
		Pavilon P1 :				
		plocha : 35,7*17,2		614,04000		
		atika : 0,5*(19+19+36,8+36,8)		55,80000		
		Pavilon P2 :				
		28,7*29		832,30000		
		atika : 0,7*(29,51+29)		40,95700		
		29*0,9		26,10000		
		18,3*0,7		12,81000		
		12*0,3		3,60000		
		Pavilon P3 :				
		9,24*32,56		300,85440		
		atika : 0,5*(10,51+10,51+33,6+33,6)		44,11000		
		Spojovací krčky :				
		5,65*4,09		23,10850		
		11,14*4,09		45,56260		
		34,21*6,74		230,57540		
		0,85*34,21		29,07850		
		0,5*34,21		17,10500		
		0,4*2*5,65		4,52000		

		0,4*2*11,4		9,12000		
		atika : 0,5*2*(12,67+17,67+17,67+12,025)		60,03500		
		0,5*2*(6,17+6,17+11,48+11,4)		35,22000		
		Pavilon 4 :				
		36,63*17,7		648,35100		
		atika : 0,4*(36,63+36,63+17,6+17,6)		43,38400		
		Tělocvična : 23,7*12		284,40000		
		8,7*5,4		46,98000		
		atika : 0,7*(25+25+12+12+6+9,7)		62,79000		
		0,4*6		2,40000		
69	712391171	Očištění stav.podkladu před pokládkou,vč.demontáže stav.střešních prvků	m2	3 473,20100	8,00	27 785,61
		3473,201		3 473,20100		
70	712363324	D+M lemování zdi atiková lišta systémová rš 330 všechny objekty :	m	574,00000	178,00	102 172,00
		K/4 : 287*2		574,00000		
71	712361702	Nová skladba terasy krčku skldba S.5.1,mazanina vyztužená,penetrace,folie PVC,geotextilie, vytažení na stěnu vč.zateplení	m2	58,80000	494,00	29 047,20
		11,2*5,25		58,80000		
72	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	7,00000	1 500,00	10 500,00
73	712363325	Ochranná flísová podložka 40/40	kus	6,00000	125,00	750,00
		Pavilon P1-P3 :				
		J/1 : 6		6,00000		
74	712363326	Odvětrání kanalizace D=130mm	kus	11,00000	970,00	10 670,00
		Pavilon P1-P3 :				
		J/2 : 11		11,00000		
75	712363327	Střešní vpust D=125	kus	4,00000	1 710,00	6 840,00
		Pavilon P1-P3 :				
		J/3 : 4		4,00000		
76	712363328	Střešní vpust DN 75	kus	8,00000	1 470,00	11 760,00
		J/9,J/11 : 8		8,00000		
77	712363329	střešní vpust DN 80	kus	2,00000	1 520,00	3 040,00
		J/11 : 2		2,00000		
78	712363331	Provedení sond ve stav.střešním plášti	kus	3,00000	500,00	1 500,00
79	712363332	Provedení zkoušky střešní izolace	kus	6,00000	200,00	1 200,00
80	712363330	Chříč plastový s integrovanou manžetou dl.700,ozn.J/19	kus	4,00000	1 640,00	6 560,00
Díl:	713	Izolace tepelné				1 224 846,36
81	713100832	Odstr. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm-izolace MIV	m2	125,11200	11,05	1 382,49
		DTTO MIV : 125,112		125,11200		
82	7131	D+M OSB deska tl.22mm, ,	m2	288,78550	215,00	62 088,88
		Pavilon P1 :				
		atiková část : 0,6*(19+19+35,7+35,7)		65,64000		
		Pavilon P2 :				
		Pavilon P3 : 0,6*(33,56+33,56+10,51+10,51)		52,88400		
		Spojovací krčky :		61,68750		
		0,5*(12,67+12,025+8,18+6,17+6,17+5,4+17,67+8,18+17,67+11,92+5,4+11,92)				
		Pavilon 4 : 0,4*(36,63+36,63+17,6+17,6)		43,38400		
		Tělocvična : 0,7*(25+25+12+12+6+9,7)		62,79000		
		0,4*6		2,40000		
83	713141151	Izolace tepelná střež kladená na sucho 1vrstvá	m2	3 604,97500	42,00	151 408,95
		Pavilon P1 :				
		669,84		669,84000		
		Pavilon P2 :				
		915,767		915,76700		
		Pavilon P3 :				

