



**MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV**  
**Stavební úřad**

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 28041/2013-Ti

Č.j.: MUCK 35770/2013

Vyřizuje: Milan Ticháček

Český Krumlov, dne 28.6.2013

1.8.2013

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
stavební úřad  
ČESKÝ KRUMLOV

**ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 10.5.2013 podalo

**Město Český Krumlov, IČO 245836, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1,**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

**p r o d l u ž u j e**

do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov dne 10.5.2011, pod č.j. S-MUCK 15397/2011-Ti, na stavbu:

**Revitalizace areálů klášterů Č.Krumlov - změna dokončené stavby - stavební úpravy a udržovací práce část - 1 - areál bývalého kláštera minoritů, spojené se změnou užívání, Latrán č.p. 50, Český Krumlov,**

(dále jen "stavba") na pozemcích st.p.č. 755, st.p.č. 760, st.p.č. 761 a parc. č. 919/1 v katastrálním území Český Krumlov.

**Stavba obsahuje tyto stavební objekty:**

- **M1- bývalý velký konvent kláštera minoritů**  
obsahuje stavební úpravy spojené se změnou užívání
- **M2- konvent bekyň**  
obsahuje stavební úpravy
- **M3- zahradní altán**  
obsahuje stavební úpravy

- **M4- nádvoří bývalého kláštera minoritů (Tramín)**  
obsahuje doplnění provozní komunikace, odstavnou plochu pro automobily (1 x stání pro invalidy + 2 x šikmá stání), zahradní vodovod, areálový rozvod slaboproudu, areálový rozvod elektro-silnoproud a drenážní potrubí
- **M5- zadní zahrada bývalého kláštera minoritů**  
obsahuje zahradní vodovod, přípojka dešťové kanalizace a drenážní potrubí
- **M6- přední zahrada bývalého kláštera minoritů**  
obsahuje cestní síť pro pěší, zahradní vodovod, areálový rozvod elektro-silnoproud, kanalizační přípojku, přípojku dešťové kanalizace, drenážní potrubí, veřejné WC (přízemní objekt o rozměrech 11,45 x 5,20 m a výšce 3,85-2,67 m), sklad dřeva (přízemní objekt o půdorysných rozměrech 15,20 m x 6,50 m a výšce 2,50 m-2,80 m), letní divadelní scénu (demontovatelná - mobilní) - 2 x objekt o půdorysných rozměrech 7,06 m x 5,50 m a výšce 4,7 m (využíván pouze v letním období) a udržovací práce na přilehlé ohradní zdi (vnitřní část)
- **M7- klášterní kostel (kostel Božího těla a Bolestné Panny Marie)**  
obsahuje udržovací práce.

Podmínky pro provedení stavby a užívání stavby, uvedené ve stavebním povolení vydaném zdejším stavebním úřadem dne 10.5.2011, pod č.j. S-MUCK 15397/2011-Ti, zůstávají i nadále v platnosti.

**Účastníci řízení** podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Město Český Krumlov, IČO 245836, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1.

#### **Odůvodnění:**

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- dosud neukončené výběrové řízení na dodavatele stavby.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Miroslav Božoň, Erika Božoňová, PIVO EGGENBERG A.D. 1560 spol. s r.o., Rytířský řád křížovníků s červenou hvězdou.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru region. rozvoje, územ. plánování, staveb. řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Johana HANUŠOVÁ  
vedoucí stavebního úřadu



**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

1. Město Český Krumlov prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
2. Rytířský řád křižovníků s červenou hvězdou, Platněřská č.p. 191/4, Staré Město, 110 00 Praha 1
3. Miroslav Božoň, Klášterní č.p. 51, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
4. Erika Božoňová, Klášterní č.p. 51, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
5. PIVO EGGENBERG A.D. 1560 spol. s r.o., IDDS: 9zytfq2  
sídlo: Pivovarská č.p. 27, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1

Na vědomí:

6. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf  
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
7. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3  
sídlo: Pražská tř. č.p. 2666/52b, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
8. Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
9. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
10. Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, IDDS: d79ch2h  
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4
11. Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s., Jihočeské krajské konzultační středisko, Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1
12. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, územní pracoviště Český Krumlov, IDDS: agzai3c  
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
13. Služby města Český Krumlov s.r.o., IDDS: vg92wqb  
sídlo: Domoradice č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1
14. Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
15. E.ON Česká republika, s. r. o., Správa sítě plyn, IDDS: 3534cwz  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
16. Městský úřad Český Krumlov, odbor správy majetku, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
17. Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., IDDS: 8sdu698  
sídlo: Valčíkova 1373/7, 183 00 Praha 8