



KONCESNÍ SMLOUVA

na služby uzavřená na základě koncesního řízení podle části osmé zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“)

Název koncesní smlouvy:

**SMLOUVA O PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ
INFRASTRUKTURY V MAJETKU MĚSTA ČESKÝ KRUMLOV**

Zadavatel:

Město Český Krumlov, se sídlem Náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
IČ: 00245836

Provozovatel:

ČEVAK a.s., se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
IČ 60849657

Obsah:

Článek I	5
Úvodní ustanovení.....	5
Článek II	5
Předmět a účel smlouvy	5
Článek III	6
Specifikace propachtovaného majetku	6
Článek IV.....	7
Práva a povinnosti Vlastníka	7
Článek V.....	9
Pachtovné a jeho platba	9
Článek VI.....	10
Tvorba ceny pro vodné a stočné, vyúčtování	10
Článek VII	13
Provozování a práva a povinnosti Provozovatele	13
Článek VIII	17
Výkonové ukazatele kvality vodohospodářských služeb	17
Článek IX.....	18
Plán Obnovujících oprav a jeho realizace	18
Článek X.....	19
Údržba Vodohospodářského majetku, odstraňování Poruch a Havárií	19
Článek XI.....	20
Připojování dalších odběratelů na Vodovod a Kanalizaci	20
Článek XII	20
Vztahy mezi Smluvními stranami	20
Článek XIII	21
Řešení sporů	21
Článek XIV	21
Vzájemná komunikace mezi Smluvními stranami	21
Článek XV	21
Vztahy k třetím osobám	21
Článek XVI.....	22
Ukončení Smlouvy.....	22
Článek XVII.....	23
Postup při předání Vodohospodářského majetku při ukončení Smlouvy	23
Článek XVIII.....	24
Škody na Vodohospodářském majetku a omezení odpovědnosti.....	24
Článek XIX.....	25
Liberační události.....	25
Článek XX.....	25
Vyšší moc	25
Článek XXI.....	26
Sankce.....	26
Článek XXII.....	27
Práva duševního vlastnictví	27
Článek XXIII.....	27

Finanční záruka	27
Článek XXIV	27
Ujednání přechodná a závěrečná	27
Článek XXV	29
Změny Smlouvy	29
Článek XXVI	29
Přílohy Smlouvy	29
Článek XXVII	29
Podpisy Smlouvy	29

SMLOUVA

o provozování vodohospodářské infrastruktury v majetku města Český Krumlov

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená mezi smluvními stranami:

Město Český Krumlov

Sídlo: Náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
Zastoupený: Mgr. Dalibor Carda, starosta
IČO: 00245836
DIČ: CZ00245836
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 19-221241/100

(dále též „**Vlastník**“)

a

ČEVAK a.s.

Sídlo: Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
Statutární zástupce: Ing. Jiří Heřman, předseda představenstva a
Ing. Pavel Linzer, MBA, člen představenstva
IČ: 60849657
DIČ: CZ60849657
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 5002006468/5500

Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 657

(dále jen „**Provozovatel**“)

(společně dále „**Vlastník a Provozovatel**“ nebo „**Smluvní strany**“, jednotlivě „**Smluvní strana**“)

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Město Český Krumlov je právnickou osobou ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“). Současně prohlašuje, že je oprávněna uzavřít tuto Smlouvu a řádně vykonávat práva a plnit závazky z této Smlouvy vyplývající.
2. Provozovatel ČEVAK a.s. je společností založenou jako právnická osoba mj. za účelem zajišťování zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod, tj. za účelem provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Současně prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a řádně vykonávat práva a plnit závazky z této Smlouvy vyplývající.
3. Město Český Krumlov prohlašuje, že je vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu (dále též „Vodohospodářský majetek“) ve městě Český Krumlov a jeho místních částech.
4. Smlouva se uzavírá na základě rozhodnutí Vlastníka o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky Provozovatele v koncesním řízení s názvem „Provozování vodohospodářské infrastruktury v majetku města Český Krumlov“. Koncesní řízení bylo zahájeno uveřejněným oznámením ve Věstníku veřejných zakázek dne 10.12.2020, pod evidenčním číslem Z2020-043664.
5. Smluvní strany vyjadřují společný zájem zajistit plynulé a bezpečné zásobování pitnou vodou, odvádění a čištění odpadních vod ve městě Český Krumlov a to v souladu s ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vodní zákon“), zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o cenách“), nejlepší dostupnou smluvní a technologickou praxí a dále se správními rozhodnutími příslušných úřadů státní správy.
6. Smluvní strany vyjadřují společný zájem zlepšovat stav Vodovodu a Kanalizace v zájmovém území a zvyšovat kvalitu služeb při zásobování pitnou vodou a odvádění a čištění odpadních vod ve městě Český Krumlov.
7. Vlastník prohlašuje, že si ve smyslu ustanovení § 186 ZZVZ vyžádal před uzavřením této Smlouvy stanovisko Ministerstva financí.
8. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak nebo nevyplývá-li to z jejího kontextu, mají pojmy v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem či sestávající se ze slov s velkým počátečním písmenem význam uvedený v příloze č. 1 této Smlouvy, pokud nejsou již definovány v textu Smlouvy nebo pokud nejsou definovány v ZVaK nebo ve vodním zákoně.
9. Smluvní strany se zavazují dodržovat právní úpravu České republiky v oblasti zadávání veřejných zakázek.
10. Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s výstupy a cíli stanovenými pro danou oblast předmětu Smlouvy ve směrnici Rady 91/271/EHS, o čištění městských odpadních vod a směrnici Rady 98/83/ES, o jakosti vody určené k lidské spotřebě, pokud národní předpisy nebo rozhodnutí vodoprávního úřadu nestanoví požadavky přísnější.

Článek II

Předmět a účel smlouvy

1. Účelem Smlouvy je sjednání věcných, obchodních a provozně technických podmínek provozování Vodovodů a Kanalizací, které slouží k zásobování pitnou vodou a odvádění a čištění odpadních vod ve městě Český Krumlov a jeho místních částech, a které jsou ve vlastnictví Vlastníka (dále jen „Vodohospodářský majetek“), a to v souladu s právní úpravou obsaženou zejména v ZVaK, zákoně č. 89/2012 Sb. (dále jen „Občanský zákoník“), zákoně o cenách, zákoně o obcích a vodním zákoně.

2. Smluvní strany ve vztahu k Vodohospodářskému majetku a jeho provozování vystupují v postavení propachtovatele (Vlastník) a pachtýře (Provozovatel) a na případy neupravené touto smlouvou se použijí přiměřeně ustanovení pro pacht dle § 2332 a násl. Občanského zákoníku.
3. Vlastník tímto postupuje Provozovateli ve smyslu § 8 odst. 2 ZVaK k provozování Vodohospodářský majetek od 1.4.2021 do 31.3.2031, za podmínek stanovených touto Smlouvou a to za účelem jeho plynulého a bezpečného provozování ve smyslu ZVaK. Provozovatel převezme Vodohospodářský majetek a zavazuje se Vlastníkovi platit pachtovné ve výši a za podmínek uvedených v článku V této Smlouvy.
4. Ve smyslu § 2332 odst. 1 Občanského zákoníku se Vlastník zavazuje přenechat Provozovateli Vodohospodářský majetek k dočasnému užívání a požívání a Provozovatel se zavazuje platit za to Vlastníkovi pachtovné.
5. Vlastníkem Vodohospodářského majetku zůstává po celou dobu trvání této Smlouvy Vlastník.
6. Provozovatel se zavazuje Vodohospodářský majetek provozovat v souladu se ZVAK, dalšími právními předpisy, provozními řády, kanalizačním řádem, podmínkami stanovenými pro provoz Vodohospodářského majetku rozhodnutími věcně a místně příslušných správních úřadů a s ustanoveními této Smlouvy.
7. Vlastník tímto převádí na Provozovatele právo vybírat vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost od odběratelů vodné a stočné, ve smyslu § 8 odst. 13 a 14 ZVaK.
8. Vlastník ve smyslu platného vodního zákona umožňuje Provozovateli výkon svých povolení k nakládání s vodami.
9. Předmětem pachtu se stanou též věci charakteru obdobného věcem uvedeným v článku II bod 1. této Smlouvy, tj. Vodohospodářského majetku předaného v době účinnosti této Smlouvy (dále jen „Nová zařízení“), pokud to právní předpisy v oblasti zadávání veřejných zakázek umožní.

Článek III

Specifikace propachtovaného majetku

1. Vodohospodářským majetkem dle článku II bod 1. jsou Vodovody a Kanalizace po veřejnou potřebu, včetně movitých věcí, pozemků a staveb, provozně, technicky nebo jinak souvisejících s provozováním tohoto Vodovodu a této Kanalizace, vlastněné Vlastníkem ke dni sjednání této Smlouvy a specifikované v příloze č. 2 (Seznam Vodohospodářského majetku) této Koncesní smlouvy.
2. Pacht Nových zařízení bude realizován dodatky k příloze č. 2 této Smlouvy. Dnem účinnosti takové úpravy se na Nová zařízení vztahují veškerá ustanovení této Smlouvy, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.
3. Smluvní strany konstatují, že oběma Smluvním stranám je znám aktuální stav Vodohospodářského majetku.
4. Vlastník propachtovává Provozovateli veškerý stávající Vodohospodářský majetek v jeho vlastnictví. Provozovatel se zavazuje takový majetek do svého pachtu přijmout a provozovat jej.
5. Provozovatel bere na vědomí, že celá plocha areálu ČOV Český Krumlov není nezbytná k jejímu provozování a že se jedná o dílčí rozvojovou plochu města, na jejímž dalším využívání může mít Vlastník zájem. Provozovatel se zavazuje, že na žádost Vlastníka bude souhlasit s vyčleněním takto dotčených ploch v areálu ČOV z pronajatého majetku (které se bude primárně týkat nezastavených ploch či komunikací), pokud toto vyčlenění nebude ohrožovat či významně narušovat provozování ČOV Český Krumlov nebo budoucí nezbytné doplnění jejich objektů a zařízení.
6. Vlastník propachtuje Provozovateli i Nová zařízení. Také tento Vodohospodářský majetek se Provozovatel zavazuje přijmout a provozovat jej, pokud to právní předpisy v oblasti zadávání veřejných zakázek umožní.

7. Všechn stávající Vodohospodářský majetek i Nová zařízení musí být Vlastníkem k provozování Provozovateli písemně předány protokolem, jehož vzor je uveden v příloze č. 8 této Smlouvy. Součástí písemného předání bude i soupis dokladů prokazujících splnění všech požadavků na provoz, stanovených právními předpisy včetně odpovídající dokumentace dokladující rozsah a stav předávaného majetku.
8. Provozovatel není povinen převzít k provozování Nová zařízení, která budou vybudována v rozporu s příslušnými právními předpisy, nebo jejichž stav nebude splňovat požadavky stanovené právními předpisy, a dále ta zařízení, k nimž nebude doložena odpovídající dokumentace. Provozovatel může na těchto zařízeních provádět některé činnosti, avšak dle samostatně dohodnutých podmínek.

Článek IV

Práva a povinnosti Vlastníka

1. Vlastník tímto pověřuje Provozovatele níže uvedenými právy a povinnostmi:
 - a) zpracováním, správou, evidencí a archivací dokladů, dokumentů, kanalizačních a provozních řádů, smluv, zpracované projektové dokumentace, rozhodnutí a povolení správních úřadů a dalších dokladů a dokumentů souvisejících s provozováním Vodohospodářského majetku,
 - b) prováděním zásahů do Vodohospodářského majetku provozovaného na základě této Smlouvy, bez souhlasu Vlastníka, pokud zásah nemá charakter Technického zhodnocení, s výjimkou uvedenou v článku IX bod 3. této Smlouvy,
 - c) prováděním osazení, Údržby, výměny, kontroly, evidence a odečtu vodoměrů,
 - d) zpracováním a vedením digitální evidence provozovaných inženýrských sítí a objektů a pořizováním digitálních dat pro GIS,
 - e) ochranou Vodohospodářského majetku a jeho zabezpečením,
 - f) vydáváním stanovisek k záměrům jiných investorů ve vztahu k provozovanému Vodohospodářskému majetku (včetně vodovodních a kanalizačních přípojek),
 - g) připojováním nových odběratelů pitné vody a producentů odpadních vod podle technických možností až do výše kapacity příslušných zařízení,
 - h) ohlašování údajů pro potřeby vodní bilance v souladu s vodním zákonem správci povodí,
 - i) uzavíráním svým jménem a na svůj účet písemných smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s odběrateli, v souladu se ZVaK,
 - j) předkládáním výpočtu ceny pro vodné a stočné odběrateli na jeho žádost,
 - k) vydáváním písemných souhlasů k provádění zemních prací, terénních úprav, skládek, staveb a zařízení, vysazování trvalých porostů, v ochranných pásmech Vodovodu a Kanalizace třetím osobám, včetně příslušných jednání se stavebníky, příslušnými úřady či osobami,
 - l) informováním Vlastníka o skutečnostech v rozsahu podle § 36 odst. 3 ZVaK, a to před uzavřením smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s odběrateli,
 - m) zveřejňováním úplných informací o celkovém porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné,
 - n) výkonem práv a povinností Vlastníka vyplývajících ze smluv uzavřených Vlastníkem s vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, a to ve smyslu ZVaK. K tomu poskytne Vlastník Provozovateli všechny nezbytné podklady.
2. Vlastník se zavazuje předložit Provozovateli na jeho žádost bezúplatně veškerou technickou dokumentaci, schválené provozní a kanalizační řády, doklady, správní rozhodnutí, výsledky atestů, revizí a jiných zkoušek zařízení souvisejících s provozovaným Vodohospodářským majetkem, včetně

Smlouva o provozování vodohospodářské infrastruktury v majetku města Český Krumlov

disponibilního Plánu financování Obnovy schváleného Vlastníkem dle ZVaK, který je přílohou č. 3 této Smlouvy.

3. Vlastník je povinen poskytovat Provozovateli veškerou nezbytnou součinnost při výkonu práv a povinností Provozovatele stanovených ZVaK, ostatními obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou, včetně součinnosti při ochraně práv Provozovatele.
4. Vlastník je povinen poskytnout potřebnou součinnost Provozovateli k tomu, aby Provozovatel mohl plnit případné povinnosti vyplývající pro něj ze zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů, v platném znění, a dále podle zákona č. 241/2000 Sb., o hospodářských opatřeních pro krizové stavy a o změně některých zákonů, v platném znění. V případě nesplnění této povinnosti je Vlastník povinen nahradit Provozovateli případnou škodu tím způsobenou.
5. Vlastník touto Smlouvou umožňuje Provozovateli a jeho poddodavatelům přístup k Vodohospodářskému majetku, přičemž Provozovatel a jeho poddodavatelé jsou při výkonu tohoto práva povinni respektovat práva třetích osob, zejména práva vlastníků nemovitostí.
6. Vlastník je oprávněn po předchozím oznámení Provozovateli provádět prohlídky Vodohospodářského majetku a veškeré dokumentace, která se k provozování tohoto majetku vztahuje. Vlastník přitom postupuje tak, aby co nejméně zasahoval do provozu Vodohospodářského majetku.
7. Shledá-li Vlastník, že Provozovatel neplní své povinnosti podle této Smlouvy, sdělí toto Provozovateli a poskytne Provozovateli přiměřenou lhůtu k vysvětlení a provedení nápravy. Tím není dotčeno právo Vlastníka k uplatňování sankcí, případně náhrady škod.
8. V případě, že Provozovatel neprovede opatření k nápravě ani po opakované výzvě Vlastníka je Vlastník oprávněn provést nápravu závadného stavu na náklady Provozovatele sám. Provozovatel je v tom případě povinen vpustit dodavatele Vlastníka do prostor, kde bude prováděno odstranění závadného stavu.
9. Za Investice a Obnovu Vodohospodářského majetku odpovídá Vlastník. Provozovatel je povinen předat Vlastníkovi veškeré dostupné informace o provozování Vodohospodářského majetku. Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že Vlastník není povinen realizovat Investice dle této Smlouvy. Realizace Investic je výhradním právem (nikoli povinností) Vlastníka.
10. Vlastník je povinen pro každý kalendářní rok připravit a schválit Plán Obnovy a realizovat na své náklady opatření (akce) dle schváleného Plánu Obnovy. Provozovatel je pro účely přípravy a realizace Plánu Obnovy, povinen předat Vlastníkovi veškeré dostupné informace o provozování Vodohospodářského majetku vč. identifikace Vodohospodářského majetku s vysokým výskytem Poruch a Havárií, zejména ve vztahu k opotřebení infrastruktury ve smyslu prováděcích předpisů ZVaK a poskytovat Vlastníkovi potřebnou součinnost a spolupráci.
11. Vlastník je v rámci přípravy a realizace Plánu Obnovy povinen:
 - a) předat Provozovateli schválený Plán Obnovy na následující kalendářní rok nejpozději do 14. listopadu předcházejícího roku;
 - b) průběžně informovat Provozovatele o přípravě a realizaci jednotlivých opatření dle Plánu Obnovy;
 - c) předložit Provozovateli nejpozději do 31. března následujícího roku vyhodnocení plnění Plánu Obnovy za předcházející kalendářní rok;
 - d) zajistit pro každý rok Doby provozování adekvátní výši nákladů potřebné Obnovy Vodohospodářské infrastruktury.
12. Vlastník je oprávněn vyzvat Provozovatele k jakémukoliv jednání týkajícímu se provozování Vodohospodářského majetku za účasti zástupce Provozovatele relevantního vzhledem k projednávanému tématu. Provozovatel je povinen se tohoto jednání zúčastnit.
13. Vlastník je dále povinen:
 - a) poskytnout Provozovateli nezbytnou součinnost při plnění závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy, kterou lze od Vlastníka rozumně požadovat;

- b) předat Provozovateli schválený Plán Investic na následující kalendářní rok nejpozději do 30. listopadu;
- c) předložit Provozovateli nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku vyhodnocení plnění Plánu Investic za předcházející kalendářní rok;
- d) Projednat a schválit Plán preventivní Údržby.

Článek V

Pachtovné a jeho platba

1. Provozovatel se zavazuje platit za užívání a požívání Vodohospodářského majetku podle čl. II bod 1. této Smlouvy Vlastníkovi roční pachtovné. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 56a odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty dohodly, že ke všem dohodnutým částkám pachtovného bude připočtena DPH v zákonné výši.
2. Pachtovné zahrnuje zejména prostředky na Obnovu Vodohospodářského majetku a Investice související s rozvojem (rozšířením) Vodohospodářského majetku, zajišťuje tak nezbytnou udržitelnost Vodohospodářského majetku. Pachtovné je příjmem Vlastníka, o jehož použití rozhoduje Vlastník.
3. Smluvní strany výslovně uvádějí jejich vzájemnou dohodu, na základě které považují výši pachtovného jednostranně stanovenou Vlastníkem za cenu sjednanou dle cenových předpisů s tím, že Provozovatel je oprávněn zahrnout takto určenou výši pachtovného do kalkulace cen pro vodné a stočné a ceny vody převzaté. Vlastník odpovídá za soulad výše pachtovného s cenovými předpisy.
4. Vlastník bude pro každý rok stanovovat Provozovateli výši pachtovného za propacht Vodovodu a za propacht Kanalizace (v členění na kalkulaci ceny pro stočné a kalkulaci ceny vody převzaté).
5. Nejpozději do 3 (slovy: tří) měsíců před koncem každého kalendářního roku je Vlastník povinen sdělit Provozovateli výši pachtovného na další kalendářní rok. Provozovatel je povinen tuto výši pachtovného promítnout do kalkulace cen pro vodné a stočné a do kalkulace vody odpadní převzaté na následující rok a platit Vlastníkovi pachtovné v následujícím roce podle nového pachtovného. Pokud Vlastník nepředá informace o výši pachtovného do 3 (slovy: tří) měsíců před koncem každého hospodářského roku, má se za to, že výše pachtovného je ve výši pachtovného za aktuální rok.
6. Provozovatel je povinen zaplatit Vlastníkovi pachtovné za konkrétní kalendářní rok rozložené do dvanácti stejných měsíčních splátek, které budou splatné vždy nejpozději do 20. (slovy: dvacátého) dne v daném kalendářním měsíci, za který se splátka pachtovného platí (pokud nebude započteno předplacené pachtovné ve smyslu bodů 9 a 10 tohoto článku) a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Vlastníka na základě daňového dokladu, tj. faktury, popřípadě na základě dohodnutého splátkového kalendáře, splňujícího náležitosti daňového dokladu. Vlastník má právo tento bankovní účet kdykoliv změnit písemným oznámením Provozovateli a Provozovatel bude povinen poukazovat na tento bankovní účet pachtovné, a to s účinností od kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém obdržel písemné oznámení od Vlastníka. Provozovatel je povinen uhradit Vlastníkovi úrok z prodlení nezaplaceného pachtovného ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to za období ode dne následujícího po prvním dni, kdy se Provozovatel dostane do prodlení se splacením pachtovného do dne, kdy je dlužné pachtovné uhrazeno v plné výši.
7. Výše pachtovného vychází z Plánu financování Obnovy ve smyslu ZVaK a pokrývá nezbytnou udržitelnost Vodohospodářského majetku, včetně Investic vynaložených na rozvoj a Obnovu tohoto majetku. Plán financování obnovy Vodohospodářského majetku je přílohou č. 3 této Smlouvy.
8. Prognóza minimální výše pachtovného je uvedena v příloze č. 4 této Smlouvy.
9. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že Provozovatel v prvním roce provozování do 30 dní od výzvy Vlastníka uhradí Vlastníkovi vedle pachtovného i tzv. **předplacené pachtovné**, a to maximálně ve výši 20 mil. Kč. Předplaceným pachtovným se přitom rozumí situace, kdy Provozovatel splatí určitou část pachtovného dříve a ve větším finančním objemu, než je stanoveno v bodě 5 tohoto článku. Předplacené pachtovné bude započteno proti v budoucnu vzniklé povinnosti Provozovatele

hradit pachtovné, přičemž podrobnosti zápočtu sjednají smluvní strany nejpozději do data úhrady předplaceného pachtovného dle tohoto odstavce této Smlouvy.

10. Smluvní strany se dále dohodly, že Vlastník je v případě další potřeby zajištění finančně nákladných investičních akcí na Vodohospodářském majetku oprávněn za podmínek uvedených v bodě 2 tohoto článku po Provozovateli požadovat vedle pachtovného i další předplacené pachtovné než je uvedeno v bodě 9 tohoto článku, a to maximálně do výše 30 mil. Kč. Toto další předplacené pachtovné může Vlastník požadovat i v dílčích částkách a v různých letech provozování, avšak tak, aby mohlo být započteno proti v budoucnu vzniklé povinnosti Provozovatele hradit pachtovné. Podrobnosti zápočtu (zejména termín a výši) sjednají smluvní strany pro jednotlivé dílčí částky předplaceného pachtovného vždy nejpozději do data úhrady každé dílčí splátky předplaceného pachtovného dle tohoto odstavce této Smlouvy.
11. Předplacené pachtovné bude započítáváno od 6. roku provozování, pokud se strany nedohodnou jinak. Za úhradu předplaceného pachtovného nepřísluší Provozovateli žádná odměna nad rámec nákladů Provozovatele započtených v kalkulacích cen pro vodné, pro stočné a pro vodu odpadní převzatou.
12. V případě předčasného ukončení této Smlouvy bude předplacené pachtovné vypořádáno a případný přeplatek (tzn. část předplaceného pachtovného převyšující částku odpovídající pravidelnému pachtovnému dle článku V. této Smlouvy) bude ze strany Vlastníka vrácen Provozovateli, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

Článek VI

Tvorba ceny pro vodné a stočné, vyúčtování

1. Tržby za vodu odpadní předanou, vodné a stočné jsou příjmem Provozovatele. Provozování Vodohospodářského majetku je financováno z tohoto příjmu.
2. Výše ceny pro vodné a ceny pro stočné je v případě veškerých smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s odběrateli jednotná a dvousložková a je sjednána podle pravidel popsanych v bodu 7 tohoto článku.
3. Smluvní strany si uvědomují, že cena pro vodné a cena pro stočné musí být vždy v souladu s cenovými předpisy a ZVaK.
4. Výše ceny pro vodné a ceny pro stočné v prvním roce účinnosti této Smlouvy bude vycházet z vítězné ceny koncesního řízení, přičemž bude obsahovat i náklady na pachtovné a nákladové položky kalkulace 1.1 a 1.2. Kalkulace ceny pro vodné a ceny pro stočné v dalších letech účinnosti této Smlouvy bude vytvořena v souladu s pravidly uvedenými v bodu 7 tohoto článku Smlouvy z výchozí kalkulace.
5. Cena vody odpadní převzaté bude v roce 2021 uplatňována ve výši 14,50 Kč/m³, v dalších letech bude kalkulace ceny vody odpadní převzaté vycházet z vítězné ceny koncesního řízení, přičemž bude obsahovat i náklady na pachtovné ve výši uvedené ve výchozí kalkulaci pro rok 2021 pro vodu odpadní převzatou a bude vytvořena v souladu s pravidly uvedenými v bodu 7 tohoto článku Smlouvy z výchozí kalkulace.
6. Výchozí kalkulace jsou přílohou č. 5 této Smlouvy.
7. Pravidla pro tvorbu cen v jednotlivých letech trvání Smlouvy:

Pro tvorbu kalkulací cen pro vodné a pro stočné a pro vodu odpadní převzatou počínaje rokem 2022 budou pro jednotlivé roky trvání Smlouvy platit tato pravidla:

- a) plánované nákladové položky se rozčlení na položky:
 - jejichž výši není schopen Provozovatel ovlivnit (např. pachtovné, poplatky státu, voda předaná) – v těchto položkách budou do kalkulace plně promítány předpokládané náklady;

- jejichž výši může Provozovatel ovlivnit a existuje pro ně oborový inflační index (např. elektřina, plyn, mzdy) – v těchto položkách bude do kalkulace promítnuta hodnota z předchozí kalkulace násobená příslušným oborovým inflačním indexem;
 - jejichž výši může Provozovatel ovlivnit a neexistuje pro ně specifický inflační index (např. režijní náklady) – v těchto položkách bude do kalkulace promítnuta hodnota z předchozí kalkulace násobená obecným inflačním indexem;
- b) budou použity poslední známé meziroční indexy vyhlášené ČSÚ k prvnímu dni měsíce předcházejícímu datu předložení kalkulace, upřesnění indexů pro jednotlivé položky kalkulace cen je uvedeno v příloze č. 10;
- c) plánovaný zisk bude do kalkulace promítnut ve výši stejné procentní hodnoty vztažené k úplným vlastním nákladům jako v nabídce uchazeče v koncesním řízení;
- d) plánovaný objem fakturované pitné vody a fakturované odpadní vody bude stanoven na základě skutečných objemů fakturace v předcházejícím období s přihlédnutím k očekávaným změnám ve fakturaci v daném roce;

Provozovatel předloží Vlastníkovi kalkulaci sestavenou na základě těchto pravidel a Vlastník změnou výše Pachtovného stanoví konečnou výši cen pro vodu odpadní převzatou, pro vodné a stočné na další rok a rozdělení mezi pevnou a pohyblivou složku.

Provozovatel může požádat Vlastníka o změnu výchozí kalkulace cen pro vodu odpadní převzatou, pro vodné a stočné na následující rok, pokud nastane některá z uvedených okolností:

- dojde k významné změně v rozsahu předmětu pachtu nebo k významné změně předmětu pachtu, zejména ke změně technologie čištění odpadních vod;
 - změní se právní či technické předpisy nebo správní rozhodnutí upravující činnosti, jež jsou obsahem provozování předmětu pachtu tak, že je změnami ovlivněn rozsah nebo způsob vykonávání těchto činností;
 - změní se způsob statistického zjišťování nebo publikování údajů Českého statistického úřadu tak, že nebude k dispozici některý z indexů použitých pro výpočet ceny;
 - dojde ke kumulativní změně objemu fakturované pitné vody nebo fakturované odpadní vody o více než 5 %;
 - změní se právní předpisy stanovující daně, poplatky nebo jiné finanční závazky vůči veřejným rozpočtům, které vstupují do oprávněných nákladů provozování;
 - dojde k zásadní změně významné nákladové položky kalkulace cen, přičemž důsledky těchto změn není Provozovatel objektivně schopen odvrátit.
8. Kalkulace v prvním roce provozování dle této smlouvy bude vycházet z přílohy č. 5 této smlouvy s tím, že pro rok 2021 bude následně proveden výpočet poměrných nákladů pro příslušné položky soutěžní kalkulace (pol. 1-10, pol. D-K a pol. 13) tak, že hodnota každé z uvedených položek soutěžní kalkulace bude násobena faktorem poměrného krácení ročních nákladů $R = r / D$, kde r je počet dní provozování v roce 2021 a D je celkový počet dní v roce 2021.
9. Provozovatel bude po skončení každého roku trvání Smlouvy zpracovávat souhrnné roční vyúčtování kalkulací ceny pro vodné, ceny pro stočné a ceny vody odpadní převzaté. Doplatkem pachtovného se stane 90% případného kladného rozdílu mezi skutečným a plánovaným (kalkulovaným) ziskem Provozovatele za předchozí rok, a to v součtu za všechny uvedené kalkulace.
10. Součástí nákladů nutných pro zajištění zásobování pitnou vodou a odvádění a čištění odpadních vod jsou i poplatky za odběr podzemní vody a poplatky za vypouštění odpadních vod do vod povrchových a to podle vodního zákona. Tyto poplatky hradí Provozovatel.

