

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Český Krumlov

IČO: 00245836

se sídlem: náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

zastoupený: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města

tel. č.: 380 766 111

fax: 380 766 810

e-mail: mail@mu.ckrumlov.cz

DIČ: CZ00245836

bankovní spojení: Česká národní banka

č.ú.: 94 – 16725241 / 0710

(dále také jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

re:architekti studio, s.r.o.

Sídlo: Bělohorská 193/149, Praha 6 – Břevnov 169 00

adresa pro doručování: Milady Horákov 481/24, 170 00 Praha-Holešovice

IČO: 05559022

zastoupený: Ing. arch. Jan Vlach

zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: Ing. arch. Jan Vlach

zástupce pověřený ve věcech technických: Ing. arch. David Pavlišta

tel. č.: +420 222 935 137

fax: -

e-mail: studio@rearchitekti.cz

DIČ: CZ05559022

bankovní spojení: FIO banka, a.s.

č.ú.: 2701102949/2010

(dále také jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek dohodnutých touto smlouvou a v rozsahu dle platných právních předpisů provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo blíže specifikované v následujícím odstavci tohoto článku (dále též „dílo“) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za podmínek vymezených v této smlouvě zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je **Zpracování územních studií města Český Krumlov II – Část 1. Územní studie veřejných prostranství městské části Nové Dobrkovice a veřejné dopravní infrastruktury** (dále též „Studie“) podle dále specifikovaných podkladů pro

provedení díla, podle pokynů objednatele, dle požadavků právního řádu, především pak zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále též „**stavební zákon**“), a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném k předpokládanému dni zahájení zadávacího řízení, a jeho prováděcích předpisů, a tak, aby vyhovovalo podmínkám dále specifikovaného dotačního programu. **Součástí plnění zhotovitele podle této smlouvy je též účast zhotovitele na všech konzultacích svolaných dále uvedeným pořizovatelem** (za účelem konzultace návrhu Studie zejména s dotčenými orgány státní správy - DOSS) **a zapracování připomínek vzešlých z uvedených konzultací do Studie.**

3. Pořizovatelem se rozumí Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování, který Studii pořizuje v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona v rámci výkonu přenesené působnosti. Smluvní strany sjednávají, a zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že pokyny a připomínky k provádění díla mu bude objednatel udělovat i prostřednictvím pořizovatele.
4. Dotačním programem se rozumí výzva č. 9 – Územní studie vyhlášená v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (06), prioritní osa 06.3 Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí, specifický cíl 3.3 Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje. Objednatel bude podávat žádost o dotaci z dotačního programu, pročež se zhotovitel zavazuje provést dílo tak, aby podmínkám dotačního programu vyhovovalo.
5. Podle dohody smluvních stran je základním podkladem pro provedení díla Zadání územní studie veřejných prostranství města Český Krumlov včetně grafické přílohy (dále též jen „**Zadání**“), které blíže specifikuje obsah Studie a charakter jejího zpracování, a které je nedílnou přílohou této smlouvy jako její příloha č. 1. Ostatní podklady pro provedení díla, zejména vlastní průzkumy a rozbory území, zaměření napojovacích bodů koridorů komunikací a technické infrastruktury zajišťuje zhotovitel a náklady na jejich obstarání jsou zahrnuty do celkové ceny díla.
6. Dílo je dle dohody smluvních stran členěno na 3 etapy – analytická část, hrubopis a čistopis. Po dokončení každé z těchto etap proběhne veřejné projednávání a na výsledky veřejného projednávání bude vždy navazovat další etapa.
7. Návrh Studie bude předán objednateli a pořizovateli (za účelem ověření, zda Studie odpovídá Zadání a je úplná), a to každému po jednom vyhotovení v listinné podobě a po jednom vyhotovení v elektronické podobě ve formátu PDF, který nebude zabezpečen (zamčen) proti dalším úpravám. Studie, bude po jejím předchozím odsouhlasení pořizovatelem objednateli a po konzultacích předána ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě ve formátu PDF, který nebude zabezpečen (zamčen) proti dalším úpravám, a ve formátu technologie ESRI, tzn. data ve formátu SHP nebo FGDB s projekty (MXD-soubory) vytvořenými k datovým sadám.
8. Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla budou realizovány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v rozhodném znění. Pokud zhotovitel provede jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebude v souladu s výše citovaným zákonem, má se za to, že práce a dodávky jím realizované nad rámec předmětu díla byly již v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta na základě cenové nabídky zhotovitele jako nejvyšší

přípustná ve výši **celkem 495 000 Kč bez daně z přidané hodnoty**. Celková cena díla uvedená v předcházející větě se skládá z níže uvedených cen za jednotlivé části díla.

