

ZATEPLENÍ PANELOVÉHO DOMU

LIPOVÁ 161 | ČESKÝ KRUMLOV



VLADAN PÍŠA
ARCHITEKTURA · GRAFIKA · DESIGN

ARCHITEKT

ING.ARCH.VLADAN PÍŠA
Hradební 60 | 381 01 Český Krumlov
tel. : +420 603 842 327
e-mail : vladan@pisaarchitekt.cz

INVESTOR

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV | Odbor investic
Kaplická 430 | 381 18 Český Krumlov
tel. : +420 773 743 947
e-mail : petr.pesek@mu.ckrumlov.cz

ZPRÁVY

LIPOVÁ 161 | ČESKÝ KRUMLOV



VLADAN PÍŠA
ARCHITEKTURA · GRAFIKA · DESIGN

ARCHITEKT

ING.ARCH.VLADAN PÍŠA
Hradební 60 | 381 01 Český Krumlov
tel. : +420 603 842 327
e-mail : vladan@pisaarchitekt.cz

INVESTOR

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV | Odbor investic
Kaplická 430 | 381 18 Český Krumlov
tel. : +420 773 743 947
e-mail : petr.pesek@mu.ckrumlov.cz

ZATEPLENÍ OBJEKTU LIPOVÁ 161
ČESKÝ KRUMLOV

PRŮVODNÍ ZPRÁVA
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. Stavba

Název stavby	Lipová 161 - zateplení objektu
Místo stavby	Český Krumlov
Parcela	379/3
Katastrální území	k.ú. - Český Krumlov
Okres	Český Krumlov
Obec	Český Krumlov
Stavební pozemky	379/3
Stupeň dokumentace	Pro provedení stavby
Dodavatelé stavby	Budou určeni až na základě výběrového řízení
Termín zahájení stavby	---
Termín dokončení stavby	---
Datum zpracování projektu	Červen 2014

A.1.2. Jméno a adresa navrhovatele

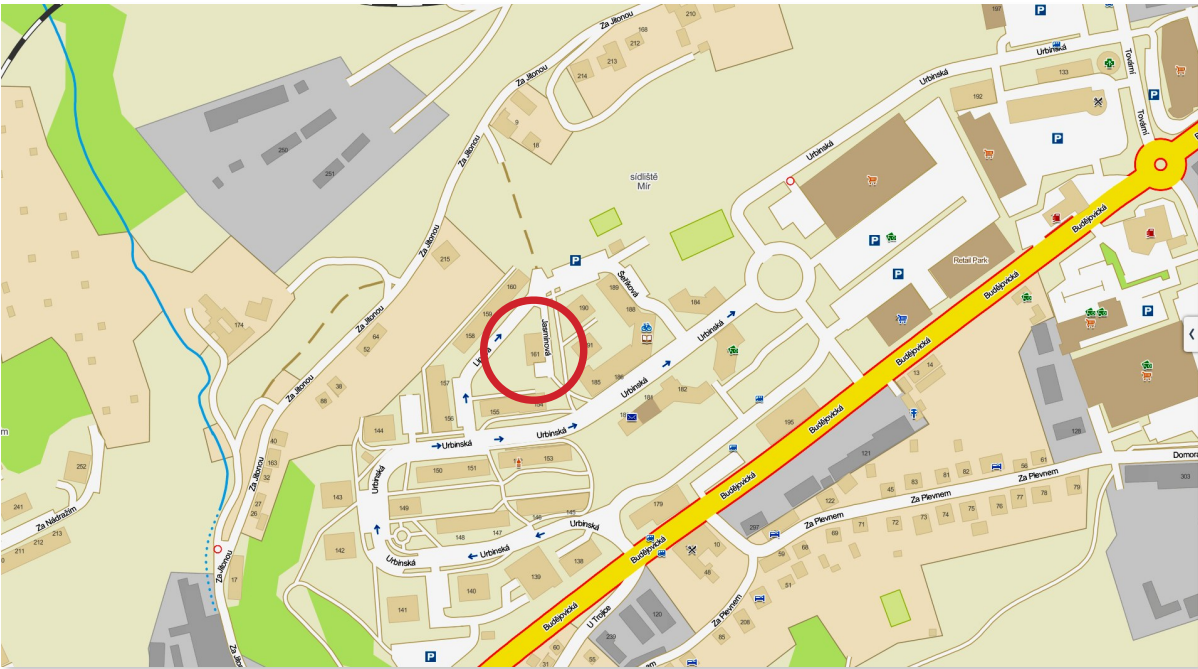
Investor	Město Český Krumlov Odbor investic Kaplická 430 381 01 Český Krumlov
----------	--

A.1.3. Identifikační údaje zpracovatelů dokumentace

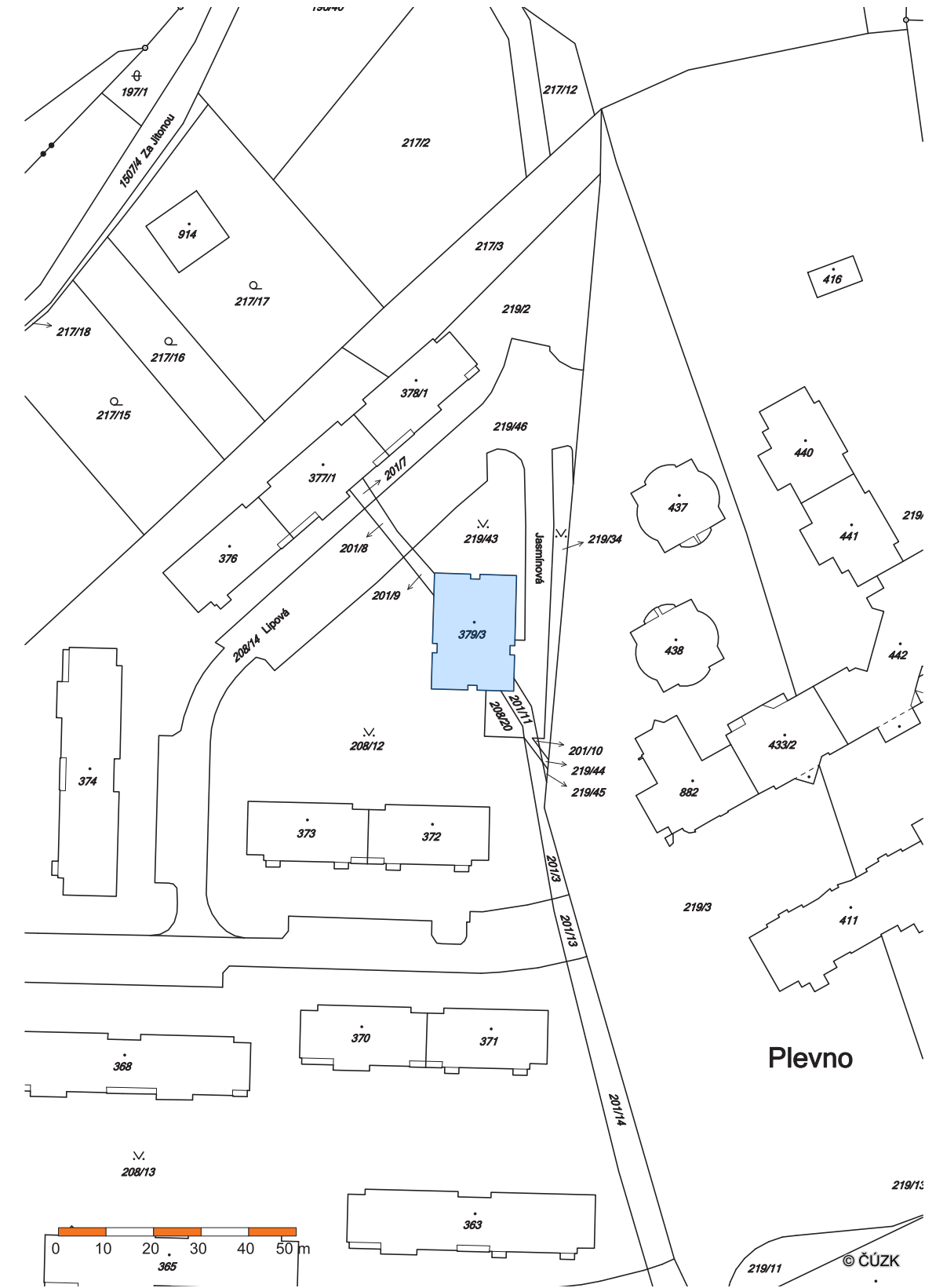
Generální projektant / Architekt	Ing. Arch. Vladan Píša Hradební 60 381 01 Český Krumlov IČ: 606 36 564 Číslo autorizace: ČKA 02 594 Tel. : +420 603 842 327 e-mail : vladan@pisaarchitekt.cz
----------------------------------	---

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.2.1. Údaje o území
Sídliště Mír v Českém Krumlově



- A.2.2. Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů
Území není součástí městské památkové rezervace a nepodléhá památkové ochraně.
- A.2.3. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánováníÚdaje o stavbě
Povaha stavby takové posouzení nevyžaduje. jedná se o stávající objekt a nemění se jeho charakter, velikost a nedochází ke zvětšení zastavěné plochy novou přístavbou.
- A.2.4. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
Viz. samostatná příloha
- A.2.5. Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby
viz. přílohy na následujících stranách



Katastrální mapa M 1:1000

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 379/3
Obec:	Český Krumlov [545392]
Katastrální území:	Přísečná-Domoradice [623083]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	416
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Domoradice [23035] ; č.p. 161; bytový dům
Stavba stojí na pozemku:	p.č. st. 379/3
Stavební objekt:	č.p. 161
Ulice:	Lipová
Adresní místa:	Lipová č.p. 161

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 30.06.2014 09:54:35.

Informace o parcele – sousední parcely

Parcelní číslo:	st. 379/3
Obec:	Český Krumlov [545392]
Katastrální území:	Přísečná-Domoradice [623083]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	416

[Rozbalit vše](#) [Zabalit vše](#)

Přísečná-Domoradice; p.č. 201/9	
Vlastnické právo	Podíl
Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	
Přísečná-Domoradice; p.č. 201/11	
Vlastnické právo	Podíl
Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	
Přísečná-Domoradice; p.č. 208/12	
Vlastnické právo	Podíl
Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	
Přísečná-Domoradice; p.č. 208/20	
Vlastnické právo	Podíl
Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	
Přísečná-Domoradice; p.č. 219/43	
Vlastnické právo	Podíl
Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	
Přísečná-Domoradice; p.č. 219/46	
Vlastnické právo	Podíl
Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 38101 Český Krumlov	

A.3. ÚDAJE O STAVBĚ

A.3.1. Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stávající objekt panelového domu z roku 1987. Původní určení ubytovna, dnes bytový dům pro sociálně slabé. Stavba není objekt podléhající památkové ochraně a ani se nenalézá v ochranném pásmu městské památkové rezervace Český Krumlov. Za výchozí podklad pro zpracování PD byla použit projekt pro provedení stavby z roku 1987 - zpracovatel Stavoprojekt České Budějovice

A.3.2. Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

V rámci zpracování projektu zateplení objektu nebyl vznesen požadavek na bezbariérové řešení přístupu do stávajícího objektu nicméně ten lze poměrně jednoduchou stavební úpravou zabezpečit ze severní strany objektu, kde je stávající nákladová rampa, protože objekt byl původně koncipován jako ubytovna pro zahraniční dělníky. K této rampě je možné díky terénním úpravám vybudovat šikmou

rampu s parametry pro bezbariérový vstup do objektu. Rampa a vstup pak musí splňovat zákonné požadavky podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- A.3.3.

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Stavba není povahy, které vyžaduje takováto posouzení.
- A.3.4.

Navrhované kapacity stavby

Zatavěná plocha se zvětší zateplením objektu z ???m² na ???m²

Obestavěný prostor se zvětší z ???m³ na ???m³

Užitná plocha objektu se nemění

Počet a velikost funkčních jednotek (bytů) se nemění
- A.3.5.

Základní bilance stavby

Základní bilance stavby se nemění pouze dojde ke snížení energetické náročnosti stavby viz. příloha energetického štítku.
- A.3.6.

Základní předpoklady výstavby

Doba a délka realizace stavby budou určeny až na základě výběrového řešení
- A.3.7.

Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby viz. rozpočet stavby. Celková konečná cena stavby bude určena až na základě výběrového řízení.
- A.3.8.

ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY, TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO.01 - Zateplení objektu

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- B.1.1.

Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Statické posouzení stávajících stavebních konstrukcí - zpracovatel Ing. Luděk Němec Ph.D. - Jihočeská stavebně konstrukční kancelář s.r.o.
- B.1.2.

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V rámci zateplení objektu panelového domu nebudou dotčena žádná bezpečnostní pásma. Pouze v případě zateplení soklu je třeba zvýšit pozornost při odhalování konstrukcí, aby nedošlo případně k narušení přípojek inženýrských sítí do objektu. Před započítím výkopových prací si dodavatel stavby zajistí vytýčení průběhu inženýrských sítí (přípojek do objektu).
- B.1.3.

vliv stavby na okolní stavby a pozemky a ochrana okolí

Stavba - zateplení objektu - nebude mít zásadní negativní dopad na okolí stavby vyjma mírně zvýšené hladiny hluku a prašnosti ze stavebních prací např. vrtačka nebo běžný stavební hluk, které rozhodně nepřekročí povolené platné hygienické normy. Práce budou prováděny přes den a noční klid nebude narušen.
- B.1.4.

požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavby - zateplení objektu - budou odstraněny:
 - stávající markýzy nad vstupy a nahrazeny novými, tak aby v místě markýz nevznikaly tepelné mosty. Nové markýzy navíc ochrání lépe vstupy do domů
 - Meziokenní vložky MIF
 - stávající okenní výplně včetně parapetních plechů
 - V prostoru schodiště bude vybouráno nadpraží nad spodním oknem a bude opětovně vyzděn parapet do výše 1230mm nad úroveň podesty. Před započítím bouracích prací bude proveden detailní průzkum za přítomnosti statika a až po jeho odsouhlasení budou moci být konstrukce vybourány!
 - Atikové oplechování
 - Veškeré vstupní dveře do objektu
 - Věškeré fasádní prvky, které mohou narušit zateplení objektu pokud nejsou konstrukční povahy s možností narušení statiky objektu.V rámci stavby - zateplení objektu - není třeba provádět žádné kácení dřevin
- B.1.5.

požadavky na maximální zábory

Nejsou žádné zvláštní požadavky na zábor ZPF. V rámci stavby budou požadavky pouze na dočasný zábor zařízení staveniště a lešení kolem objektu.
- B.1.6.

vliv stavby na

V rámci stavby nejsou žádné vyvolané a podmiňující investice

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. Účel užívání stavby

Stavba je stávající bytový dům sloužící k trvalému bydlení.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Objekt se nachází ve stávající struktuře sídliště Mír v Českém Krumlově. Zateplení je navrženo tak, aby podpořilo původní myšlenku funkcionalismu, ze které se vyvinula panelová výstavba, která ji ovšem díky prefabrikaci a politickým rozhodnutím značně pokřivila a architekturu degradovala pouze na plnění funkčního hlediska s absolutní rezignací na estetiku a tvorbu městského prostoru. Díky zateplování se alespoň částečně daří architekturu objektů měnit tak, aby plnila nejenom funkcí hledisko, ale i z hlediska estetiky se posunula do akceptovatelné podoby.

Návrh zateplení podporuje horizontální členění na pásy parapetů a pásy oken, které jsou vůči parapetům ustoupené a tak ještě horizontální členění podporují. V prostoru nik je naopak zdůrazněna vertikála, na které jsou ukončeny horizontální pásy a je tak zdůrazněn vchod do objektu. Barevně je objekt řešen v kombinaci dominantní cihlové barvy se světlou béžovaou nebo bílou barvou na okenních pásech. Rámy oken jsou bílé. Na štítu je navržena treláž ze sítí na gabionové koše, pro popínavou zeleň, která na štítech vytvoří abstraktní strom což jistě přispěje z humanizaci prostoru kolem objektu panelového domu. Navíc se takové řešení jeví, z hlediska vnímání veřejného prostoru, jako mnohem zajímavější a přínosnější než “psychiatrické” barevné “kompozice” dodavatelů fasádních systémů... Do výše 4 metrů od úrovně terénu jsou jako ochrana zeleně navrženy celé gabionové koše bez kamenné výplně, aby ochránili podnož zeleně před vandalstvím. Oplechování a veškeré klempířské prvky jsou navrženy z povrchově upraveného plechu např. Lindab nebo titan-zinku. Pozinkovaný plech opatřený byť reaktivní barvou se nejeví jako vhodné a s ohledem na životnost trvanlivé řešení.

B.2.3. Bezbariérové užívání stavby

V rámci zpracování projektu zateplení objektu nebyl vznesen požadavek na bezbariérové řešení přístupu do stávajícího objektu nicméně ten lze poměrně jednoduchou stavební úpravou zabezpečit ze severní strany objektu, kde je stávající nákladová rampa, protože objekt byl původně koncipován jako ubytovna pro zahraniční dělníky. K této rampě je možné díky terénním úpravám vybudovat šikmou rampu s parametry pro bezbariérový vstup do objektu. Rampa a vstup pak musí splňovat zákonné požadavky podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.4. Základní charakteristika objektu

B.2.4.1. Stavební řešení

■ Zateplení objektu

Stávající objekt panelového domu bude zateplen tepelnou izolací tloušťky převážně 200 a 150mm viz. výkresová část. Veškeré zateplení v oklích vstupních prostor bude provedené v minerální vatě. Zateplení musí splňovat požadavky ETICS, které jsou závazně upravené ČSN 732901 a musí splňovat požadavky ČSN 730810. V rámci projektu zateplení objektu byly použity vzorové konstrukční detaily firmy Weber, které jsou certifikovány v souladu s požadavky ČSN 730810. Toto samozřejmě nevylučuje použití i jiného konstrukčního principu, který ale musí splňovat požadavky ETICS, ČSN 732901 a ČSN 730810 a musí mít certifikát o souladu s normou ČSN 730810 a být projednán s kladným stanoviskem místně příslušného úřadu Hasičského záchranného sboru.

Jednotlivé konstrukční detaily zateplení viz. projekt.

V rámci zateplení objektu není řešeno zateplení vnitřní stěny atiky a strojovny výtahu, protože se zatím neprovádí rekonstrukce střešního pláště. Pokud by se teď řešilo zateplení vnitřní části atiky a výtahové šachty, tak to je z technologického hlediska postupu výstavby nevhodné, neboť při následné rekonstrukci střešního pláště by došlo k devastaci již provedených prací. Proto bude zateplení vnitřní strany atiky a výtahové šachty řešeno v rámci rekonstrukce a zateplení střešního pláště, aby na sebe tyto operace technologicky navazovaly a nevznikaly tak následně technické poruchy a vícenáklady v této exponované části domu.

Z této skutečnosti vyplývá požadavek na řešení oplechování atiky tak, aby bylo v budoucnu pokud možno z větší části demontovatelné nebo řešené tak, aby bylo možné v návaznosti na něj osadit dodatečně okapnici nad zateplení z vnitřní strany atiky.

Po provedení zateplení soklů bude kolem celého domu zrekonstruován okapový chodníček z beteonové dlažby.

■ Meziokenní výplně

Stávající meziokenní výplně budou vybourány. Budou nahrazeny vyzdívkou tl. 200mm z tvárnic YTONG nebo HEBEL s ohledem na zatížení stávajících keramických panelů. Vyzdívky z těchto tvárnic musí splňovat technologické požadavky výrobce na zdivo z uvedeného materiálu (lepení, stování, stěrka apod.) aby nedocházelo v interiéru k propasání spár zdiva a jeho popraskání v místě napojení na strop a stávající konstrukce.

Meziokenní výplně budou zateplené v tl. 200mm.

■ Okna a výplně otvorů

Stávající okna a výplně otvorů budou odstraněné a nahrazené novými okny (plast, hliník), které splňují požadavky ČSN EN 14351-1. Nová okna budou zasklena izolačním dvojsklem. Rámy budou bílé barvy. Kování třípolohové nebo čtyřpolohové s mikroventilací. Bližší specifikace viz. tabulka oken a dveří.

Okna v prostoru schodiště, kde jsou dvě menší na patro budou vybourána i s vyzdívkou parapetu mezi nimi. Parapet bude nově vyzděn do výšky 1130mm a následně osazeno pouze jedno okno, které plně postačuje k osvětlení schodišťového prostoru a navíc má uvedená úprava příznivý dopad do fasády objektu.

Veškeré vchodové dveře do objektu musí být vybaveny kováním s vnitřním “pevným klíčem”, aby v případě zamknutí z vnější strany bylo možné objekt opustit i bez klíčů.

■ Klempířské prvky

Veškeré klempířské prvky budou provedeny z předem povrchově upraveného plechu (např. Lindab) v antracitově černé barvě RAL 9007. Jako náhradu je možné použít titan-zinek. Použití pozinkovaného plechu se nejeví jako příliš vhodné, protože i použití reaktivní barvy nezaručí zdaleka takovou životnost, jako průmyslová povrchová úprava, která je zcela kompaktní. Navíc i cenový přínos takového řešení se jeví jako velice sporný...

Oplechování atiky bude řešeno tak, aby bylo možné její zateplení z vnitřní strany bez demontáže oplechování. Zateplení atiky, bude součástí celkové rekonstrukce střechy.

■ Schodiště a zábradlí

Schodiště jako taková nejsou předmětem rekonstrukce, ale v rámci zateplení musí dojít k demontáži stávajícího zábradlí, které bude buď podle stavu repasováno a upraveno na novou tloušťku obvodového pláště nebo bude nahrazeno zcela novým zábradlím splňujícím požadavky ČSN 743305.

■ Zvonkové tablo

S ohledem na výměnu vstupních dveří by bylo vhodné provést i výměnu stávajícího zvonkového tabla za nové

■ Treláž pro popínanou zeleň

Treláž je řešená z běžně dostupných dílů na stavbu gabionů. V tomto případě se jedná o pletivo s oky 100 x 100mm a tl. drátu 4mm. Do výše 4 metrů od úrovně terénu jsou jako ochrana zeleně navrženy celé gabionové koše bez kamenné výplně, aby ochránili podnož zeleně před vandalstvím.

Uvedený materiál je zvolen s ohledem na jeho váhu a povrchovou úpravu, která naprosto optimálně vyhovuje požadavkům na jeho použití v tomto případě. Povrchová úprava zajistí dlouhou životnost a zamezí případnému stékání rzi na fasádu objektu.

Veškeré kotvící prvky viz. detail D19 budou provedené s protikorozní úpravou např. žárový zinek. Povrchová úprava pouze barvou je nedostatečná!

B.2.4.2. Materiálové řešení

Zateplení bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací ze samozhášivého polystyrenu (s reakcí na oheň E) a minerální vaty s povrchovou úpravou provedenou tenkovrstvou omítkou.

