

Č. Krumlov, Horní č.p. 2 – městské divadlo

-opravy nátěrů oken a vstupních dveří

Místo stavby:	Parcela stavební č. 217/1, katastrální území Č. Krumlov
Stavebník:	Město Český Krumlov
Projektant:	Ing. Karel Jandourek, AI pro PS, č.reg. ČKAIT 0101287 Latrán 83, Český Krumlov
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro ohlášení udržovacích prací a pro realizaci oprav

Seznam příloh:

Úvod

Popis výplní (společný všem výplním)

Podrobný popis a výpis výplní podle jednotlivých typů

Popis opravy krycích nátěrů výplní

Popis opravy lazurních nátěrů (u dveří č. 12)

Truhlářské opravy

Sklenářské práce

Klempířské práce

Oprava napojení vnějšího oplechování parapetů na rámy výplní

Popis opravy nátěrů plechových výústek č. 18

Popis opravy nátěrů venkovních kovaných mříží u výplní č. 11 a 16

Ostatní práce

Ostatní poznámky k provádění

Závazné stanovisko MěÚ odboru památkové péče ze dne 28.6.2021

Svislý řez zdvojeným oknem (schematický příklad) – návrh barevnosti

Svislý řez vnějším křídlem dvojitého okna (schematický příklad) – návrh barevnosti

Situace – zakres směru provedení fotografií pohledů P1 až P5

Fotografie – pohledy P1 až P5

Fotografie jednotlivých výplní

Úvod

Předmětem dokumentace je návrh opravy nátěrů oken a vstupních dveří objektu.

Typy oken a dveří jsou očíslovány na přiložených fotografiích celkových pohledů na objekt.

Za celkovými pohledy jsou pak podle čísel zařazeny podrobné fotografie jednotlivých typů výplní.

Popis jednotlivých typů výplní je uveden dále v textu této zprávy.

Popis oprav nátěrů a ostatních oprav je uveden na konci této zprávy.

Popis výplní (společný všem výplním)

Všechny výplně jsou novodobé, pocházející z poslední přestavby objektu na divadlo, provedené na konci 20. století. Z tohoto období pochází také veškeré kování a kliky.

Všechny výplně, až na balkónové dveře č. 12 (viz dále), jsou vyrobeny z měkkého dřeva a jsou opatřeny krycím nátěrem, na vnější exteriérové straně v odstínu "holubí modř", na interiérové straně v odstínu "slonová kost".

Vnější nátěr je poškozený od povětrnosti a slunečního záření, na mnoha místech (především ve spodní části a v místech zatížených deštěm) je popraskaný a oloupaný až na holé dřevo. Dřevo bez nátěrů je šedé, popraskané, povrch dřeva je měkký. Některé prvky, u kterých byl delší dobu poškozen nátěr nebo spáry ve spojích těchto prvků nebyly ošetřeny pružným zatmelením, jsou poškozeny nebo zcela zničeny buď hnilobou, deformací – zkroucením, hlubokým rozpraskáním – rozštípnutím. Takto poškozené a zničené jsou nejčastěji dřevěné okapničky a spodní vlys výplní.

Vnitřní nátěr je poškozený ve spodních částech konstrukčních prvků (dělicích příček, poutců, parapetů) a to od vlhkosti, která v zimních měsících zkondenzovala na vnějším zasklení a stékala na tyto části, kde působila do doby, než se buď odpařila nebo se spárami mezi zasklením a dřevem nebo spárami mezi dřevěnými prvky vsákla do dřeva. Nátěr na těchto místech je často odloupaný až na holé dřevo, dřevo je zašedlé, měkké.

Zasklení je provedeno jedním sklem uloženým do polodrážky a fixovaným běžným olejovým sklenářským tmelem, který je opatřen stejným nátěrem jako dřevo. Tmel je umístěn na exteriérové straně vnějších i vnitřních křídel. Tmel na vnějších křídlech, především na vodorovných prvcích, kam stéká voda, je popraskaný, uvolněný, případně i chybí.

U výplní není instalováno těsnění.

Závěsy křídel jsou ocelové, obyčejné, stáčené, zadlabací, opatřené stejným krycím nátěrem jako dřevo. Kliky jsou, až na výjimky, vyrobeny ze slitin lehkých kovů nebo z leštěné nerezové oceli, bez nátěrů.

Balkónové dveře č. 12 jsou vyrobeny z tvrdého dubového dřeva a jsou opatřeny z exteriérové i z interiérové strany hnědým lazurním nátěrem. Zasklení je provedeno izolačním dvojsklem, které je fixováno dřevěnými lištami. U dveří není instalováno těsnění.

Podrobný popis výplní podle jednotlivých typů -

Pevná žaluziová výplň - č. 1

Velikost výplně z exteriéru – šířka 195 cm, výška 465 cm

Počet výplní - 6

Popis výplně -

Pevná (neotevírává) výplň s nepohyblivými žaluziemi, mezi kterými není mezera. Jedno pole (velikosti 80 x 110 cm) "otevřených" žaluzií s mezerami je u dvou výplní orientovaných směrem nad řeku. Toto pole je přístupné také z interiéru otvorem v obvodové stěně (velikost otvoru cca 80 x 110 cm).

Pevná žaluziová výplň, ve spodní části s dveřmi - č. 2

Celková velikost výplně z exteriéru – šířka 195 cm, výška 570 cm

Počet výplní - 1

Popis výplně -

Pevná (neotevírává) výplň s nepohyblivými žaluziemi, mezi kterými není mezera.

Ve spodní části jsou umístěny dvoukřídlové ven otevíravé dveře světlosti cca 180/200 cm

Velké vstupní dvoukřídlové dveře s nadsvětlíkem půlkruhového tvaru - č. 3

Celková velikost výplně z exteriéru i interiéru (stavební otvor) – šířka cca 235 cm, výška 395 cm

Světlost dveří – 211/262 cm

Počet výplní - 2

Popis výplně -

Dvojité (s venkovními a vnitřními křídly) špaletové dvoukřídlové dovnitř otevíravé prosklené dveře se sklápěcím dvojitým dvoukřídlovým nadsvětlíkem (uprostřed rozděleným sloupkem, od spodních dveří odděleným poutcem). Rám dveří a nadsvětlíku (zárubeň) je společný pro vnější i vnitřní křídla (šířka rámu je cca 25 cm). Spodní část rámu (spojka zárubně) je dřevěná, je uložena pod úrovní podlahy a tvoří současně práh dveří.

Konstrukce dveří je rámová, vnější i vnitřní dveřní křídla jsou ze 2/3 prosklená, subtilními dřevěnými příčkami dělená na 6 tabulek. Spodní část křídel je plná, dělená na dvě kazety. Hlavní otevíravá křídla jsou vybavena zadlabacím zámkem, vnější křídla mají novější kliky – povrch je tvořen leštěnou mosazí. Vedlejší křídla jsou fixována spodní zadlabací zástrčí a horní nasazenou ocelovou tyčovou zástrčí, opatřenou černým nátěrem. Vnější i vnitřní křídla dveří jsou dodatečně na interiérové straně v rozích ztužena nasazenými ocelovými rohovníky, opatřenými černým nátěrem.

Každé křídlo nadsvětlíku (celkem nadsvětlík tvoří 4 samostatná sklápěcí křídla) je subtilními dřevěnými příčkami děleno na 4 tabulky. Spodní část vnějších křídel je vybavena dřevěnou okapničkou. Křídla jsou v uzavřené poloze zajištěna jazýčkovými zámkami, ve sklopené poloze ocelovými zájistkami, opatřenými stejným nátěrem jako dřevo.

Velikost skleněných tabulek dveřních křídel cca 42 x 51 cm.

Velké dvojitě půlkruhově zakončené okno - č. 4

Celková velikost výplně z exteriéru i interiéru (stavební otvor) – šířka cca 125 cm, výška cca 235 cm

Vnitřní světlost rámu – 111/226 cm

Počet výplní - 11

Popis výplně -

Dvojitě špaletové tříkřídlové okno. Rám je společný pro vnější i vnitřní křídla (šířka rámu je cca 30 cm).

Spodní část tvoří dvoukřídlové dovnitř otevíravé okno, každé vnější i vnitřní křídlo je subtilními dřevěnými příčkami děleno na 3 tabulky. Profilace dřevěných prvků křídel a klapáček je jednoduchá, bez složitého zdobení. Spodní část vnějších křídel je vybavena dřevěnou okapničkou. Otevírání a fixaci křídel v uzavřené poloze zajišťují dvoucestné tyčové rozvory zadlabané v klapáče. Tyče rozvor zapadají do zapadacích ocelových skob, které jsou opatřeny stejným nátěrem jako dřevo.

Horní půlkulatou část okna tvoří sklopné vnější a vnitřní křídlo, které je každé masivní svislou příčkou s falešnou klapáčkou děleno na dvě tabulky. Profilace dřevěných prvků křídel a klapáček je jednoduchá, bez složitého zdobení. Spodní část vnějších křídel je vybavena dřevěnou okapničkou. Křídla jsou ovládaná ocelovým pákovým uzávěrem s ocelovými tyčovými táhly a s ocelovou rovnou spojkou spojující vrcholu křídel. Uzávěr, táhla a spojka jsou opatřeny stejným nátěrem jako dřevo, samotná páka uzávěru je bez nátěru. Uzávěr je umístěn asi 40 cm nad parapetem.

