

Zadavatel:

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV
Náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
IČO: 00245836

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k otevřenému řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění
na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem:

Údržba veřejné zeleně v Českém Krumlově v lokalitě Sídliště Mír, Tovární ulice, Domoradice, U Trojice, Horní Brána I, Horní Brána II-2022

Evidenční číslo ve VVZ: Z2022-024651

Osoba smluvně zastupující zadavatele:

CETKOVSKY s.r.o., sídlem Sláмова 1013/72, 618 00 Brno
doručovací adresa (provozovna) Antonína Navrátila 1192/8, 680 01 Boskovice

Preambule

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci otevřeného řízení na služby, zveřejněného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

1 IDENTIFIKACE ZADAVATELE A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

Název zadavatele:	Město Český Krumlov
Sídlo:	Náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
IČO:	00245836
DIČ:	CZ00245836
Právní forma:	801 - obec
Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:	Mgr. Dalibor Carda, starosta

IDENTIFIKACE SMLUVNÍHO ZÁSTUPCE ZADAVATELE (§ 43 ZZVZ)

(zástupce zadavatele vypracoval zadávací podmínky ve spolupráci se zadavatelem)

Název:	CETKOVSKY, s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Slámová 1013/72, 618 00 Brno
IČO:	27705439
DIČ:	neplátce
Kontaktní osoba:	Ing. Martin Cetkovský, jednatel
Telefon:	+ 420 724 775 200
E-mail:	cetkovsky@wallet.cz

2 Vymezení veřejné zakázky

2.1 Předmětem zakázky poskytování komplexních služeb v oblasti údržby veřejné zeleně v Českém Krumlově v lokalitě Údržba veřejné zeleně v lokalitě Sídliště Mír, Tovární ulice, Domoradice, U Trojice, Horní Brána I, Horní Brána II. Poskytování služeb zahrnuje zejména tyto činnosti:

- pokosení travnatých ploch vhodnou mechanizací (dle druhu kosené plochy – v režimu 10 sečí rotační sekačkou), obsečení keřů, stromů, mobiliáře apod. strunovým vyžínačem, včetně ručního odstranění vegetace v bezprostřední blízkosti dřevin; zametení chodníků a ostatních ploch dotčených kosením, naložení, odvoz a uložení posekané trávy do 24 hodin po posečení
- trávník parkový – 5 sečí, u vybraných ploch 10 sečí ročně
- řez a tvarování živých plotů (ze tří stran) na požadovanou výšku a šířku, naložení, odvoz a uložení vzniklých odpadů – 4x ročně
- úklid spadaneho listí z travnatých ploch včetně naložení, odvozu a uložení – 2x ročně (jaro, podzim)
- sběr papírů, kamenů, spadaneých větví, psích exkrementů a dalšího odpadu z ploch veřejné zeleně (včetně keřových porostů), naložení, odvoz a uložení odpadů na místa k tomu určená – 1x týdně
- vertikutace travnatých ploch včetně sběru, naložení, odvozu a uložení vzniklého odpadu – dle potřeby (na základě objednávky zadavatele)
- manuální práce v údržbě zeleně nad rámec jednotlivých pracovních operací (dle potřeby na základě objednávky zadavatele)
- práce s motorovou pilou (dle potřeby na základě objednávky zadavatele)
- doprava nákladním automobilem nad rámec jednotlivých pracovních operací (dle potřeby na základě objednávky zadavatele)

Dále pak všechny související práce a činnosti pro poskytnutí komplexní služby v celém rozsahu zadání.

2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kódy):

77300000-3 Zahradnické služby

2.3 Druh veřejné zakázky:

Nadlimitní veřejná zakázka na služby.

2.4 Druh zadávacího řízení:

Otevřené nadlimitní. Postupováno bude v souladu s § 56 zákona.

2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši **3.647.906**, - Kč bez DPH za **48 měsíců**, tj. 911.976,50 Kč bez DPH za jeden rok plnění.

2.6 Zadavatel uzavře rámcovou dohodu v souladu s § 131 zákona pouze s jediným dodavatelem.

2.7 Zadavatel posoudil použití zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel v souvislosti se sociální odpovědností klade ve veřejné zakázce důraz na osoby znevýhodněné na trhu práce, což se projevuje zejména v čl. IV. odst. 9 návrhu rámcových dohod. Zadavatel klade důraz i na environmentální charakter, to se projevuje zejména v čl. IV. odst. 10 rámcové dohody, a to pro každou část veřejné zakázky.