Klempířské výrobky budou provedeny z předem povrchově upraveného plechu (např. Lindab) v antracitově černé barvě RAL 9007. Jako náhradu je možné použít titanzinek.

B.3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

P B S

*POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVEB
projekty - zprávy - posudky*

Vladimír Fučík
Harantova 462, Písek 397 01
IČO 43810446
telefon: 604442606
e-mail: pbs.pi@quick.cz

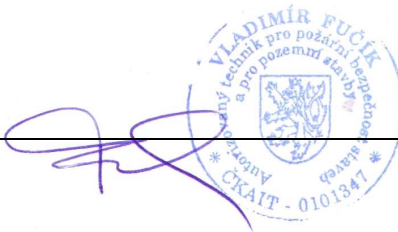
D 1.3 – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

D 1.3.1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

projekt pro stavební řízení (OS, SP)

6 / 2014

stavba : **ZATEPLENÍ PANELOVÉHO DOMU**
místo stavby : **LIPOVÁ 161, ČESKÝ KRUMLOV**
investor : **MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV, Kaplická 430, 38118 Český Krumlov**
projektant : **Ing. arch. Píša**
číslo zakázky : **212/2014**



B.3.1. Všeobecně

Projekt řeší zateplení obvodového pláště stávajícího panelového obytného objektu v Lipové ulici č.p. 161 v Českém Krumlově. V I.NP. jsou stávající sklepy, zázemí a byty a ve II. až VII.NP jsou stávající byty.

Charakteristické údaje

objekt:	obytný dům OB 2
podzemní podlaží :	0
počet nadzemních podlaží:	7
střecha:	plochá
krytina:	živičná
půdní prostor:	není
výška objektu:	h = 20,445 m
konstrukční systém:	nehořlavý

Nosné konstrukce

svislé:	železobetonové panely
vodorovné:	železobetonové panely
podlahy:	dlažby, koberce, PVC
vytápění:	stávající ústřední vytápění - beze změn
sousední objekty:	obytné domy

Výchozí podklady

Podkladem pro zpracování zprávy PO byla dokumentace stávajícího stavu a projekt pro stavební povolení vypracovaný projekční kanceláří ing. arch. Píši. Dále bylo k dispozici „Požárně klasifikační osvědčení zateplovacího systému PKO-11-002 a PKO-13-003/O od PAVUS Praha. *Jedná se o splnění požadavků čl. 3.1.3.4 ČSN 730810 podle kterého může realizační firma prokázat, že jiné /alternativní/ řešení založení splňuje požadavek na odolnost proti působení ohně a tepla, daný podmínkami zkoušky dle ISO 13785-1. Finální provedení pak musí být provedeno dle realizační PD (nebo změny PD) a toto provedení bude garantováno příslušnou certifikací a Prohlášením o schodě pro použitý systém založení zateplovacího systému od prováděcí firmy. Pokud nebude realizační firma mít platný systém provedení detailů shodný, nebo podobný, musí být zateplení navrženo dle požadavků ČSN 730810 s pásy z minerální vaty nad všemi pásy oken po celé výšce objektu.*

Použité ČSN

Zpráva PBR byla zpracována dle následujících norem: ČSN 730804 (5/2010) +Z1(2/2013), ČSN 730802 (5/2009)+Z1(2/2013), ČSN 730833 (9/2010), ČSN 730834 (3/2011) + Z1 (6/2011)+Z2(2/2013), ČSN 730821 ed.2(5/207), ČSN 730810 (4/2009) + Z1 (5/2012) +Z2(2/2013), norem navazujících, příslušných vyhlášek včetně 23/2008, 268/2011 a 246/2001 Sb + publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ (Roman Zoufal a kolektiv).

B.3.2. Řešení

B.3.2.1. Přehled řešených konstrukcí

1. Zateplení obvodových stěn – bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem (ETICS) s tepelným izolantem z polystyrénu (EPS).
2. Výměna oken a dveří

B.3.3. Zhodnocení dle čl. 3.2. ČSN 730834

- a) v posuzované části objektu dochází k povolenému zvýšení požárního rizika (o méně, než 15 kg/m²) ostatní prostory zůstanou beze změny
- b) v objektu nedojde k navýšení počtu osob
- c) vzhledem k charakteru objektu zde nedojde k navýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu
- d) v objektu nedochází k záměně věcně příslušné projektové normy
- e) v objektu nedochází ke změně nástavbou, vestavbou ani přístavbou

B.3.4. Zhodnocení dle čl. 3.3 ČSN 730834

- a) V objektu nedochází ke snížení požární odolnosti prvků stavebních konstrukcí. Nedochází zde ke změně stupně hořlavosti stavebních hmot, ani se nemění druh stavebních konstrukcí.
- b) nejsou zde nově navržena technologická zařízení, ani výměna stávajících zařízení
- c) v objektu bude provedena dodatečná vnější tepelná izolace v souladu s požadavky ČSN
- d) nedochází zde změně charakteru objektu OB2
- e) v objektu nejsou zde nově navržena technologická zařízení
- f) nedochází zde ke změně vnitřního členění prostorů, kterou by v rámci jednoho podlaží vznikly prostory s podlahovou plochou větší, než 100 m²

- g) V měněných prostorech se nezvětšují požárně-otevřené plochy a požárně nebezpečný prostor kolem objektu se nemění. Nebudou zde nově zřizované prostupy požárně dělícími stěnami objektu. Vzduchotechnická zařízení nebudou měněna. Nebudou zde nově zřizované prostupy požárně dělícími stropy objektu. Únikové cesty zůstávají v původním rozsahu. V objektu nejsou nově vytvořeny požární úseky. V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny parametry zařízení umožňující protipožární zásah. Jsou zachovány příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrní místa požární vody. V objektu jsou stávající vnitřní odběrní místa, včetně stávající funkční výzbroje. V objektech budou umístěny stávající přenosné hasící přístroje.

- h) **Nově navrženými úpravami nedochází k rušení protipožárních opatření, která byla v objektu doposud vytvořena.**

- i) Vzhledem k tomu, že se nemění vnitřní členění objektu, nezvyšuje se požární zatížení v objektu a nedochází k nadstavbě, která by měla charakter obytného podlaží, **jedná se, ve smyslu čl. 3.1 ČSN 730834 o změnu staveb skupiny I.**

B.3.5. Zhodnocení podle Přílohy A ČSN 730834

Podle přílohy A ČSN 730834 se přihlíží u změn staveb sk. I pouze ke čl. A 2.2 a A 2.8, které se týkají úprav instalačních šachet a výměny dveří jednotlivých obytných buněk. V posuzovaném objektu nedochází k úpravám dle čl. A 2.2 a A 2.8 ČSN 730802.

Popis řešení

Dodatečná konstrukce zateplení obvodových stěn nemá vliv na stávající požárně-bezpečnostní řešení stavby a respektuje všechny stávající konstrukce požárních pásů. Konstrukce zateplení je řešena dle požadavků ČSN 730802 a ČSN 730810.

Stávající obvodová konstrukce ze ž.b. panelů (DP1) bude zateplena kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací ze samozhášivého polystyrenu (s reakcí na oheň **E**) s povrchovou úpravou provedenou tenkovrstvou omítkou, která má třídu reakce na oheň **A1_n** /index šíření plamene $i_s = 0$ /.

Podle čl. 8.4.11. ČSN 730802 jsou předepsány podmínky pro dodatečné zateplení obvodového pláště a tyto jsou v projektu dodrženy.

B.3.6. Zhodnocení navržených úprav

B.3.6.1. Zateplení obvodových stěn

Dodatečná konstrukce zateplení obvodových stěn nemá vliv na stávající požárně-bezpečnostní řešení stavby. Konstrukce zateplení je řešena dle požadavků ČSN 730802 /2009/ a ČSN 730810 /2009/ + Z1.

Stávající obvodová konstrukce (DP1) bude zateplena:

od úrovně založení nad terénem do úrovně atiky

Novým požadavkem požární bezpečnosti podle ČSN 73 0810 změna Z1 (květen 2012) u budov s požární výškou vyšší než 12 metrů je provedení zateplovacího systému zamezujícího šíření požáru nad okny po celé výšce objektu a dále zabezpečení založení.

Po celé výšce objektu budou použity detaily systému ETICS. Návrhy řešení systémem EICS zaručují dodržení podmínek ČSN 730810 + Z1 a mají prokázanou účinnost řešení „Požárně klasifikačním osvědčením zateplovacího systému (PKO)od PAVUS Praha.

Založení zateplovacího systému bude provedeno podle Požárně klasifikačního osvědčení zateplovacího systému č. PKO-11-002 – způsob založení ETICS pomocí vloženého pásu š. 150 mm z minerální vlny.

Nadpraží výplní otvorů bude provedeno podle Požárně klasifikačního osvědčení zateplovacího systému č. PKO-13-003/0.

Zateplení bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací ze samozhášivého polystyrenu (s reakcí na oheň **E**) s povrchovou úpravou provedenou tenkovrstvou omítkou, která vykazuje index šíření plamene po povrchu i_s hodnotu 0. Povrchová vrstva má třídu reakce na oheň **A1_n** /index šíření plamene $i_s = 0$ / a izolační vrstva neobsahuje dutiny. Celá konstrukce zateplení má reakci na oheň **B**. V nadpražích jsou navrženy části z minerální vaty, které zajistí potřebné vlastnosti zateplovacího systému v celé výšce objektu.

V obvodových stěnách nejsou vytvořeny požární pásy a celá konstrukce zateplení má reakci na oheň **B**. Konstrukce zateplení je řešena dle požadavků ČSN 730802 /2009/ a ČSN 730810 /2009/ + Z1.

Posouzení vyzářování tepla z povrchu zatepleného systémem s polystyrénem tl. 100 mm + tenkovrstvá omítka

- polystyren EPS-F max. tloušťky	120 mm
- výhřevnost je dle ČSN 730824	36 MJ.kg ⁻¹

- hmotnost 29 kg.m⁻³
 $Q = M \times H = (0.100 \times 29) \times 36 = 120.2 < 150 \text{ MJ.m}^{-2}$

Podle čl. 8.4.5 ČSN 730802 zde není nutné k výše uvedené vrstvě v konstrukci zateplení přihlížet a obložené stěny (DP 1) a části stěn (DP 1) mají požadovanou požární odolnost a netvoří částečně otevřené plochy. Požárně nebezpečný prostor objektu se nemění. Konstrukce dodatečného zateplení obvodových stěn jsou navrženy v souladu s požadavky čl. 3.1.3. ČSN 730810.

Objekt má více východů (3) (přední, zadní a boční vstup) a není nutné provádět opatření v oblasti vstupních dveří (stříšky apod).

Pro popínavé rostliny budou nainstalovány nehořlavé konstrukce a je nutné použít rostliny, které jsou celoroční a neusychají po vegetačním období. Ušchlé části rostlin bude nutné pravidelně odstraňovat, aby nevznikala možnost šíření případného požáru po uschlých částech rostlin.

B.3.6.2. Výplně otvorů

Okna

Stávající dřevěná okna budou vyměněna za nová plastová okna. Členění oken a velikosti otevíracích křídel zůstávají stávající, a v objektu nedojde k ohrožení unikajících osob otevíracími částmi oken – nedojde ke zúžení únikových cest. Okna, která zajišťují odvětrání na únikových cestách budou otevíravá a budou mít stejné rozměry a stejné velikosti otevíracích křídel. V objektu nedojde ke zúžení stávajících únikových cest z důvodu zasahování otevíracích částí okenních křídel.

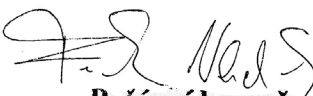
Dveře

Vstupní dveře budou vyměněny za dveře rozměrově shodné s původními dveřmi. Způsob otevírání dveří a šířka otevíracích křídel zůstávají stejné, jako u stávajících dveří. Dveře umožňují otevření ve směru úniku ručně, bez užití jakýchkoliv nástrojů (dle čl. 5.5.9. ČSN 730810).

B.3.7. Závěr

Navržené konstrukce zateplení stěn splňují podmínky dané ČSN 730802 a ČSN 730810. V objektu nedochází ke zhoršení stávajících požárně-bezpečnostních opatření a nedojde ke zhoršení stávajícího stavu.

V Písku 12. 6. 2014

Vladimír Fučík

Požární bezpečnost staveb
projekty - zprávy - posouzení
Vladimír Fučík
Harantova 462, Písek 397 01
IČO: 43810446 ☎ 0362/211205

B.4. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

V rámci zateplení objektu budou štíty domu na jižní a severní straně opatřeny trelláží pro růst popínavé zeleně. Jako trelláž budou využity rošty pro stavbu gabionových košů, které mají kvalitní a dlouhodobě stabilní povrchovou úpravu a navíc jsou oproti běžně používaným KARI sítím výrazně lehčí. Oka 100 x 100mm jsou dostatečně hustá pro kvalitní růst a udržení zeleně. Do výše 4m nad terénem budou

osazené celé gabionové koše z důvodu ochrany zeleně před vandalstvím. Zeleň bude vysazena do vnitřku koše a síť tak bude fungovat ne jenom jako podpora, ale i jako ochrana.

Systém treláží je řešen tak, aby na fasádě vytvořil abstraktní obraz stromu

B.5. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stavba - zateplení objektu panelového domu - nebude mít, žádné negativní vlivy na životní prostředí vyjma mírně a krátkodobě zvýšené hladiny hluku a prašnosti během staby. Celkové řešení zateplení včetně ozelenění štítů naopak přináší poměrně značnou přidanou hodnotu do prostoru stávajícího sídliště a snaží se ukázat další cestu, jak by se dalo k zateplování panelových domů přistupovat tam, kde jsou v podstatě pouze holé a bezútěšné štíty.

B.6. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.6.1. Spotřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

B.6.1.1. Kanalizační přípojka

Pro účely zázemí a kanceláře stavby se bude využívat stávající nebytový prostor v přízemí objektu. V případě, že by v době realizace záměru byl stále nebytový prostor obsazen bude nutno na hlavní ploše zařízení staveniště postavit buňky. Z toho bude 1 buňka sociální. Pro tuto buňku pak bude nutné vybudovat kanalizační přípojku. Aby nebylo nutné řešit problémy spádu přípojky je možné s výhodou použít přečerpávání splaškových vod např. čerpadla Sanibroy. WC mohou být instalovány chemické. Do kanalizační přípojky budou napojeny jen splaškové odpadní vody. Do přípojky se nesmí odvádět dešťové vody ze ZS. Toto připojení bude sloužit pouze po dobu výstavby areálu. Po ukončení stavby bude kanalizační potrubí demontováno ze země v celém svém rozsahu.

B.6.1.2. Bilance potřeby vody a odpadních vod

Počet připojených obyvatel	cca 10 zaměstnanců á 80l/os/den
Denní množství odpadních vod	800 l/den
Max.denní množství odpadních vod	1.032 l/den
Max. hodinové množství odpadních vod	0,143 l/s
Celkové max. množství odpadních vod (cca 3 měs.)	288 m³/rok (cca 3 měs.)

B.6.2. Elektro přípojka pro ZS

B.6.2.1. Staveništní rozvod NN

Při stavebních pracech na zateplení panelového domu se nepředpokládá připojení energeticky náročných zařízení a proto bude staveništní přípojka napojena z nebytového prostoru, který bude využíván jako pracovní zázemí a kancelář pro stavební firmu. Rozvod po staveništi bude veden ze stojanových jištěných rozvodnic. V případě využití energeticky náročných zařízení si před započítím stavebních prací stavební firma projedná samostatnou měřenou staveništní přípojku se správcem sítě - E.ON a zajistí si veškerá potřebná povolení k vedení její trasy.

B.6.3. Kanceláře, šatny a sociální zařízení

Pro tyto účely se bude využívat nebytový prostor v přízemí obytného domu, kde je i veškeré hygienické zázemí. V případě, že by v době realizace záměru byl stále nebytový prostor obsazen bude nutno na hlavní ploše zařízení staveniště postavit buňky. Z toho bude 1 buňka sociální. Vytápění buněk bude el. přímotopy. WC budou instalovány chemické. V ploše zařízení staveniště budou provizorní kryté sklady kusového materiálu a skladové plochy materiálů pro stavbu.

B.6.4. Odvodnění staveniště

Plocha staveniště nachází na stávajícím parkovišti na konci Jasmínové ulice a skladování stavebního materiálu bude na zatravněném pozemku přiléhajícím k parkovišti. Z uvedených důvodů bude odvod dešťových vod, vzhledem k tomu, že zde nebudou žádné toxické odpady a zdraví nebezpečné látky bude řešeno vsakem a ze zpevněných ploch odvodem do stávajících uličních vpustí. Na zařízení staveniště nevzniknou nové zpevněné plochy, které by znamenaly nárůst množství dešťových vod.

B.6.5. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojené prostřednictvím příjezdu Jasmínovou ulicí. Nachází se v samém konci ulice, tak nebude žádným způsobem negativně ovlivňovat případný příjezd k objektu. Vzhledem k umístění ZS dojde ke krátkodobému snížení parkovacích míst.

Vzhledem k organizaci dopravy na sídlišti Mír je příjezd na staveniště možný v podstatě pouze po trase Budějovická → Urbinská → Lipová → Jasmínová. Odjezd ze staveniště bude po trase Jasmínová → Šeříková → Urbinská → kruhový objezd → Budějovická.

B.6.6. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby. Okolních pozemků se dotkne minimálně pouze prostřednictvím stavby lešení, manipulací stavení techniky a skladováním stavebního materiálu.

B.6.7. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Zařízení staveniště bude oploceno s vjezdovou branou a zabezpečeno proti pohybu nepovolaných osob během pracovní doby a provádění stavebních prací.

Stavba nevyvolává žádné požadavky na asanace v okolí stavby. Na stavbě samé budou prováděno odstranění okenních výplní a bourací práce na meziokenních výplních (MIF).

Stavba nevyvolává žádnou potřebu kácení dřevin. Pouze na západní straně objektu se nalézají několik stromů (pravděpodobně náletové dřeviny), které by měly být ponechány pokud však nebudou přímo bránit stavbě lešení. V tom případě se budou muset odstranit.

B.6.8. Maximální zábory pro staveniště

Viz. situace ZOV

B.6.9. Druhy odpadů a emisí při výstavbě a jejich likvidace

Odpady při stavbě budou převážně tyto:

- stávající dřevěná okna včetně zasklení
- meziokenní vložky MIF
- vstupní dveře
- výkopek při odhalení soklu
- zbytky polystyrenu a minerální vaty na zateplení objektu
- oplechování atiky a klempířské prvky
- běžný stavební odpad

Při výstavbě je nutno zabezpečit veškeré nakládání s odpady vzniklými ze stavební činnosti dle příslušných legislativních opatření, tj. dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a s ním souvisejících vyhlášek. Původcem odpadu je zhotovitel stavby, který je zodpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo zneškodnění.

Při výstavbě nebudou vznikat žádné emise vyjma exhalací ze stavebních strojů. V tomto případě se bude jenat hlavně o automobily dopravující materiál na stavbu.

B.6.10. Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při stavební činnosti je třeba dodržovat příslušné právní normy na ochranu životního prostředí, související s vyhláškami a hygienické předpisy. Jednotlivé negativní vlivy výstavby je nutné v maximální možné míře omezovat.

Vliv hluku, vibrací a otřesů se vzhledem k charakteru stavebních prací dané stavby bude projevovat zejména při bouracích a demoličních pracích, zemních pracích, pracích zvláštního zakládání a při dopravě materiálů. Dle vyhlášky č.13/77 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku je nejvyšší ekvivalentní hladina hluku pro obytné soubory uvnitř městské zástavby v době od 6.00 do 7.00hod a od 21.00 do 22.00 hod 55 dB (A), v době od 7.00 do 21.00 hod 65 dB (A) a v době od 22.00 do 6.00 hod 45 dB (A). Zhotovitel bude muset organizačními opatřeními zajistit co nejrychlejší provedení příslušných hlučných prací v denní době a v noční době hlučné práce vyloučit.

Pokud se týká exhalací při výstavbě vlivem provozu stavebních strojů a aut, je nutné dbát na dobrý technický stav mechanismů (nelze připustit provoz strojů a aut, které produkují více škodlivin než přípouští vyhláška. Dále je třeba udržovat a seřizovat stroje do optimálního chodu, plně vytěžovat vozidla a pod.).

Pro snížení prašnosti je třeba kropit při zemních pracích (pokud není zemina vlhká), rychle odvážet suť a sypké materiály ze stavby a dbát na optimální nakládání vozidel a zabezpečení nákladu, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací v okolí stavby. Před výjezdem ze staveniště je nutné vozidla očistit a průběžně pak odstraňovat případná znečištění na veřejných komunikacích od stavby.

Při výstavbě je nutno zabezpečit veškeré nakládání s odpady vzniklými ze stavební činnosti dle příslušných

Vizuální rušení okolí stavbou je pak možné omezit pravidelným čištěním v okolí stavby a udržováním pořádku na staveništi.

V souvislosti s ochranou životního prostředí zvláště upozorňujeme na platnost zákonů č. 17/92 Sb., č. 388/91 Sb., nařízení vlády ČR č. 171/92 Sb., zákonů č. 62/92 Sb., č. 309/91 Sb., č. 86/92 Sb., č. 408/90 Sb., zákona č. 125/97 Sb. a zákonů, vyhlášek a nařízení souvisejících.

B.6.11. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy související s bezpečností práce.

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem, bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Základní legislativní předpisy:

- zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění
- zákon 262/2006 Sb., zákoník práce – účinnost od 1.1.2007
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci – účinnost od 1.1.2007
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích – účinnost od 1.1.2007
- zákon č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích

- zákon č. 150/2000 Sb. - o silniční dopravě
- zákon č. 102/2000 Sb. - o pozemních komunikacích
- zákon č. 355/1999 Sb.- o technických podmínkách provozu silničních vozidel na pozemních komunikacích
- zákon č. 192/1988 Sb. - ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech - manipulace se zdraví škodlivými látkami

Zajištění ochrany sousedních pozemků a staveb během provádění stavby a zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí na sousedních pozemcích během provádění stavby bude podrobně řešeno v dalším stupni projektu pro stavební povolení.

B.6.12. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stávající objekt bytového domu není řešen jako bezbariérový a z tohoto důvodu nejsou řešeny speciální úpravy pro přístup tělesně postižených osob. Stávající přístup do objektu stavba nijak zásadně neovlivní.

B.6.13. Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k povaze stavby nejsou zapotřebí žádná dopravně inženýrská opatření, protože nejde o stavbu, která by rozsahem a provozem nějakým zásadním způsobem omezovala provoz na stávajících pozemních komunikacích a vyžadovala tak zpracování DIO.