Na interiérové i exteriérové straně je napojení rámu okna se zdívem ukončeno krycí zdobně profilovanou dřevěnou lištou. Stejná lišta je použita také na exteriérové hraně vodorovného poutce. Vnitřní parapet tvoří dřevěná deska široká cca 15 cm.

Velikost skleněných tabulek spodních okenních křídel cca 45 x 50 cm.

Vstupní jednokřídlové dveře - č. 5

Celková velikost výplně z exteriéru i interiéru – šířka cca 125 cm, výška cca 305 cm

Světlost dveří – cca 99/237 cm

Počet výplní - 1

Popis výplně -

Jednoduché jednokřídlové dovnitř otevíravé prosklené dveře s pevným půlkulatým nadsvětlíkem děleným svislou příčkou na dvě tabulky.

Konstrukce dveří je rámová, dveře jsou ze 2/3 prosklené, subtilními dřevěnými příčkami dělené na 6 tabulek. Spodní část dveří je plná, dělená na dvě kazety.

Profilace nosných dřevěných prvků je jednoduchá, bez složitého zdobení, příčky dělící prosklení jsou zdobně profilované. Na exteriérové straně je napojení rámu se zdívkou ukončeno krycími zdobně profilovanou dřevěnou lištou.

Velikost skleněných tabulek dveřního křídla cca 40 x 51 cm.

Dveře jsou vybaveny zadlabacím zámkem a samozavíračem.

Dvojitě půlkruhově zakončené okno - č. 6

Celková velikost výplně z interiéru (stavební otvor) – šířka cca 190 cm, výška cca 85 cm

Počet výplní - 1

Popis výplně -

Dvojitě špaletové půlkruhově zakončené jednokřídlové sklápěcí okno. Vnější i vnitřní křídlo je děleno na 2 tabulky. Rám je společný pro vnější i vnitřní křídla (šířka rámu je cca 30 cm). Profilace dřevěných prvků křídel je jednoduchá, bez složitého zdobení. Spodní část vnějšího křídla je vybavena dřevěnou okapničkou. Křídla jsou v uzavřené poloze zajištěna dvěma jazýčkovými zámkami umístěnými na vnitřním křídle, ve sklopené poloze jsou křídla zajištěna postranními ocelovými zájistkami a vrcholovou spojkou, opatřenými stejným nátěrem jako dřevo.

Na interiérové i exteriérové straně je napojení rámu okna se zdívkou ukončeno krycími zdobně profilovanou dřevěnou lištou. Vnější zděný parapet je oplechovaný měděným plechem, který je k rámu připevněný měděnými hřebíky.

Dvojitě čtvrtkruhově zakončené okno - č. 7

Celková velikost výplně z interiéru (stavební otvor) – šířka cca 110 cm, výška cca 177 cm

Počet výplní - 7

Popis výplně -

Dvojitě špaletové čtvrtkruhově zakončené jednokřídlové dovnitř otevíravé okno. Vnější i vnitřní křídlo je subtilními dřevěnými příčkami děleno na 5 tabulek. Rám je společný pro vnější i vnitřní křídla (šířka rámu je cca 30 cm). Profilace dřevěných prvků křídel je jednoduchá, bez složitého zdobení. Spodní část vnějšího křídla je vybavena dřevěnou okapničkou. Křídla jsou v uzavřené poloze zajištěna dvěma jazýčkovými zámkami umístěnými na vnitřním i vnějším křídle.

Na interiérové i exteriérové straně je napojení rámu okna se zdívkou ukončeno krycími jednoduše zdobně profilovanou dřevěnou lištou. Vnější zděný parapet je oplechovaný měděným plechem, který je k rámu připevněný měděnými hřebíky. Vnitřní parapet tvoří dřevěná deska široká cca 15 cm.

Dvojitě okno - č. 8

Celková velikost výplně z exteriéru (stavební otvor) – šířka cca 105 cm, výška cca 180 cm

Počet výplní - 2

Popis výplně -

Dvojitě špaletové čtyřkřídlové okno. Rám je společný pro vnější i vnitřní křídla (šířka rámu je cca 30 cm). Vnější spodní křídlo je výsuvné, subtilními dřevěnými příčkami dělené na 4 tabulky, vnější horní křídlo je pevné, také dělené na 4 tabulky. Vnitřní spodní křídlo je dovnitř otevíravé, v uzavřené poloze zajištěné dvěma jazýčkovými zámkami, vnitřní horní křídlo je sklopné, v uzavřené poloze zajištěné dvěma jazýčkovými zámkami, ve sklopené poloze je křídlo zajištěno postranními

ocelovými zájistkami, opatřenými stejným nátěrem jako dřevo.

Vnější zděný parapet je oplechovaný měděným plechem, který je k rámu připevněný měděnými hřebíky. Vnitřní parapet tvoří dřevěná deska široká cca 30 cm.

Menší zdvojené okno obdélníkového tvaru - č. 9

Velikost výplně z exteriéru (stavební otvor) – šířka cca 98 cm, výška cca 150 cm

Velikost výplně z interiéru (stavební otvor) – šířka cca 110 cm, výška cca 155 cm

Počet výplní - 3

Popis výplně -

Zdvojené trojkřídlové okno, vodorovným poutcem rozdělené na spodní a horní část.

Spodní část tvoří dvoukřídlové dovnitř otevíravé okno (křídla nejsou příčkami dělena na menší tabulky). Otevírání a fixaci křídel v uzavřené poloze zajišťují dvoucestné tyčové rozvory zadlabané v klapačce. Tyče rozvor zapadají do zapadacích ocelových skob, které jsou opatřeny stejným nátěrem jako dřevo.

Horní část okna tvoří sklopné křídlo, které je masivní svislou příčkou s falešnou klapačkou děleno na dvě tabulky. V uzavřené poloze je křídlo zajištěno dvěma jazýčkovými zámkami, ve sklopené poloze je zajištěno postranními ocelovými zájistkami, opatřenými stejným nátěrem jako dřevo.

Spodní části křídel jsou vybaveny dřevěnou okapničkou.

Vnitřní a vnější vlysy křídel jsou spojeny pomocí šroubů. Šrouby jsou opatřeny antikorzním galvanickým povrchem, jsou umístěny z interiérové strany, jsou podloženy kulatou podložkou a jsou ponechány bez nátěru.

Na interiérové straně je napojení rámu okna se zdivem ukončeno krycí dřevěnou lištou. Vnitřní parapet tvoří dřevěná deska široká cca 55 cm. Vnější zděný parapet je oplechovaný měděným plechem, který je k rámu připevněný měděnými hřebíky.

Velikost skleněných tabulí spodních okenních křídel cca 40 x 90 cm.

Velikost skleněných tabulek horních okenních křídel cca 40 x 32 cm.

Větší zdvojené okno obdélníkového tvaru - č. 10

Velikost výplně z exteriéru (stavební otvor) – šířka cca 98 cm, výška cca 178 cm

Velikost výplně z interiéru (stavební otvor) – šířka cca 106 cm, výška cca 180 cm

Počet výplní - 16

Popis výplně -

Zdvojené čtyřkřídlové okno, vodorovným poutcem rozdělené na spodní a horní část.

Spodní část tvoří dvoukřídlové dovnitř otevíravé okno (křídla nejsou příčkami dělena na menší tabulky). Otevírání a fixaci křídel v uzavřené poloze zajišťují dvoucestné tyčové rozvory zadlabané v klapačce. Tyče rozvor zapadají do zapadacích ocelových skob, které jsou opatřeny stejným nátěrem jako dřevo.

Horní část tvoří dvoukřídlové dovnitř otevíravé okno (křídla nejsou příčkami dělena na menší tabulky). Otevírání a fixaci křídel v uzavřené poloze zajišťují dvoucestné tyčové rozvory zadlabané v klapačce. Tyče rozvor zapadají do zapadacích ocelových skob, které jsou opatřeny stejným nátěrem jako dřevo.

Spodní části křídel jsou vybaveny dřevěnou okapničkou.

Vnitřní a vnější vlysy křídel jsou spojeny pomocí šroubů. Šrouby jsou opatřeny antikorzním galvanickým povrchem, jsou umístěny z interiérové strany, jsou podloženy kulatou podložkou a jsou ponechány bez nátěru.

Na interiérové straně je napojení rámu okna se zdivem ukončeno krycí dřevěnou lištou. Vnitřní parapet tvoří dřevěná deska široká cca 25 cm. Vnější zděný parapet je oplechovaný měděným plechem, který je k rámu připevněný měděnými hřebíky.

Velikost skleněných tabulí spodních okenních křídel cca 40 x 100 cm.

Velikost skleněných tabulek horních okenních křídel cca 40 x 49 cm.

Zdvojené okno sklopné, s mříží - č. 11

Velikost výplně z interiéru (stavební otvor) – šířka cca 155 cm, výška cca 57 cm

Počet výplní - 3

Popis výplně -

Zdvojené dvoukřídlové okno, křídla jsou sklopná, bez dělení příčkami na menší tabulky. Spodní části křídel jsou vybaveny dřevěnou okapničkou. V uzavřené poloze je každé křídlo zajištěno dvěma jazýčkovými zámky a nasazenou sklapkou, ve sklopené poloze je zajištěno postranními ocelovými zájistkami, opatřenými stejným nátěrem jako dřevo.