		300,854+44,1		344,95400		
		Spojovací krčky :				
		454,408		454,40800		
		Pod plechové krytiny :				
		131,706		131,70600		
		Pavilon P4 : 691,73		691,73000		
		Tělocvična : 396,57		396,57000		
84	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S	m3	777,79458	1 285,00	999 466,04
		Pavilon P1 :				
		669,84*0,22*1,03		151,78574		
		Pavilon P2 :				
		915,767*0,22*1,03		207,51280		
		Pavilon P3 : 344,954*0,22*1,03		78,16658		
		spojovací krčky :				
		454,408*0,22*1,03		102,96885		
		Pod plechové krytiny všech objektů :				
		131,706*0,1		13,17060		
		Pavilon P4 :				
		691,731*0,2*1,03		142,49659		
		Tělocvična :				
		396,57*0,2*1,03		81,69342		
85	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	7,00000	1 500,00	10 500,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				359 062,56
86	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	363,85000	25,00	9 096,25
		dle tabulek nových parapetů : 363,85		363,85000		
87	764311831	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 45°	m2	131,70600	35,00	4 609,71
		131,706		131,70600		
88	764421850	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	298,00000	26,00	7 748,00
		298		298,00000		
89	764711114	Oplechování parapetu rš 250-450,poplastovaný plech	m	524,77000	330,00	173 174,10
		všechny pavilony :				
		K/1 : 24*2,41		57,84000		
		K/2 : 26*2,41		62,66000		
		K/3 : 1*2,42		2,42000		
		K/9 : 18*0,96		17,28000		
		K/10 : 4*1,26		5,04000		
		K/11 : 10*2,41		24,10000		
		K/12 : 8*0,96		7,68000		
		K/19 : 44*2,46		108,24000		
		K/23 : 1*2,16		2,16000		
		K/38 : 7*1,23		8,61000		
		K/39 : 1*4,28		4,28000		
		K/40 : 5,6		5,60000		
		K/41 : 5,65		5,65000		
		K/42 : 2*5,7		11,40000		
		K/43 : 2*5,7		11,40000		
		K/44 : 1*1,2		1,20000		
		K/45 : 23*1,23		28,29000		
		K/53 : 24*2,42		58,08000		
		K/54 : 25*2,46		61,50000		
		K/55 : 3*2,46		7,38000		
		K/56 : 1*2,44		2,44000		
		K/65 : 2*2,46		4,92000		
		K/66 : 28*0,95		26,60000		