11. Výnosem Provozovatele jsou dále sankce stanovené za překračování smluvně stanovených hodnot množství a jakosti odpadních vod vypouštěných do Kanalizace.
12. Náhrada ztrát vzniklých neoprávněným odběrem pitné vody z Vodovodu ve smyslu § 10 odst. 1 ZVaK nebo neoprávněným vypouštěním odpadních vod do Kanalizace ve smyslu § 10 odst. 2 ZVaK je v souladu s § 10 odst. 3 ZVaK příjmem Provozovatele. Provozovatel je oprávněn k jejímu vymáhání.
13. V případě, že cena pro vodné a stočné je v rozporu s cenovými předpisy, je povinen:
 - Provozovatel tuto skutečnost písemně oznámit Vlastníkovi nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů po datu, kdy se o této skutečnosti dozvěděl a nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů po datu odeslání tohoto oznámení, předložit Vlastníkovi návrh revidované ceny pro vodné a stočné, který dle názoru Provozovatele odpovídá cenovým předpisům; nebo
 - Vlastník tuto skutečnost písemně oznámit Provozovateli nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů po datu, kdy se o této skutečnosti dozvěděl a Provozovatel je povinen, nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů po datu doručení tohoto oznámení Vlastníka, předložit Vlastníkovi návrh revidované ceny pro vodné a stočné, který dle názoru Provozovatele odpovídá cenovým předpisům.
14. Smluvní Strany vynaloží veškeré úsilí, k dosažení dohody o revidované ceně pro vodné či pro stočné, která dle názoru obou Smluvních Stran odpovídá cenovým předpisům a ZVaK. Pokud se Smluvní Strany nedohodnou do 15 (slovy: patnácti) dnů po datu doručení návrhu Provozovatele podle předchozího bodu, bude o tomto sporu rozhodnuto dle čl. XIII této Smlouvy. Údaje dohodnuté Smluvními stranami podle tohoto článku či stanovené postupem pro řešení sporů dle Smlouvy se budou považovat za změnu (příslušným způsobem) této Smlouvy. Provozovatel se zavazuje sjednat s odběrateli cenu pro vodné a stočné v souladu s její výší stanovenou v tomto článku tak, aby vstoupila v platnost a účinnost nejpozději ve lhůtě vyplývající ze závazných právních předpisů.
15. Pro cenu vody odpadní převzaté platí ujednání bodu 13 a 14 tohoto článku Smlouvy obdobně.
16. Vlastník nenese žádná rizika spojená s tím, že odběratel neuhradí vodné a/nebo stočné Provozovateli podle smlouvy s odběratelem. Provozovatel je oprávněn vymáhat vodné i stočné po odběratelích.
17. Pro případ, kdy Vlastník či Provozovatel provozně související kanalizace neuhradí pohledávky Provozovatele za odvádění a čištění vody odpadní převzaté, se stanovují následující pravidla:
 - a) Provozovatel hradí ztrátu z neuhrazených pohledávek do výše odpovídající součtu skutečně dosaženého zisku Provozovatele uplatněného v cenách vody převzaté odpadní v letech, v nichž neuhrazené pohledávky vznikly,
 - b) úhrada zbývajících ztrát jde k tíži Vlastníka, přičemž Vlastník a Provozovatel jsou povinni sjednat způsob vzájemného vypořádání této části ztráty nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy Provozovatele Vlastníkovi. To platí i po ukončení platnosti a účinnosti této Smlouvy.
18. Vlastník, přebírající práva a povinnosti ze současných smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod uzavřených s odběrateli, se zavazuje zajistit a předat Provozovateli nejpozději k zahájení provozu podle této Smlouvy:
 - aktuální databázi odběratelů včetně údajů potřebných pro uzavírání smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, zejména identifikaci odběratele, odběrného místa a dosavadní platební podmínky,
 - vzor smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod v souladu s požadavky ZVaK a s obsahem údajů dle § 8 odst. 16) ZVaK, resp. § 8 odst. 17) ZVaK.
19. Vlastník předá Provozovateli nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od zahájení provozu údaje nezbytné k fakturaci vodného a stočného, zejména konečné odečty vodoměrů.
20. Provozovatel se zavazuje nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od zahájení provozu podle této Smlouvy informovat odběratele o osobě Provozovatele a případné změně účtu pro vyúčtování dodávek pitné vody a odvádění odpadních vod.

Článek VII

Provozování a práva a povinnosti Provozovatele

1. Provozováním Vodohospodářského majetku je zajišťování souhrnu činností, kterými se zabezpečuje zásobování pitnou vodou, odvádění a čištění odpadních vod. Rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při jímání, výrobě a dodávce pitné vody v souladu s příslušnými právními předpisy, odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod v souladu s příslušnými právními předpisy, dodržování provozních řádů, kanalizačních řádů, podmínek stanovených pro provoz rozhodnutími správních úřadů, vedení provozní dokumentace, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností Vodovodu a Kanalizace, příprava podkladů pro výpočet ceny pro vodné a stočné a další související činnosti vyplývající pro provozování ze ZVaK, Zavedené odborné praxe a této Smlouvy, tj. zajišťovat vlastní provozování, Údržbu, realizovat Plán Obnovujících oprav, zajistit odstranění Havárií a Poruch, dále ochranu Vodohospodářského majetku včetně kontroly všech objektů a zařízení, které tvoří Vodovod a Kanalizaci.
2. Provozováním není správa Vodohospodářského majetku ani jeho rozvoj.
3. Provozovatel se zavazuje udržovat Vodohospodářský majetek v řádném stavu tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a jiných chráněných zájmů.
4. Provozovatel se zavazuje provozovat Vodohospodářský majetek v souladu s požadavky a podmínkami této Smlouvy a minimálně v kvalitě a úrovni výkonových ukazatelů definovaných v článku VIII a v příloze č. 6 této Smlouvy.
5. Provozovatel nesmí převést práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osoby s výhradou činností, které je Provozovatel oprávněn obstarat prostřednictvím poddodavatele/poddodavatelů.
6. Provozovatel se zavazuje, že v době platnosti této Smlouvy nebude část předmětu této Smlouvy plnit poddodavatelem a to v následujícím rozsahu činností:
 - c) řízení provozu čistírny odpadních vod a kanalizačních sítí,
 - d) řízení provozu vodovodních sítí,
 - e) zpracování ročních plánů údržby a výměny vodoměrů, ročních plánů revize vyhrazených technických zařízení a ročních plánů kalibrace a kontroly měřidel,
 - f) plnění oznamovacích povinností v souladu se ZVaK vůči Zadavateli, odběratelům, obcím a správním úřadům,
 - g) stanovování podmínek přerušení nebo omezení dodávek vody,
 - f) správa, evidence a archivace dokladů, dokumentů, kanalizačních a provozních řádů, reklamačního a stížnostního řádu, smluv, technické dokumentace, rozhodnutí správních úřadů a dalších dokladů a dokumentů souvisejících s provozováním,
 - g) zpracování a průběžné vedení provozní evidence, zpráv o stavu Vodohospodářského majetku, dokumentů, stanovisek, informací a vyjádření pro Zadavatele a příslušné správní úřady souvisejících s provozovaným Vodohospodářským majetkem,
 - h) příprava návrhů nápravných opatření pro snižování ztrát vody,
 - i) zpracování změn cen pro vodné a stočné a zpracování celkového porovnání všech položek výpočtu těchto cen podle cenových předpisů, ZVaK a dalších platných předpisů,
 - j) zpracování návrhů každoročních Plánu preventivní Údržby,
 - k) provoz zákaznického centra.
7. Provozovatel nesmí v obchodním styku s odběrateli jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. S ohledem na tuto zásadu uzavírá s odběrateli smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod v souladu s požadavky ZVaK.

Smlouva o provozování vodohospodářské infrastruktury v majetku města Český Krumlov

8. Způsob přijímání a vyřizování stížností stanovuje reklamační a stížnostní řád, který je Provozovatel povinen zřídit ode dne zahájení provozování.
9. V souladu s § 7 odst. 1 ZVaK má Provozovatel právo vstupovat a vjíždět na pozemky ve vlastnictví Vlastníka, jakož i na pozemky ve vlastnictví třetích osob a to za účelem plnění povinností spojených s provozováním Vodohospodářského majetku a touto Smlouvou.
10. Provozovatel je povinen umožnit Vlastníkovi přístup k Vodohospodářskému majetku a na jeho vyžádání mu umožnit provádění dohledu nad způsobem provozování Vodohospodářského majetku podle této Smlouvy. Zjistí-li Vlastník nedostatky při plnění povinností Provozovatele podle této Smlouvy, je povinen ve lhůtě, kterou mu sdělí Vlastník, podat vysvětlení a sdělit způsob a lhůtu provedení nápravy na své náklady.
11. Provozovatel se zavazuje umožnit přístup k Vodohospodářskému majetku osobám a úřadům, v jejichž zákonné pravomoci a působnosti je provádění kontroly provozování a technického stavu Vodohospodářského majetku.
12. Provozovatel se zavazuje zajišťovat bez zbytečného odkladu opatření pravomocně uložená osobami a úřady, v jejichž zákonné pravomoci a působnosti je provádění kontroly provozování a technického stavu Vodohospodářského majetku. O těchto uložených opatřeních a jejich zajišťování bude Provozovatel bez zbytečného odkladu vždy informovat Vlastníka.
13. Provozovatel je povinen ode dne zahájení provozování zajistit na území pokrývajícím provozovaný Vodohospodářský majetek provoz centrálního dispečinku a provozního střediska s potřebným personálním a technickým vybavením pro plnění Smlouvy, provoz zákaznického centra v Českém Krumlově vč. zajištění informační služby zákazníkům s tím, že podrobnosti jejího provozu, včetně nezbytných kontaktů je povinen před zahájením provozu zveřejnit na své internetové adrese a informovat Vlastníka.
14. Provozovatel bude v rámci služeb zákazníkům zajišťovat zejména tyto služby:
 - a) uzavírání smluv s odběrateli,
 - b) vyřizování reklamací a stížností,
 - c) placení vodného a stočného,
 - d) podávání informací odběratelům,
 - e) objednávání služeb odběratelům souvisejících s plněním této Smlouvy.
15. Provozovatel je povinen v rámci plynulého a bezpečného provozování Vodohospodářského majetku provádět na svůj náklad technické činnosti zajišťující provoz vodohospodářské infrastruktury.
16. Provozovatel je povinen poskytovat Vlastníkovi veškerou odbornou, technickou a administrativní součinnost při výkonu povinností Vlastníka stanovených ZVaK a touto Smlouvou.
17. Provozovatel je povinen vykonávat práva a povinnosti Vlastníka vyplývající ze smluv uzavřených Vlastníkem s vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, a to ve smyslu ZVaK. K tomu poskytne Vlastník Provozovateli všechny nezbytné podklady.
18. Provozovatel je oprávněn vyžadovat od Vlastníka potřebnou součinnost v souvislosti s řádným výkonem práv a plněním povinností z této Smlouvy, jakož i při zajištění ochrany práv proti třetím osobám, jejichž jednání zasahuje do práv Provozovatele podle této Smlouvy.
19. Provozovatel je povinen řádně informovat Vlastníka o veškerých skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na výkon práv a plnění povinností Smluvních stran z této Smlouvy.
20. Provozovatel je povinen odstraňovat Poruchy a Havárie a zajišťovat Údržbu kanalizačních a vodovodních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, ze svých provozních nákladů.
21. Práva a povinnosti Provozovatele při přerušení nebo omezení dodávky pitné vody nebo odvádění odpadních vod se řídí příslušnými ustanoveními § 9 odst. 5 až 10 ZVaK.

22. Provozovatel je povinen pro sledování výkonových ukazatelů a povinností související s Monitorovacím systémem zpracovat a předložit Vlastníkovi ke schválení nejpozději do 60 (slovy: šedesáti) dnů od dne účinnosti této Smlouvy, způsob vedení evidencí, které budou dostatečně určité pro účely sledování, vyhodnocení a následnou kontrolu plnění výkonových ukazatelů dle přílohy č. 6 této Smlouvy. Následně je Provozovatel povinen tyto evidence vést po celou Dobu Provozování a archivovat je minimálně 1 (slovy: jeden) rok od jejich vypořádání s tím, že zajistí pro Vlastníka možnost náhledu do této evidence. Jedná se o tyto evidence:
- a) evidence výsledků laboratorních rozborů jakosti vzorků pitné vody;
 - b) evidence výsledků laboratorních rozborů jakosti vzorků vypouštěných vyčištěných odpadních vod;
 - c) evidence Havárií a Poruch nejméně v členění na havarijní přerušení dodávky pitné vody, Poruchy čerpadel na stokové síti a přerušení odvádění odpadních vod;
 - d) evidence plnění a výsledky spojené s realizací Plánu preventivní Údržby s tím, že bude oddělená evidence pro jednotlivé části Plánu preventivní Údržby (viz bod 23. tohoto článku této Smlouvy);
 - e) evidence údajů nezbytných ke stanovení ztrát vody (jednotkový únik vody nefakturované);
 - f) evidence výsledků preventivní kontroly úniků na vodovodních řadech;
 - g) evidence vodoprávních rozhodnutí o vypouštění odpadních vod;
 - h) evidence výsledků laboratorních rozborů vzorků odpadních vod;
 - i) evidence stížností a reklamací odběratelů a jiných subjektů;
 - j) evidence požadavků na vyjádření (stanovisko) k dokumentaci přípojek a k dokumentaci Vodovodu a Kanalizace.
23. Provozovatel je rovněž povinen vypracovat každoročně návrh Plánu preventivní Údržby na následující kalendářní rok a předložit jej Vlastníkovi ke schválení vždy do 30. října předcházejícího kalendářního roku, nebo nejpozději do 60 (slovy: šedesáti) dnů ode dne účinnosti Smlouvy. Návrh Plánu preventivní Údržby musí být v souladu s provozními řády, popř. návody k Údržbě zařízení a se Zavedenou odbornou praxí. Návrh Plánu preventivní Údržby musí obsahovat jako dílčí části nejméně následující plány, které budou dostatečně určité pro účely sledování, vyhodnocení a následnou kontrolu plnění výkonových ukazatelů a povinností souvisejících s Monitorovacím systémem v členění:
- Plán preventivní Údržby nejméně v členění na Údržbu významných zařízení a Údržbu vodojemů;
 - Plán preventivní kontroly úniků na vodovodních řadech jako součásti Vodovodu;
 - Plán revize Kanalizace;
 - Plán čištění Kanalizace;
 - Plán kalibrace měřících přístrojů k řízení Vodovodu a Kanalizace.
24. Provozovatel se dále zavazuje provádět administrativní, ekonomické, obchodní a jiné činnosti související s provozováním Vodohospodářského majetku a to zejména:
- a) uzavírání smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod v souladu s požadavky ZVaK, vedení evidence odběratelů pitné vody a producentů odpadních vod, získávání podkladů pro paušály a údajů o odečtech vodoměrů a fakturaci,
 - b) vedení účetnictví tak, aby bylo v souladu s příslušnými právními předpisy a zejména s pravidly cenové regulace (např. samostatně evidované náklady pro vyčíslení nákladových položek a zisku),
 - c) zpracování a předkládání roční zprávy o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku za předchozí rok a návrhů opatření ke zlepšení a nápravě nedostatků každoročně k 31.3. Vlastníkovi a to v minimálním rozsahu podle přílohy č. 7 této Smlouvy,

Smlouva o provozování vodohospodářské infrastruktury v majetku města Český Krumlov

- d) předkládání vybraných údajů z majtkové a provozní evidence za předchozí kalendářní rok každoročně do 20.2. Vlastníkovi v rozsahu a členění stanoveném příslušnou prováděcí vyhláškou k ZVaK,
- e) před uzavřením písemné smlouvy o dodávce pitné vody nebo odvádění odpadních vod s odběrateli podle § 8 odst. 6 ZVaK, podávání informace MěÚ města Český Krumlov o skutečnostech v rozsahu dle § 36 odst. 3 ZVaK,
- f) doplňování změn do kanalizačních a provozních řádů a dle potřeby předkládání aktualizovaných kanalizačních a provozních řádů ke schválení v souladu se ZVaK a vodním zákonem,
- g) vydávání stanovisek k záměrům jiných investorů ve vztahu k provozovanému Vodohospodářskému majetku,
- h) připojování nových odběratelů pitné vody a producentů odpadních vod podle technických možností až do výše kapacity příslušných zařízení,
- i) ohlašování údajů správci povodí pro potřeby vodní bilance v souladu s vodním zákonem,
- j) zpracovávání podkladů pro výpočet výše poplatků za vypouštění odpadních vod do vod povrchových a jejich platba podle vodního zákona,
- k) stanovení a úhrady škod způsobených třetím osobám provozem Vodohospodářského majetku,
- l) stanovení a vymáhání majtkových sankcí za překračování smluvně stanovených hodnot množství a jakosti odpadních vod vypouštěných do Kanalizace od znečišťovatelů,
- m) umožnění vstupu do kontrolovaných objektů pověřeným osobám kontrolních laboratoří a měřicích skupin a dalším osobám, o kterých to stanoví právní předpisy, a poskytování podkladů nezbytných k provedení kontroly a zajišťování podmínek k odběru vzorků,
- n) ohlašování udržovacích prací věcně a místně příslušnému vodoprávnímu úřadu, které by mohly negativně ovlivnit životní prostředí nebo stabilitu vodního díla,
- o) kontrola jakosti vody při výrobě, skladování a dopravě ke spotřebiteli, odběr, rozbor a vyhodnocování odebraných vzorků v rozsahu a četnosti podle platných předpisů,
- p) sledování a vyhodnocování ztrát vody a příprava návrhů nápravných opatření,
- q) vydávání závazných vyjádření k výstavbě, obnově a opravám vodovodních a kanalizačních přípojek a kontrolu jejich provádění,
- r) vedení evidence Vodohospodářského majetku pro účely provozování,
- s) archivaci veškeré projektové dokumentace, provozních řádů, kanalizačních řádů, stížností, případně i dalších dokumentů,
- t) vydávání písemných souhlasů a stanovisek a vykonávání činností dle platného ZVaK,
- u) poskytování informací žadatelům o možném střetu záměrů žadatele s ochranným pásmem Vodovodu nebo Kanalizace, jakož i dalších údajů dle platného ZVaK,
- v) poskytování informací odběrateli na jeho žádost dle platného ZVaK týkajících se výpočtu vodného a stočného včetně ceny za 1 m³ dodané pitné vody a odvedené odpadní vody,
- w) jedenkrát ročně do 31. března poskytování informací Vlastníkovi ohledně uzavření smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, včetně obchodních a platebních podmínek,
- x) každoročně nejpozději do 30. dubna následujícího roku předkládání ke zveřejnění úplných informací o celkovém porovnání všech položek kalkulovaných ve vodném a stočném v uplynulém roce dle platného ZVaK; informace zasílat ve stejném termínu ve stanovené elektronické podobě Ministerstvu zemědělství,
- y) jednou ročně zveřejňování úplných informací o výpočtu ceny ve smyslu zákona o cenách,
- z) sjednávání odběrů energií,

- aa) vedení evidence revizí, které je Provozovatel povinen archivovat v souladu s platnými právními předpisy a touto Smlouvou a na vyžádání předat v kopii Vlastníkovi,
 - bb) provádění odběrů vzorků pitné vody a jejích rozborů podle požadavků ZVaK a činit opatření, pokud dané ukazatele a parametry překročí zákonem stanovené limity,
 - cc) provádění odběrů vzorků odpadní vody a jejích rozborů podle požadavků ZVaK a rozhodnutí vodoprávního úřadu a činit opatření, pokud míra znečištění nebo nejvyšší přípustné množství, případně další ukazatele a parametry, překročí limity dané rozhodnutím vodoprávního úřadu nebo kanalizačním řádem,
 - dd) plnění povinností stanovených právními předpisy při nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky a vydávání písemných pravidel o bezpečnosti, ochraně zdraví a životního prostředí při práci s chemickými látkami včetně projednání s orgánem ochrany veřejného zdraví,
 - ee) zajišťování nakládání s odpady, vznikajícími při provozu Vodohospodářského majetku v souladu s platnými právními předpisy,
 - ff) vedení evidence odpadů v souladu s platnými právními předpisy,
 - gg) vedení evidence zařízení podléhajících evidenci dle platné vyhlášky MŽP o nakládání s PCB,
 - hh) neprodlené oznámení každé mimořádné události související s provozováním Vodovodu nebo Kanalizace Vlastníkovi,
 - ii) informování odběratelů v případě Havárie na Vodovodu nebo Kanalizaci, která omezí nebo přeruší zásobování pitnou vodou nebo odvádění odpadních vod, prostřednictvím poskytnutí informace Vlastníkovi a rovněž svých internetových stránek, a to neprodleně po zjištění Havárie,
 - jj) zajištění součinnosti s ostatními správci a provozovateli sítí včetně správce komunikace v případě odstraňování Havárie,
 - kk) za krizové situace poskytování odborné služby při nouzovém zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod ve smyslu ustanovení § 21 odst. 1 ZVaK.
25. Další využití propachtovaného majetku:
- a) Provozovatel bude v rámci své podnikatelské činnosti oprávněn poskytnout na vlastní účet a vlastní odpovědnost část majetku třetím osobám (avšak s respektováním bodu 5 článku III této Smlouvy) a to pouze s předchozím písemným souhlasem Vlastníka.
 - b) Provozovatel bude v rámci svého podnikání oprávněn na propachtovaném majetku realizovat na vlastní účet a vlastní odpovědnost další činnosti a provádět úkony, a to zejména:
 - vybírat od producentů odpadních vod, jejichž odpadní vody budou překračovat standardní kvalitativní limity stanovené kanalizačním řádem, platby za nadlimitní znečištění;
 - zneškodňovat odpadní vody, kaly a odpady.
 - c) Po skončení každého roku trvání Smlouvy provede Provozovatel souhrnné roční vyúčtování příjmů z dalšího využití propachtovaného majetku. Provozovatel odvede Vlastníkovi ve formě mimořádného pachtovného 50% z případného kladného rozdílu mezi veškerými tržbami přímo plynoucími z dalšího využití majetku a náklady, které Provozovatel vynaložil v souvislosti s tímto dalším využitím majetku.

Článek VIII

Výkonové ukazatele kvality vodohospodářských služeb

1. Za účelem zajištění kvality služeb Provozovatele při provozování Vodohospodářského majetku podle této Smlouvy a sledování úrovně kvality těchto služeb, sjednávají Smluvní strany systém výkonových ukazatelů, jejich sledování a vyhodnocování, jakož i systém smluvních pokut za nedosažení, resp. překročení referenčních hodnot těchto ukazatelů (tzv. Monitorovací systém). Jedná se o následující

oblasti výkonových ukazatelů, jejichž podrobné vymezení a popis je uvedeno v příloze č. 6 této Smlouvy:

- kvalita základních služeb,
 - kvalita základní preventivní údržby,
 - kvalita služeb odběratelům.
2. Kvalitu zajišťování vodohospodářských služeb je Provozovatel povinen prokazovat Vlastníkovi vykazováním dosažených hodnot výkonových ukazatelů. Zprávu o plnění příslušných výkonových ukazatelů za předchozí rok předloží Provozovatel každoročně do 31.3. v rámci roční zprávy o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku.
 3. Nastavení referenčních hodnot výkonových ukazatelů vybraných Vlastníkem může být na žádost Vlastníka přezkoumáno a referenční hodnoty budou v odůvodněných případech aktualizovány. Případné aktualizace musí být v souladu s právními předpisy (zejména pravidly veřejného zadávání).
 4. Za nedosažení úrovně, resp. překročení referenčních hodnot těchto ukazatelů je v příloze č. 6 této Smlouvy popsán systém smluvních pokutových bodů, od kterého se odvodí celková smluvní pokuta za předcházející kalendářní rok, kterou je Provozovatel povinen uhradit Vlastníkovi.
 5. Hodnota smluvního pokutového bodu je **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc) s tím, že tato hodnota bude každoročně indexována podle indexu růstu spotřebitelských cen se zaokrouhlením na celé stokoruny nahoru.
 6. Zaplacením sankce není dotčen nárok Vlastníka uhradit případné škody.
 7. Provozovatel je povinen zajišťovat shromažďování a evidenci dat obsahujících informace potřebné pro sledování výkonových ukazatelů a jejich vyhodnocování.
 8. Provozovatel neodpovídá za nesplnění výkonových ukazatelů uvedených v příloze č. 6 této Smlouvy, jestliže jejich splnění bránila skutečnost, kterou nelze přičítat Provozovateli a to zejména v důsledku:
 - a) události Vyšší moci,
 - b) Liberační události, pokud však Provozovatel prokáže souvislost mezi konkrétní Liberační událostí a konkrétním nesplněním referenční hodnoty,
 - c) porušení právní povinnosti třetí osobou, pokud se nejedná o subdodavatele Provozovatele nebo jeho zaměstnance,
 - d) neprovedení ze strany Vlastníka určité akce dle Plánu obnovy, pokud však Provozovatel prokáže souvislost mezi touto nerealizovanou Obnovou a konkrétním nesplněním referenční hodnoty.
 9. Sankce za neplnění výkonových ukazatelů Vlastník neuplatní, pokud je Provozovatel nemohl splnit výlučně z důvodů porušení právních povinností Vlastníka podle této Smlouvy.

Článek IX

Plán Obnovujících oprav

1. Plán Obnovujících oprav obsahuje jednotlivé akce týkající se výhradně Vodohospodářského majetku, akce mají charakter Oprav, přičemž akce nejsou součástí Plánu Obnovy. Plán Obnovujících oprav je ročním plánem, může mít až pětiletý výhled. Plán Obnovujících oprav pro každou akci obsahuje technickou charakteristiku (zejména konkrétní měřitelné údaje umožňující vyhodnotit splnění akce v případě úspor plánovaných nákladů), odhad nákladů, dobu přerušení nebo omezení dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod, harmonogram přípravy (včetně průzkumných a projektových prací) a harmonogram realizace.
2. Provozovatel je oprávněn navrhnout v průběhu kalendářního roku Obnovující opravy i nad rámec Plánu Obnovujících oprav, zejména v návaznosti na Poruchy a Havárie. Tyto Obnovující opravy podléhají operativnímu schválení stanovenými zástupci Vlastníka.

3. Hodnoty obnovujících oprav

Hodnoty obnovujících oprav jsou nastaveny v kalkulační položce 4.2.(Opravy) Vlastníkem pro obě složky Vodné i Stočné takto:

Vodné: 0,5 mil. Kč

Stočné: 1,0 mil. Kč.

Hodnoty provozních nákladů jsou zahrnuty do příjmu provozovatele v reálných hodnotách na základě prognózy očekávaného vývoje příslušného cenového indexu.

4. Hrazení nákladů Plánu Obnovujících oprav

Plán Obnovujících oprav je realizován na náklady Provozovatele, který rozhoduje o přípravě a realizaci jednotlivých akcí Plánu Obnovujících oprav. Náklady na Obnovující opravy jsou oprávněným nákladem Provozovatele kalkulovaným do cen pro vodné a stočné, přičemž mají charakter fixních pevně daných nákladů, které bude Provozovatel každoročně indexovat průměrným ročním inflačním indexem, určeným ČSÚ, v souladu s přílohou č. 10 této smlouvy.

5. Povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen:

- a) Vypracovat každoročně návrh Plánu Obnovujících oprav a předložit jej Vlastníkovi vždy do 30. září předcházejícího kalendářního roku, na který se má plán vztahovat. Vlastník je povinen návrh Plánu Obnovujících oprav s Provozovatelem projednat nejpozději do 31. října předcházejícího kalendářního roku, na který se má plán vztahovat.
- b) Návrh ročního Plánu Obnovujících oprav je zpracován s využitím aktuální cenové soustavy ÚRS Praha, a.s. snížených o 15%, nebo pro položky, které nejsou (ani v přibližných položkách) zahrnuty do cenové soustavy ÚRS Praha, a.s., na základě písemné dohody Smluvních Stran.
- c) Zajistit realizaci Plánu Obnovujících oprav, průběžně informovat Vlastníka o přípravě a realizaci jednotlivých akcí dle Plánu Obnovujících oprav.
- d) Vést samostatnou evidenci o Obnovujících opravách, zahrnující minimálně následující údaje ke každé jednotlivé Obnovující opravě:
 - přesná lokalizace opravy včetně zanesení do provozní evidence a GIS,
 - datum zahájení a ukončení prací na opravě,
 - podrobný popis opravy vč. údajů o použitých materiálech a jejich množství.
- e) Předložit Vlastníkovi nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku vyhodnocení plnění Plánu Obnovujících oprav za předcházející kalendářní rok.

