



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“)

"Přístavba, nástavba a stavební úpravy Mateřské školy Za Nádražím č.p. 223, Český Krumlov"

Veřejný zadavatel podle § 4 odst.1 písm. d) Zákona:

Město Český Krumlov

Se sídlem: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

Zastoupená: Mgr. Dalibor Carda, starosta města

IČ: 00245836

(dále jen „zadavatel“)

Zastoupení podle § 43 Zákona

Osigeno – veřejné zakázky a dotace s.r.o.

Se sídlem: Petrovská 594, 788 13 Vikýřovice

Office: Dr. E. Beneše 1831/12, 787 01 Šumperk

IČ: 05931614, DIČ: CZ05931614

Zapsán v OR KS v Ostravě oddíl C, vložka 69943

statutární orgán: Ing. Tomáš Rýc – jednatel

(dále jen „administrátor“),

Zadavatel v souladu s ustanovením § 123 Zákona zasílá oznámení o výběru dodavatele.

Seznam přijatých nabídek:

Pořadí	Způsob podání	Název organizace	Adresa	IČO	Hodnotící kritérium - váha 100%	DPH	Cena včetně DPH
					Nabídková cena bez DPH		
1.	elektronicky	ACG-Real s.r.o.	Radimova 622/38, 169 00 Praha 6	27094359	14 828 440,-	3 113 972,-	17 942 413,-
2.	listinné	EUbuilding a.s.	Na Výslunní 201/13, 100 00 Praha 10 - Strašnice	24179876	15 345 873,-	3 222 633,-	18 568 506,-
3.	listinné	VIDOX s.r.o.	U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	25160168	14 998 953,-	3 149 780,-	18 148 733,-
4.	listinné	STAVEBNA VÁCLAVU NEJEDLÝ s.r.o.	Trojice 239 Český Krumlov 381 01	28131151	14 906 905,-	3 130 405,-	18 037 355,-



Vyloučení účastníků:

Ze zadávacího řízení byly vyloučeny následující nabídky účastníků:

č. nabídky	Název organizace	Adresa	IČO
2.	EUbuilding a.s.	Na Výslunní 201/13, 100 00 Praha 10 - Strašnice	24179876
4.	STAVEBNA VÁCLAV NEJEDLÝ s.r.o.	U Trojice 239 Český Krumlov 381 01	28131151

Odůvodnění vyloučení účastníka EUbuilding a.s.

Zadavatel obdržel od účastníka **EUbuilding a.s.** v rámci předmětné veřejné zakázky nabídku. Zadavatel prostřednictvím hodnotící komise provedl v souladu s ust. § 39 odst. 2 písm. a) Zákona posouzení nabídky účastníka z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Na základě kontroly předložené nabídky byla v souladu s ust. § 46 odst. 1 Zákona účastníkovi, prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK, dne 30.1.2018 odeslána žádost o písemné doplnění předložené nabídky. Lhůta pro doručení odpovědi byla stanovena na 2. února 2018, 10:00 hodin. Jelikož účastník na Žádost o písemné doplnění nabídky nereagoval a nedoručil odpověď v požadovaném termínu, rozhodla hodnotící komise, že nabídka účastníka bude vyřazena z dalšího hodnocení a navrhla Zadavateli nabídku účastníka vyloučit ze zadávacího řízení v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm. b) Zákona.

Odůvodnění vyloučení účastníka STAVEBNA VÁCLAV NEJEDLÝ s.r.o.

Zadavatel obdržel od účastníka **STAVEBNA VÁCLAV NEJEDLÝ s.r.o.** v rámci předmětné veřejné zakázky nabídku. Zadavatel prostřednictvím hodnotící komise provedl v souladu s ust. § 39 odst. 2 písm. a) Zákona posouzení nabídky účastníka z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Účastníkovi byla dne 30.1.2018 odeslána žádost o písemné doplnění předložené nabídky.

V rámci této žádosti o písemné doplnění předložené nabídky byl účastník vyzván k:

A) Doložení čestného prohlášení o vázanosti nabídkou

Účastník v nabídce nepředložil čestné prohlášení o vázanosti nabídkou po dobu běhu zadávací lhůty dle čl. 12.3 Zadávací dokumentace.