B.6.14. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Termíny budou určeny až na základě výběrového řízení. Předpokládaná doba realizace je III. čtvrtletí roku 2014

UPOZORNĚNÍ:

Staveniště bude označeno informační tabulí:

- S názvem akce
- Jménem investora i dodavatele
- Jménem odpovědných pracovníků
- Termínem zahájení a dokončení stavby

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

- C.1. SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
- C.2. KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
- C.3. SITUACE ZOV

D. VÝKRESOVÁ ČÁST

- D.1. DOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU A BOURACÍ PRÁCE
 - D.1.1. Půdorys 1.NP - stávající stav a bourací práce
 - D.1.2. Půdorys 2.NP - 7.NP - stávající stav a bourací práce
 - D.1.3. stávající pohledy
- D.2. NÁVRH ZATEPLENÍ OBJEKTU LIPOVÁ Č.P. 161 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
 - D.2.1. Půdorys 1.NP
 - D.2.2. Půdorys 2.NP - 7.NP
 - D.2.3. Půdorys střechy
 - D.2.4. Částečné řezy A1 - A1, A2 - A2, B1 - B1, B2 - B2
 - D.2.5. Pohledy
 - D.2.6. Barevné řešení fasády - východní pohled
 - D.2.7. Barevné řešení fasády - severní pohled
 - D.2.8. Barevné řešení fasády - západní pohled
 - D.2.9. Barevné řešení fasády - jižní pohled
 - D.2.10. Tabulka oken a dveří
 - D.2.11. Tabulka oken a dveří
 - D.2.12. Tabulka klempířských výrobků
 - D.2.13. Tabulka klempířských výrobků
 - D.2.14. Detail D1
 - D.2.15. Detail D2
 - D.2.16. Detail D3
 - D.2.17. Detail D4
 - D.2.18. Detail D5
 - D.2.19. Detail D6
 - D.2.20. Detail D7
 - D.2.21. Detail D8
 - D.2.22. Detail D9
 - D.2.23. Detail D10
 - D.2.24. Detail D11
 - D.2.25. Detail D12
 - D.2.26. Detail D13
 - D.2.27. Detail D14

- D.2.28. Detail D15
- D.2.29. Detail D16
- D.2.30. Detail D17
- D.2.31. Detail D18

E. DOKLADOVÁ ČÁST

SITUAČNÍ VÝKRESY

LIPOVÁ 161 | ČESKÝ KRUMLOV



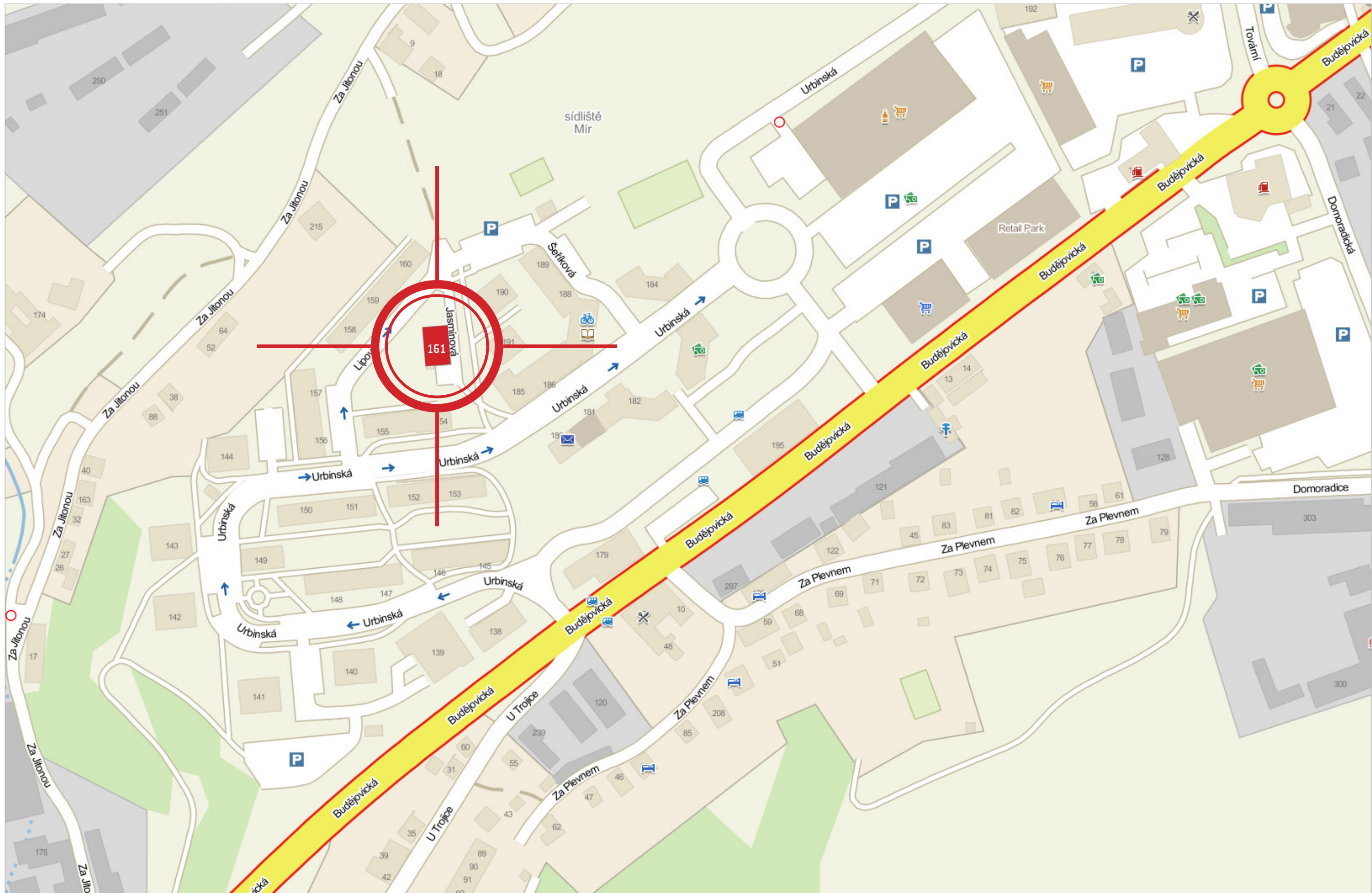
VLADAN PÍŠA
ARCHITEKTURA · GRAFIKA · DESIGN

ARCHITEKT

ING.ARCH.VLADAN PÍŠA
Hradební 60 | 381 01 Český Krumlov
tel. : +420 603 842 327
e-mail : vladan@pisaarchitekt.cz

INVESTOR

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV | Odbor investic
Kaplická 430 | 381 18 Český Krumlov
tel. : +420 773 743 947
e-mail : petr.pesek@mu.ckrumlov.cz







VÝKRESOVÁ ČÁST

LIPOVÁ 161 | ČESKÝ KRUMLOV



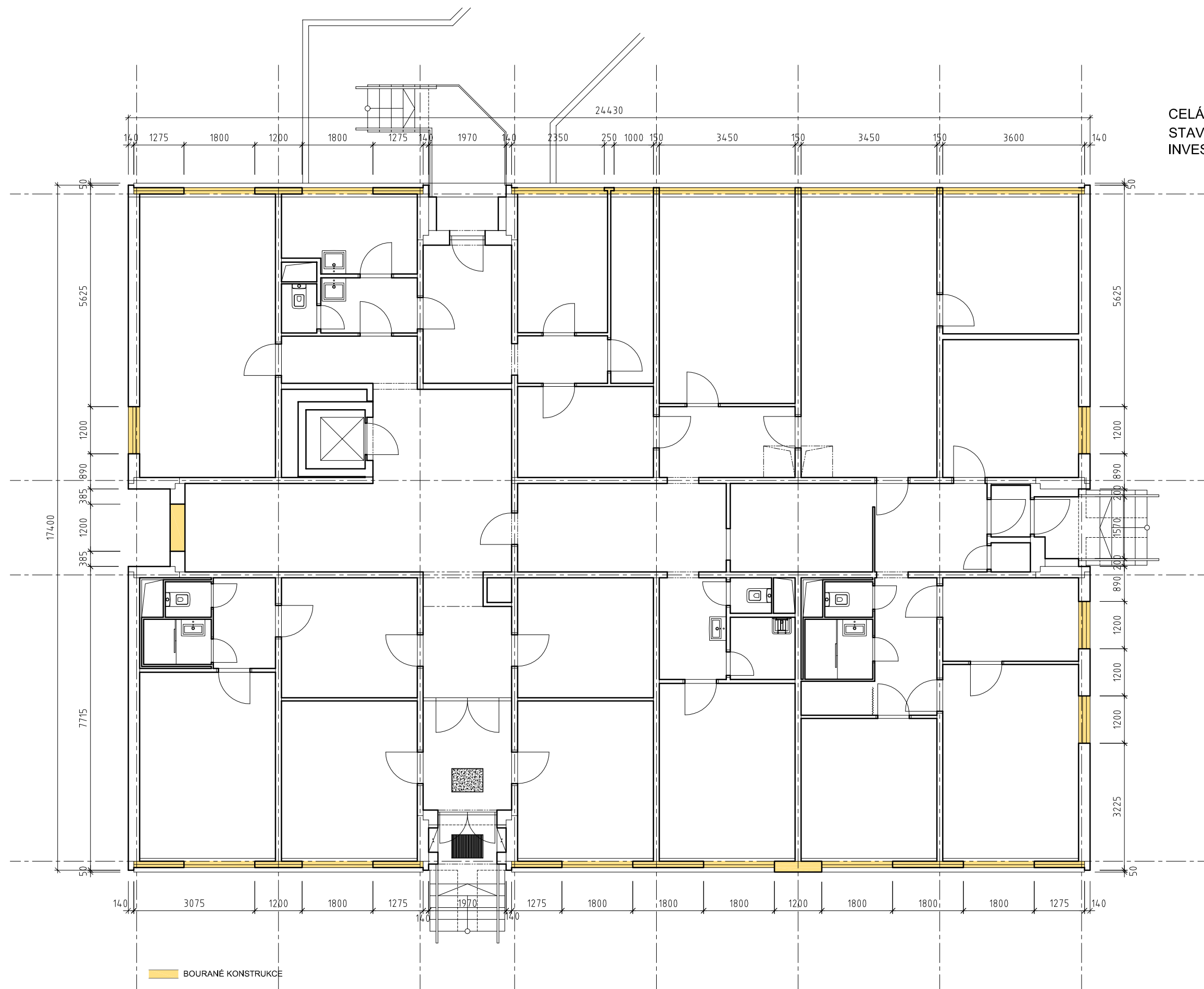
VLADAN PÍŠA
ARCHITEKTURA · GRAFIKA · DESIGN

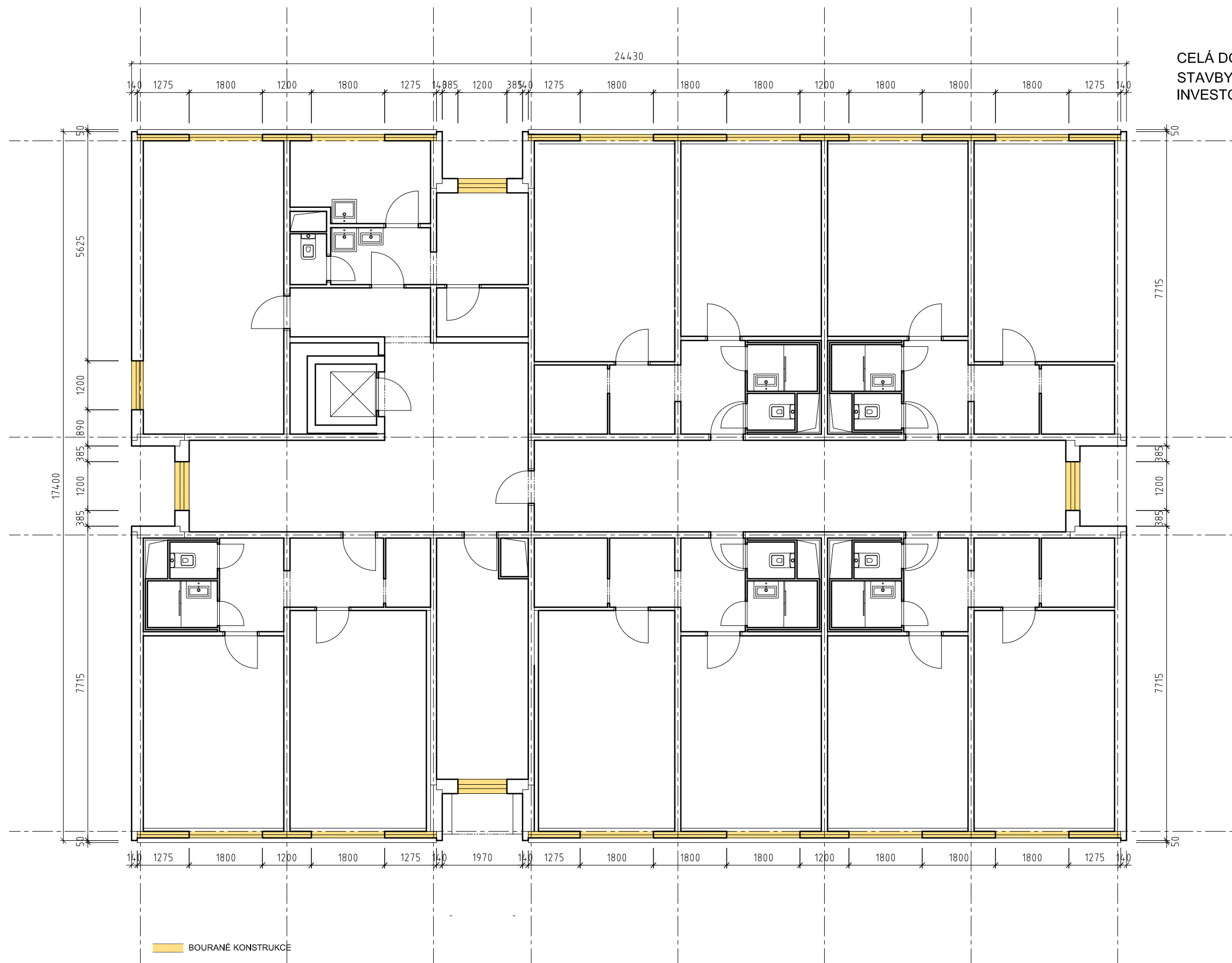
ARCHITEKT

ING.ARCH.VLADAN PÍŠA
Hradební 60 | 381 01 Český Krumlov
tel. : +420 603 842 327
e-mail : vladan@pisaarchitekt.cz

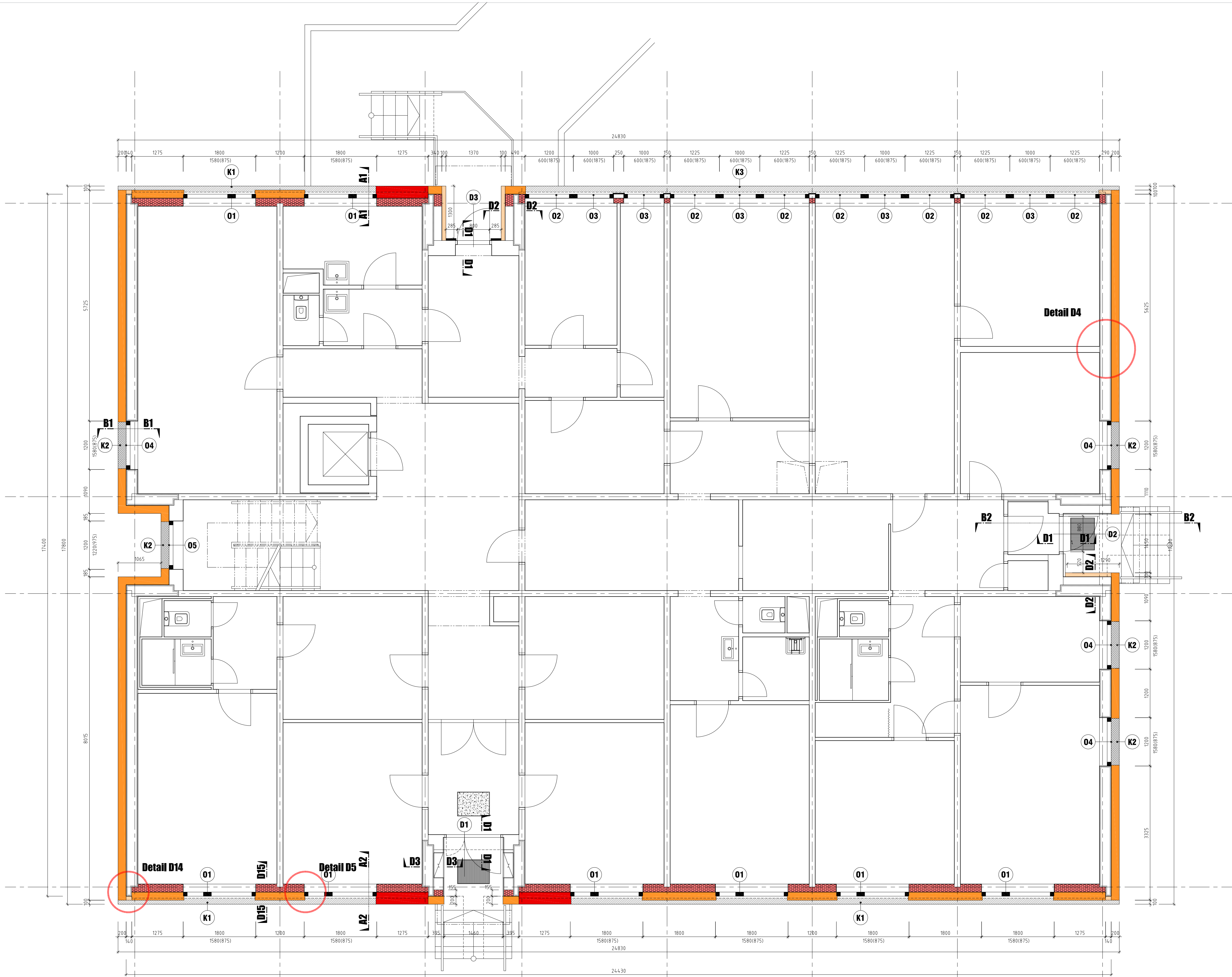
INVESTOR

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV | Odbor investic
Kaplická 430 | 381 18 Český Krumlov
tel. : +420 773 743 947
e-mail : petr.pesek@mu.ckrumlov.cz





CELÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ
STAVBY JE K DISPOZICI NA VYŽÁDÁNÍ U
INVESTORA



LEGENDA MATERIÁLŮ

- tl. 50mm a méně
- tl. 100mm
- tl. 150mm zateplení parapetu
- tl. 200mm
- tl. 200mm zateplení parapetu
- tl. 300mm
- STÁVAJÍCÍ PANELOVÉ KONSTRUKCE
- YTONG tl. 200mm

