

DODATEČNÉ INFORMACE Č. 2 K VÝZVĚ K PODÁNÍ NABÍDKY

Název veřejné zakázky: **Prelatura, Horní 155, Český Krumlov - zaměření současného stavu objektu**

Zadavatel: město Český Krumlov
Sídlo: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
IČ: 00245836
DIČ: CZ00245836

**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Ing. Petr Pešek, vedoucí odboru investic

V Českém Krumlově dne 22. srpna 2017

Výše uvedený zadavatel v souladu s bodem 13 Výzvy k podání nabídky ze dne 1. 8. 2017 sděluje na základě dotazu uchazeče následující dodatečné informace k Výzvě k podání nabídky vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon") a podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Český Krumlov a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi.

Dotaz č. 1:

Předmětem zpracovatelských prací jsou pouze veškeré půdorysy zájmového objektu, tedy úroveň 1. PP, 1. NP, 2. NP, 3. NP, 4. NP (krovový systém), 5. NP (pohled na střechu)?

Odpověď:

Požadavkem zadavatele je získání výkresové dokumentace zájmového objektu v potřebné podrobnosti (viz Výzva k podání nabídky), tedy včetně jiných částí půdorysů (např. mezipatra, všechny krovové konstrukce aj.). K tomu je uchazeč povinen provést zaměření objektu tak, aby byl schopen toto zpracovat.

Zadavatel předpokládá, že uchazeč bude při zhotovení díla postupovat s náležitou odbornou erudičí. Pokud dle posouzení uchazeče bude nutno např. díky komplikovanosti konstrukcí rozkreslit některé části objektu do více půdorysných rovin, tyto výkresy nebudou považovány za vícepráce a cena za jejich zhotovení musí být součástí nabízené ceny.

Dotaz č. 2:

Předmětem zpracovatelských prací jsou i veškeré jiné části půdorysů zájmového objektu mimo výše uvedené půdorysy (Mezipatra, Detaily, nižší Krovové konstrukce a Pohledy na střechu)? Tyto výkresy (mimo běžné půdorysné členění) dále nebudou považovány za vícepráce a cena za jejich zhotovení musí být součástí nabízené ceny?

Odpověď:

Požadavkem zadavatele je získání výkresové dokumentace zájmového objektu v potřebné podrobnosti (viz Výzva k podání nabídky), tedy včetně jiných částí půdorysů (např. mezipatra, všechny krovové konstrukce aj.). K tomu je uchazeč povinen provést zaměření objektu tak, aby byl schopen toto zpracovat.

Zadavatel předpokládá, že uchazeč bude při zhotovení díla postupovat s náležitou odbornou erudičí. Pokud dle posouzení uchazeče bude nutno např. díky komplikovanosti konstrukcí rozkreslit některé části objektu do více půdorysných rovin, tyto výkresy nebudou považovány za vícepráce a cena za jejich zhotovení musí být součástí nabízené ceny.

Dotaz č. 3:

Krovový systém Východního a Jižního křídla musí být díky komplikovanosti konstrukcí rozkreslen do dvou půdorysných úrovní? Toto rozkreslení dále nebude považováno za vícepráce a cena za jeho zhotovení musí být součástí nabízené ceny?

Odpověď:

Krovový systém bude rozkreslen do dvou půdorysných rovin. Toto rozkreslení nebude považováno za vícepráce a cena za jejich zhotovení musí být součástí nabízené ceny.

Dotaz č. 4:

V této etapě dokumentačních prací se tedy nevyhotovuje výkresová dokumentace svislých řezů a pohledů na fasády?

Odpověď:

Zadavatel nepožaduje v této etapě vyhotovení dokumentace svislých řezů a pohledů na fasády. Uchazeč je povinen zajistit zaměření objektu v takovém rozsahu, aby bylo možné v budoucnu bez dalších významnějších měřičských prací vyhotovit svislé řezy a pohledy na fasády.

Dotaz č. 5:

Zájmový objekt bude zaměřen v celém rozsahu takovým způsobem, aby bylo možné v budoucnosti bez dalších významnějších měřičských prací vyhotovit svislé řezy (až projekce jejich počet a průběh stanoví) a pohledy na fasádní průčelí?

