

**Dohoda o narovnání**

(dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

**Město Český Krumlov**

se sídlem náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov,  
IČO: 00245836,  
zastoupeno: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města  
*na straně jedné (dále jen „Účastník č. 1“)*

a

**K – BUILDING CB, a.s.**

se sídlem Hraniční 2094, 370 06 České Budějovice,  
Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1516,  
zastoupená ve věcech smluvních: Martin Kačenka, předseda představenstva  
zastoupená ve věcech technických: Jan Pelikán  
IČ: 26105594  
DIČ: CZ26105594  
bankovní spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu: 207975868/0300  
*na straně druhé (dále jen „Účastník č. 2“)*  
společně též („smluvní strany“).

Vzhledem k tomu, že:

- a) mezi výše uvedeným smluvními stranami byla dne 6. dubna 2021 uzavřena smlouva o dílo č. 142/2021/OSMI na provedení stavebních prací a dodávek pro realizaci záměru „Oprava mostu ev.č. CK-008 (silniční most ve Starých Dobrkovicích)“. (dále jen "Smlouva o dílo č. 142/2021/OSMI"), a
- b) po dokončení stavebních prací a dodávek a po předání a převzetí dokončené stavby byly na základě skutečného provedení stavby zjištěny skutečnosti, které vyvolaly potřebu upravit cenu díla (nebyly provedeny některé části vodorovných a ostatních konstrukcí (přechodové desky, odvodňovací žlaby) spolu se zohledněním skutečných výměr provedených prací a dodávek na konstrukci mostu (skutečná výměra ACO); nad rámec původního rozpočtu byly provedeny větší objemy prací a dodávek v souvislosti s výstavbou kamenných zdí (ztracené bednění, betonová výplň, kamenné obklady) a současně jsou zohledněny práce a dodávky, které nebyly předmět původního rozpočtu (dodávka a použití pracovního lešení požadované nosnosti, vybudování obrub z kamenných krajníků)) v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo č. 142/2021/OSMI s tím, že všechny změny jsou zaznamenány v rozpočtu víceprací a méněprací, který tvoří přílohu této dohody o narovnání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této **dohody o narovnání** (dále jen „Dohoda“) ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „NOZ“)

**I.****Narovnání**

1. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 se ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. NOZ dohodli na narovnání svých vztahů způsobem, jak je uvedeno v ustanovení čl. I. odst. 2. této Dohody.
2. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 shodně prohlašují, že se dohodli tak, že v důsledku změn, které jsou zaznamenány v příloze č. 1 2 této Dohody, dojde ke zvýšení sjednané ceny celkem bez DPH, uvedené v čl. IV. odst. 1. Smlouvy o dílo č. 142/2021/OSMI, o částku ve výši 350.777,46 Kč bez DPH (z toho vícepráce, uvedené v rozpočtu víceprací a méněprací, který tvoří přílohu č. 1 této Dohody, činí 545.967,09 Kč bez DPH, a méně práce, uvedené v rozpočtu víceprací a méněprací, který tvoří přílohu č. 1 této Dohody, činí 195.189,63 Kč bez DPH).
3. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu dle čl. II. odst. 2. Smlouvy o dílo č. 142/2021/OSMI je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění

pozd. předpisů. Po provedení úpravy sjednané ceny díla dle této Dohody činí celková cena díla bez DPH částku ve výši 3.199.625,46 Kč.

## II.

### Způsob provedení narovnání

1. Na základě této Dohody vystaví Účastník č. 2 fakturu, kterou budou zohledněny veškeré změny, které jsou zaznamenány v rozpočtu víceprací a méněprací, jež mají dopad na celkovou cenu díla dle Smlouvy o dílo č. 142/2021/OSMI tak, že celková fakturovaná cena díla bez DPH bude činit částku ve výši 3.199.625,46 Kč bez DPH.
2. Pro vystavení faktury/daňového dokladu a jeho úhradu budou využita příslušná ustanovení Smlouvy o dílo č. 142/2021/OSMI.

