



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k veřejné zakázce podlimitního režimu na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 52 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“) pod názvem:

### „Zateplení panelového domu Lipová č.p. 161, Český Krumlov“



Sepsaná v souladu s ustanovením § 217 Zákona.

#### Identifikační údaje zadavatele:

Veřejný zadavatel podle § 4 odst.1 písm. d) Zákona:

**Město Český Krumlov**

Se sídlem: náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

Zastoupená: Mgr. Dalibor Carda – starosta města

IČ: 00245836, DIČ: CZ00245836

(dále jen „zadavatel“)

Zastoupení podle § 43 Zákona

**Osigeno s.r.o.,**

Office: Dr. E. Beneše 1831/12, 787 01 Šumperk

IČ: 27761746, DIČ: CZ27761746

statut org: Ing. Tomáš Rýc - jednatel

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 51144

(dále jen „administrátor“).

Druh zadávacího řízení:

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zateplení obvodového pláště a střešního pláště stávajícího panelového obytného objektu v Lipové ulici č.p. 161 v Českém Krumlově tak, aby došlo ke snížení prostupu tepla. Zateplení a výměna oken je řešeno projektovou dokumentací stavby „Zateplení objektu Lipová 161, Český Krumlov“, zpracovanou Ing. arch. Vladanem Pišou, ČKA č. 02594, č. zakázky: 05-2015, datum zpracování: březen 2016, rozsah a obsah: projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS) (dále jen „Projektová dokumentace“).

Seznam přijatých nabídek všech účastníků včetně hodnotících kritérií:

| Po<br>řa<br>dí | Způsob<br>podání | Adresa                            | IČO                                    |          | Hodnotící<br>kritérium - váha<br>100 % |
|----------------|------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|----------|----------------------------------------|
|                |                  |                                   |                                        |          | Nabídková cena<br>bez DPH              |
| 1.             | elektronicky     | TOMIreko, s.r.o.                  | Karlovo náměstí 48, 674 01<br>Třebíč   | 28359216 | 6.829.087,00                           |
| 2.             | listinně         | EUbuilding a.s.                   | Na Výslunní 201/13, 100 00<br>Praha    | 24179876 | 7.176.577,04                           |
| 3.             | listinně         | STAVEBNA Václav<br>Nejedlý s.r.o. | U Trojice 239, 381 01 Český<br>Krumlov | 28131151 | 6.236.586,82                           |
|                | listinně         | VIDOX s.r.o.                      | U Poráků 511, 381 01 Český<br>Krumlov  | 25160168 | 7.216.708,15                           |

Identifikační údaje zájemců či účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení:

Zadavatel z výběrového řízení nevyločil žádného účastníka.

Identifikační údaje účastníka s nímž byla podepsána smlouva:

|                            |                                |
|----------------------------|--------------------------------|
| účastník:                  | STAVEBNA Václav Nejedlý s.r.o. |
| IČ:                        | 28131151                       |
| Osoba oprávněná<br>jednat: | Václav Nejedlý                 |

Cena bez DPH sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě činí **6.236.586,82 Kč bez DPH**.

Identifikační údaje poddodavatelů účastníka:

Vítězný účastník má v úmyslu zadat jiným osobám části veřejné zakázky a to v následujícím rozsahu:

| Společnost (IČ)                            | Sídlo                                  | Druh prací       |
|--------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|
| ELINT - CK s.r.o.<br>(26018799)            | Český Krumlov, Plešivec, U Cihelny 296 | elektroinstalace |
| Kostečka Group spol. s r.<br>o. (14501899) | Praha 5, Hlubočepy, Borského 1011/1    | VZT              |
| OTHERM CB s.r.o.<br>(26068982)             | České Budějovice 7, Lidická tř. 2118   | Výplně otvorů    |

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky lze podávat i písemně doporučeně poštou nebo osobně na podatelnu zadavatele.

Zadavatel stanovil příjem nabídek v listinné podobě z důvodu rozšíření okruhu potenčních účastníků, kteří nemají možnost podat nabídku elektronicky, jelikož nevlastní elektronický podpis, který je pro podání elektronické nabídky nezbytný.

V Českém Krumlově dne 4.10. 2017



*Carda*

Mgr. Dalibor Carda  
starosta města