B) Doložení seznamu referencí a referenčních listin

Účastník v nabídce předložil seznam referenčních staveb, který však není podepsán a datován. Účastník nedoložil referenční listy k uvedeným referencím. Všechny referenční stavby jsou na předmět plnění



zateplení objektu.

C) Souhlasná čestná prohlášení poddodavatelů

Účastník ve své nabídce doložil čestné prohlášení o využití poddodavatelů. V nabídce však nedoložil jejich souhlas či čestné prohlášení, že se na plnění veřejné zakázky budou podílet, jak bylo požadováno v čl. 2.5 Zadávací dokumentace.

D) Nulové položky v předloženém výkazu výměr

Účastník předložil výkaz výměr s nulovými položkami. Jedná se o část výkazu výměr „STAVEBNÍ ELEKTROINSTALACE“ v sekci EZS - Elektrická zabezpečovací signalizace, položky č. 5,6,7. Zadavatel žádá o vysvětlení nulových položek.

Účastník doručil administrátorovi odpověď na žádost o písemné doplnění předložené nabídky dne 2.2.2018 v 8:33 hod. prostřednictvím e-mailu.

Účastník ve svém doplnění nabídky zadavateli nedoložil čestné prohlášení společnosti BAU KONSTRUKT, spol. s r.o. (IČ: 46683241) že souhlasí, že bude uveden v nabídce účastníka jako poddodavatel.

Dále účastník doložil referenční listy zakázek, ale nedoložil podepsaný a datovaný seznam referenčních zakázek a všechny referenční zakázky jsou na předmět plnění zateplení budov, ani jedna zakázka neobsahuje předmět plnění provádění staveb, přístavby, výstavby budov, nebo rekonstrukce budov. Jelikož se jedná o přístavbu a nástavbu mateřské školy, obnáší tyto práce jinou náročnost a druh stavebních prací, než zateplení pláště budovy.

Účastník předložil ve své nabídce výkaz výměr s nulovými položkami. Jedná se o část výkazu výměr „STAVEBNÍ ELEKTROINSTALACE“ v sekci EZS - Elektrická zabezpečovací signalizace, položky č. 5,6,7. K nulovým položkám účastník uvedl „*nulová je pouze položka č. 5: dodávka a to z důvodu, že položka obsahuje pouze práce.*“ Toto tvrzení však není pravdivé, nulové jsou položky č. 5, 6 a 7 na str. 129 předložené nabídky. Nulové položky ve výkazu výměr vykazují znaky mimořádně nízké nabídkové ceny na základě kterých může být účastník v souladu s ust. § 48 odst. 4 Zákona ze zadávacího řízení vyloučen.

Jelikož doplnění nabídky účastníka nebylo dostačující a uvedení nulových položek ve výkazech výměr je nepřípustné, rozhodla hodnotící komise, že nabídka účastníka bude vyřazena z dalšího hodnocení a navrhla Zadavateli nabídku účastníka vyloučit ze zadávacího řízení.



Zpráva o hodnocení nabídek:

Hodnotící komise při hodnocení nabídek postupovala v souladu s ust. § 119 odst. 1 Zákona a způsobem určeným v zadávací dokumentaci. Hodnocení proběhlo na základě kritéria ekonomická výhodnost nabídky. V rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti zadavatel stanovil tato dílčí hodnotící kritéria:

<u>Název dílčího hodnotícího kritéria</u>	<u>váha</u>
• celková výše nabídkové ceny bez DPH	100 %

Výpočet pořadí hodnocených nabídek

Hodnotící komise stanoví pořadí přijatých nabídek dle nabízené ceny zakázky vzestupně od nejlevnější po nejdražší. Nejvýhodnější nabídkou dle tohoto kritéria je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH, tato nabídka získá 100 bodů pro celkové hodnocení nabídek dle tohoto kritéria. Ostatním nabídkám bude přiřazen počet bodů dle výpočtu:

Hodnotící kritérium	Výpočet	Celkové ohodnocení
Nejnižší nabídková cena	$\frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota hodnocené nabídky}} * 100$	100 bodů

VIII. Výsledek hodnocení přijatých nabídek v pořadí dle hodnotícího kritéria

Výpočet pořadí pro hodnocení nabídek

Účastník č.	Firma	IČ	Pořadí
1.	ACG-Real s.r.o.	27094359	1.

