

Ověřeno stavebním úřadem
MěÚ v Č. Krumlově rozhodnutím/opatřením
ze dne 22.6.2017
Sp. zn.: S-MUCK 22972/2017-TP

Plán BOZP na staveništi

Stavba: **Snížení energetické náročnosti objektu Městského úřadu,
Český Krumlov**

Místo: **Městský úřad, Kaplická 439, Český Krumlov**

Zpracoval: **Ing. Pavel Dolanský, osvědčení č. ZEKA/515/KOO/2014**

Paré č.:



~~Ověřeno stavebním úřadem
MěÚ v Č. Krumlově rozhodnutím/opatřením
ze dne 15.5.2017
Sp. zn.: S-MUCK 20842/2017-NE~~



Obsah

1.	Základní a všeobecné údaje o stavbě	str. 4
2.	Stručný popis, účel a místo stavby	str. 5
3.	Stručný popis výstavby	str. 7
4.	Členění stavby	str. 9
5.	Dodavatelé stavebních prací	str. 9
	- Povinnosti při předání staveniště	str. 9
	- Mimořádná událost na stavbě	str. 10
6.	Dopravně provozní předpisy	str. 10
7.	Práce a činnosti vystavující fyzické osoby zvýšenému ohrožení života	str. 11
8.	Zabezpečení staveniště, pracovní postupy a opatření řešící bezpečnost práce na staveništi	str. 11
	- Zabezpečení staveniště	str. 11
	-- Oplocení	str. 11
	-- Vstupy a vjezdy na staveniště	str. 13
	-- Ochranná pásma	str. 13
	-- Hlavní vypínač stavby	str. 13

-- Hlavní uzávěr vody	str. 14
-- Prostory pro skladování a manipulaci	str. 14
- Technologické postupy a opatření bezpečnost práce	str. 15
-- Bourací práce	str. 15
--Zemní práce	str. 16
-- Betonářské práce	str. 17
-- Zednické práce	str. 17
-- Montážní práce	str. 18
-- Práce na střeše	str. 19
-- Zajištění pod prací ve výšce	str. 19
-- Schodiště	str. 19
-- Práce PSV	str. 20
9. Opatření pro stavbu	str. 20
10. Zajištění bezpečnosti provozu při užívání stavby	str. 20
11. Předpisy	str. 21
12. Situace	příloha č.1
Oznamovací povinnost	str. 22
Příloha č. 4 k NV č. 591/2006 Sb.	str. 22

1. Základní údaje stavby (informace pro vyplnění oznámení o zahájení prací)

Název stavby: Snížení energetické náročnosti objektu Městského úřadu,
Český Krumlov

Zadavatel stavby: Město Český Krumlov

Náměstí Svornosti 1

381 01 Český Krumlov

Umístění staveniště: ul. Kaplická, Český Krumlov

Druh stavby: Zateplení administrativní budovy a výměna okenních
výplní

Hlavní zhotovitel stavby: dle výběrového řízení

Stavbyvedoucí:

Technický dozor:

Koordinátor BOZP: Ing. Pavel Dolanský, mobil: 722 509 426

Zpracovatel projektové dokumentace: SP Studio s.r.o., Budějovická 58,

381 01 Český Krumlov

Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Pecha,

tel.: 380 711 315, mobil: 606 413 729

2. Stručný popis stavby

Jedná se o stávající, navzájem přiléhající, objekty administrativního komplexu Městského úřadu označené jako část „A“, „B“ a „D“. Objekty se nachází na pozemku č. st. 2603/1 a st. 2604 k.ú. Český Krumlov. Uvedené pozemky jsou v majetku investora Města Český Krumlov. Poloha objektů je patrná z výkresové dokumentace, ze zákresu do snímku katastrální mapy.

Stávající objekty „A“ a „B“ jsou konstrukčně provedeny ve skeletovém systému MS 71, který byl aplikován jako systémová řada prefabrikovaných stavebních výrobků – železobetonový bezrámový skelet se zavěšenými parapetními panely a s vyzdívkami z calofrigových tvárnic Isostone, keramických dutinových tvárnic TÝN a CDm, popř. z plných cihel. Objekt „C“, spojovací článek mezi dnešním hotelem Vltava a MěÚ, je proveden z montovaných prefabrikovaných dílců shodně jako objekty „A“ a „B“ s dozdívkou atiky z tvárnic Isostone. Objekt „D“, garáže, je zděný z tvárnic Isostone a keramických cihel CDm se stropy z keramických panelů s nabetonávkou spádové betonové mazaniny.