## III.

### Společná a závěrečná ustanovení

1. Dohoda byla schválena na jednání rady města dne 1. listopadu 2021, č. usnesení 0422/RM32/2021.
2. Pokud není v předchozích částech této Dohody uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných a závěrečných ustanovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto Dohodou se řídí právním řádem České republiky.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této Dohody. Smluvní strany vyvinout potřebnou součinnost k plnění této Dohody.
5. Pokud kterékoliv ustanovení této Dohody nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, stane se neplatným či nevynutitelným, bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Dohody nebo jejich částí.
6. Tuto Dohodu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na téže listině.
7. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v znění pozd. předpisů.
8. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Účastník č. 1 obdrží tři stejnopisy a Účastník č. 2 obdrží jeden stejnopis. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
9. Účastník č. 1 potvrzuje, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, že u právního jednání obsaženého v této Dohodě byly splněny ze strany Účastníka č. 1 veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozd. předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozd. předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání Dohody do registru smluv zajistí Účastník č. 1 neprodleně po podpisu Dohody. Účastník č. 1 se současně zavazuje informovat Účastníka č. 2 o provedení registrace tak, že zašle druhé Účastníku č. 2 kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Dohody bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Účastníka č. 2 (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Dohody obdrží obě smluvní strany zároveň).
11. Smluvní strany potvrzují autentičnost této Dohody a prohlašují, že si Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že je jim znám smysl a účel této Dohody, že tato Dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.
12. Nedílnou součástí této Dohody je rozpočet víceprací a méněprací, který tvoří přílohu č. 1 této Dohody.

13. Tato Dohoda obsahuje 3 strany.

V Českém Krumlově dne 12 -11- 2021

za objednatele

Mgr. Dalibor Carda  
starosta města



V Českých Budějovicích dne 8.11.2021

za zhotovitele

Martin Kačenka  
předseda představenstva K – BUILDING CB, a.s.



