



Zadavatel:

**Město Český Krumlov**  
Náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov  
IČ: 00245836

## **VÝZVA VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

ke zjednodušenému podlimitnímu řízení  
na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

# **„Vytvoření nových přístupových tras k areálu klášterů v ČK s možností využití volnočasových aktivit“**

Osoba pověřená na základě mandátní smlouvy a plné moci ze dne 26.3.2012 výkonem zadavatelských činností v souladu s § 151 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění:

WALLET s.r.o., sídlem Karlovo náměstí 14-15/292, 120 00 Praha 2, doručovací adresa (provozovna) Lidická 8, 680 01 Boskovice.

### **Preambule**

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce zveřejněného podle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Zadávaná veřejná zakázka bude spolufinancována ze zdrojů Evropské unie v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad (dále též "ROP NUTS II Jihozápad"), název prioritní osy: Rozvoj cestovního ruchu, oblast podpory: Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu. Zadavatel v rámci zadávacího řízení rovněž postupuje v souladu s pravidly programu.



## 1 Identifikace zadavatele

**Název zadavatele:**

**Sídlo:**

**IČ:**

**DIČ:**

**bankovní spojení:**

**č. účtu:**

**Právní forma:**

**Statutární zástupce zadavatele:**

**Kontaktní osoba za zadavatele:**

**Telefon:**

**Email:**

**profil zadavatele:**

**Město Český Krumlov**

Náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov, PSČ 381 01

00245836

CZ00245836

Komerční banka, a.s., Český Krumlov

221241/0100

801 - Obec

Mgr. Dalibor Carda, starosta města

Ing. Petr Pešek, vedoucí Odboru investic MěÚ

380 766 700

[petr.pesek@mu.ckrumlov.cz](mailto:petr.pesek@mu.ckrumlov.cz)

<http://www.ckrumlov.cz>

**Osoba pověřená činnostmi zadavatele:**

**Sídlo/místo podnikání:**

**IČ:**

**DIČ:**

**Kontaktní osoba:**

**Telefon, fax:**

**E-mail:**

**WALLET, s.r.o.**

Karlovo náměstí 14-15/292, Praha 2, PSČ 120 00

provozovna Lidická 8, Boskovice, PSČ 680 01

26704871

CZ26704871

Ing. Martina Ferechová

+ 420 736 624 154

[ferechova@wallet.cz](mailto:ferechova@wallet.cz)

## 2 Předmět veřejné zakázky

### 2.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kódy:

45000000-7	Stavební práce
45111200-0	Příprava staveniště a odklizovací práce
45112000-5	Výkopové a zemní práce
45112200-7	Skrývka půdy
45112711-2	Krajinné úpravy parků
45221119-9	Stavební úpravy při rekonstrukci mostů
45231400-9	Stavební práce pro elektrické vedení

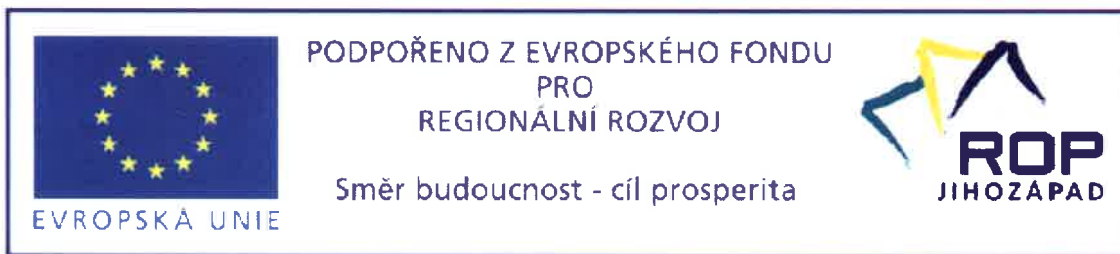
### 2.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na **7,8 mil. Kč** bez DPH.