2.8 Kompletní zadávací podmínky jsou uveřejněny na profilu zadavatele, kde jsou volně dostupné na adrese URL:

https://zakazky.ckrumlov.cz/contract_display_641.html

2.9 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín realizace služeb:

Zahájení: 1. 9. 2022

Ukončení: 31. 8. 2026

Rámcová dohoda s vybraným dodavatelem bude uzavřena na dobu určitou, a to na 4 roky.

Podmínky účasti v zadávacím řízení

3 Kvalifikace

3.1 Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Účastníci prokážou základní způsobilost dle § 74 zákona předložením dokladů dle § 75 odst. 1 zákona. Účastníci předloží:

- 3.1.1 Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona
- 3.1.2 Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona
- 3.1.3 Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona. (Účastníci mohou použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace nebo jiné čestné prohlášení stejného obsahu.)
- 3.1.4 Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona a
- 3.1.5 Výpis z obchodního rejstříku, nebo písemné čestné prohlášení, v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Zadavatel si vyhrazuje, že doklady k prokázání základní způsobilosti můžou být v nabídce nahrazeny čestným prohlášením (v rozsahu dle vzoru v příloze č. 2 této zadávací dokumentace).

3.2 Profesní způsobilost (§ 77 zákona)

Účastníci prokážou splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a 2 zákona, a to předložením těchto dokladů:

- 3.2.1 Výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence ve vztahu k České republice, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 3.2.2 Dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění v oboru: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost** nebo oboru obdobném.

3.3 Ekonomická kvalifikace (§ 78 zákona)

Zadavatel požaduje, aby roční obrat dodavatele a zároveň roční obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky (údržba zeleně) dosahoval minimálně **1.400.000,- Kč** ročně za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Účastníci prokáží splnění minimální požadované úrovně ekonomické kvalifikace u ročního obratu předložením výkazu zisku a ztrát účastníka nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele a roční obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky (údržba zeleně) čestným prohlášením. Zadavatel doporučuje vyplnit výši ročního obratu i obratu s ohledem na předmět veřejné zakázky do přílohy č. 3 této zadávací dokumentace.

V případě, že dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona prostřednictvím jiných osob, požaduje zadavatel, aby dodavatel a jiná osoba nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

3.4 Technická kvalifikace (§ 79 zákona)

Účastníci prokáží splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona předložením:

- 3.4.1 seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Minimální úroveň:

Minimálně 1 služba obdobného charakteru, jejímž předmětem byla údržba zeleně sídel, o minimálním finančním objemu těchto prací provedených dodavatelem alespoň **500.000,- Kč bez DPH** za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců.

Za zeleň sídel se považuje městská nebo venkovská (avšak sídelní) zeleň. Jedná se o základní plochy, sloužící jako náhrada za nenávratně ztracené původní přírodní prostředí a jako zázemí pro odpočinek a rekreační aktivity. Zadavatel uznává i plochy zeleně sídla vyskytující se v extenzivně urbanizovaném území a ve volné krajině (např. hřbitov mezi obcemi a zámecký park v extravilánu obce). Za zeleň sídel se považují zejména parky, historické zahrady, veřejné sady, parkově upravené plochy jako záhony, stříhané trávníky, dětské koutky, upravená nábřeží, promenády, zeleň s rekreační funkcí jako rekreační areály, koupaliště.

Prováděl-li dodavatel služby obdobného charakteru definované výše za pomoci poddodavatelů, jako poddodavatel nebo ve sdružení (společnosti několika dodavatelů), minimální finanční objem služeb obdobného charakteru definovaných výše, prováděných samotným dodavatelem, musel dosáhnout alespoň 500.000,- Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců. Služby provedené v rámci několika smluvních vztahů nelze sčítat (tzn. každá služba uskutečněná na základě jednoho smluvního vztahu musela dosáhnout minimálně 500.000,- Kč).

Způsob prokázání kvalifikace:

Účastníci předloží seznam významných služeb. Zadavatel doporučuje použít vzor seznamu významných služeb dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace.