(6) Hraniční 2094  
370 09 České Budějovice



## Most Staré Dobrkovice ev.č. CK-008

Pof.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		<b>SO_01: Méněpráce</b>				<b>-195 189,63</b>
		<b>4: Vodovodné konstrukce</b>				
86.	421325	MOSTNÍ NOSNÉ DESKOVÉ KONSTRUKCE ZE ŽELEZOBETONU C30/37	M3	- 4,688	4 916,00	-107 976,76 -23 046,21
		Přechodové desky dle DZS ; -4,688		- 4,688		
87.	421365	VÝZTUŽ MOSTNÍ DESKOVÉ KONSTRUKCE Z OCELI 10505, B500B	T	- 0,101	28 000,00	-2 828,00
		Přechodové desky dle DZS ; -0,101		- 0,101		
97.	46591	DLAŽBY Z KAMENICKÝCH VÝROBKŮ	M2	- 13,89	4 620,00	-64 171,80
		odvodňovací žlábký na mostě dle DZS ; -13,89		- 13,89		
127.	421366	VÝZTUŽ MOSTNÍ DESKOVÉ KONSTRUKCE Z KARI SÍTÍ	T	- 0,583	30 756,00	-17 930,75
		Přechodové desky dle DZS ; -0,324		- 0,324		
		Deska NK dle DZS ; -1,425		- 1,425		
		Deska NK dle RDS; 1,166		1,166		
		<b>5: Komunikace</b>				
54.	572214	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z MODIFIK EMULZE DO 0,5KG/M2	m2	- 20,775	83,00	-25 387,05 -1 724,33
		Dle DZS ; -149,275		- 149,275		
		Dle skutečnosti a geodet.zaměření ; 128,5		128,5		
56.	574B44	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 11+, 11S TL.	m2	- 20,775	611,00	-12 693,53
		50MM				
		Dle DZS ; -149,275		- 149,275		
		Dle skutečnosti a geodet.zaměření ; 128,5		128,5		
57.	574B31	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 8 TL. 40MM	m2	- 20,775	528,00	-10 969,20
		Dle DZS ; -149,275		- 149,275		
		Dle skutečnosti a geodet.zaměření ; 128,5		128,5		
		<b>8: Potrubí</b>				
70.	89536	DRENAŽNÍ VÝUSTĚ Z PROST BETONU	kus	- 2,0	2 000,00	-4 000,00 -4 000,00
		Dle DZS ; -4		- 4,0		
		Dle skutečnosti ; 2		2,0		
		<b>9: Ostatní konstrukce a práce</b>				
61.	935832	ŽLABY A RIGOLY DLÁŽDENÉ Z LOMOVÉHO KAMENE TL DO 250MMM DO BETONU TL 100MM	M2	- 14,235	2 376,00	-57 825,82 -33 822,36
		Dle DZS ; -28,47		- 28,47		
		Dle skutečnosti		-		
		0,5* (0,475+5,6+0,65)		3,363		
		0,5* (0,675+6,3+0,65)		3,813		
		0,5* (0,585+5,15+0,71)		3,223		
		0,5* (0,515+6,51+0,65)		3,838		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
73.	9111A1a	ZÁBRADLÍ SILNIČNÍ S VODOR MADLY - DODÁVKA A MONTÁŽ Dle DZS ; -19	M	-0,5 - 19,0	3 676,00	-1 838,00
		Dle skutečnosti ; 18,5		18,5		
78.	931182	VÝPLŇ DILATAČNÍCH SPAR Z POLYSTYRENU TL.20MM Podíl parapetních zdí dle DZS ; -15,627	M2	-15,627 - 15,627	100,00	-1 562,70
79.	93650	DROBNÉ DOPLŇK KONSTR KOVOVÉ Drenážní profil dle DZS ; -25,653	kg	-25,653 - 25,653	331,00	-8 491,14
111.	915111	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BARVOU HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA Dle DZS ; -17,5	M2	-17,5 - 17,5	480,00	-8 400,00
114.	91228	SMĚROVÉ SLOUPKY Z PLAST HMOT VČETNĚ ODRAZNÉHO PÁSKU Na koncích parapet.zdí mostu dle DZS ; -4	KUS	-4,0 - 4,0	546,00	-2 184,00
139.	93118	VÝPLŇ DILATAČNÍCH SPAR Z POLYSTYRENU XPS polystyren tl.20mm v kloubech dle DZS ; -0,034	M3	-0,034 - 0,034	14 750,00	-501,50
140.	931325	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLIVKOU MODIFIK PRŮŘ DO 600MM/2 Vrubový kloub dle DZS ; -10,06	M	-10,06 - 10,06	102,00	-1 026,12
<b>SO_02: Vícepráce</b>						
<b>545 967,09</b>						
<b>1: Zemní práce</b>						
2.	014112	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-IO (INERTNÍ ODPAD) Zemina z výkopu pro kamennou rovnaninu ; 15,392*1,8	T	27,706 27,706	200,00	24 011,52 5 541,12
41.	132838	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. II, ODVOZ DO 20KM Pro kamennou rovnaninu za křídly ; 38,48*0,4	M3	15,392 15,392	1 200,00	18 470,40
<b>3: Svislé konstrukce</b>						
82.	327212	ZDI OPĚRNÉ, ZÁRUBNÍ, NÁBŘEŽNÍ Z LOMOVÉHO KAMENE NA MC Dle DZS ; -26,789	M3	6,463 - 26,789	20 240,00	192 052,52 130 811,12
		Dle skutečnosti a geodet.zaměření ; 33,252		33,252		
83.	327215a	DODÁVKA SBÍRANÉHO KAMENE Kámen na přezdění po odbourání stávajících říms - 20 240 - 11 155 = 9 085 Kč/m3 ; 11,863-6,463	m3	5,4 5,4	9 085,00	49 059,00
1 000.	31127	ZDIA STĚNY PODPĚRA VOLNÉ Z CIHEL A TVÁRNIC NEPÁLENÝCH Ztracené bednění ze šalov.tvárníc (0,2*0,5*4,5)*6	M3	2,7 2,7	4 512,00	12 182,40
<b>4: Vodorovné konstrukce</b>						
86.	421325	MOSTNÍ NOSNÉ DESKOVÉ KONSTRUKCE ZE ŽELEZOBETONU C30/37 Dle DZS ; -26,931	M3	6,907 - 26,931	4 916,00	243 678,78 33 954,34
		Skutečnost - deska + příčné prahy ; (22,98*4,56*0,2585)+(0,5*0,5*4,5)*6		33,838		
87.	421365.	VÝZTUŽ MOSTNÍ DESKOVÉ KONSTRUKCE Z OCELI 10S05, B500B Dle DZS deska NK ; -0,754	T	0,362 - 0,754	28 000,00	10 136,00

