

Městský úřad Český Krumlov

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel. 380 766 111, fax. 380 766 501

Vyřizuje: Ing. Jan Sládek
Tel.: 380766500
E-mail: jan.sladek@mu.ckrumlov.cz
Č.j.: MUCK 14697/2019/ODSH/SI
Spis. zn.: S-MUCK/02338/2019/ODSH/SI
Český Krumlov, dne: 18.3.2019

Rozhodnutí nabylo právní moci a je
vykonatelné dne 19.4.2019



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 zákona o pozemních komunikacích, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.1.2019 podal

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, IČO 00245836, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Rekonstrukce místních komunikací a vybraných inženýrských sítí ve městě Český Krumlov, část Krásné údolí - ul. Dělnická, Strmá

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1288/10, 1288/16, 1288/17, 1288/25, 1288/26 v katastrálním území Český Krumlov.

Popis stavby:

- Stavba zahrnuje kompletní výměnu stávajících inženýrských sítí (kanalizace a vodovod – není předmětem řízení) a po dokončení výměny sítí bude opraven povrch místní komunikace, tzn. bude nově zdlážděn kamennou dlažbou dle zákresu v dokumentaci. Součástí rekonstrukce budou též opatření zajišťující řádné odvodnění komunikace a zemního tělesa.
- Stavba je navržena k realizaci v roce 2019 s délkou trvání přibližně 2 až 3 měsíce. Rekonstrukce bude vždy probíhat za plné uzavírky. Pěším bude přístup k nemovitostem zajištěn.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Michal Šlinc, IČ 71433201 (ČKAIT 0102089) pod číslem zakázky 503-2018; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
3. Kontrolní prohlídky na stavbě budou prováděny minimálně v rozsahu dle předloženého plánu kontrolních prohlídek (příloha E.5 dokumentace).
4. Svoz komunálního odpadu a přístup pěších k nemovitostem bude zajištěn po celou dobu stavby. O přemístění odpadových nádob na vhodná místa k vyvezení, budou předem oznámena odboru životního prostředí a zemědělství Městského úřadu Český Krumlov, který zajišťuje svoz odpadu na území města.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrana zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 3 zákona a část třetí), a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
7. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
8. Při provádění stavby bude řádně veden stavební deník.
9. Stavební povolení, ověřená projektová dokumentace a stavební deník budou neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů.
10. Stavba bude viditelně označena štítkem „Stavba povolena“. Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených. Štítek „Stavba povolena“ si stavebník převezme u zdejšího silničního správního úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací po nabytí právní moci stavebního povolení.
11. Podmínky z hlediska ochrany životního prostředí
 - budou dodrženy všechny platné zákony a předpisy z oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.
 - o vyprodukovaných odpadech bude vedena evidence v souladu s § 21 vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
 - při kolaudaci stavby (závěrečné kontrolní prohlídce, popřípadě při kontrole správním orgánem) budou předloženy doklady o zákonném využití nebo likvidaci vzniklých odpadů.
 - v době realizace stavby budou odpady zabezpečeny tak, aby nedocházelo ke znečištění veřejného prostranství v okolí stavby, úniku nebo odcizení.
 - nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, není odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Výkopová zemina se rovněž nestane odpadem za splnění podmínek uvedených v § 3 odst. 5 nebo 6 zákona o odpadech. V ostatních případech je zemina odpadem a je nutné s ní v tomto smyslu nakládat (předat oprávněné osobě).
 - vyprodukované stavební odpady vzniklé v rámci stavby budou předány oprávněné osobě (např. skládka, recyklační zařízení).
 - přebytečná výkopová zemina, která nebude využita k terénním úpravám v místě kde byla vytěžena bude do doby kolaudace (popř. závěrečné kontrolní prohlídky) odstraněna v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy z hlediska odpadového hospodářství.
12. Podmínky z hlediska ochrany vod:

- Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod ani ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
 - Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
13. Obecná ochrana rostlin a živočichů je zajištěna ustanovením § 5 zákona, které ukládá povinnosti mj. i investorům stavebních záměrů.
 14. V průběhu stavebních i bouracích prací a při odvozu bouraného materiálu zajistí stavebník důsledné dodržování takových organizačních a technických opatření, která budou minimalizovat hlukové emise tak, aby bylo zajištěno plnění hygienického limitu hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění.
 15. Pokud dojde při stavebních pracích k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, ohlásí investor (dodavatel stavby) toto ihned speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
 16. Při střetu s vedením inženýrských sítí či jejich ochranným pásmem bude postupováno dle vyjádření a pokynů jejich správců předložených při stavebním řízení (viz. dokladová část PD) a budou dodrženy podmínky zásahu do těchto sítí a jejich ochranných pásem v nich uvedené. Dotčenými sítěmi jsou telekomunikační vedení ve správě společnosti CETIN a.s., vodovod a kanalizace ve správě spol. ČEVAK a.s., veřejné osvětlení a jeho napájení ve správě společnosti Služby města Český Krumlov s.r.o., středotlaký a nízkotlaký plynovod a podzemní vedení NN a VN ve správě společnosti E.ON Distribuce, a.s.
 17. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
 18. K zásahu nebo užití sousedních pozemků dojde pouze s písemným souhlasem vlastníků.
 19. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty a porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace a prostranství navazující na staveniště.
 20. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou a bude provedeno a provozováno v souladu s § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb. v platném znění.
 21. Definitivní, v PD obsažené stanovené dopravní značení bude v době konání závěrečné kontrolní prohlídky při kolaudaci stavby osazeno.
 22. Stavebník odpovídá plně za případné znečišťování či poškozování veřejných komunikací v důsledku provádění stavby a přejímá veškerou odpovědnost za dodržování podmínek tohoto rozhodnutí za všechny případné dodavatele stavby po celou dobu provádění stavby. V případě, že tuto odpovědnost převede na jiný jediný subjekt, bude speciálnímu stavebnímu úřadu toto písemně oznámeno a předložena příslušná smlouva. K dalším dohodám či smlouvám stavební úřad nepřihlíží.
 23. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Vlastník bude stavbu udržovat v řádném stavebně – technickém stavu po celou dobu její životnosti.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dokončení stavby a požádá o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.
3. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy:
 - zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl pořízen,
 - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací,
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentace),

- popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny,
- geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb dopravní infrastruktury),
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení doklad o způsobu likvidace vyprodukovaných odpadů.