### 2.3 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky "Vytvoření nových přístupových tras k areálu klášterů v ČK s možností využití volnočasových aktivit" spolufinancované z regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, reg.č. CZ.1.14/3.1.00/16.02543 je realizace:

I. rekonstrukce lávky přes Vltavu u pivovaru, rekonstrukce pěší cesty od ul. Objížďková k lávce přes Vltavu u pivovaru a rekonstrukce veřejného osvětlení v úseku od ul. Objížďková přes lávku přes Vltavu u pivovaru na nástup na lávku přes Vltavu u pivovaru ze směru od parkoviště pod poštou,



II. vybudování cestního systému v pravobřežní části Jelení zahrady, výstavby veřejného osvětlení, vybudování hřiště pro petanque, vybavení dotčeného území mobiliářem (lavičky, odpadkové koše) a vybudování základů pro dětské hřiště (dětské prvky budou na hřiště usazeny dodatečně).

Veřejná zakázka není dělena na části dle § 98 zákona.

Vše bude realizováno podle projektové dokumentace zpracované společností 4DS, spol. s r.o.

Předmětem plnění veřejné zakázky je dále zaznamenávání veškerých změn zhotovitelem oproti odsouhlasené dokumentaci pro provádění stavby a předávání těchto podkladů zhotovitelům projektové dokumentace pro potřeby vypracování dokumentace skutečného provádění stavby zhotoviteli projektové dokumentace.

#### 2.4 Výkaz výměr, jeho závaznost

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona výkaz výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Výkaz výměr je závazný pro zpracování nabídkové ceny. V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a výkazem výměr je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma výkazu výměr. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v ustanovení § 49 zákona. Uchazeč při zpracování nabídkové ceny vyplní pouze ty položky ve výkazu výměr, které mají určeno množství měrných jednotek. **Položky, u kterých množství měrných jednotek není vyplněno nebo je nulové, nejsou předmětem nabídkové ceny.**

Uchazeč tedy vyplní všechny položky, které mají určeno množství měrných jednotek a není oprávněn vynechat některé položky, ocenit je nulou a rozpouštět hodnotu položky do jiných položek. Porušení tohoto ustanovení bude považováno za nesplnění závazné struktury rozpočtu a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení v souladu s § 76 odst. 6 zákona.

### 3 Doba a místo plnění veřejné zakázky

#### 3.1 Termíny plnění

Předpokládaný termín provádění stavebních prací

- zahájení: srpen 2012 (po podpisu smlouvy o dílo a předání a převzetí staveniště nejpozději do 10-ti pracovních dnů na výzvu objednatele),
- ukončení: předání a převzetí stavby nejpozději do 30.4.2013.

#### 3.2 Podmínky pro změny termínů plnění

Termín ukončení stavebních prací uvedený v odst. 4.1 je termínem limitním a nepřekročitelným. Uchazeč je povinen jej za jakýkoliv okolností dodržet.

Uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva, je povinen dodržet termín dokončení stavby i v případě, pokud se z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) předpokládaný termín zahájení stavby zpozdí, ne však více než o 30 dnů. Lhůta plnění navržená uchazečem v nabídce musí v tomto případě zůstat zachována.

#### 3.3 Místo plnění

Místem plnění stavby je katastrální území města Český Krumlov.

#### 3.4 Časový harmonogram plnění

Uchazeč jako součást nabídky předloží časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky s minimální podrobností kalendářní měsíc.



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU  
PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



## 4 Technické podmínky pro zhotovení stavby

### 4.1 Podklady vymezující technické podmínky

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s § 45 a § 46 zákona technické podmínky, které jsou stanoveny v projektových dokumentacích vztahujících se k předmětu veřejné zakázky:

- „Vytvoření nových přístupových tras k areálu klášterů v ČR s možností využití volnočasových aktivit - část I.“, zpracovatel: 4DS, spol. s r. o. se sídlem: Lucemburská 16, Praha 3, 130 00, IČ: 26478196, fáze: DPS, datum 11/2011,
- „Vytvoření nových přístupových tras k areálu klášterů v ČR s možností využití volnočasových aktivit - část II.“, zpracovatel: 4DS, spol. s r. o. se sídlem: Lucemburská 16, Praha 3, 130 00, IČ: 26478196, fáze: DPS, datum 11/2011.