90	764711120	Okapový žlab z poplastovaného plechu D=100	m2	33,50000	288,00	9 648,00
		K/14 : 1*6,5		6,50000		
		K/17 : 1*3,4		3,40000		
		K/22 : 1*16,5		16,50000		
		K/58 : 2*3,55		7,10000		
91	764454803	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	40,00000	22,00	880,00
92	764711115	Rohový profil 50/50 z poplastovaného plechu	m	1 268,00000	98,00	124 264,00
		K/5 : 99*2		198,00000		
		K/6 : 218*2		436,00000		
		K/7 : 36*2		72,00000		
		K/8 : 36*2		72,00000		
		K/24 : 15*2		30,00000		
		K/25 : 15*2		30,00000		
		K/26 : 45*2		90,00000		
		K/27 : 15*2		30,00000		
		K/28 : 15*2		30,00000		
		K/32 : 17*2		34,00000		
		K/33 : 17*2		34,00000		
		K/34 : 17*2		34,00000		
		K/35 : 17*2		34,00000		
		K/59 : 18*2		36,00000		
		K/60 : 18*2		36,00000		
		K/61 : 18*2		36,00000		
		K/62 : 18*2		36,00000		
93	764711116	Profil z poplastovaného plechu rš 300 všechny objekty :	m	50,00000	285,00	14 250,00
		K/29 : 11*2		22,00000		
		K/36 : 14*2		28,00000		
94	764711122	Okapový žlab z poplastovaného plechu D=160	m	16,50000	305,00	5 032,50
		K/22 : 1*16,5		16,50000		
95	764711117	Pprofil z poplastovaného plechu rš 390	m	28,00000	370,00	10 360,00
		K/30 : 7*2		14,00000		
		K/75 : 4*2		8,00000		
		K/77 : 3*2		6,00000		
Díl:	5	Komunikace				28 350,00
96	56485141	Oprava stav.okapových chodníků	m	162,00000	175,00	28 350,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				39 437,20
97	764711124	Profil z poplatovného plechu rš.390	m	32,00000	370,00	11 840,00
		K/37 : 16*2		32,00000		
98	764711127	Nová střešní vpust s integrovanou střešní mažetou DN 125	kus	1,00000	1 920,00	1 920,00
		K/50 : 1		1,00000		
99	764711128	Nový odvětrávací komínek DN 200	kus	2,00000	215,00	430,00
		K/52 : 2		2,00000		
100	764711123	Profil z poplatovného plechu rš.390	kus	22,00000	370,00	8 140,00
		K/36 : 11*2		22,00000		
101	764711125	Stříška z poplastovaného plechu rš.560	m	5,40000	528,00	2 851,20
		K/49 : 5,4		5,40000		
102	764711126	Profil z poplastovaného plechu rš.160	m	4,60000	152,00	699,20
		K/51 : 1*4,6		4,60000		
103	764711129	Profil z poplastovaného plechu rš220	m	8,10000	208,00	1 684,80
		K/64 : 1*8,1		8,10000		
104	764711130	Okapový svod	m	27,20000	315,00	8 568,00
		K/71 : 8,2		8,20000		

		K/72 : 7,7 K/73 : 3,3 K/74 : 8 Profil z poplatovaného plechu rš 250	m	7,70000 3,30000 8,00000 14,00000			
105	764711118				236,00		3 304,00
		K/31 : 7*2 Elektromontáže		14,00000			925,00
Díl:	M21						925,00
106	M21111111	Demontáž a zpětná montáž prvků	kus	5,00000	185,00		925,00
		J/5 : 1 J/6 : 1 J/12 : 2 J/14 : 1		1,00000 1,00000 2,00000 1,00000			
Díl:	764	Konstrukce klempířské					4 790,39
107	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1,45000	47,22		68,47
108	764711119	Okapový svod vč.kolen a kotlíku D=70mm	kus	9,60000	268,00		2 572,80
		K/13 : 1*5,4 K/16 : 1*4,2 Okapový svod vč.kolen a kotlíku D=100	m	5,40000 4,20000 3,20000			
109	764711121				335,00		1 072,00
		K/21 : 1*3,2 Posunutí stav.okapu nad vstupem Pavilon P3 : 16,32	m	3,20000 16,32000 16,32000		66,00	1 077,12
Díl:	766	Konstrukce truhlářské					807 027,00
111	766629301	Montáž oken a dveří plastových plochy do 1,50 m2	kus	214,00000 214,00000	915,00		195 810,00
		214 0					
112	766694113	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 260 cm	kus	67,00000	210,00		14 070,00
		2+24+1+26+4+10		67,00000			
113	63111111	Okno plastové 2350/2350 ozn.O/1	kus	26,00000	18 498,00		480 948,00
114	63111111	Okno plastové 2360/1740 ozn.O/2	kus	1,00000	10 443,00		10 443,00
115	63111114	Okno plastové 900/2400 ozn.O/03	kus	12,00000	8 813,00		105 756,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické					29 170,00
116	767-1	D+M schodišťové madlo z ocelové trubky dl.1,01	kus	2,00000	380,00		760,00
		Z/2 : 2		2,00000			
117	767-2	Ocelové okno fixní s jednoduchým zasklení 1170/480,ozn.Z/22	kus	20,00000	1 260,00		25 200,00
118	767-3	Ocelové okno fixní s jednoduchým zasklením 1170/360,ozn.Z/23	kus	3,00000	1 070,00		3 210,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce					47 906,83
119	632922951	Kladení dlaždic 30x30 cm na stavitel. terče plast.,vč.dodávky dlažby, výškově stavitelné podstavce 35- 55 mm krček : 58,21	m2	58,21000 58,21000	823,00		47 906,83
Díl:	766	Konstrukce truhlářské					321 466,00
120	63111115	Okno plastové 1200/2400 ozn.O/4	kus	2,00000	7 816,00		15 632,00
121	63111116	Okno plastové 2350/2350 ozn.O/5	kus	10,00000	16 498,00		164 980,00
122	63111117	Okno plastové 900/2350ozn.O/6	kus	14,00000	8 814,00		123 396,00
123	63111118	Okno plastové 1200/2350 ozn.O/7	kus	2,00000	8 729,00		17 458,00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce					26 216,13
124	311279001	Kotvení vyzdívek pomocí ocelových prvků viz PD : 403,325	kg	403,32500 403,32500	65,00		26 216,13
Díl:	ON	Ostatní náklady					52 990,30
125	ON-1	Demontáž a zpětná montáž klimatizace	kus	1,00000	350,00		350,00
		J/8 : 1		1,00000			
126	ON-2	VZT výustek DN 300 s ventilátorem	kus	1,00000	1 300,00		1 300,00