6. Možnosti úpravy Hodnoty Obnovujících oprav z ročního Plánu Obnovujících oprav

a) Snížení Hodnoty Obnovujících oprav

Provozovatel může snížit Hodnoty obnovujících oprav, toto snížení bude korespondovat se schváleným Plánem Obnovujících oprav.

b) Zvýšení Hodnoty Obnovujících oprav

Hodnoty Obnovujících oprav je možné zvýšit pouze pokud se na tom shodne Vlastník i Provozovatel.

Článek X

Údržba Vodohospodářského majetku, odstraňování Poruch a Havárií

1. Provozovatel je povinen na své náklady zajišťovat Údržbu Vodohospodářského majetku a odstraňování Poruch a Havárií, realizované ve vlastní režii i dodavatelsky. Základním podkladem pro provádění Údržby je Vlastníkem schválený Plán preventivní Údržby (článek VII bod. 23 této

Smlouvy). Údržba má zejména preventivní charakter a současně slouží ke kontrole stavu Vodohospodářského majetku za účelem předcházení vzniku Poruch a Havárií.

2. Provozovatel je oprávněn bez souhlasu Vlastníka provést zásah do Vodovodu a/nebo Kanalizace, pokud je takový zásah nezbytný ke splnění povinností Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy či z právního předpisu, a pokud zásah nemá charakter Technického zhodnocení.
3. Provozovatel je dále povinen realizovat odstranění Poruch a Havárií přednostně a v maximální možné míře formou zásahů majících charakter Oprav. Ve výjimečných situacích ve veřejném zájmu, kdy dle výkladu účetně-daňových předpisů ze strany Provozovatele nelze odstranění Poruch a Havárií zajistit pouze formou zásahů majících charakter Oprav, je Provozovatel oprávněn realizovat zásah při odstranění Poruch a Havárií formou Technického zhodnocení bez souhlasu Vlastníka. Za výjimečnou situaci se považuje plnění povinností Provozovatele při odstranění Havárií a Poruch.
4. Pokud zásah při odstranění Poruch a Havárií má charakter Technického zhodnocení, Provozovatel zásah provede a Vlastník je povinen uhradit odůvodněné náklady Provozovatele, a to na základě daňového dokladu vystaveného ze strany Provozovatele. Provozovatel je současně povinen jednorázově zvýšit pachtovné, a to o částku rovnající se odůvodněným nákladům Provozovatele na realizaci uvedeného Technického zhodnocení. Smluvní strany jsou oprávněny provést vzájemné započtení závazků a pohledávek v souvislosti s povinností Vlastníka uhradit výdaje Provozovatele na Technické zhodnocení při odstranění Poruch a Havárií a povinnosti Provozovatele uhradit jednorázově zvýšené pachtovné.
5. Při klasifikaci výdajů na Technické zhodnocení (zejména v rámci vyúčtování ceny pro vodné a stočné dle ZVaK) se postupuje dle standardních účetně-daňových postupů.
6. Všechny závažné zásahy (zejména zásahy charakteru Technického zhodnocení bez souhlasu Vlastníka) oznámí Provozovatel telefonicky nebo e-mailem neprodleně a písemně první následující pracovní den Vlastníkovi.
7. Provozovatel je povinen informovat odběratele v případě Havárie, prostřednictvím poskytnutí informace Vlastníkovi a rovněž svých internetových stránek, a to neprodleně po zjištění Havárie.

Článek XI

Připojování dalších odběratelů na Vodovod a Kanalizaci

1. Náklady na připojení na Vodovod nebo Kanalizaci hradí osoba, které je umožněno připojení.
2. K provádění připojení na Vodovod nebo Kanalizaci při zřizování přípojek má výhradní právo Provozovatel.

Článek XII

Vztahy mezi Smluvními stranami

1. Vlastník má právo požadovat účast pověřeného pracovníka Provozovatele na kontrole Vodohospodářského majetku včetně všech dokladů a dokumentací souvisejících s Vodohospodářským majetkem a umožnění přístupu k jednotlivým objektům a zařízením.
2. Provozovatel odpovídá za plnění závazků z této Smlouvy a jakoukoliv škodu, a to i v případech, kdy plněním některých svých povinností pověří svého poddodavatele, včetně případných škod způsobených poddodavatelem.
3. Vlastník se zavazuje řádně a včas předávat Provozovateli podklady pro zpracování přírůstků a úbytků Vodohospodářského majetku Vlastníka včetně údajů o zřízení či zatížení tohoto majetku zástavním právem nebo služebností.

Článek XIII

Řešení sporů

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění případných vzájemných sporů vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou a k jejich vyřešení prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců Vlastníka a zástupců Provozovatele.
2. Smluvní strana, která iniciuje zahájení sporu, písemně oznámí druhé Smluvní straně zahájení sporu a přitom detailně popíše předmět sporu a sdělí jméno svého zástupce pro negociaci.
3. Druhá Smluvní strana písemně do 10 (slovy: deseti) dnů písemně odpoví na podnět na zahájení sporu, sdělí své stanovisko k předmětu sporu a jméno svého zástupce pro negociaci.
4. Nedohodnou-li se zástupci obou Smluvních stran na řešení sporu do 30 (slovy: třiceti) dnů od doručení oznámení o zahájení sporu, bude spor řešen v rámci mediace podle následujícího bodu tohoto článku, dohodnou-li se na tom obě Smluvní strany.
5. Mediátorem bude nestranná osoba oprávněná k provádění technického auditu podle § 38 ZVaK, na které se Smluvní strany dohodnou. Náklady na mediaci budou uhrazeny stejným dílem oběma Smluvními stranami. Smluvní strany, na základě doporučení mediátora, opakovaným jednáním svých oprávněných osob nebo pověřených zástupců zváží doporučení mediátora ještě před tím, než spor předloží k řešení soudu.
6. Pokud se ani po jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců Vlastníka a Provozovatele na základě mediace podle bodu. 5 tohoto článku nepodaří vyřešit vzájemný spor, bude spor řešen věcně příslušnými soudy České republiky. V případě, že české právo připouští pro konkrétní druh sporu sjednání místní příslušnosti, pak platí, že pokud je v konkrétním případě podle příslušných právních předpisů založena příslušnost okresních soudců, sjednaly tímto Smluvní strany místní příslušnost Okresního soudu v Českém Krumlově jako soudu prvního stupně, v ostatních případech se sjednává místní příslušnost Krajského soudu v Českých Budějovicích.

Článek XIV

Vzájemná komunikace mezi Smluvními stranami

1. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, statutárních orgánů Smluvních stran, případně jimi pověřených pracovníků.
2. Veškerá oznámení mezi Smluvními stranami, která mají nebo mohou mít vliv na účinnost této Smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně, prostřednictvím datových schránek nebo doporučeným dopisem. Ostatní oznámení Smluvních stran a vzájemná komunikace mezi nimi může probíhat též elektronickou formou e-mailem.

Článek XV

Vztahy k třetím osobám

1. Provozovatel nesmí převést práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osoby s výhradou činností, které je Provozovatel oprávněn obstarat prostřednictvím poddodavatele/poddodavatelů.
2. Propachtuje-li Provozovatel propachtovanou věc jinému, přenechá-li ji jinému k užívání nebo změní-li hospodářské určení věci, anebo způsob jejího užívání nebo požívání bez Vlastníkovy předchozího souhlasu, má Vlastník právo Smlouvu vypovědět.
3. Provozovatel je povinen v případě zásadní změny vzorové smlouvy o dodávce pitné vody nebo smlouvy o odvádění odpadních vod s odběrateli vyžádat si předchozí písemný souhlas Vlastníka.

4. Případné dvojí užívání a/nebo požívání Vodovodu a/nebo Kanalizace ve vlastnictví Vlastníka ve formě podpachtovní smlouvy je podmíněno předchozím souhlasem Vlastníka.

Článek XVI

Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva zanikne uplynutím řádné doby jejího trvání podle čl. II této Smlouvy, nebo předčasně a to buď vzájemnou dohodou Smluvních stran nebo jednostranným odstoupením některé ze Smluvních stran.
2. Vlastník je oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodu závažného porušení Smlouvy Provozovatelem, přičemž za toto závažné porušení Smlouvy se považuje:
 - a) přerušení provozování Vodohospodářského majetku na dobu delší než 5 (slovy: pět) dnů, pokud se nejedná o přerušení provozování podle § 9 odst. 8 a 9 ZVaK, událost Vyšší moci podle čl. XIX nebo Liberační událost podle čl. XX této Smlouvy,
 - b) pokud Provozovatel nasbírá za neplnění svých povinností podle této Smlouvy (včetně výkonových ukazatelů) celkově za tři po sobě jdoucí roky více než **150** (slovy: sto padesát) smluvních pokutových bodů,
 - c) záměrné zkreslení vstupů do Monitorovacího systému a výstupů z něj,
 - d) nesplnění termínu odevzdání roční zprávy o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku ani v náhradním termínu maximálně 90 (slovy: devadesát) dnů po termínu uvedeném v čl. VII. bod 24 písm. c) této Smlouvy,
 - e) opakované nesplnění povinnosti Provozovatele podle Plánu preventivní Údržby; za opakované nesplnění povinnosti se považuje situace, ke které dojde alespoň pětkrát za rok ve dvou po sobě následujících letech Smlouvy přesto, že na ni byl Provozovatel Vlastníkem písemně upozorněn,
 - f) vstup Provozovatele do likvidace, či úpadku, případně je-li na jeho majetek vedeno insolventní řízení,
 - g) prodlení s placením pachtovného v trvání delším než 60 (slovy: šedesát) dnů, pokud Provozovatel nesjedná nápravu ani ve lhůtě 30 (slovy: třicet) dnů ode dne doručení písemného upozornění Vlastníka,
 - h) opakované porušení jakékoliv jiné povinnosti Provozovatele, než je uvedeno v tomto bodě tohoto článku Smlouvy, vyplývající ze ZVaK nebo této Smlouvy a její nesplnění ani v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Vlastník; v pochybnostech se má za to, že k tomuto porušení dojde více než 3krát za rok při tom, že za přiměřenou lhůtu je 90 (slovy: devadesát) dnů,
 - i) podstatná změna v nezbytných profesních či technických předpokladech Provozovatele, které odpovídají kvalifikačním předpokladům požadovaným v koncesním řízení dle čl. I bod 4 této Smlouvy.
 - j) v případě prodlení Provozovatele s předložením bankovní záruky po dobu delší než 14 dní, pokud Provozovatel nesjedná nápravu ani ve lhůtě 14 (slovy: čtrnácti) dnů ode dne doručení písemného upozornění Vlastníka.
3. Provozovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:
 - a) při opakovaném neposkytnutí součinnosti Vlastníka v případech stanovených touto Smlouvou; v pochybnostech se má za to, že neposkytnutí součinnosti se Vlastník dopustil nejméně 3krát v období jakýchkoliv 6 (slovy: šesti) po sobě jdoucích měsíců a Provozovatel současně takovéto porušení Vlastníkovi písemně vytkl.
4. V případě, že dojde k odstoupení od Smlouvy pro porušení Smlouvy Provozovatelem podle bodu 2. tohoto článku Smlouvy, je Provozovatel povinen uhradit Vlastníkovi kompenzaci ve výši částky rovnající se součtu:

- a) prokazatelných nákladů, které Vlastník musí vynaložit na nové výběrové řízení, jehož předmětem bude výběr provozovatele, který bude provozovat Vodohospodářský majetek v rozsahu podobném jako na základě této Smlouvy,
 - b) prokazatelných nákladů, které bude muset Vlastník vynaložit v souvislosti s ukončením této Smlouvy a s dočasným provozováním Vodohospodářského majetku v rozsahu, v jakém nebudou tyto náklady uhrazeny Vlastníkovi třetími stranami (např. předáváním Vodohospodářského majetku, náklady zaměstnanců Vlastníka, kteří budou muset být zaměstnání v souvislosti s předčasným ukončením Smlouvy, komunikací s odběrateli atd.).
5. V případě, že dojde k odstoupení od Smlouvy z důvodů uvedených v bodě 3 tohoto článku Smlouvy, je Vlastník povinen uhradit Provozovateli kompenzaci ve výši:
- a) odstupného podle zákoníku práce, které je Provozovatel povinen uhradit výhradně v důsledku ukončení této Smlouvy svým zaměstnancům, a to pouze v nezbytné míře (Provozovatel je povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby tyto náklady byly co nejmenší, zejména je povinen zaměstnance, kteří v důsledku ukončení Smlouvy nepřejdou k jinému zaměstnavateli, v maximální možné míře využít pro plnění jiných úkolů v rámci své společnosti),
 - b) nákladů na ukončení smluv s poddodavateli Provozovatele, za předpokladu, že se jedná o náklady, které vzniknou výhradně v důsledku ukončení Smlouvy, a kterým nemohlo být žádným způsobem zabráněno, a zároveň jde o náklady vyplývající z obvyklých podmínek.
6. V případě, že dojde k odstoupení od Smlouvy z důvodů Vyšší moci, nevzniká žádné ze Smluvních stran nárok na jakoukoli kompenzaci.
7. Plnění poskytnutá podle této Smlouvy se v případě odstoupení od Smlouvy nevrací a povinnosti, které podle Smlouvy vznikly před odstoupením, odstoupením nezanikají.

Článek XVII

Postup při předání Vodohospodářského majetku při ukončení Smlouvy

1. Provozovatel se zavazuje vrátit Vodohospodářský majetek Vlastníkovi na konci smluvního období ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení, průběžné Údržbě a dalším činnostem v souladu s požadavky této Smlouvy a úrovně investičních činností Vlastníka, včetně projektů Obnovy Vodohospodářského majetku.
2. Provozovatel odpovídá za poškození Vodohospodářského majetku nad rámec běžného opotřebení a stárí. Provozovatel na konci smluvního vztahu neodpovídá za poškození Vodohospodářského majetku, jestliže prokáže, že vynaložil veškeré úsilí, které bylo možno požadovat v souladu s touto Smlouvou, aby porušení svých povinností Provozovatele zabránil.
3. Provozovatel je povinen na konci smluvního období přenechat Vlastníkovi nebo dalšímu provozovateli veškeré informace, smlouvy, záznamy, dokumentaci, provozní řády, rozhodnutí správních úřadů atd., nutné ke kontinuitě provozování a umožnit seznámení se všemi relevantními údaji a provozními informacemi.
4. O vrácení Vodohospodářského majetku (předmětu pachtu) bude mezi Smluvními stranami pořízen nejdříve 10 (slovy: deset) pracovních dnů před ukončením této Smlouvy předávací protokol. Vzor předávacího protokolu je uveden v příloze č. 8 této Smlouvy.
5. Provozovatel se zavazuje, že nejpozději do 20 (slovy: dvaceti) pracovních dnů po ukončení této Smlouvy odstraní veškerá svá zařízení a vybavení. Vlastník má právo neodstraněná zařízení a vybavení odstranit na náklady a riziko Provozovatele a následně prodat. Výtěžek z prodeje náleží Provozovateli po odečtení nákladů Vlastníka spojených s tímto odstraněním a prodejem. Smluvní strany se mohou dohodnout při podpisu předávacího protokolu podle bodu 4 tohoto článku Smlouvy i jinak.

6. Provozovatel se zavazuje poskytnout Vlastníkovi nezbytnou součinnost a poskytnutí potřebných informací, aby nebylo narušeno další provozování Vodohospodářského majetku po zániku této Smlouvy.
7. Na konci smluvního období je Provozovatel povinen umožnit dalším oprávněným uchazečům o veřejnou zakázku na provozování prohlídku Vodohospodářského majetku a poskytnout všechny relevantní informace.
8. Provozovatel se zavazuje, že zajistí plnění svých povinností i po ukončení této Smlouvy, zejména uzavře své finanční závazky, dokončí zpracování majetkové a provozní evidence, zpracuje roční zprávu o provozování, vypořádá závazky ve vztahu k vodohospodářské bilanci, správním úřadům a České inspekci životního prostředí apod., a to tak aby nevznikla Vlastníkovi žádná přímá či nepřímá škoda nebo újma na právech anebo oprávněných zájmech Vlastníka.
9. Vlastník má právo zmocnit převzetím Vodohospodářského majetku i jinou osobu, např. i nového provozovatele, který uspěl v koncesním řízení na provozování Vodohospodářského majetku po ukončení této Smlouvy.
10. Ukončením této Smlouvy přecházejí práva a povinnosti ze smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod uzavřených s odběrateli na Vlastníka. Provozovatel je povinen nejpozději 2 (slovy: dva) měsíce před ukončením provozu podle této Smlouvy předat Vlastníkovi:
 - aktuální databázi odběratelů včetně údajů potřebných pro uzavírání smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, zejména identifikaci odběratele, odběrného místa, místa připojení a dosavadní platební podmínky,
 - vzor smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s odběrateli v souladu s požadavky ZVaK.

Článek XVIII

Škody na Vodohospodářském majetku a omezení odpovědnosti

1. Provozovatel neodpovídá za škody, které vzniknou na Vodohospodářském majetku v důsledku okolností vylučujících odpovědnost podle § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku. Odstranění těchto škod Provozovatel zajistí po dohodě s Vlastníkem, přičemž náklady na odstranění těchto škod budou hrazeny Vlastníkem.
2. Provozovatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé v důsledku přerušení dodávky elektrické energie nebo z důvodu, pro který jsou Vlastník nebo Provozovatel oprávněni dodávku pitné vody nebo odvádění odpadních vod přerušit nebo omezit podle ZVaK.
3. Provozovatel neodpovídá za škody vzniklé krádeží a úmyslným poškozením třetími osobami na jednotlivých zařízeních Vodohospodářského majetku bez trvalé obsluhy, u kterých jsou učiněna ze strany Provozovatele opatření k zabezpečení předmětného zařízení a pachatel prokazatelně překonal překážky nebo opatření chránící dané zařízení. Provozovatel je povinen neprodleně po zjištění škodných událostí zajistit ohlášení spáchání trestného činu či přestupku poškozování cizí věci příslušným orgánům činným v trestním řízení a vznik škody Vlastníkovi.
4. Pokud by příčinou nedodržení platných vodoprávních povolení byla činnost třetí osoby, veškeré náhrady škod a sjednané sankce bude uplatňovat vůči této třetí osobě výhradně Provozovatel.
5. Provozovatel se zavazuje k veškeré součinnosti při řešení pojistné události na Vodovodu nebo Kanalizaci.
6. Provozovatel se zavazuje svým jménem a na svůj účet sjednat pojištění odpovědnosti za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s provozováním Vodohospodářského majetku v rozsahu **40 mil. Kč** (slovy: čtyřicet milionů korun) a zavazuje se udržovat takové pojištění po celou dobu trvání této Smlouvy.
7. Provozovatel se zavazuje nahradit Vlastníkovi škodu vzniklou v důsledku úspěšného uplatnění nároku na náhradu škody na životě, zdraví nebo majetku jakékoliv třetí osoby včetně odběratelů,

zaměstnanců Vlastníka nebo osob Vlastníkem pověřených k výkonu práv Vlastníka stanovených v této Smlouvě, která vyplývá nebo jakkoliv souvisí s Vodohospodářským majetkem a jeho provozováním Provozovatelem v případě, kdy jde o přímou souvislost s provozní činností Provozovatele. Tento závazek Provozovatele neplatí v případě, kdy byla škoda způsobena úmyslným jednáním Vlastníka nebo porušením povinností Vlastníka vyplývajících z této Smlouvy, a v rozsahu, v jakém byla vzniklá škoda takto způsobena.

8. Škody vzniklé třetím osobám provozem Vodohospodářského majetku hradí Provozovatel, s výjimkou případů, kdy byla škoda způsobena úmyslným jednáním Vlastníka nebo porušením povinností Vlastníka vyplývajících z této Smlouvy a v rozsahu, v jakém byla vzniklá škoda takto způsobena.
9. Provozovatel se zavazuje neprodleně písemně oznámit Vlastníkovi jakoukoliv pojistnou událost, ke které došlo na Vodohospodářském majetku v souvislosti s plněním povinností dle této Smlouvy. Každé oznámení musí obsahovat popis příslušné pojistné události, specifikaci a rozsah poškození, popřípadě další informace, vyžádá-li si je Vlastník.

Článek XIX

Liberační události

1. Jestliže v důsledku Liberační události nemůže Provozovatel splnit některý ze svých závazků podle této Smlouvy, případně provozovaný Vodohospodářský majetek se stane nedostupným, má Provozovatel právo uplatnit u Vlastníka dočasné zproštění plnění některých povinností podle této Smlouvy. Bez zbytečného odkladu sdělí Provozovatel Vlastníkovi podrobnosti k Liberační události, upřesní požadované úlevy z plnění některých povinností z této Smlouvy a sdělí způsob, jak odstraní následky způsobené Liberační událostí i termín odstranění těchto následků.
2. Provozovatel je povinen odstranit následky v přiměřené lhůtě odpovídající povaze Liberační události a v souladu se Zavedenou odbornou praxí. Lhůtu potřebnou k odstranění Liberační události dohodne s Vlastníkem.
3. Náklady vyvolané Liberační událostí spojené s obnovením provozu Vodohospodářského majetku a plněním této Smlouvy nese Provozovatel.
4. V důsledku Liberační události nemá Provozovatel právo požadovat jakékoliv kompenzace nebo prodloužení doby provozování.
5. Úlevy z plnění Smlouvy v důsledku Liberační události je omezeno jen na dobu trvání Liberační události.
6. Smluvní strana, které ke splnění povinností podle této Smlouvy brání Liberační událost, je povinna neprodleně písemně vyzoomět druhou Smluvní stranu o začátku a konci trvání Liberační události.
7. V případě sporu ohledně práv a povinností spojených s Liberační událostí, budou Smluvní strany postupovat podle článku XIII této Smlouvy.

Článek XX

Vyšší moc

1. Nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak, neodpovídají Smluvní strany za splnění svých povinností podle této Smlouvy, jestliže částečnému nebo úplnému splnění takové povinnosti brání událost Vyšší moci. To neplatí, jestliže k události Vyšší moci dojde teprve v době, kdy povinná Smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti.
2. V případě události Vyšší moci se lhůta ke splnění povinnosti podle této Smlouvy prodlužuje o dobu trvání události Vyšší moci.

3. Smluvní strana, které ke splnění povinnosti podle této Smlouvy brání událost Vyšší moci, je povinna neprodleně písemně vyrozumět druhou Smluvní stranu o začátku a konci trvání události Vyšší moci.
4. Za odstranění důsledků události Vyšší moci na Vodohospodářském majetku zodpovídá Vlastník, který hradí i náklady s tímto spojené.

Článek XXI

Sankce

1. Pokuty uložené Vlastníkovi za správní delikty podle Hlavy VIII ZVaK hradí Provozovatel, pokud na něj byla práva a povinnosti související se správním deliktem převedena touto Smlouvou. V ostatních případech hradí pokuty uložené Vlastníkovi za správní delikty podle Hlavy VIII ZVaK Vlastník.
2. Dopustí-li se Provozovatel Selhání monitorovacího systému podle této Smlouvy, který slouží pro vyhodnocování plnění výkonových ukazatelů, je Vlastník oprávněn požadovat od Provozovatele úhradu smluvní pokuty ve výši hodnoty **10 (slovy: deseti)** smluvních pokutových bodů za každou událost. Za Selhání monitorovacího systému lze pokutovat vícekrát v průběhu jednoho roku až do výše 10ti násobku bodů za každou událost.
3. Dopustí-li se Provozovatel záměrného zkreslení vstupu do Monitorovacího systému nebo výstupu z něj, je Vlastník oprávněn požadovat od Provozovatele úhradu smluvní pokuty ve výši **100 (slovy: sto)** smluvních pokutových bodů a současně postupovat ve smyslu Článku XVI bod 2. této Smlouvy, kdy je Vlastník oprávněn od této Smlouvy odstoupit z důvodu závažného porušení Smlouvy. Tato pokuta nemůže být udělena vícekrát během jednoho roku.
4. Poruší-li Provozovatel povinnost předložení roční zprávy o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku k 31.3., je Vlastník oprávněn po Provozovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 (slovy: deseti)** pokutových bodů s tím, že se zvyšuje o 0,1 pokutového bodu za každý den prodlení. Uplatněním smluvní pokuty nezaniká povinnost Provozovatele předložit tuto zprávu v náhradním termínu, který Vlastník určí a to ve lhůtě maximálně 90 (slovy: devadesáti) dnů.
5. Poruší-li Provozovatel jakoukoliv povinnost podle této Smlouvy, pokud za porušení povinností podle této Smlouvy není uvedena výše sankce přímo v této Smlouvě nebo jejích přílohách, a v přiměřené době nesjedná nápravu ani po výzvě Vlastníka, je Vlastník oprávněn po Provozovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši hodnoty **0,005** pokutového bodu za každý den prodlení.
6. Splatnost smluvních pokut vztahujících se k výkonovým ukazatelům kvality vodohospodářských služeb a vyčíslených v roční zprávě o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku je 30 (slovy: třicet) dnů, ode dne kdy Provozovatel předá Vlastníkovi tuto roční zprávu, ostatní sankce podle této Smlouvy jsou splatné na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Vlastníkem se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů.
7. Při nesplnění výkonových ukazatelů nebo jiných zákonných povinností Provozovatele nejsou dotčeny veřejnoprávní sankce, které jsou udělovány Provozovateli v souvislosti s platnými právními předpisy.
8. Bude-li uplatněna veřejnoprávní sankce za porušení zákonné povinnosti Provozovatele, budou uplatněna následující pravidla:
 - bude-li smluvní pokuta vyšší než veřejnoprávní sankce, zaplatí Provozovatel Vlastníkovi pouze rozdíl mezi výší smluvní pokuty a veřejnoprávní sankcí;
 - bude-li smluvní pokuta nižší než veřejnoprávní sankce, zaplatí Provozovatel pouze veřejnoprávní sankci;
 - uhradí-li Provozovatel smluvní pokutu dříve než mu bude uložena sankce veřejnoprávní, vrátí Vlastník smluvní pokutu podle výše uvedeného pravidla Provozovateli.

Článek XXII

Práva duševního vlastnictví

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy je k provozování Vodohospodářského majetku nezbytné upravit licenční práva duševního vlastnictví, učiní tak formou bezplatné nevýhradní licence nebo podlicence časově omezené maximálně na dobu trvání této Smlouvy.
2. Vlastník je oprávněn získat bezúplatné právo duševního vlastnictví k výstupům, které vznikají v průběhu provozování, a které Provozovatel zajišťuje na základě této Smlouvy, např. k výstupům provozní evidence podle ZVaK, využití dokumentace a technických podkladů souvisejících s provozováním Vodohospodářského majetku.
3. Provozovatel je oprávněn získat bezúplatné právo duševního vlastnictví k výstupům souvisejícím s identifikací Vodohospodářského majetku, např. k výstupům majetkové evidence, využitím dokumentace a technických podkladů týkajících se Vodohospodářského majetku.
4. Smluvní strany nejsou oprávněny bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany postoupit jakákoliv práva duševního vlastnictví, která vyplývají z této Smlouvy třetím osobám, s výjimkou případů uvedených v této Smlouvě.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout odškodnění za veškeré škody, které vzniknou v důsledku nároků třetích osob v souvislosti s užíváním práv podle bodu 1 tohoto článku Smlouvy.

Článek XXIII

Finanční záruka

1. Provozovatel do 30 (slovy: třiceti) dnů od podpisu této Smlouvy předloží Vlastníkovi finanční záruku formou bankovní záruky ve výši **8 mil. Kč** (slovy: osm milionů korun) pro případ závažného porušení této Smlouvy ze strany Provozovatele podle článku XVI této Smlouvy, s dobou platnosti odpovídající platnosti této Smlouvy, tj. do 31. 3. 2031. Do té doby bude banka zavázána bezpodmínečně a na první výzvu vyplatit částku určenou Vlastníkem. Je možné, aby bankovní záruka byla vydána na dobu kratší (nejméně však na 3 roky); v takovém případě je však Provozovatel povinen nejpozději 5 (slovy: pět) měsíců před uplynutím doby účinnosti bankovní záruky předložit Vlastníkovi novou bankovní záruku, která bude splňovat všechny požadavky stanové v tomto článku a tato nová bankovní záruka bude účinná ode dne následujícího po uplynutí účinnosti předchozí bankovní záruky.
2. Vlastník bude oprávněn uplatnit práva vyplývající z bankovní záruky z titulu nároku na smluvní pokutu, náhradu škody, zajištění náhradního plnění, kompenzace nebo náhradu jakýchkoli nákladů vzniklých mu porušením této Smlouvy Provozovatelem.
3. Vlastník má právo se rozhodnout, zda v případě závažného porušení Smlouvy ze strany Provozovatele uplatní práva z bankovní záruky nebo bude postupovat podle článku XVI bodu 2 této Smlouvy.