Stávající obvodové zdivo bude komplexně zatepleno kontaktním fasádním zateplovacím systémem ETICS v tl. 160 mm (kombinace minerální vaty a polystyrénu). Střešní konstrukce budou zatepleny minerální izolací v celkové tl. 250 mm s novou krytinou z PVC. Dále budou vyměněny stávající okenní a dveřní výplně za nové z plastových a hliníkových profilů se zasklením izolačními trojskly, vstupní dveře dvojskly. Na objektu „A“ budou demontovány stávající solární panely, reklamy a fotovoltaické panely a to vč. nosné ocelové konstrukce. Fotovoltaické a solární panely budou po dokončení prací na střeche vráceny.

Navrhovanými stavebními úpravami nebude změněna tektonika a vzhled objektu, horizontální členění fasád parapetními pásy a pásy okenních otvorů bude zachováno. Stavební úpravy se týkají pouze zateplení objektu, výměny oken a dveří, nedojde ke změnám provozu administrativních objektů. Stávající bezbariérové přístupy budou zachovány.

Místnosti a prostory v objektu zůstanou v celém rozsahu ponechány beze změn (nejsou předmětem projektu).

Přípojky jsou stávající beze změn. Zpevněné plochy navazující jsou stávající beze změn.

Staveniště je rovinné a přiléhá ke stávajícím objektům zadavatele. V současnosti využívané jako travnatá plocha, zpevněné plochy vstupu, asfaltové parkoviště.

Výška objektu „A“ od upraveného terénu po atiku je cca. 19,5m (nad 5.np), objektu „B“ je cca. 10,5m (nad 2.np) a objektu „D“ je cca. 5,5m.

Před zahájením stavby dojde k vytýčení všech inženýrských sítí na území staveniště a v jeho blízkém okolí a to i včetně „vnitroareálových“ rozvodů.

Požadavkem zadavatele je zachování provozu MěÚ a pobočky Komerční banky nacházející se v přízemí (1.np) v severní části objektu „B“. S tím souvisí i nutnost zajistit bezpečný přístup veřejnosti (klientů) a zaměstnanců MěÚ a banky a zajistit i bezpečnostní požadavky MěÚ a banky po celou dobu výstavby.

Pro zásobování staveniště budou sloužit stávající přístupové komunikace (ulice Kaplická). Vozidla zásobující staveniště budou zastavovat na této komunikaci – zhotovitel bude muset po tuto dobu řešit dopravní omezení. Vzhledem k tomu, že v době realizace bude již pravděpodobně dokončen projekt „Úpravy okolí Hornobranského rybníka“, nebude možné zásobování provádět z jiných směrů. Režim zásobování staveniště musí tedy být zhotovitelem předem dohodnut s odpovědnými dotčenými orgány a zadavatelem. Bude upřesňováno na kontrolních dnech.

Vzhledem k tomu, že v době realizace bude již pravděpodobně dokončena realizace projektu „Úpravy okolí Hornobranského rybníka“, bude zhotovitel muset respektovat a ochránit při zřizování staveniště a při provádění stavby nově vybudované dílo.

Stejně tak bude muset ochránit před poškozením stávající stromy a keře vyskytující se v prostoru staveniště.

3. Stručný popis průběhu výstavby

Stavba bude zahájena instalací oplocení staveniště z přenosných neprůhledných dílců výšky 1,8m (příp. drátěné plotové dílce s neprůhlednou plachtou). Oplocení bude přerušeno v místě vjezdu do dvora garáží, bude zde zakončeno ke stávajícímu zdivu. Dále pak bude na SZ straně přerušeno objektem WC+trafo. V oplocení bude zřízena uzamykatelná brána na vjezdu z ulice Kaplická a instalováno informativní a výstražné značení. Dále bude v oplocení zřízen přístupový koridor pro MěÚ a pro Komerční banku. Oplocení staveniště umístí zhotovitel v takové vzdálenosti od budoucích výkopů a lešení, aby mohl stavbu bezpečně provádět. Po vybudování provizorního oplocení staveniště a zařízení staveniště (vč. ochrany keřů, stromů a prvků z akce „Úpravy okolí Hornobranského rybníka“) může zhotovitel přistoupit k zahájení stavby. Nejprve bude provedeno vybourání okapových chodníků, demontáž zámkové dlažby a vyhloubení rýh podél fasád pro založení soklových částí zateplení. Poté bude postaveno lešení okolo celého objektu „A“. Může být postaveno současně i okolo objektů „B“ a „D“, pokud zhotovitel nebude postupovat po jednotlivých objektech. Po postavení lešení budou demontovány solární a fotovoltaické systémy a různé další prvky umístěné na fasádě a střeše. Nyní budou zahájeny práce na výměně oken (vybourání stávajících oken vč. MIV, vyzdívky a montáž nových oken). Tyto práce budou probíhat dle dohod se zadavatelem (po jednotlivých kancelářích) a musí být zkoordinovány tak aby na konci směny byl objekt opět uzavřen nově namontovanými okny. Taktéž budou zahájeny práce na demontáži stávajícího oplechování atik a navazujícího souvrství střešního pláště a otlučení stávajícího obkladu z mozaiky. Atiky budou navýšeny dle PD a stěny vyrovnány pro montáž KZS. Po provedení těchto přípravných prací bude zahájena montáž zateplovacího systému fasády. Současně bude zahájena demontáž stávajícího souvrství střešního pláště a montáž nové tepelné izolace a krytiny z PVC, vč. prvků záchytného systému. Při montážích budou postupně osazovány různé