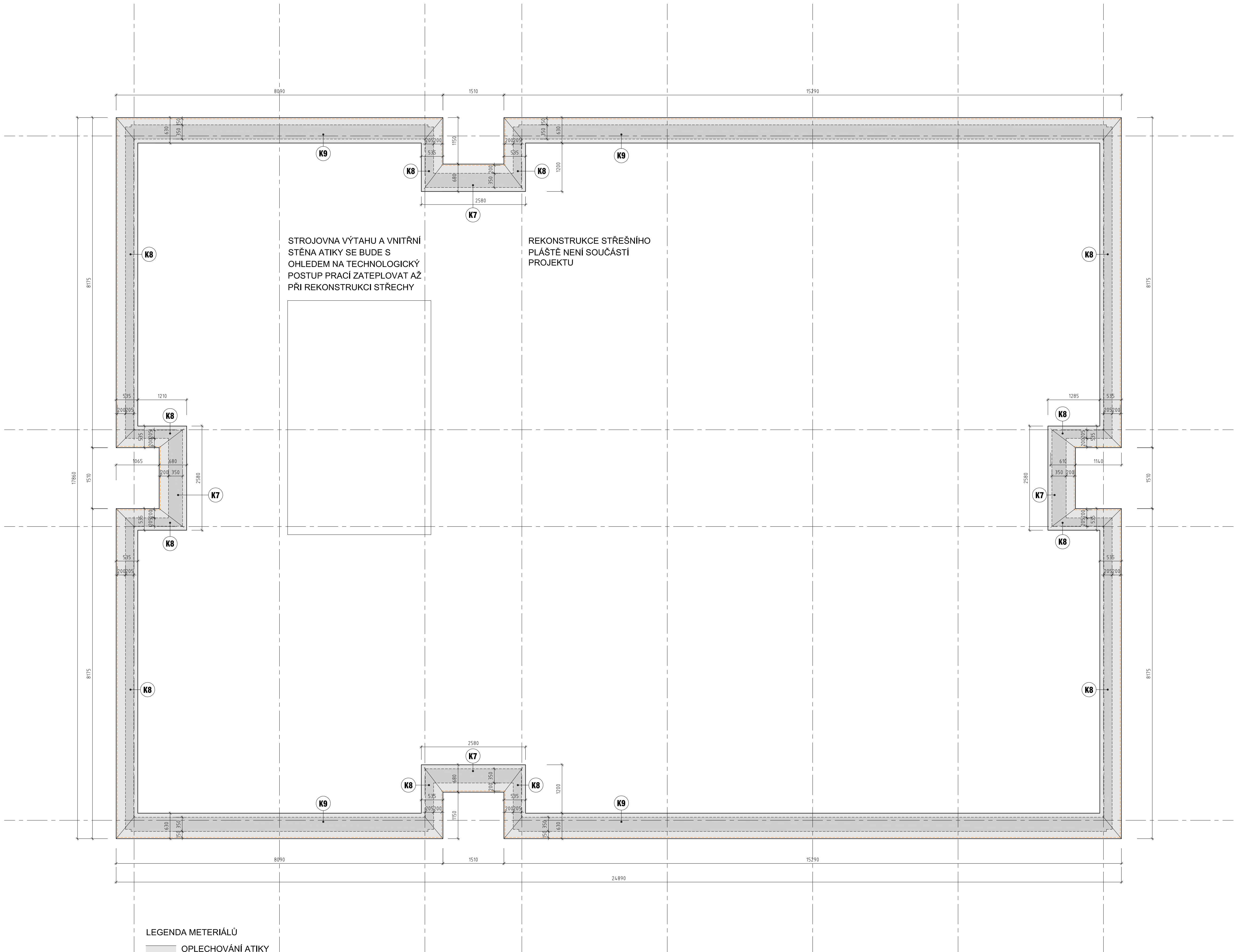
NOVÉ KONSTRUKCE



LEGENDA MATERIÁLŮ

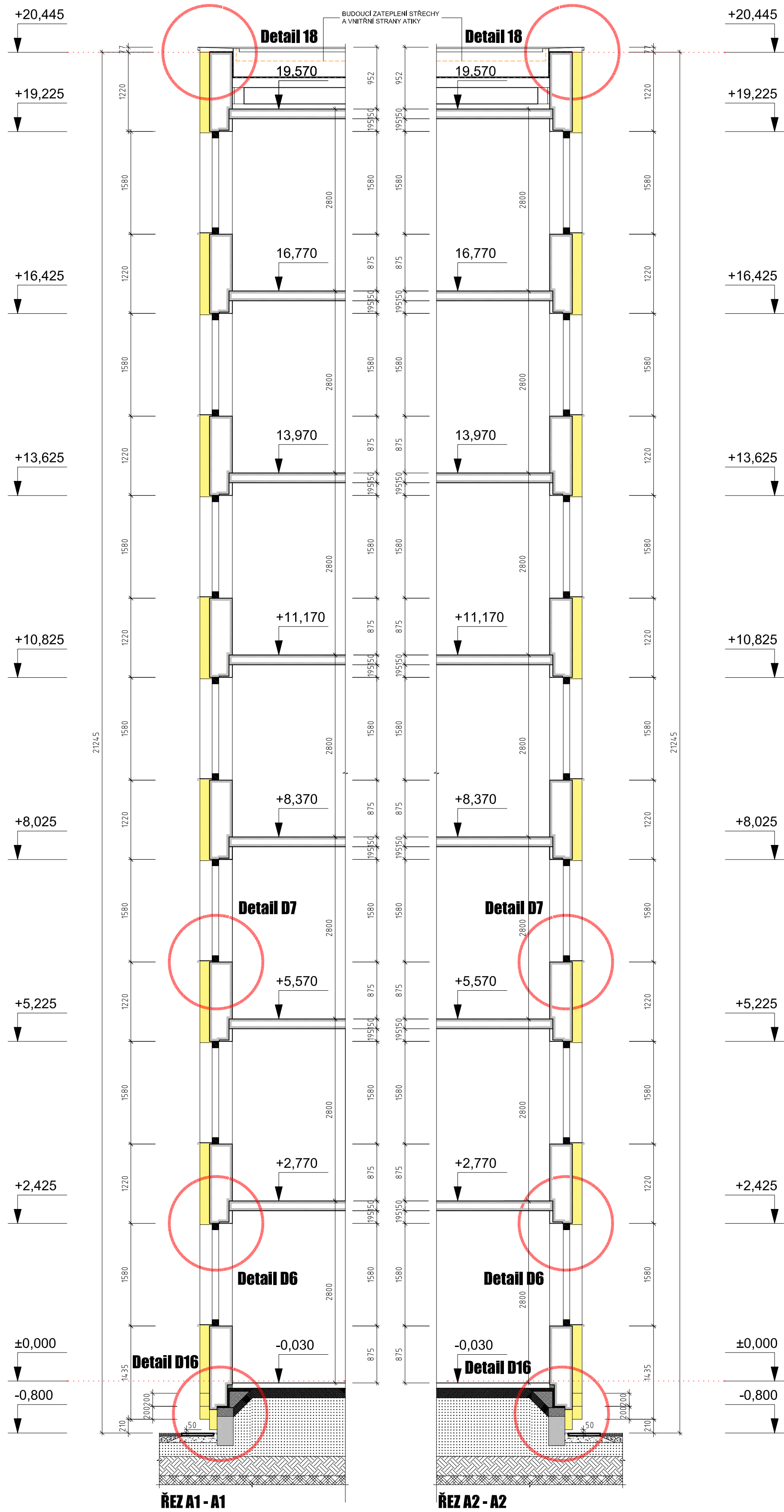
- tl. 50mm a méně
- tl. 100mm
- tl. 150mm zateplení parapetu
- tl. 200mm
- tl. 200mm zateplení parapetu
- tl. 300mm
- STÁVAJÍCÍ PANELOVÉ KONSTRUKCE
- YTONG tl. 200mm

NOVÉ KONSTRUKCE



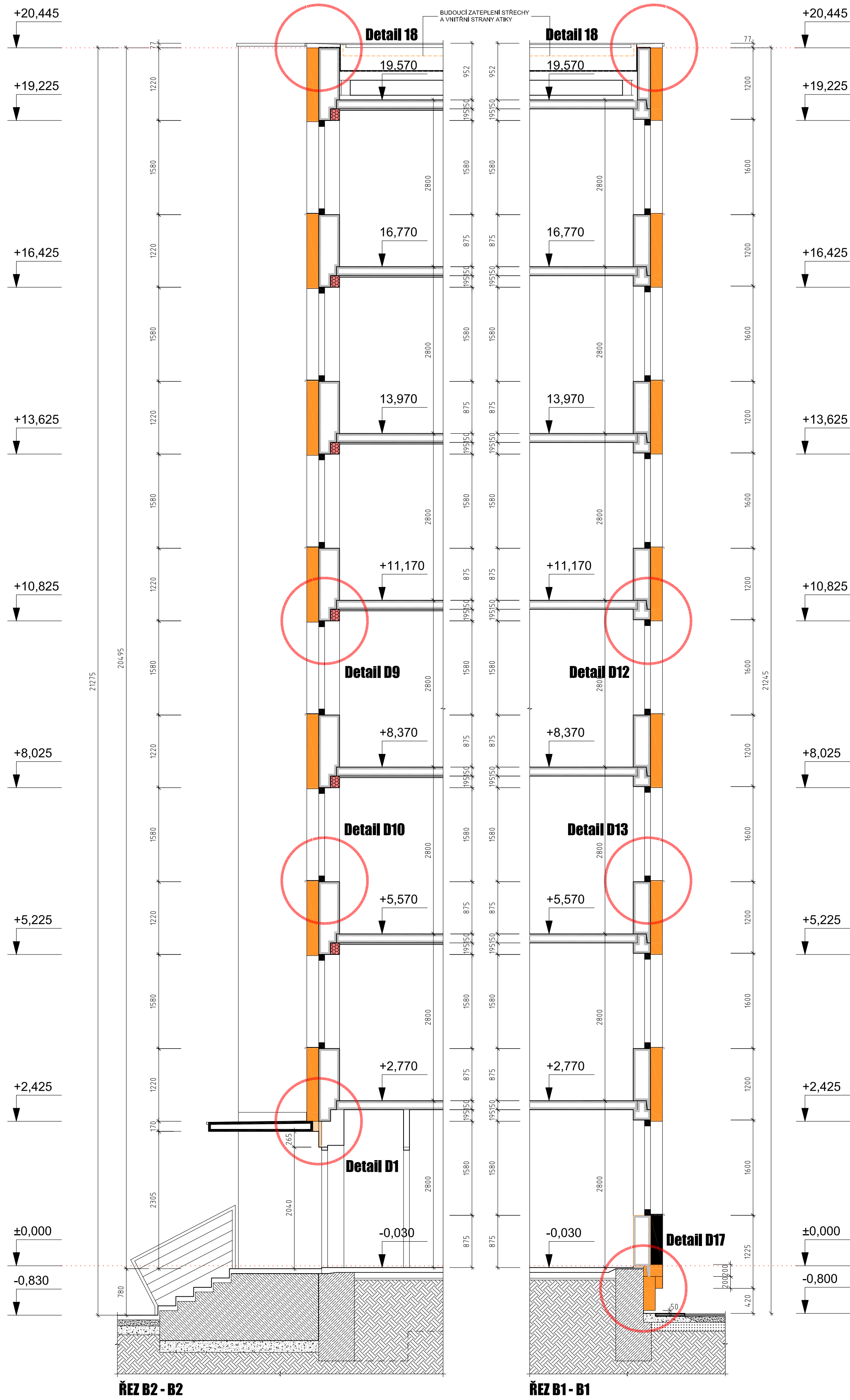
LEGENDA MATERIÁLŮ

- OPLECHOVÁNÍ ATIKY
- OBVODOVÉ ZDIVO
- HRANA TEPELNÉ ISOLACE



LEGENDA MATERIÁLŮ

- tl. 50mm a méně
- tl. 100mm
- tl. 150mm zateplení parapetu
- tl. 200mm
- tl. 200mm zateplení parapetu
- tl. 300mm
- STÁVAJÍCÍ PANELOVÉ KONSTRUKCE





BAREVNÉ ŘEŠENÍ POHLEDŮ

LIPOVÁ 161 | ČESKÝ KRUMLOV



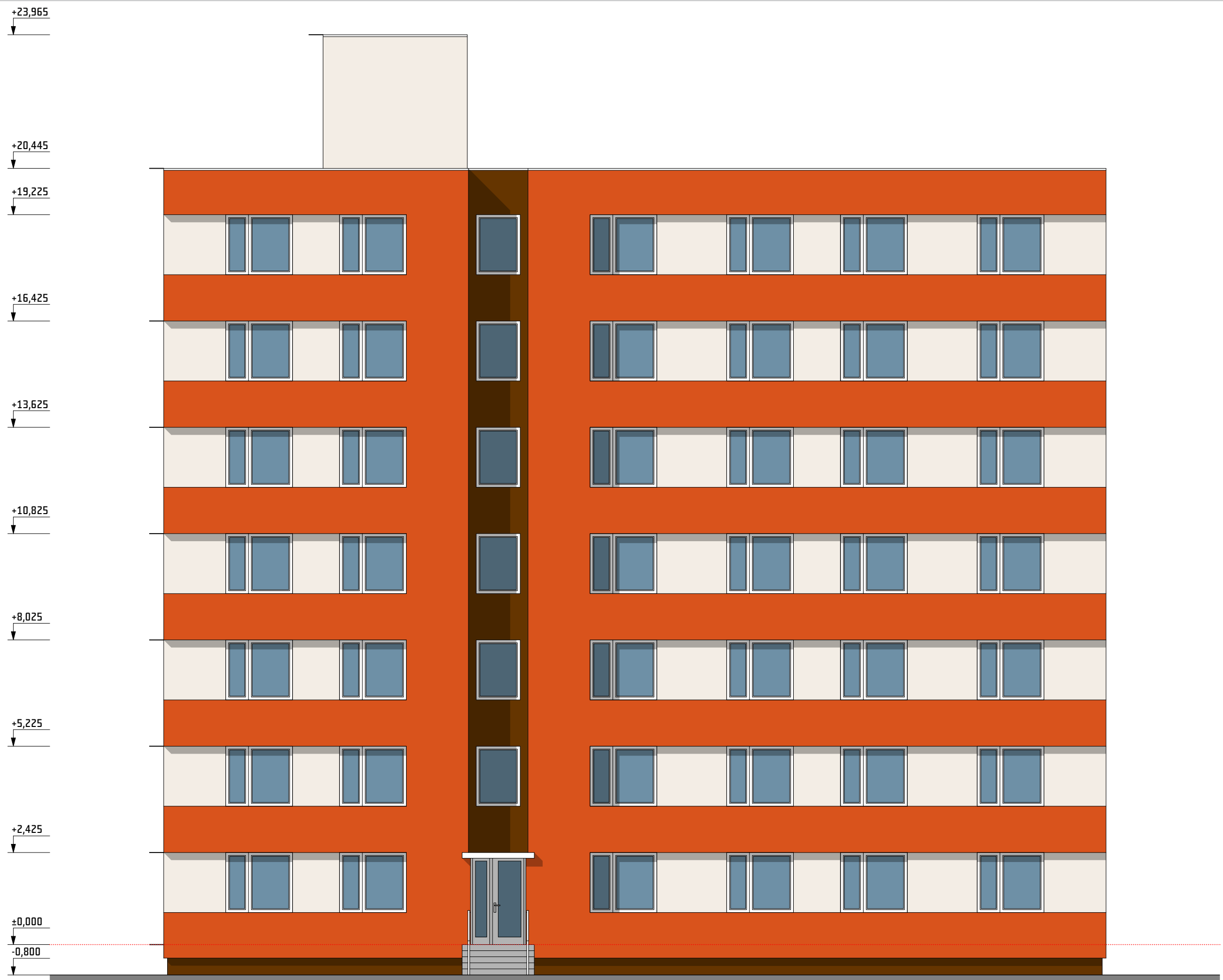
VLADAN PÍŠA
ARCHITEKTURA · GRAFIKA · DESIGN

ARCHITEKT

ING.ARCH.VLADAN PÍŠA
Hradební 60 | 381 01 Český Krumlov
tel. : +420 603 842 327
e-mail : vladan@pisaarchitekt.cz

INVESTOR

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV | Odbor investic
Kaplická 430 | 381 18 Český Krumlov
tel. : +420 773 743 947
e-mail : petr.pesek@mu.krumlov.cz



+23,965
▼

+20,445
▼

+19,225
▼

+16,425
▼

+13,625
▼

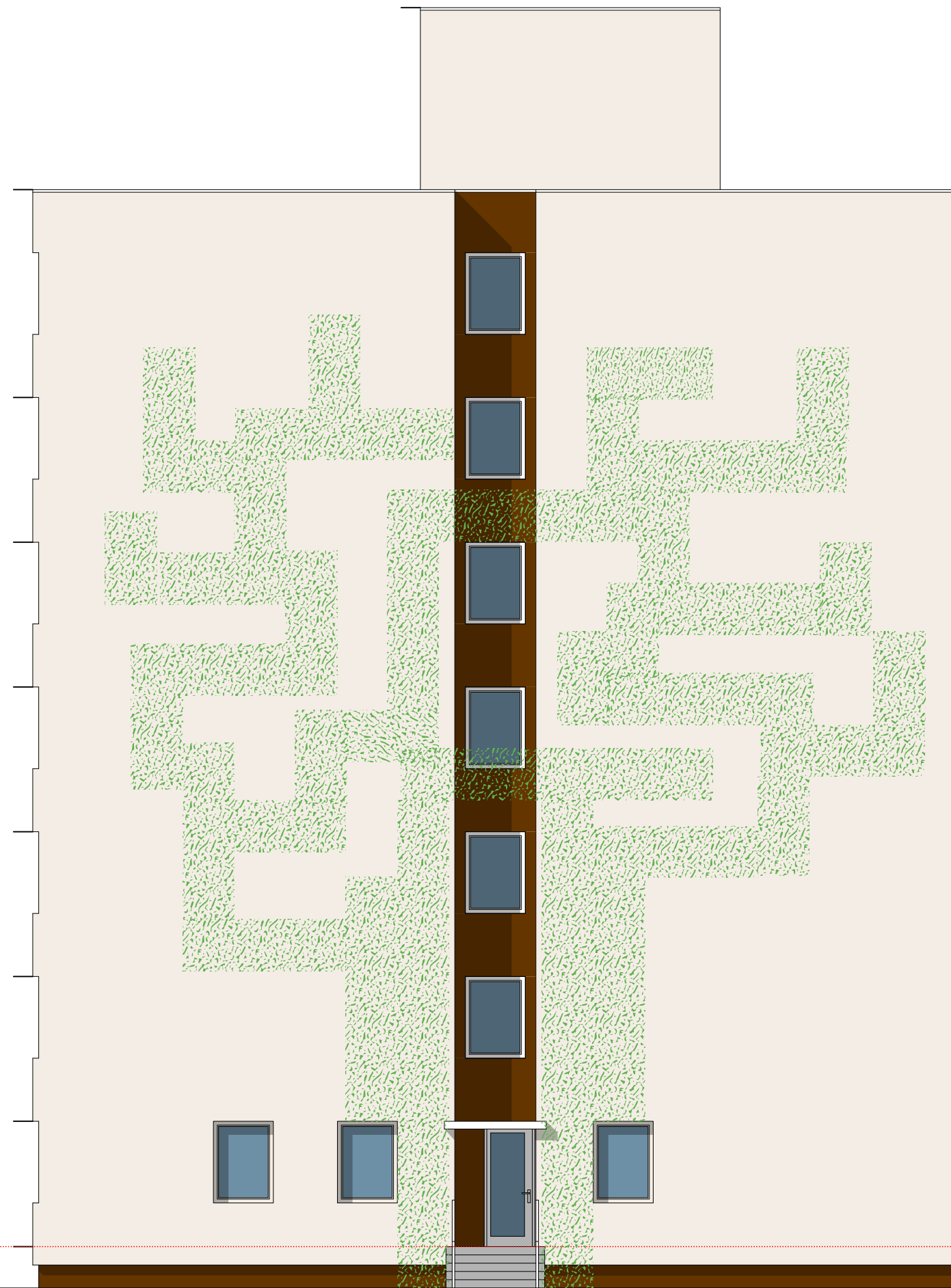
+10,825
▼

+8,025
▼

+5,225
▼

+2,425
▼

±0,000
▼
-0,800
▼



Popínavá zeleň - jako nosný rošt jsou použity pozinkované sítě používané k sestavování gabionů. Výhodou těchto sítí je nižší cena oproti KARI sítím, výrazně menší váha a kvalitní povrchová úprava. Kotvení sítí, tak nevyžaduje žádné speciální konstrukce. Sítě budou kotvené pomocí sponek na trny ve fasádě. Viz. detail D20

+23,965



+20,445



+19,225



+16,425



+13,625



+10,825



+8,025



+5,225



+2,425

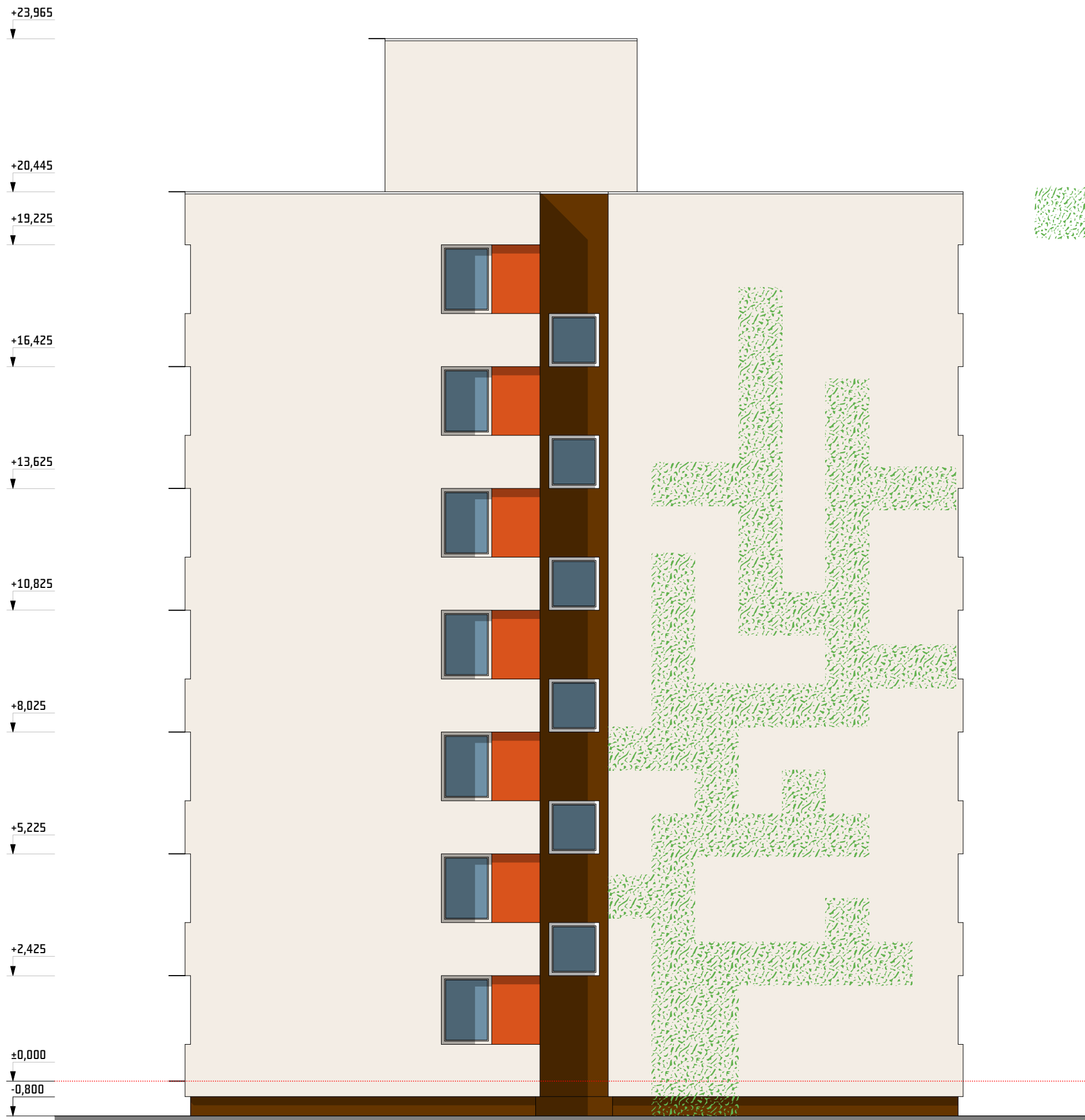


±0,000



-0,800





Popínavá zeleň - jako nosný rošt jsou použity pozinkované sítě používané k sestavování gabionů. Výhodou těchto sítí je nižší cena oproti KARI sítím, výrazně menší váha a kvalitní povrchová úprava. Kotvení sítí, tak nevyžaduje žádné speciální konstrukce. Sítě budou kotvené pomocí sponek na trny ve fasádě. Viz. detail D20

TABULKY VÝROBKŮ

LIPOVÁ 161 | ČESKÝ KRUMLOV



VLADAN PÍŠA
ARCHITEKTURA · GRAFIKA · DESIGN

ARCHITEKT

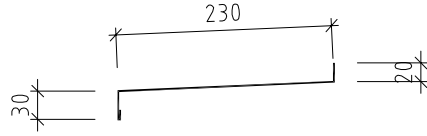
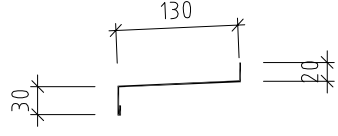
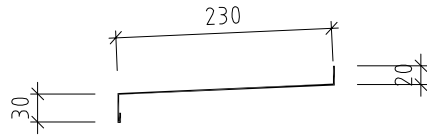
ING.ARCH.VLADAN PÍŠA
Hradební 60 | 381 01 Český Krumlov
tel. : +420 603 842 327
e-mail : vladan@pisaarchitekt.cz

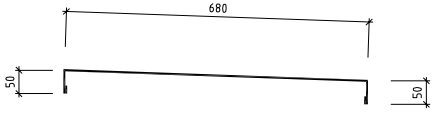
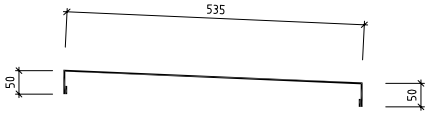
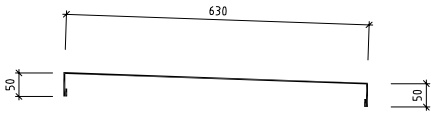
INVESTOR

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV | Odbor investic
Kaplická 430 | 381 18 Český Krumlov
tel. : +420 773 743 947
e-mail : petr.pesek@mu.ckrumlov.cz

KÓD	TVAR / ROZMĚRY	STANDARD OKNA								POČET								POZNÁMKA
VIZ. STAVEBNÍ VÝKRESY		MATERIÁL	BARVA	ZASKLENÍ	HODNOTA "U"	KOVÁNÍ	VNITŘNÍ PARAPET § barva	ZVUKOVÁ NEPRŮZVUČNOST	OTEVÍRÁNÍ DVEŘÍ	1.NP	2.NP	3.NP	4.NP	5.NP	6.NP	7.NP	CELKEM	
01		PLAST	BÍLÁ	IZOLAČNÍ DVOJSKLO	MIN. 1,10	---	300 1800 BÍLÁ	MIN. 32 dB	---	8	12	12	12	12	12	12	80	VNITŘNÍ PARAPET • PLASTOVÝ NEBO DŘEVOTŘÍSKA • BOČNÍ KRYTKY SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO OSAZENÍ OKEN NA STAVBĚ SKUTEČNOU VELIKOST STAVEBNÍHO OTVORU PRO OKNA A DVEŘE DOMĚŘIT PŘED JEJICH VÝROBOU NA STAVBĚ!!!
02		PLAST	BÍLÁ	IZOLAČNÍ DVOJSKLO	MIN. 1,10	---	300 1800 BÍLÁ	MIN. 32 dB	---	7	---	---	---	---	---	---	7	VNITŘNÍ PARAPET • PLASTOVÝ NEBO DŘEVOTŘÍSKA • BOČNÍ KRYTKY SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO OSAZENÍ OKEN NA STAVBĚ SKUTEČNOU VELIKOST STAVEBNÍHO OTVORU PRO OKNA A DVEŘE DOMĚŘIT PŘED JEJICH VÝROBOU NA STAVBĚ!!!
03		PLAST	BÍLÁ	IZOLAČNÍ DVOJSKLO	MIN. 1,10	---	300 1800 BÍLÁ	MIN. 32 dB	---	5	---	---	---	---	---	---	5	VNITŘNÍ PARAPET • PLASTOVÝ NEBO DŘEVOTŘÍSKA • BOČNÍ KRYTKY SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO OSAZENÍ OKEN NA STAVBĚ SKUTEČNOU VELIKOST STAVEBNÍHO OTVORU PRO OKNA A DVEŘE DOMĚŘIT PŘED JEJICH VÝROBOU NA STAVBĚ!!!
04		PLAST	BÍLÁ	IZOLAČNÍ DVOJSKLO	MIN. 1,10	SKRYTÉ PANTY	300 1800 BÍLÁ	MIN. 32 dB	---	4	4	4	4	4	4	4	28	VNITŘNÍ PARAPET • PLASTOVÝ NEBO DŘEVOTŘÍSKA • BOČNÍ KRYTKY SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO OSAZENÍ OKEN NA STAVBĚ SKUTEČNOU VELIKOST STAVEBNÍHO OTVORU PRO OKNA A DVEŘE DOMĚŘIT PŘED JEJICH VÝROBOU NA STAVBĚ!!!