Článek XXIV

Ujednání přechodná a závěrečná

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.3.2031. Ustanovení této Smlouvy nabývají účinnosti k 1.4.2021.
2. Veškerá práva a povinnosti podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí právním řádem České republiky, zejména ZVaK, vodním zákonem, Občanským zákoníkem, zákonem o cenách, zákonem o VZ, koncesním zákonem a zákoníkem práce.

3. Při prodlení se zaplacením jakékoliv peněžitě částky je Smluvní strana, která je v prodlení, povinna zaplatit spolu s dlužnou částkou i úrok z prodlení od okamžiku splatnosti až do okamžiku zaplacení a to ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.
4. Provozovatel se zavazuje umožnit přístup oprávněným osobám na pozemky Vlastníka, které Vlastník v areálu ČOV Český Krumlov propachtoval třetím subjektům, a není k nim jiný přístup, přes pozemky a komunikace propachtované Provozovatelem.
5. Provozovatel se zavazuje poskytnout Vlastníkovi potřebnou součinnost v případě, že by se Vlastník v průběhu platnosti Smlouvy rozhodl k přijetí dotace z veřejného podporného zdroje.
6. Každá Smluvní strana zpřístupní druhé Smluvní straně veškeré informace, které jsou nezbytné k plnění podle Smlouvy, pokud takovéto předání určitých informací nebo dokumentů není v této Smlouvě výslovně ujednáno. Za důvěrné informace budou považovány takové, o kterých strana, která tyto informace poskytla, oznámí písemně druhé Smluvní straně, která je obdržela, že tyto informace jsou důvěrné.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to jejich povaha nevylučuje, na právní nástupce Smluvních stran.
8. V případě, že dojde ke změně závazných předpisů, zavazují se Smluvní strany posoudit povahu změny závazných předpisů, tj. zda se jedná o:
 - a) změnu závazných předpisů, v důsledku které musí být během doby provozování učiněny jakékoliv Investice nebo Technické zhodnocení nebo dochází k nezbytnému navýšení provozních nákladů či nedosažení výnosů Provozovatele i po důsledné aplikaci Zavedené odborné praxe se snahou vyhnout se navýšení těchto nákladů (dále jen „Kvalifikovaná změna předpisů“);
 - b) jakoukoliv jinou změnu závazných předpisů, kromě Kvalifikované změny předpisů (dále jen „Obecná změna předpisů“).
- 8.1 Poté, co bude posouzena změna závazných předpisů, smluvní strany projednají stejným způsobem, to zn. konzultací, zejména následující:
 - a) nezbytné změny provozování Vodohospodářského majetku, které nastanou v důsledku takové změny;
 - b) zda je třeba jakýmkoliv způsobem změnit tuto Smlouvu a v případě, že ano, do kdy taková změna bude provedena a kdo ji navrhne;
 - c) zda bude třeba Provozovateli poskytnout zproštění ve vztahu k některým závazkům Provozovatele vyplývajícím z této Smlouvy;
 - d) zda v přímém důsledku implementace Obecné změny předpisů či Kvalifikované změny předpisů dojde ke zvýšení nákladů (investičních i provozních) či nedosažení výnosů Provozovatele;
 - e) jaké investice jsou nutné pro implementaci Obecné změny předpisů či Kvalifikované změny předpisů učinit či jaké budou ušetřeny;
 - f) jaká povolení budou potřeba pro implementaci Obecné změny předpisů či Kvalifikované změny předpisů; a
 - g) srovnání, jakým způsobem Obecná změna předpisů či Kvalifikovaná změna předpisů ovlivňuje ceny, které si účtují jiní dodavatelé služeb.
- 8.2 Smluvní strany se v rámci výše uvedených jednání pokusí dohodnout na způsobu, kterým může Provozovatel minimalizovat negativní důsledky Obecné změny předpisů či Kvalifikované změny předpisů (pokud takové negativní důsledky nastanou).
- 8.3 V případě jakékoli změny závazných předpisů, jejíž ustanovení jsou zakotvena v této Smlouvě, jsou Smluvní strany povinny změnit či doplnit tuto Smlouvu tak, aby tato Smlouva odpovídala příslušné změně závazných předpisů.

- 8.4 Provozovatel nese veškeré náklady na provádění změn v důsledku Obecných změn předpisů, za předpokladu, že Obecná změna předpisů nepředstavuje Kvalifikovanou změnu předpisů.
- 8.5 Vlastník nebo odběratelé (dle rozhodnutí Vlastníka) nesou veškeré náklady (investiční i provozní) na provádění změn v důsledku Kvalifikovaných změn předpisů.

Článek XXV

Změny Smlouvy

1. Jakékoliv doplňky, změny a úpravy Smlouvy mohou být provedeny formou dodatků a to pouze písemně a musí být podepsány Smluvními stranami. Dodatky smluv budou číslovány vzestupnou řadou.
2. Dodatek této Smlouvy je Smluvní strana povinna uzavřít tehdy, jedná-li se o změnu Smlouvy v důsledku změny obecně právních předpisů, pokud se dotýkají zájmů Smluvních stran, a dále z jiných objektivně důležitých skutečností, které však jsou mimo vůli Smluvních stran. Pokud se Smluvní strany nedohodnou o změnách ve Smlouvě, bude o tomto sporu rozhodnuto postupem podle článku XII této Smlouvy.

Článek XXVI

Přílohy Smlouvy

Samostatnými přílohami této Smlouvy jsou tyto následující dokumenty:

- Příloha č. 1 – Definice pojmů
- Příloha č. 2 – Seznam Vodohospodářského majetku
- Příloha č. 3 – Plán financování obnovy v aktuálním znění
- Příloha č. 4 – Předpokládané pachtovné
- Příloha č. 5 – Kalkulace ceny pro pitnou vodu předanou (Část 5A) a ceny pro vodné a stočné (Část 5B) pro 1. rok účinnosti koncesní smlouvy
- Příloha č. 6 – Výkonové ukazatele při provozu a stanovení smluvních pokutových bodů
- Příloha č. 7 – Vzor roční zprávy o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku
- Příloha č. 8 – Vzor protokolu o technickém stavu Vodohospodářského majetku při jeho předání
- Příloha č. 9 – Prognóza objemů fakturované pitné vody a odpadní vody a vody odpadní převzaté
- Příloha č. 10 - Upřesnění inflačních indexů pro jednotlivé položky kalkulace cen.

Článek XXVII

Podpisy Smlouvy

1. Smlouva je uzavírána v elektronické podobě s platnými elektronickými podpisy a současně ve dvou tištěných vyhotoveních s platností originálu, přičemž Vlastník a Provozovatel obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá ustanovení a podmínky této Smlouvy dohodly Smluvní strany svobodně, nikoli v tísní a na důkaz toho připojují svoje podpisy.

Smlouva o provozování vodohospodářské infrastruktury v majetku města Český Krumlov

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Zadavatel potvrzuje, že koncesní smlouva byla schválena usnesením Rady města Český Krumlov č. 0094/RM8/2021 odst. 1) ze zasedání konaného dne 15.3.2021.

Záměr pachtu byl zveřejněn na úřední desce města Český Krumlov v době od 09.12.2020 do 22.1.2021 pod MUCK 61942/2020/OSM/BAL.

Za Vlastníka:

V Českém Krumlově dne _____

Město Český Krumlov
Mgr. Dalibor Carda
starosta

Za Provozovatele:

V Českých Budějovicích dne _____

ČEVAK a.s.
Ing. Jiří Heřman
předseda představenstva

ČEVAK a.s.
Ing. Pavel Linzer, MBA
člen představenstva

Příloha č. 1 Koncesní smlouvy**Definice pojmů**

Kanalizace	Kanalizace ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 ZVaK v rozsahu, uvedeném v příloze č. 2 této Smlouvy včetně výčtu připojovacích řadů a přípojek ve vlastnictví Vlastníka, nebo v tom, který se stane součástí pachtu a provozování v souladu s touto Smlouvou do jejího ukončení.
Vodovod	Vodovod ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 ZVaK v rozsahu, uvedeném v příloze č. 2 této Smlouvy včetně výčtu připojovacích řadů a přípojek ve vlastnictví Vlastníka, nebo v tom, který se stane součástí pachtu a provozování v souladu s touto Smlouvou do jejího ukončení.
Technické zhodnocení	Výdaje na dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace Vodohospodářského majetku ve smyslu příslušných ustanovení zákona o daních z příjmů.
Obnova	Obnovou je výměna částí Vodovodu nebo Kanalizace, která je inventárně sledovanou částí majetku Vlastníka nebo samostatnou položkou uvedenou ve vybraných údajích majetkové evidence, za účelem prodloužení životnosti stavby a s ní související technologie. Jedná se o realizaci takových opatření, která odstraňují částečné nebo úplné morální a fyzické opotřebení, čímž se zajistí zachování původních užitných hodnot hmotného i nehmotného majetku. Údaje o obnově budou v Plánu financování Obnovy, jakož i při jejich vykazování, uváděny za agregované skupiny dle majetkové evidence ve smyslu § 5 odst.1 ZVaK. Obnova je realizována ve formě Investic, Oprav nebo Technického zhodnocení a pro účely daňové a účetní je vždy ve vazbě na konkrétní inventární předmět vedený v majetku Vlastníka.
Oprava	Činnost, která není Technickým zhodnocením ani Údržbou, kterou se odstraňují účinky částečného fyzického opotřebení nebo poškození Vodohospodářského majetku, za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu. (Uvedením do provozuschopného stavu se rozumí provedení Opravy i s použitím jiných než původních materiálů nebo technologií – pokud tím nedojde k Technickému zhodnocení).
Investice	Pořízení nových Vodovodů a Kanalizací popřípadě jejich částí, dále movitých či nemovitých věcí provozní povahy nebo jinak související s provozem Vodovodů a Kanalizací.
Plán preventivní Údržby	Soupis opatření preventivní Údržby Vodohospodářského majetku zpracovaný v souladu s požadavky provozních řádů a požadavky sledovaných výkonových ukazatelů.
Údržba	Pravidelně opakované činnosti péče o Vodohospodářský majetek, kterými se zpomalí proces jeho fyzického opotřebení a odstraňují se drobné závady bránící řádnému provozu (obnovují se užitné vlastnosti majetku).
Havárie	Jakákoliv neplánovaná událost, která způsobí ztrátu funkčnosti Vodohospodářského majetku, přičemž dojde k přerušení nebo omezení zásobování pitnou vodou a/nebo odvádění odpadních vod, ohrožení života, ohrožení zdraví, ohrožení majetku a ohrožení životního prostředí. Jedná se o stav Vodohospodářského majetku, po kterém je možný pouze omezený, nouzový nebo žádný provoz v postiženém místě a v úsecích navazujících, případně je doprovázený únikem média do podloží nebo ovzduší či do vodoteče s případným následným porušením statiky a životního prostředí.
Porucha	Znamená náhlé, nepředvídatelné a podstatné zhoršení technického stavu či funkčnosti Vodohospodářského majetku, přičemž tento stav či ztráta funkčnosti není Havárií.

Liberační událost	Znamená jakoukoliv z níže uvedených událostí, avšak pouze v případě, že porušení, událost nebo okolnost nebyly způsobeny Provozovatelem: - znečištění životního prostředí, které nezpůsobil Provozovatel nebo živelní pohroma, pokud se nejedná o událost vyšší moci, - selhání jakéhokoliv poskytovatele veřejných služeb, služeb síťových odvětví nebo selhání dopravy, - náhodné poškození Vodovodu nebo Kanalizace nebo obslužné komunikace k Vodovodu nebo ke Kanalizaci třetí osobou, - výluha nebo úmyslné zdržování práce, či jiná neshoda v souvislosti s pracovněprávními vztahy uvnitř Provozovatele, pokud se tyto události (včetně stávků) vztahují na celý obor vodovodů a kanalizací, - výskyt archeologických nálezů nebo přítomnost jakýchkoliv kulturních památek na pozemku Vodovodu nebo Kanalizace.
Událost Vyšší moci	Znamená mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době uzavření této Smlouvy tuto překážku předvíдалa.
Plán financování Obnovy	Doklad o zajištění financování Obnovy Vodohospodářského majetku, zpracovaný ve smyslu ZVaK a zejména přílohy č. 18 prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Míra opotřebení Vodohospodářského majetku je stanovena jako podíl stáří infrastruktury (skutečné doby užívání) a předpokládané (teoretické) doby životnosti Vodohospodářského majetku dle následujícího vzorce: $\text{míra opotřebení} = ((\text{výchozí rok} - \text{rok pořízení}) / \text{teoretická životnost}) \times 100 (\%)$ kde: - výchozí rok.....rok, kdy je opotřebení vypočítáváno, - rok pořízení.....rok, kdy byl Vodohospodářský majetek uveden do provozu, - teoretická životnost.....doba životnosti (předpokládaná) stanovená dle údajů dodavatele a expertních názorů.
Plán obnovy	Soupis plánovaných akcí Obnovy Vodohospodářského majetku v konkrétním kalendářním roce realizovaných na náklady Vlastníka.. Plán obnovy sestavuje a schvaluje Vlastník.
Kvalifikovaná změna předpisů	Změna závazných předpisů, v důsledku které musí být v době platnosti Koncesní smlouvy učiněny jakékoliv Investice nebo Technické zhodnocení, nebo dochází k nezbytnému navýšení provozních nákladů Provozovatele, se snahou vyhýbat se navýšení těchto nákladů.
Obecná změna předpisů	Jakákoliv jiná změna závazných předpisů, kromě Kvalifikované změny předpisů.
Doba provozování	Období, po které je Provozovatel povinen provozovat Vodohospodářský majetek podle této Smlouvy a obě Smluvní strany plnit ostatní povinnosti stanovené Smlouvou týkající se provozování a které začíná dnem zahájení provozování a končí dnem skončení provozování.
Zavedená odborná praxe	Použití standardů, postupů, metod a procedur, které jsou v souladu se Závaznými předpisy a vynaložení takového stupně dovedností, péče, pečlivosti, opatrnosti a předvídavosti, která by byla běžně a rozumně očekávána od odborně kvalifikované, schopné a zkušené osoby zabývající se příslušnou činností za stejných nebo podobných podmínek, včetně použití obecně rozšířených standardů, postupů, metod a procedur.
Závazné předpisy	znamená:

	a) právní předpisy právního řádu České republiky; b) příslušné právně závazné pokyny, rozhodnutí, Povolení, ČSN Normy, metodiky a jiné předpisy, kterými je Vlastník a/nebo Provozovatel vázán za předpokladu, že jsou veřejně dostupné nebo, že jejich existence byla oznámena a obsah byl zpřístupněn druhé Smluvní Straně; a c) jakýkoliv vynutitelný předpis Evropské Unie vztahující se k předmětu a účelu Smlouvy.
--	--

Vodojemny a čerpací stanice								Příloha č. 2a koncesní smlouvy
obec	katastrální území	LV	parcela č.	budova na parcele	výměra m2	popis	název zařízení	poznámka
Český Krumlov	Vyšný	10001	.145	stavba bez čp/če	188	stavba technického vybavení	VDJ Nádraží	
	Vyšný	10001	607/5	xx	1274	ost. pl. manipulační plocha	VDJ Nádraží	
	Vyšný	10001	.472	stavba bez čp/če	5	stavba technického vybavení -	VDJ Vyšný Hošek	
	Vyšný	10001	493/82	xx	36	ost. pl. jiná plocha	VDJ Vyšný Hošek	
Kájov	Křenov u Kájova	19	.292	stavba bez čp/če	18	stavba technického vybavení	VDJ Vyšný Hošek	parcela není předmětem pachtu
Český Krumlov	Vyšný	10001	155/1	nezapsaná stavba	54770	lesní pozemek	VDJ Vyšný vojsko	parcela není předmětem pachtu
	Český Krumlov	10001	.3532	stavba bez čp/če	537	stavba technického vybavení	VDJ Rozsyp	
	Český Krumlov	10001	.3533	stavba bez čp/če	720	stavba technického vybavení	VDJ Ptačí Hrádek	
	Český Krumlov	10001	.3238	stavba bez čp/če	22	stavba technického vybavení	VDJ Plešivec	
	Český Krumlov	10001	1198/2	xx	391	ost. pl. manipulační plocha	VDJ Plešivec	
	Slupenec	10001	.35	stavba bez čp/če	11	stavba technického vybavení	VDJ Slupenec	
	Slupenec	10001	896	xx	1071	ost. pl. neplodná půda	VDJ Slupenec	
	Slupenec	10001	897	xx	2696	ost. pl. neplodná půda	VDJ Slupenec	
	Český Krumlov	3561	1472/1	stavba bez čp/če	6021	ost. pl. manipulační plocha	VDJ ČEVAK	parcela není předmětem pachtu
	Český Krumlov	10001	.1645	stavba bez čp/če	28	stavba technického vybavení	Čerpací stanice ČEVAK	
	Český Krumlov	10001	.1678	stavba bez čp/če	73	stavba technického vybavení	Čerpací stanice Vyšný	
	Český Krumlov	10001	.1373	stavba bez čp/če	203	stavba technického vybavení	Čerpací stanice Rozsyp	

Přerušovací komory								
Český Krumlov	Český Krumlov	10001	1133/2		100	ost. pl. neplodná půda	Přerušovací komora Hessova studna	
	Český Krumlov	10001	835/3		131	ost. pl. manipulační plocha	Přerušovací komora Ptačí Hrádek	
	Český Krumlov	5673	1007/1		20078	orná půda	Přerušovací komora Plešivec I	parcela není předmětem pachtu
	Český Krumlov	10001	590/4		121	ost. pl. jiná plocha	Přerušovací komora Horní Brána	
	Vyšný	10001	.594	stavba bez čp/če	12	stavba technického vybavení	Přerušovací komora Vyšný	
	Vyšný	10001	494/7	xx	105	ost. pl. jiná plocha	Přerušovací komora Vyšný	
	Vyšný	10001	494/8	xx	4	ost. pl. jiná plocha	Přerušovací komora Vyšný	
	Vyšný	10001	498/14		68	TTP	Přerušovací komora Vyšný	
	Kájov	Křenov u Kájova	582	1671/8		114	ost. pl. neplodná půda	odkyselovací komora
Kájov	Křenov u Kájova	19	1671/1		8616442	lesní pozemek	Přerušovací komora nad Vyšným	parcela není předmětem pachtu

Čerpací stanice kanalizace								
Český Krumlov	Český Krumlov	10001	.2286	stavba bez čp/če	81	stavba technického vybavení	Čerpací stanice U Trojice	
	Vyšný	10001	.1/2	stavba bez čp/če	143	stavba technického vybavení	Čerpací stanice Vyšný osada	
	Český Krumlov	10001	.2413	stavba bez čp/če	9	stavba technického vybavení	Čerpací stanice Vyšný sídliště	
	Český Krumlov	10001	204/2		1618	ost. pl. sportoviště	Čerpací stanice Linecká	k pachtu pouze část pozemku
	Český Krumlov	10001	1294/10		1660	ost. pl. ost. komunikace	Čerpací stanice Parkán	k pachtu pouze část pozemku
	Český Krumlov	1390	1347/2		123978	vodní plocha	Čerpací stanice Rybářská 6	parcela není předmětem pachtu
	Český Krumlov	10001	1290/1		2239	ost. pl. ost. komunikace	Čerpací stanice Rybářská 8	k pachtu pouze část pozemku
	Spolí-Nové Spolí	10001	1640/20		58	ost. pl. jiná plocha	Čerpací stanice Nové Spolí	
	Český Krumlov	6280	1734		1355	ost. pl. jiná plocha	Čerpací stanice Plešivec	parcela není předmětem pachtu
	Český Krumlov	10001	889/1		10590	ost. pl. zeleň	Čerpací stanice Jelenka	k pachtu pouze část pozemku
	Český Krumlov	10001	860/3		1836	ost. pl. ost. komunikace	Čerpací stanice Zimní stadion	k pachtu pouze část pozemku
	Český Krumlov	10001	730/7		997	ost. pl. jiná plocha	Dešťová zdrž Trojice	
	Kladné-Dobrkovice	10001	925		498	ost. pl. neplodná půda	Čerpací stanice Dobrkovice	k pachtu pouze část pozemku
	Kladné-Dobrkovice	10001	2044/1		6398	ost. pl. ost. komunikace	Čerpací stanice Dobrkovice	k pachtu pouze část pozemku
	Český Krumlov	4009	806/5		651	zahrada	Čerpací stanice Vyšný Kozák	parcela není předmětem pachtu

ČOV Český Krumlov								
obec	katastrální území	LV	parcela č.	budova na parcele	výměra m2	popis	název zařízení	poznámka
Český Krumlov	Český Krumlov		.2285	stavba bez čp/če	292		soutok štol I. a II.	
			.3485	čp. 509	559	stavba technického vybavení		
			.3486	stavba bez čp/če	317	průmyslový objekt	záměčnická a EE dílna	
			.3487	stavba bez čp/če	379	garáže		
			.3488	stavba bez čp/če	426	průmyslový objekt	obj. odvodnění, kalolisy	
			.3489	stavba bez čp/če	27	průmyslový objekt	Domek měření 3	
			.3490	stavba bez čp/če	756	průmyslový objekt	bývalá dmýchárna	
			.3491	stavba bez čp/če	470	průmyslový objekt		
			.3492	stavba bez čp/če	330	garáže		
			.3493	stavba bez čp/če	34	průmyslový objekt	Domek měření 2	
			.3494	stavba bez čp/če	27	průmyslový objekt	Domek měření 1	
			.3495	stavba bez čp/če	583	průmyslový objekt	objekt flotace	
			.3496	stavba bez čp/če	256	průmyslový objekt	česlovna	
			.3780	stavba bez čp/če	53	stavba technického vybavení	vodárna	
			.3781	stavba bez čp/če	115	stavba technického vybavení	vodárna	
			.3782	stavba bez čp/če	23	jiná stavba	vrátnice	
			.3783	stavba bez čp/če	7	jiná stavba	vrátnice	
			.3828	stavba bez čp/če	297	jiná stavba	objekt odvodnění, kalolisy	
			561/3	ostatní plocha	46831	ostatní plocha	areál, předmětem pachtu poze uvedená výměra	dle zákresu
			1347/6	ostatní plocha	624	ostatní plocha		

Obchvatný kanál								
obec	katastrální území	LV	parcela č.	budova na parcele	výměra m2	popis	název zařízení	poznámka
Český Krumlov	Spolí, Nové Spolí		st.215	stavba bez čp/če	12	jiná stavba		
Přídolí	Spolí		st. 122	stavba bez čp/če	15	stavba technického vybavení	vstupní objekt	
Přídolí	Spolí		st. 123	stavba bez čp/če	34	stavba technického vybavení	neutralizace	
Přídolí	Spolí		1598/17		354	ostatní plocha	Šachta S - Šibík, vstup do štolý I.	

Příloha č. 2b) koncesní smlouvy

Inventurní číslo	Název	Požizovací cena	Datum zařazení	Datum pořízení
12589	KAN.STOKA- A	503 000,00	01.05.1996	01.05.1996
12597	VODOVODNÍ ŘÁD H.BRÁNA	62 845,00	01.05.1996	01.05.1996
12598	KANALIZAČNÍ ŘÁD-SPLAŠK.-H.BRÁNA	103 275,00	01.05.1996	01.05.1996
2334	VODOVOD.PŘÍPOJKA-Z.ST.	80 601,00	01.05.1996	01.05.1996
2533	VODOVOD HÁJENKA VYŠNÝ	34 848,00	01.05.1996	01.05.1996
2392	VOOVOD. PŘÍPOJKA - ZIMNÍ STADION	104 100,00	01.05.1996	01.05.1996
2559	VODOVOD - LOM VYŠNÝ	105 797,00	01.05.1996	01.05.1996
2560	KANALIZACE-LOM VYŠNÝ	113 446,00	01.05.1996	01.05.1996
2561	VODOVOD - LOM VYŠNÝ	39 781,00	01.05.1996	01.05.1996
2612	VODOVOD UŽIT.VODY-H.BRÁNA	2 158 262,00	01.05.1996	01.05.1996
2616	KANALIZACE-ZTV HŘBITOVNÍ	690 000,00	01.05.1996	01.05.1996
2638	KANALIZACE LINECKÁ	1 971 273,00	01.05.1996	01.05.1996
2639	VODOVOD LINECKÁ	2 171 405,70	01.05.1996	01.05.1996
2645	KANALIZACE V JÁMĚ	604 436,00	01.05.1996	01.05.1996
2646	VODOVOD V JÁMĚ	317 536,00	01.05.1996	01.05.1996
2694	JIVAK	79 468 723,09	01.05.1996	01.05.1996
5836	KAN.SPL.-ZTV HŘBITOVNÍ	408 000,00	01.05.1996	01.05.1996
5837	VODOVOD-ZTV HŘBITOVNÍ	369 000,00	01.05.1996	01.05.1996
12590	KOLEKTOR MÍR II.VODOVOD	136 360,00	04.10.1996	04.10.1996
5807	OS DOM.KANALIZACE OBJ.037	4 926 360,00	30.11.1996	30.11.1996
5808	OS DOM.VODOVOD OBJ.038	2 036 167,00	30.11.1996	30.11.1996
5809	OS DOM.KAN.PŘÍP.OBJ.039	2 148 594,00	30.11.1996	30.11.1996
5816	VODOVOD.PŘÍPOJKA-OS DOM.	133 080,00	30.12.1996	30.12.1996
5824	VOD.ŘÁD POD KAMENEM	121 545,00	25.03.1997	25.03.1997
5846	VODOVOD DOBRKOVICE 716 BM	843 439,00	21.05.1997	21.05.1997
5847	VODOV.ŘÁD SUPŠ ANEŽKA 27 BM	22 140,00	21.05.1997	21.05.1997
5848	KANALIZACE A ČS VYŠNÝ-OSADA	2 853 170,00	21.05.1997	21.05.1997
5849	VOD.ŘÁD-ROSVELTOVA,PO VOD	1 903 766,00	21.05.1997	21.05.1997
5850	KAN.STOKA-ROSVELTOVA,PO V	3 135 741,00	21.05.1997	21.05.1997
5851	VOD.ŘÁD ZA NÁDRAŽÍM	20 000,00	21.05.1997	21.05.1997
5852	KAN.STOKA ZA NÁDRAŽÍM	80 000,00	21.05.1997	21.05.1997
5864	VODOVOD SLUPENEC	1 805 075,30	04.11.1997	04.11.1997
5871	KANALIZACE KRÁSNÉ ÚDOLÍ U ČP. 200	176 122,00	29.12.1997	29.12.1997
5872	PROPUSTEK NOVÉ SPOLÍ	94 080,00	29.12.1997	29.12.1997
5875	KANALIZACE FIALKOVÁ-LESKO	1 930 734,00	29.12.1997	29.12.1997
5878	VOD.PŘÍPOJKA-NEMOCNICE	566 181,00	10.03.1998	10.03.1998
5879	INŽENÝRSKÉ SÍTĚ-SLUNEČNÁ	956 041,00	10.03.1998	10.03.1998
5881	PROP.VODOVODU U VDJ VYŠNÝ	52 769,00	10.03.1998	10.03.1998
5882	KANALIZACE-KRÁSNÉ -DOLÍ	81 513,00	10.03.1998	10.03.1998
5883	KANALIZACE-HRADEBNÍ	2 907 855,60	10.03.1998	10.03.1998
5908	KANALIZACE PLEŠIVECKÁ	168 557,00	15.02.1999	15.02.1999
5909	PROPOJENÍ STUDNÍ SLUPENEC	112 041,00	15.02.1999	15.02.1999
5911	KANALIZACE - TŘ.MÍRU	1 155 843,00	16.02.1999	16.02.1999
5921	VODOJEM NÁDRAŽÍ-VYŠNÝ	349 031,00	28.05.1999	28.05.1999
5934	SORBČNÍ VPUSTI-PARK.POD POŠTOU	578 015,00	17.11.1999	17.11.1999
5935	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA-RADNICE-MASNÁ	277 182,00	17.11.1999	17.11.1999