		J/10 : 1		1,00000		
127	ON-3	demontáž stav.větracích mříží na fasádě a zpětná montáž	kus	23,00000	350,00	8 050,00
128	ON-4	Demontáž a zpětná montáž ochranné stítě,prodloužení kotev	m2	236,06000	55,00	12 983,30
		Pavilon P4 : 25*8,3		207,50000		
		Z28 a Z34 : 11,2*2,55		28,56000		
129	ON-5	Demontáž kce basketbal a zpětná montáž,prodloužení konzol	kus	1,00000	950,00	950,00
		J/15 : 1		1,00000		
130	ON-6	Demontáž a zpětná montáž ocelové tabulky	kus	1,00000	250,00	250,00
		J/16 : 1		1,00000		
131	ON-7	Vsazení plastových dvířek	kus	13,00000	175,00	2 275,00
		J17,J18 : 13		13,00000		
132	ON-8	Projekt skutečného provedení ke kolaudaci	kus	1,00000	16 000,00	16 000,00
133	ON-9	Zakrytí stav.přilehlých ploch v š.3m	m2	486,00000	12,00	5 832,00
		162*3		486,00000		
134	ON-10	Úprava všech skříní,El atd....o tl.zateplení	sobor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				1 676 825,83
135	63111119	Okno plastové 2330/840 ozn.O/8	kus	2,00000	3 434,00	6 868,00
136	63111110	Hliníkové vstupní dveře ozn.O/9	kus	2,00000	90 167,00	180 334,00
137	63111111	Doplnění stav.dveří o paníkové kování	kus	3,00000	3 800,00	11 400,00
		J/4 : 3		3,00000		
138	63111112	Demontáž a zpětná montáž stav.cedule	kus	1,00000	350,00	350,00
		J/7 : 1		1,00000		
139	63111113	Hliníkové vstupní dvoukř.dveře 1350/2050,ozn.O/10	kus	1,00000	92 756,00	92 756,00
140	63111121	Okno plastové 1170/2350,ozn.O/12	kus	7,00000	7 652,00	53 564,00
141	63111122	Okno plastové 4220/2350,ozn.O/13	kus	1,00000	26 749,00	26 749,00
142	63111123	Okno plastové 5540/2350,ozn.O/14	kus	1,00000	37 225,00	37 225,00
143	63111124	Okno plastové 5590/2350,ozn.O/15	kus	1,00000	37 328,00	37 328,00
144	63111125	Okno plastové 5620/2350,ozn.O/16	kus	2,00000	37 553,00	75 106,00
145	63111126	Okno plastové 5600/2350,ozn.O/17	kus	2,00000	37 956,00	75 912,00
146	63111127	Okno plastové 2400/2360,ozn.O/18	kus	23,00000	22 038,00	506 874,00
147	63111128	Okno plastové 2400/2100,ozn.O/18a	kus	1,00000	14 684,00	14 684,00
148	63111129	Okno plastové 2380/2260,ozn.O/19	kus	1,00000	15 550,00	15 550,00
149	63111130	Okno plastové 2400/1800,ozn.O/20	kus	2,00000	10 931,00	21 862,00
150	63111131	Okno plastové 880/1490,ozn.O/21	kus	14,00000	3 560,00	49 840,00
151	63111132	Okno plastové 880/2100,ozn.O/22	kus	14,00000	9 655,00	135 170,00
152	63111133	Hliníkové dveře 3700/2660,ozn.O/23	kus	1,00000	189 380,00	189 380,00
153	63111120	Hliníkové vstupní dvoukř.dveře 1350/2050 ozn.O/11	kus	1,00000	89 143,00	89 143,00
154	61187552	Deska parapetní dřevěná šířka 30 cm	m	270,97200	182,00	49 316,90
		všechny pavilony :				
		P1-P16 : 2*1,85		3,70000		
		24*2,35		56,40000		
		1*2,35		2,35000		
		26*0,9		23,40000		
		4*1,2		4,80000		
		10*2,35		23,50000		
		10*2,35		23,50000		
		7*1,2		8,40000		
		1,432		1,43200		
		1*5,54		5,54000		
		1*5,49		5,49000		
		2*5,62		11,24000		
		2*5,6		11,20000		
		2,4*24		57,60000		
		2,38		2,38000		
		2*2,42		4,84000		
		28*0,9		25,20000		