pomocné konstrukce pro budoucí kotvení prvků TZB, SLB apod.. Po kompletním dokončení střešního pláště budou zpět osazeny fotovoltaické a solární panely, antény, atd.. Po dokončení povrchové úpravy KZS (fasády) bude demontováno lešení. Následně budou provedeny nové okapové chodníky. Uvnitř budou dokončeny začišťovací zednické práce, provedena výmalba a osazení vnitřních parapetů. Obdobný postup bude platit i pro objekty „B“ a „D“. Při pracích na objektu „D“ bude nutné parkovat služební vozidla na přilehlém parkovišti. Po dokončení stavby a vyklizení staveniště bude demontováno provizorní oplocení. Na závěr bude proveden úklid uvnitř i v okolí objektu.

Dle zprávy z průzkumu na přítomnost azbestu se v původních asfaltových pásech (z doby výstavby objektů) a v potrubí VZT (odvětrávací hlavice a potrubí nad střechou) potvrdila přítomnost azbestu. Demontáž, manipulace a likvidace těchto konstrukcí bude probíhat dle příslušných předpisů, musí být prováděny v kontrolovaných pásmech. V MIV se průzkumem přítomnost azbestu nepotvrdila.

4. Členění stavby

Stavební část je členěna na objekty:

01 Zateplení administrativní budovy

5. Dodavatelé stavebních prací

Hlavní zhotovitel: dle výběrového řízení

Podzhotovitelé:

- (doplnit dle skutečnosti):

Podzhotovitelé budou upřesňováni hlavním zhotovitelem v průběhu stavby po vyhodnocení vlastních interních tendrů.

Povinnosti při předání staveniště

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání pracoviště. Generální zhotovitel stavby je povinen seznámit jednotlivé podzhotovitele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. O vzájemném seznámení a předání rizik bude vyhotoven zápis.

Mimořádná událost na stavbě

Při vzniku mimořádné události jsou pracovníci povinni oznámit toto zjištění vedoucímu práce či vedoucímu stavby. O mimořádné události bude proveden zápis do stavebního deníku a budou informovány dotčené orgány státní správy dle rozsahu vzniklé události. Za mimořádné situace se považují provozní nehody, havárie, požáry a ekologické havárie.

6. Dopravně provozní předpisy

Pro napojení staveniště bude využita stávající technická a dopravní infrastruktura ulice Kaplická a areálu zadavatele. Pro zásobování stavby bude využívána ulice Kaplická a stávající parkovací plocha před objektem „A“ resp. „B“. To znamená, že zásobovací nákladní automobily budou v době nakládky a vykládky materiálu tvořit překážku. Toto si zhotovitel vyřeší v rámci žádosti o povolení ke zvláštnímu užívání s příslušným odborem dopravy (dopravní značení, doba trvání omezení, střežení

apod.). Dále si zhotovitel požádá o souhlas k záboru veřejného prostranství dle rozsahu a doby trvání staveniště. Režim zásobování staveniště musí zhotovitel předem dohodnout s odpovědným pracovníkem MěÚ. Bude upřesňováno na kontrolních dnech. Rameno jeřábu se nebude otáčet nad objektem hotelu Vltava. Při práci jeřábu bude zajištěno střežení pracovního prostoru (vně staveniště) a vyloučen pohyb osob a vozidel v tomto prostoru.

Vjezd i výjezd ze staveniště bude kontrolován z hlediska plynulosti a bezpečnosti silničního provozu a i s ohledem na další skutečnosti související s veřejnou komunikací. Během stavby nebudou vynášeny nečistoty na okolní komunikace. Zhotovitel zajistí na své náklady čištění vozidel a mechanismů vyjíždějících ze staveniště na veřejné komunikace. K tomuto účelu bude sloužit čistící zóna umístěná před výjezdem ze staveniště. Zhotovitel stavebních prací je zodpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím užívaných přístupových cest k zařízení staveniště po celou dobu výstavby a za uvedení komunikací do původního stavu.