5936	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA-DOBRKOVICKÁ	31 835,00	17.11.1999	17.11.1999
5937	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA-DOBRKOVICKÁ	17 216,00	17.11.1999	17.11.1999
5945	KANALIZACE-RADNIČNÍ UL.	2 370 290,00	17.11.1999	17.11.1999
5946	KANALIZACE-DLOUHÁ UL.	793 733,00	17.11.1999	17.11.1999
5947	KANALIZACE-PARKÁN	1 533 791,00	17.11.1999	17.11.1999
5948	KANALIZACE-MASNÁ UL.	1 302 711,63	17.11.1999	17.11.1999
5949	KANALIZACE-ŠATLAVSKÁ UL.	812 137,00	17.11.1999	17.11.1999
5950	KANALIZACE-NÁM.SVORNOSTI	1 792 846,00	17.11.1999	17.11.1999
5951	VODOVOD-RADNIČNÍ UL.	1 268 500,00	17.11.1999	17.11.1999
5952	VODOVOD-DLOUHÁ UL.	895 498,00	17.11.1999	17.11.1999
5953	VODOVOD-PARKÁN	1 255 118,50	17.11.1999	17.11.1999
5954	VODOVOD-MASNÁ	1 267 767,87	17.11.1999	17.11.1999
5955	VODOVOD-ŠATLAVSKÁ UL.	492 238,00	17.11.1999	17.11.1999
5956	VODOVOD-NÁM.SVORNOSTI	718 783,00	17.11.1999	17.11.1999
5957	VODOVOD-PANSKÁ	440 810,00	17.11.1999	17.11.1999
5970	VODOVOD - UL. 5. KVĚTNA	1 370 244,00	31.12.1999	31.12.1999
5971	KANALIZACE UL. 5.KVĚTNA	2 541 806,00	31.12.1999	31.12.1999
5972	ČERPACÍ JÍMKA-UL.5.KVĚTNA	596 746,00	31.12.1999	31.12.1999
5973	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA-UL.5.KVĚTNA	282 100,00	31.12.1999	31.12.1999
5974	VODOVOD - OSTROV	261 996,00	31.12.1999	31.12.1999
5975	KANALIZACE - OSTROV	228 186,00	31.12.1999	31.12.1999
5981	KANALIZACE-HOTEL VLTAVA	326 445,00	31.12.1999	31.12.1999
5982	KANALIZAČNÍ PŘÍP.-H.B. UL.KRÁTKÁ	72 545,00	28.02.2000	28.02.2000
5983	VODOVODNÍ PŘÍP.-H.B. UL.KRÁTKÁ	124 360,00	28.02.2000	28.02.2000
5984	VOD. A KAN.PŘÍP.-H.B. UL.SÁŇ.DRÁHA	13 300,00	28.02.2000	28.02.2000
5986	VOD.PŘÍPOJKA-TENISOVÉ CENTRUM	18 323,00	07.04.2000	07.04.2000
5987	KAN.PŘÍPOJKA-TENISOVÉ CENTRUM	35 632,00	07.04.2000	07.04.2000
5989	KANALIZAČNÍ PŘÍP.-VYŠEHRAD 59	165 394,00	15.05.2000	15.05.2000
5992	KČS NOVÉ SPOLÍ	1 803 363,00	31.08.2000	31.08.2000
5993	KANALIZAČNÍ ŘÁD ZA JITONOU	216 691,00	31.08.2000	31.08.2000
6001	VODOVODNÍ ŘÁD DOMORADICE-VALENTA	320 000,00	22.02.2001	22.02.2001
6002	VODOVOD FORTNA	35 700,00	27.02.2001	27.02.2001
6003	VODOVOD VĚŽNÍ	27 336,00	27.02.2001	27.02.2001
6004	INŽENÝRSKÉ SÍTĚ - STRMÁ UL.	88 905,00	27.02.2001	27.02.2001
6005	VODOMĚRNÁ ŠACHTA VYŠNÝ	111 740,00	27.02.2001	27.02.2001
6008	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA VYŠNÝ	3 500,00	23.08.2001	23.08.2001
6012	KANALIZAČNÍ PŘÍP. PLEŠ.NÁM. 95	3 961,00	18.09.2001	18.09.2001
6015	VODOVODNÍ ŘÁD DOMORADICE-TOVÁRNÍ UL	313 019,00	26.11.2001	26.11.2001
6017	VODOVOD DOMORADICE K RD	854 074,00	31.12.2001	31.12.2001
6018	KANALIZACE PANENSKÁ UL.	31 499,00	31.12.2001	31.12.2001
6019	VODOVOD RYBÁŘSKÁ UL.	2 999 496,00	31.12.2001	31.12.2001
6022	VODOVOD A KANALIZACE PLEŠIVECKÁ UL.	5 109 943,00	31.12.2001	31.12.2001
6131	KANALIZACE SPLAŠK. RYBÁŘSKÁ UL.	6 030 681,00	31.12.2001	31.12.2001
6132	KAN. ČS U ČP. 8 Rybářská	642 026,00	31.12.2001	31.12.2001
6133	KAN. ČS U ČP. 6 Rybářská	456 100,00	31.12.2001	31.12.2001
6064	VODOVODNÍ ŘAD - 80 BJ VYŠNÝ	934 935,58	07.12.2005	07.12.2005
6065	KANALIZACE - 80 BJ VYŠNÝ	3 309 599,79	07.12.2005	07.12.2005
6072	ČERPACÍ STANICE NA KANAL. PARKÁN	494 907,30	28.12.2005	28.12.2005
6073	VODOVOD HRADEBNÍ	1 195 098,30	28.12.2005	28.12.2005
6074	PŘEČER.STANICE SPL.VOD CHVALŠINSKÁ	474 792,60	28.12.2005	28.12.2005

6075	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ CHVALŠINSKÁ	1 085 489,20	28.12.2005	28.12.2005
2067	VODOVOD VYŠNÝ-PŘELOŽKA BERAN	88 694,00	15.05.2006	15.05.2006
2068	KANALIZACE V ROŽMBERSKÉ UL.-SP.ČÁST	1 741 825,13	15.05.2006	15.05.2006
2069	VODOVOD V ROŽMBERSKÉ UL.-SPOD.ČÁST	2 325 333,30	15.05.2006	15.05.2006
2070	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA ZAHRADNÍ UL.	155 547,80	15.05.2006	15.05.2006
2073	VODOVOD ZAHRADNÍ ULICE	444 899,60	15.05.2006	15.05.2006
2076	KANALIZ.ŠACHTA PRO ČS N.DOBRKOVICE	49 976,00	15.05.2006	15.05.2006
2091	VODOVODNÍ ŘAD TOVÁRNÍ UL.	5 964 385,02	21.12.2006	21.12.2006
2078	KANALIZAČNÍ ŘAD K ČP.136 FOŠUM	30 252,00	31.05.2007	31.05.2007
2081	VODOVODNÍ ŘAD K ČP. 136 FOŠUM	26 890,00	31.05.2007	31.05.2007
2103	VEDENÍ KANALIZACE MÍSTNÍ- KAS.VYŠNÝ	2 734 118,00	24.07.2007	24.07.2007
2105	VEDENÍ MÍSTNÍ VODOVODNÍ- KAS.VYŠNÝ	856 484,00	24.07.2007	24.07.2007
2333	KANALIZAČNÍ LS JELENKA-PARKOVIŠTĚ	731 291,70	30.08.2007	30.08.2007
2412	KANALIZACE-SO 505	9 544 590,00	30.08.2007	30.08.2007
2413	VODOVOD -SO 506	2 090 270,00	30.08.2007	30.08.2007
2114	PŘELOŽKA VODOV.PŘÍPOJKY U ZŠ PLEŠ.	88 288,00	04.12.2007	04.12.2007
2133	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE TESCO	785 291,00	29.08.2008	29.08.2008
2134	VODOVODNÍ ŘAD TESCO	1 098 179,00	29.08.2008	29.08.2008
2139	PROPOJENÍ VODOV.ŘADŮ V AŠ JELENKA	45 290,00	08.12.2008	08.12.2008
2145	PŘELOŽKA VODOVODU FASTAV ČP.196	429 955,00	21.07.2009	21.07.2009
2147	PŘELOŽKA KANALIZACE FASTAV ČP.196	461 662,00	21.07.2009	21.07.2009
2148	VODOVOD K ČP.17 ZA JITONOU-FA KAM=R	73 035,00	21.07.2009	21.07.2009
2149	VODOVODNÍ ŘAD K ČP.230 NÁDR.PŘED.	51 600,00	21.07.2009	21.07.2009
2153	KČS SÍDLIŠTĚ VYŠNÝ	299 010,66	07.01.2010	07.01.2010
2154	VOD. A RED. ŠACHTA POD KAŠTANY	158 496,00	07.01.2010	07.01.2010
2163	VODOVOD PŘES LAZEBNICKÝ MOST	282 047,00	06.05.2010	06.05.2010
2168	VODOVOD V ULICI V -VOZE	862 173,00	31.08.2010	31.08.2010
2169	VODOMĚRNÁ A RED.ŠACHTA RECHLE	128 467,64	31.08.2010	31.08.2010
2171	VODOVOD SLUPENEC II.ETAPA	253 249,00	31.08.2010	31.08.2010
2173	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - DOM. TRANSOFT	415 454,00	30.10.2010	30.10.2010
2174	VODOVODNÍ ŘAD - DOM. TRANSOFT	332 962,00	30.10.2010	30.10.2010
2186	ČS ČEVAK	155 284,00	29.11.2010	29.11.2010
2187	VODOVOD SLUPENECKÁ	1 549 995,82	29.11.2010	29.11.2010
2188	VODOVOD N.SPOLÍ-PRODLOUŽENÍ	66 291,00	29.11.2010	29.11.2010
2191	VODOVODNÍ ŘAD TISKÁRNA VYŠEHRAD	99 500,00	14.03.2011	14.03.2011
2193	VODOVODNÍ ŘAD POD SKALKOU	201 700,00	21.09.2011	21.09.2011
2195	KANALIZACE POD KAŠTANY	940 109,99	30.11.2011	30.11.2011
2198	VOVOVOD VDJ VYŠNÝ - KASÁRNA	1 206 052,00	30.11.2011	30.11.2011
2199	KANALIZACE OD SÍDL.VYŠNÝ DO UL. NA SPOJCE	135 500,00	30.11.2011	30.11.2011
2220	VODOVODNÍ ŘAD KAUFAND	6 000,00	29.12.2011	29.12.2011
2223	VODOVOD RYBNÍČNÍ UL.	1 150 596,77	30.03.2012	30.03.2012
2224	KANALIZACE RYBNÍČNÍ UL.	1 251 874,94	30.03.2012	30.03.2012
2227	VODOVODNÍ ŘAD Z VDJ ROZSYP	1 107 677,00	31.05.2012	31.05.2012
2228	KANALIZAČNÍ ŘAD NOVÉ SPOLÍ	184 598,00	26.09.2012	26.09.2012
2231	VODOVODNÍ ŘAD PLEŠIVEC	851 208,00	14.12.2012	14.12.2012
2232	VODOVOD ULICE DO VRCHU	567 737,09	14.12.2012	14.12.2012
2233	VODOVOD ULICE STŘÍBRNÁ	40 936,06	14.12.2012	14.12.2012
2235	VODOVOD ULICE POD VYHLÍDKOU	1 413 547,72	14.12.2012	14.12.2012
2236	KANALIZACE V ULICI STŘÍBRNÁ	32 982,08	14.12.2012	14.12.2012
2237	KANALIZACE V ULICI DO VRCHU	1 041 247,84	14.12.2012	14.12.2012

2260	VODOVOD SLUPENEC - I. A II. ETAPA	1 257 276,21	31.12.2012	31.12.2012
5111	VODOVOD NA LÁVCE U PIVOVARU	1 598 224,00	30.08.2013	30.08.2013
5112	VODOVOD V SERPENTINĚ	1 032 944,00	30.08.2013	30.08.2013
5113	ŠOUPĚ DN 350 V UL. NEMOCNIČNÍ	172 279,00	30.08.2013	30.08.2013
5114	KČS TROJICE - ZPĚTNÁ KLAPKA ATER	114 626,00	19.12.2013	19.12.2013
5115	KČS NOVÉ SPOLÍ - ZPĚTNÁ KLAPKA ATER	41 986,00	19.12.2013	19.12.2013
5116	VODOVOD - NOVÉ DOMOVY	178 963,90	19.12.2013	19.12.2013
5117	VODOVOD - UL. NA SVAHU	1 016 191,00	19.12.2013	19.12.2013
5118	VODOVOD - UL. STŘÍBRNÁ	769 377,98	19.12.2013	19.12.2013
5218	KANALIZACE - UL. STŘÍBRNÁ	951 969,52	19.12.2013	19.12.2013
5219	VODOVOD - UL. NA SPOJCE	1 101 725,72	19.12.2013	19.12.2013
5220	KANALIZACE - UL. NA SPOJCE	1 004 771,20	19.12.2013	19.12.2013
5221	PROPOJENÍ KANALIZACE PLEŠIVEC	720 269,00	31.12.2013	31.12.2013
6233	PRAMENIŠTĚ SEBEVRAH SLUPENEC	247 529,03	10.12.2014	10.12.2014
6234	PRAMENIŠTĚ SEBEVRAH PŘÍDOLÍ	41 537,55	10.12.2014	10.12.2014
6235	PLEŠIVEC - VODOVOD. PŘÍPOJKA HŘIŠTĚ ZŠ	148 971,00	10.12.2014	10.12.2014
6236	VODOVOD DĚLNICKÁ UL.	196 368,01	10.12.2014	10.12.2014
6237	VODOVOD SLUNEČNÁ UL.	695 987,99	10.12.2014	10.12.2014
6238	VODOVOD SKALNÍ UL.	418 359,30	10.12.2014	10.12.2014
6239	KANALIZACE SLUNEČNÁ UL.	625 421,54	10.12.2014	10.12.2014
6240	KANALIZACE SKALNÍ UL.	607 885,27	10.12.2014	10.12.2014
6241	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZACE U OK 10 AMBIT	78 775,00	10.12.2014	10.12.2014
6242	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZACE U OK 17 ŠPIČÁK	121 464,00	10.12.2014	10.12.2014
6243	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZACE U OK 12 RADNIČNÍ	78 775,00	10.12.2014	10.12.2014
6244	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZACE U OK 13 ŠIROKÁ	103 169,00	10.12.2014	10.12.2014
6245	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZACE U OK 25 PO VODĚ	78 775,00	10.12.2014	10.12.2014
6246	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZACE U OK 21 U VLTAVY	103 169,00	10.12.2014	10.12.2014
6247	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZACE U OK 23 PLEŠIVEC	181 390,00	10.12.2014	10.12.2014
6248	ZPĚT. KLAPKA U OK TAVÍRNA	78 775,00	10.12.2014	10.12.2014
6249	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZAČ. Č. STANICE ZIM. STAD	59 422,00	10.12.2014	10.12.2014
6250	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZAČ. Č. STANICE JELENKA	26 158,00	10.12.2014	10.12.2014
6251	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZAČ. Č. STANICE RYBÁŘSKÁ	42 941,00	10.12.2014	10.12.2014
6252	ZPĚT. KLAPKA - KANALIZAČ. Č. STANICE RYBÁŘSKÁ	42 941,00	10.12.2014	10.12.2014
6253	ZPĚT. KLAPKA - DEŠŤ. KANALIZACE PARKÁN 2	42 941,00	10.12.2014	10.12.2014
6254	ZPĚT. KLAPKA - DEŠŤ. KANALIZACE PARKÁN 1	42 941,00	10.12.2014	10.12.2014
6255	ZPĚT. KLAPKA DN200 U BAZÉNU	28 723,11	31.12.2014	31.12.2014
6256	ZPĚT. KLAPKA DN300 U BAZÉNU	47 151,89	31.12.2014	31.12.2014
6257	ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE DOMORADICE FRONIL	111 008,00	31.12.2014	31.12.2014
6258	KANALIZAČNÍ ŘAD - KOZÁKOVI - POLNÍ UL.	265 455,12	30.01.2015	30.01.2015
6259	VODOVODNÍ ŘAD - KOZÁKOVI - POLNÍ UL.	163 270,67	30.01.2015	30.01.2015
6260	VODOVOD UL. VYŠEHRADSKÁ	679 387,00	31.07.2015	31.07.2015
6261	VODOVOD UL. POD VYHLÍDKOU D280	1 021 530,60	31.07.2015	31.07.2015
6219	KANALIZACE - NOVÉ DOMOVY A PŘÍKRÁ UL.	2 114 271,85	14.12.2015	14.12.2015
6220	KANALIZACE - N. DOBRKOVICE VÝCH. - P.Č. 2044/1	1 905 679,19	14.12.2015	14.12.2015
6221	KANALIZAČ. VÝTLAK - N.DOBRKOVICE VÝCH. - P.Č.	424 100,93	14.12.2015	14.12.2015
6222	KČS N.DOBRKOVICE VÝCH. - P.Č. 2044/1 Klad.-DO	397 868,00	14.12.2015	14.12.2015
6223	VODOVOD - N.DOBRKOVICE VÝCH. - P.Č. 2044/1 K	1 314 164,61	14.12.2015	14.12.2015
6224	KANALIZACE VYŠNÝ ČP. 123,124	411 691,00	14.12.2015	14.12.2015
6225	VODOVOD - NOVÉ DOMOVY A PŘÍKRÁ UL.	1 061 406,51	21.12.2015	21.12.2015
6226	KANALIZACE U BERKOVKY - KREJČOVI	186 154,00	28.12.2015	28.12.2015

6227	KANALIZACE U BERKOVKY - MARKO	380 209,30	28.12.2015	28.12.2015
6262	KANALIZAČNÍ ŘAD - DUFKOVI, JÍLKOVI	160 796,00	18.03.2016	18.03.2016
6263	VODOVODNÍ ŘAD - DUFKOVI, JÍLKOVI	108 000,00	18.03.2016	18.03.2016
6264	VODOVODNÍ ŘAD - BOROVIKA	58 180,43	14.09.2016	14.09.2016
6265	VODOVODNÍ ŘAD - IMMOBRUNO	188 814,00	23.11.2016	23.11.2016
6266	KANALIZAČNÍ ŘAD - IMMOBRUNO	283 683,00	23.11.2016	23.11.2016
6267	VODOVOD - PROPOJ. SÍDL. VYŠNÝ - NÁRAŽNÍ UL.	626 453,95	13.12.2017	13.12.2017
6268	VODOVOD UL. 5.KVĚTNA - PRODLOUŽENÍ	1 729 788,03	13.12.2017	13.12.2017
6269	KANALIZACE UL. 5. KVĚTNA - PRODLOUŽENÍ	3 501 746,49	13.12.2017	13.12.2017
6271	VODOVOD PLEŠIVEC U MAXIMY	386 436,00	14.12.2017	14.12.2017
6274	ČERPADLO HIDROSTAL I. - KČS VYŠNÝ	79 000,00	19.12.2017	19.12.2017
6275	ČERPADLO HIDROSTAL II. - KČS VYŠNÝ	79 000,00	19.12.2017	19.12.2017
6276	VODOVOD PLEŠIVEC U MŠ I.	433 505,00	03.12.2018	03.12.2018
6277	VODOVODNÍ ŘAD - MARKO	72 500,00	03.12.2018	03.12.2018
6278	ZPĚT. Klapka - KANALIZAČ. Šachta pod kinem	98 314,00	03.12.2018	03.12.2018
20171	VODOVOD N. DOBRKOVICE - ZÁPAD	2 892 148,63	30.09.2019	30.09.2019
20172	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ N. DOBRKOVICE - ZÁPAD	6 511 371,67	30.09.2019	30.09.2019
20173	KČS N. DOBRKOVICE - ZÁPAD	990 877,75	30.09.2019	30.09.2019
20174	KANALIZAČ. POTRUBÍ VÝTLAČ. N. DOBRKOVICE - Z	600 263,91	30.09.2019	30.09.2019
6930	KANALIZACE TR. MÍRU P.Č. 789/4 A 1303/1 ČK	433 066,00	30.09.2019	30.09.2019
6931	VODOVOD TR. MÍRU NA RŮŽKU	3 321 946,38	30.09.2019	30.09.2019
6932	VODOVOD TR. MÍRU U NÁDRAŽÍ	340 541,50	30.09.2019	30.09.2019
2543	STUDNA NÁDRAŽÍ	12 418,00	01.05.1996	01.05.1996
2544	STUDNA DOBRKOVICE	9 935,00	01.05.1996	01.05.1996
2549	SEPTIK - LOM VYŠNÝ	20 878,00	01.05.1996	01.05.1996
2170	VRT H-2 SLUPENEC	130 725,00	31.08.2010	31.08.2010
2003	KAL.ČERPADLO HIDROSTAL-KČS TROJICE	149 194,00	21.07.2009	21.07.2009
2000	KAL.ČERPADLO HIDROSTAL-KČS TROJICE	149 194,14	01.12.2009	01.12.2009
2005	ČERPADLO KSB ETACHROM-ČS VAK	108 350,00	29.11.2010	29.11.2010
2004	ČERPADLO KSB ETACHROM- ČS VAK	98 750,00	29.11.2010	29.11.2010
2008	ČERPADLO HIDROSTAL KČS TROJICE	89 900,00	30.11.2011	30.11.2011
2111	ČERPADLO HIDROSTAL - ČSK TROJICE	194 000,00	26.11.2019	26.11.2019
6280	KANALIZACE BONA FIDE N. SPOLÍ	67 158,70	10.12.2019	10.12.2019
6281	VODOVOD BONA FIDE N. SPOLÍ	65 371,40	10.12.2019	10.12.2019
6282	KANALIZACE - KONEČNÁ VYŠNÝ	260 150,00	10.12.2019	10.12.2019
6933	VODOVOD DN 350 U BERKOVKY	2 631 679,24	19.12.2019	19.12.2019
6934	VODOVOD DN 80 U BERKOVKY	698 753,47	19.12.2019	19.12.2019
6935	VODOVOD DN 250 U ZELENÉ RATOLESTI	318 357,89	19.12.2019	19.12.2019
6936	Plovák. ventil VJ Ptačí hrádek	170 495,00	19.12.2019	19.12.2019
6937	Plovák. ventil PK VYŠNÝ	69 976,00	19.12.2019	19.12.2019
6938	VODOVOD U SPORT. AREÁLU CHVALŠINSKÁ	939 273,11	27.08.2020	27.08.2020
6939	PŘELOŽKA VODOVODU VYŠNÝ	833 744,00	27.08.2020	27.08.2020
6945	VODOVOD PLEŠIVECKÉ NÁM.	2 325 175,45	30.11.2020	30.11.2020
6946	KANALIZACE PLEŠIVECKÉ NÁM.	2 262 066,77	30.11.2020	30.11.2020
6947	VODOVOD HORSKÁ UL.	958 307,40	30.11.2020	30.11.2020
6948	KANALIZACE HORSKÁ UL.	898 834,09	30.11.2020	30.11.2020
6949	KANALIZACE ŽELEZNIČNÍ UL.	719 238,00	30.11.2020	30.11.2020
042	VODOVOD NEZAŘAZENÝ	379 264,75		
042	KANALIZACE NEZAŘAZENÁ	1 318 254,76		

13MBU001	ČOV provozní objekt	4 897 492,19	26.10.2020	26.10.2020
13MBU002	ČOV zámečnická a EE dílna	1 584 511,02	26.10.2020	26.10.2020
13MBU003	ČOV garáže č. 2-7	1 615 889,09	26.10.2020	26.10.2020
13MBU013	ČOV objekt odvodnění (kalolisy)	1 712 619,31	26.10.2020	26.10.2020
13MBU012	ČOV domek měření č. 3	93 301,59	26.10.2020	26.10.2020
13MBU004	ČOV bývalá dmýchárna (kompresorovna)	4 433 954,81	26.10.2020	26.10.2020
13MBU005	ČOV trafostanice + starý velín	2 165 779,88	26.10.2020	26.10.2020
13MBU014	ČOV garáže	821 110,69	26.10.2020	26.10.2020
13MBU006	ČOV domek měření č.2	108 987,90	26.10.2020	26.10.2020
13MBU007	ČOV domek měření č.1	91 447,71	26.10.2020	26.10.2020
13MBU008	ČOV objekt flotace	2 585 324,05	26.10.2020	26.10.2020
13MBU009	ČOV objekt česlovny	866 821,40	26.10.2020	26.10.2020
13MBU010	ČOV vodárna	1 194 580,52	26.10.2020	26.10.2020
13MBU011	ČOV objekt vrátnice	84 179,94	26.10.2020	26.10.2020
13MST017	ČOV sklad na kaly	573 334,91	26.10.2020	26.10.2020
13MBU015	ČOV budova skladu hořlavin	6 754,05	26.10.2020	26.10.2020
13MBU016	ČOV buňka soc. pánská	12 318,75	26.10.2020	26.10.2020
13MST005	ČOV vnitřní komunikace	758 112,86	26.10.2020	26.10.2020
13MST021	ČOV venkovní osvětlení	130 479,90	26.10.2020	26.10.2020
13MST011_1	ČOV potrubí vzduchu JS 150	1 381 124,98	26.10.2020	26.10.2020
13MST012_2	ČOV potrubí vzduchu JS 150	2 070 926,02	26.10.2020	26.10.2020
13MST013	ČOV kab. napaj. AYKY 3x240+120	156 206,14	26.10.2020	26.10.2020
13MST014	ČOV potrubí polyetylenové průměr 150 mm	61 098,98	26.10.2020	26.10.2020
13MST016	ČOV přípojka a rozvod pitné vody	150 096,48	26.10.2020	26.10.2020
13MST017	ČOV silnoproudý rozvod PS 103	331 570,08	26.10.2020	26.10.2020
13MST018	ČOV kanalizace	490 433,57	26.10.2020	26.10.2020
13MST019	ČOV kabel napáj. 22KV	2 922 335,02	26.10.2020	26.10.2020
13MST020	ČOV telefonní ozvod	57 959,63	26.10.2020	26.10.2020
13MST022	ČOV kanál přítokový	107 976,09	26.10.2020	26.10.2020
13MST026	ČOV kolektor kabelový	603 951,40	26.10.2020	26.10.2020
13MST029	ČOV kolektor potrubní	19 683 984,83	26.10.2020	26.10.2020
13MST030	ČOV kolektor pro teplovod	59 296,95	26.10.2020	26.10.2020
13MST004	ČOV opěrné zdivo	425 703,55	26.10.2020	26.10.2020
13MST006	ČOV aktivační nádrže	47 925 912,46	26.10.2020	26.10.2020
13MST007	ČOV dosazovací nádrže	24 939 564,76	26.10.2020	26.10.2020
13MST008	ČOV usazovací nádrže	5 994 805,58	26.10.2020	26.10.2020
13MST009	ČOV zahušťovací nádrž 1	806 644,99	26.10.2020	26.10.2020
13MST010	ČOV zahušťovací nádrž 2	806 644,99	26.10.2020	26.10.2020
13MST023	ČOV lapače písku – 3x	249 734,76	26.10.2020	26.10.2020
13MST024	ČOV terénní úpravy plochy	2 953 687,51	26.10.2020	26.10.2020
13MST025	ČOV základ k nádržím a 543 M3	1 107 452,51	26.10.2020	26.10.2020
13MST028	ČOV žlaby otevřené měrné	394 154,81	26.10.2020	26.10.2020
13MST031	ČOV oplocení	68 309,46	26.10.2020	26.10.2020
13MNM001	ČOV řídicí systém	50 493,24	26.10.2020	26.10.2020
13MST032	JIP Vstupní objekt 1	1 002 277,00	19.10.2020	19.10.2020
13MST033	JIP Šachta Š5 Šibík	100 252,00	19.10.2020	19.10.2020
13MST034	JIP Šachta Š4	85 080,00	19.10.2020	19.10.2020

13MST035	JIP Vstupní objekt 2	1 255 764,00	19.10.2020	19.10.2020
13MST036	JIP Štola I.	44 117 956,73	19.10.2020	19.10.2020
13MST037	JIP Štola II.	1 108 383,95	19.10.2020	19.10.2020
13MST038	JIP Štola III.	554 838,24	19.10.2020	19.10.2020
13MST039	JIP Štola IV.	1 743 589,38	19.10.2020	19.10.2020
		461 820 952,20		

ČESKÝ KRUMLOV

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2019 až 2028

AKTUALIZACE 2019



Vyhotovila společnost ČEVAK a.s., Severní 8/2264,
České Budějovice

listopad 2019

I. Důvody aktualizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

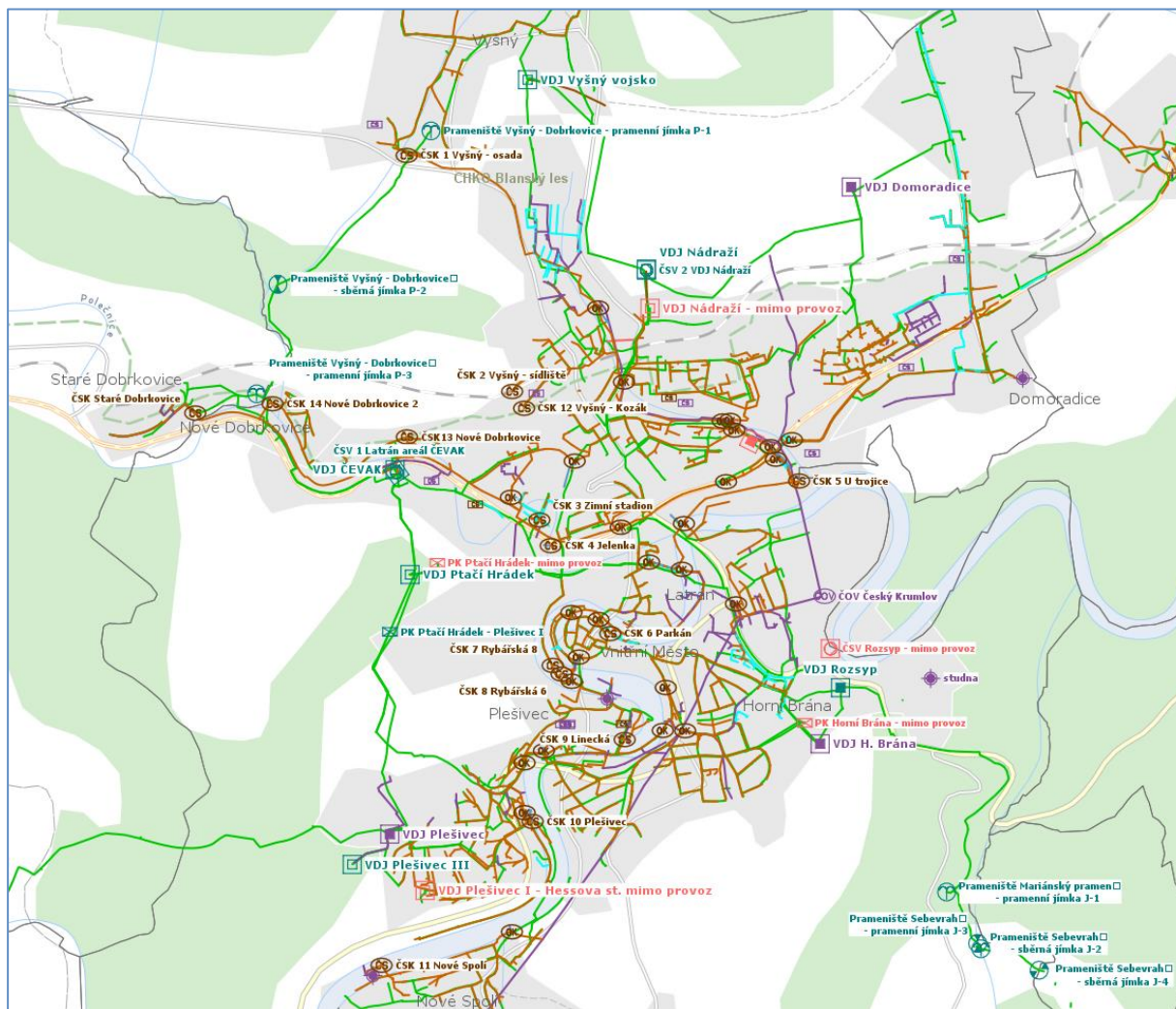
Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací byl vytvořen v roce 2007 a předán zástupcům města k projednání.