Vnitřní a vnější vlysy křídel jsou spojeny pomocí šroubů. Šrouby jsou opatřeny antikorzním galvanickým povrchem, jsou umístěny z interiérové strany, jsou podloženy kulatou podložkou a jsou ponechány bez nátěru.

Na interiérové straně je napojení rámu okna se zdívkou ukončeno krycí dřevěnou lištou. Vnitřní parapet je pouze omítaný. Vnější zděný parapet je oplechovaný měděným plechem, který je k rámu připevněn měděnými hřebíky. Na vnější straně je před oknem umístěna novodobá kovaná mříž, opatřená černým nátěrem. Mříž je kotvena do zděného ostění stavebního otvoru.

Balkónové dveře - č. 12

Velikost výplně (stavební otvor) – šířka 170 cm, výška 305 cm

Počet výplní - 4

Popis výplně -

Balkónové dvoukřídlové dovnitř otevíravé dveře vyrobené z dubového dřeva, jednoduché konstrukce, zasklené izolačním dvojsklem. Křídla jsou po výšce rozdělena dřevěnými masivními příčkami na 3 samostatně prosklené tabule.

Otevírání a fixaci běžně otevíraného křídla zajišťuje dvoucestná zadlabací válečková rozvora s rozvorovými uzavíracími tyčemi, běžně neotevírané křídlo je v uzavřené poloze zajištěno zadlabací zástrčí umístěnou ve spodní části křídla.

Spodní části křídel jsou vybaveny okapničkou z měděného plechu. Spojka zárubně je dřevěná a je umístěna pod úroveň podlahy.

Zdvojené okno sklopné - č. 13

Velikost výplně z interiéru (stavební otvor) – šířka cca 168 cm, výška cca 86 cm

Počet výplní - 5

Popis výplně -

Zdvojené dvoukřídlové okno, křídla jsou sklopná, vnější zasklení je dřevěnou příčkou rozděleno na 2 tabulky, vnitřní zasklení je nedělené. Spodní části křídel jsou vybaveny dřevěnou okapničkou. V uzavřené poloze je každé křídlo zajištěno dvěma jazýčkovými zámky, ve sklopené poloze je zajištěno postranními ocelovými zájistkami, opatřenými stejným nátěrem jako dřevo.

Vnitřní a vnější vlysy křídel jsou spojeny pomocí šroubů. Šrouby jsou opatřeny antikorzním galvanickým povrchem, jsou umístěny z interiérové strany, jsou podloženy kulatou podložkou a jsou ponechány bez nátěru.

Na interiérové straně je napojení rámu okna se zdívkou ukončeno krycí dřevěnou lištou. Vnitřní parapet tvoří dřevěná deska široká cca 35 cm. Vnější zděný parapet je oplechovaný měděným plechem, který je k rámu připevněn měděnými hřebíky.

Zdvojené okno umístěné ve střešních vikýřích - č. 14

Velikost výplně z interiéru – šířka cca 100 cm, výška cca 117 cm

Počet výplní - 8

Popis výplně -

Zdvojené dvoukřídlové dovnitř otevíravé okno, vnější zasklení je dřevěnou příčkou rozděleno na 2 tabulky, vnitřní zasklení je nedělené. Spodní části křídel jsou vybaveny dřevěnou okapničkou.

Otevírání a fixaci křídel v uzavřené poloze zajišťují dvoucestné tyčové rozvory zadlabané v klapačce. Tyče rozvor zapadají do zapadacích ocelových skob, které jsou opatřeny stejným

nátěrem jako dřevo.

Vnitřní a vnější vlysy křídel jsou spojeny pomocí šroubů. Šrouby jsou opatřeny antikorzním galvanickým povrchem, jsou umístěny z interiérové strany, jsou podloženy kulatou podložkou a jsou ponechány bez nátěru.

Na interiérové straně je napojení rámu okna se zdívkou ukončeno krycí dřevěnou lištou. Vnitřní parapet tvoří dřevěná deska široká cca 23 cm.

Žaluziová výplň umístěná ve střešních vikýřích - č. 15

Velikost výplně z exteriéru – šířka cca 100 cm, výška cca 120 cm

Počet výplní - 2

Popis výplně -

Na exteriérové straně je umístěna žaluziová výplň s dřevěným rámem a plechovými žaluziemi, na interiérové straně je umístěno větrací dřevěné dvoukřídlové "okno".

Zdvojené okno, s mříží - č. 16

Velikost výplně z interiéru (stavební otvor) – šířka cca 100 cm, výška cca 117 cm

Počet výplní - 4

Popis výplně -

Zdvojené dvoukřídlové dovnitř otevíravé okno, vnější zasklení je dřevěnou příčkou rozděleno na 2 tabulky, vnitřní zasklení je nedělené. Spodní části křídel jsou vybaveny dřevěnou okapničkou.

Otevírání a fixaci křídel v uzavřené poloze zajišťují dvoucestné tyčové rozvory zadlabané v klapačce. Tyče rozvor zapadají do zapadacích ocelových skob, které jsou opatřeny stejným nátěrem jako dřevo.

Vnitřní a vnější vlysy křídel jsou spojeny pomocí šroubů. Šrouby jsou opatřeny antikorzním galvanickým povrchem, jsou umístěny z interiérové strany, jsou podloženy kulatou podložkou a jsou ponechány bez nátěru.

Na interiérové straně je napojení rámu okna se zdívkou ukončeno krycí dřevěnou lištou. Vnitřní parapet tvoří dřevěná deska široká cca 46 cm. Vnější zděný parapet je oplechovaný měděným plechem, který je k rámu připevněn měděnými hřebíky. Na vnější straně je před oknem umístěna novodobá kovaná mříž, opatřená černým nátěrem. Mříž je kotvena do zděného ostění stavebního otvoru.

Plné jednokřídlové dveře – č. 17

Velikost výplně z interiéru – šířka cca 115 cm, výška cca 200 cm

Počet výplní - 1

Popis výplně -

Dovnitř otevíravé jednokřídlové dveře rámové konstrukce, s plnou výplní, na vnější i vnitřní straně tvořené obkladem vzhledu uzavřených žaluzií (jako u výplní č. 1 a 2). Na vnitřní straně jsou výplně dveří proti vloupání zajištěny dvěma ocelovými pásky, které jsou přišroubovány k rámu křídla. Na vnitřní straně je navíc proti vloupání ještě na křídle dveří instalována dvoucestná tyčová svislá uzávěra.

Plechové žaluziové výústky – č. 18

Velikost z exteriéru – cca 55 x 55 cm (1 kus), cca 55 x 40 cm (1 kus)

Pevné neotevíravé plechové žaluziové výústky větrání sklepa, kotvené do zdiva, umístěné v jižní fasádě v lící soklu.

Popis opravy krycích nátěrů výplní – postup

Práce společné pro celou výplň

- spasování otevíraných částí – úprava a oprava závěsů, rozvor, zámků, úprava profilů zbrúšením apod. (otevírané části se musí snadno otevírat, zavírat a zamykat)
- vysazení křidel výplní
- demontáž odnímatelného kování (kliky, zámky, zástrčky, spojovací šrouby zdvojených oken) vyčištění, oprava a promazání kování
- očištění a odmaštění povrchů

Práce na vnějších křídlech dvojítých a zdvojených oken a dveří

- u tabulí zasklení s popraskaným, uvolněným nebo i chybějícím sklenářským tmelem – vysekání tmelu a vyčištění polodrážky, případně uvolnění a vyjmutí celých skleněných tabulí (odhadovaný rozsah viz odstavec sklenářské práce)
- odstranění starých nátěrů buď horkým vzduchem (nebo opálením) a škrabkou nebo obroušením až na dřevo na všech plochách (na exteriérové i interiérové straně)
- strojní přebroušení a ruční dočištění - dobroušení
- napuštění dřeva ochranným a impregnačním nátěrem proti plísním, houbám, vodě
- zpětné vložení vyjmutých skleněných tabulí, pro tmelení tabulí je navrženo použít vhodný akryl-silikonový přetíratelný tmel okrové barvy
- hrubé lokální tmelení hlubokých prasklin a děr s přebroušením, použitý tmel musí být schválen výrobcem barvy, kterou bude tmel přetřen
- 2 krycí nátěry polomatnou barvou (navrženo použít barvu na bázi přírodních olejů, s otevřenými póry, která hluboko proniká do dřeva, která nepraská, neodlupuje se, a kterou lze renovovat pouze po předchozím jemném přebroušení bez potřeby odstraňování starých nátěrů – jako příklad viz olejová krycí barva OSMO a obdobné barvy jiných výrobců, určené pro exteriérové nátěry oken), pro nátěry použít stejných odstínů, jako byly původní (na exteriérové straně "holubí modř", na chráněné interiérové straně "slonová kost", POZOR! – navržené barevnosti nátěrů musí být v dostatečném časovém předstihu před zahájením opravy nátěrů upřesněny s pracovníky památkové péče a po výběru nejvhodnějších odstínů musí být tyto odstíny odsouhlaseny na předložených dostatečně velkých vzorcích dřevěných prvků

