

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

ve smyslu § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále také „Zákon“) a prováděcí vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále také „Vyhláška“)

1. Údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky	<u>Restaurování nástěnných maleb v křížové chodbě ambitu a kapli sv. Wolfganga v objektu M1 areálu bývalého kláštera minoritů (dnes kláštera Rytířského řádu Křižovníků s červenou hvězdou) v Českém Krumlově</u>
Evidenční číslo veřejné zakázky	478249
Druh veřejné zakázky	nadlimitní veřejná zakázka na služby

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Město Český Krumlov
Sídlo zadavatele	náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
IČ zadavatele	00245836
Kontaktní osoba veřejné zakázky	JUDr. Jaroslav Zvolský jzvolsky@akzv.cz +420 602 350 770

3. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 Vyhlášky	
<p>Veřejný zadavatel popíše změny:</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným</p>	<p>Údaje uvedené ve smyslu § 1 Vyhlášky pro účely předběžného oznámení veřejné zakázky zůstaly beze změny zachovány v následujícím znění:</p> <p>a) Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny: <u>Veřejná zakázka na „Restaurování nástěnných maleb v křížové chodbě ambitu a kapli sv. Wolfganga v objektu M1 areálu bývalého kláštera minoritů (dnes kláštera Rytířského řádu Křižovníků s červenou hvězdou) v Českém Krumlově jako součást dotačního projektu je zadávána a financována z Integrovaného operačního programu (dále také „IOP“). Splněním veřejné zakázky bude naplněn předpoklad pro splnění plánovaného účelu projektu, který spočívá v otevření celého revitalizovaného souboru objektů pro</u></p>

podle § 1 Vyhlášky:

širokou laickou i odbornou veřejnost v rámci poskytování vzdělávání a kulturních služeb, zaměřených na moderní formy uchování a prezentace kulturního dědictví spojeného s historií areálu a celého města v maximální rozmanitosti.

Údaje uvedené ve smyslu § 1 Vyhlášky pro účely předběžného oznámení veřejné zakázky se mění (formální úprava textace):

b) Popis předmětu veřejné zakázky: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby – restaurátorské práce, stavební práce a dodávky spojené s restaurováním nástěnných maleb v křížové chodbě ambitu a kapli sv. Wolfganga v objektu M1 areálu bývalého kláštera minoritů (dnes kláštera Rytířského řádu Křižovníků s červenou hvězdou) v Českém Krumlově v souvislosti s celkovou opravou a rekonstrukcí souboru historického objektu areálu bývalého kláštera minoritů, který je nemovitou kulturní památkou, nacházející se na území městské památkové rezervace Český Krumlov zapsané na Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

Údaje uvedené ve smyslu § 1 Vyhlášky pro účely předběžného oznámení veřejné zakázky se mění (formální úprava textace):

c) Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele: Realizace předmětu veřejné zakázky výrazně přispěje k naplnění potřeb zadavatele tím, že dojde k rehabilitaci i v současnosti nevyužívaného a z větší části uzavřeného areálu klášterů pro celoroční poskytování vzdělávání a kulturních služeb odborné i laické veřejnosti, k otevření dalšího prostoru pro veřejnost, který v propojení s navazujícím územím má ambici přitáhnout obyvatele města do historického centra a vytvořit tak modelový příklad využití obdobných areálů pro oživení městských center historických měst.

Údaje uvedené ve smyslu § 1 Vyhlášky pro účely předběžného oznámení veřejné zakázky se mění - aktualizace termínu podpisu smlouvy:

d) Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky: Předmět veřejné zakázky bude realizován na základě smlouvy o dílo, která bude uzavřena po realizaci zadávacího řízení (předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo 06/2014). Předpokládaný termín splnění

	veřejné zakázky 06/2015.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Nerealizace veřejné zakázky by znamenala nenaplnění potřeb zadavatele a podmínek dotačního titulu a s tím spojené nezískání dotačních finančních prostředků. Nerealizace veřejné zakázky by také významným způsobem zpozdila splnění závazných ukazatelů dotačního projektu. Obdobná rizika se týkají prodlení s plněním veřejné zakázky.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Z hlediska naplnění potřeb zadavatele a vzhledem k realizaci projektu s podporou z IOP není jiná varianta možná.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka je nezbytná pro naplnění plánovaného cíle, kterým je otevření celého revitalizovaného souboru objektů pro širokou laickou i odbornou veřejnost v rámci poskytování vzdělávání a kulturních služeb, zaměřených na moderní formy uchování a prezentace kulturního dědictví spojeného s historií areálu a celého města v maximální rozmanitosti.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Neuvedeno.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 Vyhlášky

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu významných služeb (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu významných služeb, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených významných služeb je v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu významných služeb, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených významných služeb je v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než tří techniků či technických útvarů, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených významných služeb je