**Přílohy této výzvy včetně zadávací dokumentace jsou dostupné pouze v elektronické podobě, a to na portálu zadavatele [www.ckrumlov.cz](http://www.ckrumlov.cz) a na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz>.**

### 4.2 Dokumenty pro vymezení technických podmínek

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- b) evropská technická schválení,
- c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- d) mezinárodní normy, nebo
- e) jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány.

### 4.3 Podklady obsahující vymezení technických podmínek

Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být v projektové dokumentaci vymezeny rovněž odkazem na:

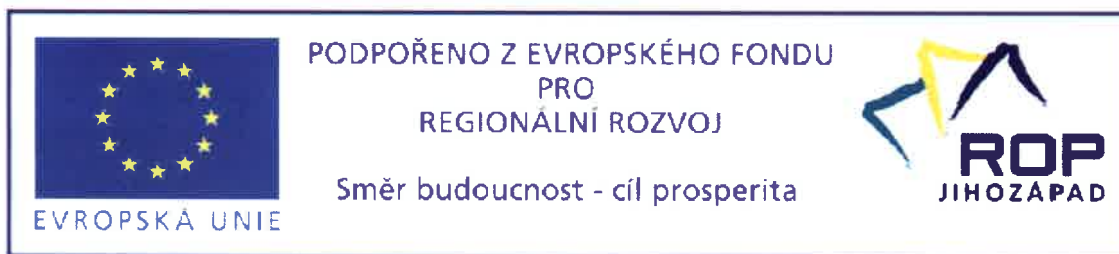
- a) české technické normy,
- b) stavební technická osvědčení, nebo
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

### 4.4 Záměna či změna technických podmínek

U každého odkazu podle předchozích odstavců zadavatel nepřipouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Platí přitom, že výše popsané konkrétní odkazy na normy či jiné předpisy se vztahují na podobu či označení předpisu platné v době průběhu zadávacího řízení.

### 4.5 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Dodavatel stavby zajistí, aby v průběhu provádění prací byla dodržována bezpečnost a ochrana zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a dále dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, v platném znění, vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při



práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění, nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění, vyhlášky Ministerstva vnitra č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, v platném znění, vyhlášky Ministerstva vnitra ČR 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění a ČSN upravujícími podmínky BOZP a PO.

## 5 Obchodní podmínky včetně platebních podmínek

### 5.1 Obchodní podmínky pro dodávku stavebních prací

Obchodní podmínky vymezující budoucí rámec smluvního vztahu jsou nedílnou součástí této výzvy včetně zadávací dokumentace. Obchodní podmínky jsou zpracovány do formy návrhu textu smlouvy a jsou pro uchazeče závazné. Uchazeč není oprávněn při zpracování návrhu smlouvy měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma případů uvedených dále. Pokud návrh smlouvy o dílo nebude odpovídat předloženému návrhu, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Uchazeč doplní do návrhu textu smlouvy identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu, údaje týkající se hodnotícího kritéria a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené „\*\*\*“).

Pokud bude rozpor mezi údaji doplněnými uchazečem do vzoru smlouvy o dílo a údaji uvedenými v jiných částech předložené nabídky, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy, jakožto i vložení ustanovení ve smyslu § 51 odst. 6 zákona.

Návrh smlouvy **musí** být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud tato osoba činí úkon na základě plné moci či pověření, musí být příslušná plná moc či pověření součástí nabídky v originálu nebo ověřené kopii.

Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude časový harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

### 5.2 Plnění zakázky formou subdodávky

V případě, že část zakázky bude plněna formou subdodávky, požaduje zadavatel, aby uchazeč v nabídce uvedl u subdodavatele jeho identifikační údaje dle § 17 písm. d) zákona a doklad o jeho autorizaci v příslušném oboru. Současně je uchazeč povinen uvést, jaká část plnění bude zadána třetím osobám. Seznam subdodavatelů (příloha č. 4) bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Podíl prací realizovaných prostřednictvím subdodavatelů může činit **max. 30 %** z celkové ceny zakázky.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 požaduje, aby část veřejné zakázky uvedená v čl. 2 odst. 2.3 bod I. (tj. rekonstrukce lávky přes Vltavu u pivovaru, rekonstrukce pěší cesty od ul. Objížďková k lávce přes Vltavu u pivovaru a rekonstrukce veřejného osvětlení v úseku od ul. Objížďková přes lávku přes Vltavu u pivovaru na nástup na lávku přes Vltavu u pivovaru ze směru od parkoviště pod poštou) nebyla plněna subdodavatelem.





### 5.3 Platební podmínky

Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených faktur. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. K tomu se zhotovitel zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 3 (tři) dny před vystavením faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 2 (dvou) originálů.

Zhotovitel bude předkládat zadavateli faktury s náležitostmi daňových dokladů vždy ve 2 (dvou) originálech. Na každé faktuře za provedené práce uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti, která činí 30 dnů od data doručení faktury objednateli.

Platební podmínky jsou blíže popsány v návrhu smlouvy o dílo a ve Všeobecných obchodních podmínkách.

## 6 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny včetně podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

- 6.1 Nabídková cena, či jiné požadované cenové údaje týkající se celkové nabídkové ceny budou uvedeny v české měně v členění jako cena celkem bez DPH, výši DPH a cena celkem včetně DPH. Formulář pro uvedení nabídkové ceny v požadovaném členění - **krycí list nabídky** (příloha č. 1) - je součástí zadávací dokumentace. Současně bude cena v požadovaném členění doplněna do návrhu Smlouvy o dílo.
- 6.2 Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací a dodávek v elektronické podobě. Uchazeč je povinen prokázat cenu jednotlivých stavebních objektů předložením položkových rozpočtů (oceněných výkazů výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Položkové rozpočty musí být součástí návrhu smlouvy o dílo.
- 6.3 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace a uchazeč je vázán nabídkovou cenou po celou dobu stavby.
- 6.4 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nutné k realizaci díla vč. všech souvisejících činností. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 6.5 Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součástí zadávací dokumentace), do kterého uchazeč (dodavatel) v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní jednotkové ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tento bude předložen v rámci nabídky uchazeče (dodavatele).
- 6.6 Uchazečem předložený a oceněný výkaz výměr bude zhotovitelem zpracován podle metodiky ÚRS (RTS) a předložen v tištěné podobě.
- 6.7 Jednotkové ceny v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady, tedy mimo položky vyplývající z výkazu výměr pokrývajícího vlastní dílo i veškeré související náklady nutné k řádnému plnění dodávky, kompletace a předání díla, a to zejména:
  - veškeré náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště vč. napojení na inž. sítě, ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,



