

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) na niž se vztahuje výjimka dle ust. § 31 Zákona pod názvem:

Odpadové hospodářství s parkováním na sídlišti Špičák v Českém Krumlově

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉM ZADAVATELI

Veřejný zadavatel podle § 4 odst.1 písm. d) Zákona:

Město Český Krumlov

Se sídlem: Nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

Zastoupené: Mgr. Dalibor Carda, starosta města

IČ: 00245836

(dále jen „zadavatel“)

Zastoupení podle § 43 Zákona

Osigeno – veřejné zakázky a dotace s.r.o.

Se sídlem: Petrovská 594, 788 13 Vikýřovice

Office: Dr. E. Beneše 1831/12, 787 01 Šumperk

IČ: 05931614, DIČ: CZ05931614

Zapsán v OR KS v Ostravě oddíl C, vložka 69943

statutární orgán: Ing.Tomáš Rýc – jednatel

(dále jen **administrátor**)

Kontaktní osoby ve věcech:

- **technických:** Zdeněk Kmoch, odbor správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov, tel. 380 766 609, e-mail: zdenek.kmoch@ckrumlov.cz.
- **administrativních:** Ing. Eva Surmová, odborný konzultant veřejných zakázek, e-mail: surmova@osigeno.cz, tel: 724 479 893.

2. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je vybudování nových parkovacích ploch přímo napojených na stávající obslužnou komunikaci uvnitř sídliště a umístění odpadových nádob jak na tříděný odpad (umístěných do gabionových boxů s pergolou), tak šesti polozapuštěných podzemních kontejnerů, mezi objekty č.p. 117 a č.p. 200. Je navrženo provést úpravu ulice Špičák v délce 63 m v úseku od křižovatky s ulicí T. G. Masaryka k místu navrhovaného umístění kontejnerů (vjezd na navrhované parkoviště pro 13 vozidel). Pět parkovacích stání je dále navrženo umístit mezi objekty č.p. 122 a č.p. 123. Šířka ulice bude rozšířena na 6,0 m. Stavba je členěna na stavební objekty A.2.1. Přeložka kabelu NN a A.2.2 Výstavba parkoviště s odpadovým hospodářstvím.

Předmět a rozsah plnění této zakázky je blíže specifikován v Zadávací dokumentaci.

3. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel zveřejňuje v souladu s ust. § 98 Zákona Vysvětlení zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce.

Původní znění dotazu a odpovědi:

V soupise prací v objektu 00 – Ostatní a vedlejší náklady se nachází položky č. 2, 5, 8, 11, 13. Dle popisů v poznámkách jednotlivých položek není patrné jaké požadavky jsou na zhotoviteli stavby. Prosíme o upřesnění v jakém rozsahu se budou uvádět dotčené plochy do původního stavu a jaké jsou vyžadovány k tomu protokoly. Vzhledem k tomu, že jsme neobdrželi stavební povolení prosíme o specifikaci revizí, zkoušek, atestů a ostatních požadovaných měření. Dále prosíme o výpis pozemků, kterých s má týkat zpracování geometrického plánu. A v poslední řadě nejsme jako zhotovitel stavby oprávněni žádat o jednotlivá rozhodnutí a vyřizovat práce spojené s vydáním kolaudačního souhlasu.

Na základě velkého množství výše popsaných vad a nesrovnalostí zadávací dokumentace požadujeme, aby zadavatel tyto vady opravil (především opravil chybný soupis prací, vydal ho v podrobnostech, které uvádí zákon o zadávání veřejných zakázek a vysvětlil nesrovnalosti mezi ním a projektovou dokumentací) a v souladu se zákonem o ZVZ dostatečně posunul termín odevzdání nabídek.

Zadavatel řádným způsobem posoudil předloženou žádost o doplnění zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu „Odpadové hospodářství s parkováním na sídlišti Špičák v Českém Krumlově“

K zaslaným dotazům uvádí následující.

Dotaz č. 1:

Prosíme o upřesnění, v jakém rozsahu se budou uvádět dotčené plochy do původního stavu a jaké jsou vyžadovány k tomu protokoly?

Odpověď na dotaz č. 1:

V situaci přípravy území jsou vyznačené rozsahy odstraňovaných povrchů, které budou povětšinou nahrazeny povrchy novými tam, kde dojde k narušení dalších povrchů stavbou (typicky např. trávnik, zařízení staveniště apod.) budou povrchy uvedeny do "původního" stavu. Zjednodušeně: veškeré dotčené povrchy mimo rozsah staveniště.

Přístupové chodníčky k bytovým domům budou opraveny v celém rozsahu tzn. zádlážba vč. obrub.

K použitým materiálům je dle čl. IV. rozhodnutí stavebního úřadu (stavební povolení), které tvoří přílohu č. 10 Výzvy k podání nabídky ze dne 9. listopadu 2021, potřeba doložit doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení.

Dotaz č. 2:

Prosíme o specifikaci revizí, zkoušek, atestů a ostatních požadovaných měření.

Odpověď na dotaz č. 2:

Vše potřebné je uvedeno v textu k položce č. 5. Jedná se o všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN, ČSN EN, podmínek projektové dokumentace, stavebního povolení nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla v průběhu výstavby, při předání a převzetí díla a při kolaudaci stavby.

Dotaz č. 3:

Výpis pozemků, kterých se má týkat zpracování geometrického plánu.

Odpověď na dotaz č. 3:

Po vyhotovení geodetického zaměření skutečného provedení stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí bude zjištěno, zda v průběhu realizace došlo ke změnám skutečností zapisovaných do katastru nemovitostí, které by vyžadovaly zápis do katastru nemovitostí.

V této chvíli je zřejmé, že dojde k zásahům do pozemků p. č. 871/30 a p. č. 871/36, k. ú. Český Krumlov. Jejich skutečný rozsah bude znám poté, co budou dokončeny stavební práce.

Dotaz č. 4:

Jako zhotovitel stavby nejsme oprávněni žádat o jednotlivá rozhodnutí a vyřizovat práce spojené s vydáním kolaudačního souhlasu.

Odpověď na dotaz č. 4:

Žádosti o závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a žádost o kolaudaci stavby bude vyřizovat odbor správy majetku a investic Městského úřadu Český Krumlov. Zhotovitel zajistí potřebné podklady pro podání žádostí, např. geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

4. DALŠÍ INFORMACE

Vzhledem k výše uvedenému vysvětlení Zadavatel rozhodl v souladu s ust. § 99 odst. 2 Zákona o prodloužení lhůty pro podání nabídek následovně:

Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **21.12.2021 v 9:00 hod.**

V Českém Krumlově dne 13.12.2021

.....
Mgr. Dalibor Carda
starosta města