Pof.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
129	451311	Dle NDS : 1,116 PODKL A VÝPLŇ VRSTVY Z PROST BET DO C8/10 Podkl. beton pod ztracené opláštění a příčné prahy desky : (0,534*0,214*0,224*2+0,561*2*0,034*0,224*2+0,561*2*0,034)*4,5*0,1	m3	1,781 1,781	3 459,00	6 159,27
1 001	45152	PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z KAMENIVA DRCENÉHO Podklad pod kamennou dlažbu : 4,5*0,1	M3	3,45 3,45	899,00	3 101,55
1 002	465511a	DLAŽBY Z LOMOVÉHO KAMENE NA SUCHO Dle skutečnosti a geomet. zaměření : 34,5	M2	34,5 34,5	2 868,00	98 946,00
1 003	985222R	SBÍRÁNÍ KAMENE, TRÍDĚNÍ S OČIŠTĚNÍM A DOVOZ (34,5*7,653)*0,9	M3	8,439 8,439	6 570,00	55 441,60
1 004	46591	DLAŽBY Z KAMENICKÝCH VÝROBKŮ Kamenná dlažba 70 sbíraných výrobků : (34,5*22,75)*0,17	M2	7,693 7,693	1 691,00	13 008,02
1 005	45860	VÝPLŇ ZA OPĚRAMI A ZDMI Z MEZEROVITÉHO BETONU Dle DZS : 0 Dle skutečnosti : 8,4	m3	8,4 8,4	2 730,00	22 932,00
63	94390	9: Ostatní konstrukce a práce PROSTOROVÉ PRÁCOVNÍ LEŠENÍ PŘES 3 KPA Dle DZS : 369,6 Skutečnost : 369,6	M3OH	369,6 369,6	100,00	86 224,27 36 960,00
93	919112	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 100MM Dle DZS : -((5,028*4,841)+(5,4*2,21)) Dle skutečnosti : (5,028*4,841)+(4,2*4)	M	8,516 8,516	110,00	936,76
139	93118	VÝPLŇ DILATAČNÍCH SPAR Z POLYSTYRENU XPS tl. 30mm Příčná dilatace desky : (0,75*4,5*2)*0,03 Boční příčných prahů : (0,5*0,5)*6*2*0,03 Podél parapetních zdí : 0,34*(2,75+2,3+2,13)*0,03	M3	0,761 0,761	14 750,00	11 229,51
1 006	91743	CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z KAMENNÝCH KRAJÍKŮ Dle skutečnosti a geomet. zaměření : 54	M	54,0 54,0	687,00	37 098,00

*ODPovídá skutečnému provedení stavby*

**Celkem bez DPH 350 777,46**

**MĚSTO**  
Český Krumlov  
-6-