Další podmínky:

- Zaměření polohopisu skutečného provedení stavby bude předáno ve formátu DGN v rozsahu a formě dle Směrnice DTMM-JIH.
 - a) pol.dgn - zaměření nového stavu polohopisu zpracované dle Směrnice DTMM-JIH
 - b) body.dgn – nově zaměřené body
 - c) pol-DTMM.dgn – výřez z platné DTMM, ve kterém je odmazaná neplatná kresba a bezešvě je napojen stávající polohopis DTMM na nové měření
- Součástí dokumentace musí být:
 - a) Seznam souřadnic nově zaměřených bodů v JTSK s výškami a popisem ve formátu *.TXT
 - b) Technická zpráva včetně ověření ÚOZI dle zákona č. 200/1994 Sb.
- Směrnice pro tvorbu a údržbu DTMM-JIH a základacích výkresů je dostupná mj. na Geoportále města Český Krumlov v sekci Ostatní.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č.
Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

Odůvodnění:

Dne 14.1.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát
námitka ze dne 27.9.2018 č.j.: KRPC-127638-1/ČJ-2018-020206 – námitky byly vypořádány stavebníkem zastoupeným zpracovatelem PD a správní orgán s vypořádáním souhlasí
 1. DI PČR požaduje prověření možnosti zjednosměrnění dotčených komunikací. – *z důvodu různého uspořádání stávajících sjezdů není zjednosměrnění možné*
 2. Vyměnit v rámci stavby staré zábradlí u schodiště za nové – *bude vyměněno*
 3. DI PČR požaduje doložení světelného výpočtu VO – *do veřejného osvětlení není zasahováno, přidává se jen jeden stožár VO*

- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 17.10.2018 č.j. souhrnná závazná stanoviska MUCK 47808/2018/OŽPZ/R – zahrnuto do podmínek stavebního povolení
- Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče závazné stanovisko dne 15.10.2018 č.j. MUCK 45682/2018/OPP-JL – souhlasí bez podmínek
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích závazné stanovisko dne 2.10.2018 č.j. KHSJC 26935/2018/HOK CB-CK - souhlasí bez podmínek
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov závazné stanovisko dne 12.9.2018 č.j. HSCB-3844-2/2018 UO-CK - souhlasí bez podmínek
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů závazné stanovisko dne 15.5.2018 č.j. souhlas 38033/2018-1150-OÚZ-ČB - souhlasí bez podmínek

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavebník prokázal, že má k pozemkům vlastnické právo. Učinil tak výpisem z katastru nemovitostí.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisu z katastru nemovitostí a situačního výkresu stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vzhledem k tomu, že veškeré podklady byly předloženy spolu se žádostí o stavební povolení, neseznamoval správní orgán samostatně účastníky řízení s podklady pro vydání rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

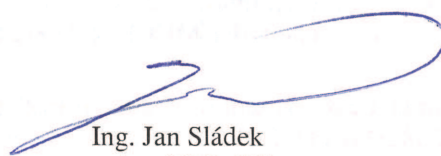
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Jan Sládek
vedoucí ODaSH

**Poplatek:**

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci podle § 109 písmeno a), b), c) stavebního zákona (doručenky)

1. Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Účastníci podle § 109 písmeno d) stavebního zákona (doručenky)

2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
3. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
4. Služby města Český Krumlov s.r.o., IDDS: vg92wqb
5. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Ostatní účastníci stavebního řízení podle písmena e), f), kterým je oznámení doručováno dle § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou

- Vlastníci uvedených sousedních pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru (včetně oprávnění z věcných břemen)
- vlastníci pozemků parcelní č. st. 478, 461/1, 461/2, 461/3, 460, 459, 452, 462, 463, 464, 465, 480, 483, 475, 466, 467, 468, 469/8, 469/7, 469/3, 469/4, 469/2, 470, 471, 472, 473, 503, 505, 486/3, 483/1, 1430, 501, 500, 499, 507/2, 507/1, 494, 495, 496, 498/2, 488, 487, a pozemků parc. č. 87, 83, 1667, 94, 1288/15, 91, 90, 115/1, 115/2, 1288/24, 1616, 139/2, 142/1, 142/2, 136, 1288/13 v k.ú. Český Krumlov.

Na vědomí:

- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73
- Městský úřad Český Krumlov, stavební úřad, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov
- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 64pbvxc
- Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Ostatní:

- Městský úřad Český Krumlov, úřední deska, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Český Krumlov, jakožto na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Toto rozhodnutí musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup – na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

STAVBA POVOLENA

Stavba:

Rekonstrukce místních komunikací a vybraných inženýrských sítí ve městě Český Krumlov,
část Krásné údolí - ul. Dělnická, Strmá

Stavebník:

Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov

Stavební podnikatel:

Stavbu povolil:

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství

Stavební povolení:

č.j. S-MUCK/02338/2019/ODSH/Sl, nabylo právní moci dne 19.04.2019

Termín dokončení:

19.04.2021