- veškeré náklady na zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré náklady na zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
- veškeré náklady na provádění denního úklidu stavenišť, průběžné odstraňování znečištění komunikace či škody na nich,
- veškeré náklady na zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům,
- veškeré náklady na zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- veškeré náklady na uvedení dočasných záborů do původního stavu včetně protokolárního předání s vlastníky pozemků dotčených záboru,
- veškeré náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních poplatků,
- veškeré náklady na používání strojů,
- veškeré náklady na skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů veřejné zakázky,
- veškeré náklady na schvalovací řízení, převod vlastnických práv na Zadavatele,
- veškeré náklady na pojištění, daně, cla (náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení), správní poplatky,
- veškeré náklady na zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění,
- veškeré náklady na zajištění a provedení všech požadovaných zkoušek a revizí dle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných. Vypracování první hlavní prohlídky, vypracování mostních listů a výpočty zatížitelnosti,
- veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu a provoz přípojek vody a energií, na dodávku elektřiny, vodné a stočné, během provádění veřejné zakázky,
- veškeré náklady na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po skončení plnění veřejné zakázky,
- veškeré náklady na odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění,
- veškeré provozní náklady dodavatele včetně nákladů na ubytování,
- veškeré náklady na uvedení stavbou dotčených prostor do původního stavu,
- veškeré náklady jakkoliv související s kompletací díla,
- veškeré náklady, které vyplnou ze zvláštností realizace díla,
- veškeré náklady na pochůzky po úřadech, schvalovací řízení, které nese uchazeč,
- veškeré náklady na provádění všech, příslušnými normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek, veřejné zakázky,
- veškeré náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení veřejné zakázky,
- veškeré náklady na zabezpečení stavby proti působení nepříznivých klimatických jevů, zejména proti možnosti způsobení škod sesutím nebo splavením zeminy nebo materiálu jakož i zvýšenému odtoku povrchových vod z prostoru stavby,
- veškeré náklady na veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku a vodních toků,
- veškeré náklady na zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- veškeré náklady na vytýčení stavby podle projektu oprávněným geodetem – systém JTSK, Bpv. vč. zajištění základních výškových a směrových bodů,
- veškeré náklady na vytýčení vlastnických hranic dotčených stavbou včetně stabilizace lomových bodů hranice podle zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, v platném znění, §§ 85 až 87 vytyčování vlastnických hranic vyhlášky č. 26/2007 Sb. ze dne 5. února 2007,



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU  
PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



- v platném znění; protokol ověřen podle § 13 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, v platném znění,
- veškeré náklady na pořízení geodetické dokumentace skutečného provedení stavby (v grafické i digitální podobě ve 3 vyhotoveních), předaná dokumentace bude opatřena podpisem a razítkem úředně oprávněné autorizované osoby dle zákona č. 200/94Sb.,
  - veškeré náklady na vyhotovení geometrického plánu dokončené stavby s vyznačením věcného břemene, odsouhlaseného Katastrálním úřadem – podle zákona č.344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, v platném znění a §§ 73 až 82 vyhlášky č.26/2007 Sb., v platném znění (v počtu odpovídajícím podmínkám zápisu vkladu věcného břemene do KN (počet účastníků smlouvy o zřízení VB +3),
  - veškeré náklady na pořízení dokumentace skutečného provedení stavby ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
  - veškeré náklady na pořízení dokladů ke kolaudaci.
- 6.8** Za soulad položkového rozpočtu a výkazu výměr je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat písemné vysvětlení nabídky ve smyslu § 76 odstavec 3 zákona.
- 6.9** Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty je zejména:
- a) dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební objekty,
  - b) dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.
- 6.10** V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.
- 6.11** Obsahuje-li výkaz výměr i položky vedlejších rozpočtových nákladů, pak tyto údaje jsou jen informativní a uchazeč ocení náklady na vedlejší rozpočtové náklady (např. náklady na zařízení staveniště) podle své kalkulace. Jakékoliv procenta u vedlejších rozpočtových nákladů uvedená případně ve výkazu výměr nebo jiné části zadávací dokumentace mají jen informativní charakter.
- 6.12** Změna výkazu výměr: Pokud zadavatel na základě žádosti uchazeče(ů) o veřejnou zakázku nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr, např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod., je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou způsobem stanoveným v ustanovení § 49 zákona zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.
- 6.13** Sleva z ceny: Pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do nabídkové ceny. Položkový rozpočet musí obsahovat již jednotkové ceny snížené o případnou nabídnutou slevu.
- 6.14** Nabídkovou cenu lze překročit pouze v případě změny sazeb DPH. Jiná podmínka pro překročení nabídkové ceny není přípustná.
- 6.15** V případě, že se při provádění stavby vyskytnou dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v projektové zadávací dokumentaci stavby, které bude nezbytné provést pro řádné dokončení stavby, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.