155	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	0,45000	16 475,40	7 413,93
Díl:	784	Malby				20 880,96
156	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	522,02400	12,00	6 264,29
157	784195112	Malba tekutá Primalex Standard, bílá, 2 x	m2	522,02400	28,00	14 616,67
		všechny pavilony :				
		zdivo ytong : 276,474		276,47400		
		špalety oken : 1227,75*0,2		245,55000		
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				283 060,65
158	979013312	Svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m	t	378,01903	480,00	181 449,13
159	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	189,00951	171,15	32 348,98
160	979082212	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	378,01903	131,25	49 615,00
161	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	189,00951	103,95	19 647,54
Díl:	M21	Elektromontáže				1 595 252,00
162	M21	D+M hromosvodové soustavy-viz samostatný rozpočet	kus	1,00000	1 595 252,00	1 595 252,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				93 370,70
163	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	3 780,19025	14,70	55 568,80
164	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	189,00951	200,00	37 801,90
Díl:	97	Prorážení otvorů				77 671,80
165	978059231	Odsekání obkladů stěn z uměl.kamene nad 2 m2-gabřínec	m2	538,26610	144,30	77 671,80
		Pavilon P1 :				
		0,2*36,4		7,28000		
		0,2*36,4		7,28000		
		2,4*0,7		1,68000		
		6,4*0,4		2,56000		
		18,6*0,5		9,30000		
		2,4*1,7		4,08000		
		Pavilon P2 :				
		29,33*0,3		8,79900		
		1*3		3,00000		
		2*0,5		1,00000		
		2,33*0,84*2		3,91440		
		77		77,00000		
		5*3,24		16,20000		
		13,07*0,2		2,61400		
		13,65*0,2		2,73000		
		0,5*5		2,50000		
		8*0,6		4,80000		
		4,4*1		4,40000		
		Pavilon P3 :				
		33,74*0,2		6,74800		
		3,8*0,5		1,90000		
		16*0,3		4,80000		
		16*3		48,00000		
		odpočet otvorů : -17,2		-17,20000		
		-1,8		-1,80000		
		-2,7		-2,70000		
		10,15*0,65		6,59750		
		3,58*3,24		11,59920		
		Spojovací krček :				
		3,4*12,5		42,50000		
		8*8,6		68,80000		
		0,5*5,25		2,62500		
		1*5,25		5,25000		
		0,6*5,25		3,15000		
		28,29*3,4		96,18600		
		-26,32		-26,32000		