7. Práce a činnosti vystavující fyzické osoby zvýšenému ohrožení života

Na základě dostupných podkladů, které byly během přípravné fáze známy se na stavbě budou vyskytovat práce a činnosti vystavující fyzické osoby zvýšenému ohrožení života dle přílohy č. 5 NV 591/2006 Sb.:

- Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení
- Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních dílců
- Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10m

V případě, že dojde ke změně prováděcích postupů je nutné provést aktualizaci plánu BOZP a přihlédnutím k NV č. 591/2006 Sb..

8. Zabezpečení staveniště, pracovní postupy a opatření řešící bezpečnost práce na staveništi

Zabezpečení staveniště

Oplocení

Z hlediska bezpečnosti a ochrany veřejných zájmů musí být pozemek stavby oplocen oplocením minimální výšky 1,8m. Oplocení staveniště bude provedeno z přenosných neprůhledných dílců min. výšky 1,8m (příp. drátěné plotové dílce s neprůhlednou plachtou). Zavětrování bude provedeno kotvenými šikmými vzpěrami tak, aby oplocení bylo stabilní. Stabilitu a celistvost oplocení bude stavbyvedoucí pravidelně kontrolovat před ukončením pracovní směny. Oplocení bude přerušeno v místě vjezdu do dvora garáží, bude zde zakončeno ke stávajícímu zdivu. Dále pak bude na SZ straně přerušeno objektem WC+trafo, taktéž tady bude zakončeno ke stávajícímu zdivu. V oplocení bude zřízena uzamykatelná brána na vjezdu z ulice Kaplická a instalováno informativní a výstražné značení. Dále bude v oplocení zřízen přístupový koridor, ke hlavním vstupům ze SV, pro zaměstnance a návštěvníky MěÚ a pro zaměstnance a klienty Komerční banky. Přístupový koridor bude taktéž zřízen u vedlejšího vstupu na SZ straně. Pro přístup imobilních osob bude dočasně využíván vstup přes garáže a odbor dopravy. Na oplocení v blízkosti koridoru ke hlavnímu vstupu bude osazen zvonek s domácím telefonem vyvedeným např. v podatelně MěÚ pro přivolání osoby která zajistí bezpečný přístup imobilní osobě do objektu MěÚ. Oplocení staveniště umístí zhotovitel v takové vzdálenosti od budoucích výkopů a lešení, aby mohl stavbu bezpečně provádět a to i s ohledem na nebezpečný prostor stanovený pod prací ve výškách. Na SV bude oplocení umístěno na chodníku podél vyzdívek záhonů. Prostory u vstupů do objektů budou opatřeny ochrannými stříškami v délce minimálně 200 cm od svislice vedené po líci fasády resp. lešení. Zaměstnanci budou upozorněni na to, že se nesmí zdržovat a bezdůvodně pohybovat v prostoru staveniště. Na dveřích vedoucích z budovy na dvůr bude vyvěšena cedule se zákazem vstupu na staveniště. Tyto cedule budou i

v místech, kde se bude vstupovat na staveniště-např. v místech přerušeno oplocení na SZ straně.

Zabezpečení pracovišť uvnitř objektů nebude realizováno žádnými technickými opatřeními. Po dohodě se zadavatelem budou příslušné prostory na nezbytně nutnou dobu vystěhovány a prosté zaměstnanců. Případná rizika vyplývající z prováděných prací (např. záření při svařování) budou řešeny dodavateli organizací práce. V prostoru schodiště bude před zahájením demontáže oken zřízena mezi podestami SDK konstrukce, v místě demontovaného zábradlí, zajišťující bezpečný pohyb osob po schodišti po dobu provádění výměny oken za hliníkovou stěnu a doplňování stavebních konstrukcí. Pak může být nahrazena zábradlím. Uvedené práce zasáhnou i kuchyňky, ty budou po dobu stavby znepřístupněny uzamčením vstupních dveří.

V případě provádění krátkodobých prací mimo obvod hlavního staveniště (přípojky, zpevněné plochy apod.) je možné ohrazení staveniště provést zábradlím skládajícím se alespoň z horní tyče upevněné ve výšce 1,1m na stabilních sloupcích a jedné mezilehlé střední tyče. Při demolici objektu „C“ bude vyloučen provoz po místní komunikaci. Zhotovitel musí osadit dopravní značení a vyznačit objízdnu trasu po dohodě s odborem dopravy MěÚ a Policií ČR.