## 7 Požadavky na kvalifikaci

### 7.1 Kvalifikace uchazeče

Ve smyslu § 51 odst. 4 zákona pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit:





- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace v rozsahu § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Ve smyslu § 51 odst. 5 zákona, v případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem hodlají dodavatelé podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně. Další povinností dodavatelů, kteří podávají nabídku společně, je předložit v nabídce veřejnému zadavateli smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

**V souladu s § 62 odst. 3 zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Uchazeč v čestném prohlášení také uvede, zda bude daný kvalifikační předpoklad splňovat sám nebo prostřednictvím subdodavatele.**

#### 7.2 Základní kvalifikační předpoklady (§ 53 zákona)

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč v rozsahu § 53 odst. 1 zákona způsobem stanoveným v § 62 odst. 3 zákona, tedy čestným prohlášením. Uchazeč může použít vzor čestného prohlášení pro prokázání základních kvalifikačních předpokladů, který je přílohou č. 2 této výzvy včetně zadávací dokumentace.

#### 7.3 Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona)

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč doložením čestného prohlášení v souladu s § 62 odst. 3 zákona (vzorový formulář není součástí zadávací dokumentace), které bude obsahovat informace v rozsahu:

- dle § 54 písm. a) zákona - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- dle § 54 písm. b) zákona – doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“, „**Projektová činnost ve výstavbě**“ a „**Výkon zeměměřičských činností**“,
- dle § 54 písm. d) zákona – doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, prostřednictvím které odbornou způsobilost zabezpečuje dle zákona ČNR č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění pro obor **Mosty a inženýrské konstrukce** a pro obor **Dopravní stavby**. Dále uchazeč předloží úřední oprávnění pro **Ověřování výsledků zeměměřičských činností**. Pokud je osoba, prostřednictvím které zabezpečuje uchazeč odbornou způsobilost zaměstnancem uchazeče, předloží uchazeč o této skutečnosti čestné prohlášení.

#### 7.4 Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona)



Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč doložením čestného prohlášení v souladu s §62 odst. 3 zákona (vzorový formulář není součástí zadávací dokumentace), které bude obsahovat informace v rozsahu:

- dle ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona předložením seznamu stavebních prací provedených uchazečem v posledních 5-ti letech. Uchazeč prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením seznamu minimálně 5-ti stavebních prací, jejichž předmětem byly stavební práce na mostech a inženýrských konstrukcích s hodnotou minimálně 3 mil. Kč za každou stavbu. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném provedení stavebních prací obdobného charakteru; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, místo a stručný popis stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

#### **7.5 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady**

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč tím, že v nabídce předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (vzorový formulář není součástí zadávací dokumentace).

#### **7.6 Pravost a stáří dokladů (§ 57 zákona)**

Zadavatel si vyhradzuje právo vyžádat od uchazeče, se kterým má být uzavřena smlouva, originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek starší 90-ti kalendářních dnů.

Ostatní záležitosti týkající se kvalifikace jsou upraveny v § 50 a násl. zákona.

### **8 Dodatečné informace**

Žádosti o dodatečné informace je nutno doručit písemně (e-mailem) v souladu s § 49 zákona kontaktní osobě: Ing. Martina Ferechová, mob.: +420 736 624 154, na e-mail: [ferechova@wallet.cz](mailto:ferechova@wallet.cz) nebo na adresu WALLET s.r.o., Lidická 8, 680 01 Boskovice. Žádost o dodatečné informace musí být doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí zadavatel současně všem uchazečům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zároveň budou dodatečné informace včetně přesné žádosti uveřejněny stejným způsobem, jakým byla uveřejněna textová část zadávací dokumentace.