KÓD		STANDARD OKNA								POČET								POZNÁMKA
VIZ. STAVEBNÍ VÝKRESY		MATERIÁL	BARVA	ZASKLENÍ	HODNOTA "U"	KOVÁNÍ	VNITŘNÍ PARAPET § barva	ZVUKOVÁ NEPRŮZVUČNOST	OTEVÍRÁNÍ DVEŘÍ	1.NP	2.NP	3.NP	4.NP	5.NP	6.NP	7.NP	CELKEM	
05		PLAST	BÍLÁ	IZOLAČNÍ DVOJSKLO	MIN. 1,10	---	300 1800 BÍLÁ	MIN. 32 dB	---	1	1	1	1	1	1	---	6	VNITŘNÍ PARAPET • PLASTOVÝ NEBO DŘEVOTŘÍSKA • BOČNÍ KRYTKY SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO OSAZENÍ OKEN NA STAVBĚ SKUTEČNOU VELIKOST STAVEBNÍHO OTVORU PRO OKNA A DVEŘE DOMĚŘIT PŘED JEJICH VÝROBOU NA STAVBĚ!!!
D1		PLAST	BÍLÁ	IZOLAČNÍ DVOJSKLO	MIN. 1,10	--	--	MIN. 32 dB	PRAVÉ	1	--	--	--	--	--	--	1	DVOUKŘÍDLÉ DVEŘE S OTEVÍRANÝM DOPLŇKOVÝM KŘÍDLEM • ZASKLENÍ IZOLAČNÍM BEZPEČNOSTNÍM DVOJSKLEM • OSAZENY ELEKTRICKÝM ZÁMKEM S BEZPEČNOSTNÍ VLOŽKOU A OVLÁDÁNÍM PŘES DOMÁCÍ TELEFON SKUTEČNOU VELIKOST STAVEBNÍHO OTVORU PRO OKNA A DVEŘE DOMĚŘIT PŘED JEJICH VÝROBOU NA STAVBĚ!!!
D2		PLAST	BÍLÁ	IZOLAČNÍ DVOJSKLO	MIN. 1,10	---	--	MIN. 32 dB	PRAVÉ	1	--	--	--	--	--	--	1	JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE • ZASKLENÍ IZOLAČNÍM BEZPEČNOSTNÍM DVOJSKLEM • OSAZENY ZÁMKEM S BEZPEČNOSTNÍ VLOŽKOU SKUTEČNOU VELIKOST STAVEBNÍHO OTVORU PRO OKNA A DVEŘE DOMĚŘIT PŘED JEJICH VÝROBOU NA STAVBĚ!!!
D3		PLAST	BÍLÁ	IZOLAČNÍ DVOJSKLO	MIN. 1,10	---	--	MIN. 32 dB	LEVÉ	1	--	--	--	--	--	--	1	JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE • ZASKLENÍ IZOLAČNÍM BEZPEČNOSTNÍM DVOJSKLEM • OSAZENY ZÁMKEM S BEZPEČNOSTNÍ VLOŽKOU SKUTEČNOU VELIKOST STAVEBNÍHO OTVORU PRO OKNA A DVEŘE DOMĚŘIT PŘED JEJICH VÝROBOU NA STAVBĚ!!!

KÓD		SPECIFIKACE			POČET / DÉLKA (mm)								POZNÁMKA
	VIZ. STAVEBNÍ VÝKRESY		MATERIÁL	BARVA									
K1			LINDAB	RAL 9007		2 x 6 395 + 13 595	2 x 6 395 + 2 x 13 595	2 x 6 395 + 2 x 13 595	2 x 6 395 + 2 x 13 595	2 x 6 395 + 2 x 13 595	2 x 6 395 + 2 x 13 595	2 x 6 395 + 2 x 13 595	LINDAB JE MOŽNÉ NAHRADIT TITANZINKEM ANEBO POZINKOVANÝM PLECHEM OPATŘENÝM REAKTIVNÍ BARVOPU NA POZINK. BARVA RAL 9007 SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO OSAZENÍ OKEN NA STAVBĚ
K2			LINDAB	RAL 9007		5 x 1200	5 x 1200	5 x 1200	5 x 1200	5 x 1200	5 x 1200	5 x 1200	LINDAB JE MOŽNÉ NAHRADIT TITANZINKEM ANEBO POZINKOVANÝM PLECHEM OPATŘENÝM REAKTIVNÍ BARVOPU NA POZINK. BARVA RAL 9007 SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO OSAZENÍ OKEN NA STAVBĚ
K3			LINDAB	RAL 9007		1 x 14 720	--	--	--	--	--	--	LINDAB JE MOŽNÉ NAHRADIT TITANZINKEM ANEBO POZINKOVANÝM PLECHEM OPATŘENÝM REAKTIVNÍ BARVOPU NA POZINK. BARVA RAL 9007 SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO OSAZENÍ OKEN NA STAVBĚ
K4	Plechová střecha markýzy 2,5m ²		LINDAB	RAL 9007		1	--	--	--	--	--	--	LINDAB JE MOŽNÉ NAHRADIT TITANZINKEM ANEBO POZINKOVANÝM PLECHEM OPATŘENÝM REAKTIVNÍ BARVOPU NA POZINK. BARVA RAL 9007
K5	Plechová střecha markýzy 2,4m ²		LINDAB	RAL 9007		1	--	--	--	--	--	--	LINDAB JE MOŽNÉ NAHRADIT TITANZINKEM ANEBO POZINKOVANÝM PLECHEM OPATŘENÝM REAKTIVNÍ BARVOPU NA POZINK. BARVA RAL 9007
K6	Plechová střecha markýzy 2,5m ²		LINDAB	RAL 9007		1	--	--	--	--	--	--	LINDAB JE MOŽNÉ NAHRADIT TITANZINKEM ANEBO POZINKOVANÝM PLECHEM OPATŘENÝM REAKTIVNÍ BARVOPU NA POZINK. BARVA RAL 9007

KÓD		SPECIFIKACE			POČET / DÉLKA (mm)								POZNÁMKA
VIZ. STAVEBNÍ VÝKRESY		MATERIÁL	BARVA		1.NP	2.NP	3.NP	4.NP	5.NP	6.NP	7.NP	CELKEM	
K7		LINDAB	RAL 9007		—	—	—	—	—	—	—	—	LINDAB JE MOŽNÉ NAHRADIT TITANZINKEM ANEBO POZINKOVANÝM PLECHEM OPATŘENÝM REAKTIVNÍ BARVOPU NA POZINK. BARVA RAL 9007 SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO ZATEPLENÍ ATIKY NA STAVBĚ
K8		LINDAB	RAL 9007		—	—	—	—	—	—	—	—	LINDAB JE MOŽNÉ NAHRADIT TITANZINKEM ANEBO POZINKOVANÝM PLECHEM OPATŘENÝM REAKTIVNÍ BARVOPU NA POZINK. BARVA RAL 9007 SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO ZATEPLENÍ ATIKY NA STAVBĚ
K9		LINDAB	RAL 9007		—	—	—	—	—	—	—	—	LINDAB JE MOŽNÉ NAHRADIT TITANZINKEM ANEBO POZINKOVANÝM PLECHEM OPATŘENÝM REAKTIVNÍ BARVOPU NA POZINK. BARVA RAL 9007 SKUTEČNOU POTŘEBNOU ŠÍŘI A DÉLKU PARAPETU DOMĚŘIT PO ZATEPLENÍ ATIKY NA STAVBĚ

DETAILY

LIPOVÁ 161 | ČESKÝ KRUMLOV



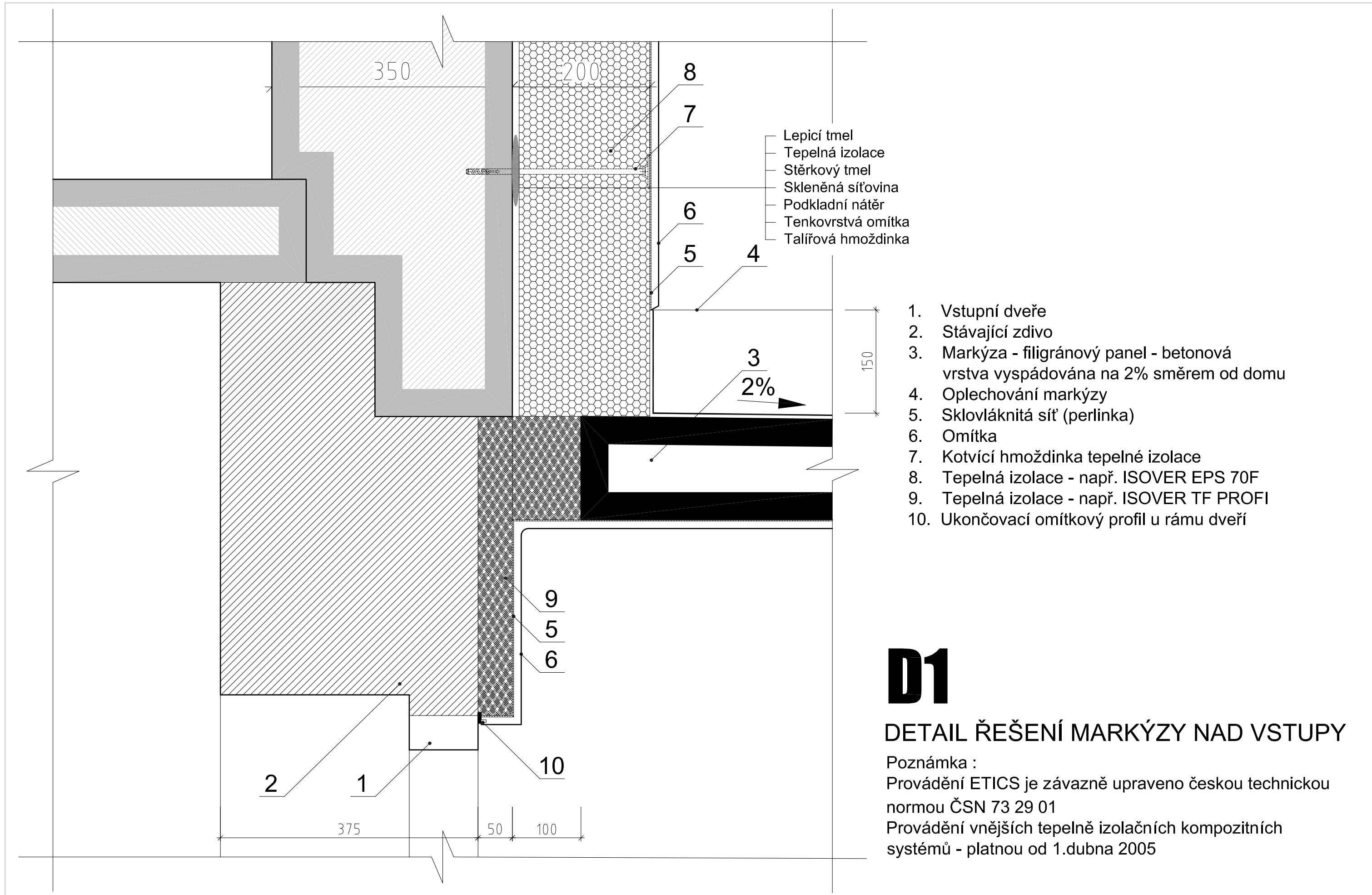
VLADAN PÍŠA
ARCHITEKTURA · GRAFIKA · DESIGN

ARCHITEKT

ING.ARCH.VLADAN PÍŠA
Hradební 60 | 381 01 Český Krumlov
tel. : +420 603 842 327
e-mail : vladan@pisaarchitekt.cz

INVESTOR

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV | Odbor investic
Kaplická 430 | 381 18 Český Krumlov
tel. : +420 773 743 947
e-mail : petr.pesek@mu.ckrumlov.cz



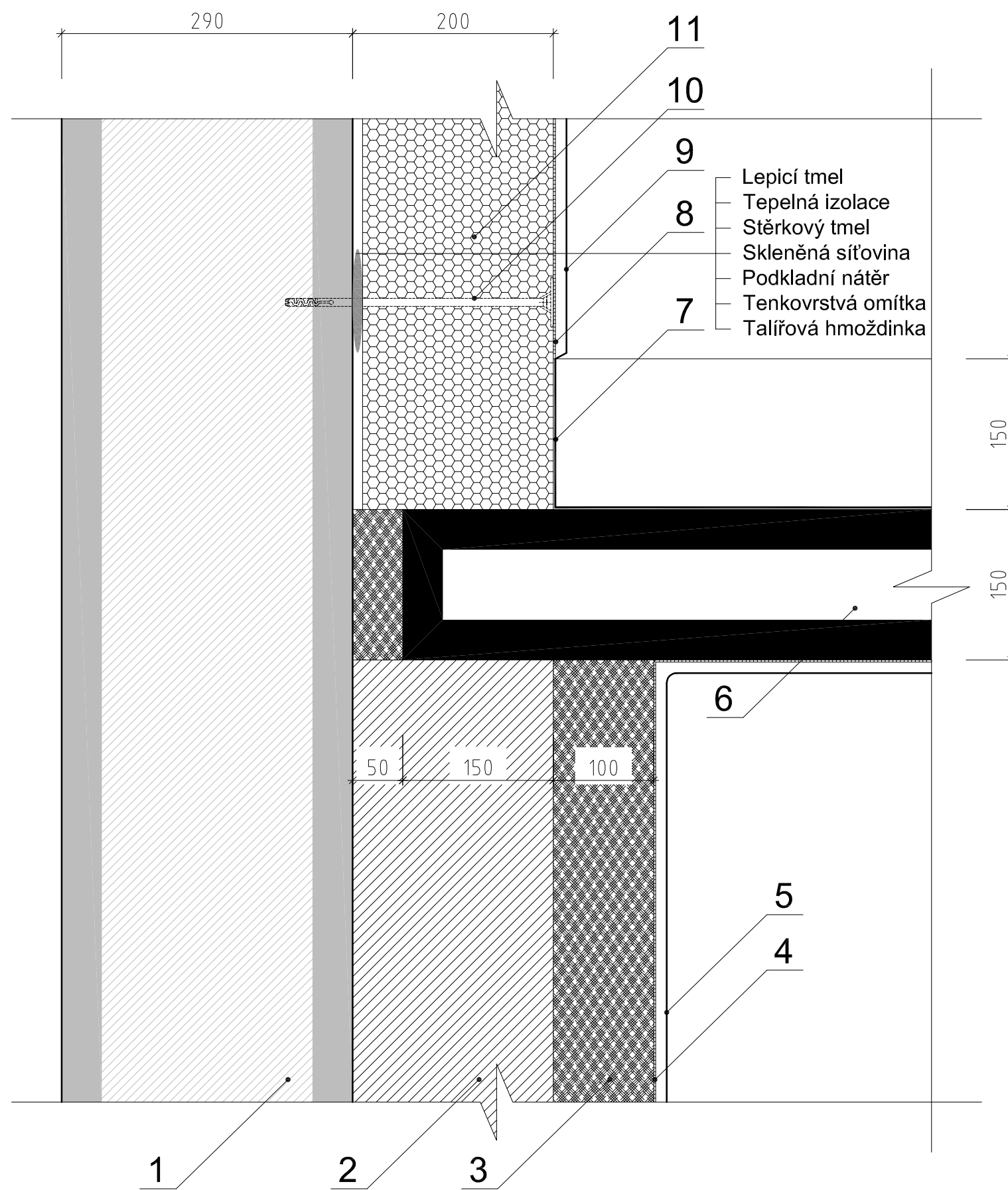
D1

DETAIL ŘEŠENÍ MARKÝZY NAD VSTUPY

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005



1. Stávající panel
2. Stávající zdivo
3. Tepelná izolace - např. ISOVER TF PROFI
4. Sklovláknitá síť (perlínka)
5. Omítka
6. Markýza - filigránový panel - betonová
vrstva vyspádována na 2% směrem od domu
7. Oplechování markýzy
8. Sklovláknitá síť (perlínka)
9. Omítka
10. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
11. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F

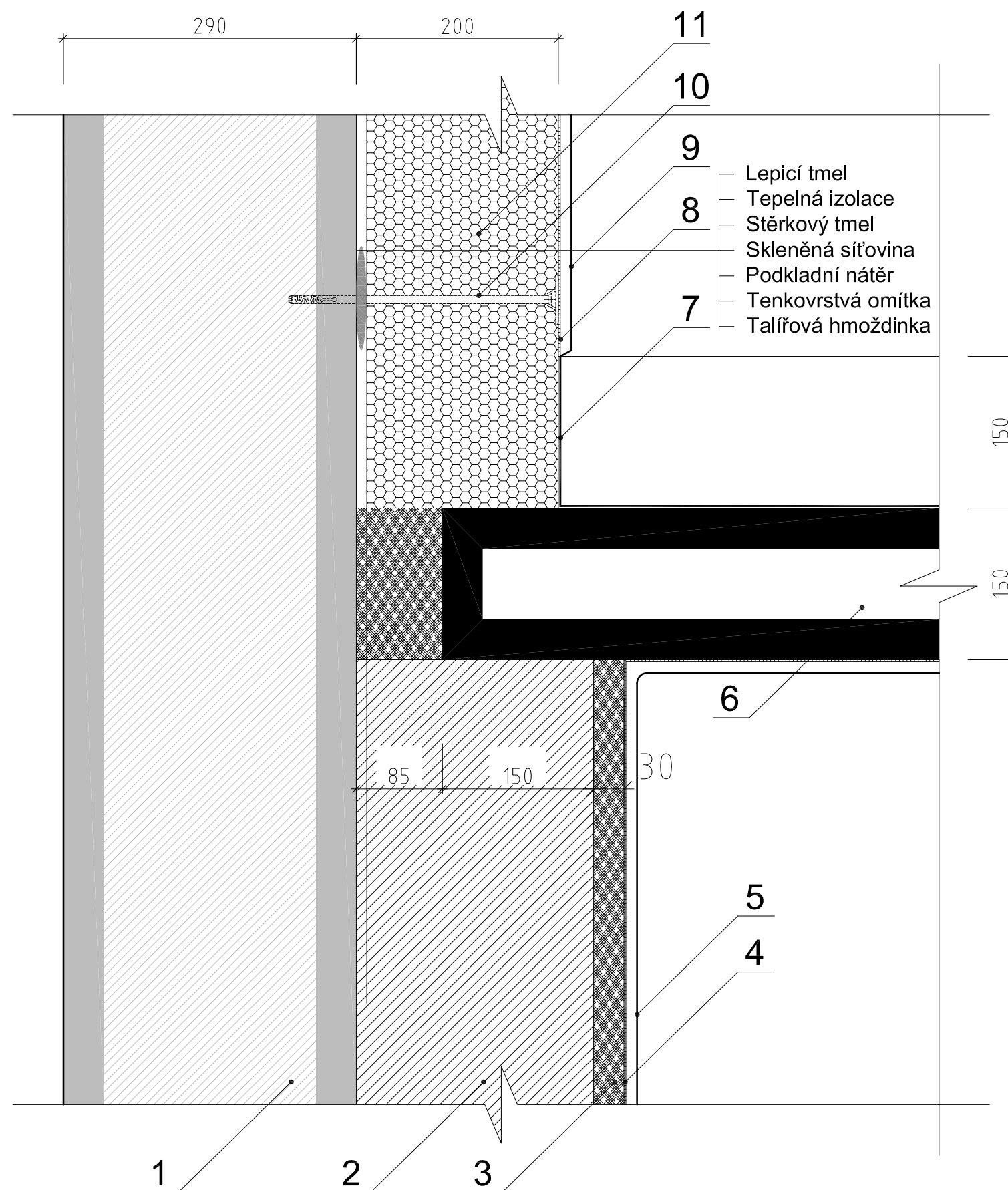
D2

DETAIL ŘEŠENÍ MARKÝZY NAD VSTUPEM V2,V3

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005



1. Stávající panel
2. Stávající zdivo
3. Tepelná izolace - např. ISOVER TF PROFI
4. Sklovláknitá síť (perlina)
5. Omítka
6. Markýza - filigránový panel - betonová vrstva vyspádována na 2% směrem od domu
7. Oplechování markýzy
8. Sklovláknitá síť (perlina)
9. Omítka
10. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
11. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F