Práce na vnějších plochách rámu (zárubní) oken a dveří, které jsou vystavené povětrnosti, na vodorovných plochách rámu a na poutcích dvojítých a zdvojených oken

- odstranění starých nátěrů buď horkým vzduchem (nebo opálením) a škrabkou nebo přebroušením až na dřevo
- strojní přebroušení a ruční dočištění - dobroušení
- napuštění dřeva ochranným a impregnačním nátěrem proti plísním, houbám, vodě
- hrubé lokální tmelení hlubokých prasklin a děr s přebroušením na plochách prvků, použitý tmel musí být schválen výrobcem barvy, kterou bude tmel přetřen
- vyplnění spár na styku lišt a rámu akryl-silikonovými přetíratelnými tmely okrové barvy
- 2 krycí nátěry polomatnou barvou (navrženo použít barvu na bázi přírodních olejů, s otevřenými póry, která hluboko proniká do dřeva, která nepraská, neodlupuje se, a kterou lze renovovat pouze po předchozím jemném přebroušení bez potřeby odstraňování starých nátěrů – jako příklad viz olejová krycí barva OSMO a obdobné barvy jiných výrobců), pro nátěry použít stejných odstínů, jako byly původní (na exteriérové straně "holubí modř", na chráněné interiérové straně "slonová kost" POZOR! – navržené barevnosti nátěrů musí být v dostatečném časovém předstihu před zahájením opravy nátěrů upřesněny s pracovníky památkové péče a po výběru nejvhodnějších odstínů musí být tyto odstíny odsouhlaseny na předložených dostatečně velkých vzorcích dřevěných prvků

Práce na všech zbývajících plochách rámu a na vnitřních křídlech oken a dveří, včetně dřevěných parapetů

- přebroušení starých nátěrů
- lokální tmelení poškozených míst s přebroušením, použitý tmel musí být schválen výrobcem barvy, kterou bude tmel přetřen
- mezinátěr (spojovací nátěr) + konečný nátěr (navrženo použít syntetickou pololesklou barvu) stejného odstínu jako je původní ("slonová kost")
POZOR! – navržená barevnost nátěru musí být v dostatečném časovém předstihu před zahájením opravy nátěrů upřesněna s pracovníky památkové péče a po výběru nejvhodnějšího odstínu musí být tento odstín odsouhlasen na předloženém dostatečně velkém vzorku

Dokončovací práce společné pro celou výplň

- mytí skel
- zpětná montáž demontovaného kování
- kompletace křídel zdvojených oken
- zpětné nasazení křídel oken a dveří

Popis opravy lazurních nátěrů (u dveří č. 12) – postup

- spasování dveřních křídel – úprava a oprava závěsů, rozvor, zámků, úprava profilů zbroušením apod. (křídla se musí snadno otevírat, zavírat a zamykat)
- vysazení křídel dveří
- demontáž odnímatelného kování (kliky, zámký, rozvory, zástrčky) vyčištění, oprava a promazání kování
- demontáž plechových okapniček
- demontáž dřevěných zasklívacích lišt, včetně vyjmutí izolačních dvojskel, vyčištění uvolněné zasklívací polodrážky, očištění izolačních dvojskel
- očištění a odmaštění všech povrchů dřevěných prvků
- odstranění starých lazurních nátěrů přebroušením u všech dřevěných prvků (včetně zasklívacích lišt)
- napuštění dřeva ochranným a impregnačním nátěrem proti plísním, houbám, vodě
- lokální tmelení výsušných spár a jiných otvorů a poškození (především na exteriérové straně vystavené povětrnosti) s přebroušením, použitý tmel musí být schválen výrobcem nátěru, kterým bude tmel přetřen
- min. 1 nátěr olejovou lazurou (navrženo použít lazurní nátěr na bázi přírodních olejů, s otevřenými póry, který hluboko proniká do dřeva, nevytváří neprodyšnou vrstvu, který nepraská, neodlupuje se, a který lze později renovovat pouhým přetřením – jako příklad viz olejové lazury OSMO a obdobné lazury jiných výrobců, určené pro exteriérové nátěry oken)
- zpětná montáž demontovaného kování
- zpětná montáž izolačních dvojskel
- zpětná montáž opravených plechových okapniček
- zpětné nasazení křídel dveří

Truhlářské opravy (náhrada prvků zcela zničených hnilobou, deformací zkroucením, hlubokým rozpraskáním – rozštípnutím)

Odstranění zničené dřevěné okapničky a doplnění nové -

- okapničky do délky 50 cm – předpokládaný počet výměny 10 ks
- okapničky do délky 120 cm – předpokládaný počet výměny 2 ks

Odstranění zničeného spodního vlysu okenní výplně a doplnění nového -

- vlysy do délky 60 cm – předpokládaný počet výměny 5 ks

Doplnění zadlabacích zástrčí v horní části křídel balkónových dveří č. 12.

Odstranění a náhrada uhnílych spodních vlysů, spodních částí svislých postranních vlysů a plných deskových výplní u vnějších křídel dveří č. 3 umístěných v severní fasádě

Odstranění uhnílé zárubně dveří č. 3 umístěných v jižní fasádě a osazení nové zárubně, včetně zednického začištění stavebního otvoru a doplnění skladby podlahy. Místo dřevěné spojky zárubně provést tuhou ocelovou spojkou.

Odstranění a náhrada uhnílého prostředního svislého vlysu a pravděpodobně také i spodního vlysu a plných deskových výplní křídla dveří č. 5.

Sklenářské práce

U vnějších křídel dveří č. 3, umístěných na severní straně fasády -

Odstranění sklenářského tmelu a uvolnění všech skleněných tabulí pro možnost provedení opravy a ochranných nátěrů dřevěných prvků křídel. Zpětné osazení a zatmelení očištěných původních skleněných tabulí (z toho předpokládaný počet nových tabulí do 10 %).

U všech vnějších křídel dvojitých oken č. 4, umístěných na jižní straně fasády (7 oken) -

Odstranění sklenářského tmelu a uvolnění všech skleněných tabulí pro možnost provedení opravy a ochranných nátěrů dřevěných prvků křídel. Zpětné osazení a zatmelení očištěných původních skleněných tabulí (z toho předpokládaný počet nových tabulí do 10 %).

U všech vnějších křídel dvojitých oken č. 4, umístěných na severní straně fasády (4 okna) -

Odstranění sklenářského tmelu na styku s okapničkou.

U všech vnějších křídel oken č. 7, 8, 9, 10 a 14

Odstranění sklenářského tmelu na styku s okapničkou.

Pro nové tmelení skleněných tabulí je navrženo použít vhodný akryl-silikonový přetíratelný tmel okrové barvy.

Klempířské práce

Demontáž plechových okapnic a jejich zpětná montáž

- u výplně č. 3 – délka okapnice do 120 cm - počet okapnic 2 ks
- u výplně č. 12 – délka okapnice do 80 cm - počet okapnic 8 ks (z toho bude pravděpodobně nutné asi 2 poškozené okapnice nahradit novými)

Oprava napojení vnějšího oplechování parapetů na rámy výplní

- očištění oplechování od starých nátěrů
- uvolnění a podtmelení okraje oplechování na styku s dřevěným rámem trvale pružným polyuretanovým tmelem hnědé barvy
- dotlačení okraje oplechování k rámu + připevnění uvolněných hřebíků, doplnění chybějících měděných hřebíků

Popis opravy nátěrů plechových výústek č. 18 – postup

- očištění od povrchových nečistot
- přebroušení – odstranění zkorodovaných povrchů a nepevných starých nátěrů
- očištění a odmaštění povrchů

- mezinátěr + min. 2 nátěry matnou vhodnou antikorozi syntetickou barvou určenou pro ošetření zkorodovaných povrchů, odstín nátěru je navržen stejný jako je odstín nátěru omítek fasády

Popis opravy nátěrů venkovních kovaných mříží u výplní č. 11 a 16 – postup

- očištění od povrchových nečistot
- přebroušení – odstranění zkorodovaných povrchů a nepevných starých nátěrů
- očištění a odmaštění povrchů
- min. 2 nátěry matnou kovářskou antikorozi syntetickou barvou určenou pro ošetření zkorodovaných povrchů kovaných prvků

Ostatní práce

Odstranění zhníhlých prahů (spojek zárubní) zabudovaných ve skladbě podlahy u balkónových dveří č. 12 a jejich nahrazení kovovou tuhou spojkou. Při této úpravě bude nutné rozebrat přilehlou část podlahy (včetně spodních vrstev do potřebné hloubky) a po osazení nových spojek rozebranou podlahu znovu obnovit a doplnit v místě odstraněné dřevěné spojky. Místo osazení kovových spojek lze také uvažovat o doplnění přikotvení zárubní do zděného ostění pomocí rámových hmoždinek. Nejvhodnější postup prací bude možné upřesnit až na místě při odkrytí dřevěných spojek.