Vstupy a vjezdy na staveniště

Součástí oplocení bude uzamykatelný vstup (vrata), aby se zamezilo vstupu nepovolaným osobám na staveniště. Parkování vozidel zaměstnanců stavby bude vně staveniště na veřejném parkovišti. Staveniště bude na vstupu označeno značkou „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“ a značkou „Zákaz vjezdu všech vozidel“ s dodatkovou tabulkou „Mimo vozidel stavby“ dle NV č. 11/2000 Sb. a přílohy č. 2 a 4 NV 591/2006 Sb.. Na staveništi se předpokládá pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace pouze v doprovodu poučeného pracovníka zadavatele – návštěvníci MěÚ.

Ochranná pásma

Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení provede zhotovitel opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto sítí. Velikosti jednotlivých ochranných pásem podle druhu vedení jsou uvedena v příslušných předpisech (zákon č. 458/2000 Sb., zákon č. 274/2001 Sb., zákon č. 151/2000 Sb. §92). Vytýčení podzemních tras bude vyznačeno na terénu a zaprotokolováno. Práce v ochranném pásmu zděné trafostanice zhotovitel předem projedná s fy. E.ON s.r.o..

Hlavní vypínač stavby

Odběr elektrické energie pro stavbu bude realizován ze stávajících rozvodů v areálu MěÚ. Předpoklad je napojení v garážích. Hlavní staveništní rozvaděč s podružným měřením bude umístěn v blízkosti provozního a sociálního zázemí stavby. Hlavní vypínač bude umístěn tak, aby byl snadno přístupný, řádně označený a zabezpečený proti neoprávněné manipulaci. S umístěním hlavního vypínače musí být seznámeny všechny osoby zdržující se na staveništi. Pokud se na staveništi nepracuje, musí být elektrická zařízení odpojena. Resp. hlavní staveništní rozvaděč bude upravený tak, aby jej bylo možno vypnout bez potřeby kvalifikace v oboru elektro a aby v době, kdy se na staveništi nebude pracovat, byl tento rozvaděč vypnut a zajištěn proti neoprávněnému zapnutí (uzamčen). Rozvody elektrické energie pro zařízení staveniště musí být řešeny tak, aby v případě výstavby v zimních měsících nedošlo při vypnutí hlavního vypínače k zamrznutí vody v sociálních zařízeních staveniště. Další rozvody se nepředpokládají budovat a elektrický proud bude na pracoviště veden pomocí prodlužovacích kabelů. Pracoviště uvnitř objektu, kdy by bylo potřeba zdroje elektrického proudu, budou využívat stávající zásuvkové rozvody v objektech. Ty budou využívány i pro případ zřízení osvětlení pomocí přenosných světel. V místech pohybu vozidel budou kabely chráněny proti přejíždění.

Hlavní uzávěr vody

Odběr vody pro stavbu bude realizován ze stávajícího vodovodního potrubí v areálu MěÚ. Předpoklad je napojení v garážích. Bude zřízena odbočka s

podružným měřením a hlavním uzávěrem vody. S umístěním hlavního uzávěru musí být seznámeny všechny osoby zdržující se na staveništi. Rozvody vody pro zařízení staveniště musí být řešeny tak, aby v případě výstavby v zimních měsících nedošlo k zamrznutí vody ve staveništních rozvodech a v sociálních zařízeních staveniště.

Prostory pro skladování a manipulaci

Materiály, nářadí a stroje budou skladovány podle přílohy č. 3 části I. NV č. 591/2006 Sb. a podle pokynů výrobců a v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a tak, aby nevzniklo nebezpečí ohrožení osob, majetku nebo životního prostředí. Odložený materiál musí být zajištěn proti sklopení, pádu či rozvalení, nesmí výrazně zužovat průchozí profil a nesmí být skladován na únikové cestě. Skladovací plochy budou rovné, odvodněné a zpevněné aby zajišťovaly bezpečný přísun a odběr skladovaného materiálu. Předpokládá se průběžné zásobování staveniště. V situačním nákresu, který je přílohou tohoto plánu BOZP, jsou vyznačeny předpokládané prostory a plochy pro:

- dopravu a cesty pro vozidla
- provozní a sociální zařízení
- přístupové a únikové cesty
- přístupy pro HZS, ZZS a další záchranné složky
- prostory vyhrazené pro skladování materiálu, staveništní výrobu a montážní činnost
- plochy pro kontejnery na odpad
- čistící zóny

