



Žádost ze dne	Spisová značka / číslo jednací	Vyřizuje / telefon / e-mail	Datum
8.10.2020	50267/2020/OPP/JM MUCK 55445/2020/OPP/JM	Jana Mořovská / 380 766 716 jana.motovska@ckrumlov.cz	01.12.2020

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### V ý r o k :

Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a ustanovení § 11, odst. 1 písm. b) správního řádu, v přenesené působnosti dle ustanovení § 42a památkového zákona, který je dotčeným orgánem dle ustanovení § 136, odst. 1, písm. b) správního řádu, obdržel dne 8.10.2020 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci:

**„Odpadové hospodářství s parkováním na sídlišti Špičák, na pozemku parc. č. 871/30, Latrán, Český Krumlov, v katastrálním území Český Krumlov, který se nachází na území Ochraného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov, prohlášeného Rozhodnutím ONV Č.K. č.j. Kult. 534-404/3 o zřízení ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov ze dne 27.12.1987“,**

žadatele, kterým je

**Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje na základě pověření Městský úřad Český Krumlov, odbor správy majetku a investic, vedoucí Ing. Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov**

a po písemném odborném vyjádření územního pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích (dále jen památkový ústav) ze dne 2.11.2020 pod č. jednacím NPU-331/80590/2020 podle ustanovení § 14, odst. 2 a odst. 3 památkového zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydává

## Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O .

Stavební práce dle předložené projektové dokumentace „Odpadové hospodářství s parkováním na sídlišti Špičák“ zpracované Ing. arch. Vladanem Píšou v září 2020, které budou spočívat:

- v návrhu nové parkovací plochy celkem pro 21 automobilů s živичnou krytinou nebo zatravnovací dlažbou s gabionovými nízkými opěrnými stěnami na západní straně
- ve zřízení prostoru vymezeného gabionovými stěnami s povrchem ze zámkové dlažby pro umístění 6ks mobilních kontejnerů černé barvy, shora zastíněného dřevěnou pergolou tvořenou ocelovou rámovou konstrukcí s dřevěnými stínícími žebry o půdorysných rozměrech 3,4 x 5,3m s výškou 2,7m
- ve zřízení plochy pro usazení 6ks polozapuštěných podzemních kontejnerů do plastových jímek na štěrkovém loži s železobetonovou platformou, která bude opracována strojovým pemrlváním

**jsou přípustné.**

Toto závazné stanovisko je dle ustanovení § 44a odst. 3 památkového zákona úkonem učiněným orgánem státní památkové péče pro příslušné stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon).

## **O d ů v o d n ě n í :**

Dnem 8.10.2020 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. 50267/2020/OPP/-JM na základě žádosti žadatele, kterým je Město Český Krumlov, náměstí Svornosti č.p. 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje na základě pověření Městský úřad Český Krumlov, odbor správy majetku a investic, vedoucí Ing. Petr Pešek, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov o vydání závazného stanoviska ve věci:

Odpadové hospodářství s parkováním na sídlišti Špičák, na pozemku parc. č. 871/30, Latrán, Český Krumlov v katastrálním území Český Krumlov.

Pozemek parc. č. 871/30 v katastrálním území Český Krumlov není kulturní památkou, ale nachází se na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Český Krumlov (dále jen OP MPR Český Krumlov).

Dle rozhodnutí o zřízení OP MPR Český Krumlov při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při povolování a provádění staveb a jejich úprav, vodohospodářských úpravách, vedení sítí, stavbách dopravních, těžbě surovin apod., při zásazích do terénu a vzrostlé zeleně je na území OP MPR Český Krumlov nutné dbát mimo jiné následujících podmínek:

- Kontinuita historických vazeb MPR se širším okolím, konfigurace terénu a charakteristické pohledy na rezervaci; její silueta a výhledy z rezervace do prostoru ochranného pásma, nesmí být narušeny nevhodnými zásahy v ochranném pásmu, mimo jiné zejména:
  - zásadními změnami měřítka a struktury existující zástavby rozměrnějšími přístavbami či nástavbami
  - změnami ve způsobu užívání a obhospodařování nemovitostí, které by měly buď přímo, nebo nepřímo ve svých důsledcích dopad do vzhledu ochranného pásma.

Jako podklad rozhodnutí bylo do řízení vloženo vyjádření památkového ústavu číslo jednací: NPU-331/80590/2020 ze dne 2.11.2020 (dále jen vyjádření památkového ústavu), ve kterém je uvedeno, že na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce nejsou v rozporu se zájmem kulturně historických hodnot dotčeného území. Navrhované stavební úpravy, související s provedením technické vybavenosti na sídlišti Špičák tj. nové parkovací plochy a stanoviště pro kontejnery, nemá na městskou památkovou rezervaci negativní dopad.

Vzhledem k tomu, že v podkladech shromážděných v řízení nejsou ve věci stanoveny žádné podmínky nebo omezení a správní orgán žadateli v plném rozsahu žádosti vyhovuje, nevyzval správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníka řízení, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům.

Po provedeném řízení a na základě všech zjištěných skutečností shledal orgán státní památkové péče následující důvody svého výroku.

Předmětem žádosti jsou stavební úpravy na pozemku 871/30, který není kulturní památkou. Provedením stavebních úprav na dotčeném pozemku dojde ke zlepšení technické vybavenosti a vzniku nových parkovacích ploch včetně stanovišť pro kontejnery. Zamýšlené práce nejsou v rozporu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot dotčeného území. Navrhované úpravy nemají na městskou památkovou rezervaci negativní dopad, neboť se s památkově chráněným územím rezervace pohledově neuplatňují. Na základě výše uvedeného klasifikuje správní orgán v souladu s památkovým ústavem navržené práce jako přijatelné.

Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona o státní památkové péči. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, oddělení archeologické památkové péče v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území

záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum jsou k dispozici na webových stránkách Archeologického ústavu Akademie věd ČR, případně Národního památkového ústavu. Termín zahájení zemních prací musí být Archeologickému ústavu Akademie věd ČR písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

Toto závazné stanovisko je dle § 44a odst. 3 památkového zákona úkonem učiněným orgánem státní památkové péče pro příslušné stavební řízení, protože ve věci je příslušný rozhodovat stavební úřad podle stavebního zákona.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem předložit k posouzení orgánu státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

### **P o u č e n í :**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé a toto závazné stanovisko bude přezkoumáno v souladu s ustanovením § 149, odst. 5 správního řádu.

Ing. Petr Papoušek  
vedoucí odboru památkové péče



Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti č.p. 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov

prostřednictvím

#### **Obdrží:**

Na doručení:

1. Městský úřad Český Krumlov, odbor správy majetku a investic, vedoucí, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

Na vědomí:

2. Městský úřad Český Krumlov, Stavební úřad, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

3. Národní památkový ústav, ČB, IDDS: 2cy8h6t