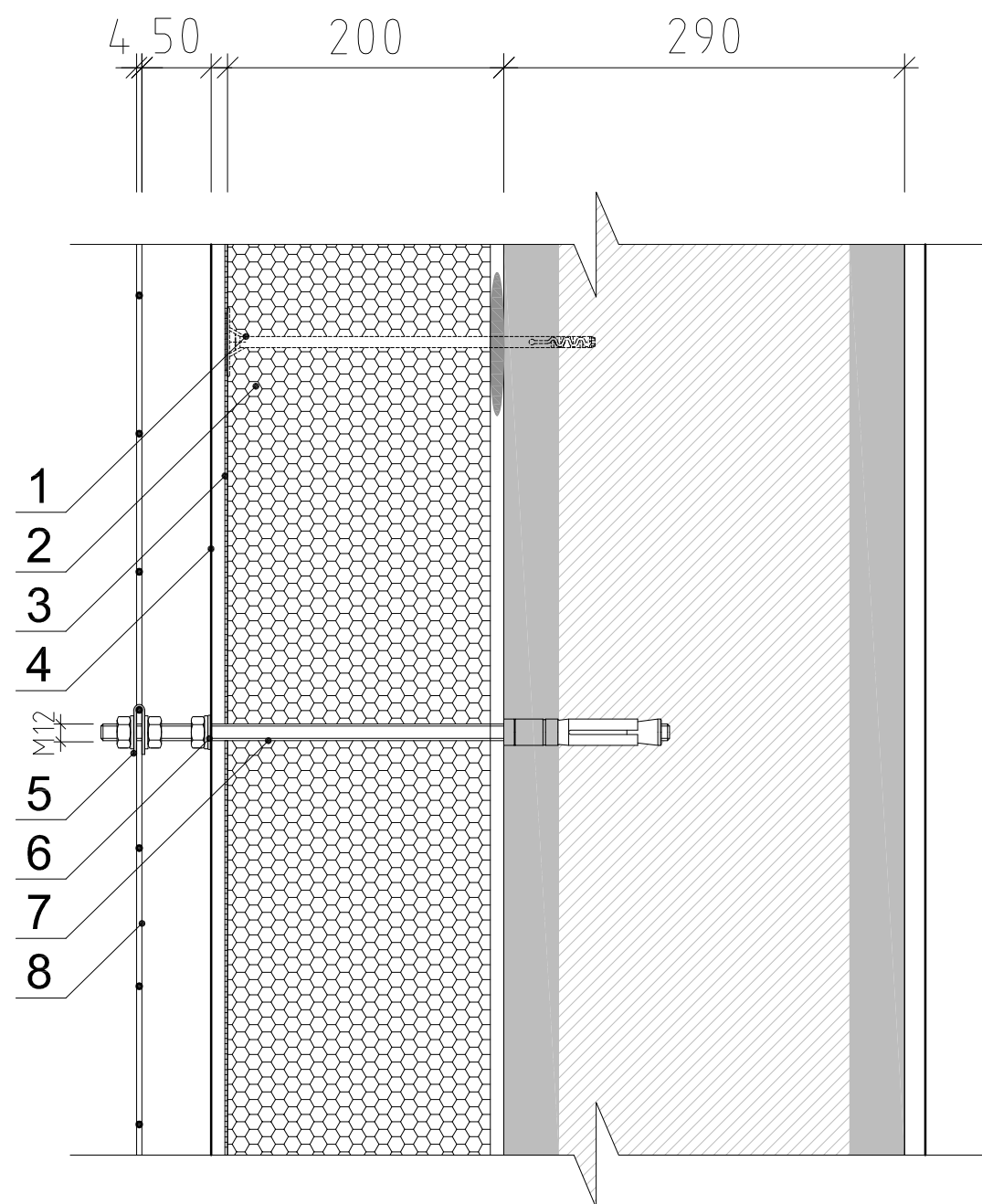
D3

DETAIL ŘEŠENÍ MARKÝZY NAD VSTUPEM V1

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005



1. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
2. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F
3. Sklovláknitá síť (perlínka)
4. Omítka
5. "U" kotevní příložka - žárově zinkovaná
6. Podložka z měkké pryže nebo trvale pružný tmel
7. Závitová tyč m12 - žárově zinkovaná
8. Gabionový rošt - oka 100/100 mm, tl. 4mm

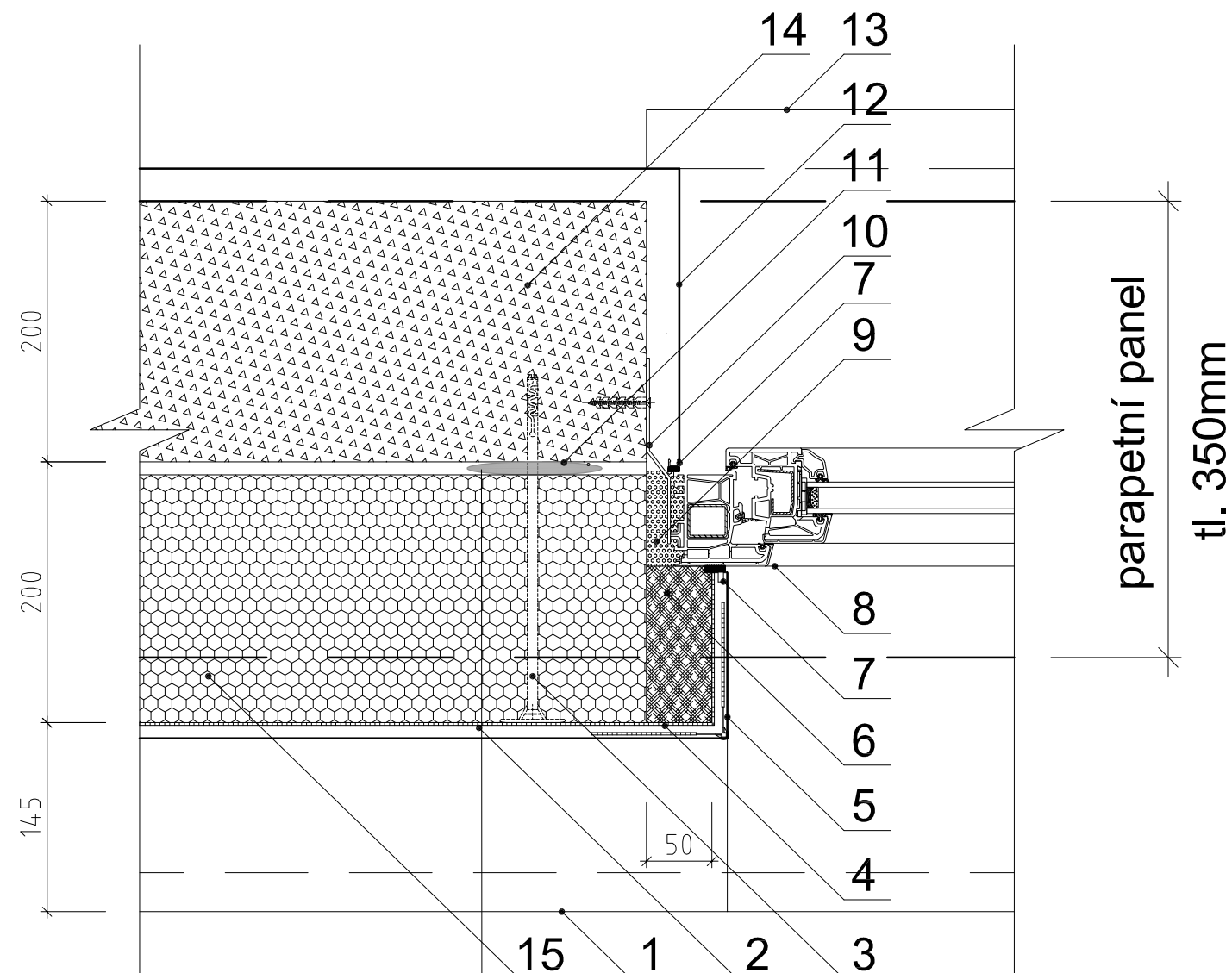
Do výše 3 metry nad terénem bude jako nosná konstrukce použit celý sestavený gabionový koš bez kameniva, aby byla ochráněna zeleň proti vandalství.

D4

DETAIL - PRINCIP ŘEŠENÍ KOTVENÍ GABIONOVÝCH ROŠTŮ NA FASÁDU

Poznámka :
Provádění ETICS je závazně upraveno
českou technickou normou ČSN 73 29 01
Provádění vnějších tepelně izolačních
kompozitních systémů - platnou od
1.dubna 2005

1. Parapetní plech - např. Lindab
2. Sklovláknitá síť (perlínka)
3. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
4. Kovový rohový profil s integrovanou skelnou sítí
5. Omítka
6. Tepelná izolace - např. ISOVER TF PROFI
7. Ukončovací omítkový profil u rámu okna
8. Okno
9. PUR montážní pěna
10. Kovový kotvící profil okna
11. Lepicí tmel tepelné izolace
12. Omítka
13. Interiérový parapet
14. YTONG tl. 200 mm
15. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F



D5

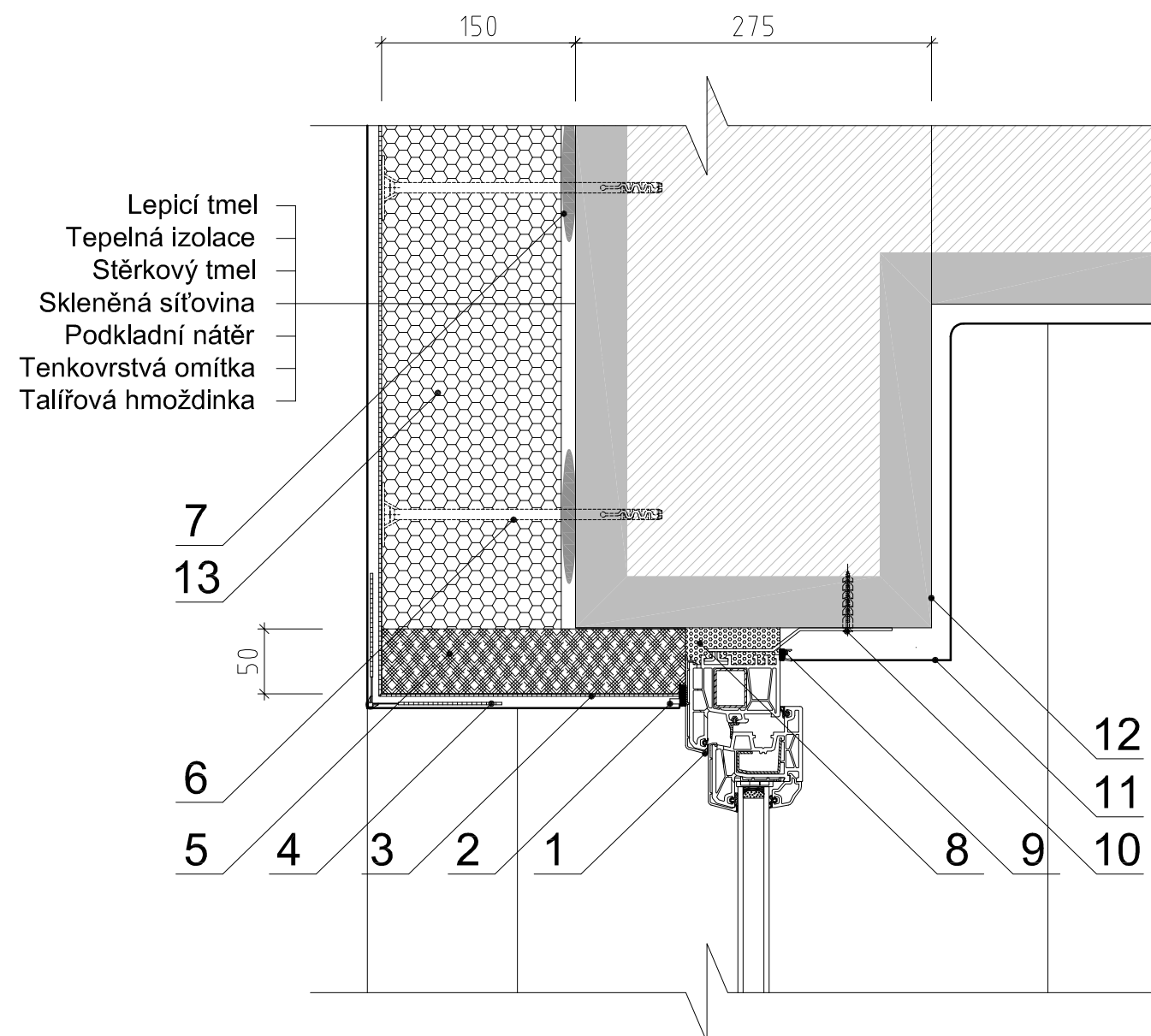
DETAIL ŘEŠENÍ ŠPALETY OKNA

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005

Lepicí tmel
Tepelná izolace
Stěrkový tmel
Skleněná síťovina
Podkladní nátěr
Tenkovrstvá omítka
Talířová hmoždinka



1. Okno
2. Ukončovací omítkový profil u rámu okna
3. Sklovláknitá síť (perlínka)
4. Kovový rohový profil s integrovanou skelnou sítí
5. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F
6. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
7. Lepicí tmel tepelné izolace
8. PUR montážní pěna
9. Ukončovací omítkový profil u rámu okna
10. Kovový kotvící profil okna
11. Omítka
12. Stávající parapetní panel
13. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F

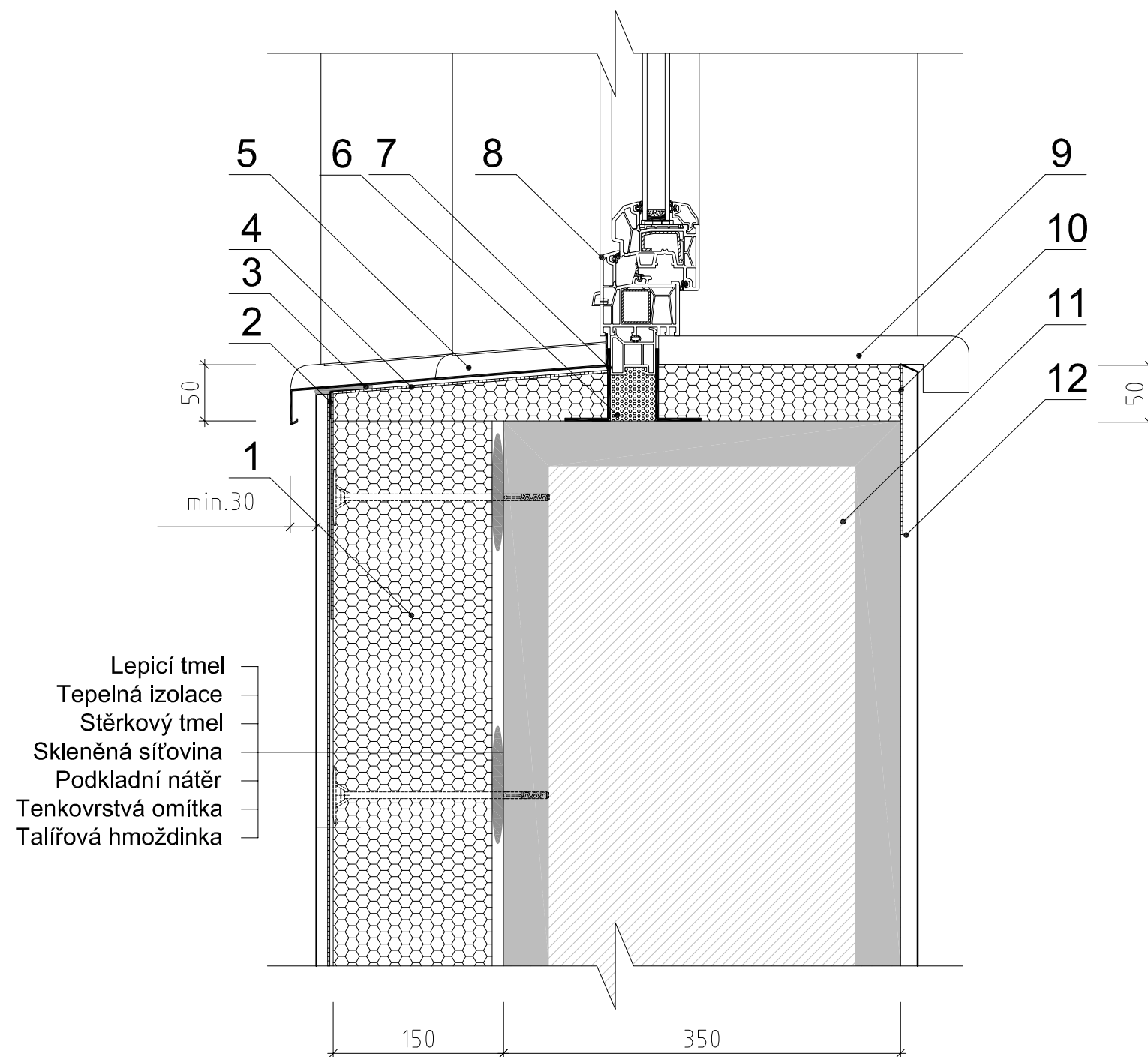
D6

DETAIL ŘEŠENÍ NADPRAŽÍ OKNA

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005



1. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F
2. Parapetní připojovací profil ETICS
3. Tmel
4. Sklovláknitá síť (perlinka)
5. Parapetní plech - např. Lindab
6. PUR montážní pěna
7. Hydroizolace
8. Okno
9. Interiérový parapet
10. Sklovláknitá tkanina (perlinka)
11. Stávající parapetní panel
12. Omítka

D7

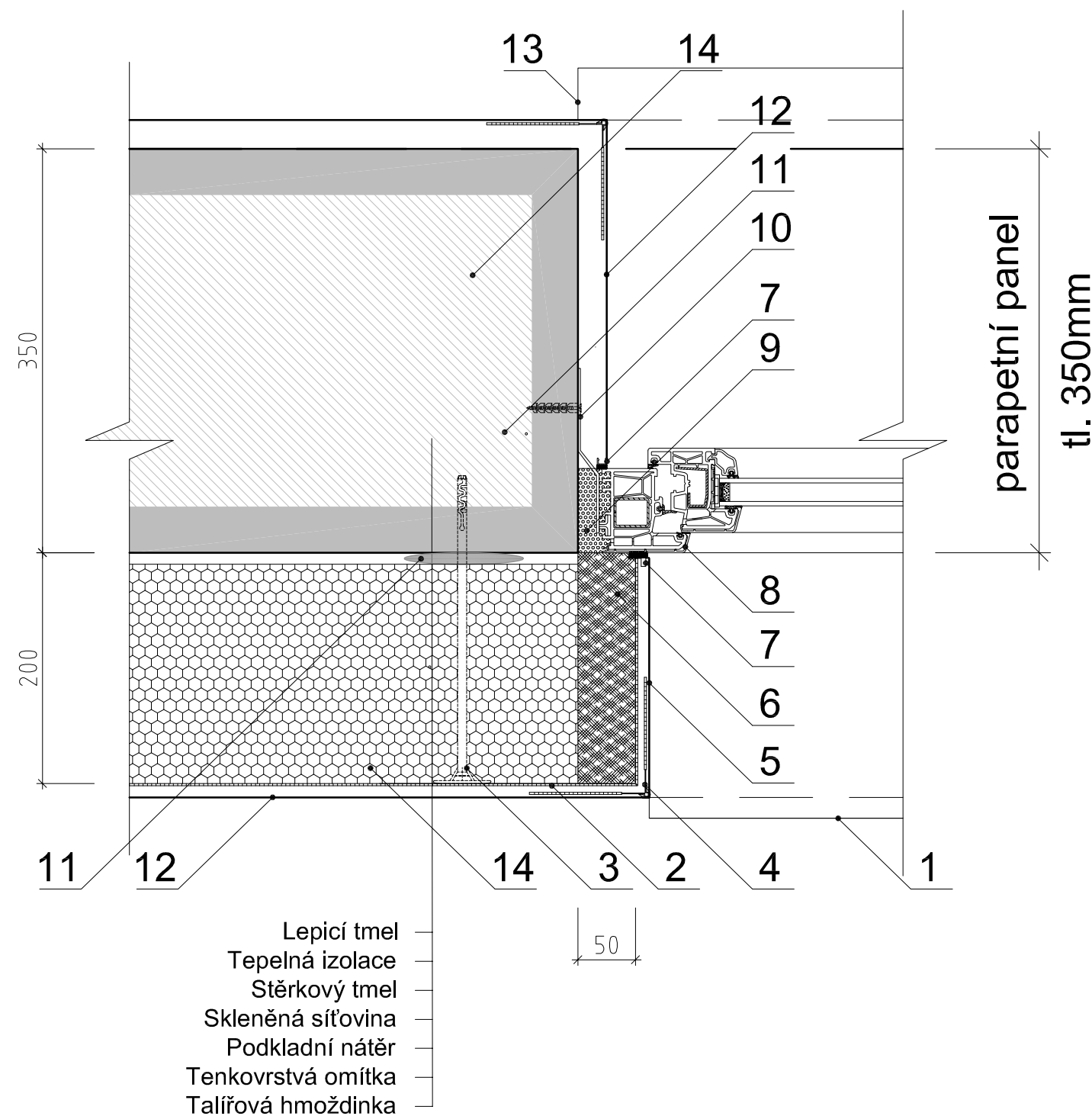
DETAIL ŘEŠENÍ PARAPETU OKNA

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou

normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005



1. Parapetní plech - např. Lindab
2. Sklovláknitá síť (perlínka)
3. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
4. Kovový rohový profil s integrovanou skelnou sítí
5. Omítka
6. Tepelná izolace - např. ISOVER TF PROFI
7. Ukončovací omítkový profil u rámu okna
8. Okno
9. PUR montážní pěna
10. Kovový kotvící profil okna
11. Lepicí tmel tepelné izolace
12. Omítka
13. Interiérový parapet
14. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F