Technologické postupy a opatření bezpečnost práce

Bourací práce

Bourací práce se budou obecně týkat stávajících betonových okapových chodníků, betonové manipulační plochy dvora objektu „D“ (pro posun gajgrů), demontáže

betonové zámkové dlažby, demontáže ocelové rampy pro imobilní občany, demontáží solárních a fotovoltaických systémů vč. nosných ocelových konstrukcí, demontáží reklam, prvků chlazení, kamer a antén. Vybourání oken, MIV, parapetů bude postupovat dle dohody se zadavatelem (na úvodních KD vznikne plán postupného uvolňování kanceláří pro stavební práce který bude průběžně upřesňován). Vybourání oken, MIV, osekání mozaikového obkladu a demontáž střešního pláště bude prováděna po postavení fasádního lešení. Při bouracích pracích nad hlavním vstupem bude tento vstup uzavřen, bude vyloučen pohyb veřejnosti a zaměstnanců MěÚ a KB – bude zřízen koridor ze SV pod předstupující podlaží 2.np objektu „B“. Při bouracích pracích ve vstupním vestibulu bude hlavní vstup do objektu „B“ uzavřen a veřejnost a zaměstnanci MěÚ budou používat vedlejší vstup na SZ straně v objektu „A“. Při použití technologie svařování je nutno zabránit vstupu nepovolaných osob do místa svařování instalací bezpečnostní značky (viz. NV 591/2006 Sb. příl. č.3 část XIII bod 2). Potřebný materiál pro práce bude na pracovišti resp. chodbách skladován pouze v nezbytně nutném množství (zpracovatelném v jedné směně).

Bourací práce se smí provádět pouze podle technologického postupu stanoveného v dokumentaci. Nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu. Rozvody musí být před zahájením demolice odpojeny a zajištěny proti použití. Bourání konstrukcí obsahujících azbest musí být prováděno dle příslušných předpisů v kontrolovaných pásmech.

Pro řezání betonového krytu bude použita benzínová pila (silniční řezač). Pro ostatní bourání bude použito ručních elektrický a pneumatických prostředků (bouracích kladiv). Pracovníci budou používat OOPP. Nebude použito trhavin. V případě, že by k dobourání základových konstrukcí byl použit bagr s nástavcem bouracího kladiva, se nesmí nikdo zdržovat v ohroženém prostoru. Ten je vymezen maximálním dosahem pracovního stroje, zvětšeným o 2,0m.

Zemní práce

Před zahájením zemních prací budou na terénu vyznačeny polohově, popřípadě též výškově, trasy technické infrastruktury, zejména podzemních vedení technického vybavení a jiných podzemních překážek vč. jejich ochranných pásem.

Předpokládá se pouze malý rozsah zemních prací. Především rýhy podél fasád pro založení soklové části KZS. Dále pak výkopy pro napojení posunutých gajgrů na stávající dešťovou kanalizaci ve dvoře objektu „D“. S ohledem na to, že výkopy budou v zabezpečeném uzavřeném prostoru a hloubka výkopů bude malá, nemusí se provádět zajištění proti pádu do výkopu. Postačí výkopek. Provedení výkopu nesmí být prováděno v době montáže fasádního lešení.

Výkopy budou prováděny ručně.

Betonářské práce

Jedná se především o dobetonování atik. Betonová směs bude do místa ukládání dopravována košem zavěšeným na jeřábu. Z koše bude betonová směs vypouštěna do stavebních koleček. Obsluha koše a obsluha jeřábu v případě, že nebudou mít vzájemný přímý vizuální kontakt, se budou dorozumívat vysílačkou. Autodomíchač a jeřáb budou umístěny na zpevněné ploše. Ke zpracování betonové směsi bude použito ručních ponorných vibrátorů.

Pro bednění atik bude použito systémové bednění. Před zahájením betonářských prací musí být bednění řádně prohlédnuto. O předání a převzetí bednění provede osoba pověřená zhotovitelem písemný záznam.

Zednické práce

Před zahájením bouracích prací bude odpojena elektrická energie odpojením vodiče v rozvaděči u příslušného jističe.

Pro provádění nových příček, montáž podhledů a další práce ve vestibulu bude použito volně stojící lešení s výškou podlahy do 150 cm a dvojitého žebříku.

Pokud bude pracovní podlaha lešení výše než 1,5m nad podlahou, bude opatřena zábradlím.

Vyzdívky po vybouraných MIV budou prováděny z lešení (na vnitřní straně se nachází žlbt sloup skeletu).

Ostatní drobné zednické práce spojené se změnou technologie vytápění či začišťováním stavebních konstrukcí po výměně oken budou prováděny obdobně jako při úpravách vestibulu.