a) cena za 1. etapu – Analytická část 148 500 Kč bez daně z přidané hodnoty,

b) cena za 2. etapu – Hrubopis 247 500 Kč bez daně z přidané hodnoty,

c) cena za 3. etapu – Čistopis 99 000 Kč bez daně z přidané hodnoty

2. K výše uvedené ceně díla bude zhotovitel účtovat daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy ke dni zdanitelného plnění.
3. Cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla dle čl. II této smlouvy.
4. Cena díla rovněž obsahuje veškeré náklady (včetně nákladů na úhradu správních poplatků, nákladů souvisejících s kompletací díla apod.) nezbytné k řádné a včasné realizaci díla v rozsahu dle této smlouvy a zisk zhotovitele.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, resp. každou jeho etapu v termínech sjednaných dále.
2. **1. Etapa – Analytickou část** se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:
 - a) zahájení prací na 1. etapě: do 3 pracovních dnů ode dne, kdy zhotoviteli objednatel sdělí, že mu byla přidělena dotace z dotačního programu a písemně vyzve zhotovitele k plnění zakázky,
 - b) předání návrhu 1. etapy objednateli a pořizovateli: do 3 měsíců ode dne, kdy zhotoviteli objednatel sdělí, že mu byla přidělena dotace z dotačního programu a písemně vyzve zhotovitele k plnění zakázky,
 - c) účast na konzultacích nařízených pořizovatelem: v termínech určených pořizovatelem,
3. **2. Etapa – Hrubopis** se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:
 - a) předání návrhu 2. etapy objednateli a pořizovateli do 4 měsíců od předání připomínek k analytické části,
 - b) účast na konzultacích nařízených pořizovatelem: v termínech určených pořizovatelem,
4. **3. Etapa – Čistopis** se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:
 - a) předání finální studie 3. etapy objednateli a pořizovateli do 3 měsíců od předání připomínek ke zpracovanému hrubopisu,
 - b) účast na konzultacích nařízených pořizovatelem: v termínech určených pořizovatelem,
5. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením kterékoli výše uvedené etapy po dobu delší než 15 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, že mu nebude přidělena dotace z dotačního programu, uvedeného v čl. II bodě 4 této smlouvy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Cenu díla se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli ve třech níže uvedených částech, vždy na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitele vystaveného poté, co nastanou níže uvedené skutečnosti:
 - a) část ceny díla uvedenou v čl. III. odst. 1 písm. a) této smlouvy (cenu za 1. etapu) poté, co objednatel od zhotovitele převezme dokončenou 1. etapu – Analytickou část (což

bude doloženo objednatelem podepsaným protokolem o předání a převzetí této části díla dle čl. VIII. této smlouvy),

- b) část ceny díla uvedenou v čl. III. odst. 1 písm. b) této smlouvy (cenu za 2. etapu) poté, co objednatel od zhotovitele převezme dokončenou 2. etapu – Hrubopis (což bude doloženo objednatelem podepsaným protokolem o předání a převzetí této části díla dle čl. VIII. této smlouvy).
- c) část ceny díla uvedenou v čl. III. odst. 1 písm. c) této smlouvy (cenu za 3. etapu) poté, co objednatel od zhotovitele převezme dokončenou 2. etapu – Čistopis (což bude doloženo objednatelem podepsaným protokolem o předání a převzetí této části díla dle čl. VIII. této smlouvy).

Faktura zhotovitele vystavená v rozporu s ujednáními předchozí věty nemá vůči objednateli žádné účinky a objednatel není povinen hradit cenu v ní uvedenou.

- 2. Splatnost faktury zhotovitele činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 3. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4. Závazek objednatele k zaplacení ceny díla je splněn okamžikem, kdy částka odpovídající ceně díla dle příslušné faktury bude odepsána z účtu objednatele.
- 5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.
- 6. Každá faktura musí být označena názvem a číslem projektu.
- 7. Nebude-li daňový doklad – faktura zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy, včetně dohodnutých příloh, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad – fakturu zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě počne nová doba splatnosti běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu objednateli.