V lednu 2014 byla zpracována aktualizace, která byla následně schválena Radou města Český Krumlov v květnu 2014.

V listopadu 2016 byla zpracována aktualizace na období 2017 – 2026, která byla odsouhlasena Radou města Český Krumlov v prosinci 2016.

V listopadu 2019 byla zpracována aktualizace na období 2019 – 2028, která byla odsouhlasena Radou města Český Krumlov dne 2.12.2019, Usnesení č. 0577/RM30/2019.

Aktualizace je předkládána v návaznosti na povinnost provozovatele vyplývající z **Dohody o úplném znění smlouvy o nájmu vodohospodářského majetku města Český Krumlov a obstarání jeho správy a provozování** ze dne 30. 3. 2011, ve které je ustanovení v článku 5.1 Povinnosti provozovatele, odstavec (o) **nejvýše do tří let od doby poslední aktualizace desetiletého plánu financování obnovy předkládat vlastníkovvi podnět k jeho aktualizaci.**



Důvodem aktualizace je:

- Povinnost vlastníka vodovodu nebo kanalizace je zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí právní předpis, kterým je:

Vyhláška Ministerstva zemědělství č. 448/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

§ 13

(1) Obsahem plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je

- a) vymezení infrastrukturního majetku v členění podle vybraných údajů majetkové evidence v reprodukční pořizovací ceně vypočtené podle příloh č. 1 až 4 k této vyhlášce,
- b) vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentech opotřebení,
- c) uvedení teoretické doby akumulace finančních prostředků,
- d) roční potřeba finančních prostředků a její krytí a
- e) doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií.

(2) Zpracování plánu podle odstavce 1 se provádí podle přílohy č. 18 k této vyhlášce.

(3) Aktualizace plánu podle odstavce 1 se provádí v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, kdy došlo ke změně hodnoty majetku vlastníka podle vybraných údajů majetkové evidence o více než 10 % hodnoty majetku uvedené v plánu financování obnovy, nejdéle však do 10 let od jeho zpracování, popřípadě od jeho poslední aktualizace. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.

§ 35b

*Do kalkulace cen pro vodné a stočné se zahrnují prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací řádků 8 a 16 tabulky plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací podle přílohy č. 18 k této vyhlášce. **To znamená, že prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací uvedených v plánu financování obnovy musí být v souladu s prostředky na obnovu uvedených ve výpočtu (kalkulaci) cen pro vodné a stočné v daném kalendářním roce.***

Vydání metodického pokynu Ministerstva zemědělství č. j. 401/2010-15000 v lednu 2010. Tímto metodickým pokynem byly stanoveny pořizovací ceny pro oceňování vodohospodářské infrastruktury pro vybrané údaje z majetkové evidence vodovodů a kanalizací.

Současná hodnota vodohospodářského majetku města Český Krumlov dle majetkové evidence vodovodů a kanalizací za rok 2018 dle zákona č. 274/2001 Sb. (a dle platného metodického pokynu Ministerstva zemědělství) činí 920,93 mil. Kč včetně DPH tzn. **761,10 mil. Kč bez DPH.**

Zajištění potřebné obnovy, jako základní podmínky efektivního a stabilního provozování vodohospodářského majetku města Český Krumlov, **vyžaduje každoročně vynaložit minimální částku 9,015 mil. Kč/rok bez DPH** na prostou reprodukční obnovu vodohospodářského majetku.

II. Zdroje pro financování investiční obnovy VH infrastruktury

Investice na obnovu VH infrastruktury jsou financovány prostřednictvím obecního rozpočtu zejména z následujících zdrojů:

- vlastní finanční prostředky obce (včetně půjček),
- nájemné za pronájem vodohospodářské infrastruktury,
- dotace.

III. Vývoj nájemného

Obecným cílem vlastníka VH infrastruktury zpravidla je, aby v dohledném časovém období bylo postupným zvyšováním nájemného dosaženo stavu, kdy nájemné pokryje alespoň podstatnou část nákladů na prostou reprodukci VH infrastruktury.

V případě města Český Krumlov bylo již tohoto stavu dosaženo v minulosti. Nájemné proto matematicky pokrývá teoretickou minimální finanční potřebu obnovy VH infrastruktury. Tato hodnota ovšem nezahrnuje náklady vyvolaných investic, jako je kompletní obnova konstrukčních vrstev vozovek nad výkopovou rýhou, chodníků a ostatních zpevněných ploch. Dále nezahrnuje zpravidla kompletní obnovu vodovodních a kanalizačních přípojek na veřejném prostranství. Součástí stavby je pak běžně rovněž kompletní výměna uličních vpustí a jejich kanalizačních přípojek. Tyto vyvolané investice však, s ohledem na platné účetní předpisy, zpravidla nelze v plné výši přiřadit k technickému zhodnocení vodovodů a kanalizací, kam přitom z logiky věci patří. Realističtější obraz o vynaložených investicích do obnovy a rozvoje proto přináší zahrnutí nákladů na uvedené vyvolané investice do vynaložených investic.

Vývoj nájemného v letech 2017 – 2028 (mil. Kč/rok):

Hospodářský rok	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Nájemné za vodné	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689
Nájemné za stočné	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718
Nájemné celkem	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406
Odpisy z investic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finanční prostředky CELKEM	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406

IV. Tempo růstu nájemného

Dále je uveden přehled základních údajů pro stanovení vývoje nájemného.

a) Základní údaje

	hodnota VH majetku včetně DPH	hodnota majetku bez DPH (-21%)	průměrná životnost *	minimální tempo obnovy vč. DPH	minimální tempo obnovy bez DPH	nájem kalkulace	množství fakturované vody
	VUME 2018					2019	2019
	[mil.Kč]	[mil.Kč]	[roky]	[mil.Kč/rok]	[mil.Kč/rok]	[mil.Kč/rok]	[tis.m3/rok]
vodovodní řady	427,21	353,1	80	5,34	4,41	5,6887	800,0
stavby pro úpravu vody	7,36	6,1	45	0,16	0,14		
kanalizační stoky	486,36	401,9	90	5,40	4,47	7,7175	880,0
čistírný odpadních vod	0,00	0,0	40	0,00	0,00		
celkem	920,93	761,1		10,908	9,015	13,406	

Poznámka*:

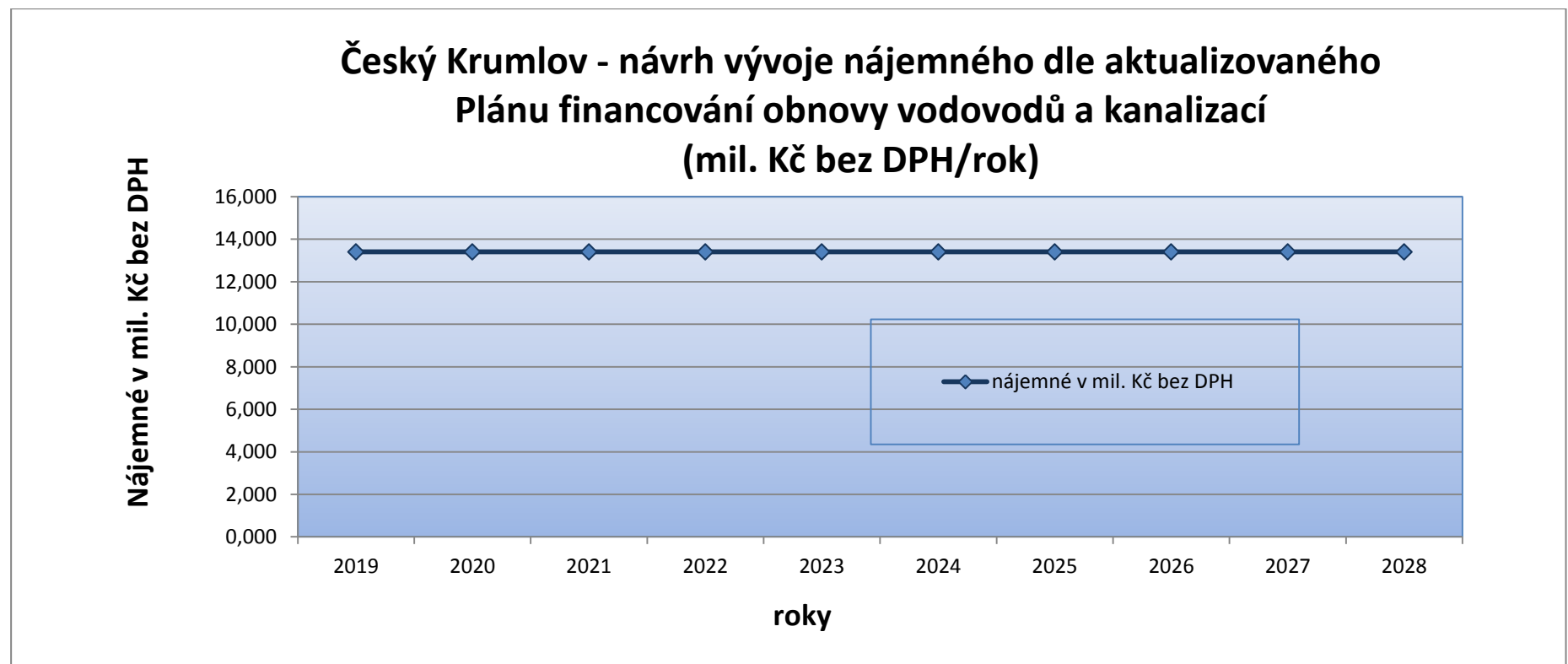
Průměrná životnost VH majetku je stanovena dle vyhlášky č. 120/2011 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Nájemné:

V současné době výše nájemného (13,406 mil. Kč bez DPH/rok) sice matematicky pokrývá teoretickou minimální potřebu obnovy VH infrastruktury, ale s ohledem na technický stav infrastruktury a na reálnou potřebu realizace konkrétních připravovaných akcí se doporučuje městu realizovat obnovu vyšší v následujícím časovém období.

b) Vývoj nájemného 2019 – 2028 (mil. Kč bez DPH/rok)

rok	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
vodné-nájemné dle Plánu (mil.Kč/rok bez DPH)	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689
stočné-nájemné dle Plánu (mil.Kč/rok bez DPH)	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718	7,718
nájemné v mil. Kč bez DPH	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406	13,406



Tabulka plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací :
Č.j.: Usnesení č. 0577/RM30/2019
Datum schválení: 2.12.2019

Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce

Datum schválení: 2.12.2019													
Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence (VÚME)	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně** podle VÚME v mil. Kč (včetně DPH) na 2 desetinná místa	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky zajišťované na obnovu* vodovodů a kanalizací v mil. Kč (bez DPH) na 2 desetinná místa							
						Akumulace prostředků 2009-2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
2	Vodovody, přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť	427,21	50	40	92,85	+		5,61	5,61	5,61	5,61	5,61	28,04
3						++		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	6,08	52	22	-	+		0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,40
5						++		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	technologie ***				-	+							
7						++							
8	VODOVODY CELKEM	433,29	Prostředky z vodného: řádky: 2,4,6			+	136,43	5,69	5,69	5,69	5,69	5,69	28,44
9			Finanční prostředky ostatní: řádky: 3,5,7			++	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Kanalizace, přiváděcí stoky + stoková síť	486,36	44	25	60,18	+		7,72	7,72	7,72	7,72	7,72	38,59
11						++		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Čistírna odpadních vod				-	+							
13						++							
14	technologie ***				-	+							
15						++							
8	KANALIZACE CELKEM	486,36	Prostředky ze stočného: řádky: 10,12,14			+	140,63	7,72	7,72	7,72	7,72	7,72	38,59
9			Finanční prostředky ostatní: řádky: 11,13,15			++	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	CELKEM	919,65			153,02	+	277,05	13,41	13,41	13,41	13,41	13,41	67,03
13	Celkem prostředky z vodného a stočného: řádky 2, 4, 6, 10, 12, 14					+	277,05	13,41	13,41	13,41	13,41	13,41	67,03
14	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3, 5, 7, 11, 13, 15					++	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Poznámky k Tabulce návrhu plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací:

- * Obnova podle § 2 odst. 9 zákona.
- ** U plátců DPH se uvádí hodnota bez DPH.
- *** Lze případně sledovat technologii samostatně. Pro účely zpracování PFO lze uvést pořizovací cenu technologie, o tuto částku je nutné snížit hodnotu majetku v reprodukční pořizovací ceně v dané skupině majetku (VÚME).
- + **Finanční prostředky získané z vodného a stočného;** v komentáři vlastník popíše zdroje této hodnoty (nájemné nebo účetní odpisy, náklady na opravy, zisk, prostředky potřebné a vymezené na obnovu infrastrukturního majetku tímto plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací).
- ++ **Finanční prostředky ostatní** - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného; v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.).

Příloha č. 4 Koncesní smlouvy

Předpokládaná výše pachtovného

Prognóza pachtovného za vodovod pro období 2021-2031

Rok	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031 *)
Předpokládaná výše pachtovného - vodovod (mil. Kč) (cú. 2021)	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	5,689	1,422

Prognóza pachtovného za kanalizaci pro období 2021-2031

Rok	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031 *)
Předpokládaná výše pachtovného - kanalizace (mil. Kč) (cú. 2021)	12,495	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	3,750

*) Poznámka: V roce 2031 se jedná o 3 měsíce

KALKULACE CENY VODY ODPADNÍ PŘEVZATÉ PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2021
(v cenách roku 2021)

tabulka č. 1

Řádek	Náklady pro výpočet ceny vody odpadní převzaté					
	Nákladové položky	Měrná jednotka	Voda předaná		Voda převzatá	
			2020 Očekávaná skutečnost	2021 Kalkulace	2020 Očekávaná skutečnost	2021 Kalkulace
1	2	2a	3	4	6	7
1.	Materiál	mil. Kč	x	x	x	0,670000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	x	x	x	0,000000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	x	x	x	0,000000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	x	x	x	0,420000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	x	x	x	0,250000
2.	Energie	mil. Kč	x	x	x	3,678132
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	x	x	x	3,598132
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	mil. Kč	x	x	x	0,080000
3.	Mzdy	mil. Kč	x	x	x	6,437836
3.1	- přímé mzdy	mil. Kč	x	x	x	4,699150
3.2	- ostatní osobní náklady	mil. Kč	x	x	x	1,738686
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	x	x	x	13,564000
4.1	- odpisy	mil. Kč	x	x	x	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	x	x	x	1,000000
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil. Kč	x	x	x	12,564000
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	mil. Kč	x	x	x	0,000000
5.	Provozní náklady	mil. Kč	x	x	x	10,160000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	x	x	x	0,260000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	x	x	x	5,200000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	x	x	x	4,700000
6.	Finanční náklady	mil. Kč	x	x	x	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	x	x	x	-1,500000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	x	x	x	3,140000
9.	Správní režie	mil. Kč	x	x	x	3,080000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil. Kč	x	x	x	39,229968
A	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	mil. Kč	x	x	x	x
B	Pořizovací cena souvisejícího provozního hmotného majetku	mil. Kč	x	x	x	x
C	Počet pracovníků	osob	x	x	x	x
D	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	x	x	x	x
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	x	x	x
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	x	x	2,000000
G	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	x	x	x
H	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	x	x	x
I	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	x	x	x
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	x	x	x	2,000000
	Český Krumlov	mil. m ³				1,235108
	JIP	mil. m ³				0,568400
	Větřní	mil. m ³				0,196492
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	x	x	x	x

tabulka č. 2

Řádek	Náklady pro výpočet ceny vody odpadní převzaté				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda předaná	Voda převzatá
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	4a	7a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY vč. prostředků na obnovu	Kč / m ³	ř.10 / D nebo ř.10 / (F+H)	x	19,61
12.	ÚVN včetně prostředků na obnovu	mil. Kč	ř.10	x	39,229968
13.	Kalkulační zisk	mil. Kč		0,000000	1,400000
14.	- podíl kalkulačního zisku z ÚVN (orientační ukazatel)	%	ř.13 / ř.12 * 100	#HODNOTA!	3,569
15.	- z řádku 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		x	x
16.	Celkem ÚVN včetně prostředků na obnovu + zisk	mil. Kč	ř.12 + ř.13	#HODNOTA!	40,629968
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	ř. D nebo F+H	x	2,000000
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč / m ³	ř.16 / ř.17	#HODNOTA!	20,31
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč / m ³	ř.18 + DPH	#HODNOTA!	22,35

Poznámky Zadavatele:

KALKULACE CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ PRO KALENDÁRNÍ ROK 2021
(v cenách roku 2021)

tabulka č. 1

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
	Nákladové položky	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2020	2021	2020	2021
			Očekávaná skutečnost	Kalkulace	Očekávaná skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	6	7
1.	Materiál	mil. Kč	x	13,721655	x	25,458247
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	x	0,585000	x	0,000000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	x	12,336909	x	25,091199
1.3	- chemikálie	mil. Kč	x	0,013215	x	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	x	0,786531	x	0,367048
2.	Energie	mil. Kč	x	0,250000	x	0,325540
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	x	0,250000	x	0,325540
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	mil. Kč	x	0,000000	x	0,000000
3.	Mzdy	mil. Kč	x	2,492517	x	1,421063
3.1	- přímé mzdy	mil. Kč	x	1,806172	x	1,023147
3.2	- ostatní osobní náklady	mil. Kč	x	0,686345	x	0,397916
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	x	7,500729	x	14,436853
4.1	- odpisy	mil. Kč	x	0,000000	x	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	x	1,812049	x	1,942333
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil. Kč	x	5,688680	x	12,494520
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	mil. Kč	x	0,000000	x	0,000000
5.	Provozní náklady	mil. Kč	x	2,449617	x	3,085069
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	x	0,000000	x	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	x	0,209742	x	0,471918
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	x	2,239875	x	2,613151
6.	Finanční náklady	mil. Kč	x	0,000000	x	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	x	0,000000	x	-7,484754
8.	Výrobní režie	mil. Kč	x	1,224600	x	1,381600
9.	Správní režie	mil. Kč	x	1,201200	x	1,355200
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil. Kč	x	28,840318	x	39,978818
A	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	mil. Kč	x		x	
B	Pořizovací cena souvisejícího provozního hmotného majetku	mil. Kč	x	x	x	x
C	Počet pracovníků	osob	x	x	x	x
D	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	x	0,780000	x	x
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	x	x	x
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	x	x	0,880000
G	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	x	x	x
H	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	x	x	x
I	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	x	x	x
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	x	0,708240	x	x
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	x	x	x	1,235108

tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná	Voda odpadní
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	4a	7a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY vč. prostředků na obnovu	Kč / m ³	ř.10 / D nebo ř.10 / (F+H)	36,97	45,43
12.	ÚVN včetně prostředků na obnovu	mil. Kč	ř.10	28,840318	39,978818
13.	Kalkulační zisk	mil. Kč		0,800482	1,039362
14.	- podíl kalkulačního zisku z ÚVN (orientační ukazatel)	%	ř.13 / ř.12 * 100	2,776	2,600
15.	- z řádku 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		x	x
16.	Celkem ÚVN včetně prostředků na obnovu + zisk	mil. Kč	ř.12 + ř.13	29,640800	41,018180
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	ř. D nebo F+H	0,780000	0,880000
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč / m ³	ř.16 / ř.17	38,00	46,61
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč / m ³	ř.18 + DPH	41,80	51,27

Výkonové ukazatele a smluvní pokutové body

Základní výkonové ukazatele při provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve vlastnictví města Český Krumlov.

OBSAH PŘÍLOHY

0. ÚVODNÍ USTANOVENÍ	2
0.1. Vymezení obsahu přílohy	2
0.2. Způsob vedení evidencí	2
0.3. Hodnocené období	3
1. VÝKONOVÉ UKAZATELE – PITNÁ VODA	4
1.1. Jakost dodávané pitné vody – vzorky (<i>iPVd6, PVd6</i>)	4
1.2. Havarijní přerušení dodávek pitné vody (<i>iPVz2, PVz2</i>)	6
1.3. Limity vývoje ztrát pitné vody (jednotkový únik vody nefakturované) (<i>iPVz3, PVz3</i>)	8
1.4. Čištění akumulčních nádrží, údržba vodojemů (<i>iPVz4, PVz4</i>)	9
1.5. Preventivní kontrola úniků na vodovodu (<i>iPVz5, PVz5</i>)	10
2. VÝKONOVÉ UKAZATELE – ODPADNÍ VODA	11
2.1. Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (<i>iOVz1, OVz1</i>)	11
2.2. Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (<i>iOVz2, OVz2</i>)	12
2.3. Porucha čerpadel na stokové síti (<i>iOVz3, OVz3</i>)	14
2.4. Revize kanalizace – stokové sítě (<i>iOVz4, OVz4</i>)	16
2.5. Čištění kanalizace – stokové sítě (<i>iOVz5, OVz5</i>)	18
3. VÝKONOVÉ UKAZATELE – PITNÁ A ODPADNÍ VODA	20
3.1. Vyřizování stížností odběratelů (<i>iPOVz2, POVz2</i>)	20
3.2. Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (<i>iPOVz3, POVz3</i>)	21
3.3. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (<i>iPOVz4, POVz4</i>)	22
3.4. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (<i>iPOVz5, POVz5</i>)	24

0. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

0.1. Vymezení obsahu přílohy

Účelem této Přílohy 6 Koncesní smlouvy je podrobná specifikace následujících výkonových ukazatelů sloužících ke sledování a hodnocení kvality výkonu provozovatele v návaznosti na článek VIII Koncesní smlouvy:

Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)

Pitná voda

- Jakost dodávané pitné vody –vzorky (iPVd6, PVd6)
- Havarijní přerušení dodávek pitné vody (iPVz2, PVz2)
- Limity vývoje ztrát pitné vody (jednotkový únik vody nefakturované) (iPVz3)

Odpadní voda

- Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (iOVz1, OVz1)
- Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)
- Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)

Kvalita základní preventivní údržby

Pitná voda

- Čištění akumulčních nádrží, údržba vodojemů (iPVz4, PVz4)
- Preventivní kontrola úniků na vodovodní síti (iPVz5, PVz5)

Odpadní voda

- Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)
- Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)

Kvalita služeb odběratelům

Pitná a odpadní voda

- Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)
- Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3)
- Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)
- Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (iPOVz5, POVz5)

Pro každý výkonový ukazatel je uváděna definice informativního a smluvního vyjádření spolu se vzorci k jejich výpočtu, složených z definovaných proměnných. Informativní vyjádření daného výkonového ukazatele slouží pro sledování celkového výkonu provozovatele a také k nastavení referenčních hodnot (dále jen „RH“) neboli standardu výkonu. Smluvní vyjádření výkonového ukazatele slouží pro sledování, zda provozovatel plní své povinnosti z Koncesní smlouvy vyjádřené u každého výkonového ukazatele hodnotou RH. Pokud tomu tak není, obsahuje daný výkonový ukazatel výpočet příslušné výše smluvní pokuty ve smluvních pokutových bodech.

0.2. Způsob vedení evidencí

V souladu s článkem VII bod 22 Koncesní smlouvy (dále „Smlouva“) je provozovatel povinen zpracovat, vést a předložit vlastníku ke schválení v termínech stanovených Smlouvou způsob vedení evidencí, které budou dostatečně určité pro účely sledování, vyhodnocení a následnou kontrolu plnění výkonových ukazatelů uvedených v této příloze a povinností souvisejících s monitoringem dle článku VIII a přílohy č. 6 Smlouvy. Jedná se o tyto evidences:

Provozování vodohospodářské infrastruktury města Český Krumlov

- a) evidence výsledků laboratorních rozborů jakosti vzorků pitné vody;
- b) evidence Havárií a Poruch nejméně v členění na havarijní přerušení dodávky pitné vody, Poruchy čerpadel na stokové síti a přerušení odvádění odpadních vod;
- c) evidence plnění a výsledky spojené s realizací Plánu preventivní Údržby s tím, že bude oddělená evidence pro jednotlivé části Plánu preventivní Údržby (viz čl. VII bod 23. této Smlouvy);
- d) evidence údajů nezbytných ke stanovení ztrát vody (jednotkový únik vody nefakturované);
- e) evidence výsledků preventivní kontroly úniků na vodovodních řadech;
- f) evidence vodoprávních rozhodnutí o vypouštění odpadních vod;
- g) evidence výsledků laboratorních rozborů vzorků odpadních vod;
- h) evidence stížností a reklamací odběratelů a jiných subjektů;
- i) evidence požadavků na vyjádření (stanovisko) k dokumentaci přípojek a k dokumentaci Vodovodu a Kanalizace.

Z revizí kanalizace a z průběhu čištění kanalizace bude provozovatel pořizovat elektronickou fotodokumentaci, popřípadě videozáznamy činností, které jsou jinak těžce ověřitelné, včetně uvedení automatické informace s datem pořízení každé fotografie či videozáznamu. Provedená fotodokumentace či videozáznamy budou uloženy v příslušné části evidence plnění a výsledků spojených s realizací plánu preventivní údržby.

0.3. Hodnocené období

Délka hodnoceného období je jeden kalendářní rok, pokud není u výkonového ukazatele uvedena jiná délka hodnoceného období.