Ostatní poznámky k provádění

Pro realizaci prací je ze strany zhotovitele (na základě upřesnění zadavatele prací) třeba promyslet, navrhnout a do cenové nabídky zahrnout -

- opatření k zajištění otevřených otvorů (v době vysazených křídel oken a dveří) proti vniknutí zlodějů a cizích osob do objektu a proti zatečení vody při dešti a bouřce s poryvem větru
- technické řešení přístupu k vnějším částem oken umístěných v patře a na střeše
- opatření k zajištění bezpečnosti osob, které se budou pohybovat uvnitř objektu a venku před objektem

Před zahájením nátěrů prvků musí být pracovníkům památkové péče předloženy vzorky nátěrů k výběru nejvhodnějšího odstínu - viz příložené Závazné stanovisko MěÚ odboru památkové péče ze dne 28.6.2021.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zhotovitel stavby (prací) má povinnost při přípravě a při provádění prací z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci postupovat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Nařízením vlády č. 362/2005 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, a s předpisy souvisejícími.

Podle zákona č. 309/2006 hlavy III je zhotovitel stavby povinen zajišťovat a provádět úkoly v hodnocení a prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví.

Při zajišťování staveniště je nutné se podrobně řídit přílohou č. 1 k NV 591/2006 – část I. Prostor staveniště musí být zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob v souladu s přílohou č. 1 NV č. 591/2006 Sb – část I. Odstavec 1. Zhotovitel stavby musí před zahájením prací zajistit vytýčení sítí a provést opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb a zařízení a tato opatření dodržovat po celou dobu provádění stavby.

Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi a dočasná elektrická zařízení musí být řešena v souladu s přílohou č. 1 k NV 591/2006 – část II., pro venkovní pracoviště na staveništi musí být dodrženy podmínky stanovené v části III.

Při provádění natěračských, sklenářských, udržovacích aj. prací je nutné se řídit přílohou č. 3 k NV 591/2006-

- částí XV. Malířské a natěračské práce
- částí XVI. Sklenářské práce
- částí XVII. Práce na údržbě a opravách staveb a jejich technického vybavení

Práce musí být prováděny za použití předepsaných ochranných pomůcek, strojní zařízení musí mít předepsané kontroly a zkoušky. Osoby, které budou na stavbě pracovat, musí být pro dané práce zaškoleni a musí být seznámeni s navrženými nebo předepsanými technologickými postupy a předpisy o BOZP a PO, vztahujícími se k jejich činnostem, a musí být seznámeni s možnými riziky, která na stavbě mohou nastat.

Zhotovitel – dodavatel stavby musí z hlediska BOZP a PO koordinovat ostatní cizí pracovníky, kteří na stavbě pracují.

Povinnosti zadavatele prací

Pokud budou na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, je zadavatel stavby dle § 14 odstavce 1 zákona 309/2006 povinen písemně určit jednoho nebo více koordinátorů s přihlédnutím k druhu a velikosti stavby a její náročnosti na koordinaci opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce na staveništi.

Zadavatel stavby (stavebník) je dle § 15 zákona č. 309/2006 povinen nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli doručit oznámení o zahájení prací OIP tehdy, pokud při realizaci stavby -

- celková předpokládaná doba trvání prací bude delší než 30 pracovních dnů a bude na nich současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- celkový plánovaný objem prací přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu osobu

Náležitosti oznámení upravuje příloha č. 4 k NV 591/2006.

Zadavatel stavby (stavebník) je dle § 15 zákona č. 309/2006 povinen koordinátorem nechat při přípravě stavby zpracovat plán BOZP tehdy, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, mezi něž podle přílohy č. 5 k NV 591/2006 nebo pokud -

- doba trvání prací na stavbě bude delší jak 30 dnů a práce bude přitom provádět více jak 20 osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- celkový plánovaný objem prací přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu osobu

Posouzení, zda budou prováděny rizikové práce, musí provést vybraný zhotovitel stavby, případně odborně způsobilá osoba určená k zajišťování úkolů v prevenci rizik podle zákona č. 309/2006.

Rozsah a obsah plánu BOZP stanoví příloha č. 6 k NV 591/2006. Plán musí být podle potřeby aktualizován.

Likvidace stavebního odpadu

S odpady ze stavební činnosti musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s prováděcími předpisy – vyhláškami MŽP (č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, č. 294/2005 Sb. aj.). Stavební odpady, jejichž vzniku nebude možné zabránit, musí být tříděny v místě stavby podle druhů a kategorií a musí být přednostně recyklovány. Pokud takto roztríděné odpady nebude možné využít, musí být převedeny do vlastnictví osob oprávněných k jejich převzetí nebo je odstranit v prostorách, objektech nebo zařízeních, která jsou k tomuto účelu výhradně určena. O vyprodukovaných odpadech musí být vedena podle druhu a množství evidence v souladu s § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

ČESKÝ KRUMLOV

Městský úřad Český KrumlovKaplická 439
381 01 Český Krumlov

tel.: 380 766 111

odbor pan

IČ: 00245836
DIČ: CZ002458

Mesto Cesky Krumlov

Doručeno: 29.06.2021

MUCK 34868/2021Listy: 1 List, sv. příloh:
Přílohy: 1 Druhy příloh:

meckes1413401

Žádost ze dne

24.5.2021

Spisová značka / číslo jednací

27063/2021/OPP/-JL
MUCK 34546/2021/OPP/JL

Vyřizuje / telefon / e-mail

Johana Lepešková / 380 766 708
johana.lepeskova@ckrumlov.cz

Datum

28.6.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

V ý r o k :

Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a ustanovení § 11, odst. 1 písm. b) správního řádu, v přenesené působnosti dle ustanovení § 42a památkového zákona, který je dotčeným orgánem dle ustanovení § 136, odst. 1, písm. b) správního řádu, obdržel dne 24.5.2021 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci:

„Oprava oken a vstupních dveří objektu, Horní č.p. 2 na pozemku st. p. 217/1, Český Krumlov – Horní Brána, v katastrálním území Český Krumlov, nemovité kulturní památky - měšťanský dům, zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 32909 / 3-1084, který se zároveň nachází na území Městské památkové rezervace Český Krumlov prohlášené Výnosem MK ČSR čj. 16.417/87-VI/1 o prohlášení historických jader měst Kutné Hory, Českého Krumlova a dalších měst za památkové rezervace ze dne 21.12.1987“

žadatele, kterým je

Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1, které zastupuje na základě pověření Městský úřad Český Krumlov, Odbor správy majetku a investic, vedoucí Ing. Petr Pešek, IČO 00245836, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov,

a po písemném odborném vyjádření územního pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích (dále jen památkový ústav) ze dne 17.6.2021 pod č. jednací NPU-331/42762/2021, podle ustanovení § 14, odst. 1 a odst. 3 památkového zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydává

ZÁVAZNÉ STANOVISKO .

Práce dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Karlem Jandourkem, které budou spočívat v opravě oken a vstupních dveří s tím, že veškeré nátěry dřevěných a plechových prvků budou provedeny dle stávajících barevností (z exteriéru „holubí modř“ z interiéru „slonová kost“, lazurní nátěr bude na bázi přírodních olejů a kované mříže budou natřeny kovářskou barvou), jsou

p ř í p u s t n á p ř i s p l n ě n í n á s l e d u j í c í c h p o d m í n e k :

1. Před nátěrem dřevěných a kovových prvků budou provedeny barevné vzorky odstínu barev a pracovníci památkové péče Městského úřadu Český Krumlov a Národního památkového ústavu České Budějovice vyberou odstíny, které nejlépe odpovídají závazným stanoviskem schválenému návrhu barev.

Toto závazné stanovisko je dle § 44a odst. 3 památkového zákona úkonem učiněným orgánem státní památkové péče pro příslušné stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon).

Odůvodnění:

Dnem 24.5.2021 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spisovou značkou 27063/2021/OPP/-JL na základě žádosti žadatele, kterým je Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje na základě pověření Městský úřad Český Krumlov, Odbor správy majetku a investic, vedoucí Ing. Petr Pešek, IČO 00245836, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov, o vydání závazného stanoviska ve věci: Oprava oken a vstupních dveří objektu, Horní č.p. 2 na pozemku st. p. 217/1, Český Krumlov – Horní Brána, v katastrálním území Český Krumlov.

Měšťanský dům Nová hospoda Horní Brána č.p. 2, Český Krumlov je nemovitá kulturní památka, zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 32909 / 3-1084 a vlastník kulturní památky je povinen dle §9, odst. 1 památkového zákona na vlastní náklad pečovat o její zachování, udržovat ji v dobrém stavu a chránit ji před ohrožením, poškozením, znehodnocením nebo odcizením. Kulturní památku je povinen užívat pouze způsobem, který odpovídá jejímu kulturně politickému významu, památkové hodnotě a technickému stavu.

Měšťanský dům Nová hospoda Horní Brána č.p. 2, Český Krumlov se zároveň nachází na území Městské památkové rezervace Český Krumlov (dále jen MPR Český Krumlov) prohlášené(ho) Výnosem MK ČSR čj. 16.417/87-VI/1 o prohlášení historických jader měst Kutné Hory, Českého Krumlova a dalších měst za památkové rezervace ze dne 21.12.1987.

Dle výnosu o prohlášení MPR jsou mimo jiné chráněny:

- a) vybrané nemovité kulturní památky uvedené v přílohách I. - XVI./A a B tohoto výnosu, Pro stavební činnost v historickém jádru města jsou stanoveny tyto podmínky:
- a) veškeré úpravy nemovitých kulturních památek i jejich souborů musejí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich existence, hmotné podstaty, k jejich přiměřenému využití a dalšímu zhodnocování jejich výtvarných a dokumentárních funkcí.