		-1,1*2,35*7		-18,09500		
		-4,2*2,35		-9,87000		
		-5,5*2,35*2		-25,85000		
		Tělocvična :				
		28,41*8,8		250,00800		
		-1,8*0,8*14*2		-40,32000		
		-1,2*0,8*14*2		-26,88000		
Díl:	783	Nátěry				9 600,00
166	78314111	Stavající ocelová vrata dveře a okna očištěna a opatřena novým nátěrem Z/ST : 1	kus	1,00000	9 600,00	9 600,00
Díl:	720	Zdravotechnická instalace		1,00000		10 000,00
167	720-1	Úprava stav.lapačů splavenin o tl.zateplení,platí pro všechny objekty	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl:	783	Nátěry				5 475,00
168	78314112	Demontáž a zpětná montáž prvků,očištění a nátěr	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
		Z/13,Z/14,Z/15,Z/16,Z21,Z/24 : 1		1,00000		
169	78314113	Nátěry drobných doplňkových kovových kcí	m2	25,00000	79,00	1 975,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				834,26
170	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 10 cm Pavilon P2 : 1,8*1*3 Pavilon P4 : 2,35*1*2	m2	10,10000	82,60	834,26
				5,40000		
				4,70000		

**Celkem**

**13 173 729,14**

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	43/2014	Snížení energetické náročnosti ZŠ Český Krumlov, Plešivec 249
O:	02	Snížení energetické náročnosti ZŠ Český Krumlov, Plešivec 249
R:	02	Byt školníka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				141,00
	1 612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	3,00000	47,00	141,00
		3		3,00000		
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				277 322,24
	2 602011182	Omítka stěn tenkovrstvá akrylátová barevná, zatíraná, tloušťka vrstvy 2,0 mm	m2	345,13400	175,00	60 398,45
	3 602011191	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	345,13400	19,00	6 557,55
	4 620991001	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm,APU	m	30,00000	29,00	870,00
	5 620991005	Začišťovací okenní lišta s tkaninou	m	80,00000	31,00	2 480,00
		0,6*6		3,60000		
		4		4,00000		
		4		4,00000		
		1,8*8		14,40000		
		4		4,00000		
		ukončení atik : 50		50,00000		
	6 620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	32,37000	30,00	971,10
		0,6*1,5*6		5,40000		
		2,4*2		4,80000		
		1,2*2		2,40000		
		0,9*2		1,80000		
		0,85*1,5*8		10,20000		
		1,7*0,6		1,02000		
		1,5*1,5*3		6,75000		
	7 622311525	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 180 mm,provětrávaný systém,lepení pouze na terče	m2	20,01500	539,00	10 788,09
		0,5*(8,9+8,9+14,7+14,7)		23,60000		
		-0,5*(2,57+2,6+0,9+1,1)		-3,58500		
	8 622311136	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.180 mm	m2	279,65480	465,20	130 095,41
		6,3*(8,9+8,9+14,7+14,7)		297,36000		
		2*(2,34+2,34+2,91)		15,18000		
		-0,6*1,5*6		-5,40000		
		-0,9*1,5*8		-10,80000		
		-0,9*2		-1,80000		
		-2,36*2,07		-4,88520		
		-10		-10,00000		
	9 622311836	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky PV 180 mm vstup : 2,2*(2,57+2,35+2,35)	m2	31,05100	618,40	19 201,94
		-1,2*1,9		-2,28000		
		podhled : 6,8*1		6,80000		
		2,57*4,1		10,53700		
	10 622311153	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 30 mm	m2	14,42000	254,70	3 672,77
		3,6*6*0,2		4,32000		
		3,9*0,2*8		6,24000		
		2,8*0,2		0,56000		
		3*0,2		0,60000		
		4,5*0,2*3		2,70000		
	11 622311753	Zatepl.syst., ostění, miner.desky KV 30 mm	m2	4,18000	309,50	1 293,71