1. VÝKONOVÉ UKAZATELE – PITNÁ VODA

1.1. Jakost dodávané pitné vody – vzorky (iPVd6, PVd6)

Definice informativního ukazatele	Počet vzorků dodávané pitné vody nesplňujících hygienické limity ve smyslu vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška“) ¹⁾ (pouze však při hodnocení vzorku v rámci ukazatelů s nejvyšší mezní hodnotou, dále jen „NMH“) v poměru k celkovému počtu vzorků dodávané pitné vody vyžadovaných na základě požadavků Vyhlášky, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVd6 = (pv26 / pv27) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi počtem vzorků dodávané pitné vody překračujících hygienické limity ve smyslu vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška“) ¹⁾ (pouze však při hodnocení vzorku v rámci ukazatelů s nejvyšší mezní hodnotou, dále jen „NMH“) a referenční hodnotou (RH). <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden kalendářní rok.</i>	
Výpočet dle vzorce¹	$PVd6 = pv26 - RH$ [počet] (Pokud je referenční hodnota větší než počet vzorků dodávané pitné vody překračujících hygienické limity ve smyslu Vyhlášky (pv26), výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů).	
Proměnné	pv26	Počet vzorků dodávané pitné vody nesplňujících hygienické limity ve smyslu Vyhlášky (pouze však při hodnocení vzorku v rámci ukazatelů s NMH), analyzovaných během jednoho kalendářního roku [počet]
	pv27	Celkový počet vzorků dodávané pitné vody vyžadovaných na základě požadavků Vyhlášky, analyzovaných během jednoho kalendářního roku [počet]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování)	
Referenční hodnota (RH)	Referenční hodnota je vyjádřena jako průměrný počet nevyhovujících vzorků stanovený (zaokrouhлено na jedno desetinné místo) jako součin počtu vyžadovaných vzorků za rok na základě požadavků Vyhlášky a průměrné hodnoty relativní četnosti $[(\sum iPVd6 / 5) \times 0,01]$ nevyhovujících vzorků (pouze však při hodnocení vzorku v rámci ukazatelů s NMH) odvozené z vlastních výsledků provozovatele za posledních 5 let předcházejících hodnocenému roku. $RH = pv27 \times [(\sum iPVd6 / 5) \times 0,01]$ [počet, zaokrouhлено na jedno desetinné místo] $pv27 = 13$ (pro 1. rok provozování), $RH = 0$, (pv26 za posledních 5 let = 0)	
Stanovení pokutových bodů	Počet pokutových bodů za hodnocené období = $PVd6 \times V26$ kde V26 je počet bodů za každý nevyhovující vzorek nad referenční hodnotou, minimálně ve výši 3.	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje počet nevyhovujících vzorků dodávané pitné vody nad referenční hodnotou, přičemž vyhodnocení každého vzorku se provádí pouze v rámci ukazatelů s NMH. Za nevyhovující se považuje takový vzorek, ve	

	kterém došlo k překročení NMH alespoň u jednoho ukazatele s NMH. Stanovení, která nejsou legislativně požadována, nejsou v rámci hodnocení tohoto výkonového ukazatele brána v úvahu. Stanovení ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou prováděna dle plánu kontroly jakosti vody buď v rámci vlastních provozních laboratoří provozovatele, které splňují požadavky na akreditaci (dle ČSN EN ISO/IEC 17025), a nebo akreditovanou laboratoří v rámci poddodávky dle plánu kontroly jakosti vody. Výsledky rozborů se zpracovávají v podobě protokolů (písemná i elektronická forma). Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje Smlouva (viz čl. VII, bod 22 Smlouvy) podrobnější pravidla pro rozsah evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní). ¹⁾ Hygienickým limitem ve smyslu vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se dle § 2, písm. a) této vyhlášky rozumí hodnota stanovená v přílohách č. 1, 2 a 3 k této vyhlášce nebo hodnota stanovená na základě zákona orgánem ochrany veřejného zdraví, tj. § 3 odst. 4, § 3a odst. 1 až 7 a § 84 odst. 1 písm. e) zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Pokud orgán ochrany veřejného zdraví určil na časově omezenou dobu mírnější hygienický limit, je po tuto dobu používán tento mírnější hygienický limit ke stanovení proměnné „pv26“. <i>Použité předpisy:</i> Vyhláška č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
--	--

1.2. Havarijní přerušení dodávek pitné vody (iPVz2, PVz2)

Definice informativního ukazatele	Celkový počet hodin přerušení dodávky pitné vody z důvodu havárie v poměru k celkovému počtu přerušení dodávky pitné vody z důvodů havárie. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVz2 = (\sum pv4) / pv5$ [hodiny/havárii]	
Definice smluvního ukazatele	Počet vodovodních přípojek, postižených přerušením dodávky pitné vody (udává počet postižených obyvatel) násobený počtem hodin přerušení dodávky, které překročí referenční hodnotu. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVz2 = pv3 \times (pv4 - RH)$ [hodiny] <i>Výpočet se provádí pouze pro havárie, kde počet hodin přerušení dodávky pitné vody je větší než požadovaná doba (dána referenční hodnotou), tzn. $pv4 > RH$.</i>	
Proměnné	pv3	Počet přípojek, postižených přerušením dodávky pitné vody během jedné havárie [počet]
	pv4	Počet hodin přerušení dodávky pitné vody během jedné havárie [hodiny]
	pv5	Celkový počet přerušení dodávky pitné vody z důvodu havárie, během jednoho roku [počet]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Dělení přerušení dodávky pitné vody do kategorií dle délky přerušení: • 75 % přerušení - do 32 hodin • 15 % přerušení - do 56 hodin • 10 % přerušení - do 80 hodin <i>Při stanovení referenčního počtu (přípustného počtu) přerušení dodávky v rozložení na 75 %, 15 % a 10 % se zaokrouhlí referenční počet havárií (do 80 hodin od nahlášení) a referenční počet havárií (do 56 hodin od nahlášení) vždy na celé číslo nahoru, zbývající referenční počet havárií se dopočítá do celkového počtu havárií.</i>	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutové body pro každé přerušení = $PVz2 \times V_2$ kde V_2 je počet bodů za jednu přípojku a jednu hodinu přerušení dodávky pitné vody nad referenční hodnotou, ve výši 0,005. Maximální počet bodů za jednu událost je 10.	
Poznámka	Statistické vyjádření referenční hodnoty znamená, že lze hodnotit referenční hodnotu pro jednotlivé události pouze na konci hodnoceného období (jednoho roku). Stanovení pokutových bodů sleduje počty vodovodních přípojek ² postižených přerušením dodávky pitné vody a počet hodin nad referenční hodnotou. Počet přípojek postižených bezvodím určí provozovatel kvalifikovaným odhadem. Pokud s tímto odhadem vlastník nesouhlasí, postupuje se dle čl. XII Smlouvy. Informace o přerušení dodávky z důvodů havárií musí být vedeny v evidenci havárií a poruch (nejlépe na příslušném vodohospodářském dispečinku provozovatele s nepřetržitým provozem). Čl. VII, bod 22 Smlouvy obsahuje podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence Havárií a Poruch. Havárie znamená jakoukoliv neplánovanou událost, která způsobí ztrátu funkčnosti	

² Pomocí počtu přípojek se vyjadřuje „velikost“ dopadu přerušení dodávky pitné vody na obyvatele.

	Vodovodu a/nebo Kanalizace, přičemž dojde k přerušení nebo omezení zásobování pitnou vodou a/nebo přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod a/nebo ohrožení života, a/nebo ohrožení zdraví, a/nebo ohrožení majetku a/nebo ohrožení životního prostředí. Jedná se o stav Vodovodu a/nebo Kanalizace, po kterém je možný pouze omezený, nouzový nebo žádný provoz v postiženém místě a v úsecích navazujících, případně je doprovázený únikem média do podlaží nebo ovzduší či do vodoteče s případným následným porušením statiky a/nebo životního prostředí. Doba přerušení dodávky pitné vody z důvodu havárie se stanoví: U havárií, kdy je nahlášeno přerušení dodávky pitné vody, se doba přerušení stanoví od okamžiku nahlášení přerušení dodávky pitné vody na dispečink provozovatele. Okamžikem ukončení se rozumí termín potvrzení (libovolnou cestou s preferencí pro způsoby, které jsou zpětně dohledatelné, např. email nebo fax) od provozovatele vlastníkov³, že byla obnovena dodávka vody. U havárií, které jsou nahlášeny na dispečink v okamžiku, kdy ještě není přerušena dodávka vody odběratelům, se doba přerušení stanoví od zahájení manipulace provozovatele na síti (dojde k přerušení dodávky pitné vody odběratelům). Okamžikem ukončení se rozumí termín potvrzení (libovolnou cestou s preferencí pro způsoby, které jsou zpětně dohledatelné, např. email nebo fax) od provozovatele vlastníkov³, že byla obnovena dodávka vody.
--	--

³ Pro účely celé této přílohy č.6 se rozumí pojmem „Vlastník“ municipální Vlastník vodohospodářské infrastruktury (není-li výslovně uvedeno jinak, např. Vlastník přípojky) nikoliv Odběratel.

1.3. Limity vývoje ztrát pitné vody (jednotkový únik vody nefakturované) (iPVz3, PVz3)

Definice informativního ukazatele	Objem nefakturované vody (VNF) v poměru k přepočtené délce sítě na profil DN150. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVz3 = (pv6 / 1000) / pv7$ [tis.m ³ /km/rok]	
Definice smluvního ukazatele	Objem nefakturované vody v poměru k přepočtené délce sítě na profil DN150. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVz3 = (pv6 / 1000) / pv7$ [tis.m ³ /km/rok]	
Proměnné	pv6	Objem nefakturované vody vyjádřený jako rozdíl objemu vody k realizaci a vody celkem fakturované, během jednoho roku [m ³]
	pv7	Přepočtená délka sítě na profil DN150 [km]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	RH = 3,315 [tis.m ³ /km/rok]	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $((PVz3 - RH) / RH) \times 100 \times V_3 \times pv7$ kde V_3 je počet bodů za jednotkový únik vody nefakturované na jeden kilometr za rok, ve výši 0,005. (Pokud je skutečná hodnota jednotkového úniku (PVz3) menší než referenční hodnota, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje rozdíl mezi referenční hodnotou a skutečnou hodnotou jednotkového úniku nefakturované vody v závislosti na velikosti provozovatele (pomocí parametru „přepočtená délka sítě na profil DN150“). Přepočtená délka sítě na profil DN150 (náhradní délka potrubí) je definována jako taková délka potrubí o DN 150 mm, jehož vnitřní povrch se rovná součtu vnitřních povrchů všech skutečných potrubí rozvodných řadů a sítí ⁴ . Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. VII, bod 22 Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).	

⁴ Doporučený výpočet uvádí např. Příručka provozovatele vodovodní sítě (SOVAK, 2003), str. 107.

1.4. Čištění akumulčních nádrží, údržba vodojemů (iPVz4, PVz4)

Definice informativního ukazatele	Objem vyčištěných sekcí akumulčních nádrží vodojemů v poměru k celkovému objemu akumulčních nádrží vodojemů, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVz4 = (pv8 / pv9) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi celkovým počtem úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů) a počtem skutečně provedených úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů). <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVz4 = pv11 - pv10$ [počet]	
Proměnné	pv8	Celkový objem vyčištěných sekcí akumulčních nádrží vodojemů, během jednoho roku [m^3]
	pv9	Celkový objem akumulčních nádrží vodojemů, k referenčnímu datu [m^3] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	pv10	Počet skutečně provedených úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku [počet]
	pv11	Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku
Kategorie	Kvalita základní preventivní údržby.	
Referenční hodnota (RH)	Počet čištění akumulčních nádrží a úkonů spojených s údržbou vodojemů za rok musí vycházet z plánu preventivní údržby. Je třeba plnit 100 % požadavků dle plánu preventivní údržby. $RH = 0$ [počet]	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $PVz4 \times V_4$ kde V_4 je počet bodů za každé nesplnění úkonů vyplývajících z plánu preventivní údržby, ve výši 1.	
Poznámka	Počet čištění akumulčních nádrží a úkonů spojených s údržbou vodojemů vychází z plánu preventivní údržby (příčemž akumulční nádrže a vodojem, které jsou mimo provoz, do plánu čištění nebudou zahrnuty). Plán preventivní údržby vypracuje provozovatel dle čl. VII, bod 23 Smlouvy. Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. VII, bod 22 Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).	

1.5. Preventivní kontrola úniků na vodovodu (iPVz5, PVz5)

Definice informativního ukazatele	Délka vodovodních řadů (bez vodovodních přípojek) s preventivní kontrolou úniků v poměru k celkové délce vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPVz5 = (pv12 / pv13) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovanou délkou vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), kde má být provedena preventivní kontrola úniků (RH), a skutečnou délkou vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), kde byla preventivní kontrola úniků provedena, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$PVz5 = RH - pv12$ [km]	
Proměnné	pv12	Délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), kde byla provedena preventivní kontrola úniků, během jednoho roku [km]
	pv13	Celková délka vodovodních řadů (bez přivaděčů a vodovodních přípojek), k referenčnímu datu [km] Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.
Kategorie	Kvalita základní preventivní údržby	
Referenční hodnota (RH)	RH je pro dané hodnocené období rovna 7,0 % z pv13 uvedené v roční zprávě o provozování za poslední hodnocené období (tj. předcházející rok) vyjádřeno v kilometrech. Pro 1. rok provozování je pv13 stanoveno vlastníkem. Pro první rok provozování je: $pv13 = 78,23$ [km] Referenční hodnota (RH) = 5,476 [km] Následně je RH každoročně automaticky aktualizována dle uvedeného postupu výše na základě výsledků z předcházejících hodnocených období. Aktualizovaná RH na následující hodnocené období je uvedena v roční zprávě o provozování společně s výsledky hodnocení výkonového ukazatele.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $PVz5 \times V_5$ kde V_5 je počet bodů za kilometr sítě pod referenční hodnotou, ve výši 1. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka vodovodních řadů s preventivní kontrolou (pv12) v kilometrech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje rozdíl mezi délkou vodovodních řadů (bez přivaděčů a přípojek) s provedenou preventivní kontrolou úniků a referenční hodnotou. Preventivní kontrolou úniků na vodovodních řadech se rozumí kontrola aktivním záznamovým zařízením, je potřeba mít dokladované záznamy o provedení této kontroly. Délka vodovodních řadů je vždy počítána bez délky vodovodních přípojek. Provozovatel dle čl. VII, bod 23 Smlouvy vypracuje plán preventivní kontroly úniků na vodovodních řadech. Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. VII, bod 22 Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).	

2. VÝKONOVÉ UKAZATELE – ODPADNÍ VODA

2.1. Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (iOVz1, OVz1)

Definice informativního ukazatele	Počet vzorků vypouštěných odpadních vod, které nesplňují požadavky vodoprávního rozhodnutí, v poměru k celkovému počtu vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz1 = ((ov2 - ov1) / ov2) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi celkovým počtem vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím a počtem vzorků vypouštěných odpadních vod, které splňují požadavky vodoprávního rozhodnutí. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz1 = ov2 - ov1$ [počet]	
Proměnné	ov1	Počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, které ve všech parametrech splňují požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m), během jednoho roku [počet]
	ov2	Celkový počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, během jednoho roku [počet]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Nula nevyhovujících nebo neprovedených vzorků	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutové body za daný rok pro každou ČOV = $OVz1 \times V_6$ kde V_6 je počet bodů za každý nevyhovující nebo neprovedený vzorek, ve výši 1.	
Poznámka	Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro jednotlivé čistírny odpadních vod (ČOV), ve vztahu k jejich platným vodoprávním rozhodnutím. Pokutové body se zaměřují na vzorky čistěných odpadních vod, které nevyhovují platnému vodoprávnímu rozhodnutí. Přístup předpokládá, že z pohledu daných ukazatelů nejsou vyhodnocovány vzorky nad rámec vyžadovaný vodoprávním rozhodnutím. Kvalita čistěných odpadních vod je řešena v povolení k vypouštění odpadních vod, které vydává vodoprávní úřad, zejména dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a nařízení vlády č. 229/2007 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech. Stanovení budou provedena buď v rámci vlastních provozních laboratoří provozovatele, které splňují požadavky na akreditaci (dle ČSN EN ISO/IEC 17025), a nebo akreditovanou laboratoří v rámci subdodávky. Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. čl. VII, bod 22 Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).	

2.2. Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)

Definice informativního ukazatele	Celkový počet hodin přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie v poměru k celkovému počtu přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz2 = (\Sigma ov4) / ov5$ [hodiny/přerušení]	
Definice smluvního ukazatele	Počet přípojek negativně ovlivněných havárií (během jedné havárie) násobený počtem hodin přerušení odvádění odpadních vod (během jedné havárie), které překročí referenční hodnotu. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz2 = ov3 \times (ov4 - RH)$ [-] <i>Výpočet se provádí pouze pro havárie, kde počet hodin pro obnovení služby odvádění odpadních vod přesahuje referenční hodnotu.</i>	
Proměnné	ov3	Počet přípojek negativně ovlivněných havárií (přerušení odvádění odpadních vod) [počet]
	ov4	Počet hodin přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během jedné havárie [hodiny]
	ov5	Celkový počet přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během jednoho roku [počet]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Pro havárii u jedné domovní přípojky (rodinný dům do 2 bytových jednotek včetně) - do 56 hodin Pro ostatní typy nemovitostí a více přípojek - do 32 hodin	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutové body pro každé přerušení = $OVz2 \times V_7$ kde V_7 je počet bodů za jednu přípojku a jednu hodinu přerušení provozu kanalizační přípojky nad referenční hodnotou, ve výši 0,01. Maximální počet bodů za jednu událost je 10.	
Poznámka	Ukazatel se zabývá přerušením funkce odvádění odpadních vod u gravitační, tlakové a podtlakové kanalizace z důvodu havárie, která vznikla mimo pozemky odběratelů. Havárie přípojek na soukromém pozemku nebo vnitřní kanalizace řeší vlastník přípojky (vlastníkem kanalizační přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, neprokáže-li se opak) vždy sám. Počet přípojek postižených přerušením funkce odvádění odpadních vod určí provozovatel kvalifikovaným odhadem. Pokud s tímto odhadem vlastník nesouhlasí, postupuje se dle čl. XII Smlouvy. Stanovení pokutových bodů sleduje, kolik přípojek kanalizace bylo zprovozněno za delší časový limit, než udává referenční hodnota, a o kolik hodin byla tato hodnota překročena. Doba přerušení odvádění odpadní vody se stanoví od okamžiku nahlášení přerušení a je ukončena okamžikem obnovení služby odvádění odpadních vod (za okamžik obnovení se považuje i zavedení náhradního odvádění odpadních vod). Okamžikem obnovení služby se rozumí termín potvrzení (libovolnou cestou	

	s preferencí pro způsoby, které jsou zpětně dohledatelné, např. email nebo fax) od provozovatele vlastníkov, že bylo obnoveno odvádění odpadní vody. Havárie znamená jakoukoliv neplánovanou událost, která způsobí ztrátu funkčnosti Vodovodu a/nebo Kanalizace, přičemž dojde k přerušení nebo omezení zásobování pitnou vodou a/nebo přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod a/nebo ohrožení života, a/nebo ohrožení zdraví, a/nebo ohrožení majetku a/nebo ohrožení životního prostředí. Jedná se o stav Vodovodu a/nebo Kanalizace, po kterém je možný pouze omezený, nouzový nebo žádný provoz v postiženém místě a v úsecích navazujících, případně je doprovázený únikem média do podloží nebo ovzduší či do vodoteče s případným následným porušením statiky a/nebo životního prostředí. Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro každé přerušení služby odvádění odpadních vod. Informace o přerušení dodávky z důvodů havárií musí být vedeny v evidenci havárií a poruch (nejlépe na příslušném vodohospodářském dispečinku provozovatele s nepřetržitým provozem). Čl. VII, bod 22 Smlouvy obsahuje podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence Havárií a Poruch.
--	--

2.3. Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)

Definice informativního ukazatele	Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu poruchy, v poměru k celkovému počtu čerpadel. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz3 = ov6 / ov7$ [hodiny/čerpadlo]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi počtem hodin, kdy byla čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV mimo provoz z důvodu poruchy, a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz3 = ov8 - RH$ [hodiny] <i>Výpočet se provádí pouze pro období nefunkčnosti čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, které přesahuje referenční hodnotu.</i>	
Proměnné	ov6	Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu poruchy, během jednoho roku [hodiny]
	ov7	Celkový počet čerpadel na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV ve správě provozovatele, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	ov8	Hodiny pro danou čerpací stanici na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpací stanice mimo z důvodu poruchy, během jedné poruchy [hodiny]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	RH = nula hodin – čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV musí být schopna nepřetržitého provozu – vztahuje se na čerpací stanice, které mají záložní čerpadlo s automatikou. RH = 4 hodiny – vztahuje se na čerpací stanice, které mají záložní čerpadlo bez automatiky. RH = 8 hodin – vztahuje se na ostatní čerpací stanice bez záložního čerpadla.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutové body pro každou čerpací stanici = $OVz3 \times V_8$ kde V_8 je počet bodů za každou hodinu nefunkčnosti čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, ve výši 0,1. (Pokud je referenční hodnota vyšší než doba nefunkčnosti čerpací stanice (ov8), výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Nátokem na ČOV se myslí první čerpací stanice odpadní vody na ČOV (po toku vody). Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro jednotlivé čerpací stanice na stokové síti. Pro efektivní sledování výkonového ukazatele je vhodné čerpací stanice opatřit dálkovým přenosem informací s možností provázání na informační systémy provozovatele. V opačném případě je nutné spoléhat na ostatní formy přenosu informací a v tomto případě je doba sledována od okamžiku nahlášení havárie. Poruchou se ve smyslu tohoto ukazatele rozumí jakákoliv neplánovaná událost,	

	kteřá způsobí nefunkčnost čerpací stanice nebo čerpadla na stokové síti ať už se jedná o havárii či poruchu tak, jak jsou definované ve Smlouvě. Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť. Gravitační stokovou sítí se rozumí i čerpací stanice a výtlačná potrubí po celé délce sítě. Informace o přerušení provozu čerpadla z důvodu poruchy musí být vedeny v evidenci havárií a poruch (nejlépe na příslušném vodohospodářském dispečinku provozovatele s nepřetržitým provozem). Čl. VII, bod 22 Smlouvy obsahuje podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence Havárií a Poruch.
--	--

2.4. Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)

Definice informativního ukazatele	Délka gravitační stokové sítě, kde byla provedena revize, v poměru k celkové délce gravitační stokové sítě, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz4 = (ov9 / ov10) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovanou délkou gravitační stokové sítě, u které má být provedena revize (RH), a skutečnou délkou gravitační stokové sítě, kde byla provedena revize, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz4 = RH - ov9$ [km]	
Proměnné	ov9	Skutečná délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, u které byla provedena revize, během jednoho roku [km]
	ov10	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, k referenčnímu datu [km] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
Kategorie	Kvalita základní preventivní údržby	
Referenční hodnota (RH)	Ročně 2,5 % z ov10 uvedené v roční zprávě o provozování za poslední hodnocené období (tj. předcházející rok), vyjádřeno v kilometrech. Pro 1. rok provozování je ov10 stanoveno vlastníkem. Pro první rok provozování je: $ov10 = 66,49$ [km] Referenční hodnota (RH) = 1,66 [km] Následně je RH každoročně automaticky aktualizována dle výše uvedeného postupu na základě výsledků z předcházejících hodnocených období. Aktualizovaná RH na následující hodnocené období je uvedena v roční zprávě o provozování společně s výsledky hodnocení výkonového ukazatele.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $OVz4 \times V_9$ kde V_9 je počet bodů za kilometr sítě pod referenční hodnotou, ve výši 1. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka revidované sítě (ov9) v kilometrech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů udává rozdíl mezi skutečnou délkou prohlédnuté kanalizace a určenou referenční hodnotou. Z revizní povinnosti mohou být vyloučeny úseky gravitační stokové sítě, u nichž není technicky možné revizi provést, anebo u nichž je revize proveditelná pouze za cenu extrémních nákladů. Tyto úseky musí být provozovatelem předem identifikovány v rámci ročního plánu údržby a schváleny vlastníkem. Za revizi se považují např. činnosti fyzické prohlídky průchozích profilů, kontrolních a manipulačních šachet a kamerové zkoušky. Pokud pro určité zvolené úseky pro revizi nejsou k dispozici nezbytné údaje pro GIS, potom musí být kamera vybavena	

	technicky tak, aby byly současně s revizí tyto údaje pro GIS získány (minimálně v rozsahu poloha a sklon). Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť. Provozovatel dle čl. VII, bod 23 Smlouvy vypracuje plán revize kanalizace. Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. VII, bod 22 Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).
--	---

2.5. Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)

Definice informativního ukazatele	Délka vyčištěné gravitační stokové sítě v poměru k celkové délce stokové sítě, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz5 = (ov11 / ov12) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovanou délkou vyčištěné gravitační stokové sítě (RH) a délkou gravitační stokové sítě skutečně vyčištěnou, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz5 = RH - ov11$ [km]	
Proměnné	ov11	Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), během jednoho roku [km]
	ov12	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), k referenčnímu datu [km] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
Kategorie	Kvalita základní preventivní údržby	
Referenční hodnota (RH)	Ročně 10,0 % z ov12 uvedené v roční zprávě o provozování za poslední hodnocené období (tj. předcházející rok), vyjádřeno v kilometrech. Pro 1. rok provozování je ov12 stanoveno vlastníkem. Pro první rok provozování je ov12 = 66,49 km Referenční hodnota (RH) = 6,649 [km] Následně je RH každoročně automaticky aktualizována dle výše uvedeného postupu na základě výsledků z předcházejících hodnocených období. Aktualizovaná RH na následující hodnocené období je uvedena v roční zprávě o provozování společně s výsledky hodnocení výkonového ukazatele.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $OVz5 \times V_{10}$ kde V_{10} je počet bodů za kilometr sítě pod referenční hodnotou, ve výši 1. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka čištěné sítě (ov11) v kilometrech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů udává rozdíl mezi skutečnou délkou vyčištěné kanalizace a určenou referenční hodnotou. V ročním plánu čištění kanalizace musí být zahrnuty minimální požadavky na čištění gravitační stokové sítě, zejména v návaznosti na určené kritické oblasti sítě, kde dochází k zanášení sítě a čištění je zde nezbytně nutné. Nicméně v plánu čištění by měla být zahrnuta i určitá délka gravitační stokové sítě, kde by v budoucnu mohla vzniknout potřeba čištění. Roční plán čištění kanalizace je schvalován vlastníkem. Čištění kanalizace zahrnuje všechny způsoby čištění (zejména za použití tlakového vozu), včetně čištění souvisejících objektů a odstraňování kořenů. Zahrnuje i kontrolu a případné odstranění závad menšího rozsahu na šachtách a souvisejících kanalizačních objektech. Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť.	

	Provozovatel dle čl. VII, bod 23 Smlouvy vypracuje plán čištění kanalizace. Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. VII, bod 22 Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).
--	--

3. VÝKONOVÉ UKAZATELE – PITNÁ A ODPADNÍ VODA

3.1. Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)

Definice informativního ukazatele	Celková doba na vyřízení stížností odběratelů v poměru k celkovému počtu evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz2 = (\sum pov4) / pov3$ [dny/stížnost]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou na vyřízení každé stížnosti související se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce⁵	$POVz2 = pov4 - RH$ [dny] <i>Výpočet se stanovuje pouze pro stížnosti vyřízené nad časovým limitem daným referenční hodnotou.</i>	
Proměnné	pov3	Celkový počet evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	pov4	Skutečně dosažená doba vyřízení každé stížnosti související se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod [dny]
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	Standardní doba na vyřízení stížnosti je 30 kalendářních dní. Pokud je doba vyřízení stížnosti delší než 90 kalendářních dní, považuje se tato situace za závažné selhání provozovatele se zvýšenou pokutou.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutový bod pro každou stížnost = $POVz2 \times V_{12}$ kde V_{12} je počet bodů za jednu stížnost a jeden den nad referenční hodnotou, ve výši 0,005. Pokud je doba vyřízení stížnosti delší než 90 dnů, potom se hodnota V_{12} zvyšuje 20 násobně, na výši 0,1.	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje počty stížností, které byly vyřízeny v delším časovém období, než udává referenční hodnota. Pro výpočet ukazatele je předpokládána existence evidence (informačního systému) stížností. Počátkem procesu vyřizování stížnosti se rozumí datum převzetí stížnosti, koncem procesu datum odeslání vyřízené stížnosti. Vyřízenou stížností se rozumí písemná odpověď (zaslaná doporučeně) o vyřešení nebo postupu způsobu řešení. Pokud je stížnost např. obdržena v úterý a vyřízena v pátek, doba vyřízení je 3 dny. Pokud provozovatel poskytuje jinou (telefonickou, internetovou) registraci stížností, lze formu vyřízení stížnosti upravit dle konkrétních podmínek. Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. VII, bod 22 Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).	

3.2. Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3)

Definice informativního ukazatele	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, v poměru k celkovému počtu zamítnutých nebo nevyřešených stížností, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz3 = (pov5 / pov6) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce⁶	$POVz3 = pov5$ [počet]	
Proměnné	pov5	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, během jednoho roku [počet]
	pov6	Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	Nula neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $POVz3 \times V_{13}$ kde V_{13} je počet bodů za každou nevyřešenou nebo neprávem zamítnutou stížnost, ve výši 5.	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány v daném hodnoceném období jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené. Vlastník rozhoduje o tom, jakou stížnost považuje za neprávem zamítnutou nebo nevyřešenou a je vázán informační povinností vůči provozovateli jednak v situaci, kdy on sám shledá stížnost jako neprávem zamítnutou a jednak v situaci, kdy stížnost byla shledána věcně příslušným kompetentním úřadem jako neprávem zamítnutá. Provozovatel poté uvede tuto stížnost v roční zprávě o provozování. Pokud provozovatel nesouhlasí s rozhodnutím vlastníka, postupuje se při řešení sporu dle čl. XII Smlouvy. Provozovatel musí informovat odběratele ve svém vyjádření k dané stížnosti o možnosti dovolání k vlastníkovi. Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. VII, bod 22 Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).	