VI. SMLUVNÍ SANKCE

- 1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokuty ve prospěch objednatele:
 - a) za prodlení zhotovitele s provedením kterékoli části díla (1., 2. či 3. etapy), a to ve výši 0,05 % z ceny té části díla, s jejímž provedením bude zhotovitel v prodlení, a to za každý, byť započatý, den prodlení,
 - b) ve výši 2.000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele, kterého se dopustí tím, že se nezúčastní kterékoli konzultace nařízené pořizovatelem,
 - c) za prodlení zhotovitele s odstraňováním vad díla, a to ve výši 1.000,- Kč za každou takovou jednotlivou vadu a za každý, byť započatý, den prodlení.
- 2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto svoji pohledávku na úhradu smluvní pokuty vůči kterékoliv pohledávce zhotovitele, zejména pohledávce na úhradu ceny díla.
- 3. V případě všech ujednání o smluvní pokutě v této smlouvě platí, že objednatel má právo na náhradu škody, která mu vznikla z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to vedle smluvní pokuty a v plné výši (bez jakéhokoliv omezení).

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků postupovat s odbornou péčí, dodržovat ustanovení této smlouvy, obecně závazné právní předpisy, technické normy a pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad, odpovědnost a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat postup prací a způsob provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, resp. touto smlouvou, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel v přiměřené lhůtě stanovenému mu objednatelem odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Porušení této povinnosti zhotovitele je podstatným porušením této smlouvy.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí jednotlivých částí díla vymezených v čl. IV. odst. 1 až odst. 4 této smlouvy (1., 2. a 3. etapa) vždy nejméně 3 dny před každým z termínů uvedených v čl. IV. odst. 2 písm. b) a v čl. IV. odst. 3 písm. a) a v čl. IV. odst. 4 písm. a) této smlouvy.
2. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Co je dále v této smlouvě ujednání o předání a převzetí díla, platí i pro předání a převzetí každé jeho jednotlivé části.
3. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán a podepsán protokol o předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn předávané dílo převzít, pakliže dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě bude protokol o předání a převzetí díla vedle výše uvedeného obsahovat soupis takových vad, lhůty dohodnuté k jejich odstranění nebo jiná opatření, byla-li dohodnuta.
5. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.

IX. ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a za vady díla, které se vyskytnou v záruční době. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost v rozsahu uvedeném v tomto článku (dále jen „záruka“).
2. Zhotovitel poskytuje na dílo jako celek i za každou jeho jednotlivou část zvlášť záruku v délce 60 kalendářních měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla dle čl. VIII. této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen odstranit každou vadu ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než 10 pracovních dnů, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese, a to až do případného rozhodnutí soudu zhotovitel. Lhůta pro odstranění vady musí být přiměřená povaze vady.

5. Neodstraní-li zhotovitel ve stanovené lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen uhradit náklady se lhůtou splatnosti 30 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany dohodou vylučují použití ustanovení § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku a sjednávají výslovně, že objednatel je oprávněn reklamovat kteroukoliv vadu předmětu díla kdykoliv po dobu záruky bez ohledu na to, kdy vadu zjistil, přičemž jeho nároky z odpovědnosti zhotovitele za vady nejsou nikterak omezeny případným opožděným oznámením vad zhotoviteli.
7. Za vadu díla se považuje mimo jiné nesoulad díla s právními předpisy a normami platnými ke dni předání díla objednateli a dále chyby, které znemožňují či ztěžují řádnou realizaci stavby na základě předané projektové dokumentace.

X. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XI. ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Zápisy, protokoly či další obdobné dokumenty změnu smlouvy nezakládají.
2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou.
3. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766 a § 2612 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této smlouvě, v právních předpisech a dále z následujících důvodů:
 - a) plnění ze strany objednatele dle této smlouvy nebude kryto rozpočtem objednatele, nebo
 - b) v insolvenčním řízení, v němž bude zhotovitel vystupovat v postavení dlužníka, bude rozhodnuto o úpadku nebo insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku dlužníka.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy výhradně v případě, pokud je objednatel v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této smlouvy vůči zhotoviteli delším než 60 kalendářních dnů a toto porušení své povinnosti nenapraví ani v přiměřené dodatečně lhůtě uvedené v písemné výzvě zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel tuto výzvu od zhotovitele obdrží.

6. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla třetí osobě. Dojde-li v důsledku dokončení díla jiným zhotovitelem ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami touto smlouvou, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit v případě, že důvod, pro který objednatel odstoupil od této smlouvy, spočíval v porušení povinností na straně zhotovitele.
7. Zhotovitel má v případě odstoupení nárok na část ceny (příp. sníženou o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné nároky objednatele vůči zhotoviteli) za práci řádně provedenou na díle do okamžiku odstoupení kterékoliv smluvní strany, rozhodne-li se objednatel takto nedokončené dílo převzít
8. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XII. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

Bude-li výsledkem plnění nebo jiné činnosti zhotovitele prováděné dle této smlouvy autorské dílo, které požívá ochrany autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, poskytuje zhotovitel objednateli dnem předání díla objednateli nevýhradní právo užití takového autorské dílo všemi způsoby nezbytnými či vhodnými k naplnění účelu vyplývajícímu z této smlouvy, a to po celou dobu trvání autorského práva k autorskému dílu, resp. po dobu autorskoprávní ochrany, bez omezení rozsahu množstevního, technologického či teritoriálního (dále jen „licence“). Součástí licence je rovněž neomezené právo objednatele poskytnout třetím osobám podlicenci k užití autorského díla v rozsahu shodném s rozsahem licence, jakož i souhlas zhotovitele k postoupení licence na třetí osobu. Pro vyloučení všech pochybností platí, že součástí licence podle tohoto odstavce je rovněž právo objednatele měnit či upravovat dílo, k němuž byla poskytnuta licence podle tohoto odstavce, a to buď samostatně, nebo prostřednictvím třetí osoby. Tato licence je udělena bezúplatně, když zhotovitel tuto skutečnost vzal v úvahu při stanovení výše své odměny dle této smlouvy.

XIII. PODDODAVATELÉ A POVINNOSTI DLE ZÁKONA O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

1. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na veřejné zakázce. Tento seznam je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ve lhůtě 60 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradil více než 5 % z celkové ceny této zakázky či 5 % z části ceny veřejné zakázky uhrazené objednatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Seznam poddodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za zhotovitele.
3. V případě, že zhotovitel v rámci realizace stavby nevyužije poddodavatele nebo v rámci realizace stavby využije poddodavatelů, jimž uhradil méně než 5 % z celkové ceny, pak

je zhotovitel povinen předložit objednateli ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat za zhotovitele.

4. Má-li poddodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu poddodavatelů.
5. Toto ustanovení se neuplatní, je-li předmětem této smlouvy veřejná zakázka malého rozsahu, která se v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neřídí ustanovením tohoto zákona.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a obchodní zvyklosti.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Plní-li smluvní strana cokoli nad rámec svých povinností dle této smlouvy, nezakládá tato skutečnost zavedenou praxi stran ani nárok zhotovitele na jakékoliv plnění ze strany objednatele nad rámec této smlouvy.
4. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu vč. účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita tato.
5. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
6. Je-li jedno nebo více ustanovení této smlouvy neplatné, či se takovým stane, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti. Vyžaduje-li to v takovém případě spravedlivé uspořádání smluvního vztahu, zavazují se smluvní strany k takové úpravě smlouvy, která odpovídá jejímu účelu a vůli stran při jejím uzavření.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
8. Vylučuje se možnost aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 věta první občanského zákoníku – tedy při předložení návrhu této smlouvy nebo návrhu jakéhokoliv dodatku k této smlouvě se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.
9. Smluvní strany se tímto s odvoláním na § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem k řešení případných sporů, vyplývajících z této smlouvy, je obecný soud objednatele.
10. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření smlouvy platnosti.
11. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
12. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel uveřejnil tuto smlouvu včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Zhotovitel uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá objednateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva ani

- žádná z jejích příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránil jako své obchodní tajemství. Toto ujednání platí i pro případné změny (dodatky) této smlouvy.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

XV.
SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 – Zadání územních studií města Český Krumlov včetně grafické přílohy

V Českém Krumlově dne 15.6.2017




objednatel
Město Český Krumlov
Mgr. Dalibor Carda, starosta

V Praze dne 15.6.2017



re:architekti studio s.r.o.
Milady Horákové 24, 170 00 Praha 7
+420 222 935 137 www.rearchitekti...
IČO: 055 590 22

zhotovitel
Ing. arch. Jan Vlach, jednatel
re:architekti studio, s.r.o.