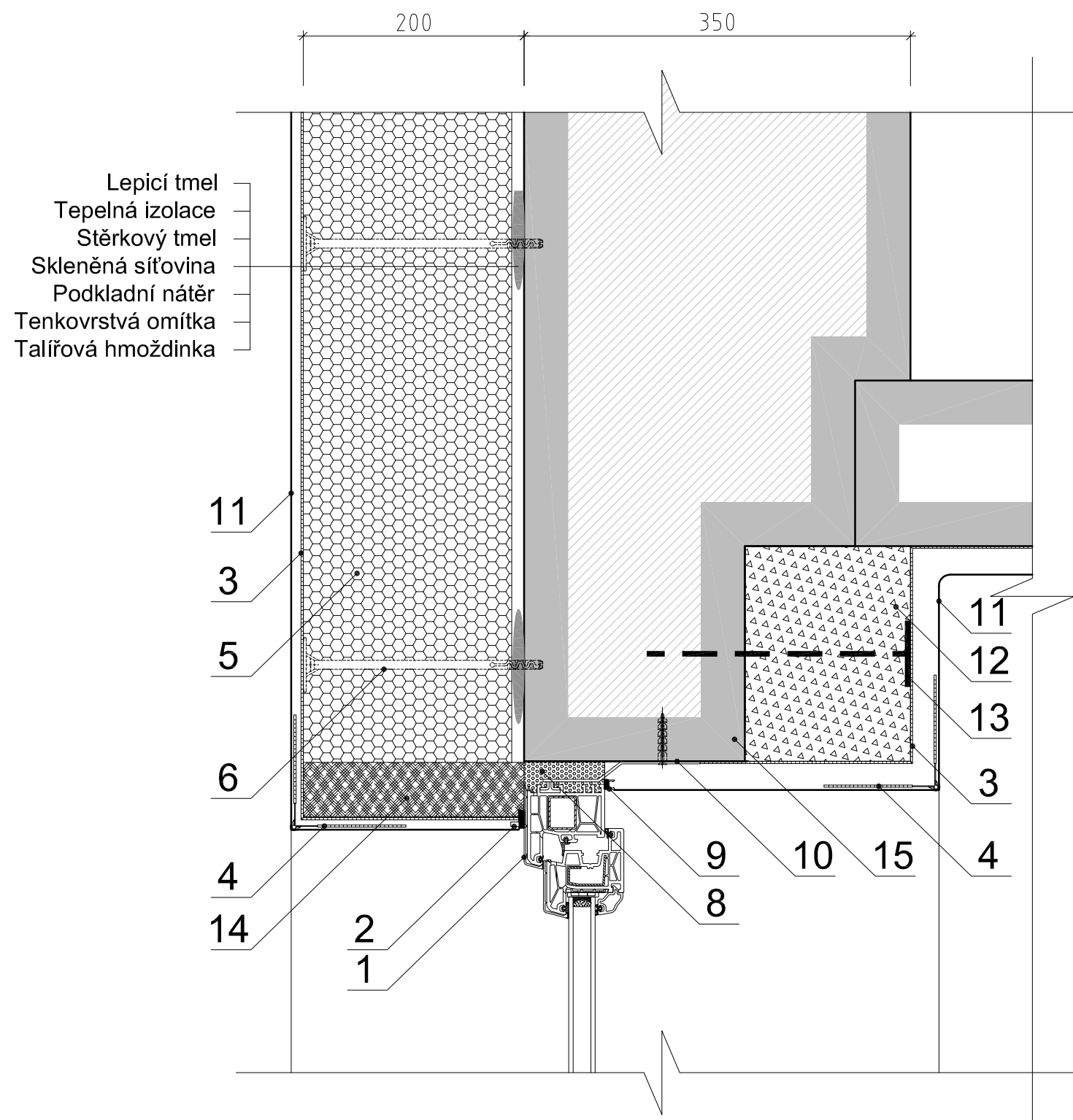
D8

DETAIL ŘEŠENÍ ŠPALETY OKNA

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005



1. Okno
2. Ukončovací omítkový profil u rámu okna
3. Sklovláknitá síť (perlínka)
4. Kovový rohový profil s integrovanou skelnou sítí
5. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F
6. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
7. Lepicí tmel tepelné izolace
8. PUR montážní pěna
9. Ukončovací omítkový profil u rámu okna
10. Kovový kotvící profil okna
11. Omítka
12. YTONG - lepeno a kotveno
13. Ocelová kotva
14. Tepelná izolace - např. ISOVER TF PROFI
15. Stávající parapetní panel

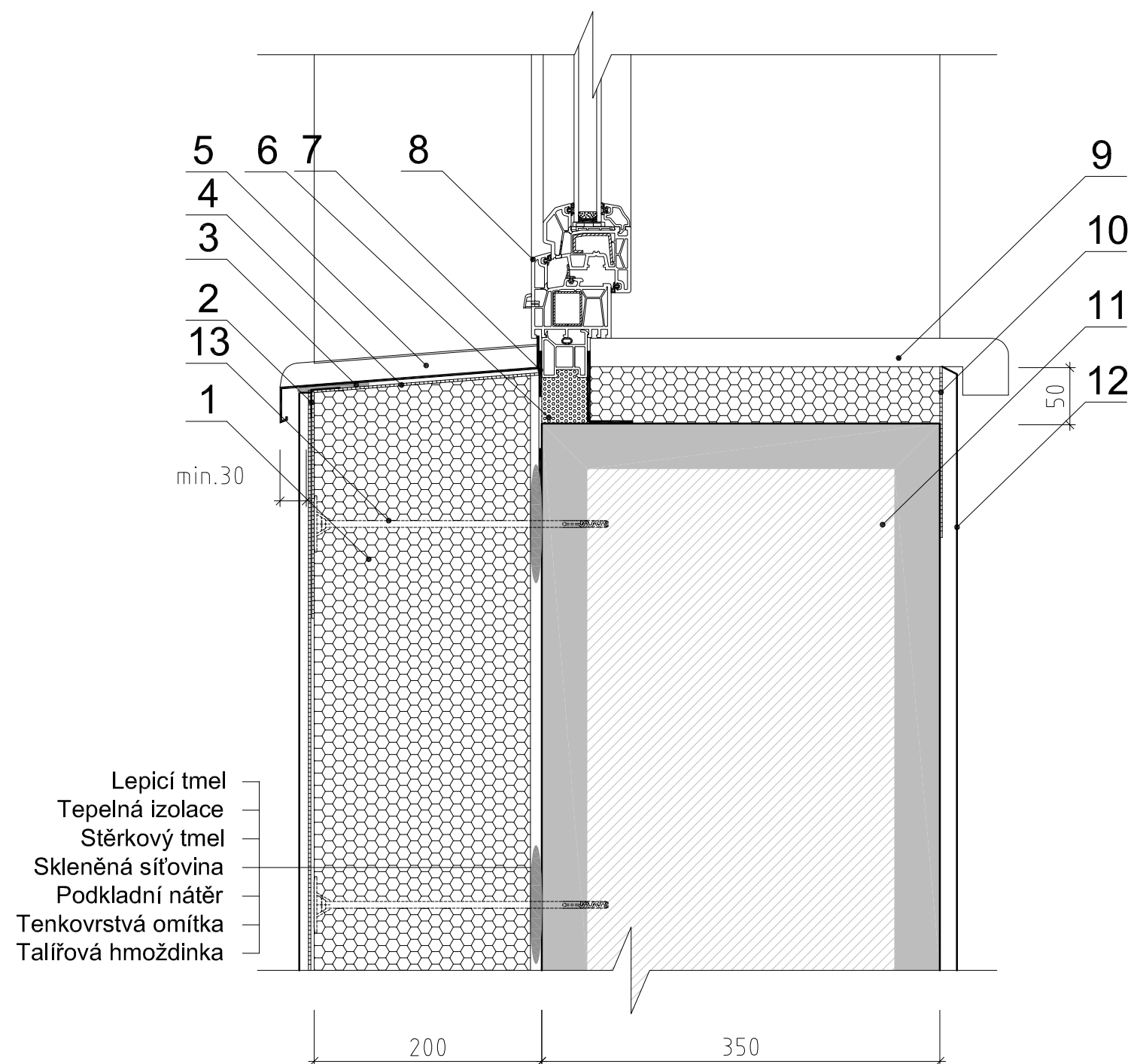
D9

DETAIL ŘEŠENÍ NADPRAŽÍ OKNA

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005

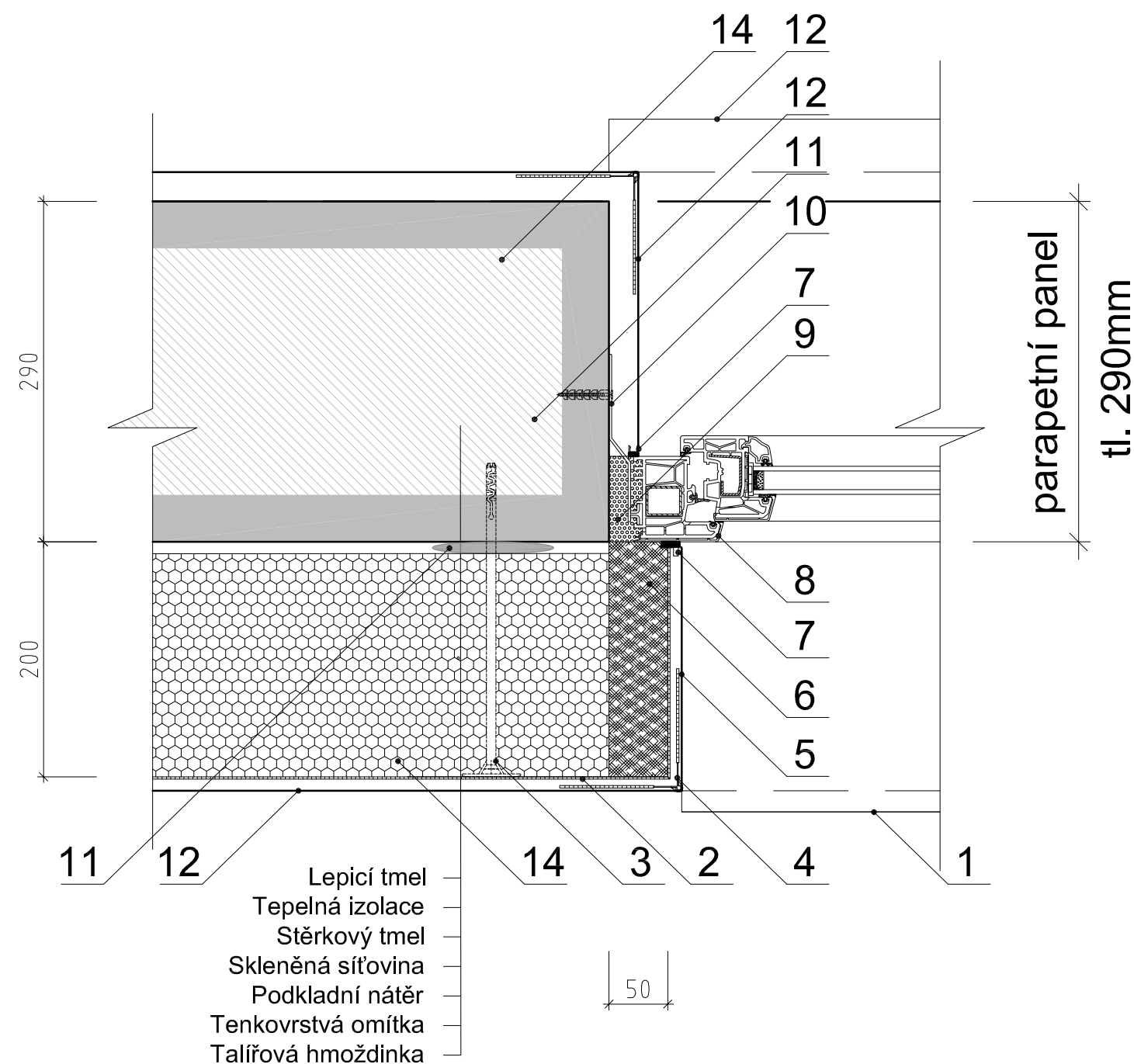


1. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F
2. Parapetní připojovací profil ETICS
3. Tmel
4. Sklovláknitá síť (perlina)
5. Parapetní plech - např. Lindab
6. PUR montážní pěna
7. Hydroizolace
8. Okno
9. Interiérový parapet
10. Sklovláknitá tkanina (perlina)
11. Stávající parapetní panel
12. Omítka
13. Kotvící hmoždinka tepelné izolace

D10

DETAIL ŘEŠENÍ PARAPETU OKNA

Poznámka :
 Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01
 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005



1. Parapetní plech - např. Lindab
2. Sklovláknitá síť (perlinka)
3. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
4. Kovový rohový profil s integrovanou skelnou sítí
5. Omítka
6. Tepelná izolace - např. ISOVER TF PROFI
7. Ukončovací omítkový profil u rámu okna
8. Okno
9. PUR montážní pěna
10. Kovový kotvící profil okna
11. Lepicí tmel tepelné izolace
12. Omítka
13. Interiérový parapet
14. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F

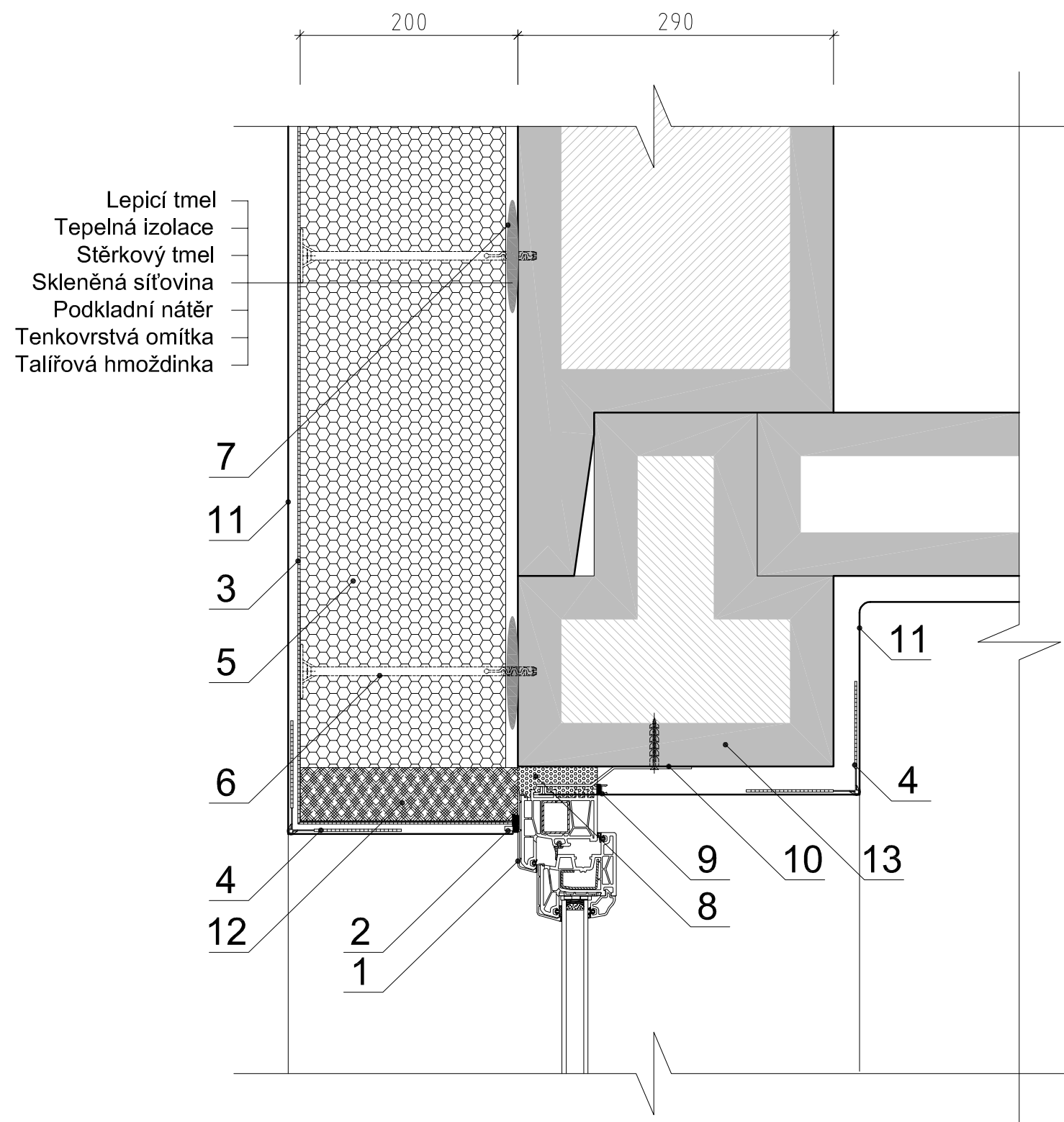
D11

DETAIL ŘEŠENÍ ŠPALETY OKNA

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005



1. Okno
2. Ukončovací omítkový profil u rámu okna
3. Sklovláknitá síť (perlinka)
4. Kovový rohový profil s integrovanou skelnou sítí
5. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F
6. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
7. Lepicí tmel tepelné izolace
8. PUR montážní pěna
9. Ukončovací omítkový profil u rámu okna
10. Kovový kotvící profil okna
11. Omítka
12. Tepelná izolace - např. ISOVER TF PROFI
13. Stávající ŽB překlad

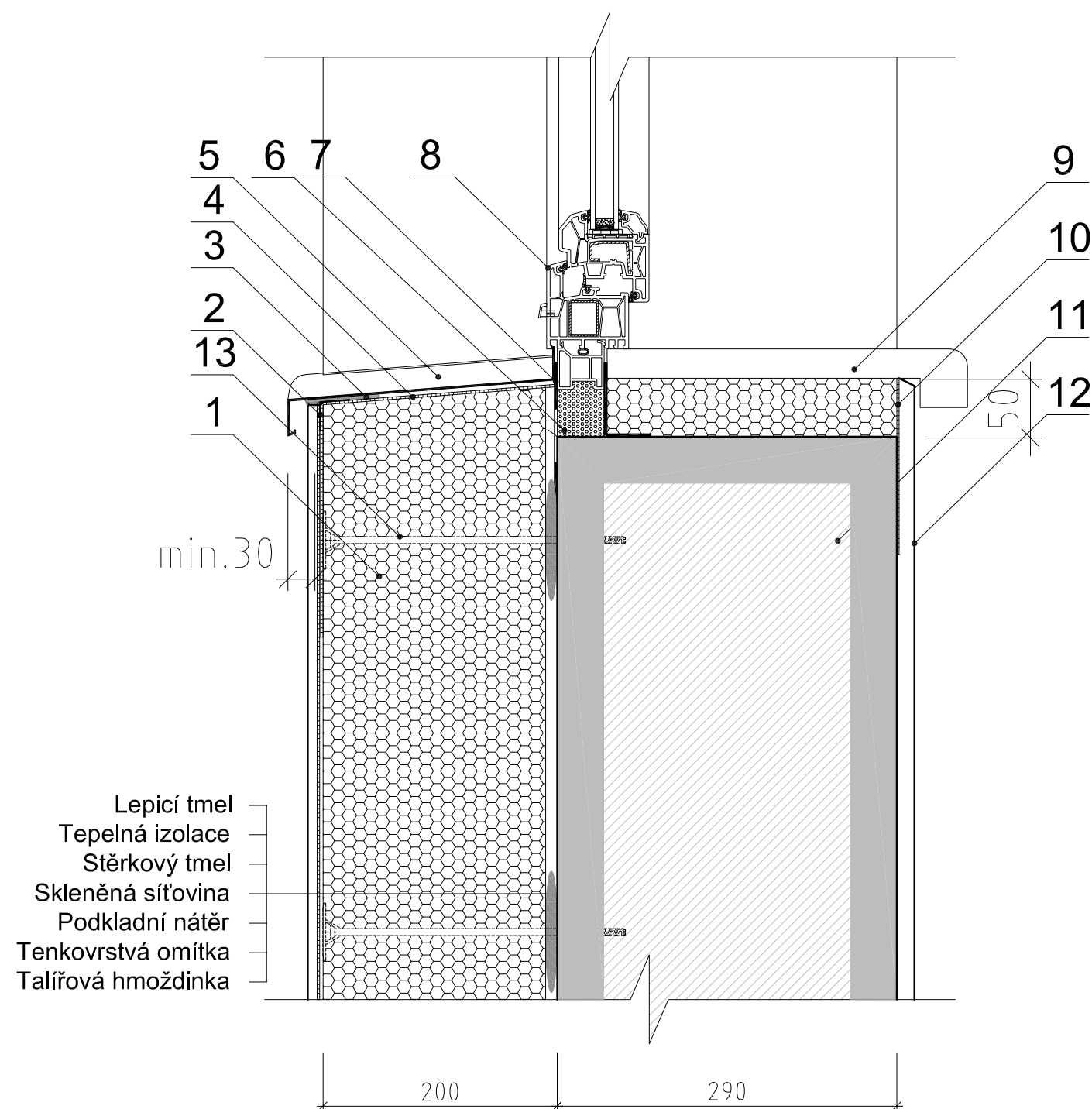
D12

DETAIL ŘEŠENÍ NADPRAŽÍ OKNA

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005



1. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F
2. Parapetní připojovací profil ETICS
3. Tmel
4. Sklovláknitá síť (perlinka)
5. Parapetní plech - např. Lindab
6. PUR montážní pěna
7. Hydroizolace
8. Okno
9. Interiérový parapet
10. Sklovláknitá tkanina (perlinka)
11. Stávající parapetní panel
12. Omítka
13. Kotvící hmoždinka tepelné izolace

D13

DETAIL ŘEŠENÍ PARAPETU OKNA

Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005

1. Kovový rohový profil s integrovanou skelnou sítí
2. Stávající keramický panel
3. Lepicí tmel tepelné izolace
4. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
5. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F
6. Sklovláknitá síť (perlínka)
7. Omítka