3.3. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)

Definice informativního ukazatele	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek v poměru k celkovému počtu vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz4 = (pov7 / pov8) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce⁷	$POVz4 = pov9 - RH$ [dny]	
Proměnné	pov7	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během jednoho roku [počet]
	pov8	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	pov9	Skutečně dosažená doba pro vydání každého stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek [dny] Výpočet se stanovuje pouze pro stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek vydaná nad časovým limitem daným referenční hodnotou.
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	30 kalendářních dní	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutový bod pro každé stanovisko nebo vyjádření = $POVz4 \times V_{14}$ kde V_{14} je počet bodů za jedno stanovisko nebo vyjádření a jeden den nad referenční hodnotou, ve výši 0,01.	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje počty stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, která byla vydána v delším časovém období, než udává referenční hodnota, a skutečně dosaženou dobu pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek. Provozovatel může požadavek k dokumentaci přípojek řešit dvěma způsoby: a) stanoviskem k dokumentaci přípojek se rozumí kladná nebo záporná odpověď vztahující se k zadanému požadavku; b) vyjádřením k dokumentaci přípojek se rozumí předání písemné informace o postupu řešení zadaného požadavku (např. je vyžadováno místní šetření). Pokud bude zjištěno, že požadavek na dokumentaci přípojek byl řešen formou	

	vydání vyjádření, ačkoliv bylo možné vydat stanovisko k dokumentaci, bude tato situace posuzována jako „neprávem zamítnutá stížnost“ a bude s ní takto nakládáno (viz výkonový ukazatel „Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů“ (iPOVz3, POVz3)). Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. VII, bod 22 Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence stanovisek a vyjádření nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).
--	---

3.4. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (iPOVz5, POVz5)

Definice informativního ukazatele	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace v poměru k celkovému počtu vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz5 = (pov10 / pov11) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce⁸	$POVz5 = pov12 - RH$ [dny]	
Proměnné	pov10	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, během jednoho roku [počet]
	pov11	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	pov12	Skutečně dosažená doba pro vydání každého stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace [dny] Výpočet se stanovuje pouze pro stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace vydaná nad časovým limitem daným referenční hodnotou.
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	30 kalendářních dní	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutový bod pro každé stanovisko nebo vyjádření = $POVz5 \times V_{15}$ kde V_{15} je počet bodů za jedno stanovisko nebo vyjádření a jeden den nad referenční hodnotou, ve výši 0,005.	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje počty stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, která byla vydána v delším časovém období, než udává referenční hodnota, a skutečně dosaženou dobu pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace. Provozovatel může požadavek k dokumentaci vodovodu a kanalizace řešit dvěma způsoby: a) stanoviskem k dokumentaci vodovodu a kanalizace se rozumí kladná nebo záporná odpověď vztahující se k zadanému požadavku; b) vyjádřením k dokumentaci vodovodu a kanalizace se rozumí předání písemné informace o postupu řešení zadaného požadavku (např. je vyžadováno místní šetření). Pokud bude zjištěno, že požadavek na dokumentaci vodovodu a kanalizace byl	

	řešen formou vydání vyjádření, ačkoliv bylo možné vydat stanovisko k dokumentaci, bude tato situace posuzována jako „neprávem zamítnutá stížnost“ a bude s ní takto nakládáno (viz výkonový ukazatel „Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů“ (iPOVz3, POVz3)). Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. VII, bod 22 Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence stanovisek a vyjádření nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).
--	--

Příloha č. 7 Koncesní smlouvy

Vzor roční zprávy o stavu provozovaného Vodohospodářského majetku

Položka	
1. ÚVOD	
Provozovatel:	
Adresa:	
Datum vydání:	
1.1.	Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem jako správcem vodohospodářského majetku
1.2.	Stručný popis provozovaného majetku
1.3.	Majetková evidence
1.4.	Seznam platných provozních řádů
1.5.	Seznam platných kanalizačních řádů
1.6.	Počet platných výjimek na kvalitu pitné vody
1.7.	Seznam rozhodnutí o vypouštění odpadních vod
1.8.	Seznam rozhodnutí o odběru podzemních vod
2. SLUŽBA DODÁVKY PITNÉ VODY	
2.1. Zdroje vody	
2.1.1.	Popis zdroje pitné vody, kategorie zdroje pitné vody
2.1.2.	Kvalita vody ve zdroji pitné vody
2.1.3.	Počet domovních studní
2.2. Úpravny vody	
2.2.1.	Popis linky úpravy vody (kategorie úpravy vody dle platné legislativy, návrhové parametry, provozní hodnoty – průtoky)
2.2.2.	Kategorie jakosti zdroje surové vody dle platné legislativy, ukazatele kvality surové vody
2.2.3.	Množství odebrané surové vody – m ³
2.2.4.	Množství vyrobené upravené vody – m ³
2.2.5.	Množství vyprodukovaného kalu (množství odvodněného kalu) – t/dané období
2.2.6.	Způsob nakládání s kalu
2.2.7.	Spotřeba chemikálií na 1 m ³ upravené vody – kg/1 m ³
2.2.8.	Podíl technologických vod na 1 m ³ upravené vody – m ³ /1 m ³
2.2.9.	Energetické nároky na 1 m ³ upravené vody – kW/1 m ³
2.3. Vodovod, vodovodní síť	
2.3.1. Stručný popis stávajícího stavu sítě	
a) Celková délka vodovodu, vývoj za poslední 3 roky – km	

b) Zastoupení použitých materiálů, vývoj za poslední 3 roky - % podíl hygienicky závadných materiálů
c) Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 roky - %
d) Stáří sítě - % (rozmezí intervalů 10 let), vývoj za poslední 3 roky
e) Počet vodovodních přípojek a jejich celková délka, vývoj za poslední 3 roky
f) Počet vodojemů - ks, názvy, kapacita
g) Počet a čerpacích stanic – ks, názvy
h) Zdržení vody ve vodovodní síti ve dnech
i) Vyhodnocení poruchovosti vodovodní sítě a přípojek (počet poruch na 100 km sítě, počet poruch na přípojku)
j) Celkový počet hydrantů
k) Schéma sítě (na vyžádání vlastníka)
2.4. Objekty na síti
2.4.1. Vodojemy
a) Typ a účel vodojemu
b) Rozměry akumulčních nádrží, objem – m, m ³
c) Průměrná doba zdržení vody – hod.
d) Technický stav vodojemu
e) Poruchy – popis, počet
2.4.2. Čerpací stanice
a) Osazení a typ čerpadel
b) Celkový jmenovitý výkon čerpadel - m ³ /s
c) Technický stav, počet poruch – popis, počet hodin, kdy nepracovaly
2.4.3. Armatury
a) Počet odkalovacích a odvzdušňovacích ventilů
b) Poruchy – počet, popis
2.5. Odběratelé, měření, ztráty vody
2.5.1. Celkový počet obyvatel bydlících v zásobovaném území
2.5.2. Počet napojených obyvatel
2.5.3. Počet instalovaných vodoměrů u odběratelů
2.5.4. Počet vyměněných vodoměrů z důvodu lhůty kalibrace
2.5.5. Počet vyměněných vodoměrů z důvodu závady nebo poškození vodoměru
2.5.6. Počet vodoměrů, u kterých byla provedena kalibrace na žádost odběratele
2.5.7. Počet uzavřených přípojek (trvale, dočasně)
2.5.8. Počet neměřených přípojek – dopočítávaných dle prováděcí vyhlášky k zákonu č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu
2.5.9. Počet instalovaných zařízení k měření tlaku v systému
2.5.10. Počet instalovaných zařízení k měření úrovně hladiny v systému (trvale nebo dočasně)

2.5.11. Počet instalovaných on-line zařízení pro monitorování kvality vody v systému (trvale nebo dočasně)
2.5.12. Celkové množství vody převzaté, (vývoj za poslední 3 roky) - m ³
2.5.13. Celková voda k realizaci (VR), (vývoj za poslední 3 roky) - m ³
2.5.14. Objem vody fakturované (VF), (vývoj za poslední 3 roky) - m ³
2.5.15. Objem vody nefakturované (VNF), (vývoj za poslední 3 roky) - m ³
2.5.16. Ztráty vody (VNF/VR), množství, shrnutí důvodů, (vývoj za poslední 3 roky) - %
2.5.17. Výtěžnost sítě = VF (pitná)/celková délka sítě – m ³ /km
2.5.18. Napojenost obyvatelstva (počet napojených obyvatel/délka sítě) – (obyv./km)
2.6. Provozní činnosti
2.6.1. Popis hlavních činností provozovatele, vliv investičních akcí vlastníka na provozování
2.6.2. Havárie – výčet vzniklých havárií, podklady ke každé havárii (lokalita, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění havárie)
2.6.3. Mimořádné stavy (náhradní zásobování – důvody, délka trvání)
2.6.4. Opatření vedoucí k zajištění kvality pitné vody
2.6.5. Provozní investice – výše investice a na co vynaloženo
2.6.6. Způsob oznámení o přerušení a opětovném obnovení služby dodávek pitné vody
2.7. Ekonomické údaje
2.7.1. Výše ceny pro vodné - Kč/m ³
2.7.2. Vybrané vodné celkem - tis. Kč
2.7.3. Cena vody převzaté - Kč/m ³
2.7.4. Náklady pro výpočet ceny pro vodné dle ZVaK – Kč
2.7.5. Dohadná položka fakturace – Kč
2.7.6. Pohledávky u odběratelů – Kč
3. SLUŽBA ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD
3.1. Čistírny odpadních vod
3.1.1. Výpis povolení k vypouštění odpadních vod – číslo, datum platnosti: vydáno - platné do, parametry povolení
3.1.2. Popis technologické čisticí linky (plánovaná kapacita, skutečné hydraulické a biologické zatížení, jednotlivé stupně) a kalové koncovky
3.1.3. Množství vyčištěných odpadních vod - m ³ /dané období
3.1.4. Množství vyprodukovaného kalu (množství odvodněného kalu) – t/rok
3.1.5. Množství kalu hodnoceného jako nebezpečný odpad – t/rok
3.1.6. Způsob nakládání s kaly
3.1.7. Množství vyprodukovaného bioplynu - m ³ , jeho využití
3.1.8. Poruchy – popis a počet poruch
3.1.9. Počet ekvivalentních obyvatel (EO) dle skutečného zatížení
3.2. Stoková síť

3.2.1.	Popis stokové sítě (jednotná, oddílná, tlaková, čerpání, odlehčovací komory, dešťové nádrže, retenční nádrže)
3.2.2.	Počet napojených obyvatel
3.2.3.	Celková délka kanalizace, vývoj za poslední 3 roky – km
3.2.4.	Použité materiály, vývoj za poslední 3 roky - %
3.2.5.	Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 roky - %
3.2.6.	Stáří sítě, vývoj za poslední 3 roky - % (rozmezí 10 let)
3.2.7.	Počet kanalizačních přípojek - vývoj za poslední 3 roky
3.2.8.	Vyhodnocení poruchovosti sítě (počet poruch na 100 km sítě, počet poruch v šachtách, počet poruch na přípojkách), vývoj za poslední 3 roky
3.2.9.	Celkový počet stálých průtokoměrů v síti
3.2.10.	Počet stálých zařízení na měření kvality
3.2.11.	Schéma sítě (na vyžádání vlastníka)
3.3.	Objekty na stokové síti
3.3.1.	Čerpací stanice
a)	Vybavení (typ čerpadel, Q/h, kW)
b)	Počet poruch a popis
3.3.2.	Odlehčovací komory
a)	Údaje o poměru ředění splaškových vod na přepadech do vodního recipientu (projektovaný a skutečný), počet přepadů, osazení měření
b)	Množství odvedené nečištěné odpadní vody přímo do vodního toku - m ³
c)	Poruchy – počet, popis
d)	Počet přepadů
3.3.3.	Spojné, proplachovací nebo rozdělovací komory
a)	Popis funkce, umístění
b)	Poruchy – počet, popis
3.3.4.	Dešťové a retenční nádrže
a)	Objem, rozměry, popis funkce
b)	Poruchy – počet, popis
3.4.	Odběratelé, měření, balastní vody
3.4.1.	Celkový počet obyvatel bydlících v odkanalizovaném území
3.4.2.	Počet napojených obyvatel
3.4.3.	Celkové množství odpadní vody převzaté, (vývoj za poslední 3 roky) - m ³
3.4.4.	Množství balastních vod přitékající na ČOV - m ³ /hod.
3.4.5.	Zdroje balastních vod
3.5.	Provozní činnosti
3.5.1.	Popis hlavních činností provozovatele, investičních akcí a jejich vliv na provoz
3.5.2.	Havárie – statistika vzniklých havárií (lokalita, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění havárie)

3.5.3. Mimořádné stavy (náhradní odvádění odpadních vod)
3.6. Ekonomické údaje
3.6.1. Výše ceny pro stočné - Kč/m ³
3.6.2. Fakturované stočné – odpadní voda celkem – Kč (plus dohadná položka)
3.6.3. Výše ceny za vodu odpadní převzatou - Kč/m ³
3.6.4. Fakturovaná voda odpadní převzatá - Kč
3.6.5. Poplatky za vypouštění odpadních vod – Kč
3.6.6. Fakturované stočné – srážková voda celkem – Kč
3.6.7. Pohledávky u odběratelů – Kč
3.6.8. Náklady pro výpočet ceny pro stočné v členění dle ZVaK – Kč
3.6.9. Spotřeba energie na vyčištění 1 m ³ odpadní vody – Kč/m ³
4. SLUŽBY ÚDRŽBY A OPRAV
4.1. Údržba
4.1.1. Vodovod, vodovodní síť
a) Popis údržby provedené na vodovodu, vč. odkalování a kontroly/protáčení uzávěrů a hydrantů
b) Počet kalibrací zařízení k měření tlaku během hodnoceného období
c) Počet kalibrací zařízení k měření úrovně hladiny během hodnoceného období
d) Počet kalibrací on-line zařízení pro monitorování kvality vody během hodnoceného období
e) Popis údržby prováděné na stavebních objektech vodovodní sítě
4.1.2. Stoková síť
a) Popis údržby provedené na stokové síti
b) Počet kalibrací stálých průtokoměrů na kanalizačních měrných profilech v kanalizační síti během hodnoceného období
c) Počet kalibrací stálých zařízení na měření kvality během hodnoceného období
d) Popis údržby prováděné na stavebních objektech stokové sítě
4.1.3. Čistírny odpadních vod
a) Popis prováděné pravidelné údržby na ČOV – česle, primární sedimentace, aktivační nádrže, dosazovací nádrže, vyhnívací nádrže, kogenerační jednotky, kalolisy, odstředivky
b) Popis údržby prováděné na stavebních objektech ČOV
4.2. Opravy
4.2.1. Jmenovitý seznam všech obnovujících oprav – lokalizace, výše nákladů jednotlivých obnovujících oprav
4.2.2. Průměrná délka opravy na vodovodní síti – hod.
4.2.3. Jmenovitý seznam všech oprav na vodovodní síti včetně přípojek (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání
4.2.4. Jmenovitý seznam všech oprav na vodojemech (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání
4.2.5. Průměrná délka opravy na vodovodní síti a na stokové síti – hod.
4.2.6. Celkový počet oprav na stokové síti během sledovaného období

4.2.7.	Jmenovitý seznam všech oprav na stokové síti včetně přípojek (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání
4.2.8.	Jmenovitý seznam všech oprav na ČOV (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání
5. SLUŽBY SERVISU ODBĚRATELŮM	
5.1.	Popis způsobu zavedení služby servisu odběratelům – zákaznické centrum, call centrum, informační systém stížností
5.2.	Celkový počet stížností veřejnosti, statistika dle obsahu stížnosti a doby vyřízení stížnosti
5.3.	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem ČOV
5.4.	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem kanalizační sítě (zápach, neprůtočnost, propad, poklopy, vytopení atd.)
5.5.	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem vodovodní sítě (senzorické vlastnosti vody, tlak vody, kvalita vody)
5.6.	Celkový počet stížností na nesprávnou fakturaci
6. SLUŽBA NAKLÁDÁNÍ S BĚŽNÝMI ODPADY	
6.1.	Technicko-provozní údaje
6.1.1.	Popis nakládání s odpady a jejich likvidace
6.1.2.	Přehled evidence odpadů (zejména dle kategorie odpadů u kalů)
6.1.3.	Množství zachycených shrabků – t
6.1.4.	Množství zachyceného štěrku a písku na lapácích ČOV – t
6.1.5.	Množství odseparovaných tuků a olejů v m ³
2.1	Ekonomické údaje
6.1.6.	Náklady spojené s likvidací jednotlivých odpadů
7. SLUŽBA ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD NA INDIVIDUÁLNÍM ZÁKLADĚ	
7.1.	Stručný popis individuálních zdrojů odpadní vody – odkud se provádí svoz, kdo jej provádí
7.2.	Seznam smluvních partnerů pro dodávku odpadní vody z individuálních zdrojů (dopravci)
7.3.	Statistika zneškodňování odpadních vod na individuálním základě
7.3.1.	Množství odpadních vod na individuálním základě – m ³
7.3.2.	Způsob a výše ceny za službu likvidace odpadních vod na individuálním základě, tržby a náklady
7.3.3.	Seznam míst s možností automatického předání odpadních vod při provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě
8. VYHODNOCENÍ ZÁKLADNÍCH VÝKONOVÝCH UKAZATELŮ	
8.1.	Pitná voda
8.1.1.	Kvalita základních služeb (zásobování)
a)	Jakost dodávané pitné vody (iPVz1, PVz1) – nahrazeno dodatečným výkonovým ukazatelem „Jakost dodávané pitné vody – vzorky (iPVd6, PVd6)“
b)	Havarijní přerušení dodávek pitné vody - domácnosti (iPVz2, PVz2)
1.	Počet přípojek, s výjimkou přípojek vybraných odběratelů, postižených přerušením dodávky pitné vody během každé jedné havárie (počet)

2. Počet hodin přerušení dodávky pitné vody během každé jedné havárie (hodiny)
3. Celkový počet přerušení dodávky pitné vody z důvodu havárie, během jednoho roku (počet)
c) Limity vývoje ztrát pitné vody (jednotkový únik vody nefakturované) (iPVz3, PVz3)
1. Objem nefakturované vody (VNF) vyjádřený jako rozdíl objemu vody k realizaci a objemu vody celkem fakturované (dodané), během jednoho roku (m ³)
2. Přepočtená délka sítě na profil DN150 (km)
d) Jakost dodávané pitné vody – vzorky (iPVd6, PVd6)
1. Počet vzorků dodávané pitné vody nesplňujících hygienické limity ve smyslu vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, analyzovaných během jednoho kalendářního roku (počet) – platí pouze pro ukazatele s limitem NMH
2. Celkový počet vzorků dodávané pitné vody vyžadovaných na základě vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, analyzovaných během jednoho kalendářního roku (počet)
8.1.2. Kvalita základní preventivní údržby
a) Čištění akumulčních nádrží, údržba vodojemů (iPVz4, PVz4)
1. Celkový objem vyčištěných sekcí akumulčních nádrží vodojemů, během jednoho roku (m ³)
2. Celkový objem akumulčních nádrží vodojemů, k referenčnímu datu (m ³)
3. Počet skutečně provedených úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku (počet)
4. Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby (na čištění akumulčních nádrží a údržbu vodojemů), během jednoho roku (počet)
b) Preventivní kontrola úniků na vodovodní síti (iPVz5, PVz5)
1. Délka vodovodních řadů (bez přívaděčů a vodovodních přípojek), kde byla provedena preventivní kontrola úniků, během jednoho roku (km)
2. Celková délka vodovodních řadů (bez přívaděčů a vodovodních přípojek), k referenčnímu datu (km)
8.2. Odpadní voda
8.2.1. Kvalita základních služeb (odvádění)
a) Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (iOVz1, OVz1)
1. Počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, které ve všech parametrech splňují požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m), během jednoho roku (počet)
2. Celkový počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, během jednoho roku (počet)
b) Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)
1. Počet přípojek negativně ovlivněných havárií (přerušení odvádění odpadních vod) (počet)
2. Počet hodin přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během každé jedné havárie (hodiny)
3. Celkový počet přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během jednoho roku (počet)
c) Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)
1. Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoky na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu poruchy, během jednoho roku (hodiny)

2. Celkový počet čerpadel na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV ve správě provozovatele, k referenčnímu datu (počet)
3. Hodiny pro danou čerpací stanici na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpací stanice mimo provoz z důvodu poruchy, během každé jedné poruchy (hodiny)
8.2.2. Kvalita základní preventivní údržby
a) Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)
1. Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), během jednoho roku (km)
2. Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), k referenčnímu datu (km)
b) Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)
1. Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), během jednoho roku (km)
2. Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), k referenčnímu datu (km)
8.3. Pitná + odpadní voda
8.3.1. Kvalita služeb odběratelům
a) Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)
1. Celkový počet evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod, k referenčnímu datu (počet)
2. Skutečně dosažená doba na vyřízení každé jedné stížnosti související se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod (dny)
b) Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3)
1. Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, během jednoho roku (počet)
2. Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností, k referenčnímu datu (počet)
c) Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)
1. Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během jednoho roku (počet)
2. Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, k referenčnímu datu (počet)
3. Skutečně dosažená doba pro vydání každého jednoho stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (dny)
d) Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (iPOVz5, POVz5)
1. Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, během jednoho roku (počet)
2. Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, k referenčnímu datu (počet)
3. Skutečně dosažená doba pro vydání každého jednoho stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (dny)
9. STANOVENÍ POKUTOVÝCH BODŮ A SMLUVNÍCH SANKCÍ
9.1. Vyhodnocení pokutových bodů pro jednotlivé ukazatele – ve formě tabulky

9.2.	Seznam všech výkonových ukazatelů a celkový počet k nim příslušných bodů
9.3.	Aktuální stav pokutových bodů – (vývoj za poslední 3 roky)
10. INFORMAČNÍ POVINNOST PROVOZOVATELE V RÁMCI PRÁV A POVINNOSTÍ PŘENESENÝCH NA VLASTNÍKA	
10.1.	Počet a stručný popis zásahů do Vodovodu nebo Kanalizace nebo jiné části majetku, pro které s ohledem na jejich nestandardnost byl vyžádán mimořádně souhlas Vlastníka
10.2.	Seznam zásahů Provozovatele do Vodohospodářského majetku specifikovaných jako Technické zhodnocení, stručný popis, prokázání souhlasu Vlastníka
10.3.	Seznam souhlasných stanovisek Provozovatele k připojení na Vodovod nebo Kanalizaci, seznam negativních stanovisek Provozovatele k připojení na Vodovod nebo Kanalizaci s ohledem na kapacitní a další technické požadavky včetně stručného komentáře
10.4.	Seznam uzavřených písemných smluv s odběrateli
10.5.	Vzory informací podle § 8 odst. 6 ZVaK o skutečnostech v rozsahu dle § 36 odst. 3 ZVaK, seznam obecních úřadů, v jejichž obvodu zajišťuje Provozovatel provozování Vodovodu a/nebo Kanalizace, včetně doložení času a způsobu realizace informační povinnosti včetně způsobu prezentace všech uváděných informací na www stránkách Provozovatele
10.6.	Kopie zveřejnění úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu ceny pro vodné a ceny pro stočné v předchozím kalendářním roce. Vykázaný rozdíl musí být zdůvodněn. Prokázání, že toto vyúčtování bylo zveřejněno v termínu do 30.4. a prokázání předání vyúčtování v termínu na Ministerstvo zemědělství ČR

11. ZÁKLADNÍ SPECIFIKACE ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ

- 11.1. Provozovatel vyhotovuje veškeré zprávy a dokumenty především ve formě přehledných tabulek, popř. s doprovodným komentářem. V odůvodněných případech uvádí časové trendy, a to nejméně ve srovnání hodnot aktuálního období a tří posledních minulých období. Uvádí zejména odchylky, včetně komentáře, od obvyklých hodnot (dlouhodobé průměry, minulé období, normativní či legislativní hodnoty, apod.). V odůvodněných případech využívá standardní elementární prvky matematické statistiky.
- 11.2. Roční zpráva o provozování představuje souhrnnou prezentaci výsledků, trendů a rozborů příčin odchylek, popř. návrhů na změnu postupů Provozovatele v následujícím roce. Roční zpráva musí obsahovat popis vztahu hodnot k roční účetní závěrce, popř. komentář k míře nepřesnosti u hodnot, které nelze k datu vyhotovení roční zprávy o provozování zcela verifikovat dle roční účetní závěrky. Podobně je komentován vztah hodnot v roční zprávě o provozování k podkladům („výkazům“) předávaným ze strany provozovatele orgánům veřejné správy.
- 11.3. Veškeré zprávy, až na výjimky odsouhlasené Vlastníkem, budou předány v elektronické podobě tak, aby bylo možné je převést do*.csv souboru (ů). Předpokládá se využití obvyklých formátů kancelářského softwaru typu MS Word, Excel.

Příloha č. 8 Koncesní smlouvy

**VZOR PROTOKOLU O TECHNICKÉM STAVU
VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU PŘI JEHO PŘEDÁNÍ**

Datum předání majetku:

Vlastník: Město Český Krumlov

Místo předání

Osoby účastnící předání:

Za Vlastníka:

Za Provozovatele:.....

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název části Vodovodu/Kanalizace	
Rok pořízení	
Vlastník	
Druh stavby	
Inventární číslo	
Pořizovací cena	
Zůstatková hodnota	
Předávaná dokumentace	

POPIS STAVU

Lokalizace stavby (objektu):
Stručný technický popis:
Výhrady provozovatele k technickému stavu:
Návrh na odstranění vad, nesrovnalostí, opatření k nápravě, likvidace:
Odhad nákladů a stanovení priority:

PODPISY:

PŘÍLOHY:

Příloha č. 9 Koncesní smlouvy

Prognóza objemů fakturované pitné vody a odpadní vody

Prognóza objemů fakturované pitné vody v letech 2021-2031

Rok	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031 *)
Prognóza objemu PV (v mil. m ³)	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,2

Prognóza objemů fakturovaných odpadních vod vč. vod srážkových v letech 2021-2031

Rok	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031 *)
Prognóza objemu odváděných OV (v mil. m ³)	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,22

Prognóza objemů vody odpadní převzaté v letech 2021-2031 **)

Rok	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031 *)
Prognóza objemu OV převzaté (v mil. m ³)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	0,50

Poznámky: *) V roce 2031 se jedná o 3 měsíce

**) Budoucí objem vody odpadní převzaté může být ovlivněn objemem produkovaných průmyslových odpadních vod v JIP - Papírny Větrník, a.s. v dalších letech

Upřesnění inflačních indexů pro jednotlivé položky kalkulace cen, vydávaných ČSÚ

Příloha č. 10 Koncesní smlouvy

řádek	položka	indexy	indexy zveřejněné na ČSÚ k 30.9. příslušného roku
1.	Materiál	x	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	PPN	plně promítané náklady
1.2	- pitná voda převzata + odpadní voda předána k čištění	PPN	plně promítané náklady
1.3	- chemikálie	PPN	plně promítané náklady
1.4	- ostatní materiál	průměrný roční index cen	Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců.
2.	Energie	x	
2.1	- elektrická energie	D351 Elektřina, přenos a rozvod, obchod s elektřinou	6. Index cen průmyslových výrobců podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA v České republice (předchozí období = 100, stejné období předch. roku = 100)
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	D352 Vyrobený plyn; rozvod plyn. paliv, obchod s plynem, prostř. sítí	
3.	Mzdy	x	
3.1	- přímé mzdy	mzdový index	Evidenční počet zaměstnanců a jejich mzdy; Příloha 1b Průměrná hrubá měsíční mzda - časová řada čtvrtletních údajů (přepočtené počty); Průměrná hrubá měsíční mzda 1) index nominální mzdy SOPR=1003)
3.2	- ostatní osobní náklady	mzdový index	
4.	Ostatní přímé náklady	x	x
4.1	- odpisy	pouze smluvní investice	x
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	průměrný roční index cen	Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců.
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	PPN	plně promítané náklady
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	průměrný roční index cen	Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců.
5.	Provozní náklady	x	x
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	PPN	plně promítané náklady
5.2	- ostatní provozní náklady externí	průměrný roční index cen	Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců.
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	průměrný roční index cen	Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců.
6.	Finanční náklady	x	x
7.	Ostatní výnosy	x	x
8.	Výrobní režie	průměrný roční index cen	Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců.
9.	Správní režie	průměrný roční index cen	Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců.
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	x	x