Jako podklad rozhodnutí bylo do řízení vloženo vyjádření památkového ústavu číslo jednací: NPU-331/42762/2021 ze dne 17.6.2021 (dále jen vyjádření památkového ústavu), ve kterém je uvedeno, navržené práce jsou přípustné za podmínky, že veškeré nátěry dřevěných a kovových prvků budou před realizací předloženy zástupcům památkové péče k odsouhlasení na vzorcích.

Po provedeném řízení a na základě všech zjištěných skutečností shledal orgán státní památkové péče následující důvody svého výroku.

Předmětem žádosti jsou udržovací práce na objektu městského divadla, který je památkově chráněný. Navržené práce zlepší stavebně technický stav kulturní památky při zachování stávajících prvků a jejich barevnosti. Z výše uvedeného vyplývá, že bude zhodnocena výtvarná i dokumentární funkce kulturní památky.

Správní orgán stanovil v souladu s památkovým ústavem podmínku týkající se odsouhlasení barevnosti opravovaných prvků z důvodů specifikací pouze obecných barevností. Konkrétní odstíny je potřeba ale upřesnit na vzorcích, tak aby vzhled prvků odpovídal historickému architektonickému vzhledu.

Toto závazné stanovisko je dle § 44a odst. 3 památkového zákona úkonem učiněným orgánem státní památkové péče pro příslušné stavební řízení, protože ve věci je příslušný rozhodovat stavební úřad podle stavebního zákona.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem projednat s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu, pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé a toto závazné stanovisko bude přezkoumáno v souladu s ustanovením § 149, odst. 7 správního řádu.

Ing. Petr Papoušek * 20
vedoucí odboru památkové péče



Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov
Prostřednictvím

Obdrží:

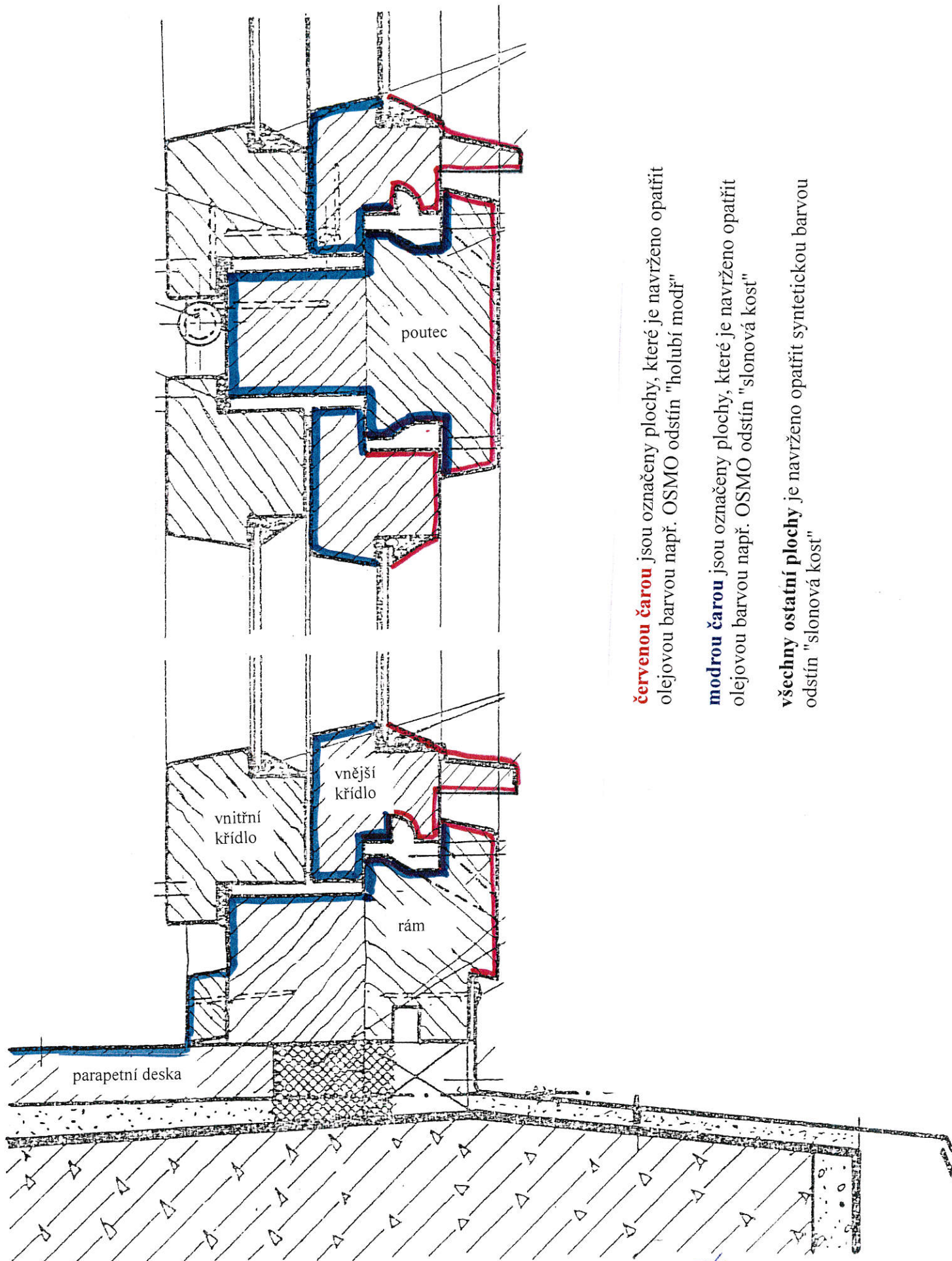
Na doručení:

1. Městský úřad Český Krumlov, Odbor správy majetku a investic, vedoucí Ing. Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

Na vědomí:

2. Městský úřad Český Krumlov, Stavební úřad, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

3. Národní památkový ústav, ČB, IDDS: 2cy8h6t

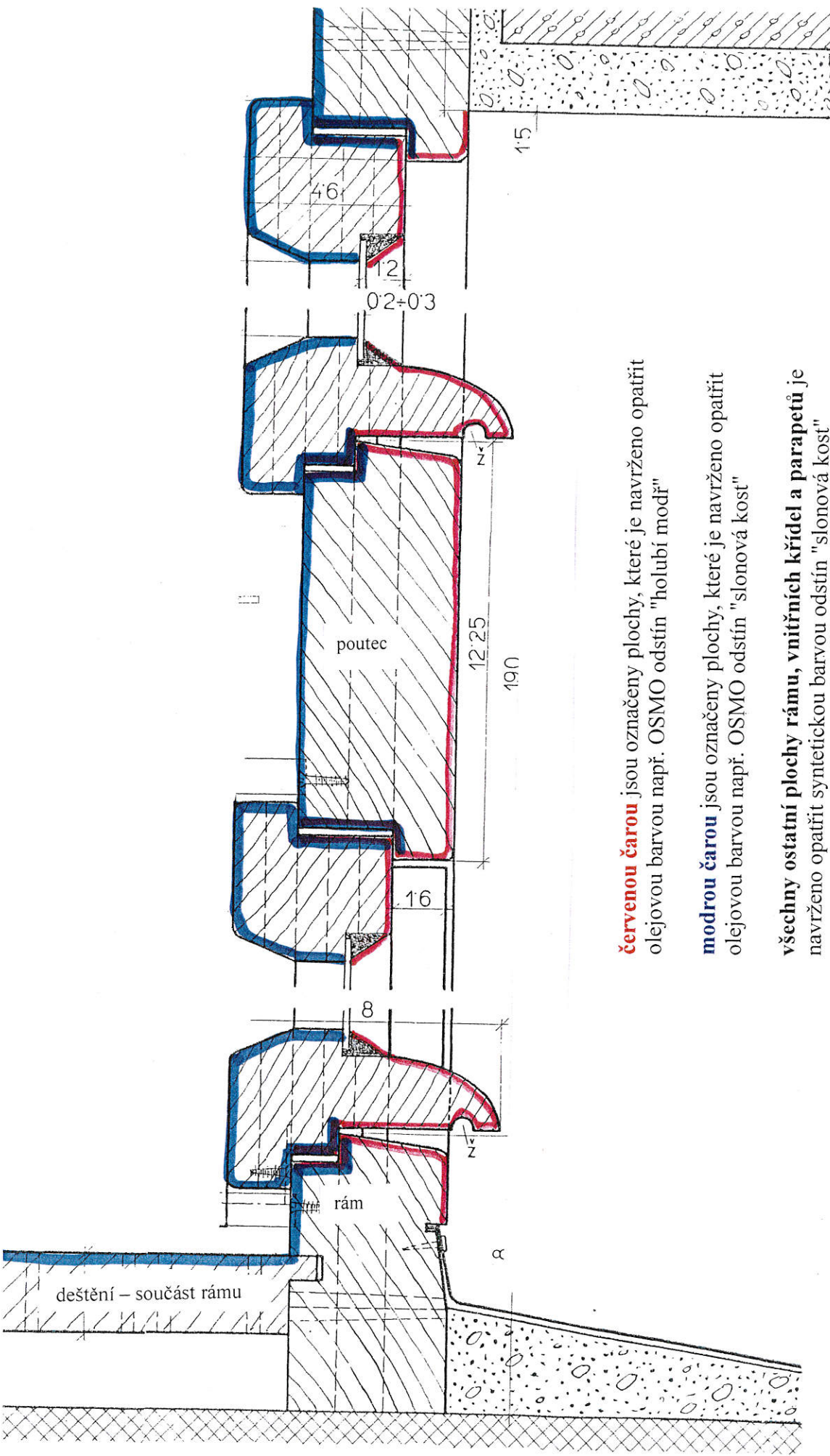


červenou čarou jsou označeny plochy, které je navrženo opatřit olejovou barvou např. OSMO odstín "holubí modř"

modrou čarou jsou označeny plochy, které je navrženo opatřit olejovou barvou např. OSMO odstín "slonová kost"

všechny ostatní plochy je navrženo opatřit syntetickou barvou odstín "slonová kost"