		3*0,2		0,60000		
		5*0,5		2,50000		
		5,4*0,2		1,08000		
12	622315163	Zateplovací systém, parapet, EPS P tl. 30 mm	m2	6,52400	247,20	1 612,73
		18,64*0,35		6,52400		
13	622422311	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 30 %	m2	345,13400	96,80	33 408,97
14	622421491	Doplňky zatepl. systémů, rohová, nadpraží, lišta s okapničkou	m	22,50000	31,00	697,50
		1,34+2,36		3,70000		
		0,6*6		3,60000		
		0,9*10		9,00000		
		1,5*3		4,50000		
		1,7		1,70000		
15	622421494	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	18,64000	38,85	724,16
16	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	345,13400	9,00	3 106,21
17	627451631	Oprava spárování cihelného zdiva stěn, pl. do 30 %	m2	21,94000	65,80	1 443,65
		2*7,57		15,14000		
		6,8*1		6,80000		
Díl:	94	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				25 549,60
18	941941042	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	325,68000	28,00	9 119,04
		6,9*(14,7+14,7+8,9+8,9)		325,68000		
19	941941292	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	325,68000	19,00	6 187,92
		325,68*1		325,68000		
20	941941842	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	325,68000	24,00	7 816,32
21	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	325,68000	3,50	1 139,88
22	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	325,68000	2,00	651,36
23	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	325,68000	1,95	635,08
Díl:	95	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				991,04
24	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	33,03450	30,00	991,04
Díl:	96	<b>Bourání konstrukcí</b>				365,50
25	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	1,00000	15,50	15,50
26	96	Likvidace starých oken a dveří vč.poplatku	soubor	1,00000	350,00	350,00
Díl:	97	<b>Prorážení otvorů</b>				3 382,31
27	978015241	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	345,13400	9,80	3 382,31
Díl:	712	<b>Živičné krytiny</b>				164 404,11
28	712361701	Povlaková krytina střech do 10°, fólií volně, 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	318,47200	105,00	33 439,56
		plocha : 13,76*20,65		284,14400		
		atiky : 0,7*(15,12+15,12+9,4+9,4)		34,32800		
29	712391171	Očištění stav.podkladu před pokládkou,vč.demontáže stav.střešních prvků	m2	318,47200	8,00	2 547,78
30	283220011	Folie hydroizolační střešní tl.1,5mm,vč.certifik.kotev,rohovníků,rohů,2x separační geotextilie 300g	m2	366,24280	275,00	100 716,77
		318,472*1,15		366,24280		
31	712363324	D+M lemování zdi atiková lišta systémová rš 330 K/4 : 25*2	m	50,00000	178,00	8 900,00
				50,00000		
32	712363326	Odvětrání kanalizace D=130mm J/13 : 1	kus	1,00000	980,00	980,00
				1,00000		
33	712363327	Odvětrání kanalizace D=160	kus	1,00000	1 050,00	1 050,00
34	712363328	Střešní vpust DN 75 J/9 : 1	kus	1,00000	1 470,00	1 470,00
				1,00000		
35	712363329	Provedení zkoušky střešní izolace	kus	1,00000	4 800,00	4 800,00
36	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	7,00000	1 500,00	10 500,00
Díl:	713	<b>Izolace tepelné</b>				124 092,32
37	713141151	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá,kolem komína min.vata	m2	318,47200	42,00	13 375,82
38	7131	D+M OSB deska tl.22mm, 0,7*(15,12+15,12+9,4+9,4)	m2	34,32800	218,00	7 483,50
				34,32800		