<p>technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</p>	<p>v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.</p>
<p>Odůvodnění popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu</p>	<p>Zadavatel nepožaduje popis technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu</p>
<p>Provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu</p>	<p>Zadavatel nepožaduje provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou a osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb</p>	<p>Zadavatel nepožaduje samostatné předložení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou a osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb, protože povolení Ministerstva kultury podle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, příloha 1 – třídník specializovaných restaurátorských prací – kód 1 - malířská umělecká díla, položka třídníku Malířská umělecká díla – nástěnné malby, figurální sgrafita a polychromie na sochařských dílech jehož předložení je požadované v rámci prokázání profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. d) je podmíněno splněním dle § 14a zákona č. 20/1987 o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů odborných předpokladů, které se prokazují splněním, mimo jiných,</p> <p>a) odborné kvalifikace, kterou se rozumí dosažená kvalifikace a odborná praxe pro restaurování kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění, jimiž je vysokoškolské vzdělání získané studiem v akreditovaném magisterském studijním programu v oblasti umění se zaměřením na restaurování nebo vysokoškolské vzdělání získané studiem v magisterském programu v příslušném uměleckém oboru doplněné osvědčením o absolvování restaurátorského studia v rámci</p>

	<p>celoživotního vzdělávání, nebo vysokoškolské vzdělání získané studiem v akreditovaném bakalářském studijním programu v oblasti umění se zaměřením na restaurování a 2 roky odborné praxe, a pro restaurování kulturních památek nebo jejich částí, které jsou uměleckořemeslnými pracemi, vyšší odborné nebo úplné střední odborné vzdělání v oboru restaurování nebo vyšší odborné nebo úplné střední odborné vzdělání v příslušném oboru a 5 let odborné praxe; pro specializace, pro něž středoškolské studium nebylo zřízeno, vyučení v příslušném oboru a 8 let praxe při restaurování věcí, které nejsou kulturními památkami,</p> <p>b) odborných schopností, které jsou souhrnem znalostí a dovedností, zaručujících zachování hmotné podstaty kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi při respektování jejich autenticity; prokazují se předložením dokumentace, ze které vyplývá, že fyzická osoba žádající o udělení povolení k restaurování již úspěšně a samostatně restaurovala věci, které nejsou kulturními památkami.</p>
<p>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v podobném postavení.</p>	<p>Zadavatel nepožaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v podobném postavení.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Zadavatel nepožaduje předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na restaurátorské práce podle § 4 odst. - areál bývalého kláštera minoritů

<p>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek, pokud veřejný zadavatel stanoví delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů od data vystavení faktury</p>	<p>60-ti denní lhůta splatnosti faktur je nastavena kvůli postupu a termínům schvalování proplacení jednotlivých faktur z dotace, které zadavatel nemůže ovlivnit.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek, pokud veřejný zadavatel požaduje pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky,</p>	<p>Zadavatel nepožaduje pojištění odpovědnosti za škodu, která by přesahovala dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek, pokud veřejný zadavatel požaduje bankovní záruku vyšší, než je 5 % ceny veřejné zakázky,</p>	<p>Zadavatel nepožaduje bankovní záruku vyšší, než je 5% cen veřejné zakázky</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek, pokud veřejný zadavatel požaduje záruční lhůtu delší než 24 měsíců,</p>	<p>U restaurovaných nástěnných maleb se jedná opravy o unikátních vysoce historicky i umělecky hodnotných výtvarných děl, kde musí být garantována dlouhodobá životnost restaurátorského zásahu i s ohledem na skutečnost, že u každého zásahu do malby dochází i k hrozbě jejího nevratného poškození. Dané malby jsou obtížně přístupné a jakékoli případné opravy a úpravy restaurovaného díla znamenají též uzavření prostor pro návštěvníky objektu nebo výrazného omezení návštěvnického provozu, což je v přímém rozporu s podmínkami udržitelnosti projektu v jeho provozní fázi.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek, pokud veřejný zadavatel stanoví smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení,</p>	<p>Zadavatel nestanoví smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek, pokud veřejný zadavatel stanoví</p>	<p>Zadavatel nestanoví smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.</p>

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 Vyhlášky

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium.	Jako základní a jediné hodnotící kritérium bylo zadavatelem zvolena ve smyslu § 78 odst. 1 písm. b)

	zákona nejnižší nabídkovou cenu, neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.
--	---

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 Vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
7,075.920 CZK bez DPH	Předpokládaná hodnota zakázky 7,075.920 CZK bez DPH byla stanovena na základě údajů a informací získaných z restaurátorského záměru „Český Krumlov - klášter minoritů, restaurátorské práce - koncepce a rozsah prací při restaurování nástěnných maleb - zpracovatel Mgr. Roman Lavička - NPÚ České Budějovice“ a na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění a informací získaných průzkumem trhu s požadovaným plněním.



- 4. 03. 2014

