



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLO
Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766

Město Český Krumlov

Doručeno: 18.10.2019

MUCK 54120/2019

listy: 1

přílohy: 1

druh:



meckes123139f

Sp. zn.: S-MUCK 46608/2019-Ma

Č.j.: MUCK 53851/2019

Vyřizuje: Lukáš Markovec

Český Krumlov, dne 16.10.2019

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 10.09.2019 podalo:

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, IČO 00245836, Kaplická 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

"změna dokončené stavby - úprava zpevněné plochy při MŠ Plešivec" č.p. 279, Pod Kaštany, Plešivec, Český Krumlov

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 1080/1 v katastrálním území Český Krumlov.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- Úprava zpevněné plochy spočívající v nahrazení stávající asfaltové plochy zámkovou dlažbou o velikosti 10 x 20 cm, tl. 8 cm, v šedé barvě, včetně podkladních vrstev.
- Výměna částí areálové dešťové kanalizace pod zpevněnou plochou.

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 106 odst. 2 a § 115 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace z data 06/2019, kterou vypracoval a autorizoval: Ing. Karel Jandourek, ČKAIT 0101287.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, osoba vykonávající odborné vedení stavby (stavbyvedoucí) bude vybrána na základě výběru stavebníka. Stavebník písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu nejpozději 15 dní před zahájením stavby jméno a adresu osoby, která bude zodpovědná za provádění prací, z důvodu kontroly oprávnění k provádění stavby.
3. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení podzemních sítí. Stavebník odpovídá za to, že existující podzemní sítě nebudou stavbou poškozeny.
4. Stavební práce prováděné v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
6. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty nebo porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace.

7. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

K záměru vydal:

- Městský úřad Český Krumlov, odbor památkové péče – závazné stanovisko ze dne 29.07.2019, pod č.j. MUCK 38285/2019/OPP/JL.
- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství – souhrnná závazná stanoviska a vyjádření ze dne 11.07.2019, pod č.j. MUCK 32642/2019/OŽPZ/Ra, jehož součástí jsou:
 - závazné stanovisko na úseku nakládání s odpady,
 - vyjádření orgánu ochrany přírody a krajiny,
 - sdělení vodoprávního úřadu.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 106 stavebního zákona a zjistil, že oznámení splňuje požadavky § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona. Na základě výše uvedeného stavební úřad vydal souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 119 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 k této vyhlášce. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 k této vyhlášce.

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložena dokumentace skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému ohlášení nebo ověřené projektové dokumentaci.

Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

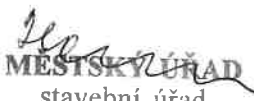
Stavebnímu úřadu bude mimo jiné předloženo:

- zápis o předání a převzetí stavby,
- doklad o osvědčení jakosti použitých výrobků,
- doklady o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů.

Stavební úřad ověří předloženou projektovou dokumentaci. Jedno její vyhotovení si ponechá a druhé předá stavebníkovi.

Povinnosti a odpovědnosti stavebníka při provádění staveb jsou stanoveny § 152 stavebního zákona. Porušením povinnosti stanovené v § 152 odst. 1 je přestupkem proti stavebnímu řádu podle § 178 odst. 2 písm. k) stavebního zákona. Za tento přestupek lze uložit pokutu do 200.000 Kč.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu


MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
ČESKÝ KRUMLOV

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměňuje.

Obdrží:

(doručenky) - nevracet, vložit do schránky

1. Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

2. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

3. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Na vědomí:

4. Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

5. Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1