Účastníci prokáží splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona předložením:

- 3.4.2 přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců či jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru (údržba veřejné zeleně) za poslední 3 roky. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o zaměstnancích za období od svého vzniku.

Minimální úroveň:

Zadavatel požaduje, aby průměrný roční počet zaměstnanců za poslední 3 roky činil minimálně 4 osoby.

Způsob prokázání kvalifikace:

Předložením podepsaného čestného prohlášení s uvedením těchto skutečností. Zadavatel doporučuje použít vzor přehledu dle přílohy č 3 této zadávací dokumentace.

Prokazování způsobilosti a kvalifikace

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona vyhraduje, že doklady k prokázání profesní způsobilosti (§ 77 zákona) nelze nahradit předložením čestného prohlášení. Kvalifikaci a způsobilost lze v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením (zejména § 87 zákona), výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (zejména § 234 zákona), či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (zejména § 228 zákona) nebo v souladu s § 45 odst. 4 zákona.

Účastník je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, a to způsobem uvedeným v § 83 zákona.

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli současně. V případě společné účasti dodavatelů prokáže účastník kvalifikaci dle § 82 zákona. Zadavatel v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby účastníci v nabídce doložili, jak bude rozdělena odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

V souladu s § 86 odst. 3 zákona si zadavatel před uzavřením smlouvy vyžádá od vybraného dodavatele předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly předloženy v zadávacím řízení.

4 Technické podmínky

Technické podmínky předmětu veřejné zakázky jsou podrobně specifikovány Rámcovými dohodami a jejich přílohami.

5 Obchodní podmínky

- 5.1 Obchodní podmínky vymezující budoucí rámec smluvního vztahu jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Obchodní podmínky jsou zpracovány formou návrhu Rámcové dohody a jsou pro účastníky závazné. Účastník není oprávněn při zpracování Rámcové dohody měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma případů uvedených dále.
- 5.2 Účastník doplní do Rámcové dohody identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu, údaje týkající se hodnotícího kritéria a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené údajem [bude doplněno]).
- 5.3 Pokud podává více osob společnou nabídku, příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu dohody.

Podmínky průběhu zadávacího řízení

6 Procesní postup při posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek

- 6.1 Otevírání nabídek, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení bude prováděno komisí, jmenovanou zadavatelem. Zadavatel při svých rozhodnutích ve věci veřejné zakázky přihlíží k doporučení komise.
- 6.2 Po otevírání nabídek provede komise hodnocení nabídek, o čemž bude v souladu se zákonem pořízena písemná zpráva o hodnocení nabídek (§ 119 zákona). U nabídky, která se na základě hodnocení umístí na prvním místě v pořadí (případně u nabídky druhé a třetí v pořadí, stanoví-li tak hodnotící komise), bude následně provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. V případě, že komise zjistí, že nabídka nesplňuje podmínky účasti v zadávacím řízení, může požádat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje či doklady (§ 46 zákona). V případě mimořádné nízké nabídkové ceny bude postupováno v souladu s §113 zákona.
- 6.3 V případě, že vyzvaný účastník zadávacího řízení nedoplní požadované doklady či informace či nevysvětlí nejasnosti v nabídce nebo nezdůvodní způsob stanovení mimořádné nízké nabídkové ceny a v dalších případech uvedených v zákoně, bude zadavateli komisí doporučeno vyloučit účastníka z další účasti v zadávacím řízení.
- 6.4 V případě vyloučení účastníka zadávacího řízení z další účasti v zadávacím řízení popsaném výše, komise provede posouzení kvalifikace a posouzení nabídky účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako další v pořadí. Při posouzení a hodnocení bude postupováno obdobně, jako je uvedeno výše.
- 6.5 Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele.

Pravidla pro hodnocení

7 Hodnocení nabídek

Hodnotící kritérium: nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Hodnocena bude nabídková cena účastníka v Kč bez DPH uvedená v příloze č. 3 Rámcové dohody – Kalkulace ceny. Hodnocena bude cena označena jako „CELKEM“.