Svislý řez zdvojeným oknem (schematický příklad)
– návrh barevnosti



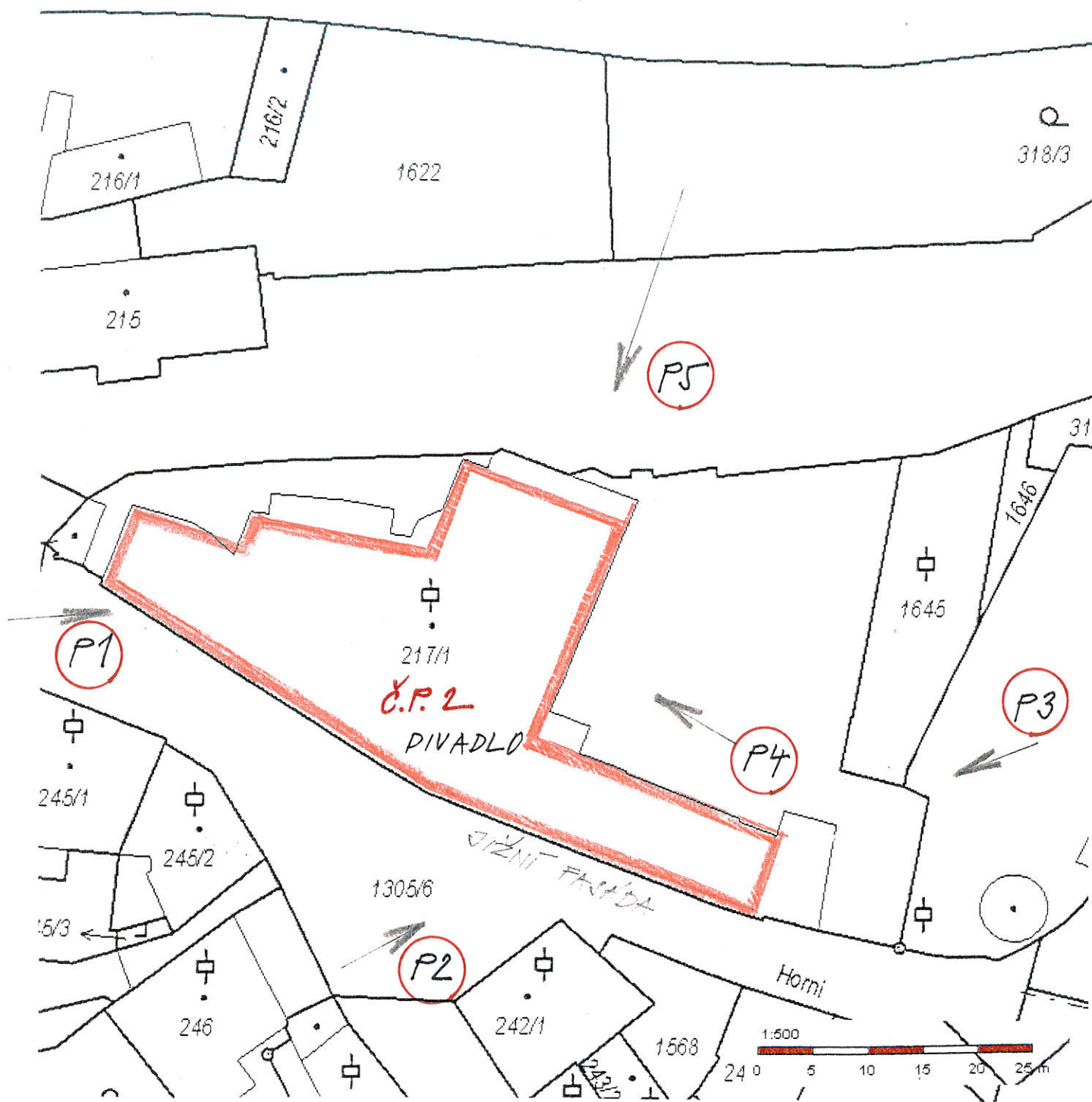
červenou čarou jsou označeny plochy, které je navrženo opatřit olejovou barvou např. OSMO odstín "holubí modř"

modrou čarou jsou označeny plochy, které je navrženo opatřit olejovou barvou např. OSMO odstín "slonová kost"

všechny ostatní plochy rámu, vnitřních křídel a parapetů je navrženo opatřit syntetickou barvou odstín "slonová kost"

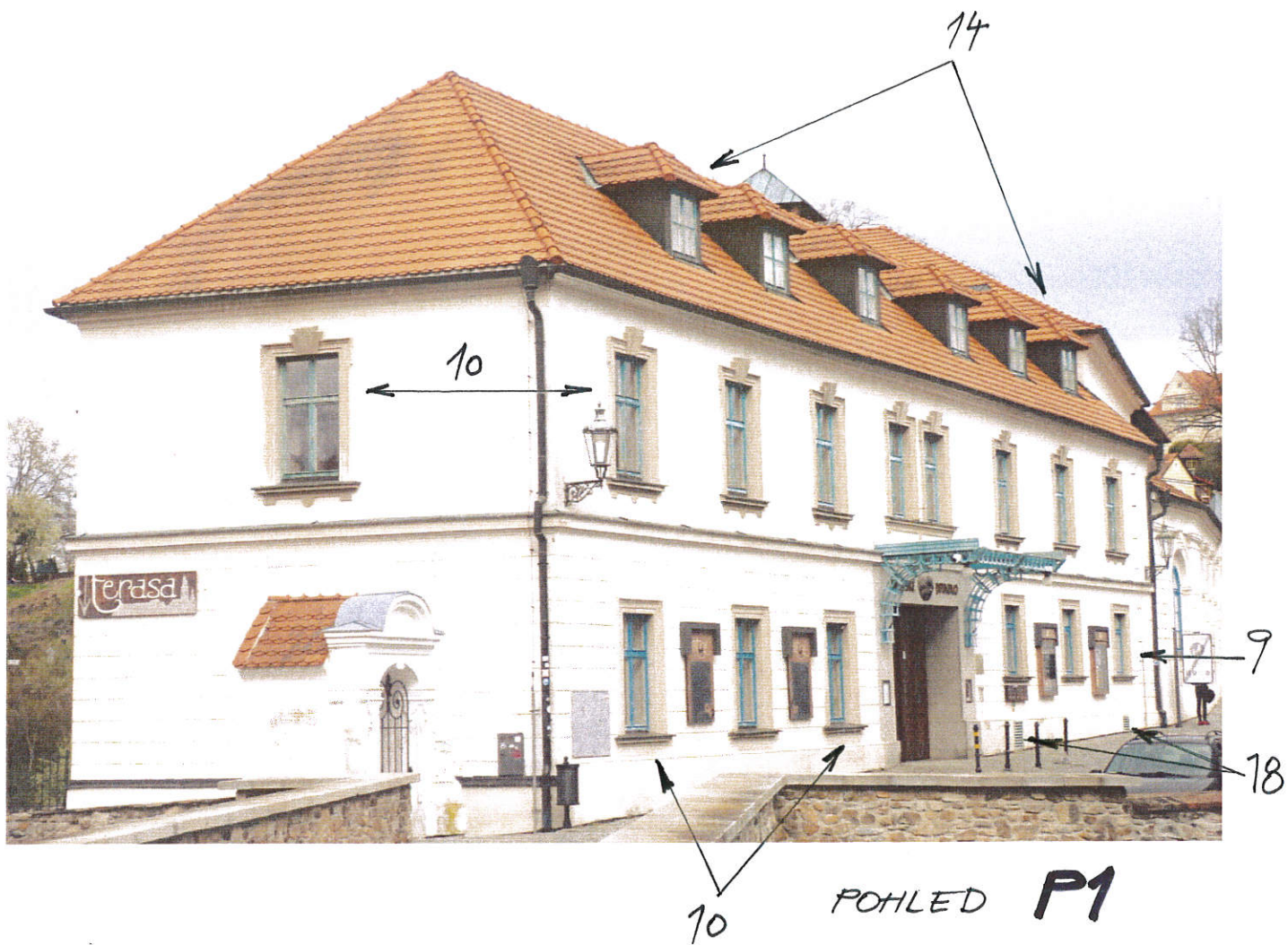
Svislý řez vnějším křídlem dvojitého okna (schematický příklad)
– návrh barevnosti