Odpověď:

Zadavatel nepožaduje v této etapě vyhotovení dokumentace svislých řezů a pohledů na fasády. Uchazeč je povinen zajistit zaměření objektu v takovém rozsahu, aby bylo možné v budoucnu bez dalších významnějších měřičských prací vyhotovit svislé řezy a pohledy na fasády.

Dotaz č. 6:

Způsob zaměření dat potřebných k vyhotovení 2D výkresové dokumentace není stanoven. Můžou to být klasické geodetické metody nebo Laserscanning?

Odpověď:

Zadavatel nestanoví způsob zaměření ani metody použité pro získání potřebných dat. Je zcela na odborném posouzení uchazeče, jaký způsob zaměření a jaké metody pro jejich získání zvolí a použije.

Dotaz č. 7:

Odběratel zajistí přístup do všech prostorů (i bytu církve) a povolení Státního úřadu pro civilní letectví na použití dronu. Za případné zdržení prací díky nepřístupnosti či nemožnosti použití dronu není dodavatel odpovědný, termín vyhotovení bude posunut?

Odpověď:

Zadavatel zajistí přístup do všech prostorů objektu po předchozí dohodě s uchazečem. Zadavatel nebude zajišťovat povolení Státního úřadu pro civilní letectví.

V případě, že z důvodů na straně zadavatele (např. nezajištění zpřístupnění objektu nebo jeho některých částí v dohodnuté době aj.) dojde k prodloužení termínu pro zhotovení díla, bude dále postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo.

Dotaz č. 8:

Má být výsledná dokumentace vyhotovena podle nové závazné metodiky NPÚ: „Měřická dokumentace historických staveb pro průzkum v památkové péči“ (autor Jan Veselý, NPÚ 2014)

Odpověď:

Zadavatel nepožaduje, aby dokumentace byla vyhotovena podle uvedené metodiky NPÚ.

Dotaz č. 9:

Zařizovací předměty – Umyvadla, toalety, vodovodní kohoutky, vstupy do komínových těles, ve stěně zabudované elektrické či požární skříně jsou standardem. Zásuvky, vypínače atd. (tedy např. topná tělesa?) jsou naopak výrazným nadstandardem zaměření stávajícího stavu historických objektů (výstupy jsou často zakryté nábytkem). Zadavatel upřesní veškeré prvky dokumentovaných výstupů ing. sítí (poznámka atd.). Tak tedy Standard/Nadstandard?

Odpověď:

Zadavatel požaduje zaměření standardních zařizovacích předmětů.

Dotaz č. 10:

Předpokládaná délka prací: do 45 kalendářních dnů po podpisu smlouvy – Naprostá iluze!!! Ve smlouvě o dílo je 45 dnů, tento termín předurčuje vydané výsledky ve tvaru pochybného polotovaru. – Je možné navrhnout jiný termín plnění?

Odpověď:

Zadavatel prodlužuje konečný termín provedení díla na **75 kalendářních dní** od podpisu smlouvy o dílo. Součástí uchazeč předložené nabídky musí být návrh smlouvy o dílo, který je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Do návrhu smlouvy musí uchazeč doplnit pouze identifikační údaje za uchazeče, cenu celkem bez DPH, ceny jednotlivých položek a jednotkovou cenu za zhotovení řezu vztahenou k ploše 100 m².

V případě, že uchazeč navrhuje jakékoliv změny ve znění předloženého návrhu smlouvy o dílo, je možné, aby své návrhy a požadavky na úpravu textu návrhu smlouvy o dílo připojil jako samostatnou přílohu k předložené nabídce. Zadavatel zváží, zda návrhy a požadavky uchazeče na případnou úpravu textu smlouvy o dílo bude akceptovat.

Dotaz č. 11:

Návrh smlouvy o dílo byl použit z minulého zadání a v této podobě je zmatečný a nepodepisatelný. Prosím o vyhotovení nového návrhu Smlouvy o dílo.

Odpověď:

Součástí této dodatečné informace č. 2 je i upravený návrh smlouvy o dílo. Současně je upravený návrh smlouvy o dílo uložen ke stažení v elektronickém nástroji pro administraci veřejných zakázek E-ZAK, část Zadávací dokumentace, oddíl Kvalifikační dokumentace – soubory ke stažení.

S pozdravem

Ing. Petr Pešek
vedoucí odboru investic MěÚ Český Krumlov