Montážní práce

Pro montáž KZS fasády bude postaveno fasádní lešení (bude zároveň tvořit ochranu proti pádu při práci na střeše). V místech vstupů bude toto lešení doplněno o stříšku. Vzdálenost lešení od fasády bude max. 250mm. V místech výklenků, oken anebo při vzdálenosti nad 250mm bude zřízeno vnitřní jednotyčové zábradlí.

V případě potřeby větší mezery mezi podlahou lešení a fasádou pro provedení zateplovacího systému je možné postupovat tak, že lešení bude ve vzdálenosti max. tl. izolace + 250mm, přičemž se bude zateplovací systém provádět odspodu a vyšší patra lešení budou přístupná vždy až po té, kdy izolace bude v úrovni podlahy a tím bude mezera mezi izolací a podlahou max. povolených 250mm. Při této technologii však bude nezbytné, aby počínaje montáží lešení, všichni, kteří budou vstupovat na podlahy lešení s mezerou větší než 250mm, byli při pohybu i práci zajištěni osobním jištěním s místem úvazu za vnější zábradelní tyč. Lešení bude opatřeno ochrannou sítí.

Předpokládá se, že lešení bude vždy okolo celého jednoho objektu. Před zahájením prací na lešení musí být toto řádně prohlédnuto. O předání a převzetí lešení do užívání provede osoba pověřená zhotovitelem s pověřenou osobou dodavatele lešení písemný záznam. Zhotovitel bude lešení pravidelně kontrolovat o čemž bude pořizovat písemný záznam. O předání lešení do užívání podzhotovitelům bude pořizen písemný záznam.

Montáž okenních výplní bude probíhat z lešení (na vnitřní straně se nachází dělicí příčky jednotlivých kanceláří dobíhající k oknům), v některých případech pak bude možné provádět montáž i zevnitř objektu, ochrannou konstrukci proti pádu z výšky bude tvořit fasádní lešení.

Při nepříznivých klimatických podmínkách provede zhotovitel oddělení pracoviště od zbytku kanceláře instalací zástěny tvořené rámem s nataženou pvc folií.

Doprava materiálu na zateplení bude probíhat stavebním výtahem, ručně, případně pomocí jednoduché kladky s textilním lanem min. 10 mm.

Materiál na zateplení může také být částečně složen na střeše objektu (pomocí mobilního jeřábu) a odtud dopravován na pracoviště výše uvedeným způsobem.

Hliníková stěna bude zvenku vyčištěna a definitivně umyta ještě před demontáží fasádního lešení.

Práce na střeše

Pro práce na střeše objektů budou probíhat v návaznosti na práce na fasádě, tedy v době kdy kolem celého objektu bude zřízeno fasádní lešení a bude tak zajištěna ochrana proti pádu z výšky (ČSN 73 8106). Při pracích na střeše objektu „B“ budou světlíky opatřeny ochrannou sítí k zajištění proti propadnutí. Na objektu „D“ bude pod světlíkem instalováno pojízdné lešení se zábradlím a s podlahou v takové výšce aby nedošlo k pádu do větší hloubky než 1,5m.

Přístup na střechy bude zajištěn pomocí fasádního lešení. Případně z jednotlivých chodeb nebo přes stávající přístup z kuchyňky v 5.np objektu „A“.

Zajištění pod prací ve výšce

Prostory nad nimiž se pracuje a kde hrozí riziko pádu osob nebo předmětů z výšky bude ohrožený prostor vymezen zábranou z plastového řetězu. Ohrožený prostor bude mít šířku od volného okraje pracoviště (lešení) min. 2,0m.

Schodiště

V objektu „A“ se nachází vnitřní dvouramenné schodiště. Po postavení fasádního lešení budou v jednotlivých podlažích postupně vysazena okenní křídla, demontováno stávající madlo a postavena provizorní SDK příčka (může být jednostranně opláštěná z interiérové strany) – vše je potřeba stihnout během jedné pracovní směny. Následně bude už z lešení provedena demontáž rámců oken, vybourání parapetního zdiva v kuchyňkách, doplnění podest o železobetonové prefabrikované montované konstrukce a montáž hliníkové stěny. Následně pak bude demontována provizorní SDK příčka. Bude nahrazena provizorním dřevěným zábradlím výšky 1,1m do doby montáže finálního zábradlí (resp. madla).

Práce PSV

V rámci této akce dojde ke změně technologie vytápění. Na dokončenou střechu budou instalovány, na nové ocelové konstrukci, tepelná čerpadla. Jejich osazení bude provedeno pomocí mobilního jeřábu. Typ jeřábu zvolí zhotovitel dle hmotnosti nejtěžšího dílce a vzdálenosti jeřábu od místa jeho uložení.