D14

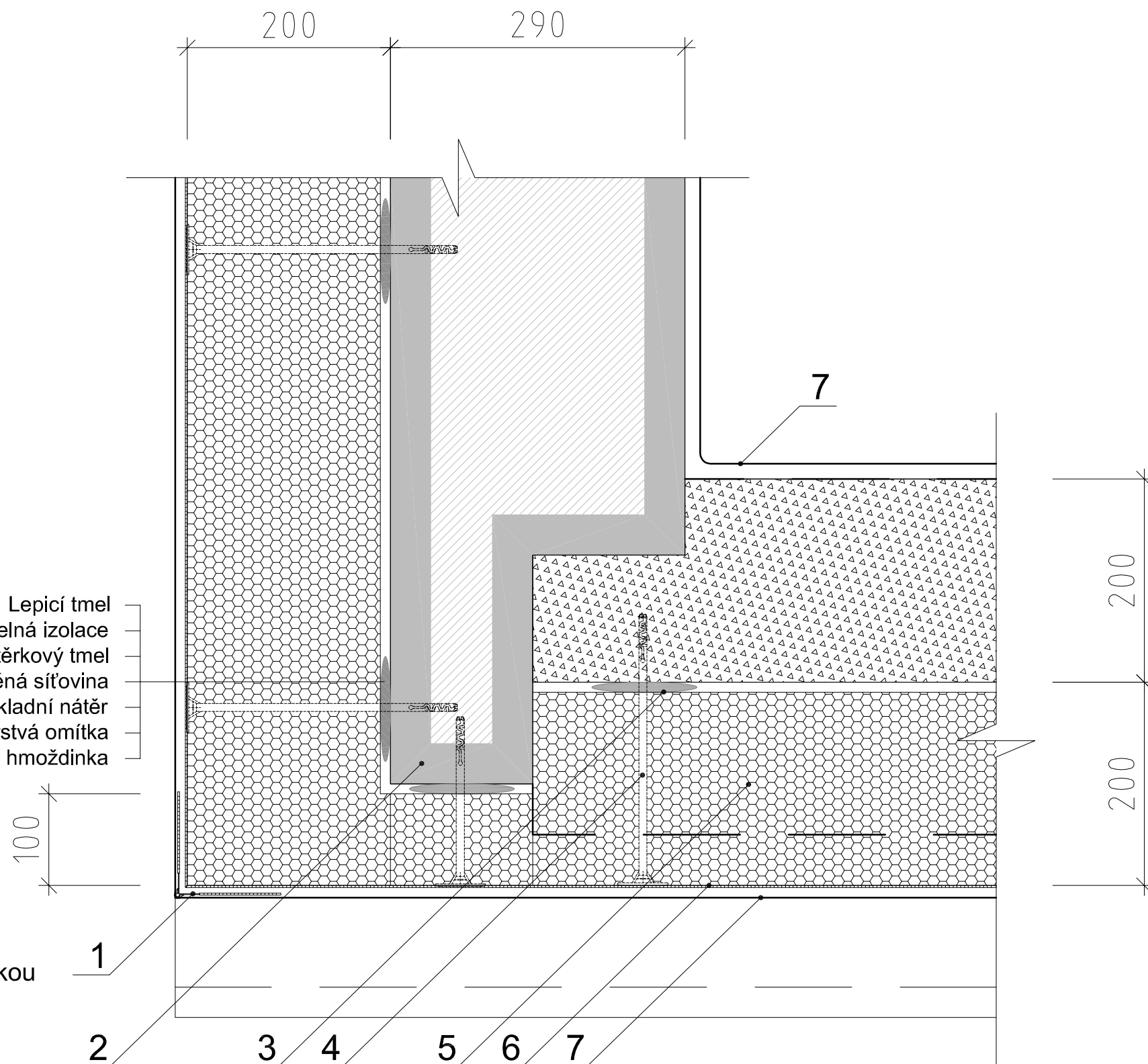
DETAIL ŘEŠENÍ VNĚJŠÍHO NÁROŽÍ

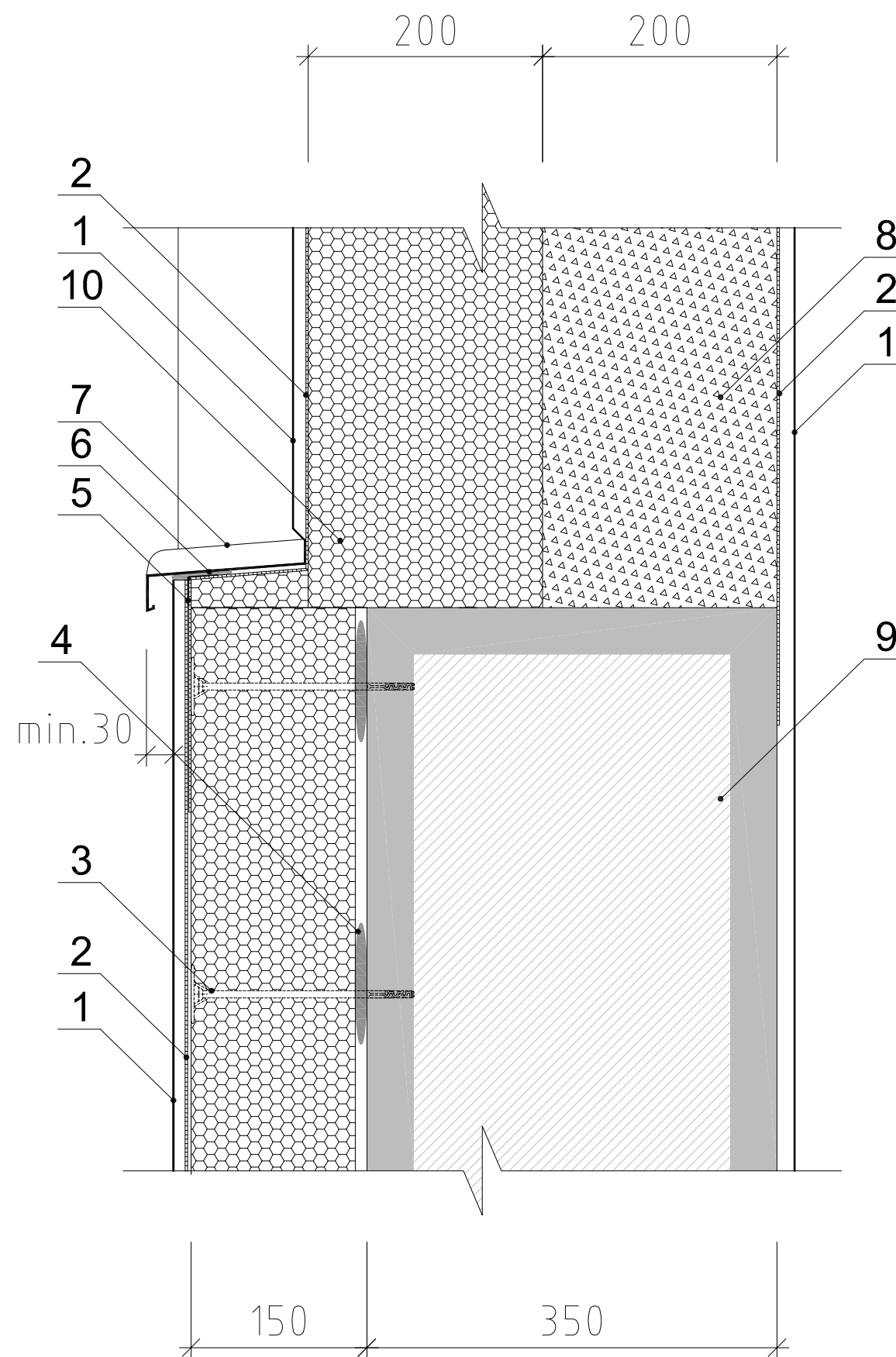
Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005

Lepicí tmel
Tepelná izolace
Stěrkový tmel
Skleněná síťovina
Podkladní nátěr
Tenkovrstvá omítka
Talířová hmoždinka





1. Omítka
2. Sklovláknitá síť (perlínka)
3. Kotvící hmoždinka tepelné izolace
4. Lepící tmel tepelné izolace
5. Parapetní připojovací profil ETICS
6. Tmel
7. Parapetní plech - např. Lindab
8. YTONG tl.200 mm
9. Stávající parapetní panel
10. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F

D15

DETAIL ŘEŠENÍ PARAPETU U MEZIOKENNÍ VÝPLNĚ

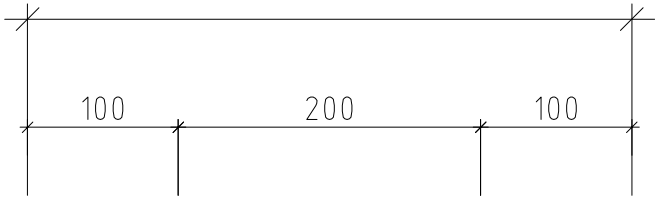
Poznámka :

Provádění ETICS je závazně upraveno českou technickou normou ČSN 73 29 01

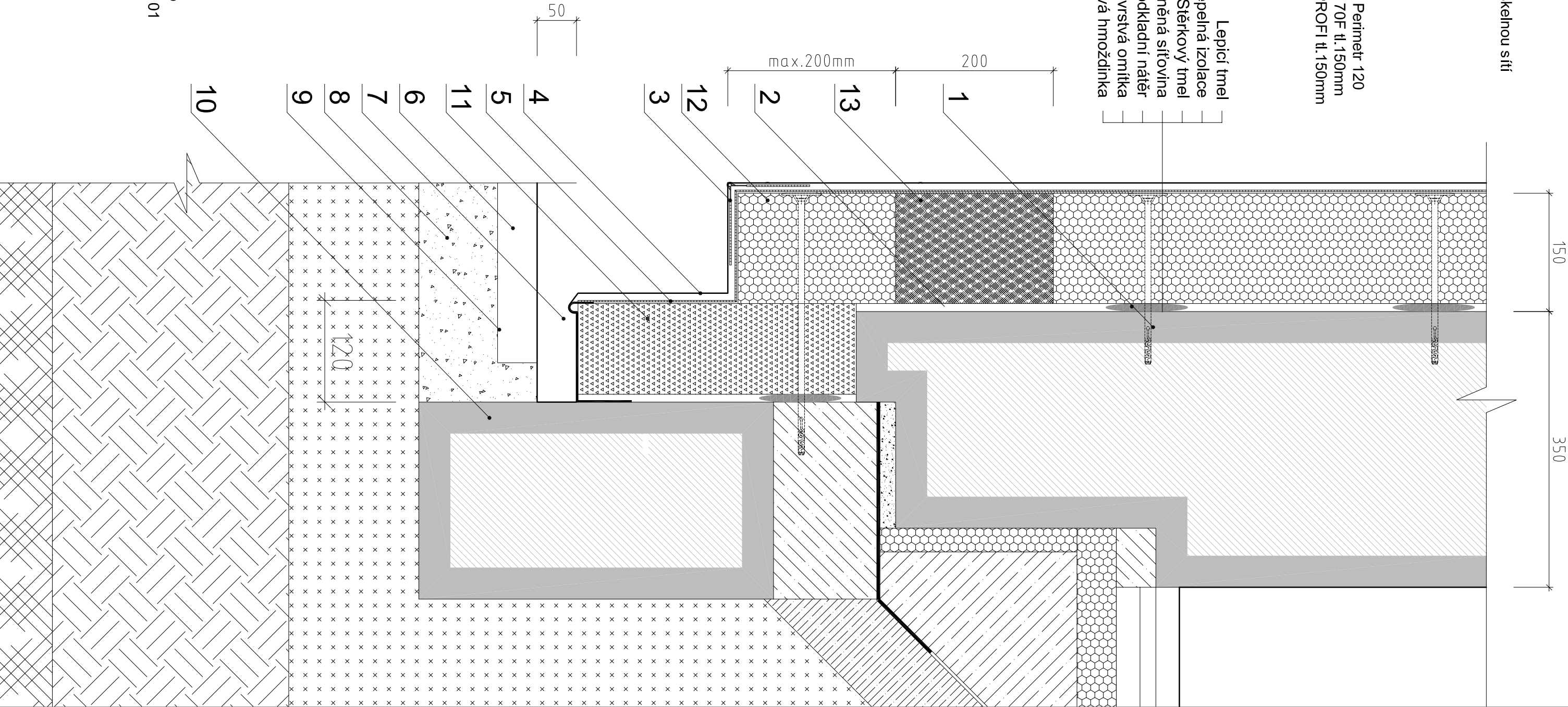
Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů - platnou od 1.dubna 2005

1. Stávající stěnový panel
2. Lepicí tmel tepelné izolace
3. Kovový rohový profil s integrovanou skelnou sítí
4. Omítka
5. Sklovláknitá síť (perlínka)
6. Betonová dlaždice
7. Kotvicí hmoždinka tepelné izolace
8. Pískové lože betonové dlaždice
9. Zakládací lišta
10. Základový práh
11. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS Perimetr 120
12. Tepelná izolace - např. ISOVER EPS 70F tl.150mm
13. Tepelná izolace - např. ISOVER TF PROFÍ tl.150mm

zesilující sklovláknitá síť s přesahem
min. 100mm oboustranně



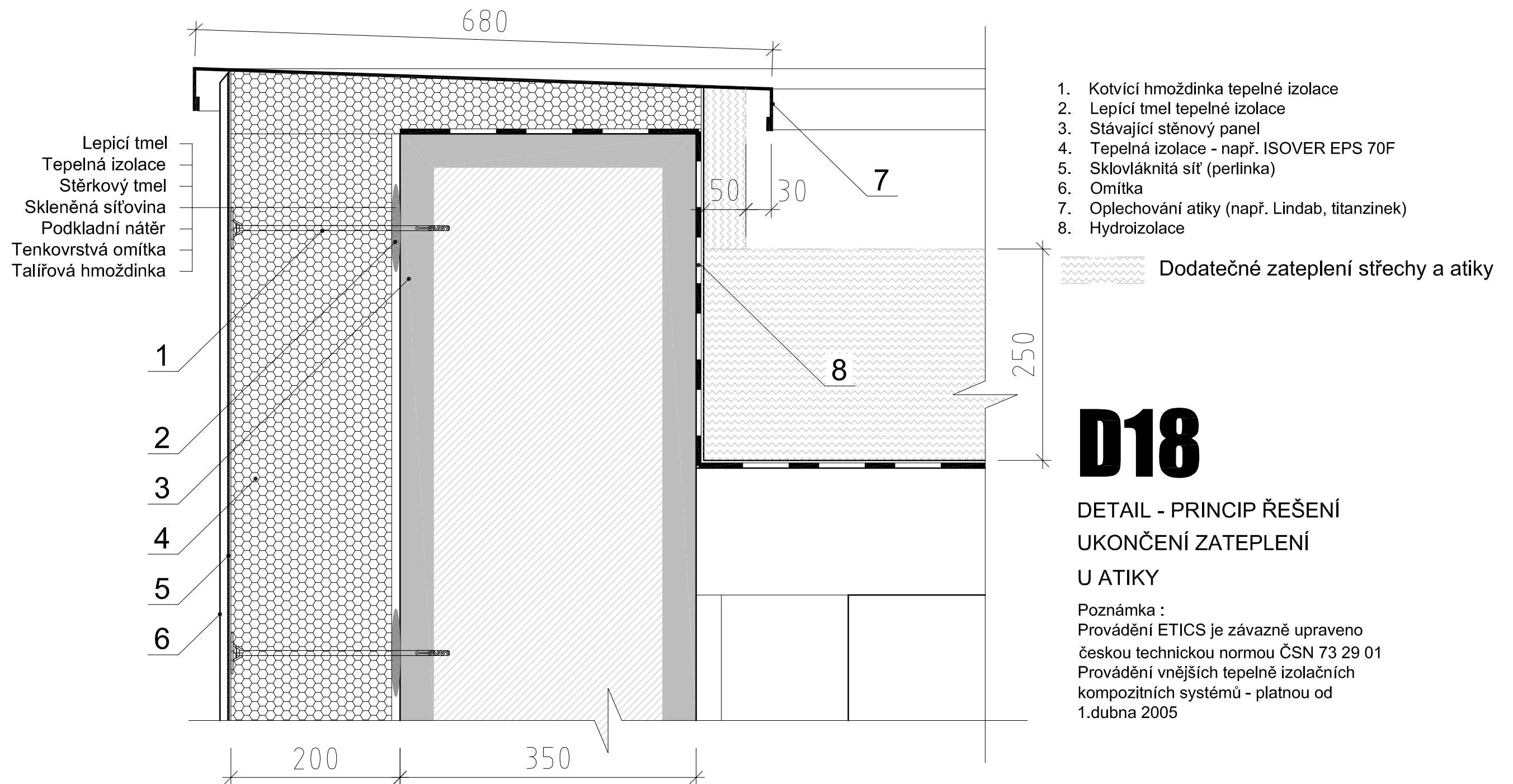
Lepicí tmel
Tepelná izolace
Stěrkový tmel
Skleněná síťovina
Podkladní nátěr
Tenkovrstvá omítka
Talířová hmoždinka



D16

DETAIL - PRINCIP ŘEŠENÍ ZATEPLENÍ SOKLU A PŘECHODU NA STĚNU

Poznámka :
Provádění ETICS je závazně upraveno
českou technickou normou ČSN 73 29 01
Provádění vnějších tepelně izolačních
kompozitních systémů - platnou od
1.dubna 2005



DETAIL - PRINCIP ŘEŠENÍ UKONČENÍ ZATEPLENÍ U ATIKY JE OBECNĚ PLATNÝ PRO CELOU ATIKU
POUZE SE LIŠÍ V RÁMCI RŮZNÉ SÍLY ATIKOVÝCH PANELŮ A TLOUŠTKY TEPELNÉ IZOLACE

DOKLADOVÁ ČÁST

LIPOVÁ 161 | ČESKÝ KRUMLOV



VLADAN PÍŠA
ARCHITEKTURA · GRAFIKA · DESIGN

ARCHITEKT

ING.ARCH.VLADAN PÍŠA
Hradební 60 | 381 01 Český Krumlov
tel. : +420 603 842 327
e-mail : vladan@pisaarchitekt.cz

INVESTOR

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV | Odbor investic
Kaplická 430 | 381 18 Český Krumlov
tel. : +420 773 743 947
e-mail : petr.pesek@mu.ckrumlov.cz

NEOCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR

LIPOVÁ 161 | ČESKÝ KRUMLOV



VLADAN PÍŠA
ARCHITEKTURA · GRAFIKA · DESIGN

ARCHITEKT

ING.ARCH.VLADAN PÍŠA
Hradební 60 | 381 01 Český Krumlov
tel. : +420 603 842 327
e-mail : vladan@pisaarchitekt.cz

INVESTOR

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV | Odbor investic
Kaplická 430 | 381 18 Český Krumlov
tel. : +420 773 743 947
e-mail : petr.pesek@mu.krumlov.cz

ZADÁNÍ

Stavba: Panelový dům Lipová 162
Objekt: Zateplení fasády a výměna oken Datum: 4.6.2014
JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV		Práce a dodávky HSV					
1		Zemní práce					
49	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	14,784		
50	001	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	14,784		
53	001	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	14,784		
54	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	14,784		
55	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	73,920		
56	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	14,784		
57	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	26,611		
3		Svislé a kompletní konstrukce					
2	011	312272123	Zdivo výplňové tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnic Ytong hmotnosti 500 kg/m3	m3	74,792		
1	011	342291132	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím kotvami tl příčky přes 100 mm	m	412,800		
4		Vodorovné konstrukce					
52	312	451571222	Podklad pod dlažbu ze štěrkopisku tl nad 100 do 150 mm	m2	34,800		
51	011	637211321	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do pisku	m2	34,800		
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
61		Úprava povrchů vnitřní					
65	014	612425931	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	117,084		
3	011	612474116	Vnitřní omítka pórobetonových stěn tl 10 mm ze suché směsi Ytong	m2	1 047,291		
4	R	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	585,420		
62		Úprava povrchů vnější					
10	R	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	83,800		
11	590	590516380	lišta základací LO 153 mm tl.1,0mm	m	92,180		
12	R	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	1 337,240		
13	590	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta	m	643,962		
14	590	590514820	lišta rohová s tkaninou	m	827,002		
0	R	622325202	Oprava vápenocementové štukové omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	1 624,376		
47	R	622511111R	Tenkovrstvá mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	44,000		
23	R	622531011R.	Tenkovrstvá zrnitá omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 624,376		
22	R	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	308,286		

20	R	629992111R	Zatmelení spar tmelem včetně výplně PUR pěnou	m	585,420		
21	R	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 624,376		
66	011	622711220	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 100 mm	m2	14,400		
7	011	622711224	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 150 mm	m2	412,920		
8	011	622711230	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 200 mm	m2	1 104,960		
9	011	622711231	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 300 mm	m2	106,496		
45	011	622712222	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS např. perimetr tl 120 mm	m2	52,200		
46	011	622717226	KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken (např. ISOVER TF PROFI) tl 150 mm	m2	17,600		
44	011	622732114	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 300 mm deskami z polystyrénu EPS tl 50 mm	m	187,800		
15	011	622732115	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 300 mm deskami z MV např. ISOVER TF PROFI tl 50 mm	m	559,800		
18	011	622753111	KZS lišta dilatační sténová průběžná	m	20,100		
19	011	622753211	KZS lišta dilatační rohová	m	17,400		
16	011	622755111	KZS lišta přípojovací PVC parapetní	m	187,800		
69	R	62-001	Zesílení u soklu - perlínka s přesahem min 100mm	m2	51,600		
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání					
93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb					
0	R	931994141R	Těsnění pracovní spáry konstrukce polyuretanovým tmelem	m	187,800		
94		Lešení a stavební výtahy					
24	R	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 853,000		
25	R	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD měsíc	m2	3 706,000		
0	R	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 853,000		
0	R	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 853,000		
26	R	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD měsíc	m2	3 706,000		
0	R	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 853,000		
0	R	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	34,800		
95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					
33	R	95-001	Odtrhové zkoušky	kpl	1,000		
62	R	95-002	Úprava prvků na fasádě (vytažení o tl zateplovacího systému)	kus	6,000		
96		Bourání konstrukcí					
27	R	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken a dveří zdvojených včetně křídel	m2	308,286		
28	R	997013111	Přesun a likvidace demontovaných oken	kpl	1,000		
63	R	96-003	Protiprašná opatření	kpl	1,000		
64	R	96-004	Uklid po bourání oken	kpl	1,000		
99		Přesun hmot					

29	R	998012102	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdvínaným obvodovým pláštěm v do 12 m	t	215,400		
PSV Práce a dodávky PSV							
713 Izolace tepelné							
58	713	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	148,500		
59	283	283758180	deska z pěnového polystyrenu EPS 50 Z 1000 x 1000 x 70 mm	m2	56,238		
60	283	283758160	deska z pěnového polystyrenu EPS 50 Z 1000 x 1000 x 50 mm	m2	96,717		
68	713	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	1,057		
740 Elektromontáže - zkoušky a revize							
30	R	210220000.1	Demontáž stávajícího a motnáž vč dodávky nového hromosvodu	kpl	1,000		
31	R	210280000.1	Revize hromosvodu	kpl	1,000		
764 Konstrukce klempířské							
38	764	764311201	Krytina Pz hladká střešní do 30° s reaktivním nátěrem	m2	7,400		
41	764	764331240	Lemování Pz plech zdí rš 200 mm	m	42,000		
39	764	764331860	Demontáž lemování atik rš 750 mm do 30°	m	86,000		
40	764	764332290	Lemování Pz plech atik rš 900 mm s reaktivním nátěrem	m	86,000		
32	764	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	187,800		
36	764	764410250	Oplechování parapetů Pz rš 330 mm včetně rohů s reaktivním nátěrem	m	187,800		
67	R	764-001	Přesun a likvidace demontovaných klempířských prvků	kpl	1,000		
48	R	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,520		
766 Otvorové prvky z plastu							
34	R	766-001	D+M nových oken vč. vnitřních parapetů	m2	308,286		
35	R	766-001	Příplatek za kovové kotvící profily oken	kpl	1,000		
42	R	766-003	Příplatek za hydroizolační pásy	m	187,800		
767 Konstrukce zámečnické							
61	R	767-001	Rošty pro zeleň z gabionových sítí (do výše 4m celý koš) vč. kotvení	m2	160,000		
CELKEM							