39	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S 318,472*0,22*1,03	m3	72,16576 72,16576	1 285,00	92 733,00
40	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	7,00000	1 500,00	10 500,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				30 113,26
41	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	18,46000	24,75	456,89
42	764421850	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	50,00000	22,00	1 100,00
43	764711114	Oplechování parapetu rš 250-450,poplastovaný plech	m	18,46000	330,00	6 091,80
		K/81 : 4,46		4,46000		
		K/83 : 3*1,84		5,52000		
		K/84 : 3*0,93		2,79000		
		K/85 : 1,79		1,79000		
		K/86 : 6*0,65		3,90000		
44	764711115	Rohový profil 50/50 z poplastovaného plechu	m	144,00000	98,00	14 112,00
		K/5 : 9*2		18,00000		
		K/6 : 18*2		36,00000		
		K/35 : 7*2		14,00000		
		K/79 : 31*2		62,00000		
		K/80 : 7*2		14,00000		
45	764711116	Profil z poplastovaného plechu rš 360	m	2,00000	352,00	704,00
		K/78 : 2		2,00000		
46	764711117	Pprofil z poplastovaného plechu rš 390	m	10,00000	370,00	3 700,00
		K/32 : 5*2		10,00000		
47	764711118	Profil z poplastovaného plechu rš 350	m	10,24000	345,00	3 532,80
		K/82 : 10,24		10,24000		
48	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1,40000	296,98	415,77
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				23 672,21
49	766629301	Montáž oken a dveří plastových plochy do 1,50 m2	kus	1,00000	789,00	789,00
50	631111110	Hliníkové vstupní dveře ozn.O/24	kus	1,00000	22 700,00	22 700,00
51	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	0,78000	234,89	183,21
Díl: 783		Nátěry				935,00
52	78314111	Stavající ocelová vrata dveře a okna očištěna a opatřena novým nátěrem	kus	1,00000	935,00	935,00
Díl: M21		Elektromontáže				51 173,00
53	M21	D+M hromosvodové soustavy-viz samostatný rozpočet	kus	1,00000	51 173,00	51 173,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				11 221,78
54	979082212	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	11,26913	131,25	1 479,07
55	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	5,63456	103,95	585,71
56	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	112,69130	14,70	1 656,56
57	979013312	Svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m	t	11,26913	480,00	5 409,18
58	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,63456	171,15	964,35
59	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,63456	200,00	1 126,91
Díl: VN		Vedlejší náklady				54 000,00
60	VN-1	VRN	kompl	1,00000	54 000,00	54 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				3 624,40
61	ON-1	Demontáž a zpětná montáž výlezu na střechu-žebříku,prodloužení kotev,nátěr Z/35	kus	1,00000	1 150,00	1 150,00
62	ON-10	Úprava všech skříní,EI atd....o tl.zateplení	sobor	1,00000	1 200,00	1 200,00
63	ON-9	Zakrytí stav.přilehlých ploch v š.3m (14,7+14,7+8,9+8,9)*3	m2	141,60000 141,60000	9,00	1 274,40

**Celkem**

**770 987,77**

Poznámky uchazeče k zadání

# HARMONOGRAM STAVBY

Základní škola Plešivec, výměna oken a zateplení

ČERVENEC																																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Svislé a kompletní kce																																
Komunikace																																
Úpravy povrchů vnitřní																																
Úpravy povrchů vnější																																
Podlahy a podlah kce																																
Lešení a stav. výtahy																																
Dokončující kce na poz. stavbách																																
Bourání kci																																
Prorážení otvorů																																
Staveništní přesun hmot																																
Živičné krytiny																																
Zdravotech instalace																																
Izolace tepelné																																
Kce klempířské																																
Kce truhlářské																																
Kce zámečnické																																
Malby																																
Zasklívání																																
Elektromontáže																																
Přesuny sutí a vzbour.hmot																																
Vedlejší náklady																																
Nátery																																
Ostatní náklady																																

SRPEN																																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Svislé a kompletní kce																																
Komunikace																																
Úpravy povrchů vnitřní																																
Úpravy povrchů vnější																																
Podlahy a podlah kce																																
Lešení a stav. výtahy																																
Dokončující kce na poz. stavbách																																
Bourání kci																																
Prorážení otvorů																																
Staveništní přesun hmot																																
Živičné krytiny																																
Zdravotech instalace																																
Izolace tepelné																																
Kce klempířské																																
Kce truhlářské																																
Kce zámečnické																																
Malby																																
Zasklívání																																
Elektromontáže																																
Přesuny sutí a vzbour.hmot																																
Vedlejší náklady																																
Nátery																																
Ostatní náklady																																

**STAVEDNA Václav Hojedly s.r.o.**  
 U Tropic 271, 381 01 Český Krumlov  
 Tel.: 380 711 285  
 IČ: 281 151 010 CZ28131151  
 e-mail: stavedna@telxnet.cz