Hodnotící kritérium	Výpočet	Celkové ohodnocení
Nabídková cena bez DPH	$\frac{14.828.440,00}{14.828.440,00} * 100$	100,00%

Účastník č.	Firma	IČ	Pořadí
3.	VIDOX s.r.o.	25160168	3.

Hodnotící kritérium	Výpočet	Celkové ohodnocení
Nabídková cena bez DPH	$\frac{14.828.440,00}{14.998.953,00} * 100$	98,86 %



Výsledné hodnocení:

Pořadí	Název organizace	Adresa	IČO	Cena bez DPH v Kč	Hodnocení v bodech (%)
1.	ACG-Real s.r.o.	Radimova 622/38, 169 00 Praha 6	27094359	14.828.440,00	100
3.	VIDOX s.r.o.	U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov	25160168	14.998.953,00	98,86

Vítězný účastník:

Nabídka účastníka **ACG-Real s.r.o., IČ: 27094359** s celkovým hodnocením **100 %** je nabídkou s nejvyšším procentním hodnocením a je tedy ekonomicky nejvýhodnější.

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného účastníka:

č.	Název dokladu kterými vybraný účastník prokazoval kvalifikaci	Doloženo
1	Výpis se seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 22.11.2017	Originál
2	Doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, a to buď podle § 4 odst. 2 a odst. 3 zákona ČNR č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozd. předpisů (dále jen „Zákon ČNR č. 360/1992 Sb.“), obor Pozemní stavby , nebo podle § 5 odst. 3 zákona ČNR č. 360/1992 Sb. pro obor Pozemní stavby, vydaný osobě/osobám, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona ČNR č. 360/1992 Sb. dle - § 77 odst. 2 písm. c) Zákona, tj.: <ul style="list-style-type: none"> • Osvědčení o autorizaci č. 27498 vydané pro pana Ladislava Staňka (autorizovaný technik v oboru pozemní stavby) • Osvědčení o autorizaci č. 22107 vydané pro pana Ing. Stanislava Pekárka (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby) • Osvědčení o autorizaci č. 21530 vydané pro pana Lubomíra Smažíka (autorizovaný technik v oboru pozemní stavby) 	Kopie
3	Originál seznamu významných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací (3 zakázky prokazující splnění stejného nebo obdobného předmětu této veřejné zakázky. Obdobným charakterem zakázky má zadavatel na mysli realizaci zakázky na provádění staveb, přístavby, výstavba budov, rekonstrukce budov apod. s investičními náklady na jednotlivé stavby minimálně 7 mil Kč bez DPH , na které se podílel jako dodavatel v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení): <ul style="list-style-type: none"> • Přístavba objektu tělocvičny MŠ a ZŠ, rok 2016, v hodnotě: 10.548.020,-Kč bez DPH • Novostavba VZ ZZSPK Stříbro, rok 2016, v hodnotě: 7.770.000,- Kč bez DPH • Přístavba mateřské školy, rok 2017, v hodnotě: 9.419.082,- Kč bez DPH 	originál seznamu, kopie referenčních listů

Rozhodnutí zadavatele:

Toto rozhodnutí o výběru dodavatele bylo schváleno Radou Města Český Krumlov na jejím jednání konaném dne 12. února 2018 usnesením č. 0042/RM3/2018.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Současně zadavatel oznamuje, že uzavře s vítězným účastníkem smlouvu v souladu s § 124 Zákona.

Poučení:

Účastníci mohou podat námitky proti tomuto rozhodnutí v souladu s ust. § 242 Zákona ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí.

V Českém Krumlově dne 12. února 2018



Mgr. Dalibor Carda, starosta města