Trubní rozvody budou instalovány z podlahy nebo z pracovních plošin.

9. Opatření pro stavbu

Vzhledem k rozsahu stavby navrhuje koordinátor četnost koordinačních schůzek následovně:

1x za týden

Koordinační schůzka nebude spojena s kontrolním dnem stavby. Na koordinační schůzce bude dohodnuta a odsouhlasena aktualizace plánu BOZP.

10. Zajištění bezpečnosti provozu při užívání stavby

Je navržen střešní plášť z PVC fólie. Jako systém ochrany před pádem z výšky je navrženo osazení systému s permanentním průběžným lanem s kotvicími body pro žlbt. konstrukce, samostatnými kotvicími body s montážním lanem a na menších střechách se samostatnými kotvicími body. Systém bude začínat u výstupu na střechu, resp. u výstupního žebříku. V rámci systému jsou také navrženy kotevní body pro práci v lanovém závěsu při mytí oken hliníkové stěny objektu „A“. Kontrola a čištění střešního pláště, okapového systému a vytápěcích jednotek bude probíhat pochůzkou po střeše s použitím záchytného systému.

11. Předpisy

- základním předpisem z hlediska bezpečnosti práce je zákon mající vazbu na prováděné práce je zákon 309/2006 Sb. Požadavky na pracoviště řeší § 2 a §3, na technická zařízení § 4 a organizaci práce pak § 5. Povinnosti zhotovitelů uvádí § 16. Povinnosti zadavatelů řeší §§ 14 a 15, povinnosti koordinátorů § 18.
- prováděcími předpisy k tomuto zákonu s vazbou na stavbu jsou:
 - NV 101/2005 Sb. řešící požadavky na pracoviště
 - NV 362/2005 Sb. řešící požadavky na zajištění proti pádu z výšky, do hloubky, propadnutí či sesutí
 - NV 591/2006 Sb. řešící minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- základní povinnosti zaměstnavatelů stanoví zákon 262/2006 Sb. - zákoník práce zejména v § 101-§103. Postup ohledně poskytování OOPP (osobních ochranných pracovních prostředků) stanoví § 104 a podrobněji rozpracovává prováděcí předpis NV 495/2001 Sb.
- z hlediska požární ochrany platí zákon č. 133/1985 v platném znění a k tomu prováděcí předpis vyhl. č. 246/2001 Sb.

V Českém Krumlově, listopad 2016

Ing. Pavel Dolanský

Oznamovací povinnost

Dle zákona č. 309/2006 Sb. §15 písmeno „a“ je **zadavatel** povinen doručit oznámení o zahájení prací dle přílohy č. 4 k NV č. 591/2006 Sb. Oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (Oblastní inspektorát práce, Vodní 1629/21, 370 06 České Budějovice) nejpozději **do 8 dnů** před předáním staveniště zhotoviteli. Náležitosti „Oznámení o zahájení prací“ jsou uvedeny v příloze. Kopie tohoto oznámení se vyvěšuje na viditelné místo, stejně jako štítek „Stavba povolena“.

Příloha č. 4 k NV č. 591/2006 Sb.

Náležitosti oznámení o zahájení prací

1. Datum odeslání oznámení
2. Název / jméno a příjmení, případně identifikační číslo, sídlo / adresa místa bydliště, případně místo podnikání zadavatele stavby (stavebníka)
3. Přesná adresa, případně popis umístění staveniště
4. Druh stavby, její stručný popis včetně uvedení prací a činností dle přílohy č. 5 k tomuto nařízení, pokud mají být na stavbě prováděny
5. Název / jméno a příjmení, případně identifikační číslo, sídlo / adresa místa bydliště, případně místo podnikání zhotovitele stavby a fyzické osoby zabezpečující odborné vedení provádění stavby, popřípadě vykonávající stavební dozor
6. Jméno a příjmení / název, případně identifikační číslo, sídlo / adresa místa bydliště, případně místo podnikání koordinátora při přípravě stavby
7. Jméno a příjmení / název, případně identifikační číslo, sídlo / adresa místa bydliště, případně místo podnikání koordinátora při realizaci stavby
8. Datum předání staveniště zhotoviteli a datum plánovaného ukončení prací
9. Odhadovaný maximální počet fyzických osob na staveništi
10. Plánovaný počet zhotovitelů na staveništi
11. Identifikační údaje o zhotovitelích na staveništi
12. Jméno, příjmení a podpis zadavatele stavby, popřípadě fyzické osoby oprávněné jednat jeho jménem