### **9 Prohlídka místa plnění**

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění, jelikož místo je volně přístupné 24 hodin denně.

### **10 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky**

Záležitosti týkající se obsahu nabídek upravuje § 68 zákona.

Z důvodu přehlednosti zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna do samostatných částí řazených v nabídce za sebou (jedno, zda každé v samostatné složce nebo společně v jedné složce) a označených shodně s následujícími pokyny:



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU  
PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



## ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1. Vyplněný formulář **"KRYCÍ LIST NABÍDKY"** opatřený podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče.
2. Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace
  - 2.1. doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (čestné prohlášení, které je přílohou č. 2 této výzvy včetně zadávací dokumentace),
  - 2.2. doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
  - 2.3. doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů,
  - 2.4. čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti.

## ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

1. Návrh smlouvy včetně všeobecných obdobních podmínek, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
2. Položkový rozpočet díla, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást Výzvy včetně zadávací dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“. Položkový rozpočet díla musí být nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo (uchazeč předloží položkový rozpočet i na CD).
3. Časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo. Minimální podrobnost v kalendářních měsících.

## ČÁST 3 – DALŠÍ NEDÍLNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY

1. V souladu s § 68 odst. 3 písm. a) až c) zákona musí být součástí nabídky seznamy a prohlášení uchazeče. V případě, že uchazeč bude při realizaci zakázky využívat subdodavatele, potom budou seznamy a prohlášení dle první věty předloženy i za každého subdodavatele. Uchazeč může použít formulář v příloze č. 3.
2. Další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace (např. plná moc apod.).
3. CD obsahující návrh smlouvy v elektronické podobě včetně jejích nedílných příloh (ve formátu \*.doc).

## 11 Podání nabídky

Záležitosti týkající se podání nabídek upravuje § 69 zákona.

### 11.1 Požadavky na podání nabídky

Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené „**Neotvírat**“ a opatřené názvem veřejné zakázky: **"Vytvoření nových přístupových tras k areálu klášterů v ČK s možností využití volnočasových aktivit"**.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona.

Zadavatel doporučuje uchazeči podat nabídku ve dvou vyhotoveních - jednou v originále a jednou v prosté kopii pro potřeby poskytovatele dotace z ROP NUTS II Jihozápad. Nabídka a veškerá



EVROPSKÁ UNIE

PODPOŘENO Z EVROPSKÉHO FONDU  
PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

Směr budoucnost - cíl prosperita



prohlášení musí být podepsány osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) jednat jménem nebo za uchazeče. Při podání společné nabídky několika uchazeči platí pro její podepsání obdobné ustanovení uvedená v bodu 7.

V souladu s § 69 zákona každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Podle ustanovení § 69 odst. 2 zákona nesmí uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí a uchazeče vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

## 11.2 Místo pro podání nabídky

Nabídky je možné zaslat poštou na doručovací adresu:

**Město Český Krumlov, Odbor investic, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov,**

či doručit osobně na podatelnu Městského úřadu Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, a to v tuto dobu:

v pondělí a ve středu od 7.30 hod. do 11:00 hod. a od 12:00 hod. do 17:00 hod.,

v úterý a ve čtvrtek od 7:30 hod. do 11:00 hod. a od 12:00 hod. do 15:30 hod.,

v pátek od 7:30 hod. do 11:00 hod. a od 12:00 hod. do 13:00 hod.

(poslední den lhůty pouze do **9:00** hod.).

## 11.3 Lhůta pro podání nabídky končí dnem 13.6.2012 v 9:00 hod.

Za včasné podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 6 zákona otevírány.

Obdrží-li zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku, obálka se neotevírá; o této skutečnosti zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče.