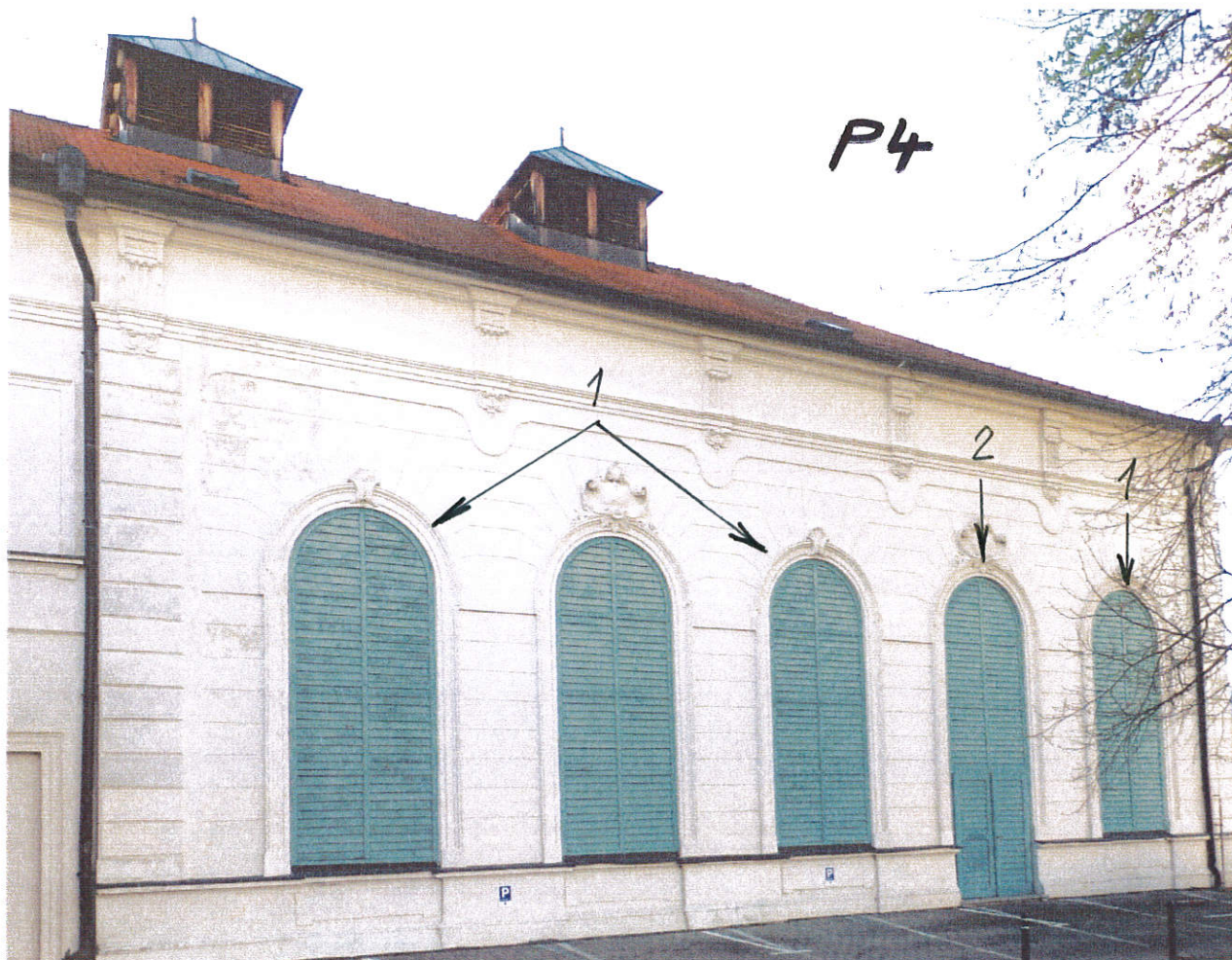
[Handwritten signature]

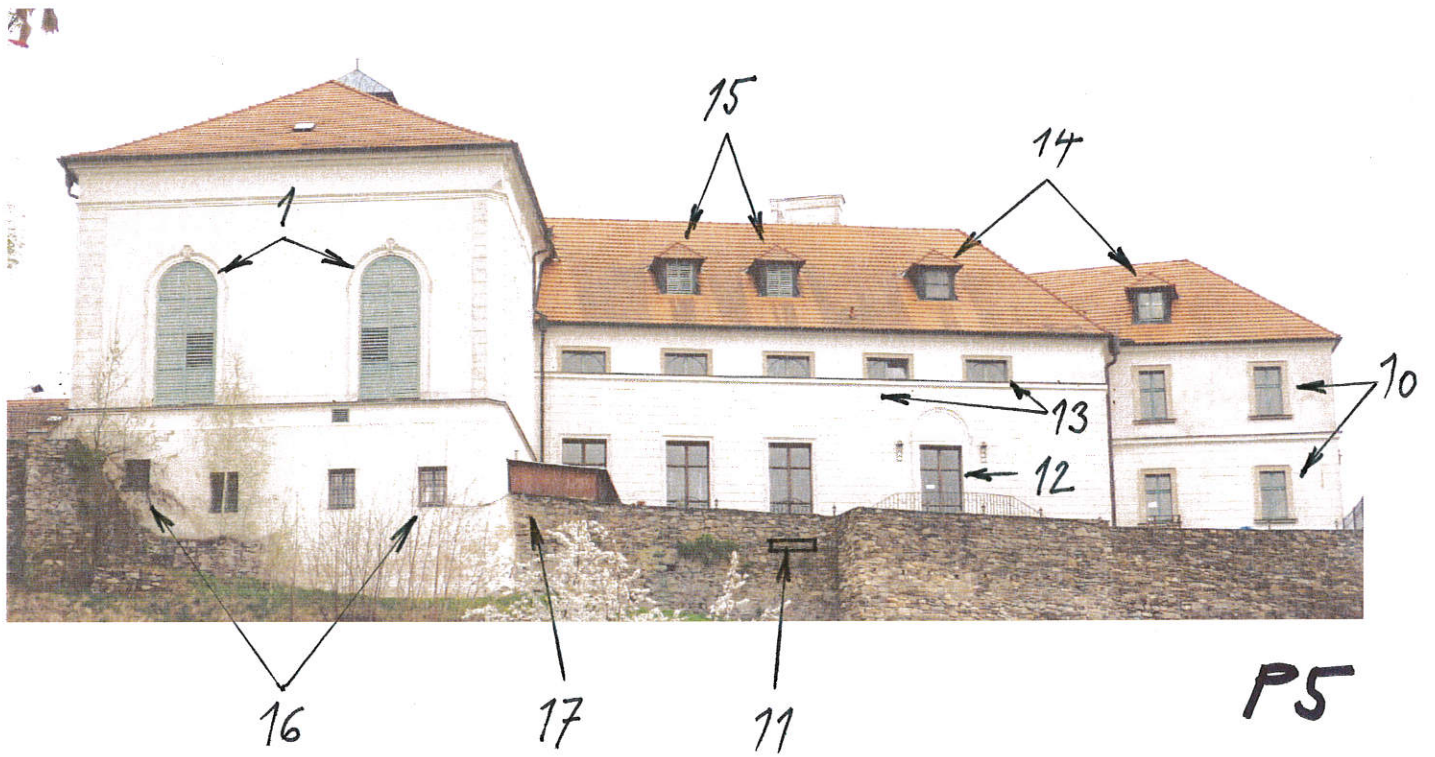


Situace – kopie katastrální mapy

Zákres směru provedení fotografií – pohledů P1 až P5



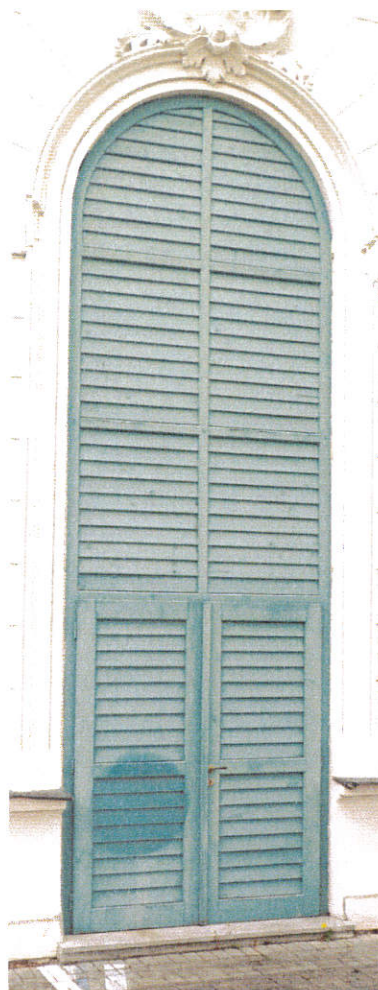




VÝPLŇ Č. 1



2



2



3

VÝPLŇ Č. 3



4





VÝPLŇ Č. 5



6



7



7

VÝPLNĚ Č. 8



9



10



10



WYPLN' C. 11



12



13



13



VÝPLŇ Č. 14



15



14



16



16



17



18