Účastník je povinen uvést ceny za jednotku v Kč bez DPH (sloupec D Kalkulace ceny) a dále do bodu VI.1 smlouvy. Ceny za jednotku v Kč bez DPH ve smlouvě a v příloze Kalkulace ceny budou shodné.

Údaje týkající se rozsahu udržovaných ploch a četnosti jednotlivých úkonů uvedených v příloze Kalkulace ceny jsou orientační, jedná se o předpoklad objednatele. Pro plnění předmětu veřejné zakázky jsou závazné jednotkové ceny uvedeny v Rámcové dohodě a v příloze Kalkulace ceny. Skutečný rozsah plnění bude dán objednávkami realizovanými na základě Rámcové dohody.

Další podmínky a podmínky uzavření smlouvy

8 Další podmínky a podmínky pro uzavření smlouvy

- 8.1 Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli před uzavřením smlouvy doklady v souladu s ustanovením **§ 122 odst. 3 písm. a) zákona** originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci (nebude-li je mít již k dispozici).

- 8.2** V souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ zjistí zadavatel u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).
- 8.3** V souladu s § 122 odst. 7 ZZVZ zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.
- 8.4** Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti vyzve zadavatel k předložení čestného prohlášení, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, s uvedením zdroje, z něhož údaj pochází.
- 8.5** Vzhledem k povinnosti elektronické komunikace vycházející z § 211 odst. 3 zákona, musí vybraný dodavatel předložit výše uvedené doklady v elektronické podobě. Jelikož mají být doklady předloženy v originále či v úředně ověřené kopii a současně v elektronické podobě, znamená to, že dodavatelé musí doložit doklady buď v elektronické podobě opatřené elektronickým podpisem výstavce dokladu nebo autorizovaně v konvertované (tj. listinný originál převedený do elektronické podoby).
- 8.6** Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 písm. b) zákona požaduje, aby účastníci v nabídce předložili seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi známi a uvedli, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit (lze využít přílohu č. 4 – Seznam poddodavatelů účastníka).
- 8.7** Vybraný dodavatel je dále povinen v rámci sociálně odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ předložit před podpisem smlouvy čestné prohlášení, že se na plnění veřejné zakázky bude podílet minimálně 1 osoba znevýhodněná na trhu práce (např. osoba se zdravotním postižením, dlouhodobě nezaměstnaná, osoba nekvalifikovaná či s nízkou kvalifikací, osoba starší 55 let, absolvent např. do 2 let po ukončení vysokoškolského vzdělávání, osoba po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody, atd.). Dodavatel předloží čestné prohlášení s identifikací této osoby v souladu s čl. IV. odst. 9 návrhu smlouvy.

9 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění nebude organizována, místo plnění je volně přístupné.

10 Vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 5 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Písemná žádost dodavatele o vysvětlení nabídky musí být doručena nejpozději 8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne dodavatelům odpověď ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení nabídky.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace nebo dodatečné informace je nutno doručit prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na https://zakazky.ckrumlov.cz/contract_display_641.html

11 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou a označených shodně s následujícími pokyny.

ČÁST 1 – Prokázání splnění kvalifikace

1. Vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**"
2. Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace
 - 2.1. doklady prokazující splnění základní způsobilosti
 - 2.2. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
 - 2.3. doklady prokazující splnění ekonomické kvalifikace
 - 2.4. doklady prokazující splnění technické kvalifikace

ČÁST 2 – Návrh smlouvy o dílo

1. Návrh Rámcové dohody.
2. Kalkulace ceny dle přílohy č. 3 Rámcové dohody

ČÁST 3 – Další nedílné součásti nabídky

Další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace.

12 Podání nabídky

Lhůta: 26. 7. 2022 v 10:00 hod.

Způsob: Elektronicky

Nabídky budou doručeny výlučně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje https://zakazky.ckrumlov.cz/contract_display_641.html v souladu s ustanoveními § 107 zákona. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky. Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

13 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude zadavatelem provedeno neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k podání nabídek pouze v elektronické podobě neproběhne veřejné otevírání nabídek.

Další podmínky

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Délka zadávací lhůty činí 120 dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

14 Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o ekonomické a technické kvalifikaci
- Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 5 - Návrh rámcové dohody

V Brně dne 27. 6. 2022

v z. Ing. Martina Fajkusová
CETKOVSKY s.r.o.