Nabídka vč. veškerých dokumentů a příloh musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla (vč. požadovaných dokladů a příloh s výjimkou event. doložených prospektových materiálů) zabezpečena takovým způsobem zabezpečení zvoleného uchazečem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy nebo části nabídky bez porušení. Rovněž zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky byly očíslovány vzestupnou nepřerušenu číselnou řadou, přičemž listem číslo 1 by měl být „KRYCÍ LIST NABÍDKY“, který tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace (vkládané listy oddělující jednotlivé části nabídky číslovány být nemusí). Posledním očíslovaným listem nabídky by mělo být prohlášení podepsané uchazečem o celkovém počtu listů. Doporučená opatření mají sloužit na ochranu uchazeče i zadavatele před neoprávněnou manipulací s nabídkou.

## 11.4 Délka zadávací lhůty

Uchazeč je v souladu s ustanovením § 43 zákona o veřejných zakázkách vázán svou nabídkou po dobu 120 dnů od okamžiku ukončení lhůty pro podání nabídek.

## 11.5 Elektronické podání nabídky

Elektronické podání nabídky se neumožňuje.





## 12 Otevírání obálek

### 12.1 Datum a čas otevírání obálek

**Datum:** 13.6.2012

**Hodina:** 9:00

### 12.2 Adresa místa, kde se uskuteční otevírání obálek

Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, Český Krumlov, PSČ 381 01, zasedací místnost ve 3. patře.

### 12.3 Průběh otevírání obálek

Při otevírání obálek mají právo být přítomni kromě zadavatele, členů (náhradníků) komise a osob, u kterých tak určí zadavatel, také uchazeči, kteří svoji přítomnost potvrdí v prezenční listině. Uchazeči se legitimují dokladem totožnosti. Pokud se na otevírání obálek dostaví zástupce uchazeče, který není statutárním orgánem nebo členem statutárního orgánu, předloží tento zástupce uchazeče plnou moc či pověření k účasti na otevírání obálek za uchazeče, podepsané osobou (osobami), oprávněnou (oprávněnými) za uchazeče jednat.

Obálky s nabídkami budou otevírány v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny. Po otevření obálky s nabídkou provede zadavatelem ustanovená komise kontrolu nabídky dle § 71, odst. 9 a sdělí přítomným identifikační údaje uchazeče, informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky podle § 71 odst. 9 zákona a výši nabídkové ceny. Obálky s nabídkami doručené zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny a budou založeny jako součást dokumentace veřejné zakázky.

Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o skutečnosti, že jeho nabídka byla podána po skončení lhůty.

O otevírání obálek sepíše hodnotící komise v souladu s § 73 zákona „Protokol o otevírání obálek“, který podepíše všichni přítomní členové komise. Jestliže komise zjistí, že nabídka není úplná, nabídku vyřadí. V případě, že se neúplnost vztahuje k nedoložení některého z dokladů prokazujících splnění kvalifikace zadavatel rozhodne, zda uplatní své právo postupovat ve smyslu § 59 odst. 4 zákona.

## 13 Hodnocení nabídek

### 13.1 Základní hodnotící kritérium

Zadavatel stanovil v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena bez DPH** uvedená uchazečem v návrhu smlouvy o dílo.

### 13.2 Způsob hodnocení nabídek

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkových cen, přičemž před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 77 zákona. Hodnotící komise bude posuzovat přiměřenost nabídnuté ceny ve vazbě na úplnost uchazečem předaných cenových podkladů a dále na požadovaný a uchazečem nabízený standard materiálů a dodávek, zejména dodržení kvalitativních standardů.

Přístup k početním chybám v nabídce upravuje § 76 odst. 1 zákona tak, že ke zjevným početním chybám, které nemají vliv na nabídkovou cenu, zjištěným při posuzování, hodnotící komise nepřihlíží.

### 13.3 Nakládání s nabídkami po hodnocení

Podané nabídky budou zadavatelem archivovány min 10 let jako doklad o průběhu a hodnocení zadávacího řízení; vyřazené nabídky se uchazečům nevrací a stávají se součástí dokumentace veřejné zakázky.